

Zápis z 51. zasedání stavební komise dne 8.3.2017

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Lášek, Voženílek

Omluven: pan Kudela

Nepřítomen: pan Leška

1. Věc: Zahradní koupací biotop na pozemku parc.č. 2686/31 v Mostecké ulici

Žadatel: manželé Camphuijsen

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním zahradního jezírka na pozemku parc.č. 2686/31 podle předložené dokumentace vypracované společností in-site v červenci 2016

2. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1843 a 1844 v Chebské ulici – upravená dokumentace

Žadatel: Dalibor Klíma

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 1843 a 1844 v Chebské ulici podle předložené upravené dokumentace vypracované kanceláří VYŠEHRAD ateliér v listopadu 2016

3. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 2293 v ulici Na Marsu

Žadatel: Mojmír Rybář

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2293 v ulici Na Marsu podle předložené dokumentace zpracované společností INSPA v únoru 2017

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2293 na komunikaci v ulici Na Marsu

4. Věc: Geotermální vrtý pro tepelné čerpadlo na pozemku parc.č. 1682/171 v Jitřní ulici

Žadatel: manželé Síslovi

Vyjádření komise: nemá námitek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s provedením dvou vrtů pro tepelné čerpadlo na pozemku parc.č. 1682/171 v Jitřní ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Romanem Pýchou v únoru 2017

5. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 4101/63 v Arbesově ulici

Žadatel: Pavlína Paskovová, Jiří Štork

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 4101/63 v Arbesově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností DESSIER, s.r.o., v lednu 2017,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 4101/63 na komunikaci v Arbesově ulici

6. Věc: Stavební úpravy rodinného domu č.p. 711 a vybudování vodovodní a kanalizační přípojky v Javorové ulici

Žadatel: Marie Stejskalová

Vyjádření komise: nemá proti záměru námitek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 711 v Javorové ulici podle předložené dokumentace zpracované Jaroslavou Wimmerovou v červenci 2016,

2/ s vybudováním kanalizační přípojky k domu č.p. 711 podle předložené situace za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

7. Věc: Prodejní sklad v Radotínské ulici – zpevněné plochy a vsakování dešťových vod

Žadatel: HM Trading

Vyjádření komise: požaduje doplnit o výpočet podílu zeleně na pozemku

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s vybudováním zpevněných ploch na pozemcích parc.č. 4271/53 a 4271/ podle předložené dokumentace zpracované Ing. Zdeňkem Fiedlerem a požaduje prokázat podíl zeleně na pozemcích

8. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 66 a 67 v Komenského ulici

Žadatel: Lucie a Monika Svobodovy

Vyjádření komise: požaduje doplnit dokumentaci s ohledem na situování pozemku v oblasti BR-1/V

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 66 a 67 v Komenského ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Monikou Svobodovou v únoru 2017 a požaduje její doplnění z důvodu prokázání souladu návrhu s územním plánem

9. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 4101/66 v Arbesově ulici

Žadatel: manželé Ondruškoví

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 4101/66 v Arbesově ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří MTProjekt v únoru 2017 pod podmínkou, že garáž a sklady budou zapsány v katastru nemovitostí jako vedlejší samostatná stavba,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 4101/66 na komunikaci v Arbesově ulici

Příští jednání komise: 22.3.2017

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová