

Zápis z 57. zasedání stavební komise dne 31.5.2017

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Voženílek

Omluven: pan Kudela

Nepřítomni: pánové Lášek, Leška

1. Věc: Přístavba rodinného domu č.p. 382 ve Střední ulici

Žadatel: Pavel Enderle

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem přístavby RD

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou rodinného domu č.p. 382 ve Střední ulici podle předložené dokumentace zpracované společností STUDIO DD+, s.r.o., v květnu 2017

2. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 1156/26 v Husově ulici

Žadatelé: manželé Kučerovi

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou RD, návrh je v souladu s ÚP; požaduje, aby nájezd na pozemek byl přizpůsoben projektu rozšíření komunikace v Husově ulici

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ se stavbou rodinného domu a garáže na pozemku parc.č. 1156/26 v Husově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., v dubnu 2017,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1156/26 na komunikaci v Husově ulici

3/ s vybudováním nájezdu na pozemek žadatelů přes pozemek města parc.č. 1163/1 pod podmínkou, že jeho provedení bude v souladu s prováděcí projektovou dokumentací k MŠ Husova ze září 2016 a se vzorovým řezem předloženým společností PPU, s.r.o.

3. Věc: Dodatečně provedené změny přístavby garáže na pozemku parc.č. 2645/3 v ul. Dr. Janského

Žadatel: Petr Beran

Vyjádření komise: souhlasí s provedenými změnami stavby

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s dodatečným povolením úprav přístavby garáže na pozemku parc.č. 2645/3 v ulici Dr. Janského podle předložené dokumentace zpracované společností CEDE Studio, s.r.o., v dubnu 2017

4. Věc: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 511 v Říční ulici

Žadatel: manželé Langrovi

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem, je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s přístavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 511 v Říční ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří Červenka architekti v březnu 2017

2/ s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

5. Věc: Úpravy vedení NN v ulicích Karlštejnská, V Dolích a V Mýtě

Žadatel: Elektroštika, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí s projektem stavby při dodržení podmínek formulovaných v návrhu usnesení

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města

- 1/ **souhlasí s úpravami vedení NN v ulicích Karlštejnská, V Dolích a V Mýtě podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v květnu 2017, které spočívají zvláště v položení nového zemního vedení NN v Karlštejnské ulici v úseku Riegrova – Fügnerova, v ulici V Dolích a v části ulice V Mýtě, v připojení domovních odběrů do nových rozvodných skříní a v demontáži sloupů a venkovního vedení NN v dotčeném území za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**
- 2/ **požaduje provést přechod zemního kabelového vedení přes ulici Riegrovu pomocí bezvýkopové technologie**
- 3/ **požaduje umístit novou rozpojovací skříň SD022 v Riegrově ulici do linie oplocení, protože v místě je úzký průchozí profil pro chodce a nebezpečné místo pro přecházení**
- 4/ **požaduje, aby výkopové práce v ulici V Dolích byly provedeny dříve, než plánovaný asfaltový povrch komunikace**

6. Věc: Stavba protihlukové stěny na pozemku parc.č. 6178/2 v Kazínské ulici

Žadatel: manželé Weissovi

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem stavby omezující šíření hluku

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavbou protihlukové stěny na pozemku parc.č. 6178/2 v Kazínské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Martinem Malínským v listopadu 2016

7. Věc: Dělení pozemků parc.č. 3116 a 3117 v ulici Pod Slunečnou

Žadatel: Jaroslav Kopic

Vyjádření komise: návrh dělení pozemků je v souladu s územním plánem, komise však upozorňuje na složité geologické poměry pozemku nevhodné pro výstavbu rodinného domu

Příloha: žádost + návrh dělení

usnesení: rada města souhlasí s dělením pozemků parc.č. 3116 a 3117 v ulici Pod Slunečnou podle předloženého návrhu zpracovaného kanceláří SAMarchitekti v květnu 2017, upozorňuje však na složité geologické poměry pozemku parc.č. 3117

8. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 250/1 v ulici V Horce

Žadatel: Ivo Kocian

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

- 1/ **se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 250/1 v ulici V Horce podle předložené dokumentace zpracované kanceláří stempel & tesař architekti v červnu 2017**
- 2/ **s dopravním napojením pozemku parc.č. 250/1 na komunikaci v ulici V Horce**
- 3/ **s odstraněním chaty č.e. 1419**

Příští jednání komise: 14.6.2017

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová