

Zápis z 37. zasedání stavební komise dne 10.8.2016

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Kudela, Lášek, Voženílek

Omluven: pan Leška

Nepřítomen: pan Mališ

1. Věc: Dělení pozemku parc.č. 5129/26 v ulici Fr. Kocourka

Žadatel: Miroslav Schneider

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námitek k navrženému dělení pozemku.

Příloha: žádost + návrh dělení

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemku parc.č. 5129/26 v ulici Franty Kocourka podle návrhu předloženého dne 21.7.2016

2. Věc: Nový vjezd na pozemek parc.č. 2527/1 v Puškinově ulici

Žadatel: Petr a Iva Hlavsovi

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním nového vjezdu.

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nového vjezdu na pozemek parc.č. 2527/1 a s připojením tohoto pozemku na komunikaci v Puškinově ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Bedřichem Kostorkem v srpnu 2016

3. Věc: Novostavba rodinného domu a vybudování studny na pozemku parc.č. 1682/171 v ulici Jitřní

Žadatel: Karel Šísl

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se stavbou rodinného domu, návrh je v souladu s územním plánem.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/171 v ulici Jitřní podle předložené dokumentace zpracované Ing. Václavem Kovandou v červnu 2016,

2/ s vybudováním vrtané studny na pozemku parc.č. 1682/171 podle předložené dokumentace zpracované společností AQUA ENVIRO, s.r.o., v červnu 2016

4. Věc: Dělení pozemků parc.č. 5125/2, 5125/69 a 5125/89 mezi ulicemi Topolská a Dr. Janského

Žadatelé: Miroslav Linhart, Martin Moravec, Jan Kubeš, Alexandr Manda a Markéta Mandová

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s předloženým návrhem dělení pozemků.

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s dělením pozemků parc.č. 5125/2, 5125/69 a 5125/89 mezi ulicemi Topolská a Dr. Janského podle předloženého geometrického plánu č. 4743-85/2015 vypracovaného společností AGs-plan, s.r.o. pod podmínkou, pozemek parc.č. 5125/89 bude sloučen s pozemkem parc.č. 5125/3, pozemek parc.č. 5125/137 bude sloučen s pozemkem parc.č. 5125/4, pozemek parc.č. 5125/136 bude sloučen s pozemkem parc.č. 5125/5,

2/ se změnou využití pozemků parc.č. 5125/89, 5125/136 a 5125/137 ze stávajícího „ostatní plocha – ostatní komunikace“ na „zahrada“

5. Věc: Nové kabelové vedení NN v ulicích Školní a A.V.Nováka

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností Elmoz Czech, s.r.o.

Vyjádření komise: Stavební komise nesouhlasí s porušením nového chodníku ve Školní ulici.

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města nesouhlasí s vybudováním nového kabelového vedení NN v ulici Školní podle předložené situace zpracované společností Elmoz Czech, s.r.o., v květnu 2016 v místech nového chodníku vedoucího od sportovní haly k autobusové zastávce

6. Věc: Stavební úpravy budovy Supermarketu u Vávrů ve Vrážské ulici

Žadatel: Jindřich a Zdeněk Vávrovi

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se stavebním oddělením prodejny.

Příloha: žádost + půdorys

usnesení: rada města souhlasí se stavebním oddělením prodejny tabáku (vybudováním samostatného vchodu z parkoviště, příčky a sociálního zázemí) v budově č.p. 1016 ve Vrážské ulici podle návrhu předloženého dne 5.8.2016

7. **Věc: Úpravy levého břehu koryta Berounky, ř.km. 7,1 – 7,6**

Žadatel: Povodí Vltavy, s.p.

Vyjádření komise: Stavební komise vítá plánované zpevnění břehu Berounky.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s úpravami levého břehu koryta Berounky v říčním km 7,1 – 7,6 podle předložené dokumentace zpracované společností HG partner, s.r.o., v červnu 2016

8. **Věc: Změna stavby haly na pozemku parc.č. 4271/53 v Radotínské ulici**

Žadatel: Marie Honesová

Vyjádření komise: Stavební komise požaduje předložit projektovou dokumentaci k záměru.

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města nesouhlasí se změnou stavby nové haly na pozemku parc.č. 4271/53 v Radotínské ulici před dokončením vzhledem k nedostatečným podkladům, podle nichž nelze posoudit soulad záměru s územním plánem

9. **Věc: Přístavba balkónu k domu č.p. 2262 v Chebské ulici**

Žadatel: Ladislav Zemánek

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s přístavbou balkónu.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou balkónu k domu č.p. 2262 v Chebské ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří 3AE, s.r.o., v červenci 2016

10. **Věc: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 995 v Karlštejnské ulici**

Žadatel: Veronika a Andrew Broughton

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námitek ke stavebním úpravám, záměr je v souladu s územním plánem.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 995 v Karlštejnské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. M.J.Venderovou v červenci 2016

11. **Věc: Stavební úpravy rodinného domu č.p. 211 v ulici Pod Horkou**

Žadatel: Monika Čadová

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s provedením stavebních úprav domu.

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s provedením stavebních úprav 1.NP rodinného domu č.p. 211 v ulici Pod Horkou podle předložené dokumentace zpracované Ing. Janem Kolodějem a ing. arch. Monikou Čadovou v červnu 2016

Příští jednání komise: 24.8.2016

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová

