

# ZÁPIS

## **z 81. jednání Rada města Černošice ze dne 5. 12. 2016**

**Přítomni:** Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková, Ing. Tomáš Kratochvíl, Doc. PhDr. Karel Müller, PhD.

**Hosté:** Ing. Bohumila Budková, tajemnice MěÚ, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku, Petr Špaček - TDi

**Omluveni:** Mgr. Filip Kořínek

**Nepřítomni:**

**Ověřovatelé:** Doc. PhDr. Karel Müller, PhD., radní

**Zapsal:** Jaroslava Včeláková, asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Rekonstrukce domu Karlštejská č.p.259 na novou radnici - stavebně-technický průzkum
  - 2.2 Centrální vstup a šatny v ZŠ Černošice - dodatek č. 3
  - 2.3 Hala Věry Čáslavské - dodatečné práce pro venkovní úpravy, úpravy průčelí, nápisy a změnu užívání občerstvení
  - 2.4 Záměr pronájmu městských pozemků fyzickým osobám na rok 2017
  - 2.5 Úprava komunikačního zařízení ve VDJ Radotínská - cenová nabídka
  - 2.6 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice - QST Invest, s.r.o.
  - 2.7 Projektová dokumentace pro provedení stavby "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice" - rozšíření o dopravní řešení komunikací přiléhajících k areálu mateřské školy
  - 2.8 Projektová dokumentace pro rekonstrukci místních komunikací - výběr zhotovitele
  - 2.9 Žádost o zábor veřejného prostranství v ulici V Boroví (žadatel T.P)
  - 2.10 k revokaci usnesení Rady č.R/79/7/2016 ze dne 7.11.2016 Občerstvení / café VERA - vnitřní vybavení " - výběr zhotovitele
  - 2.11 Prodloužení nájmu bytu v budově SDH Mokropsy
  - 2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1700 v Ostružinové ulici (žadatelka D.P.)
  - 2.13 Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o.
  - 2.14 Žádost o vyjádření města k výstavbě studny na pozemku parc.č. 3959 v ulici Habrová (žadatelka D.O.)
  - 2.15 Žádost o vyjádření města k využití pozemku města pro výpočet zastavěnosti v souvislosti s plánovanou přístavbou chaty č.e. 746 v osadě Lavičky (žadatel R.C.)
  - 2.16 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/173 v

Jitřní ulici (žadatel P.F.)

- 2.17 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 833 v Jiráskově ulici (žadatelé manželé R.)
- 2.18 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro ČOV na rok 2017
- 2.19 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v Husově ulici
- 2.20 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 793 v ulici Boženy Němcové (žadatel O.J.,)
- 2.21 "Posun zábradlí mezi cyklostezkou a jezem v Černošicích" - vyhodnocení nabídky
- 2.22 Žádost o vyjádření města k výstavbě nové trafostanice v ulici K Lesíku (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)
- 3. *Z odborů - finanční odbor*
- 3.1 Rozpočtové opatření č. 125
- 4. *Z odborů - úsek právní*
- 4.1 Návrh na zrušení Vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek
- 5. *Z odborů - odbor informatiky*
- 5.1 Technická podpora geografického informačního systému MISYS
- 5.2 Prodloužení licencí systému zálohování elektronické pošty RELOAD
- 5.3 Dodatky č. 1 ke smlouvám MEUC-26935/2011 ze dne 30. 5. 2011 se spol. TRIADA a MEUC-027099/2011 ze dne 27. 5. 2011 se spol. ALIS
- 5.4 Rozšíření diskového pole
- 5.5 Upgrade a rozšíření licence Fakturace vodné
- 5.6 Dodatek č. 2 ke smlouvě 523/2012 - Servisní smlouva programového vybavení CODEXIS - rozšíření licence o licenci k užití doplňku Monitor Veřejné zakázky a Monitor Obecní samospráva vč. cloudu a prodloužení servisní smlouvy do 30. 4. 2020
- 5.7 Administrátorské školení GINIS
- 6. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 6.1 Černošické omalovánky
- 6.2 Odměny ředitelkám příspěvkových organizací
- 6.3 Smlouva o poskytnutí licence na kartografické dílo
- 6.4 Revokace části usnesení č. R/80/18/2016, a žádost o rozpočtové opatření - Mikulášské trhy
- 6.5 Žádost o. s. Neoterica o udělení výjimky z nařízení ohledně regulace reklamy ve městě - propagace akce "BASS ČERNOŠICE"
- 6.6 Smlouva o výpůjčce Haly Věry Čáslavské se Základní školou
- 7. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
- 7.1 Zápis z 18. zasedání komise sociální dne 28. 11. 2016
- 8. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 8.1 Výpůjční smlouvy majetku MPSV pro rok 2016
- 9. *Návrhy členů rady města*
- 9.1 Program 18. zasedání zastupitelstva města
- 10. *Body programu dodatečně zařazené či upravované*
- 10.1 Mateřská škola Topolská - souhlas s rozpočtovým opatřením v rozpočtu školky

- 10.2 Dodatek č. 1 k darovací smlouvě týkající se pozemku parc.č. 4271/59 u Radotínské ulice
- 10.3 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Pojištění majetku města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací"
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

## **Zahájení:**

### **K jednotlivým bodům programu:**

- 1. **Zahájení**
- 2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Rekonstrukce domu Karlštejská č.p.259 na novou radnici - stavebně-technický průzkum**

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti se zjištěným havarijním stavem některých vnitřních nosných konstrukcí objektu (viz zápis statika ve stavebním deníku z 16. 11. 2016) je pro další postup prací a zejména pro vypracování návrhu na statické a konstrukční zabezpečení nosných konstrukcí objektu nutné provést podrobný stavebně technický průzkum vnitřních konstrukcí v tomto předpokládaném rozsahu:

- stanovení pevnostních charakteristik zdiva na vybraných místech objektu
- stanovení pevnosti a zatřídění betonů betonových stropů
- určení typu a případně průměru a rozteče výztuže železobetonových stropů
- provedení zkoušek stanovujících hloubku karbonatace železobetonových stropů

Z toho důvodu byla oslovena generálním projektantem společnost MCT-RR s.r.o., která se těmito speciálními průzkumy zabývá a po fyzické prohlídce stavby byla předána cenová nabídka na tyto průzkumné práce ve výši 36 435,- Kč bez DPH.

Vyhodnocení výsledků tohoto průzkumu bude závazným podkladem pro projektanta statiky, který následně vypracuje návrh na zabezpečení vnitřních nosných konstrukcí, tak aby v objektu mohly pokračovat další práce, která jsou v současné době zápisem ve stavebním deníku zastaveny.

#### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	36 435,- Kč bez DPH, 44 086,35,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

## Usnesení č. R/81/1/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere se souhlasem na vědomí

nutnost zajistit vypracování stavebně technického průzkumu v objektu Karlštejnská č.p.259 dle cenové nabídky společnosti MCT-RR s.r.o., IČ: 24130389 se sídlem Pražská 16, Praha 10 - Hostivař ve výši 36 435,-Kč bez DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu I

Termín: 9.12.2016

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.2 Centrální vstup a šatny v ZŠ Černošice - dodatek č. 3

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

Před dokončením stavby centrálního vstupu a šaten v ZŠ Černošice předal zhotovitel stavby společnost Chládek & Tintěra a.s. OISM cenovou nabídku obsahující změny na této stavbě v celkové požadované výši cca 1 500 000,- bez DPH.

Tato cenová nabídka byla věcně i cenově projednávána a připomínkována ze strany technického dozoru akce, projektanta i zástupců OISM.

V rámci projednávání byly zamítnuty vícepráce, u kterých již nebylo možné ověřit rozsah provedení a některé vícepráce s vysokou nabídkovou cenou. Celkový objem těchto zamítnutých víceprací činí 582 744,48 Kč a je uveden v příloze této důvodové zprávy.

Zbývající rozsah změn a víceprací byl po projednání upraven dle skutečného rozsahu výměr a dodržení cenových položek dle smlouvy o dílo a případně cen URS Praha u nových cenových položek.

Celková částka odsouhlasených víceprací a méněprací činí 855 810,52 Kč bez DPH a skládá se z těchto položek:

- 1) odečet stěny v chodbě objektu B a C, kde je umístěn el. rozvaděč RS. Neprovedeno na pokyn investora. Méněpráce ve výši -14 467,37 Kč
- 2) pokácení stávajícího stromu ve schodišti a výsadba nového stromu. Změna je vyvolána průběhem stavby, strom nebylo možno zachovat, kořenový systém zasahoval do základů pro nové schodiště. Vícepráce +25 720,- Kč.
- 3) úprava výšky rampy dle zjištěného skutečného rozdílu výšek přízemí u budov B a C. Vícepráce +1 498,94 Kč
- 4) Colt – doplnění systému požárního odvětrání o funkci provětrání budovy, zlepšení fyzikálních vlastností stavby. Vícepráce +10 725,30 Kč
- 5) Odečet mikroinjektáží a prací v bytě školníka. Dle pokynu investora práce nebylo nutné provádět. Méněpráce ve výši -131 277,99 Kč
- 6) změna výšky SDK v prostoru šaten navazujícího na jídelnu. Zlepšení vlastností stavby – stávající potrubí bylo přesunuto výše tak jako v prostoru jídelny a byla zvětšena světlá výška daného prostoru. Vícepráce +56 870,11 Kč
- 7) úprava nápisu na průčelí školy-sjednocení designu s nápisem na hale Věry Čáslavské. Vícepráce +37 985,54 Kč
- 8) zpevněná plocha u přístřešku pro kola, změna vyplynula z nového řešení přístřešku a jeho půdorysného posunu. Vícepráce +15 864,42 Kč

- 9) odečet lamel na fasádě kuchyně dle pokynu investora. Méněpráce –135 033,34 Kč
- 10) změna komunikace pod schody před šatnami, plocha je nyní pojezdová do 3,5 t. Vícepráce +35 175,46 Kč.
- 11) odečet požárně odolných výplní otvorů v rámci koordinace těchto výplní s požárně-bezpečnostním řešením navazujícího prostoru školní jídelny. Méněpráce –145 032,30 Kč
- 12) čistící rohože, upřesnění provedení od architekta stavby. Vícepráce +569,79 Kč
- 13) úprava nivelety chodníku podél průčelí budovy „C“, lepší vlastnosti díla, návaznost na stávající plochy a zajištění bezbariérového přístupu od ulice K Lesíku do sportovní haly. Vícepráce +36 269,30 Kč
- 14) dešťové svody na budově C, oprava stávajícího havarijního stavu odvodnění střechy budovy C. Vícepráce +19 626,12 Kč
- 15) oprava stávající fasády fasády na objektu B. Nebylo obsaženo ve výkazu výměr a bylo nutné opravit zásahy do fasády vzniklé vestavbou šaten. Vícepráce +11 168,72 Kč.
- 16) úprava povrchu komunikace za budovou C. Jedná se o zlepšení vlastností díla-zpevnění komunikace za budovou C, tato se využívá jako obslužná pro jídelnu a dále jako únikový východ z budovy C. Vícepráce +15 367,20 Kč
- 17) pohledový beton, příplatek za pohledový beton stropu šaten. Vícepráce +74 919,33 Kč
- 18) rozšíření terasy na střeše šaten, zlepšení vlastností stavby-zvětšení plochy terasy z důvodu širších možností využití provozovatelem ZŠ. Vícepráce +270 594,84 Kč
- 19) centrální šatny elektroinstalace, změny vyvolané stávajícím stavem elektroinstalace v budovách B a C a dále požadavky provozovatele. Vícepráce +227 492,05 Kč
- 20) kuchyně elektroinstalace slaboproud, jedná se o propojení datovými kabely se serverem na budově B a dále o doplnění el. vrátneho a systému EZS dle požadavků provozovatele ZŠ. Vícepráce +66 640,10 Kč
- 21) veřejné osvětlení - zokruhování napájení – propojení areálového VO a VO v ulici K Lesíku. Vícepráce +15 747,65 Kč
- 22) bourací práce ve výkopech pro cykloprístřešek, při výkopech byly odhaleny staré základové konstrukce (pasy a deska), které bylo nutné odstranit. Vícepráce +48 775,00 Kč
- 23) doplnění zateplení objektu-přesah střechy šaten, jedná se přerušení tepelných mostů v přesahu střechy šaten-soutěžní výkaz výměr toto neobsahoval. Vícepráce +69 187,36 Kč
- 24) rozdíl v materiálu barvy stěn oproti výkazu výměr, architekt v projektu určil materiál barvy vnitřních výmaleb jako lesklý plně omyvatelný nátěr a v soutěžním výkazu výměr byla uvedeno pouze heslo malba. Vícepráce +73 591,59 Kč
- 25) změna skla ve výrobku Z7 z 4.4.2 na 6.6.2, zvýšení bezpečnosti provozu, požadavek vzešel při zpracování dílenské dokumentace výplní vnitřního zábradlí. Vícepráce 6 099,80 Kč
- 26a) odečet původně uvažovaného rozsahu EPS dle pokynu investora. Méněpráce - 178 871,40 Kč
- 26b) změna systému EPS dle požadavku investora, po konzultaci s odborníkem na požární ochranu byl systém EPS navržen tak, aby na něj bylo možné v budoucnu napojit i ostatní školní budovy. Vícepráce +281 526,80 Kč
- 27) vodoměr do veřejného WC, zlepšení vlastností stavby, samostatné oddělení měření spotřeby vody od spotřeby vody provozovatelem školní jídelny. Vícepráce +6 687,34 Kč
- 28) změny v podlahových krytinách PVC, změna soklových lišt a schodových hran dle požadavku architekta. Vícepráce +28 172,76 Kč
- 29) změna osvětlení přístřešku na kola, zlepšení vlastností stavby, změna osvětlení dle požadavku architekta pomocí LED svítidel v souvislosti se změnou řešení cykloprístřešku. Vícepráce +24 217,- Kč

V souvislosti s výše uvedeným rozsahem odsouhlasených změn (vícepráce a méněpráce) navrhuje OISM uzavřít se společností Chládek a Tintěra a.s. smluvní dodatek č.3 s celkovým navýšením ceny stavby o 855 810,52 Kč bez DPH .

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	původní cena dle SOD - 13 869 900,- Kč bez DPH cena dle dodatku č. 1 - 14 112 245,25 Kč bez DPH
-----------------	--

	cena dle dodatku č. 2 – 14 040 437,22 Kč bez DPH nová cena – 14 896 247,74 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	rozpočtové opatření bude předloženo zastupitelstvu 14.12.2016
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121 ORG 953

## Usnesení č. R/81/2/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se změnou předmětu plnění díla dle přílohy č.1
2. s cenovým vyčíslením víceprací a méněprací společnosti Chládek & Tintěra, a.s. ve výši 880 027,92 Kč bez DPH (972 138,64 Kč včetně DPH)

#### II. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 (193/3/2016) ke smlouvě o dílo se společností Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, PSČ 412 01, IČ: 62743881 na změnu ceny díla z původních 14 040 437,22 Kč bez DPH (dle dod. č. 2) na 14 920 465,14 Kč bez DPH v souvislosti se změnou předmětu plnění díla

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

zajistit uzavření dodatku č.3 ke smlouvě č. 193/2016 dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 6.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.3 Hala Věry Čáslavské - dodatečné práce pro venkovní úpravy, úpravy průčelí, nápisy a změnu užívání občerstvení

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Po vyhodnocení prvních měsíců provozu byly postupně jak ze strany provozovatele, tak i ze strany vedení města formulovány požadavky na doplnění potřebných stavebních úprav. Pro vypracování cenové nabídky na tyto úpravy byla oslovena společnost Chládek & Tintěra, a.s., která realizovala celou stavbu haly a na níž dále uvedené práce provozně a technicky navazují.

Jedná se o tyto úpravy:

- podsvícený nápis „HALA VĚRY ČÁSLAVSKÉ“ umístěný na hlavním průčelí sportovní haly
- úpravy elektroinstalace a odvětrání dle PD změna v užívání stavby pro občerstvení (zpracovatel GRIDO 20.9.2016)

Dle cenové nabídky zhotovitele nazvané „Černošice – nápisy, elektro, vzt“ činí cena těchto prací a dodávek 159 242,- Kč bez DPH

Dále jsou předmětem nabídky tyto úpravy:

- podsvícený nápis HALA a café VERA nad vstupem do sportovní haly
- dodávka a montáž ocelové prosklené markýzy nad stávajícím průčelím budovy „A“ ZŠ nad vstupem do sportovní haly
- dodávka a montáž čistící zóny před vstupem do sportovní haly
- doplnění nové dlažby – přechod přes mlát z asfaltové otočky
- úprava povrchů venkovního skladu pro zázemí občerstvení

Cenová nabídka zhotovitele nazvaná „Černošice – dodatečné stavební úpravy“ a vypracovaná dle PD GRIDO na tyto práce a dodávky činí 406 777,24 Kč bez DPH.

Celková cena těchto dodatečných prací činí 566 019,24 Kč bez DPH a 684 883,28 vč. DPH.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	524 620,24 Kč bez DPH a 634 790,50 vč. DPH
Kryto rozpočtem	bude hrazeno z rozpočtu 2017
Rozpočtová skladba	ORG 919

**Usnesení č. R/81/3/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Chládek & Tintěra, a.s. na dodatečné práce pro venkovní úpravy, úpravy průčelí, nápisy a změnu užívání občerstvení ve výši 566 019,26 Kč bez DPH (684 883,28 vč. DPH)

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo (CES 467/2016) se společností Chládek & Tintěra, a.s. se sídlem Litoměřice, Nerudova 16, PSČ 412 01, IČ: 62743881 na dodatečné práce dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 7.12.2016

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.4 Záměr pronájmu městských pozemků fyzickým osobám na rok 2017**

Předkladatel: Jindra Urbanová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:**

Město pronajímá každoročně své pozemky převážně fyzickým osobám, které jsou vlastníky rekreačních staveb na nich umístěných nebo kteří vlastní stavby či pozemky s předmětnými pozemky sousedící, a to na dobu určitou 12 měsíců. Ceny za pronájem byly v roce 2013 stanoveny znaleckými posudky nebo vzájemnou dohodou. Uzavřené nájemní smlouvy vyprší dnem 31. 12. 2016, proto je nutné vyvěsit nové záměry pronájmu na rok 2017.

Jedná se o následující pozemky:

1) parc. č. 479/1 – část o výměře 16 m<sup>2</sup> za cenu dle znaleckého posudku min. 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok (Riegrova ul. - garáž u č.p.228)

2) parc. č. 1160 díl B o výměře 549 m<sup>2</sup> za cenu dle dohody min. 40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok (Husova ul.)

3) parc. č. 4048 o výměře 22 m<sup>2</sup> a parc. č. 4049/17 o výměře 305 m<sup>2</sup> (vzniklý na základě geometrického plánu č. 4242-216/2012 ze dne 12.12.2012 z parc. č. 4049/1) za cenu dle znaleckého posudku min. 25,-Kč/m<sup>2</sup> (pod Dobřichovickým kopcem)

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=45>

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=46>

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=47>

## Usnesení č. R/81/4/2016

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

záměry pronájmu těchto městských pozemků v roce 2017, všechny v obci a k. ú. Černošice, dle přílohy tohoto usnesení:

- 1) část pozemku parc. č. 479/1 o výměře 16 m<sup>2</sup> (Riegrova - garáž u č. p. 228) za nabídkovou cenu min. 50,-Kč/m<sup>2</sup>/rok
- 2) pozemek parc. č. 1160 díl B o výměře 22 m<sup>2</sup> (Husova) za nabídkovou cenu min. 40,-Kč/m<sup>2</sup>/rok
- 3) pozemek parc. č.4048 o výměře 22 m<sup>2</sup> a pozemek parc. č. 4049/17 o výměře 305 m<sup>2</sup>, vzniklý na základě geometrického plánu č. 4242-216/2012 ze dne 12. 12. 2012 z pozemku parc. č. 4049/1 (pod Dobřichovickým kopcem), za nabídkovou cenu min. 25,-Kč/m<sup>2</sup>/rok

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr pronájmu městských pozemků na úřední desce Městského úřadu Černošice tak, jak je uvedeno v usnesení pod bodem I

Termín: 16.12.2016

pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.5 Úprava komunikačního zařízení ve VDJ Radotínská - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Stávající komunikační (telemetrické) zařízení instalované ve VDJ Radotínská lze obsluhovat buď na místě, nebo přes vzdálenou správu. Pracovníci VaK však nemají k dispozici počítač ani připojení k internetu v době, kdy vykonávají práci v terénu. V poslední době se několikrát stalo, že se systém dostal do poruchového režimu, ale obsluha na to přišla až později, po jejím fyzickém příjezdu do VDJ. Aby se o poruchách dozvěděla obsluha včas, je potřebné doplnit řídicí systém SIEMENS o komunikační prvek GSM/GPRS umožňující zasílání poruchových stavů pomocí SIM karty na telefonní čísla obsluhy, údržby atd. V případě, že se použítá sim karta opatří datovým tarifem je možné do aplikačního SW přistupovat vzdáleně a provádět úpravy a monitorování (podpora pro obsluhu) SW bez nutnosti příjezdu na místo. Uvedenou funkci lze využít i při jakémkoliv dalším požadavku na úpravu SW, který by již bylo možné provést na dálku, bez nutnosti příjezdu na místo.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	25 660,- Kč bez DPH, 31 048,60 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

## Usnesení č. R/81/5/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o potřebné úpravě komunikačního zařízení ve VDJ Radotínská

#### II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti it&t, s. r. o. IČ.: 25422731 se sídlem Přívozní 1240, 410 02 Lovosice pro úpravu komunikačního zařízení za cenu 25 660,- Kč bez DPH



### III. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 12.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **2.6 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice - QST Invest, s.r.o.**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

##### **Důvodová zpráva:**

V lednu tohoto roku schválilo zastupitelstvo města smlouvu o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice o výměře 5.340 m<sup>2</sup> v lokalitě Pod školou v Černošicích za celkovou cenu 15 356 500,- Kč. Na výše uvedeném pozemku bude v budoucnu umístěno venkovní sportoviště. Dle smlouvy jsou strany povinny vlastní kupní smlouvu uzavřít do 31. 12. 2016.

Současný vlastník předmětného pozemku společnost QST Invest s.r.o. požádal město Černošice o prodloužení termínu prodeje předmětného pozemku do 30. 9. 2017. Jako důvod pro posun termínu uvedl zejména časové průtahy při projednávání územního rozhodnutí pro lokalitu Pod školou na místním stavebním úřadě (přetíženost úřadu od počátku r. 2016 a požadavek na přeložku vedení kabelu NN po vydání pravomocného UR), přičemž považuje za vhodné časově sladit prodej pozemku s předáním budované infrastruktury městu. Dalším důvodem jsou legislativní změny v uplatňování DPH na prodej pozemků nastalé až po podpisu smlouvy v 01/2016.

Na základě výše uvedeného předkládá nyní OISM radě města ke schválení dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní, jehož obsahem je prodloužení termínu uzavření kupní smlouvy do 30. 9. 2017.

##### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	Bude nutný přesun rezervovaných finančních prostředků z rozpočtu roku 2016 do rozpočtu roku 2017
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### **Usnesení č. R/81/6/2016**

##### **Rada města Černošice**

#### I. bere na vědomí

výsledek jednání mezi společnostmi QST Invest s.r.o. a městem Černošice ve věci změny termínu uzavření kupní smlouvy na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice

#### II. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 ( CES 02/1/2016) ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní (CES 02/2016) ze dne 27.1.2016, kterým se mění termín uzavření Kupní smlouvy nejpozději do 30.9.2017

### III. ukládá

#### 1. Zastupitelstvo města Černošice

1. projednat dodatek č. 1 (CES 02/1/2016) ke smlouvě o smlouvě budoucí kupní na svém zasedání dne 14.12.2016

Termín: 14.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 2.7 **Projektová dokumentace pro provedení stavby "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice" - rozšíření o dopravní řešení komunikací přiléhajících k areálu mateřské školy**

Předkladatel: Magdalena Mutlová, Odbor investic a správy majetku

##### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti se zpracováním projektové dokumentace pro provedení stavby „Mateřská škola v Husově ulici, Černošice“ (projektový podklad studie ov architekti, s.r.o.) je nutné do této projektové dokumentace zpracovat zároveň i nové dopravní řešení komunikace tak, aby splňovala parametry obousměrného provozu, vyřešení dopravy v klidu (parkování osobních automobilů), vyřešení pěší dopravy v návaznosti na stávající chodníky, řešení křižovatky Husova a Kollárova, propojení ulice Husova a Smetanova, přechody pro pěší, retardér a ostatní dopravní opatření včetně koordinační činnosti.

Součástí cenové nabídky společnosti rala s.r.o., na základě které byla uzavřena v lednu 2016 smlouva o dílo na PD pro provedení stavby, bylo pouze řešení dopravního režimu ve vlastním areálu MŠ.

Výše uvedený rozsah prací je nutné zahrnout do celkového řešení PD pro provedení stavby a vzhledem k tomu, že tento požadavek nebyl uveden v původním zadání a v uzavřené smlouvě o dílo, předkládá OISM cenovou nabídku projektanta na tyto projektové práce.

Obdobný postup byl zvolen u společnosti rala s.r.o. při zpracování projektové dokumentace pro územní a stavební řízení, kde bylo nutné také řešit změnu rozsahu projektových prací v této úrovni dokumentace.

Cenová nabídka projektanta na rozšíření projektových prací v dokumentaci pro provedení stavby činí 37 500,- Kč bez DPH. V této ceně je již zahrnuta sleva za odpočet rozpočtových prací provedených v předchozím stupni dokumentace – rozpočet byl zpracován v podrobnosti položkového rozpočtu a z toho důvodu je částečně využit i v dokumentaci pro provedení stavby.

V příloze je uvedena cenová nabídka společnosti rala, s.r.o. z 3.11.2016 ve výši 37 500,- Kč bez DPH.

##### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	37.500,- Kč bez DPH, 45.375,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	RO č.
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 6121, ORG 983

#### **Usnesení č. R/81/7/2016**

##### **Rada města Černošice**

#### I. bere na vědomí

nutnost rozšíření projektového řešení o dopravní řešení komunikací přiléhajících k areálu mateřské školy a výši cenové nabídky

## II. souhlasí

s vystavením objednávky na tyto projekční práce od společnosti rala, s.r.o., IČ: 27218015, Kostelec u křížku 180, 251 68 Kamenice za celkovou cenu 37 500,- Kč bez DPH (45 375,- Kč včetně DPH)

## III. schvaluje

rozpočtové opatření č. 126 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

## IV. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat opatření dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 15.12.2016

### 2. Odboru investic a správy majetku, Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 126 dle bodu III tohoto usnesení do rozpočtu roku 2016

Termín: 15.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 Projektová dokumentace pro rekonstrukci místních komunikací - výběr zhotovitele

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Předmětem tohoto materiálu je výběr projekční kanceláře pro zpracování projektové dokumentace na rekonstrukci místních komunikací, ke kterým dosud není zpracována, a které by měly být předmětem dalšího výběrového řízení na zhotovitele rekonstrukce komunikací.

Rada města na své 79. schůzi dne 7. 11. 2016 schválila záměr oslovení několika projekčních kanceláří k podání nabídky na zpracování projektové dokumentace stavebních úprav následujících ulic určených k rekonstrukci v dalších letech: Mládežnická, U Mlýna, U Vodárny, V Dolích, Olbrachtova, Gogolova, Karlická, Voskovcova a Slovenská. K ostatním dosud nezrekonstruovaným, ale průjezdným ulicím je dokumentace již zpracována.

V rámci této zakázky byly osloveny tři projekční kanceláře, a to EKIS spol. s r.o., PPU spol. s.r.o. a Ing. Tomáš Hocke.

Nabídku ve stanoveném termínu předložila pouze firma PPU spol. s.r.o., která nabízí zpracování projektové dokumentace za 299 000,- Kč bez DPH.

OISM navrhuje vybrat jako zpracovatele projektové dokumentace společnost PPU spol. s.r.o.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	299 000,- Kč bez DPH, 361 790,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano - rozpočet 2017
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121

## Usnesení č. R/81/8/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s výběrem společnosti PPU spol. s.r.o., Vyžlovská 2243/36, Praha 10, IČ: 496 13 481 na zpracování projektové dokumentace na stavební úpravy místních komunikací Mládežnická, U Mlýna, U Vodárny, V Dolích, Olbrachtova, Gogolova, Karlická, Voskovcova a Slovenská v Černošicích za celkovou cenu 299 000,- Kč bez DPH (361 790,- Kč s DPH)

#### II. schvaluje

uzavření smlouvy č. 464/2016 mezi společnostmi PPU spol. s.r.o., Vyžlovská 2243/36, Praha 10, IČ: 496 13 481 a městem Černošice na zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci místních komunikací dle bodu I. tohoto usnesení za celkovou cenu 299 000,- Kč bez DPH (361 790,- s DPH)

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy o dílo s vybraným uchazečem dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.9 Žádost o zábor veřejného prostranství v ulici V Boroví (žadatel Tomáš Pletka)

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Dne 23.11.2016 podal pan Tomáš Pletka, zástupce spol. MYSTAV s.r.o. žádost o povolení záboru veřejného prostranství. Žádá o povolení umístění tří stavebních buněk v křižovatce ulice V Boroví a ulice V Horce ( <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=48> ), v termínu od 12. 12. 2016 do 15. 1. 2017. Stejný žadatel předložil již jednou velmi podobnou žádost, kterou žádal o umístění buněk o pár metrů dále na městském pozemku. S žádostí rada města nevyslovila souhlas. I v tomto, obdobném případě, nedoporučujeme s umístěním zařízení staveníště na městském pozemku souhlasit. Jednak je prostor ulice poměrně úzký a umístěním kontejnerů by se zhoršily rozhledové podmínky a rovněž by se jednalo o precedent. Dosud jsme zábor veřejného pozemku k tomuto účelu nepovolovali.

## Usnesení č. R/81/9/2016

### Rada města Černošice

#### I. nesouhlasí

se zábořem veřejného prostranství na základě žádosti Tomáše Pletky, zástupce spol. MYSTAV s.r.o., IČ: 40765903, sídlem: Na záhonech 71, Praha 4, ohledně umístění tří stavebních buněk v ulici V Boroví v křižovatce s ulicí V Horce v termínu od 12.12.2016 do 15.1.2017

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 7.10.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 k revokaci usnesení Rady č. R/79/7/2016 ze dne 7.11.2016 Občerstvení / café VERA - vnitřní vybavení " - výběr zhotovitele

Předkladatel: Martin Votava, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města č. R/79/7/2016 byl dne 7.11.2016 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodání vnitřního vybavení do café VERA vybrán dodavatel spol. Life & furniture s.r.o. Tato firma, jako jediná, předložila ve stanoveném termínu nabídku na dodání požadovaného vybavení za cenu 378 517,- Kč bez DPH.

Na základě rozhodnutí rady byla dne 8.11.2016 spol. Life & furniture s.r.o. zaslána smlouva k podpisu a rozhodnutí o výběru. Dne 14.11.2016 jsme od spol. Life & furniture s.r.o. obdrželi dopis, že odstupují z výběrového řízení. Vzhledem k tomu, že spol. Life & furniture s.r.o. podala nabídku jako jediná, byl vznesen dotaz, z jakého důvodu odstupují z výběrového řízení. Zástupce firmy sdělil, že odstoupili z důvodu, že u dvou položek měly chybně uvedenou cenu. Proto bylo domluveno, aby spol. Life & furniture s.r.o. zaslala opravený rozpočet na část truhlářských výrobků a nábytku. Gastrovybavení by město objednalo v takovém případě samostatně u jednotlivých dodavatelů. Dne 22.11.2016 zaslal zástupce firmy Life & furniture s.r.o. opravený rozpočet ze kterého vyplývá, že původní cena za truhlařinu ve výši 201 036,- Kč bez DPH byla navýšena na 457 584,- Kč bez DPH. S vedením města bylo dohodnuto, že toto navýšení je neakceptovatelné, proto OISM znovu oslovilo původní firmy, jestli by podaly nabídku pouze na část truhlařiny, kdy gastrovybavení by si město objednalo samostatně. Jediný, kdo souhlasil s podáním nabídky byla spol. ATIS interiér, která nabízí dodání části truhlařiny za cenu ..... bez DPH.

OISM dále zjišťoval ceny gastrovybavení na stránkách jednotlivých prodejců. Gastrovybavení včetně stolů a židlí by vyšlo na 293 000,- s DPH

OISM doporučuje aby se spol. Atis interier, IČ: 45842001, Karlická 8, 252 28 Vonoklasy byla uzavřeny kupní smlouvu na dodání truhlářského vybavení do café VERA za cenu .....,- Kč bez DPH.

Cena bude doplněna po předložení nabídky.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	.....
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5137

## Usnesení č. R/81/10/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci o odstoupení vybraného dodavatele spol. Life & furniture s.r.o. z výběrového řízení na akci „Občerstvení/café VERA - vnitřní vybavení“

#### II. revokuje

1. bod III. 1. usnesení R/79/7/2016, kterým bylo schváleno uzavření kupní smlouvy se společností Life & furniture s.r.o., IČ: 29159547, sídlem Břeňkova 2111/7, 301 00 Plzeň na dodání vnitřního vybavení do café VERA za cenu 378 517,- Kč bez DPH

2. bod IV. 2. usnesení R/79/7/2016, kterým bylo uloženo odboru investic a správy majetku zajistit uzavření kupní smlouvy se společností Life & furniture s.r.o., IČ: 29159547, sídlem Břeňkova 2111/7, 301 00 Plzeň na dodání vnitřního vybavení do café VERA za cenu 378 517,- Kč bez DPH

### III. souhlasí

1. se zrušením výběrového řízení na akci „Občerstvení/café VERA - vnitřní vybavení“
2. z důvodu obdržení jen jedné nabídky uchazeče v předešlém výběrovém řízení, který odstoupil od uzavření smlouvy s přímým oslovením společnosti Atis interier, IČ: 45842001, Karlická 8, 252 28 Vonoklasy na dodání vnitřního vybavení do café VERA
3. s cenovou nabídkou spol. Atis interier, IČ: 45842001, Karlická 8, 252 28 Vonoklasy na dodání vnitřního vybavení do café VERA za cenu 94 100,- bez DPH (113 861,- s DPH)

### IV. schvaluje

uzavření kupní smlouvy (CES 440/2016) mezi společnostmi Atis interier, IČ: 45842001, Karlická 8, 252 28 Vonoklasy a městem Černošice na dodání vnitřního vybavení do café VERA dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

### V. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy s vybranou společností dle bodu IV. tohoto usnesení

Termín: 30.11.2016

2. informovat spol. Life & furniture s.r.o. o zrušení výběrového řízení

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Prodloužení nájmu bytu v budově SDH Mokropsy

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Manželé Jerlingovi užívají byt v budově SDH v Srbské ulici na základě nájemní smlouvy. Žádají nyní o prodloužení doby nájmu o jeden rok, tj. do konce roku 2017. Doporučujeme žádosti vyhovět, nájemce řádně hradí všechny platby spojené s nájmem bytu.

## Usnesení č. R/81/11/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s prodloužením nájmu bytu v budově SDH Mokropsy do 31.12.2017

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 3 k nájemní smlouvě (CES 13/2014/3) dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1700 v Ostružinové ulici (žadatelka D.P.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku, kde nyní stojí chata, se připravuje stavba nového rodinného domu. Chata zůstane zatím zachována. Dům bude nepodskepený, s přízemím a podkrovím, typizovaný, s dvěma bytovými jednotkami. Před přízemím domu do zahrady bude terasa, na straně k ulici Ostružinová budou přístupové chodníky. Parkování dvou automobilů bude

sloužit přístřešek. Součástí výstavby domu bude realizace vodovodní a kanalizační přípojky. Pozemek leží v oblasti BR-2, procenta zastavěnosti (RD 10,13%, zeleň 75,6%) vyhovují regulativům.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem, je v souladu s ÚP.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=51>

## Usnesení č. R/81/12/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1700 v Ostružinové ulici podle předložené dokumentace vypracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., v září 2016
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1700 na komunikaci v Ostružinové ulici
3. s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 1700 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012,
4. s uzavřením plánovací smlouvy (CES 466/2016) o poskytnutí příspěvku 80.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, protože stavbou vzniknou dvě nové bytové jednotky

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.4 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2017

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.13 Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost Michael Galerie, s.r.o., investor staveb dopravní a technické infrastruktury a rodinných domů ve Foglarově ulici, se dohodla s městem na dílčí změně termínu dokončení této výstavby. Změna se týká posunutí termínu pro výsadbu dřevin, který byl v plánovací smlouvě stanoven na 31.12. t.r. stejně jako dokončení celé infrastruktury. Nově by zeleň měla být vysazena do 31.5.2017. O posunutí termínu pojednává předkládaný dodatek č. 1 k plánovací smlouvě uzavřené 9.11.2015.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=50>

## Usnesení č. R/81/13/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 (CES 471/2015/1) k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o., IČ 636 72 324, sídlo Rašínovo nábřeží 383/58, 128 00 Praha 2 – Nové Město, ve kterém se stanoví pozdější datum pro výsadbu dřevin

II. doporučuje zastupitelstvu města  
projednat a schválit uzavření dodatku č. 1 podle přílohy k tomuto usnesení  
přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **2.14 Žádost o vyjádření města k výstavbě studny na pozemku parc.č. 3959 v ulici Habrová (žadatelka D.O.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku u rekreační chaty byl proveden průzkumný vrt. Na základě jeho hydrogeologického vyhodnocení z něj bude vybudována studna hluboká 30 m, která bude využívána k zalévání zahrady.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá k vybudování studny námitky.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=52>

#### **Usnesení č. R/81/14/2016**

##### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s výstavbou vrtané studny na pozemku parc.č. 3959 v Habrové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Romanem Pýchou v listopadu 2016

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **2.15 Žádost o vyjádření města k využití pozemku města pro výpočet zastavěnosti v souvislosti s plánovanou přístavbou chaty č.e. 746 v osadě Lavičky (žadatel R.C.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitel chaty plánuje její přístavbu – schodiště, kotelnu a sociální zařízení – a vybudování obytného podkroví. Plocha chaty po přístavbě by však nevyhověla limitu zastavěnosti 15%. Majitel chaty žádá o souhlas se započítáním plochy sousedního pozemku, který je ve vlastnictví města a který dle svého sdělení udržuje, tak, aby jeho stavba byla v souladu s územním plánem. S tímto řešením nesouhlasíme a doporučujeme navrhnout žadateli, aby pozemek města parc.č. 3814 o výměře 127 m<sup>2</sup> odkoupil.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nesouhlasí se započítáním pozemku města.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=53>

#### **Usnesení č. R/81/15/2016**

##### **Rada města Černošice**

I. nesouhlasí

se započítáním pozemku města parc.č. 3814 k ploše pozemku žadatele pro povolení přístavby chaty č.e. 746 v osadě Lavičky,



II. doporučuje  
žadatele pozemek parc.č. 3814 od města koupit

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.16 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/173 v Jitřní ulici (žadatel P.F.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Nový rodinný dům na volném pozemku v Jitřní ulici bude přízemní o jedné bytové jednotce. Garáž pro jeden automobil bude těsně přiléhat k domu, ale bude samostatnou stavbou, nebude s domem propojena. Mezi vjezdem na pozemek a garáží bude zpevněná plocha umožňující parkování dalších dvou automobilů. Před obývacím pokojem bude terasa. Přípojky inženýrských sítí jsou již na pozemek přivedeny. Komunikace v Jitřní ulici nepatří městu, proto neudělujeme souhlas s napojením pozemku na komunikaci.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem, je v souladu s územním plánem.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=57>

**Usnesení č. R/81/16/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/173 v Jitřní ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Boq architekti v listopadu 2016
2. s uzavřením plánovací smlouvy (CES 468/2016) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, neboť stavbou vznikne nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

2. zajistit uzavření plánovací smlouvy dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2017

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.17 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 833 v Jiráskově ulici (žadatelé manželé R.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Záměrem majitelů staršího domku je upravit ho pro bydlení odpovídající současným standardům. Nejprve dojde k ubourání přístaveb, pak bude provedena přístavba a nástavba. Dům bude mít přízemí a podkroví – jednu bytovou jednotku. Hřeben střechy se zvýší o 0,25 m na 7,546 m. Plocha nového domu bude 130 m<sup>2</sup>, tj. 17,86% z plochy pozemku. Vjezd se nebude měnit, zpevněná plocha za ním bude pro parkování dvou vozidel, na

pozemku zůstanou zachovány kůlna a zahradní domek, k domu jsou přivedeny přípojky vody, kanalizace a plynu. Regulativy pro zastavěnost jsou dodrženy.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem rekonstrukce domu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=55>

## Usnesení č. R/81/17/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 833 v Jiráskově ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Michaelou Šteigerovou v listopadu 2016

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.18 Smlouva o sdružených službách dodávky elektřiny pro ČOV na rok 2017

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města na svém minulém jednání schválila cenovou nabídku dodávky elektřiny na příští kalendářní rok pro velkoodběr, kterým je napájena ČOV a vodárna v Radotínské ul. Na základě námi zasláného akceptačního formuláře nyní poslal ČEZ Prodej k podpisu smlouvu o dodávkách elektřiny.

Finanční nároky	podle skutečného odběru
Kryto rozpočtem	ano - na r. 2017
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5154

## Usnesení č. R/81/18/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o sdružených službách dodávky elektřiny (CES 485/2016) pro ČOV na rok 2017 se společností ČEZ Prodej, s.r.o., IČ 27232433, Duhová 1/425, 140 53 Praha 4, dle přílohy k tomuto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podepsání smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 14.12.2016

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.19 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v Husově ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** K nově vzniklým pozemkům v Husově ulici je vyprojektováno napojení na distribuční kabelovou síť el. energie včetně nových skříní pro budoucí odběry. Kabely budou uloženy v zeleném pásu podél komunikace.

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá k návrhu připomínky.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=49>

### Usnesení č. R/81/19/2016

#### Rada města Černošice

##### I. nesouhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN – přípojek pro pozemky parc.č. 1156/26, 1156/27 a 1156/28 v Husově ulici podle přeložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v listopadu 2016 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a pod podmínkou, že vedení bude realizováno dřív, než dojde k plánovanému rozšíření komunikace v Husově ulici

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

nepřijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.20 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. 793 v ulici Boženy Němcové (žadatel O.J.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Předložená dokumentace řeší rekonstrukci rodinného domu. Bude ubourán severní roh domu a znovu nově vystavěn a na druhé straně od vstupu do domu dostavěn půdorys do pravidelného tvaru. Bude zhotoven nový strop nad 1.NP a vystavěno nové podkroví, střecha a vnitřní rozvody a dům bude zateplen. Současně budou realizovány nové zpevněné plochy na pozemku – pro parkování automobilů a terasa před domem. Výška domu 7,51 m i zastavěnost pozemku, tak jak je vyčíslena v žádosti, vyhovuje požadavkům ÚP. Přípojky k domu zůstávají beze změn.

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s návrhem rekonstrukce domu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=56>

### Usnesení č. R/81/20/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 793 v ulici Boženy Němcové podle předložené dokumentace zpracované Ing. Michaelou Šteigerovou v listopadu 2016

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 20.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.21 "Posun zábradlí mezi cyklostezkou a jezem v Černošicích" - vyhodnocení nabídky

Předkladatel: Petra Hlavičková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města č. R/79/16/2016 ze dne 7. 11. 2016 bylo vyhlášeno výběrové řízení na veřejnou zakázku malého rozsahu „Posun zábradlí mezi cyklostezkou a jezem v Černošicích“.

Oznámení o zahájení předmětného výběrového řízení bylo zveřejněno dne 9. 11. 2016 na webových stránkách města. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena na 29. 11. 2016 do 9:00 hodin.

Po zveřejnění oznámení o zahájení výběrového řízení město obeslalo 3 relevantní společnosti s výzvou o tomto zahájení, jejíž přílohou byla příslušná zadávací dokumentace včetně té projektové.

Do konečného termínu pro podání nabídek byla do dne 29. 11. 2016 doručena jedna nabídka.

Dne 29. 11. 2016 se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jedinou přijatou nabídku otevřela a vyhodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací. Komise při posuzování nabídky shledala, že příslušná nabídka splňuje zákonné požadavky, resp. požadavky Zadavatele uvedené v zadávacích podmínkách veřejné zakázky.

Komise následně přistoupila k hodnocení nabídky podle základního hodnotícího kritéria, kterým je nejnižší nabídková cena bez DPH. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky byla stanovena na částku ve výši 500.000,- Kč bez DPH.

Nabídka č.	Uchazeč	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	WANDEL CZECH s.r.o.	714.716,74 Kč	

Komise dospěla k závěru, že vzhledem ke skutečnosti, že byla podána pouze jediná nabídka, jejíž cena navíc značně přesahuje předpokládanou hodnotu veřejné zakázky, doporučuje zadavateli předloženou nabídku nevybrat a předmětné výběrové řízení v souladu s podmínkami zadávací dokumentace a směrnice města o zadávání veřejných zakázek zrušit.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

## Usnesení č. R/81/21/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci a doporučení z jednání Komise, která otvírala a hodnotila podanou nabídku

#### II. ruší

výběrové řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu s názvem "Posun zábradlí mezi cyklostezkou a jezem v Černošicích" z důvodu skutečnosti, že nabídková cena jediného uchazeče značně převýšila předpokládanou hodnotu veřejné zakázky

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku zadávacího řízení

Termín: 12.12.2016

2. vyhlásit nové výběrové řízení na uvedenou veřejnou zakázku s aktualizovanými termíny

Termín: 31.3.2017

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.22 Žádost o vyjádření města k výstavbě nové trafostanice v ulici K Lesíku (žadatel ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na základě požadavku města bude místo zastaralé a nevhodně umístěné trafostanice vedle budovy školy bude v ulici K lesíku postavena nová trafostanice kiosková, a to přes ulici naproti staré tam, kde je dnes porost stromů a keřů. Trafostanice bude umístěna tak, aby byla skryta mezi keři. Současně budou přeloženy přívodní kabely jak VN, tak NN a vedle nové TS postavena nová rozpojovací skříň. Umístění TS konzultoval projektant na místě s panem starostou. Rozvody veřejného osvětlení v místě, o kterých se píše v žádosti projekční kanceláře, nahradí město na své náklady novými.

## Usnesení č. R/81/22/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s výstavbou nové trafostanice na pozemku parc.č. 2750/1 v ulici K lesíku, která nahradí nevyhovující trafostanici vedle budovy školy, a s položením souvisejícího kabelového vedení VN a NN podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČ 48041122, sídlo U Družstva Ideál 13/1283, Praha 4, v listopadu 2016 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **3. Z odborů - finanční odbor**

#### **3.1 Rozpočtové opatření č. 125**

Předkladatel: Finanční odbor

##### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 125 obsahující následující změny:

Změna č. 315 – přijetí drobného navýšení příspěvku na výkon pěstounské péče na rok 2016 a jeho přidělení na výplatu příspěvků pěstounům.

Změna č. 316 – přijetí pojistného plnění za pojistnou událost z roku 2013 – jednalo se o stromy poškozené vichřicí.

Změna č. 317 – pořízení nového dataprojektoru do Club kina.

Změna č. 318 – vratka nevyčerpané části dotace na sociálně právní ochranu dětí na rok 2016 dle pokynu Ministerstva práce a sociálních věcí a pokynu odboru sociálních věcí a zdravotnictví města.

Změna č. 319 – přesuny v rámci rozpočtu městské policie na posílení výdajů na telekomunikace opravy a nákup ochranných pomůcek.

Změna č. 321 – přesun v rámci rozpočtu všeobecného úřadu na posílení výdajů na nákup materiálu a poštovních služeb z prostředků na ostatní služby.

Výše uvedené změny snižují příjmy i výdaje rozpočtu o 2.438.403,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

#### **Usnesení č. R/81/23/2016**

##### **Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 125 dle přílohy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 125 do rozpočtu

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **4. Z odborů - úsek právní**

#### **4.1 Návrh na zrušení Vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek**

Předkladatel: Úsek právní

STAŽEN

## 5. Z odborů - odbor informatiky

### 5.1 Technická podpora geografického informačního systému MISYS

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Systém MISYS je základním geografickým informačním systémem, využívaným na pracovištích městského úřadu. MISYS je profesionální produkt s tzv. tlustým klientem, obsahující interní datové zdroje i propojení na zdroje externí (katastr nemovitostí). Webová verze aplikace je provozována na serveru poskytovatele. MISYS obsahuje např. územní plány, vrstvy územně analytických podkladů, vrstvy územního systému ekologické stability atd., zpravidla za celý obvod ORP.

Stávající smlouva o poskytování technické podpory (dále jen Smlouva), uzavřená na dobu určitou, je platná do konce roku 2016. Platná licenční smlouva č. 1390/2007 ve znění následných dodatků je uzavřena na dobu neurčitou. V přílohách důvodové zprávy je předložen návrh Smlouvy na dobu neurčitou od 1. 1. 2017 včetně podrobné kalkulace. V nové Smlouvě jsou mj. následující změny:

- Rozšíření síťové licence na nekonečno (neomezený počet připojených uživatelů za stejnou cenu).
- Snížení počtu rastrových katastrálních map (aktualizace PK parcel - zbývá již jen 1 katastrální území).
- Zvýšení frekvence aktualizací KN Černošice (každý měsíc - původně jen 4x/rok; probíhá již od léta 2016).
- Zvýšení počtu katastrálních území - přidání 77 katastrálních území sousedících se správním obvodem obce s rozšířenou působností Černošice.

Návrh Smlouvy vč. kalkulace byl odsouhlasen právníkem města.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	166 000,- Kč bez DPH, 200 860,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

### Usnesení č. R/81/24/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o dílo č. 481/2016 na poskytování technické podpory geografického informačního systému MISYS-ČERNOŠICE se společností GEPRO spol. s r.o., IČO: 44851529, se sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, v ceně 166 000,- Kč bez DPH za rok 2017 dle přílohy tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I, zejména zajistit podpis smlouvy

Termín: 31.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5.2 Prodloužení licencí systému zálohování elektronické pošty RELOAD

Předkladatel: Odbor informatiky

### Důvodová zpráva:

Reload (GWAVA) je on-line řešení pro zálohu a obnovu poštovního systému Novell GroupWise, které umožňuje zjednodušit a zautomatizovat metody zálohování a obnovy, zvyšuje rychlost provádění zálohovacích a obnovovacích procedur. Reload vytváří plnohodnotný náhradní poštovní systém v případě havárie hlavního systému. Reload umožňuje uživatelům on-line obnovu vlastních smazaných zpráv.

Pojmem "Maintenance" se rozumí možnost provádět bezplatně upgrade na novou verzi produktu, zahrnuje též technickou podporu v rozsahu 24x7.

Vzhledem k nefunkčnosti elektronického tržiště GEM je nákup realizován na základě přímých nabídek společností, které předložily nejlepší nabídky ve výběrovém řízení G15/111550, tj. společností Netfox, s.r.o. a Továrna na dokonalé programy, s.r.o.

Společnost Továrna na dokonalé programy, s.r.o. nabídla prodloužení za 41 400,- Kč bez DPH, společnost Netfox, s.r.o. nabídla prodloužení za 43 400,- Kč bez DPH, viz přílohy důvodové zprávy. Z tohoto důvodu je doporučeno pořízení licencí od společnosti Továrna na dokonalé programy, s.r.o.

Prodloužení je na období 2016-12-05 až 2017-12-04.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	41 400,- Kč bez DPH, 50 094,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

## Usnesení č. R/81/25/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s ročním prodloužením licencí systému GWAVA Reload 1-User 1-Year Maintenance (200 ks) pro zálohování elektronické pošty na základě přímé nabídky dvou uchazečů z předchozího výběrového řízení, tj. s nákupem od společnosti TDP s. r. o., za cenu 41 400,- Kč bez DPH (50 094,- Kč vč. DPH)

#### II. ukládá

##### 1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I, zejména zajistit vystavení objednávky

Termín: 9.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5.3 Dodatky č. 1 ke smlouvám MEUC-26935/2011 ze dne 30. 5. 2011 se spol. TRIADA a MEUC-027099/2011 ze dne 27. 5. 2011 se spol. ALIS

Předkladatel: Odbor informatiky

### Důvodová zpráva:

Dne 28. 2. 2017 uplyne povinná doba udržitelnosti projektu č. CZ.1.06/2.1.00/06.06883 - Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I-III. Na základě uvedeného projektu užívá 45 obcí - partnerů projektu - licence programů Elektronická spisová služba ALIS KEO-X (dále jen „KEO-X“) a Elektronická spisová služba MUNIS ERMS (dále jen „ERMS“). Uzavřené smlouvy mezi městem Černošice, společnostmi ALIS spol. s r.o., TRIADA spol. s r.o. a obcemi umožňují bezúplatný převod licence na obce, popřípadě příspěvkové organizace zřízené obcemi, z města Černošice na obce (z majetku města Černošice do majetku obce).

Převod bude proveden tak, že po uplynutí uvedeného doby udržitelnosti společnosti ALIS spol. s r.o. a TRIADA spol. s r.o. ve svém vnitřním evidenčním systému ukončí platnost licencí poskytnutých městu



Černošice dle příslušné smlouvy a přiřadí obcím bez jakýchkoliv poplatků licenci novou a umožní její užívání. Město Černošice licence z evidence svého majetku vyřadí.

K výše uvedenému datu končí období, v němž byla aktualizace užívaných spisových služeb hrazena městem Černošice a následně obcím přeúčtovávána. Současně končí i období, kdy byla obcím 1x ročně fakturována částka odpovídající 15% spoluúčasti města Černošice na pořízení licencí.

K realizaci převodu je nutno uzavřít Dodatek č. 1 ke Smlouvě licenční a smlouvě o technické podpoře č. MEUC-027099/2011 ze dne 27. 5. 2011 se společností ALIS spol. s r.o. a Dodatek č. 1 ke Kupní smlouvě (licenční) č. MEUC-26935/2011 ze dne 30. 5. 2011 se společností TRIADA, spol. s r.o. Text dodatků je uveden v přílohách důvodové zprávy č. 1 a č. 2.

Dodatek č. 1 ke Smlouvě licenční a smlouvě o technické podpoře č. MEUC-027099/2011 ze dne 27. 5. 2011 se společností ALIS spol. s r.o. zároveň obsahuje ustanovení, kterým se mění trvání smlouvy na dobu určitou do 28. 2. 2017. Všechny ostatní smlouvy mezi městem Černošice, společnostmi ALIS spol. s r.o., TRIADA spol. s r.o. a obcemi v souvislosti s projektem č. CZ.1.06/2.1.00/06.06883 - Rozvoj služeb eGovernmentu v ORP Černošice I-III byly uzavřeny na dobu určitou do 28. 2. 2017.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	není relevantní, má vliv pouze na očekávaný příjem
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

#### Usnesení č. R/81/26/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 (CES 1/27099/2011) ke Smlouvě licenční a smlouvě o technické podpoře č. MEUC-027099/2011 ze dne 27. 5. 2011 se společností ALIS spol. s r.o., IČO:00672416, se sídlem Mariánská 538/21, PSČ: 470 01, Česká Lípa a Dodatku č. 1 (CES 1/26935/2011) ke Kupní smlouvě (licenční) č. MEUC-26935/2011 ze dne 30. 5. 2011 se společností TRIADA, spol. s r.o., IČO: 43871020, se sídlem Praha 9, U Svobodárny 12, PSČ: 190 00 dle přílohy tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I, zejména zajistit podpisy dodatků ke smlouvám

Termín: 31.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 5.4 Rozšíření diskového pole

Předkladatel: Odbor informatiky

##### Důvodová zpráva:

Jedná se o rozšíření stávajícího diskového pole. V návrhu rozpočtu na letošní bylo počítáno s nákupem celého diskového pole, ale v rámci přípravy věcného zadání pro výzvu IOP 28 bude nákup nového pole zahrnut v žádosti o dotaci.

Stávající diskové (rozšířené) diskové pole bude následně použito jako zařízení pro deduplikaci a zároveň zálohu v jiné lokalitě – zvýšení bezpečnosti dat.

Vzhledem ke stáří pole jsme ověřovali dostupnost kompatibilní rozšiřující police a disků. Na základě nabídek je navrženo uzavření smlouvy dle nejnižší ceny.

1. Polysoft s.r.o., U Jankovky 6, 153 00 Praha 5

Ks	Popis	Cena bez DPH/ks
----	-------	-----------------

1	QSAN J300Q 2U SAS2 JBOD k F/P/SxxxQ-Dxxx,dual,12×SAS2,rPS	138 000
8	600GB Hitachi Ultrastar C10K900 - 10krpm, SAS2, 64MB, 2,5"	51 600
Cena celkem bez DPH		189 600

2. ICZ a.s., Kavčí Hory Office Park, Na hřebenech II 1718/10, 147 00 PRAHA 4

1x disková police:

QSAN J300Q 2U SAS2 JBOD k F/P/SxxxQ-Dxxx,dual,12×SAS2,rPS ..... 145.000,- Kč bez DPH

8x pevný disk:

600GB Hitachi Ultrastar C10K900 - 10krpm, SAS2, 64MB, 2,5" ..... 54.400,- Kč bez DPH

Cena celkem:

199.400,- Kč bez DPH (241.274,- Kč včetně DPH 21%)

3. Caleum a.s., Italská 438/36, 130 00 Praha 3

PN	Popis	ks	Cena standard bez DPH	Sleva % pro město Černošice	Cena bez DPH/ks	Cena bez DPH/celkem
91.600QD.QN003	QSAN J300Q 2U SAS2 JBOD k F/P/SxxxQ-Dxxx ,dual,12×SAS2,rPS	1	185 690,00	35,00%	120 698,50	120 698,50
0B26885	600GB Hitachi Ultrastar C10K900 - 10krpm, SAS2, 64MB, 2,5"	8	7 129,00	12,00%	6 273,52	50 188,16
Cena celkem bez DPH						170 886,66

Návrh smlouvy vznikl na základě vzorových smluv zpracovaných úsekem právním.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	170.886,66 Kč bez DPH, 206 772,86 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6125

**Usnesení č. R/81/27/2016**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

postup podle čl. 4.1 vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. souhlasí

s uzavřením smlouvy CES 480/2016 mezi městem Černošice a společností Caleum a.s., Na Pankráci 1729/129, 140 00 Praha 4, IČ: 28351363, za celkovou cenu 170.886,66 Kč bez DPH (206.772,86 Kč s DPH), jejímž předmětem je pořízení 1 kusu police QSAN J300Q 2U SAS2 JBOD vč. 8 kusů HDD

### III. ukládá

#### 1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5.5 Upgrade a rozšíření licence Fakturace vodné

Předkladatel: Odbor informatiky

### Důvodová zpráva:

Jelikož město Černošice bude od 1. 1. 2016 řešit některé činnosti spojené s VaK samostatně, předkládáme návrh na pořízení sw, který je určen pro evidenci a fakturaci vodného a stočného vč. evidence vodoměrů.

Od září probíhal průzkum trhu. Rozhodnutí pro navrhovaný sw bylo podpořeno jak tím, že město vlastní (sice neaktuální) licenci tohoto sw, dále nulovými náklady na migraci dat, znalostí uživatele, který bude s programem pracovat a tedy nulovými náklady na zaškolení, zkušeností nad spoluprací s daným dodavatelem a ve finále i cenovým zvýhodněním.

Dalším úmyslem je v rámci výzvy IOP 28 vytvořit rozhraní pro import a export přímo do ekonomického systému GINIS s výhledem sdružení všech pohledávek a závazků poplatníků ve webovém rozhraní.

Dále bude na příští jednání rady města předložena smlouva o podpoře sw (dle aktualizované nabídky za cenu 5500,- Kč bez DPH měsíčně, v rámci níž je zajištěn bezplatný update, podpora i rozvoj systému), a to po vyjádření protistrany, vnitřně byla smlouva zkonzultována s ÚP.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	46.000,- Kč bez DPH, 55.660,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

## Usnesení č. R/81/28/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s upgradem a rozšířením licence Fakturace vodné a stočné dle nabídky v příloze č. 1 od firmy Jiří Graz - GB-SOFT, Chodovská 200, Nová Role, IČ: 12819808, a to za cenu 46.000,- Kč bez DPH (55.660 Kč s DPH)

#### II. ukládá

#### 1. Odboru informatiky

1. zajistit objednávku dle bodu I.1

Termín: 12.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**5.6 Dodatek č. 2 ke smlouvě 523/2012 - Servisní smlouva programového vybavení CODEXIS - rozšíření licence o licenci k užití doplňku Monitor Veřejné zakázky a Monitor Obecní samospráva vč. cloudu a prodloužení servisní smlouvy do 30. 4. 2020**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**

Současná servisní smlouva na sw Codexis je uzavřena do 30. 4. 2017. Je předkládán návrh na její prodloužení do 30. 4. 2020 a zároveň dokoupení doplňků Monitor Veřejné zakázky a Monitor Obecní samospráva, které byly prezentovány ÚP a bylo konstatováno, že tyto doplňky budou přínosné.

Platba za zakoupení doplňků bude hrazena z letošního rozpočtu, platba 3 leté prolongace servisní smlouvy pak z rozpočtu roku 2017.

Návrh smlouvy přílohou č. 1, s ÚP konzultováno.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	49.000,- Kč bez DPH, 59.290,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

**Usnesení č. R/81/29/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 2 ke smlouvě 523/2012 (CES 2/523/2012) - Servisní smlouvě programového vybavení CODEXIS® mezi městem Černošice a spol. ATLAS consulting spol. s r.o., Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, Moravská Ostrava, IČ: 46578706, kterým je jednorázově za cenu 49.000,- Kč bez DPH (59.290,- Kč vč. DPH) pořízena licence k užití doplňku Monitor Veřejné zakázky a Monitor Obecní samospráva a prodloužena servisní smlouva do 30. 4. 2020

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 12.12.2016

pro: 0, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**5.7 Administrátorské školení GINIS**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**

Jedná se o certifikované školení administrace systému GINIS nad aktuální verzí, která bude v prostředí MěÚ nasazena v průběhu prosince 2016.

Důvodem proškolení je nutnost systematického proškolení současného správce aplikace a dále proškolení dalšího pracovníka IT v rámci plné zástupnosti a dalšího plánovaného rozvoje IS.

Původní nabídka byla 24000,- Kč bez DPH/osoba, v rámci dlouholeté spolupráce i nad legislativními problémy byla poskytnuta sleva 10%.

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	43.200,- Kč bez DPH, 52.272,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167

### Usnesení č. R/81/30/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s realizací školení pro dva pracovníky odboru IT - Administrátorské školení GINIS, a to od společnosti GORDIC spol. s r. o., Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783 za celkovou cenu 43.200,- Kč bez DPH (52.272,- Kč s DPH)

##### II. ukládá

###### 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 9.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### 6.1 Černošické omalovánky

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** OSKCR ve spolupráci s MP nechali vyrobit omalovánky, ve kterých si děti mohou buď předlohy, nebo dle vlastní fantazie vymalovat černošické pamětihodnosti. Omalovánky rozdává MP dětem odměnu při různých akcích. O omalovánky je ale velký zájem a lidé se ptají, kde by si je mohli koupit. Celkový náklad byl 4750 ks, což vychází na 6,81 Kč za kus. V současné době máme k dispozici cca 3000 ks. OŠK si udělal průzkum trhu a podobné omalovánky se prodávají od 11 do 15 Kč. Proto navrhuje cenu stanovit na nebo 12 Kč.

### Usnesení č. R/81/31/2016

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s prodejem omalovánek s motivy černošických staveb v pokladně MěÚ Černošice a Minimarketu Černošickém nádraží, a to za cenu za 12 Kč/ks

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 6.2 Odměny ředitelkám příspěvkových organizací

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Na základě požadavku vzešlého z diskuze mezi radními předkládáme radě ke schválení odměny ředitelkám našich příspěvkových organizací. Odměny budou vyplaceny za druhé pololetí 2016. Výši jednotlivých odměn najdete v příložené tabulce.

### Usnesení č. R/81/32/2016

#### Rada města Černošice

##### I. stanovuje

odměnu ředitelkám příspěvkových organizací, zřízených městem Černošice, dle přílohy č. 1 toh

usnesení

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. informovat ředitelky příspěvkových organizací o stanovení výše odměn

Termín: 14.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**6.3 Smlouva o poskytnutí licence na kartografické dílo**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

STAŽENO

**6.4 Revokace části usnesení č. R/80/18/2016, a žádost o rozpočtové opatření - Mikulášské trhy**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:**

Vzhledem k chybně zvolenému postupu Adély Červenkové při zadávání schvalování rozpočtového opatření týkajícího se Mikulášských trhů je na základě stížnosti Finančního odboru potřeba revokovat část daného usnesení.

**Usnesení č. R/81/33/2016**

**Rada města Černošice**

I. revokuje

bod č. III. 1. usnesení rady města ze dne 21. 11. 2016 č. R/80/18/2016 ve znění "Ukládá Finančnímu odboru zrealizovat rozpočtové opatření dle přílohy č. 2 tohoto usnesení"

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 123 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 123

Termín: 9.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**6.5 Žádost o. s. Neoterica o udělení výjimky z nařízení ohledně regulace reklamy ve městě Černošice - propagace akce "BASS ČERNOŠICE"**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:**

Akci Bass Černošice pořádá Neoterica, o.s. několikrát ročně a je podpořena z grantového programu.

Koordinátor akce, Marek Wolf, poslal odboru kultury žádost (viz příloha) o povolení umístit reklamní tabule o velikosti A2 na městský mobiliář, a to v počtu 25 ks.

## **Usnesení č. R/81/34/2016**

### **Rada města Černošice**

#### **I. souhlasí**

s umístěním oboustranných reklamních tabulí (formát A2) v období 6. - 14. 12. 2016 v počtu 25 ks žádosti Neoterica, o.s., IČ 02369915 se sídlem Strakonická 1601, 252 28 Černošice, pro akci B Černošice konané 10. 12. 2016 v Club Kině na městském mobiliáři, a to za podmínky, že nebudou umístěny v blízkosti dopravních značek a nejpozději do 14. 12. 2016 budou odstraněny

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **6.6 Smlouva o výpůjčce Haly Věry Čáslavské se Základní školou**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### **Důvodová zpráva:**

Město, jakožto vlastník Haly Věry Čáslavské, přenechává základní škole k užívání prostory haly za účelem výuky tělocviku. Za tímto účelem vypracoval Matěj Rychlý po konzultaci s pracovníky OŠKCR (vč. správce haly) a FO smlouvu o výpůjčce, a to na dobu neurčitou. Smlouva odkazuje na Provozní řád, který rada města schválila svým usnesením č. R/75/51/2016.

Kontakty na zástupce obou stran jsou uvedeny v Příloze dané smlouvy. Stejně tak termíny, resp. časy, kdy škola bude halu užívat, aby se pro příští šk. rok mohly případně upravit.

## **Usnesení č. R/81/35/2016**

### **Rada města Černošice**

#### **I. schvaluje**

Smlouvu o výpůjčce Haly Věry Čáslavské č. CES 497/2016 mezi Městem Černošice a Základní školou Černošice, p. o., IČ: 61385158 se sídlem Pod Školou 447, 252 28 Černošice, dle přílohy tohoto usnesení

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **7. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

### **7.1 Zápis z 18. zasedání komise sociální dne 28. 11. 2016**

Předkladatel: Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

#### **Zápis z 18. zasedání komise sociální dne 28. 11. 2016**

Místo konání: DPS Černošice, Vrážská 1805, Černošice

Přítomni: M. Řehořová, M. Paříková, A. Boušková, M. Haspeklová, A. Hrudková, J. Martin, M. Strejček, N. Švehlová, J. Krčilová,

Omluveni: D. Göttelová

Nepřítomni: B. Řepová

#### **Podněty k projednání:**

1. Problematika sociálních bytů
2. Vánoční setkání seniorů
3. Diskuse

### 1. Problematika sociálních bytů

Komise se vrátila k problematice sociálních bytů a doporučuje, aby pronájmu bytu se sociálním podtextem předcházelo posouzení sociální komisí.

### 2. Vánoční setkání seniorů

Komise jednala o organizaci vánočního posezení pro seniory.

### 3. Diskuse

**Návrh usnesení:** Rada bere na vědomí zápis z 18. zasedání sociální komise.

Termín příštího zasedání sociální komise bude upřesněn dodatečně.

Zapsala: J. Krčilová, tajemnice komise sociální

## Usnesení č. R/81/36/2016

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

zápis z 18. zasedání komise sociální dne 28. 11. 2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8. Z odborů - odbor vnitřních věcí

### 8.1 Výpůjční smlouvy majetku MPSV pro rok 2016

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

#### Důvodová zpráva:

Z důvodů potřeby zabezpečení právního rámce pro využívání telefonních přístrojů a ústředny, jsou radě předkládány smlouvy o výpůjčce s ČR – Ministerstvem práce a sociálních věcí, jejímž předmětem je výpůjčka tohoto majetku. Smlouvy jsou pouze na 1 rok s možností bezúplatného převodu na město Černošice.

Smlouva v CES č. 462/2016 je pro pracoviště Praha. Smlouva v CES č. 463/2016 je pro pracoviště Černošice.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/81/37/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením výpůjčních smluv v CES č. 462/2016 a č.463/2016 s Česká republika - Ministerstvo práce a sociálních věcí IČ: 00551023, Na Poříčnickém právu 1, 128 00 Praha 2 a to na rok 2016

#### II. ukládá

##### 1. Odboru vnitřních věcí

1. zajistit podpis výpůjčních smluv v CES č. 462/2016 a č.463/2016

Termín: 5.12.2016



přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 9. Návrhy členů rady města

### 9.1 Program 18. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Odbor vedení města

- 1) Zahájení
- 2) 30 minut pro dotazy občanů
- 3) Body navržené zastupiteli města
- 4) Body navržené finančním odborem
  - a) Dodatek č. 1 ke smlouvě o zápůjčce MAS Karlštejsko
  - b) Rozpočet 2017
  - c) navýšení příspěvku MŠ Topolská
  - d) pověření starosty k provádění RO a případné RO
- 5) Body navržené právním úsekem
  - a) OZV o ochraně veřejného pořádku - novela (noční klid)
  - b) Volba přísedícího Davida Otavy Okresního soudu Praha - západ
- 6) Body navržené odborem územního plánování
  - a) Vyjádření k záměru vybudování relaxačního centra, půjčovny sportovních potřeb a prodejny sypkých stavebních směsí.
- 7) Body navržené odborem investic a správy majetku
  - a) Bezúplatný převod pozemků parc. č. 4284/6, 4534/1, 4545/1 a 5460/5 pod místními komunikacemi a veřejným prostranstvím od Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových
  - b) Darovací smlouva č. 483/2016 o darování lávky pro pěší ukotvené na pozemku parc.č. 4422/2 k.ú. Černošice a parc.č. 3189/1 k.ú. Lipence
  - c) Dodatek č. 1 ke Smlouvě o smlouvě budoucí kupní na pozemek parc. č. 2657/10 v k. ú. Černošice- QST Invest s.r.o.
  - d) Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách výstavby veřejné dopravní a technické infrastruktury ve Foglarově ulici uzavřené se společností Michael Galerie, s.r.o
  - e) Dodatek č. 1 k plánovací smlouvě o podmínkách rozšíření příjezdové komunikace k ČOV v souvislosti s vybudováním mycího centra v Radotínské ulici uzavřené se společností TALLWIDE, s.r.o.
  - f) Dodatek č. 1 k darovací smlouvě týkající se pozemku parc.č. 4271/59 u Radotínské ulice

8) Body navrženou odborem kultury

- a) Smlouvy o poskytnutí dotace pro rok 2016 a 2017 za účelem podpory provozu a údržby zimního stadionu - předkladatel: Filip Kořínek
- b) Programy pro poskytnutí dotace z rozpočtu Města Černošice na rok 2017 v oblastech Práce s mládeží, Kultura a Sociální - předkladatel: Lenka Kalousková

9) Různé

10) Závěr

**Usnesení č. R/81/38/2016**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Program 18. zasedání zastupitelstva města  
přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**10. Body programu dodatečně zařazené či upravované**

**10.1 Mateřská škola Topolská - souhlas s rozpočtovým opatřením v rozpočtu školky**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:**

Ředitelka MŠ Topolská žádá radu města jako zřizovatele o schválení rozpočtového opatření v rámci rozpočtu školky. Jedná se o navýšení prostředků na nákup materiálu, které je kryto vyšším vybraným školným, než bylo původně očekáváno při tvorbě rozpočtu na rok 2016. Žádost je přílohou důvodové zprávy.

**Usnesení č. R/81/39/2016**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s rozpočtovým opatřením v rámci rozpočtu Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace, IČ 75008173, ve výši 54.000,- dle žádosti ředitelky školy

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

- 1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice, Topolská 518, příspěvková organizace, 75008173, o přijatém usnesení

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**10.2 Dodatek č. 1 k darovací smlouvě týkající se pozemku parc.č. 4271/59 u Radotínské ulice**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V minulém roce získalo město na základě darovací smlouvy od soukromých majitelů pozemek parc.č. 4271/59 vedle přístupové komunikace k ČOV. Součástí smlouvy byl příkaz dárců obdarovanému vybudovat na pozemku do konce roku 2016 asfaltovou pozemní komunikaci jako rozšíření příjezdové komunikace k ČOV. Pokud by tento příkaz nebyl splněn, bylo by město povinno pozemek dárci vrátit.

V minulém roce byla rovněž uzavřena plánovací smlouva se společností TALLWIDE, s.r.o., již se společnost zavázala do konce roku 2016 rozšíření příjezdové komunikace k ČOV realizovat. Společnost požádala o posun tohoto termínu do konce června příštího roku, o tom pojednává schvalovaný dodatek č. 1 k plánovací smlouvě.

Předkládáme dodatek č. 1 k darovací smlouvě, v němž navrhujeme - s určitou časovou rezervou - nový termín pro splnění příkazu pro město jako obdarovaného (vybudovat asfaltovou pozemní komunikaci), a to 31.12.2017.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=58>

## Usnesení č. R/81/40/2016

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 (CES 372/2015/1) k darovací smlouvě uzavřené mezi městem a K.Š, J.F., K.K., J.W. a J.W., kterým se mění termín pro vybudování asfaltové pozemní komunikace pozemku parc.č. 4271/59, a to na 31.12.2017

#### II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit dodatek podle bodu I. tohoto usnesení

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 10.3 Výběr dodavatele ve veřejné zakázce malého rozsahu "Pojištění majetku města Černošice a zřízených příspěvkových organizací"

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Na základě usnesení rady města č. R/79/18/2016 byla dne 9.11.2016 vyhlášena zakázka malého rozsahu na služby, jejímž cílem je uzavření smlouvy pro Pojištění majetku města Černošice a j zřízených příspěvkových organizací od 1.1. 2017 (doba poskytování služeb po dobu 2 let).

Výzva k podání nabídky byla zaslána 10 pojišťovnám a dále také zveřejněna na webových stránkách města Černošice.

Do konečného termínu pro podání nabídek byly do 10:00 hod dne 25.11.2016 doručeny 2 nabídky a od společnosti

1. Allianz pojišťovna, a.s.
2. ČSOB Pojišťovna, a.s.

Zadavateli nebyla doručena žádná nabídka po uplynutí lhůty pro jejich podání ve smyslu ustanovení 71 odst. 6 zákona.

Následně byly nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Komise konstatovala, že nabídky č.1 a č.2 splňují jak zákonné požadavky tak požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách na obsah nabídky a návrh smlouvy.

Hodnotícím kritériem byla nabídková cena. Předpokládaná hodnota zakázky činila 580.000,- Kč b DPH za jeden pojistný rok (1.160.000,-Kč / 2roky)

Nabídka č.	Uchazeč	Nabídková cena bez DPH
1.	Allianz pojišťovna, a.s.	989.848,- Kč
2.	ČSOB Pojišťovna, a.s.	900.180,-Kč

Při hodnocení nabídek komise konstatovala, že nabídka č. 2 byla shledána v rozporu se zadávací dokumentací. Nabídka neobsahovala požadované ujednání v zadávací dokumentaci.

- V návrhu pojistné smlouvy u živelního pojištění u předmětu pojištění č. 12 není uvedena nula spoluúčast dle Vymezení předmětu zakázky odst. 1.2.
- V návrhu pojistné smlouvy je pro pojistná nebezpečí „náraz vozidla, „kouř“ a „nadvuková vlna“ uveden limit pojistného plnění, a to jak u jednotlivých předmětů pojištění (v rámci doplňkových živelních nebezpečí), tak i v rámci souhrnného limitu pojistného plnění, přičemž pro tato pojistná nebezpečí bylo požadováno pojistné krytí „bez limitu“ dle Vymezení předmětu zakázky, odst. 1.2.1

Komise dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 2 společnosti Allianz pojišťovna, a.s. IČ: 47115971, sídlem: Praha 8, ke Štvanici 656/3, za nabídkovou celkovou cenu 989.848,- Kč bez DPH/2roky a doporučila zadavateli, aby s ním uzavřel smlouvu o plnění veřejné zakázky.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	989.848 bez DPH
Kryto rozpočtem	ano 2017a 2018
Rozpočtová skladba	§ 6320, pol. 5163

#### Usnesení č. R/81/41/2016

##### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti Allianz pojišťovna, a.s., IČ:47115971, sídlem: Praha 8, Štvanici 656/3, pro pojištění majetku města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací přílohy č.1a 2 k usnesení

#### II. rozhoduje

o vyloučení uchazeče č.2 ČSOB pojišťovny,a.s. IČ: 45534306, sídlem: Pardubice, Masarykovo náměstí č.p.1458 z důvodu nesplnění požadavků uvedených v zadávací dokumentaci

#### III. schvaluje

smlouvu č. 465/2016 mezi městem Černošice a Allianz pojišťovnou, a.s., sídlem: Praha 8, Ke Štvanici 656/3, IČ: 47115971 pro pojištění majetku města Černošice a jím zřízených příspěvkových organizací na období od 1.1.2017 do 31.12.2018 za částku 989.848,-Kč dle přílohy č. 3 a 4 tohoto usnesení

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledku výběrového řízení

Termín: 16.12.2016

2. realizovat usnesení pod bodem III

Termín: 16.12.2016

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 11. Různé

## 12. Závěr

Závěr:

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

Doc.PhDr. Karel Müller, PhD.  
radní