

Zápis z 15. zasedání stavební komise dne 26.8.2015

Přítomni: pánové Kubát, Kudela, Lášek, Leška, Voženílek

Omluven: pan Wolf

Nepřítomen: pan Mališ

1. Věc: Dělení pozemku parc.č. 2459 v ulici Dr. Janského

Žadatel: Helena a Bodo Tornow

Vyjádření komise: komise souhlasí s navrženým dělením, které není v rozporu s ÚP, ale z urbanistického hlediska ho považuje za nevhodné

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí / nesouhlasí s dělením pozemku parc.č. 2459 v ulici Dr. Janského podle návrhu doručeného dne 17.7.2015

2. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 5253/1 v chatové osadě Na Výsluní

Žadatel: Elektromontáže, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5253/1 v chatové osadě Na Výsluní podle předložené situace zpracované společností Elektromontáže, s.r.o., v červenci 2015 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

3. Věc: Změna stavby rekreační chaty č.e. 466 v osadě Pod Hladkou skalou

Žadatel: Martin Juška

Vyjádření komise: nesouhlasí s návrhem – dokumentace neprokazuje, že se jedná o úpravu stávající chaty, a zároveň je překročen limit zastavěnosti

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se změnou stavby rekreační chaty č.e. 466 v osadě Pod Hladkou skalou podle předložené dokumentace zpracované Ing. Vitem Příbylem v dubnu 2015, neboť návrh není v souladu s územním plánem (dokumentace neprokazuje, že se jedná o úpravu stávající chaty, a zároveň je překročen limit zastavěnosti)

4. Věc: Studna na pozemku parc.č. 2657/14 v ulici Zd. Škvora

Žadatel: Pavel Bláha

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním studny na pozemku parc.č. 2657/14 v ulici Zd. Škvora podle předložené dokumentace zpracované Ing. Miroslavem Fárikem v červenci 2015

5. Věc: Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 2864/1 v Mokropeské ulici

Žadatel: Dana a Jiří Holubcovi

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + studie

usnesení: rada města souhlasí

1/ s vybudováním nového rodinného na pozemku parc.č. 2864/1 v Mokropeské ulici podle předložené studie zpracované Ing. arch. Miloslavem Markem v červenci 2015,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2864/1 na nepojmenovanou komunikaci na pozemku parc.č. 2867

6. Věc: Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 400/4 v Komenského ulici

Žadatel: Jakub Svozil

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + studie

usnesení: rada města souhlasí

- 1/ s vybudováním nového rodinného na pozemku parc.č. 400/4 v Komenského ulici podle předložené studie zpracované Ing. arch. Martinou Gregorovou v červnu 2015,
- 2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 400/4 na nepojmenovanou komunikaci na pozemku parc.č. 400/3

7. Věc: Nový návrh trasy kabelového vedení NN pro mycí centrum u Radotínské ulice

Žadatel: Miloslav Kalců - elektro

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s novou trasou zemní kabelové přípojky NN a s umístěním pilíře na pozemku parc.č. 4271/29 v souvislosti s plánovanou výstavbou mycího centra u Radotínské ulice podle verze doručené dne 13.8.2015 pod podmínkou, že elektromontážní práce budou pod asfaltovou komunikací provedeny bezvýkopovou technologií a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

8. Věc: Vybudování studny na pozemku parc.č. 2147/1 v Pardubické (Mostecké) ulici

Žadatel: František a Eva Havelkovi

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou studny i s udělením výjimky

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

- 1/ souhlasí s vybudováním vrtané studny na pozemku parc.č. 2147/1 v Mostecké ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Jiřím Fričem v srpnu 2015,
- 2/ souhlasí s udělením výjimky pro stavbu studny, která má být umístěna blíže než 12 m od komunikace

9. Věc: Dělení pozemku parc.č. 3139 ve Slunečné ulici

Žadatel: Radko Pöschl

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + geometrický plán

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemku parc.č. 3139 ve Slunečné ulici podle předloženého geometrického plánu č. 3268-61/2007 zpracovaného Ing. Michaelem Skořepou

10. Věc: Dělení pozemků parc.č. 5484 a 5485/4 a scelení oddělených částí s pozemkem parc.č. 5485/5; scelení pozemků parc.č. 5485/3, 5486/1 a oddělených částí pozemků parc.č. 5484 a 5485/4 v ulici Dr. Janského

Žadatel: S-O-D Holding, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + geometrický plán

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemků parc.č. 5484 a 5485/4 a scelením jejich oddělených částí s pozemkem parc.č. 5485/5, a dále se scelením pozemků parc.č. 5485/3, 5486/1 a oddělených částí pozemků parc.č. 5484 a 5485/4, všechny v ulici Dr. Janského, podle předloženého návrhu zpracovaného Atelierem 15, s.r.o., v červnu 2015

11. Věc: Výstavba sportoviště na pozemcích parc.č. 5129/52 a 5253/1 v osadě Na Výsluní

Žadatel: Přemysl Mališ

Vyjádření komise: nedoporučuje vydat souhlasné stanovisko k návrhu a požaduje doplnění PD o napojení na kanalizaci a komunikaci

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou sportoviště se zázemím a sociálním zařízením na pozemcích 5129/52 a 5253/1 v osadě Na Výsluní podle předložené upravené dokumentace zpracované Ing. arch. Jiřím Ksandrem v srpnu 2015 pro nesoulad s územním plánem

12. Věc: Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/146 v Červánkové ulici

Žadatel: Libor Ptáček

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

**1/ se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/146 v Červánkové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Vojtěchem Brejchou v srpnu 2015,
2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1682/146 na komunikaci v Červánkové ulici**

13. Věc: Stavba zahradního domku na pozemku parc.č. 1682/175 v Měsíční ulici

Žadatel: Petr a Petra Kočárkovi

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavbou zahradního domku na pozemku parc.č. 1682/175 v Měsíční ulici podle předložené dokumentace doručené dne 26.8.2015

14. Věc: Stavba přístřešku u rekreační chaty č.e. 952 v osadě V Lavičkách

Žadatel: Dagmar Míková

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavbou přístřešku u rekreační chaty č.e. 952 v osadě V Lavičkách podle předložené dokumentace zpracované Petrem Benešem v červnu 2015

Příští jednání: 9.9.2015

Předseda komise: Ing. Petr Wolf, zastoupen panem Jiřím Kubátem

Zapsala: Lucie Poulová

Poulová



