

Zápis z 26. zasedání stavební komise dne 2.3.2016

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Kudela, Voženílek

Omluven: pánové Lášek, Leška, Malíš

1. Věc: Odstranění chaty č.e. 1025 a novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1396 a 1397 ve Smetanově ulici

Žadatelé: Tomáš a Barbora Štulcovi

Vyjádření komise: Stavební komise nedoporučuje vydat k návrhu souhlasné stanovisko.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

1/ souhlasí s odstraněním stavby chaty č.e. 1025,

2/ nesouhlasí se stavbou nového rodinného domu na pozemcích parc.č. 1396 a 1397 ve Smetanově ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří ORESTA, s.r.o., v lednu 2016 (stavba skladu označená jako vedlejší stavba je součástí stavby hlavní, nikoli samostatnou stavbou vedlejší; není dodržena odstupová vzdálenost domu od hranice veřejného prostranství 2 m),

3/ požaduje, aby všechny nové přípojky inženýrských sítí byly napojeny z ulice Sv. Čecha tak, aby nebyl narušen živичný povrch komunikace ve Smetanově ulici

2. Věc: Změna stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2819/73 před dokončením – stavba opěrné zdi

Žadatel: Aleš Tichopád

Vyjádření komise: Stavební komise navrhuje snížení opěrné zdi na 2 m a doplnění projektové dokumentace o výkres oplocení na zdi a odvodnění zdi.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou opěrné zdi na pozemku parc.č. 2819/73 podle předložené dokumentace zpracované Ing. Barborou Bláhovou v prosinci 2015 a požaduje snížení zdi v nejvyšším místě na 2 m a doplnění dokumentace o výkres průhledného oplocení a odvodnění zdi

3. Věc: Obytný soubor pod mokropeskou školou – výstavba veřejné dopravní a technické infrastruktury – úprava technického řešení veřejného osvětlení

Žadatel: QST INVEST, s.r.o., zastoupen ing. arch. Martinem Žižkou

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s upraveným návrhem VO.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s technickým řešením veřejného osvětlení u nově vzniklé ulice na pozemku parc.č. 2657/10 podle předložené situace a technické zprávy zpracované ing. arch. Martinem Žižkou doručené dne 23.2.2016; vyjádření města k ostatním stavbám č.j. 57412 z 15.10.2015 zůstává i nadále v platnosti

4. Věc: Přístavba rodinného domu č.p. 456 ve Školní ulici

Žadatel: Vojtěch Pošmourný

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem stavebních úprav rodinného domu.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou rodinného domu č.p. 456 ve Školní ulici podle předložené projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Vojtěchem Pošmourným v únoru 2016

5. Věc: Kabelové vedení NN v ulicích V Kosině – Na Vyhlídce – upravený návrh

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s upraveným návrhem vedení NN

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s novým návrhem kabelového vedení NN mezi ulicemi V Kosině a Na Vyhlídce podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v září 2015

6. Věc: Geotermální vrt pro tepelné čerpadlo na pozemku parc.č. 2926/1 v Mokropeské ulici

Žadatel: Radek Sršeň

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se záměrem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s provedením geotermálního vrtu pro tepelné čerpadlo na pozemku parc.č. 2926/1 v Mokropeské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Romanem Pýchou v lednu 2016

Příští jednání: 16.3.2016

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová