

## Zápis ze 46. zasedání stavební komise dne 14.12.2016

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Kudela, Voženílek

Omluven: pan Mališ

Nepřítomni: pánové Lášek, Leška

**1. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 1691/8 v Ostružinové ulici**

Žadatel: manželé Blažkovi

Vyjádření komise: nesouhlasí, dům s přístřeškem přesahuje limit ÚP, nutno specifikovat a vyčíslit zpevněné plochy

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1691/8 v Ostružinové ulici podle předložené dokumentace vypracované kanceláří BABÁK ARCHITEKT v říjnu 2016 a požaduje její doplnění o specifikaci a výměry jednotlivých zpevněných ploch a upozorňuje, že součástí stavby domu je automobilové stání a zastavěnost hlavní stavbou přesahuje limit daný územním plánem**

**2. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 2497 ve Střední ulici**

Žadatel: ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

**usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 2497 ve Střední ulici podle přeložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v listopadu 2016 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**

**3. Věc: Výstavba skladové haly na pozemku parc.č. 5129/124 v ulici Franty Kocourka**

Žadatel: Miroslav Schneider

Vyjádření komise: nesouhlasí, není v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou skladové haly na pozemku parc.č. 5129/124 v ulici Franty Kocourka podle předloženého návrhu ze dne 12.12.2016, neboť stavba není v souladu s územním plánem (ve funkční ploše OS/Z lze budovat pouze stavby a zařízení pro sport a rekreaci)**

**4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 47 v Komenského ulici**

Žadatel: Lukáš Secký

Vyjádření komise: nesouhlasí, výška a podlažnost navrhovaného domu není v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 47 v Komenského ulici podle předložené studie doručené dne 12.12.2016, protože jeho výška a podlažnost není v souladu s územním plánem**

**5. Věc: Upravený návrh přístavby, nástavby a stavebních úprav rekreační chaty č.e. 1061 v osadě Slunečná**

Žadatel: manželé Pellerovi

Vyjádření komise: souhlasí s upravenou PD

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami chaty č.e. 1061 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Jaroslavou Slunskou v prosinci 2016**

**6. Věc: Stavba studny na pozemku parc.č. 4215 v osadě Na Vírku**

Žadatel: manželé Fialovi

Vyjádření komise: souhlasí s výstavbou studny

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí s výstavbou kopané studny na pozemku parc.č. 4215 v osadě Na Vírku podle předložené dokumentace zpracované Ing. Miroslavem Fárikem v říjnu 2016**

**7. Věc: Stavba studny na pozemku parc.č. 846/55 v Leknínové ulici**

Žadatel: Petr Kadlec

Vyjádření komise: souhlasí s výstavbou studny

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí s výstavbou studny na pozemku parc.č. 846/55 v Leknínové ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Stavební geologie – Geosan, s.r.o., v listopadu 2016**

**8. Věc: Vybudování geotermálních vrtů na pozemku parc.č. 292/2 ve Waldhauserově ulici**

Žadatel: Jakub Dvořák

Vyjádření komise: souhlasí s provedením vrtů

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí s vybudováním geotermálních vrtů na pozemku parc.č. 292/2 ve Waldhauserově ulici podle předložené dokumentace zpracované Stavební geologie – Geosan, s.r.o., v prosinci 2016**

Příští jednání komise: 11.1.2017

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová