

Zápis ze 70. zasedání stavební komise dne 10.1.2018

Prítomni: pánové Wolf, Fara, Kubát, Lášek, Leška, Voženílek

1. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 5764 v Rumunské ulici

Žadatel: ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí pod podmínkou neporušení asfaltového povrchu komunikace

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemky parc.č. 5763 a 5764 v Rumunské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., v prosinci 2017 pod podmínkou, že přechod pod komunikací v Rumunské ulici bude proveden výhradně bezvýkopovou technologií, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

2. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu

Žadatel: ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: pro posouzení žádosti požaduje sdělit účel nového odběrného místa el. energie

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města nesouhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu a pro nové posouzení žádosti požaduje sdělit účel nového odběrného místa el. energie

3. Věc: Přístavba rodinného domu č.p. 227 v Poštovní ulici

Žadatel: Jan Mašek

Vyjádření komise: souhlasí s přístavbami domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou prosklené verandy před vstupem na úrovni 1.NP domu a přístavbou polozapuštěného skladu s terasou k domu č.p. 227 v Poštovní ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch Pavlem Dydovičem v listopadu 2017

4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 2090 a 2091 v Kutnohorské ulici

Žadatel: manželé Čížkovi

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2091 v Kutnohorské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností OK PLAN ARCHITECTS, s.r.o., v prosinci 2017,

2/ s vybudováním plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 2091 podle předložené dokumentace za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009,

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2091 na komunikace v Kutnohorské ulici

5. Věc: Stavební úpravy rekreační chaty č.e. 830 v osadě Slunečná

Žadatel: Michal Morávek

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. 830 v osadě Slunečná podle předložené dokumentace zpracované kanceláří BS projekt v listopadu 2017

6. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1818 a 1819 v Žatecké ulici

Žadatel: Jana Krajcarová

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem, doporučuje realizaci kanalizační přípojky v době školních prázdnin, kdy Školní ulicí nejezdí autobus

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

- 1/ se stavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 1818 a 1819 v Žatecké ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Arch. Jiřím Böhmem v srpnu 2017,
- 2/ s vybudováním kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 1819 51 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012; požaduje, aby kanalizační přípojka byla realizována v době školních prázdnin, kdy Školní ulicí nejezdí autobus,
- 3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1819 na komunikaci v Žatecké ulici

7. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 2917/51 v Brusinkové ulici

Žadatel: manželé Šálkovi

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou domu a přípojek inženýrských sítí, požaduje upravit vjezd na pozemek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

I. souhlasí

- 1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2917/51 v Brusinkové ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří DOMUSDESIGN v prosinci 2017,
 - 2/ s vybudováním vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku parc.č. 2917/51 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012,
 - 3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2917/51 na komunikaci v Brusinkové ulici
- II. nesouhlasí s vybudováním dvou vjezdů na pozemek včetně souvisejícího oplocení a zpevněných ploch na pozemku města a požaduje návrh upravit tak, aby vjezd pro automobily byl jen jeden**

8. Věc: Přístavba, nástavba a stavební úpravy chaty č.e. 1327 v Kutnohorské ulici

Žadatel: Magdalena Wavle

Vyjádření komise: nemá námitek, návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

- 1/ s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e 1327 v Kutnohorské ulici podle předložené dokumentace zpracované MgA. Janem Mrázkem v listopadu 2017,
- 2/ po dokončení stavebních úprav se změnou využití rekreační chaty na rodinný dům,
- 3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2129/1 na komunikaci v Kutnohorské ulici

9. Věc: Umístění částí stavby domu č.e. 1128 v ulici Ke skále na pozemku města

Žadatel: manželé Gabrhelíkovi

Vyjádření komise: souhlasí s umístěním anglického dvorku, dešťový svod navrhuje umístit za rohem na vlastním pozemku

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s umístěním anglického dvorku a svodu dešťové vody a lapače nečistot na pozemku města parc.č. 5856/1 v ulici Ke skále podle předložené situace zpracované Ing. arch. Pavlem Pláničkou v lednu 2018 a požaduje uzavření smlouvy se stavebníky o služebnosti pro tyto stavební části

10. Věc: Výstavba vodovodního, kanalizačního a plynovodního řadu a přípojek v ulici Marie Fischerové-Kvěchové

Zadatelé: Lukáš Liška a Ondřej Šňupárek

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním řadů

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s výstavbou vodovodního, kanalizačního a plynovodního řadu a přípojek v ulici Marie Fischerové-Kvěchové podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v listopadu 2017 za předpokladu, že stavebníci uzavřou s městem plánovací smlouvu o podmínkách výstavby

11. Věc: Odstranění stávající garáže a stavba nové na pozemcích parc.č. 284 a 285/1 v Komenského ulici

Zadatel: manželé Kastlovi

Vyjádření komise: nemá námitek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s odstraněním stávající garáže a stavbou nové dvougaráže na pozemcích parc.č. 284 a 285/1 v Komenského ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Tomášem Zimou v listopadu 2017

Příští jednání komise: 24.1.2018

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová