

Zápis z 22. zasedání stavební komise dne 6.1.2016

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Mališ

Omluveni: pánové Kudela, Leška, Voženílek

Nepřítomen: pan Lášek

1. Věc: Stavba nového rodinného domu na pozemcích parc.č. 2736/1 a 2736/2 ve Školní ulici

Žadatel: Aleš Malenka

Vyjádření komise: souhlasí, projekt rodinného domu je upraven podle požadavků města, je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2736/1 a 2736/2 ve Školní ulici podle předložené dokumentace zpracované společností EA architekti, s.r.o., v listopadu 2015,

2/ s vybudováním přípojek vody a kanalizace ve Školní ulici za předpokladu, že budou v průběhu stavby dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012,

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2736/1 na komunikaci ve Školní ulici

2. Věc: Přístavba chaty č.e. 845 v osadě Slunečná

Žadatel: Renata Bergerová

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou chaty č.e. 845 podle předložené dokumentace zpracované Ing. Jitkou Jarošovou v listopadu 2015

3. Věc: Stavba studny na pozemku parc.č. 3816 v osadě Zátoka radosti

Žadatel: Milan Cvak

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s výstavbou studny na pozemku parc.č. 3816 v osadě Zátoka radosti podle dokumentace doručené dne 16.12.2015

4. Věc: Dělení pozemku parc.č. 2295/2 v ulici Na Marsu

Žadatel: Lenka Pikhartová

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + geometrický plán

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemku parc.č. 2295/2 v ulici Na Marsu podle geometrického plánu č. 4700-27/2015 vypracovaného Ing. Alexandrem Zvěřevem

5. Věc: Vodovodní a plynovodní přípojka k domu č.p. 1239 v ulici Na Vápenici

Žadatel: Evžen Woller

Vyjádření komise: souhlasí za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním vodovodní a plynovodní přípojky k domu č.p. 1239 v ulici Na Vápenici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v prosinci 2015 za předpokladu, že budou v průběhu stavby dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

6. Věc: Dělení pozemku parc.č. 4101/24 ve Smetanově ulici

Žadatel: Vladimír Vaněk

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s územním plánem

Příloha: geometrický plán

usnesení: rada města souhlasí s upraveným návrhem dělení pozemku parc.č. 4101/24 ve Smetanově ulici podle předloženého geometrického plánu č. 4781/113/2015 vypracovaného Ing. Pavlem Keprtou

7. Věc: Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 904 v Tyršově ulici

Žadatel: Anzhela Yefremenko

Vyjádření komise: nesouhlasí, garáž je součást rodinného domu (spojené základy i hmota stavby), jako jedna stavba bude zapsána i v KN

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 904 v Tyršově ulici podle předložené dokumentace zpracované architektonickou kanceláří Burian-Křivinka v listopadu 2015, protože podle projektu je garáž součástí rodinného domu (spojené základy i hmota stavby; jako jedna stavba bude pravděpodobně také zapsána v katastru nemovitostí) a zastavěnost pozemku nevyhovuje územnímu plánu

Příští jednání: 20.1.2016

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová