

Zápis z 3. zasedání stavební komise dne 11.2.2015

Prítomni: pánové Wolf, Kubát Lášek, Leška, Voženilek

Omluven: pan Kudela

Nepřítomen: pan Mališ

1. Věc: Posílení kabelového vedení NN pro rekreační objekt č.e. 530 v ulici Na Drahách

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U Družstva
Ideál 13/1283, Praha 4

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s posílením a úpravami kabelového vedení NN v ulici Na Drahách podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v lednu 2015 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

2. Věc: Rozšíření kabelového vedení NN pro chatu č.e. 466 v Pod Hladkou skalou

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., Polní 450,
Lety

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro rekreační chatu č.e. 466 v osadě Pod Hladkou skalou a s úpravou kNN před pozemkem parc.č. 5596 v Ukrajinské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v lednu 2015 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

3. Věc: Úprava kabelového vedení NN pro rodinný dům č.p. 1032 v ulici Na Vyhlídce

Žadatel: [REDACTED]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavebními pracemi na pozemku města parc.č. 127 v souvislosti s výměnou kabelového vedení NN pro dům č.p. 1032 v ulici Na Vyhlídce podle předložené situace zpracované společností GRYF elektro, v.o.s. v květnu 2012 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

4. Věc: Rozšíření kabelového vedení NN pro pozemek parc.č. 5125/21 v Kaštanové ulici – upravený návrh

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., Polní 450,
Lety

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5125/21 v Kaštanové ulici podle upravené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v lednu 2015 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

5. Věc: Dělení pozemku parc.č. 4099/43 ve Voskovcově ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + mapa

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemku parc.č. 4099/43 ve Voskovcově ulici podle předloženého návrhu pod podmínkou, že budoucí oplocení pozemků bude ve stejné linii jako stávající oplocení od ulice Smetanova

6. Věc: Dělení pozemku parc.č. 4105/4 v Kollárově ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + geometrický plán

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemku parc.č. 4105/4 v Kollárově ulici na tři pozemky označené jako č. 4105/4, 4105/9 a 4105/10 podle předloženého geometrického plánu č. 4596-50/2014 zpracovaného společností GSK, s.r.o.

7. Věc: Stavba garáže na pozemku parc.č. 2982/1 v Moravské ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavbou garáže na pozemku parc.č. 2982/1 v Moravské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Davidem Mertlem v prosinci 2014

8. Věc: Stavební úpravy fasády domu č.p. 591 na Masopustním nám.

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise:

Příloha: žádost + navrhované úpravy

usnesení: rada města se stavebními úpravami fasády domu č.p. 591 v ulici Dr. Janského podle předloženého upraveného návrhu zpracovaného Ing. Alešem Voženílkem; souhlas se nevztahuje k nástavbě na stávající terase

9. Věc: Přestavba domu č.p. 949 ve Vrážské ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: nesouhlasí, návrh je v rozporu s regulativy pro funkční plochu BR-1/V

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami domu č.p. 949 ve Vrážské ulici podle dokumentace zpracované Ing. Vítem Bradnou v červenci 2009 vzhledem k tomu, že návrh není v souladu s územním plánem (v oblasti BR-1/V může třetí bytová jednotka v domě vzniknout pouze při zachování celkového objemu stavby)

10. Věc: Stavba domu na pozemku parc.č. 4339/2 v Sadové ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

1/ souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 4339/2 v Sadové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Bohumírem Vlasákem v prosinci 2014,

2/ souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky k pozemku parc.č. 4339/2 při dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012,

- 3/ souhlasí s dopravním napojením pozemku parc.č. 4339/2 na komunikaci v Sadové ulici**
4/ souhlasí s vybudováním vjezdu na pozemek při dodržení podmínek města Černošice pro výstavbu vjezdů na pozemky dopravně napojené na místní komunikace stanovených usnesením rady města R/43/4/2012 přijatém na její 43. schůzi konané dne 26. 3. 2012.

Příští jednání: 25.2.2015

Předseda komise: Ing. Petr Wolf
Zapsala: Lucie Poulová