

# ZÁPIS

## z 31. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 7. 9. 2022

*Přítomni:* Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Marek Jeřicha, Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Prof. Karel Müller, Ing. Ondřej Pařík, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Petr Ullrich

*Hosté:*

*Omluveni:* Michal Trešl, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Hlaváček, Ing. Milena Paříková, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. Michal Strejček, Ing. David Otava, Ing. Tomáš Kratochvíl, MUDr. Josef Kraus, tajemník MěÚ

*Nepřítomni:*

*Zasedání zahájeno:* v 8:01 hod.

*Zasedání ukončeno:* v 8:10 hod.

*Ověřovatelé:* Mgr. Filip Kořínek, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D.

*Zapsal:* Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. Výzva k podání nabídky na koupi pozemků parc.č. 1163/18, 1163/19, 1163/21, 1163/27, 1163/29, 1163/33 a 1163/36 v obci a k.ú. Černošice, ul. Husova
3. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 8:01, hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 31. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil paní Řehořovou a pana Pergla jako ověřovatele zápisu z 31. zasedání zastupitelstva

Přijato - pro:11, proti: 0, zdržel se: 0

Hlasování o celém programu :

Přijato - pro:11 proti: 0 zdržel se:0 mimo místnost:0

Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>.

Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

## 2. Výzva k podání nabídky na koupi pozemků parc.č. 1163/18, 1163/19, 1163/21, 1163/27, 1163/29, 1163/33 a 1163/36 v obci a k.ú. Černošice, ul. Husova (00:01:01)

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

**Důvodová zpráva:** Město, pokud je možnost, vykupuje pozemky pod komunikacemi do svého vlastnictví. Výzkumný ústav lesního hospodářství a myslivosti, v. v. i., IČO: 00020702, sídlem: Strnady 136, 252 02 Jíloviště vyhlásilo otevřenou výzvu neomezenému okruhu zájemců k podání nabídky na koupi pozemků parc. č. 1163/18, 1163/19, 1163/21, 1163/27, 1163/29, 1163/33 a 1163/36. Jedná se o pozemky v obci a k. ú. Černošice. Všechny pozemky jsou veřejně přístupné, tvoří přilehlé pásy těsně okolo komunikace, nebo se zčásti nacházejí pod komunikací v ulici Husova. Všechny jsou zapsány v katastru nemovitostí druhem: ostatní plocha, ostatní komunikace. Nejnižší očekávaná nabídková cena vychází ze zpracovaného znaleckého posudku a činí 485,-Kč/m<sup>21</sup>. Košílka materiálu - Rada, tj. za všechny výše uvedené pozemky 687.730,-Kč. K ceně za předmět prodeje bude v kupní smlouvě přičtena i cena za zpracování znaleckého posudku ve výši 10.820,- a cena za poplatky související s převodem vlastnického práva, tj. nákup kolku na Návrh na vklad 2.000,-Kč. Zastupitelstvu je předložena ke schválení nabídka - přihláška k výše uvedené výzvě, v kterém město nabízí částku za odkup pozemků 486,-Kč/m<sup>2</sup>, tj. celkem 689.148,-Kč.

### Usnesení č. Z/31/1/2022

#### Zastupitelstvo města Černošice

##### I. schvaluje

nabídku za maximální částku 689.148,-Kč (486,-Kč/m<sup>2</sup>), kterou město nabízí Výzkumnému ústavu lesního hospodářství a myslivosti, v.v.i., IČO: 00020702, sídlem: Strnady 136, 252 02 Jíloviště, za pozemky parc. č. 1163/18, parc. č. 1163/19, parc. č. 1163/21, parc. č. 1163/27, parc. č. 1163/29, parc. č. 1163/33 a parc. č. 1163/36 všechny v obci a k.ú. Černošice v ul. Husova dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. doručit nabídku k otevřené výzvě na koupi pozemků dle bodu I

Termín: 7.9.2022

**přijato jednomyslně, pro: 11, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

Jmenovitě pro: *Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Marek Jeřicha, Mgr. Šimon Hradílek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Prof. Karel Müller, Ing. Ondřej Pařík, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ing. Petr Ullrich*

## 3. Závěr

### Závěr:

---

Mgr. Martina Řehořová, Ph.D.

Dr. Ing. Jiří Pergl

Mgr. Filip Kořínek

