

# USNESENÍ

## **z 25. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 2. 12. 2021**

**Přítomni:** Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Mgr. Filip Kořínek, MUDr. Josef Kraus, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, prof. Karel Müller, David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf

**Hosté:** tajemník MěÚ,

**Omluveni:** Ing. Milena Paříková

**Nepřítomni:**

**Zasedání zahájeno:** v 19:05 hod.

**Zasedání ukončeno:** v 23:30 hod.

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, starosta, prof. Karel Müller, Michal Trešl

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
2. Průběžná informace k procesu zpracování návrhu změny 3B územního plánu, týkající se ploch OS/Z v lokalitě Mokropsy
3. Rozhodnutí o pořízení zrušení Regulačního plánu pro lokalitu „Na Vysoké“ v k.ú. Černošice
4. Rozpočet 2022
5. Rozpočtové opatření č. 62
6. Vyhlášení grantových programů města Černošice na rok 2022 v oblastech: Práce s mládeží, Kultura a Sociální
7. *Různé*
8. Kupní smlouva č. 545/2021 a Smlouva o úschově č. 546/2021 na zajištění prostředků na koupi pozemků v Radotínské ulici
9. Záměr prodeje nově odděleného pozemku parc.č. 5486/14 o výměře 18 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice, ul. U Mlýna
10. Darovací smlouva mezi městem Černošice a spolkem Pomoc od srdce
11. OZV o obecním systému odpadového hospodářství
12. Volba přísedících Okresního soudu Praha - západ
13. *Závěr*

### **Zahájení:**

Zasedání bylo zahájeno v 19:05, hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 25. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Trešla a pana Müllera jako ověřovatele zápisu z 25. zasedání zastupitelstva města.

Přijato - pro:17, proti: 0, zdržel se: 2

Hlasování o celém programu

Přijato - pro: 19 proti: 0 zdržel se:0

Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>.

Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.

*Příchod p. Kraus*

#### K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení (00:00:00)**
2. **Průběžná informace k procesu zpracování návrhu změny 3B územního plánu, týkající se ploch OS/Z v lokalitě Mokropsy (00:01:00)**  
Předkladatel: Odbor územního plánování, Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel
3. **Rozhodnutí o pořízení zrušení Regulačního plánu pro lokalitu „Na Vysoké“ v k.ú. Černošice (02:05:34)**  
Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

#### Usnesení č. Z/25/2/2021

##### Zastupitelstvo města Černošice

###### I. rozhoduje

v souladu s § 6 odst. 5 písm. a) a § 71 zákona č.183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu (dále jen „stavební zákon“), o pořízení zrušení Regulačního plánu pro lokalitu „Na Vysoké“ v k.ú. Černošice

**přijato, pro: 13, proti: 1, zdržel se: 5, mimo místnost: 1**

#### 4. Rozpočet 2022 (02:52:00)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Usnesení č. Z/25/3/2021

##### Zastupitelstvo města Černošice

###### I. schvaluje

1. rozpočet města na rok 2022 jako schodkový ve znění přílohy č. 1 a 3. Schodek rozpočtu bude kryt zůstatky na účtech města
2. příspěvky zřízeným příspěvkovým organizacím na rok 2022 ve znění přílohy č. 2

###### II. ukládá

###### 1. Finančnímu odboru

1. zveřejnit rozpočet a udělat veškeré související úkony v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb

Termín: 23.12.2021

**přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 4, mimo místnost: 0**

**jmenovitě:**

**pro:** Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Šimon Hradílek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Mgr. Filip Kořínek, MUDr. Josef Kraus, Ing. Tomáš

*Kratochvíl, prof. Karel Müller, David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf*

*proti:*

*zdržel se: Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Ondřej Pařík, Ing. Jakub Špetlák*

**5. Rozpočtové opatření č. 62 (03:20:40)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/4/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 62 dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 62 do rozpočtu

Termín: 16.12.2021

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 62 v souladu s právními předpisy

Termín: 23.12.2021

**přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**6. Vyhlášení grantových programů města Černošice na rok 2022 v oblastech: Práce s mládeží, Kultura a Sociální (03:24:00)**

Předkladatel: PhDr. Lenka Kalousková, PhD., radní

**Usnesení č. Z/25/5/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

znění podmínek, žádostí a smlouvy pro poskytnutí dotace v rámci „Programu pro poskytnutí dotace z rozpočtu Města Černošice“ ve všech třech oblastech (pro práci s mládeží, kulturní a sociální) pro rok 2022 dle příloh k tomuto usnesení

II. ukládá

1. úseku kultury

1. zveřejnit informaci na webu města a v Informačním listu

Termín: 31.12.2021

**přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**7. Různé**

**8. Kupní smlouva č. 545/2021 a Smlouva o úschově č. 546/2021 na zajištění prostředků na koupi pozemků v Radotínské ulici (03:33:39)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

**Usnesení č. Z/25/6/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

1. Kupní smlouvu č. 545/2021 mezi městem Černošice a paní V. M., nar. xxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx, paní S. M., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx a panem xxxxxxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx na koupi pozemků parc.č. 4182/3 o výměře 1997m<sup>2</sup>, parc.č. 4182/17 o výměře 472 m<sup>2</sup>, parc.č. 4277/1 o výměře 16m<sup>2</sup>, parc.č. 4277/2 o výměře 57m<sup>2</sup>, 4287/1 o výměře 2622m<sup>2</sup> a parc.č. 4287/9 o výměře 1650 m<sup>2</sup> všechny v obci a k.ú. Černošice v Radotínské ulici za částku 16.500.000,-Kč stanovenou znaleckým posudkem č. 6049-139/21 vypracovaným Ing. Janem Benešem dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. Smlouvu o úschově č. 546/2021 mezi městem Černošice (Složitel) a paní V.M., nar. xxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx, paní S. M., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx a panem P. M., nar. xxxxxxxx, bytem: xxxxxxxxxxxxxxxx (Příjemci) a advokátní kanceláří HAVEL & PARTNERS s.r.o., IČO: 264 54 807, se sídlem: Na Florenci 2116/15, 110 00 Praha 1 - Nové Město (Správce) na zajištění závazku Složitele zaplatit Příjemcům kupní cenu za prodej pozemků ve výši 16.500.000,-Kč dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. rozpočtové opatření č. 61 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I.1 a I.2

Termín: 15.12.2021

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 61 do aktuálního rozpočtu a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 10.12.2021

**přijato, pro: 17, proti: 2, zdržel se: 1, mimo místnost: 0**

**9. Záměr prodeje nově odděleného pozemku parc.č. 5486/14 o výměře 18 m<sup>2</sup> v obci a k.ú. Černošice, ul. U Mlýna (03:58:10)**

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

**Usnesení č. Z/25/7/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

Záměr prodeje nově vzniklého pozemku parc.č. 5486/14 o výměře 18m<sup>2</sup> v obci a k. ú. Černošice, ve vlastnictví města Černošice za minimální nabídkovou cenu 4.500,-Kč/m<sup>2</sup> dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr prodeje na elektronické úřední desce města Černošice

Termín: 9.12.2021

**přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**10. Darovací smlouva mezi městem Černošice a spolkem Pomoc od srdce (04:00:00)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/8/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy 549/2021 se spolkem Pomoc od srdce se sídlem: Mokropeská 2027, 252 28 Černošice, IČO: 09776273, na jejímž základě bude spolku

proplaceno 11 100 Kč na pokrytí části nákladů spojených s uspořádáním tří společenských akcí v Černošicích

II. ukládá

1. úseku kultury

1. zajistit podpis darovací smlouvy dle ustanovení I

Termín: 15.12.2021

**přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 3**

jmenovitě:

**pro:** Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Michal Strejček

**proti:**

**zdrželi se:**

**mimo místnost:** Ing. Tomáš Hlaváček, MUDr. Josef Kraus, prof. Karel Müller

**11. OZV o obecním systému odpadového hospodářství (04:15:20)**

Předkladatel: odbor právní

**Usnesení č. Z/25/9/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. schvaluje

Obecně závaznou vyhlášku č. 2/2021 o obecním systému odpadového hospodářství

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. učinit potřebné kroky k zajištění účinnosti vyhlášky

Termín: 31.12.2021

**přijato, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 3**

**12. Volba přisedících Okresního soudu Praha – západ (04:15:00)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Usnesení č. Z/25/10/2021**

**Zastupitelstvo města Černošice**

I. volí

Ing. M.B., nar. xxxxxxxxxx, bytem ul. xxxxxxxxxxxxxx, J.P., nar. xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx, Ing. L. T. nar. xxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxx, do funkce přisedících Okresního soudu Praha-západ

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat Okresní soud Praha - západ o přijatém usnesení

Termín: 9.12.2021

**přijato jednomyslně, pro: 20, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0**

**13. Závěr**

**Závěr:**

---

prof. Karel Müller

Michal Trešl

Mgr. Filip Kořínek