

Zápis z 17. zasedání výboru pro územní plánování dne 17.5.2017

Místo konání: MěÚ Černošice

Přítomni: Tomáš Hlaváček, Filip Kořínek, Petr Wolf, Petr Pánek, Vladimír Soukeník, Helena Ušiaková

Omluven: Šimon Hradilek, Jan Prskavec, Jakub Špetlák, Přemysl Mališ

Hosté. -

Projednávané body:

Návrh Změny č. 1 RP Javorová

- Ing. arch. Myška předložil pracovní návrh Změny č. 1 RP Javorová s nově navrženým veřejným prostranstvím v jižní části lokality

Výbor UP doporučuje, aby vzhledem k tomu, že se jedná o změnu RP, bylo veřejné prostranství ponecháno v původním rozsahu, pouze posunuto na jih.

Pozemky p. Holáska

- Navržené řešení pozemků p. Holáska: plochy BR – 1 a BR – 6 (celkem tři pozemky pro RD) posunuty západním směrem, dopraveně obslouženy z ul. Akátová, při východním okraji lokality navrženy pásy rezervy o šířce 8, 7 a 4,5 m

Výbor UP nedoporučuje podpořit navržené řešení panem Holáskem a nechá zpracovat vlastní studii. Studie by měla navrhnout co největší veřejné prostranství, zachovat ucelený zelený prostor, nezvětšovat výměru ploch bydlení pouze přesunout na vhodnější místo, vyřešit dopravní napojení přesunutých ploch bydlení.

Měchury

- Pan Ševčík po předchozím projednání ve výboru UP předložil 5 upravených variant možného řešení lokality Měchury

Pokud by mělo dojít ke změně územního plánu, považuje výbor UP z předložených variant za jedině přípustné členění variantu č. 5 za podmínky bezúplatného převodu veřejné zeleně a komunikací a bez finančního zapojení města do výstavby DI a TI větve 4 a 5.