

Zápis z 60. zasedání stavební komise dne 26.7.2017

Přítomni: pánové Kubát, Wolf,
Omluven: pan Voženílek
Nepřítomni: pánové Lášek, Leška
Host: pan Fara

1. Věc: Novostavba dvougaráže na pozemku parc.č. 204 v ulici V Horce

Žadatel: Štěpán Flieger

Vyjádření komise: souhlasí, je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s vybudováním dvougaráže na pozemku parc.č. 204 v ulici V Horce podle předložené dokumentace zpracované kanceláří JIRSA – ARCHITEKTI, s.r.o., v dubnu 2017,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 204 na komunikaci v ulici V Horce

2. Věc: Úprava obrubníků a chodníku pro vjezd do garáže v ul. Dr. Janského

Žadatel: Kamila Chládková

Vyjádření komise: souhlasí za předpokladu provedení podle vzorové úpravy spol. CityPlan

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s úpravou obrubníků a chodníku v ul. Dr. Janského před vjezdem do garáže novostavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2602/1 podle návrhu doručeného dne 17.7.2017 pod podmínkou, že bude provedena podle vzorové úpravy vjezdu – varianty č. 1 zpracované společností CityPlan v březnu 2012

3. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 1791/1 v Táborské ulici

Žadatel: Lenka a Miroslav Pfaurovi

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + studie

usnesení: rada města souhlasí

1/ s upraveným dělením pozemků parc.č. 1791 a 1799 podle geometrického plánu č. 4965-14/2017 vypracovaného Ing. Alexandrem Zvěrevem v dubnu 2017,

2/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1791/1 v Táborské ulici podle předložené studie vypracované Ing. arch. Liborem Krištůfkem v červenci 2017 pod podmínkou, že zastřešený vstup bude zapsán v katastru nemovitostí jako samostatná vedlejší stavba,

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1791/1 na komunikaci v Táborské ulici

4/ s vybudováním zpevněné plochy ze zatravnovací dlažby před vstupem a vjezdem na pozemku města parc.č. 1840/1

4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/47 v Luční ulici

Žadatel: Ladislav Pštros, Radana Gogová

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 5125/47 v Luční ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří MVRP – architekti v únoru 2017,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 5125/47 na komunikaci v Luční ulici

3/ s vybudováním zpevněné plochy na pozemku města parc.č. 5125/24 za předpokladu, že před vjezdu bude položena zatravnovací dlažba tak, aby byla alespoň částečně zachována vsakovací funkce zeleného pásu

5. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 2399 ve Střední ulici

Žadatel: KS Montáže, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: **rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 2399 ve Střední ulici podle předložené situace zpracované společností KS Montáže, s.r.o., v červenci 2017 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**

6. Věc: Nová přípojka el. energie pro rozvodnou skříň na rohu ulic Husova a Alešova – upravený návrh

Žadatel: ELEKTROMONT MATĚJKA, a.s.

Vyjádření komise: souhlasí s upraveným návrhem

Příloha: situace

usnesení: **rada města souhlasí s umístěním nové rozvodné skříně ve zděném výklenku oplocení a s vybudováním nové přípojky el. energie na pozemku parc.č. 981/29 v Alešově ulici podle upravené situace zpracované společností ELEKTROMONT MATĚJKA, a.s., v červnu 2017**

7. Věc: Změna dimenze kanalizační přípojky k domu se zdravotními a sociálními službami v Ostružinové ulici

Žadatel: ARCHIGROUP

Vyjádření komise:

Příloha: žádost

usnesení: **rada města souhlasí se zvětšením dimenze kanalizační přípojky k pozemkům parc.č. 1683 a 1691/13 v Ostružinové ulici podle předloženého návrhu společnosti ARCHIGROUP**

8. Věc: Stavební úpravy a přístavba chaty č.e. 746 v osadě Lavičky

Žadatel: Radek Cvak

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: **rada města souhlasí s přístavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. 746 v osadě Lavičky podle předložené dokumentace zpracované Ing. Zdislavou Sedmíkovou v červnu 2017**

9. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 2681 a 2682 v Kladenské ulici

Žadatel: Jitka Holá

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: **rada města souhlasí**

1/ se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2681 a 2682 v Kladenské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností SPACE8, s.r.o., v červnu 2017,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2682 na komunikaci v Kladenské ulici

3/ s vybudováním zpevněné plochy před vstupem a vjezdem na pozemku města parc.č. 2701 pod podmínkou, že úprava chodníku a obrubníku bude provedena podle vzorové úpravy vjezdu – varianty č. 1 zpracované společností CityPlan v březnu 2012

10. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 2239 a 2240 v Plzeňské ulici

Žadatel: Lenka Moučková

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: **rada města souhlasí**

- 1/ s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2239 a 2240 v Plzeňské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Michalou Šulcovou v červnu 2017,**
- 2/ s vybudováním přípojek kanalizace a plynu pod podmínkou realizace bezvýkopovou technologií,**
- 3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2240 na komunikaci v Plzeňské ulici.**

Příští jednání komise: 16.8.2017

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová