

Zápis z 6. zasedání stavební komise dne 25.3.2015

Přítomni: pánové Wolf, Kubát, Kudela, Lášek, Voženílek

Omluveni: pánové Leška, Mališ

1. Věc: Posílení vedení NN v Sadové ulici a nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 4339/2

Žadatel: ČEZ Distribuce, a.s., zastoupena společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U Družstva Ideál 1283/13, Praha 4

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s výměnou sloupů a venkovního vedení NN v Sadové ulici a s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4339/2 podle předložené situace zpracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v únoru 2015 pod podmínkou, že přípojka bude provedena bezvýkopovou technologií, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

2. Věc: Změna užívání garáže domu č.p. 2055 v Leknínové ulici jako ateliéru

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: požaduje doložit parkování

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s dodatečným povolením provedených stavebních úprav garáže u domu č.p. 2055 v Leknínové ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Ebenlendrovou v lednu 2015 do doby, než bude k žádosti doplněn způsob využití ateliéru a zákres parkovacích míst na pozemku jak pro obyvatele domu, tak příp. pro veřejnost

3. Věc: Přestavba a nástavba chaty č.e. 875 v osadě Slunečná

Žadatelka: [REDAKCE]

Vyjádření komise: nesouhlasí, návrh nespĺňuje zastavěnost a podlažnost

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s přestavbou chaty č.e. 875 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace zpracované kanceláří mar.s architects, s.r.o. v lednu 2015, protože návrh neodpovídá regulativům územního plánu pro oblast BR-6 (zastavěnost pozemku, podlažnost)

4. Věc: Změna využití suterénu domu č.p. 1184 v Dobřichovické ulici – změna stavby před dokončením

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se změnou využití suterénu domu č.p. 1184 v Dobřichovické ulici jako klubovny, učebny, skladů a příslušenství a s provedením souvisejících vnitřních dispozičních změn domu podle předložené dokumentace zpracované ateliérem SFÉRA v únoru 2015

5. Věc: Vestavba vikýře a dvou oken do střechy rodinného domu č.p. 981 v Lidické ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vestavbou vikýře, dvou střešních oken a s vnitřními dispozičními změnami podkroví domu č.p. 981 v Lidické ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Michaelou Šteigerovou v březnu 2015

6. Věc: Vrty pro tepelné čerpadlo na pozemcích parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici

Žadatel: [REDAKCE], zastoupení spol. Stavební geologie – Geosan, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s provedením tří vrtů pro tepelné čerpadlo typu země – voda na pozemcích parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici podle předložené dokumentace zpracované spol. Stavební geologie – Geosan, s.r.o., v březnu 2015

7. Věc: Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 2419/2 ve Střední ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: požaduje doložit výšku stávajícího RD

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2419/2 ve Střední ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Jakubem Sýkorou v lednu 2015 vzhledem k tomu, že nelze změnit využití současného domu č.p. 346 na vedlejší stavbu (přesahuje max. výšku stanovenou územním plánem)

8. Věc: Přípojka telekomunikačního kabelu k pozemku parc.č. 4976 v Topolské ulici

Žadatel: [REDAKCE]

Vyjádření komise: souhlasí za předpokladu použití protlaku

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním telekomunikační přípojky k pozemku parc.č. 4976 v Topolské ulici podle předloženého návrhu doručeného dne 25.3.2015 pod podmínkou, že přípojka bude provedena bezvýkopovou technologií, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

Příští jednání: 8.4.2015

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová