

## Zápis ze 71. zasedání stavební komise dne 24.1.2018

Přítomni: pánové Wolf, Fara, Lášek, Leška, Voženílek

Omluven: pan Kubát

### 1. Věc: Kanalizační přípojka k domu č.p. 1254 v Karlické ulici

Žadatel: Vlastislav Bahenský

Vyjádření komise: souhlasí, doporučuje prověřit současné vybudování kanalizační přípojky k sousednímu domu č.p. 319

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:** rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky splaškové kanalizace k pozemku parc.č. 837/1 v Karlické ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Martinem Riegrem v říjnu 2017 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 a pod podmínkou, že k realizaci přípojky dojde v době, kdy Karlickou ulicí nepovede objízdná trasa při rekonstrukci silnice II/115

### 2. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu

Žadatel: ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.

Vyjádření komise: nesouhlasí s uvedenou stavbou, je již provedená bez povolení

Příloha: žádost + situace

**usnesení:** rada města nesouhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4101/107 v ulici K Dubu, protože je již realizována bez veřejnoprávního titulu, a pojistková skříň je pravděpodobně umístěna na pozemku města; město nemá k dispozici žádný záměr společnosti Eurosignal

### 3. Věc: Garáž, terénní úpravy, oplocení a vjezd na pozemek parc.č. 2810/1 v ulici Pod Ptáčnicí

Žadatel: Václav Zahradník

Vyjádření komise: souhlasí pod podmínkou, že nebude vybudována zpevněná plocha ze zatravněvacích dlaždic, aby byly dodrženy limity zastavěnosti pozemku

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:** rada města souhlasí

1/ se stavbou dvougaráže s dílnou, zpevněných ploch, s oplocením a druhým vjezdem na pozemek parc.č. 2810/1 v ulici Pod Ptáčnicí podle předložené dokumentace zpracované Ing. Václavem Zahradníkem v únoru 2017 za předpokladu dodržení parametrů zastavěnosti pozemku, tj. že nebude vybudována zpevněná plocha pro stání na zahradě se zatravněvacími dlaždicemi (tato plocha se dle ÚP nezapočítává do plochy zeleně, ale do ploch zpevněných)

2/ s druhým dopravním napojením pozemku parc.č. 2810/1 na komunikaci v ulici Pod Ptáčnicí – vjezdem do dvougaráže

### 4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 2672 a 2673 v Kladenské ulici

Žadatel: Aleš Trekoval

Vyjádření komise: souhlasí, návrh je v souladu s ÚP

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení:** rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 2672 a 2673 v Kladenské ulici podle předložené dokumentace zpracované Martinem Pyšnou v listopadu 2017,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2673 na komunikaci v Kladenské ulici

3/ s úpravou obrubníků a chodníku v Kladenské ulici před vjezdem na pozemek žadatele podle návrhu pod podmínkou, že bude provedena podle vzorové úpravy vjezdu – varianty č. 1 zpracované společností CityPlan v březnu 2012

**5. Věc: Položení nových rozvodů sítě elektronických komunikací v ulicích Riegrova, Karlická, V Rybníčkách, V Dolích, Karlštejská, Tyršova, Boženy Němcové a Husova**

Žadatel: Aranea Network, a.s.

Vyjádření komise: souhlasí za předpokladu, že do výkopu budou přiloženy chráničky pro potřeby města

Příloha: žádost + situace

**usnesení: rada města souhlasí s položením nových rozvodů sítě elektronických komunikací v ulicích Riegrova, Karlická, V Rybníčkách, V Dolích, Karlštejská, Tyršova, Boženy Němcové a Husova podle upravené situace zpracované společností ARANEA NETWORK, a.s., IČ 24126039, Modřanská 307/98, Praha 4, z ledna 2018 za předpokladu dodržení podmínek:**

**1/ přechody pod komunikacemi budou provedeny výhradně bezvýkopovou technologií,**

**2/ budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009**

**3/ stavební práce nebudou prováděny, pokud ulicemi povede objízdňá trasa při rekonstrukci silnice II/115**

**4/ budou dodrženy podmínky pro budování datové infrastruktury stanovené v usnesení rady města .....**

**Příští jednání komise: 7.2.2018**

**Předseda komise: Ing. Petr Wolf**

**Zapsala: Lucie Poulová**