

USNESENÍ

z 23. zasedání Zastupitelstva města Černošice ze dne 9. 9. 2021

<i>Přítomni:</i>	Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ing. David Otava, Ing. Ondřej Pařík, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf
<i>Hosté:</i>	Mgr. Ondřej Štantejský, tajemník MěÚ
<i>Omluveni:</i>	PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková
<i>Nepřítomni:</i>	<i>MUDr. Josef Kraus</i>
<i>Zasedání zahájeno:</i>	v 19:00 hod.
<i>Zasedání ukončeno:</i>	v 22:00 hod.
<i>Ověřovatelé:</i>	Mgr. Filip Kořínek, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. Michal Strejček
<i>Zapsal:</i>	Jitka Drahokoupilová, DiS.

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 - 2026
3. Dotace pro SK Černošice (solární předeřev TUV)
4. Rozpočtové opatření č. 39
5. Návrh na pořízení změny územního plánu v ul. Žatecká na pozemku parc.č. 2737/5 v k.ú. Černošice z plochy veřejných prostranství - systém sídelní zeleně: parky, parkově upravené plochy (PP) na bydlení
6. Vydání Změny č. 5 Územního plánu Černošice - opatření obecné povahy č. 1/2021
7. *Různé*
8. Kupní smlouva č. 262/2021 na koupi pozemku parc. č. 5126/18 v obci a k. ú. Černošice, ul. Topolská
9. Darovací smlouva č. 372/2021 na pozemek parc. č. 3755/6 k.ú. Černošice, ul. Akátová a na finanční částku 500.000,-Kč
10. Zpráva Kontrolního výboru - Kontrola veřejných zakázek na "Rekonstrukci a přístavbu nové radnice".
11. *Závěr*

Zahájení:

Zasedání bylo zahájeno v 19:00, hod. úvodním slovem pana starosty, který konstatoval, že zasedání bylo řádně svoláno a vyhlášeno, je přítomna nadpoloviční většina členů zastupitelstva a zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Volba ověřovatelů zápisu z 23. zasedání zastupitelstva města:

Pan starosta doporučil pana Špetláka a pana Strejčka jako ověřovatele zápisu z 23. zasedání zastupitelstva města.

Přijato - pro:14, proti: 0, zdržel se: 0

Hlasování o celém programu a změně schválených bodů v programu, konkrétně odložení projednávání bodu Z-1232/2021 Kupní smlouva č. 371/2021 na koupi pozemku parc. č. 5321/1 v obci a k. ú. Černošice, Pod Hladkou skalou

Přijato - pro: 14 proti: 0 zdržel se:0

Hlasový záznam o průběhu a obsahu diskuzí k projednávaným bodům je k dispozici na <<http://www.mestocernosice.cz/mesto/mesto-cernosice/vedeni-mesta/zastupitelstvo-mesta/>>.

Čas uvedený v závorce u jednotlivých bodů odkazuje na počátek projednání daného bodu, resp. na počátek diskuze na zvukovém záznamu.

Příchod p.Pařík, p. Hlaváček, p.Hradílek, p.Trešl

K jednotlivým bodům programu:

- 1. Zahájení (00:00:00)**
- 2. Střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 – 2026 (00:01:50)**
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/23/1/2021

Zastupitelstvo města Černošice

- I. schvaluje
střednědobý výhled rozpočtu na období 2022 - 2026 ve znění dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
- II. ukládá
 1. Finančnímu odboru
 1. zveřejnit střednědobý výhled rozpočtu v souladu se zákonem

Termín: 7.10.2021

Přijato jednomyslně, pro: 17, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

Příchod p. Müller

- 3. Dotace pro SK Černošice (solární přehřev TUV) (00:05:20)**
Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/23/2/2021

Zastupitelstvo města Černošice

- I. bere na vědomí
žádost Sportovního klubu Černošice, z.s., IČ 47005246 se sídlem Fügnerova 1244, 252 28 Černošice (dále jen "SK Černošice") o dotaci ve výši 220 628 Kč ze dne 25. 8. 2021 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení, a to na částečnou úhradu investiční akce Solární přehřev užitkové vody
- II. schvaluje

1. na základě smlouvy o podpoře CES č. 139/2021 dílčí dotaci pro SK Černošice ve výši 220 628 Kč za účelem částečné úhrady investiční akce Solární předeřev užitkové vody
2. uzavření smlouvy č. 398/2021 o poskytnutí dotace ve výši 220 628 Kč s SK Černošice dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. rozpočtové opatření č. 40 dle přílohy č. 3 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Ing. Pavla Nováčková, vedoucí úseku kultury

1. vyrozumět žadatele o výsledku a zajistit podpis smlouvy

Termín: 30.9.2021

2. Finančnímu odboru

1. realizovat RO č. 40 do rozpočtu 2021

Termín: 20.09.2021

2. zveřejnit RO č. 40 v souladu s právními předpisy

Termín: 20.9.2021

**přijato, pro: 16, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0
jmenovitě:**

pro: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf
zdržel se: Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Ondřej Pařík

4. **Rozpočtové opatření č. 39 (00:16:50)**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/23/3/2021

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 39 dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 39 do rozpočtu

Termín: 23.9.2021

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 39 v souladu s právními předpisy

Termín: 30.9.2021

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. **Návrh na pořízení změny územního plánu v ul. Žatecká na pozemku parc.č. 2737/5 v k.ú. Černošice z plochy veřejných prostranství - systém sídelní zeleně: parky, parkově upravené plochy (PP) na bydlení (00:24:50)**

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

Usnesení č. Z/23/4/2021

Zastupitelstvo města Černošice

I. rozhoduje

v souladu s § 46 odst. 3 zákona č.183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, že návrh č.j. 91681/2021 z 28.6.2021 na pořízení změny územního plánu na pozemku

parc.č.2737/5 v k.ú. Černošice z plochy veřejných prostranství - systém sídelní zeleně: parky, parkově upravené plochy (PP) na bydlení nebude projednáván

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0
jmenovitě:

pro: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Ondřej Pařík

6. Vydání Změny č. 5 Územního plánu Černošice - opatření obecné povahy č. 1/2021 (00:28:20)

Předkladatel: Ing. Tomáš Hlaváček, zastupitel

Usnesení č. Z/23/5/2021

Zastupitelstvo města Černošice

I. ověřuje

že Změna č. 5 Územního plánu Černošice není v rozporu s politikou územního rozvoje, s územně plánovací dokumentací vydanou krajem - Zásadami územního rozvoje Středočeského kraje nebo s výsledkem řešení rozporů a se stanovisky dotčených orgánů nebo stanoviskem krajského úřadu

II. vydává

podle ustanovení § 54 odst. 2 a § 43 odst. 4 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, v souladu s § 171 až § 174 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů a § 16 vyhlášky č. 500/2006 Sb., o územně analytických podkladech, územně plánovací dokumentaci a způsobu evidence územně plánovací činnosti, Změnu č. 5 Územního plánu Černošice formou opatření obecné povahy č. 1/2021, které je přílohou tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0
jmenovitě:

pro: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Ondřej Pařík

7. Různé (00:32:00)

8. Kupní smlouva č. 262/2021 na koupi pozemku parc. č. 5126/18 v obci a k. ú. Černošice, ul. Topolská (01:33:40)

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. Z/23/6/2021

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Kupní smlouvu č. 262/2021 mezi městem Černošice a paní M. Š., nar.: xxxxxxxx, trvale bytem: xxxxxxxxxxxxxx, jejímž předmětem je koupě pozemku parc. č. 5126/18 v obci a k. ú. Černošice, který se nachází pod komunikací Topolská za částku 150,-Kč / m² dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 15.10.2021

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

jmenovitě:

pro: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ph.D., Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Ondřej Pařík

9. Darovací smlouva č. 372/2021 na pozemek parc. č. 3755/6 k.ú. Černošice, ul. Akátová a na finanční částku 500.000,-Kč (01:40:00)

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

Usnesení č. Z/23/7/2021

Zastupitelstvo města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. 372/2021 mezi městem Černošice a panem Ing. J. K., nar.: xxxxxxxxxxxxxxxx a paní Ing. H. K., nar.: xxxxxxxxxxxxxxxx oba trvale bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx Černošice, jejímž předmětem je darování pozemku parc. č. 3755/6 v obci a k. ú. Černošice v Akátové ulici a finanční částka ve výši 500.000,-Kč na její budoucí rekonstrukci, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 15.10.2021

přijato jednomyslně, pro: 18, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

jmenovitě:

pro: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček, Mgr. Tomáš Jandura, Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ing. David Otava, Dr. Ing. Jiří Pergl, Mgr. Martina Řehořová, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Michal Trešl, Ing. Petr Ullrich, Ing. Petr Wolf, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Ondřej Pařík

10. Zpráva Kontrolního výboru - Kontrola veřejných zakázek na "Rekonstrukci a přístavbu nové radnice". (01:52:50)

Předkladatel: Mgr. Tomáš Jandura, Zastupitelstvo města Černošice

Diskuse (01:57:50 – 02:51:40)

Usnesení č. Z/23/8/2021

Zastupitelstvo města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu Kontrolního výboru Zastupitelstva města Černošice o kontrole veřejných zakázek na „Rekonstrukci a přístavbu nové radnice“

II. souhlasí

s návrhem Kontrolního výboru Zastupitelstva města Černošice na zpracování nezávislého auditu na akci „Rekonstrukce a přístavba nové radnice“ jejímž zhotovitelem byla společnost

METALL QUATRO spol. s r.o., který by se skládal za a) z posudku vypracovaným příslušným soudním znalcem nebo auditorskou společností, který by posoudil všechny zakázky provedené touto společností na této akci, zejména však zakázky P18V10000435 a P18V10000718, z hlediska přiměřenosti cen v místě a čase obvyklých, a za b) z právního stanoviska k zadání a průběhu zakázek a posouzení souladu výkonu pravomocí orgánů města s právními předpisy zejména Zákonem o zadávání veřejných zakázek č. 134/2016 Sb

III. ukládá

1. Rada města Černošice

1. Radě města, aby zadala zpracování tohoto nezávislého auditu

Termín: 30.9.2021

nepřijato, pro: 7, proti: 9, zdržel se: 1, mimo místnost: 1

jmenovitě:

pro, Mgr. Tomáš Jandura, Dr. Ing. Jiří Pergl, Ph.D., Mgr. Michal Strejček, Mgr. et MgA. Simona Kysilková Šnajperková, Ing. Jakub Špetlák, Mgr. Marek Jeřicha, Ing. Ondřej Pařík

proti: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Tomáš Hlaváček Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, prof. Karel Müller, Ing. David Otava, Mgr. Martina Řehořová, Michal Trešl

zdržel se: Ing. Petr Ullrich

mimo místnost: Ing. Petr Wolf

11. Závěr

Závěr:

Mgr. Michal Strejček

Ing. Jakub Špetlák

Mgr. Filip Kořínek