

Zápis z jednání kontrolního výboru dne 29. 9. 2015

Zasedací místnost městského úřadu, Karlštejská

- Účast členů KV dle prezenční listiny

Program:

1) VZ – Výstavba sportovní haly u ZŠ Černošice – Mokropsy

Kontrola VZ Výstavba sportovní haly u ZŠ Černošice – Mokropsy (zadaná v otevřeném řízení ve smyslu ustanovení § 27 zákona č. 137/2006 Sb.). Cena dle smlouvy o dílo uzavřené dne 23. 1. 2015 byla 39 758 404,- Kč bez DPH, Zhotovitel/Vítěz VZ: Chládek Tintěra, a.s.

V rámci veřejné zakázky byly kontrolovány tři dodatky SoD o navýšení ceny:

- Dodatek SoD č. 1 - navýšení ceny za dílo
- Dodatek SoD č. 2 - navýšení ceny za dílo
- Dodatek SoD č. 3 - navýšení ceny za dílo a prodloužení termínu zhotovení díla

Kontrolní výbor na svém zasedání konstatoval, že nelze porovnat jednotkové ceny a objemy prací ze smlouvy o dílo z rozpočtu, který byl předmětem vítězné nabídky, a jednotkové ceny a objemy prací, které jsou předmětem jednotlivých dodatků a to zejména z důvodu, že popis jednotlivých položek rozpočtu se liší (viz. Příloha č. 1 Zápisu z KV 29. 9. 2015). S ohledem na výše uvedené, které činí rozpočty dodatků nekontrolovatelné vůči původnímu položkovému rozpočtu (výkaz výměr), žádáme městský úřad Černošice o poskytnutí k Dodatům SoD č. 1 – 3 informace v následujícím členění:

- Soupis méněprací s použitím jednotkových cen dle položkového rozpočtu ze SoD
- Soupis víceprací s použitím jednotkových cen dle položkového rozpočtu ze SoD
- Soupis víceprací, které nejsou uvedeny v jednotkových cenách SoD a uvedení z jakých cen se vycházelo a výši těchto cen.

Vzhledem k výše uvedeným připomínkám, žádáme město Černošice o zajištění potřebných doplňujících informací, eventuálně přepracovaných přílohových rozpočtů v kontrolovatelné formě a v souladu s SoD.

Termín: 31. 10. 2015

2) VZ na technickou pomoc na správu vodovodů a kanalizací – AQUACONSULT, spol. s r.o.

Kontrolní výbor zjistil pochybení spočívající ve vyplácení odměny společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o. nad rámec smlouvy o odborné technické pomoci (Článek č. 6, bod 1). Skutečně vyplácená roční odměna společnosti AQUACONSULT, spol. s r.o. je o cca 300 000 Kč vyšší, než je částka uvedená ve smlouvě.

Kontrolní výbor žádá Město Černošice o vysvětlení.

Termín: 31. 10. 2015

3) Konkurzní řízení na ředitele Základní školy Černošice

Kontrolní výbor při zahájení kontroly na konkurzní řízení na ředitele ZŠ Černošice nenašel zásadní pochybení. Dále byla kontrola zastavena z důvodu podání výpovědi ředitelky ZŠ. Další kontrola konkurzního řízení na ředitele ZŠ by byla tedy nadále bezpředmětná.

Přítomní členové kontrolního výboru souhlasí jednomyslně se zápisem.

V Černošicích dne 29. 9. 2015

Zapsal a schválil Tomáš Jandura

Kontrolní výbor našel v Dodatcích SoD č. 1 – 3 nesrovnalosti, především:

Dodatek SoD č.1 – přeložka kanalizace:

- nebyly použity žádné jednotkové ceny z nabídkového rozpočtu na SO 06 – přeložka kanalizace
- není zřejmé, jak byl vyřešen odpočet ceny za SO 06 – přeložka kanalizace z nabídky!

Dodatek SoD č.2 – stabilizace podloží:

- úprava pláně je obsažena v základním nabídkovém rozpočtu, není zřejmé, proč je uváděna úprava pláně ve ztížených podmínkách s jinou jednotkovou cenou a jak byl řešen odpočet původní ceny,
- pro stabilizaci nebyla použita položka, kterou by bylo možné identifikovat v některém rozpočtovém systému a zkontrolovat její výši

Dodatek SoD č.3 – provedení 2 nových ŽB sloupů se základy vč. demolice původních:

- v rozpočtu byly použity 2 položky kompletů, které nebylo možné kontrolovat a které tvoří téměř 41 % z celkové ceny