

# ZÁPIS

## **z 11. jednání Rady města Černošice ze dne 18. 3. 2019**

**Přítomni:** Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl  
**Hosté:** Mgr. Terezie Jenisová, tajemnice MěÚ  
**Omluveni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Milena Paříková  
**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, , PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., radní  
**Zapsal:** Mgr. Magdalena Košťáková, Právní odbor

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
- 1.1 Schválení programu 11. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 „Stavební úpravy a přístavba Karlštejská 259“ - projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením
- 2.2 "Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice" - nadlimitní veřejná zakázka
- 2.3 Rekonstrukce silnice II/115, úsek od železničního přejezdu k hranici k.ú. Radotín
- 2.4 Silnice č. II/115 – schválení objízdných tras v rámci navrhovaných dopravně inženýrských opatření (DIO) pro VI. etapu uzavírky silnice (úsek Havlíčkova - Smetanova)
- 2.5 Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou - cenová nabídka
- 2.6 Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou
- 2.7 Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami
- 2.8 "Vybavení interiéru přístavby ZŠ Černošice" - nadlimitní veřejná zakázka
- 2.9 ZŠ Černošice - rekonstrukce odborné učebny IT – schválení záměru a cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace
- 2.10 Dodatek č. 1 k příkazní smlouvě o poskytování poradenských a konzultačních služeb a manažerském řízení projektu MŠ Husova
- 2.11 Umístění anténních nosičů na střeše domu č.p. 228 v Poštovní ulici
- 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2856/2 v Mokropeské ulici (žadatel pan F.)
- 2.13 Parkování filmové techniky u mokropeské žel. zastávky v ulici Zd. Lhoty (žadatel Film Makers, s.r.o.)
- 2.14 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky v ulici Dr. Janského
- 2.15 Zábor veřejného prostranství - Sportparku Berounka v Radotínské ulici - pro oslavu 10. výročí organizace Jeden Strom
- 2.16 Zábor veřejného prostranství - části Majakovského ulice - pro pořádání osvětové akce Den bez paměti a Běhu proti demenci dne 15.5.2019

- 2.17 Vybudování druhého vjezdu na pozemek parc.č. 2756/10 v ulici Pod Višňovkou - dopravní napojení (žadatelé manželé K.)
- 2.18 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám domu č.p. xxxx v Nádražní ulici (žadatel pan V.)
- 2.19 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxxx ve Slunečné ulici (žadatelka paní K.)
- 2.20 Žádost o vyjádření města k dělení pozemků parc.č. 5129/90 a 5129/123 ve Fialkové ulici (žadatel pan S.)
- 2.21 Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 3117 v ulici Pod Slunečnou (manželé M.)
- 2.22 Nákup elektrické energie a zemního plynu od roku 2020 na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Hlásná Třebaň, jimi zřízené organizace a další subjekty
- 2.23 Výsadba a údržba zeleně v rámci kontroly AOPK ČR
- 2.24 Nájemní smlouva č. 119/2019 na pronájem pozemku parc.č. 1150 k.ú. Černošice, jehož součástí je budova bez č.p./č.e.
- 2.25 Smlouva č. 120/2019 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IZ-12-6001367/VB/01, ul. Táborská
- 2.26 Smlouva č. 125/2019 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, přeložka STL, V Horce
- 2.27 Vybudování vodovodu a kanalizace v oblasti Habřiny - vypracování projektové dokumentace
- 2.28 Kanalizační přípojka k domu č.p. ....ve Vrážské ulici
- 2.29 Zápis z 2. schůze dopravní a bezpečnostní komise ze dne 5.3.2019
  - 3. *Z odborů - finanční odbor*
    - 3.1 Základní škola Černošice - vyřazení majetku z evidence
    - 3.2 Mateřská škola Karlická - vyřazení majetku z evidence
    - 3.3 Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2019
    - 3.4 Rozpočtové opatření č. 21
  - 4. *Z odborů - odbor informatiky*
    - 4.1 Nákup Bitdefender GravityZone Business Security - GOV Renewal, 1 rok
    - 4.2 Smlouva č. 111/2019 o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb
    - 4.3 Smlouva o rozšíření modulu DKS v IS GINIS - ověřování elektronických podpisů
  - 5. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
    - 5.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 463/2017 o nájmu prostor Café VERA
    - 5.2 Královský průvod 2019
    - 5.3 Dohoda o úhradě daně z přidané hodnoty s Tiskárnou JDS
    - 5.4 Správa venkovního oválu pod školou
  - 6. *Městská policie*
    - 6.1 Prolongace osvědčení měřiče rychlosti ProLaser III/PL-DOK II
  - 7. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
    - 7.1 Dodatek č.1 ke smlouvě 176/2016 - prodloužení nájmu prostor pro umístění kanceláří pro finanční odbor na adrese V Horce 185

- 7.2 Dodatek č.1 ke smlouvě 177/2016 - prodloužení nájmu na nebytové skladové prostory GEMATEST spol. s.r.o., na adrese Dr. Janského 953
- 7.3 Výpověď rámcové smlouvy z roku 2007 o poskytování telekomunikačních služeb s dodavatelem T-Mobile Czech Republic, a.s.
- 8. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
- 8.1 Schválení dodavatele pro konání vzdělávacího pobytu pro pěstouny
- 9. *Z odborů - odbor vedení města*
- 9.1 Projektový záměr - podání žádosti o dotaci "Chodník ulice Říční"
- 10. *Z odborů - právní odbor*
- 10.1 Právní zastoupení ve věci zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 ÚP Černošice
- 10.2 Dopis SŽDC o uplatnění náhrady škody
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

## **K jednotlivým bodům programu:**

### **1. Zahájení**

Pan místostarosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Kratochvíl

#### **1.1 Schválení programu 11. jednání rady města**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### **Usnesení č. R/11/1/2019**

#### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

program svého 11. jednání dne 18. 3. 2019 dle přílohy k tomuto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

#### **2.1 „Stavební úpravy a přístavba Karlštejnská 259“ - projektová dokumentace změny stavby před jejím dokončením**

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku, Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Stavební úpravy a přístavba budovy Karlštejnská č. p. 259 v Černošicích, projektová dokumentace změny stavby před dokončením

V souvislosti s realizací 2. etapy stavby objektu Karlštejnská č. p. 259 je nutné finálně dohodnutý rozsah stavebních úprav 2. etapy projednat s příslušnými dotčenými orgány státní správy a následně zajistit pro tento rozsah stavebních prací vydání rozhodnutí o změně stavby před jejím dokončením.

Změna stavby bude časově i věcně navazovat na původní stavební povolení z 25. 6. 2015 (dle PD Jestico & Whiles) a změnu stavby před dokončením z 20. 11. 2017 (dle PD CEDE Studio spočívající ve změně konstrukčního a stavebního řešení stávajícího objektu vily).

Jedná se především o dispoziční změny ve stávajícím objektu vily v 1.NP (odlišné řešení recepce a matriky) a ve 4. NP (změna využití na coworking, rozšíření podlahové plochy podkroví, úprava všech profesí), úpravu dispozice a změnu větrání a chlazení a rozvodů slaboproudu v prostoru pošty dle aktuálních požadavků nájemce sdělených na schůzce 27. 2. 2019. Součástí změnové dokumentace bude i doplnění chlazení prostor městské policie, další drobné dílčí úpravy v jednotlivých profesích (změna umístění vodoměru do venkovní šachty, úpravy elektro pro nově navržené osvětlení nápisů na budově, doplnění elektromotorických zámků vč. rozvodů u vybraných dveří dle schůzky coworkingové pracovní skupiny atd.) a změna řešení venkovních úprav areálu.

Projektová dokumentace 2. etapy se zapracováním výše uvedených změn bude tedy sloužit jednak pro projednání se stavebním úřadem a dále také (zejména vzhledem k dispozičním změnám v 1. NP a 4.NP včetně navazujících profesí TZB) jako závazný podklad pro vlastní realizaci stavby.

Z těchto důvodů je nutné zajistit u projektanta CEDE Studio s.r.o. vypracování nové projektové dokumentace se zapracováním těchto změn a vydání v potřebném počtu paré pro projednání s DOSS, dále pro stavební úřad, pro zhotovitele stavby, TDI a investora město Černošice.

Na základě těchto skutečností předkládá OISM radě města ke schválení cenovou nabídku společnosti CEDE Studio s.r.o. na zpracování požadované PD s kalkulací ceny vícetisků v počtu potřebných 6 paré dokumentace:

1) zpracování projektové dokumentace změny stavby.....	36 750,- Kč bez DPH
2) tisk a kompletace 6 paré kompletní dokumentace .....	66 990,- Kč bez DPH
3) režijní náklady .....	2 000,- Kč bez DPH
<b>Celkem .....</b>	<b>105 740,- Kč bez DPH</b>

Dle této cenové nabídky navrhuje OISM se společností CEDE Studio s.r.o. uzavřít smlouvu o dílo.

Přílohy: - cenová nabídka č. CEDE/17-020-03 z 1.3.2019  
- návrh smlouvy o dílo CES č. 122/2019

Finanční nároky	105 740,- Kč bez DPH, 127 945,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bodu RO č. 24
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

## Usnesení č. R/11/2/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

nutnost zpracování projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením týkající se převážně dispozičních změn v 1.NP a 4.NP a s tím souvisejících úprav profesí

#### II. souhlasí

- s cenovou nabídkou společnosti CEDE Studio s.r.o., IČ.: 26764822 se sídlem Mašínova 808/17, Kobylisy, 182 00 Praha 8 na zpracování projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením ve výši 105 740,- Kč bez DPH
- s uzavřením smlouvy o dílo CES č. 122/2019 se společností CEDE, Studio, s. r, o. na zpracování projektové dokumentace změny stavby před jejím dokončením

#### III. schvaluje

RO č. 24 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

#### IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
  1. realizovat usnesení dle bodu II. 2

Termín: 29.3.2019

2. Finančnímu odboru
  1. zpracovat RO č. 24 do rozpočtu města

Termín: 22.3.2019

přijato, pro: 4, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.2 "Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice" - nadlimitní veřejná zakázka

Předkladatel: Právní odbor, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Radě města předkládáme ke schválení vyhlášení veřejné zakázky Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice. Jejím předmětem je dodávka atypického a typového nábytku do interiéru budovy nové radnice v Černošicích a poskytnutí souvisejících služeb. Zakázka bude vyhlášena ihned po schválení radou. Zahájení plnění VZ (výroba atypického nábytku) se předpokládá po podpisu smlouvy a dodání a montáž nábytku v průběhu října 2019 (ihned po dokončení stavby radnice).

Nadlimitní režim zakázky byl zvolen z důvodu sčítání hodnoty s obdobným předmětem plnění v dalších veřejných zakázkách, které budou vyhlášovány v tomto roce.

Předpokládaná hodnota této VZ je 4 635 150 Kč bez DPH, tj. 5 608 531,50 Kč vč. DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 4 635 150 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171 pol. 6121, ORG 776

### Usnesení č. R/11/3/2019

#### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s realizací nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení "Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice"
- II. schvaluje  
zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 130/2019) k veřejné zakázce "Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice" dle přílohy č. 1 - 3 k tomuto usnesení
- III. pověřuje
  1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Zuzanu Bacíkovou jako členy komise pro hodnocení nabídek
  2. Mgr. Matěje Rychlého, Pavlu Hoppovou a Mgr. Ninu Kalčevovou jako náhradní členy komise pro hodnocení nabídek
- IV. ukládá
  1. Právnímu odboru
    1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení  
Termín: 31.3.2019
    2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení  
Termín: 31.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.3 Rekonstrukce silnice II/115, úsek od železničního přejezdu k hranici k.ú. Radotín

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Projektant předkládá k připomínkování projektovou dokumentaci pro rekonstrukci silnice II/115, úsek od železničního přejezdu ve směru ven z města až k hranici katastrálního území Radotín.

**Vyjádření komise:** Stavební komise požaduje do dokumentace zakreslit plánovaný nový přechod pro chodce u křižovatky s ulicí U vodárny do chatové oblasti Na Vírku, navrhnout odvodnění křižovatky ulic Radotínská a U vodárny u pneuservisu a sdělit harmonogram týkající se stavebních prací v k.ú. Černošice.

Do pondělního jednání bude doloženo stanovisko PPU k posouzení projektové dokumentace.

### Usnesení č. R/11/4/2019

#### Rada města Černošice

##### I. požaduje

doplnit dokumentaci rekonstrukce silnice II/115 (Radotínská ulice) od železničního přejezdu k hranici k.ú. Radotín zpracovanou společností Mott MacDonald CZ, s.r.o, IČ 48588733, Jaselská 205/25, 602 00 Brno, v září 2018 o připomínky uvedené v příloze č. 1 k tomuto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.4 Silnice č. II/115 – schválení objízdných tras v rámci navrhovaných dopravně inženýrských opatření (DIO) pro VI. etapu uzavírky silnice (úsek Havlíčkova - Smetanova)

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva:**

V souvislosti s pokračováním rekonstrukce silnice č. II/115 zhotovitel, společnost M-Silnice, s. r. o., předložil návrh objízdných tras po dobu uzavírky silnice v úseku od Havlíčkovy ke Smetanově ulici. Předložený návrh byl podroben připomínkám, jak ze strany dopravně bezpečnostní komise, tak ze strany vedení města a odboru investic a správy majetku s ohledem na minimalizaci negativních dopadů zvýšené intenzity dopravy na městskou infrastrukturu a občany města. Předkladatel návrhu připomínky posoudil z pohledu dodržení normových požadavků a zvyklostí požadovaných organizátorem příměstské dopravy ve Středočeském kraji (společností ROPID) a příslušným dopravním inspektorátem Policie ČR a některé zapracoval do upraveného návrhu. V souvislosti s projednáním dopravně inženýrských opatření byla současně dne 1. března 2019 uskutečněna zkušební jízda měřicím autobusovým vozem pro ověření bezpečné sjízdnosti místních komunikací určených pro objízdnu trasu autobusových linek, které budou z důvodu uzavírky silnice druhé třídy odkloněny od své hlavní trasy. Zkušební jízdy se účastnili zástupci Policie ČR, KSÚS, ROPID, silničního správního úřadu, investora, zhotovitele, projektanta a odboru investic a správy majetku. Závěry zkušební jízdy se staly limitujícím faktorem pro vedení objízdných tras i pro osobní automobilovou dopravu, neboť autobus se v některých plánovaných úsecích nevytočí, nebo se bezpečně nevyhne současně jedoucím osobním automobilům. Návrh DIO doznal po provedené zkušební jízdě ještě dalších úprav. Z finalizované verze DIO VI. etapy rekonstrukce silnice vyplývá následující vedení objízdných tras:

Osobní automobilová doprava je vedena následovně:

směr Vráž: odbočením z Vrážské ul. do ulice Tyršova, ulicí Boženy Němcové a odbočením zpět na Dobřichovickou ulici. Karlická a Smetanova ul. bude určena pouze pro jednosměrný provoz a označena v úseku vedení objízdné trasy jako hlavní, do Karlické bude od spodního konce (od Riegrovy) zakázán vjezd vyjma autobusů a občanů bydlících v daném úseku, aby si řidiči nezkracovali cestu kolem mateřské školy, na konci Havlíčkovy ulice bude dočasný přechod pro chodce jdoucí po chodníku do centra. Zákaz vjezdu s dodatkovou tabulkou vzdálenosti bude osazen i k vjezdu do ulic V Mýtě a Fügnerova.

směr Praha: odbočením z Dobřichovické do Slunečné a dále odbočením do Měsíční, poté do Mokropeské a Domažlické, následně odbočením do Táborské a zpět Vrážskou. Komunikace na objízdných trasách budou označeny jako hlavní. Slunečná a Táborská zůstanou obousměrné, Měsíční a Domažlická budou, vzhledem ke své malé šířce, jednosměrné.

Autobusová linková doprava:

směr Vráž: odbočením z Riegrovy hned do ul. Karlické, neboť do Tyršovy ulice se autobus nevytočí. Dočasná zastávka jako náhrada za zastávku Kladenská bude umístěna v jízdním pásu s výstupem na chodník v úseku mezi křižovatkami ulic V Rybníčkách a Stulíkova a další náhradní zastávka jako náhrada za Centrum Vráž bude umístěna v Karlické ul. před křižovatkou s ul. Husova. Autobus bude dále pokračovat Karlickou ul. a Boženy Němcové až ke Smetanově a následně zpět na Dobřichovickou.

směr Praha: odbočením z Dobřichovické do Slunečné, kde bude dočasná zastávka na chodníku před zlatnictvím jako náhrada za zastávku v zálivu Slunečné ulice a dále odbočením do Měsíční ul. přes ul. Domažlickou do Táborské, kde bude zřízena dočasná zastávka s výstupem na chodník za křižovatkou s Hradeckou ulicí jako náhrada za zastávku Centrum Vráž směr Praha a zpět na Vrážskou.

Zásobování nad 3,5 tuny a průjezdní osobní doprava na Dobřichovice a Prahu bude vedena po ulicích Dr. Janského a Slunečné.

Nákladní doprava bude vedena zcela mimo Černošice. Objízdné trasy budou značeny již ze Strakonické a z městského okruhu mimo Radotín, kde dojde od začátku dubna k uzavírce silnice vedoucí na Třebotov i mimo Černošice. Konkrétní objízdné trasy nyní investor projednává s MD a ŘSD.

Při rekonstrukci probíhající v loňském roce se Středočeský kraj jakožto hlavní investor rekonstrukce silnice odmítal jakkoliv podílet na opravách místních komunikací, po kterých jsou vedeny objízdné trasy. Právní odbor proto zjišťoval, zda existují právní nástroje, které by přiměly investora stavby opravit závady vzniklé větším dopravním zatížením místních komunikací, které jsou využívány pro objízdné trasy. Takové možnosti jsou dle právníků pouze tehdy, když je povinnost zajištění opravy místních komunikací z důvodu vedení objízdných tras zakotvena v opatření obecné povahy, jímž je investorovi povolována uzavírka silnice, jak je předpokládáno v ust. § 24 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, ("náhrada případných následků škod se stanoví v podmínkách rozhodnutí o uzavírce a objíždě a uskuteční se na náklad žadatele o uzavírku a objížděku"). Z tohoto důvodu navrhuje shodně jako v usnesení k objízdné trase pro V. etapu rekonstrukce projednávat významnější dopravně inženýrská opatření, která se dotýkají zvýšené zátěže místních komunikací v radě města. Ta je oprávněna si při povolování užívání místních komunikací stanovit další podmínky, které musí být závazné pro silniční správní úřad rozhodující o povolování předmětných uzavírek. Proto po konzultaci této věci s právním odborem navrhuje podmínit souhlas s navrženými dopravně inženýrskými opatřeními podmínkou, že nedojde vlivem zvýšené intenzity dopravy k poničení místních komunikací na objízdných trasách; v opačném případě je možné požadovat zajištění jejich adekvátní opravy

na náklady investora stavby rekonstrukce silnice č. II/115.

## Usnesení č. R/11/5/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o předloženém návrhu DIO na VI. etapu rekonstrukce silnice č. II/115 od společnosti M-Silnice, s. r. o., realizující tuto zakázku pro Středočeský kraj

#### II. souhlasí

s navrženými objízdnými trasami pro uzavírku VI. etapy rekonstrukce silnice, které vedou po místních komunikacích, jak je zakresleno v příloze č. 1 k tomuto usnesení za podmínky, že v případě, kdy by došlo k poškození místních komunikací na objízdných trasách vlivem zvýšené intenzity dopravy, požaduje zajištění jejich adekvátní opravy na náklady investora stavby rekonstrukce silnice č. II/115

#### III. ukládá

##### 1. oddělení dopravy a správy komunikací

1. zohlednit podmínku vlastníka místních komunikací, po kterých jsou navrhovány objízdné trasy dle usnesení pod bodem II. v opatření obecné povahy, jímž bude uzavírka silnice č. II/115 pro provedení V. etapy rekonstrukce povolována

Termín: 25.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.5 Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### STAŽEN

## 2.6 Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovaným projektem „Zvýšení kapacity ZŠ Černošice a zřízení dílen ve vazbě na klíčové kompetence v technických a řemeslných oborech“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010131 byla vytvořena zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem. Jedná se o veřejné zakázky na vybavení učebny dílen školními pomůckami, vybavení učebny IT a vybavení nábytkem. Po schválení radou města budou návrhy veřejných zakázek předány poskytovateli dotace ke kontrole a následně vyhlášeny. Termín realizace se předpokládá nejpozději během školních letních prázdnin.

V tomto bodu je předkládána ke schválení zadávací dokumentace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem „Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou“. Předpokládaná hodnota této VZ je 325 253,- Kč bez DPH, tj. 393 556,13 Kč vč. DPH.

Pro daný projekt je v rozpočtu města alokováno 6,7 mil. Kč, na pokrytí vlastních zdrojů 2,2 mil. Kč + finance na projektovou dokumentaci ve výši 200 tis. Kč.

V zadávací dokumentaci nejsou uvedena data vyhlášení, která budou doplněna až po schválení žádosti o změnu projektu a po kontrole podkladů od poskytovatele dotace. Předpoklad vyhlášení je duben 2019.

Projektová dokumentace byla vzhledem k velikosti zaslána radním před jednáním rady e-mailem a



není součástí tohoto bodu. Z projektové dokumentace je k této VZ příslušná kniha výrobků, část 9 a dále slepý výkaz výměr (ZŠ Černošice – B) Počítače).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 325 253,- Kč bez DPH, tj. 393 556,13 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace (ex-post)
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1057

## Usnesení č. R/11/6/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele pro akci „Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou“

#### II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 117 /2019) k veřejné zakázce "Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou" dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

#### III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havránka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat výběrové řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.7 Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku, Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovaným projektem „Zvýšení kapacity ZŠ Černošice a zřízení dílen ve vazbě na klíčové kompetence v technických a řemeslných oborech“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010131 byla zpracována zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem. Jedná se o veřejné zakázky na vybavení učebny dílen školními pomůckami, vybavení učebny IT a vybavení nábytkem. Po schválení radou města budou návrhy veřejných zakázek předány poskytovateli dotace ke kontrole a následně vyhlášeny. Termín realizace se předpokládá nejpozději během školních letních prázdnin.

Zadávací dokumentace zakázky „Vybavení odborné učebny ZŠ Černošice školními pomůckami“ byla zkonzultována se zástupci školy. Předpokládaná hodnota této VZ je 238 128,- Kč bez DPH, tj. 288 134,88 Kč vč. DPH.

Pro daný projekt je v rozpočtu města alokováno přibližně 6,7 mil Kč součtem dotačních i vlastních zdrojů (2,2 mil. vlastních zdrojů + 200 tis. Kč na projektovou dokumentaci).

V zadávací dokumentaci nejsou uvedena data vyhlášení, která budou doplněna až po schválení žádosti o změnu projektu a po kontrole podkladů od poskytovatele dotace. Předpoklad vyhlášení je duben 2019.

Přílohou zadávací dokumentace je projektová dokumentace akce Ing. arch. Ivany Němcové obsahující knihu výrobků (této zakázky se týká část 10 – vybavení dílen) a slepý výkaz výměr (nabídkový rozpočet). Projektová dokumentace vzhledem k rozsahu není připojena k bodu do Rady, ale byla radním zaslána před jednáním rady mailem k případnému nahlédnutí / prostudování.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 238.128,- Kč bez DPH, tj. 288 134,88 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace (ex-post)
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1057

## Usnesení č. R/11/7/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele akce "Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami"

#### II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 116 /2019) k veřejné zakázce "Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami " dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

#### III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havránka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat výběrové řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 "Vybavení interiéru přístavby ZŠ Černošice" - nadlimitní veřejná zakázka

Předkladatel: Právní odbor, Odbor investic a správy majetku  
Důvodová zpráva

V souvislosti s připravovaným projektem „Zvýšení kapacity ZŠ Černošice a zřízení dílen ve vazbě na klíčové kompetence v technických a řemeslných oborech“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu

(IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010131 byla zpracována zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem. Jedná se o veřejné zakázky na vybavení učebny dílen školními pomůckami, vybavení učebny IT a vybavení nábytkem. Po schválení radou města budou návrhy veřejných zakázek předány poskytovateli dotace ke kontrole a následně vyhlášeny. Termín realizace se předpokládá nejpozději během školních letních prázdnin.

V tomto bodu je předkládána ke kontrole nadlimitní veřejná zakázka s názvem „Vybavení interiéru přístavby ZŠ Černošice“. Jedná se o dodávku typového a atypického nábytku do nové přístavby ZŠ Černošice (čtyři kmenové učebny, odborná učebna dílen, sborovna, kabinet, sociální zázemí, hala) dle specifikace a požadavků ZŠ schválených v rámci projektu. Nadlimitní režim byl zvolen z důvodu sčítání hodnoty s obdobným předmětem plnění v dalších veřejných zakázkách, které budou vyhlašovány v tomto roce.

Dodání předmětu zakázky je rozděleno na dvě části, resp. dva termíny. První dodání zahrnuje veškeré způsobilé náklady projektu (kmenové učebny, kabinet, odborná učebna dílen) a část nezpůsobilých nákladů (sociální zázemí, hala). S těmito náklady je počítáno v rozpočtu města 2019. Nezpůsobilé náklady byly v době sestavování rozpočtu pouze odhadovaným předpokladem. Po dokončení projektu v souvislosti s požadavky ZŠ na řešení „auly“ (tj. multifunkčního prostoru zasedací, výukové místnosti se zázemím) byl odevzdán projekt převyšující odhad o přibližně 900 tis. Kč. Tyto finance nejsou v rozpočtu města 2019, proto se požaduje 2. etapa dodávky v plánovaném termínu listopad/prosinec 2019 s tím, že náklady budou plánovány v rozpočtu 2020 a úhrada této dodávky proběhne v rámci tohoto rozpočtu.

Předpokládaná hodnota této VZ je 4 880 265 Kč bez DPH, tj. 5 905 121 Kč vč. DPH.

V zadávací dokumentaci nejsou uvedena data vyhlášení, která budou doplněna až po schválení žádosti o změnu projektu a po kontrole podkladů od poskytovatele dotace. Předpoklad vyhlášení je duben 2019.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 4 880 265 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace + část plánována z rozpočtu 2020
Rozpočtová skladba	ORG 1057

## Usnesení č. R/11/8/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s realizací nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na dodávku nábytku "Vybavení interiéru přístavby ZŠ Černošice"

#### II. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh kupní smlouvy (CES č. 131/2019) k veřejné zakázce "Vybavení interiéru přístavby ZŠ Černošice " dle přílohy č. 1 - 3 k tomuto usnesení

#### III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Zuzanu Bacíkovou jako členy komise pro hodnocení nabídek
2. Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou, Pavlu Hoppovou a Mgr. Ninu Kalčevovou jako náhradní členy komise pro hodnocení nabídek

#### IV. ukládá

##### 1. Právnímu odboru

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.9 ZŠ Černošice - rekonstrukce odborné učebny IT – schválení záměru a cenová nabídka na zpracování projektové dokumentace

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku, Mgr. Ing. Monika Formáčková, Úsek projektového řízení a komunikace

### Důvodová zpráva:

MAS Karlštejsko, z.ú. vyhlásilo výzvu č. 3 Občanská vybavenost pod Integrovaným regionálním operačním programem (IROP), v jehož rámci je možné podat žádost o dotaci na rekonstrukci odborných učeben ZŠ. Škola v loňském roce vyjádřila potřebu zpracování projektu rekonstrukce interiéru odborné učebny IT, kterým se docílí modernizace prostoru, vč. nového interiéru. Tento projekt má být podkladem pro žádost o dotaci. Vybavení učebny technikou / pomůckami bude závislé na výši nákladů za rekonstrukci, jelikož projekt má být koncipován z hlediska dotační výzvy v hodnotě okolo 1 mil. Kč. Nebudou-li tedy dostatečné zbývající finanční prostředky, PC stanice zůstanou stávající. Projekt je řešen ve spolupráci se ZŠ.

OISM proto oslovilo ing. arch. Němcovou, která již zpracovala PD na vybavení odborných a kmenových učeben v budově ZŠ i přístavbě a zná místní podmínky, o zaslání cenové nabídky na vyhotovení projektové dokumentace „ZŠ Černošice – počítačová učebna a interiér“. Na základě této nabídky ve výši 54 500 tis. Kč bez DPH byla vyhotovena smlouva o dílo (dle vzoru smlouva o dílo - licenční ) a je předkládána ke schválení.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	54 500,- Kč bez DPH, 65 945,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano, dojde pouze k přesunu mezi ORG (z 959 na 1068)
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1068

## Usnesení č. R/11/9/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

- se záměrem podání žádosti o dotaci na akci "Rekonstrukce IT učebny ZŠ Černošice" v rámci dotační výzvy MAS Karlštejsko, z.ú., v plánované výši přibližně 1 mil. Kč
- s cenovou nabídkou ing. arch. Ivana Němcové na zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci počítačové učebny a interiéru za cenu 54 500,- Kč bez DPH

#### II. schvaluje

návrh Smlouvy o dílo (CES č. 127/2019) mezi městem a ing. arch. Němcovou na zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci počítačové učebny a interiéru dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

#### III. ukládá

- Odboru investic a správy majetku
  - zajistit uzavření smlouvy dle bodu II

Termín: 8.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 Dodatek č.1 k příkazní smlouvě o poskytování poradenských a konzultačních služeb a manažerském řízení projektu MŠ Husova

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Město usnesením č. R/123/1/2019 ze dne 21. 5. 2018 uzavřelo se společností ALTA PRO, s.r.o. příkazní smlouvu o poskytování poradenských a konzultačních služeb a manažerském řízení projektu „Mateřská škola v Husově ulici, Černošice“, který je součástí dotačního projektu od Ministerstva pro místní rozvoj ČR, IROP.

Smlouva předpokládala poskytování služeb na období osmi měsíců trvání projektu. V průběhu roku 2018 bylo vydáno změnové Rozhodnutí o poskytnutí dotace s prodloužením termínu realizace do 30. 4. 2019.

Proto OISM předkládá návrh dodatku k příkazní smlouvě s prodloužením provádění činností po dobu trvání projektu, tj. předpoklad o čtyři měsíce, tj. do května 2019 (15 tis. Kč/měsíc)

Součástí bodu je návrh dodatku k příkazní smlouvě odsouhlasený právním oddělením.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	60 tis. Kč bez DPH, 72 600,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	Ne – součástí bodu je ZRR č. 15
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 5169 , ORG 983

### Usnesení č. R/11/10/2019

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s prodloužením termínu zajištění administrace dotačního projektu týkající se výstavby nové mateřské školy v Husově ulici

##### II. schvaluje

1. návrh dodatku příkazní smlouvy (CES č. 293/1/2018) mezi městem a společností ALTA PRO, s.r.o. na zajištění poradenských a konzultačních služeb a manažerském řízení projektu Mateřská škola v Husově ulici, Černošice dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. ZRR č. 15 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis dodatku dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 22.3.2019

###### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 15 rozpočtu města

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Umístění anténních nosičů na střeše domu č.p. 228 v Poštovní ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost T-Mobile CZ, a.s., požádala o možnost umístit dva nové anténní nosiče na střeše a technologické jednotky na půdě budovy č.p. 228 v Poštovní ulici. Na nosičích by umístila antény a zařízení sloužící k provozování telekomunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací. Podle projektu by měla být na střeše v rámci úprav osazena nová komínová lávka. Návrh se zástupci společnosti projednávali pracovníci odboru informatiky. Podmínky jsou specifikovány ve smlouvě o nájmu části nemovitosti, která by měla být uzavřena na 4 roky s tím, že T-Mobile bude platit městu nájem 180.000,- Kč,

dlouhodobý pronájem je osvobozen od DPH.

## Usnesení č. R/11/11/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s umístěním dvou anténních nosičů a dvou výložníků pro osazení technologických modulů na střeše a technologické jednotky na půdě domu č.p. 228 v Poštovní ulici pro zajištění provozu veřejných komunikačních sítí a poskytování služeb elektronických komunikací za podmínky trvání smluvního vztahu po dobu max. 4 let
2. s uzavřením smlouvy CES 60/2019 o nájmu části nemovitosti č.p. 228 pro umístění zařízení se společností T-Mobile Czech Republic a.s., IČO 64949681, Tomíčkova 2144/1, 148 00 Praha 4 za roční nájem 180.000,- Kč osvobozený od DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 60/2019 dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 15.04.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.12 Žádost o vyjádření města ke stavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2856/2 v Mokropeské ulici (žadatel pan F.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Nový objekt rodinného domu má dvě nadzemní podlaží a plochou střechu. Využívá svažitosti terénu – 2.NP je v úrovni ulice, 1.NP v rovině zahrady. Dvougaráž je součástí 2.NP, před ní bude ještě zpevněná plocha umožňující stání dalších dvou aut. Uvažovaná výška domu je 7 m. Vybudování vodovodní a kanalizační přípojky k pozemku odsouhlasila rada města v květnu 2018.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=489>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se stavbou rodinného domu podle návrhu.

## Usnesení č. R/11/12/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2856/2 v Mokropeské ulici podle předložené dokumentace zpracované MgA. Stanislavem Pechem, IČO 06485235, Fügnerova 245, Černošice v červenci 2018,
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2856/2 na komunikaci v Mokropeské ulici
3. s úpravou obrubníku a s vybudováním zpevněné plochy na pozemku města parc.č. 2915/6 pro vjezd na pozemek žadatele
4. s uzavřením smlouvy (CES 106/2019) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč vzhledem k tomu, že v domě vznikne jedna nová bytová jednotka

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 30.06.2020

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.13 Parkování filmové techniky u mokropské žel. zastávky v ulici Zd. Lhoty (žadatel Film Makers, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost Film Makers, s.r.o., zabezpečuje natáčení seriálu, jehož děj se odehrává na konci 2. světové války. Plánované filmování bude probíhat na nástupišti železniční zastávky Mokropsy nikoli v neděli 24.3.2019, jak bylo původně navrženo a schváleno (a pak změněno na pondělí 25.3.2019), ale v sobotu 30.3.2019. Pro filmové záběry je potřeba, aby na parkovišti v ul. Zd. Lhoty (blíže k ul. Říční) nebyly žádné automobily, a společnost požaduje proto jeho „vyparkování“. Umístění filmové techniky společnost plánuje na menším parkovišti naproti staniční budově na pozemku města parc.č. 6192/7. Společnost žádá odbor dopravy o zvláštní užívání komunikace, několik dní před akcí rozmístí dopravní značení. Společnost bude platit obvyklý poplatek za užívání veřejného prostranství (8.250,- Kč) a rovněž pronájem části Sportparku Berounka (15.000,- Kč).

### Usnesení č. R/11/13/2019

#### Rada města Černošice

##### I. ruší

usnesení č. R/09/7/2019

##### II. souhlasí

se zábořem parkoviště v ul. Zd. Lhoty (od staniční budovy směrem k ul. Říční) tak, aby zůstalo prázdné, a s parkováním filmové techniky na pozemku města parc.č. 6192/7 při natáčení seriálu Atlantic Crossing v sobotu 30. března 2019 dle žádosti společnosti Film Makers, s.r.o., IČ 25738429, Šlikova 38/408, Praha 6, pod podmínkou obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství a pronájmu části Sportparku Berounka

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.3.2019

2. zajistit uzavření smlouvy (CES 64/2019) dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 22.03.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.14 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky v ulici Dr. Janského

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost New Wave location, s.r.o., zabezpečuje natáčení seriálu „Tři poldové a nemluvně“ pro Českou televizi. Ve dnech 9., 12., 13. a 15. dubna 2019 (včetně nočních hodin) je naplánováno natáčení ve vile vedle ZUŠ v ulici Dr. Janského a společnost požaduje umožnit zábor zpevněné plochy – parkoviště před ZUŠ pro zaparkování filmové techniky. Ředitelka ZUŠ bude o této skutečnosti informována. Pro parkování nebude zabrán prostor komunikace. Společnost uvádí, že nevyužije Sportpark Berounka, a žádá o odpuštění poplatku za jeho nájem. Společnost bude platit obvyklý poplatek za užívání veřejného prostranství pro parkování filmové techniky (10,- Kč/m<sup>2</sup>/den).

### Usnesení č. R/11/14/2019

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s parkováním filmové techniky při natáčení seriálu Tři poldové a nemluvně ve dnech 9., 12., 13. a 15. dubna 2019 v ulici Dr. Janského dle žádosti ze dne 13.3.2019 pod podmínkou obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.15 Záběr veřejného prostranství - Sportparku Berounka v Radotínské ulici - pro oslavu 10. výročí organizace Jeden Strom**

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Ředitelka organizace Jeden strom žádá o možnost využít Sportpark Berounka v Radotínské ulici pro uspořádání oslavy k 10. výročí vzniku organizace. Akce má proběhnout v sobotu 25. května 2019 odpoledne (do 21 h), během dopoledne se bude akce připravovat. Pořadatelé zajistí úklid prostranství a odvoz odpadu.

**Usnesení č. R/11/15/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s bezúplatným záborem veřejného prostranství - Sportparku Berounka v Radotínské ulici - v sobotu 25. května 2019 od 8 do 21 hodin pro konání oslavy 10. výročí organizace Jeden strom

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.16 Záběr veřejného prostranství - části Majakovského ulice - pro pořádání osvětové akce Den bez paměti a Běhu proti demenci dne 15.5.2019**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Ředitelka organizace Dementia I.O.V. žádá o možnost využít dolní část Majakovského ulice pro umístění dvou stanů v místě startu a cíle Běhu proti demenci při příležitosti Dne bez paměti. Trasa běhu bude vedena přilehlým lesem, poradenství chtějí pracovníci organizace poskytovat na náměstí Centra Vráž. Akce proběhne ve středu 15. května 2019 odpoledne. Navrhujeme, aby pořadatelé zajistili úklid místa a odvoz odpadu na své náklady.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=490>

**Usnesení č. R/11/16/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s bezúplatným záborem veřejného prostranství - Majakovského ulice v úseku cca 120 m u ulic Tyršovia a Havlíčkova - ve středu 15.května 2019 pro konání Dne bez paměti a Běhu proti demenci na základě žádosti z.ú. Dementia I.O.V., IČ 06267688, Česká 54/22, Beroun

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0



## **2.17 Vybudování druhého vjezdu na pozemek parc.č. 2756/10 v ulici Pod Višňovkou - dopravní napojení (žadatelé manželé K.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Souhlas města s dopravním napojením pozemku na komunikaci je dokladem potřebným pro rozhodnutí odboru dopravy.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=487>

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá námitek k vybudování druhého vjezdu na pozemek žadatelů.

### **Usnesení č. R/11/17/2019**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s dopravním napojením pozemku parc.č. 2756/10 na komunikaci v ulici Pod Višňovkou podle návrhu z 27.2.2019

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.03.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.18 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám domu č.p. 1009 v Nádražní ulici (žadatel pan Vlček)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

STAŽENO

## **2.19 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx ve Slunečné ulici (žadatelka paní K.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Stávající rodinný dům je dvoupodlažní s valbovou střechou, jsou v něm dvě bytové jednotky. Záměrem přístavby je rozšířit obytné části domu. Rozšířen bude dům z jihozápadu a ze severozápadu, k severozápadní straně bude přistavěn balkón na úrovni 2.NP. Přístavba bude mít plochou střechu, nebude převyšovat hřeben stávající střechy. Garáž bude nově využita jako sklad zahradní techniky a zkušebna. Na pozemku je zpevněná plocha pro parkování dvou automobilů. Zastavěnost splňuje limity dané územním plánem – RD 19,83 %, 73,46 % zeleň.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=493>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí se záměrem.

### **Usnesení č. R/11/18/2019**

#### **Rada města Černošice**

##### I. nesouhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. xxx ve Slunečné ulici podle předložené dokumentace zpracované společností FINREKO PROJECT, s.r.o., IČO 04590651, Rybná 716/24, Praha 1, v září 2018 z důvodu nevhodného urbanistického pojetí stavby

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.20 Žádost o vyjádření města k dělení pozemků parc.č. 5129/90 a 5129/123 ve Fialkové ulici (žadatel pan S.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Majitel pozemků ve Fialkové ulici navrhuje oddělit ze svého pozemku část, aby budoucí komunikace, která je zanesena v územním plánu, měla požadovanou šířku 8 m. Jedná také o odkoupení částí sousedního pozemku – tyto části sloučí se svými pozemky.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=494>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s dělením pozemků.

## Usnesení č. R/11/19/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s oddělením části pozemku parc.č. 5129/90 o velikosti cca 59,7 m<sup>2</sup> podle návrhu doručeného dne 13.3.2019 s tím, že oddělená část bude sloužit pro rozšíření komunikace ve Fialkové ulici
2. s oddělením dvou částí pozemku parc.č. 5129/123 za předpokladu, že část o velikosti cca 14,2 m<sup>2</sup> bude sloučena s pozemkem parc.č. 5129/88 a část o velikosti cca 171,5 m<sup>2</sup> bude sloučena s pozemkem parc.č. 5129/90 podle návrhu doručeného dne 13.3.2019

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.21 Stavba rodinného domu na pozemku parc.č. 3117 v ulici Pod Slunečnou (manželé M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na nedávno odděleném pozemku nad cestou do Laviček se připravuje výstavba nového rodinného domu. Dům bude montovaný z dřevěných panelů a postavený na železobetonových stěnách kotvených ve skále, bude mít zelenou střechu. Podle projektu bude mít dvě křídla spojená chodbou – západní dvoupodlažní bude sloužit k bydlení a ve východním (jednopodlažní v úrovni 2.NP) má být ateliér, vznikne tedy jedna bytová a jedna nebytová jednotka. Na pozemku jsou navržena dvě parkovací stání. Přípojky inženýrských sítí a dopravní napojení pozemku již město odsouhlasilo v listopadu 2018.

V roce 2014 nechalo město zpevnit svah na soukromém pozemku nad cyklostezkou – přístupovou komunikací do Laviček. Ze svahu odstranila realizační firma uvolněné části skály, osadila ocelové sítě zabraňující dalšímu sesouvání a postavila záchytnou stěnu u paty svahu. Pro projednání v radě 4.2.t.r. navrhl OISM, aby město s novými majiteli pozemku uzavřelo smlouvu o věčném břemeni – služebnosti pro tyto úpravy. Majitelé pozemku se proti tomuto rozhodnutí odvolávají a na schůzce se zástupci města deklarovali, že za stav skalnatého

svahu na svém pozemku nad cyklostezkou přebírají plnou zodpovědnost.

Právní odbor připravil návrh dohody o zajištění svahu, její znění majitelé pozemku připomínkovali a po úpravě textu odsouhlasili.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=479>

## Usnesení č. R/11/20/2019

### Rada města Černošice

#### I. ruší

usnesení č. R/08/16/2019 ze dne 4.2.2019

#### II. souhlasí

1. se stavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 3117 v ulici Pod Slunečnou podle předložené dokumentace zpracované kanceláří SAMarchitekti, s.r.o., IČO 05787271, Balbínova 28, Praha 2 v listopadu 2018
2. s uzavřením smlouvy (CES 33/2019) o poskytnutí příspěvku 80.000,- Kč vzhledem k tomu, že v domě vznikne jedna bytová a jedna nebytová jednotka
3. s uzavřením dohody (CES 123/2019) o užívání zařízení sloužícího k zajištění svahu nad cyklostezkou na pozemku parc.č. 3117

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.3.2019

2. zajistit uzavření smlouvy 33/2019 dle bodu I.2 tohoto usnesení

Termín: 30.06.2020

3. zajistit uzavření dohody CES 123/2019 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 30.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.22 Nákup elektrické energie a zemního plynu od roku 2020 na komoditní burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. pro město Černošice a Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko, Hlásná Třebaň, jimi zřízené organizace a další subjekty

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

V návaznosti na usnesení č. R/08/5/2019 ze dne 4. 2. 2019 předkládá OISM ke schválení Smlouvy o centralizovaném zadávání upravující vzájemná práva a povinnosti zadavatelů pro období nákupu od roku 2020. Pro dodávky obou komodit se k městu Černošice opět připojí tyto města a obce a jimi zřízené organizace příp. další společnosti: město Řevnice, obec Všenory, Lety, Srbsko a Hlásná Třebaň.

Vzhledem k tomu, že za Město je přidáván nový subjekt, který ještě nemá přidělen IČ (Mateřská škola v Husově ulici), je součástí smluv o centralizovaném zadávání i čestné prohlášení o jednání v zastoupení.

V současné době bude probíhat aktualizace seznamu stávajících i nových odběrných míst pro obě komodity. Až budou podklady připraveny, budou aukce dle aktuální situace na trhu na burze poptány.

Pro nákup obou komodit na burze PXE bude uzavřen dodatek č. 1 k uzavřené smlouvě o vzniku oprávnění k uzavírání burzovních obchodů na trhu konečných zákazníků burzy (úprava poptávaných subjektů). Za Město je přidáván nový subjekt, který ještě nemá přidělen IČ (Mateřská škola v Husově ulici), proto součástí smluv o centralizovaném zadávání bude i čestné prohlášení o jednání v zastoupení. Město dle této smlouvy uhradí burze PXE

jednorázový poplatek za každou aukci ve výši 250,- Kč. Úhrada za uskutečněnou akci bude činit 7,- Kč/MWh. Výsledná částka se po vyfakturování rozdělí poměrem podílů nakoupených komodit mezi jednotlivé podřazené veřejné odběratele.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	500,- Kč bez DPH, 605,- Kč s DPH za uskutečněné aukce za uskutečněný burzovní obchod bude částka známa až po jeho realizaci
Kryto rozpočtem	Ano, navrženo v rozpočtu
Rozpočtová skladba	§ 3636, pol. 5166

**Usnesení č. R/11/21/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

1. s uskutečněním burzovního obchodu pro nákup zemního plynu a elektrické energie na POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. na období dodávky od roku 2020
2. s připojením města Řevnice, obce Všenory, Lety, Srbsko a Hlásná Třebaň pro nákup komodit na burze POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s. s tím, aby město Černošice vystupovalo jako centrální zadavatel při tomto společném nákupu elektrické energie a zemního plynu i pro jím zřízené organizace a další subjekty

II. bere na vědomí

že při nákupu komodit na burze činí obchodní poplatek burzy 7,- Kč/MWh z celkového objemu zprostředkovaného burzovního obchodu a tyto náklady uhradí poměrem podílů nakoupených komodit k celkovému objemu obchodu každý z veřejných zadavatelů

III. schvaluje

1. uzavření Smlouvy o centralizovaném zadávání na nákup elektrické energie (č. 109/2019) a Smlouvy o centralizovaném zadávání na nákup zemního plynu (č.110/2019) dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení-
2. uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o vzniku oprávnění k uzavírání obchodů na trhu PXE pro konečné zákazníky-odběratel (CES č. 469/2015/1) dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem III

Termín: 30.4.2019

2. zajistit uskutečnění burzovního obchodu pro nákup zemního plynu a elektrické energie na POWER EXCHANGE CENTRAL EUROPE, a.s

Termín: 31.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.23 Výsadba a údržba zeleně v rámci kontroly AOPK ČR**

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Výsadba stromořadí v ulicích města a založení parku u DPS v Černošicích – plnění podmínek udržitelnosti akce v rámci rozhodnutí o poskytnutí dotace od SFŽP

Na základě kontroly o dodržování podmínek udržitelnosti akce „Výsadba stromořadí v ulicích města a založení parku u DPS V Černošicích“ pověřenou Agenturou ochrany přírody a krajiny ČR je nutné pro zachování podmínek poskytnuté dotace (udržitelnost projektu 03/2010 – 03/2020) splnit podmínky z této kontroly a realizovat příslušná opatření odbornou firmou, tak aby bylo možné při ukončení udržitelnosti projektu doložit plnění uložených opatření.

Po obdržení zápisu o této kontrole požádal OISM o zajištění požadovaných opatření odbor technických služeb města. OTS následně sdělil, že k této dotaci nemá žádné záznamy ani projekty (celou agendu tehdy vyřizoval ještě předchozí vedoucí odboru pan Jiří Horák) a že o této akci nic neví. Z toho důvodu jsme se věci ujali sami a oslovili společnost STROMMY COMPANY s.r.o., která v současné době realizuje sadové úpravy na zahradě mateřské školy v Husově ulici s žádostí o posouzení zápisu AOPK a o předložení cenové nabídky na podkladě uvedeného zápisu. Dle sdělení uvedené společnosti s Agenturou pro ochranu přírody a krajiny ČR často spolupracují a mají tedy zkušenosti s obdobnými akcemi.

Dle nabídky této společnosti činí cena požadovaných opatření (doplnění nové výsadby, odborná údržba vysazené zeleně, výkres skutečného provedení, atd.) celkem 62.512,- Kč bez DPH. Nabídkový rozpočet byl ze strany OISM prověřen, ceny odpovídají ceně obvyklé v místě a čase za danou oceňovanou položku.

Vzhledem k tomu, že všechna požadovaná opatření je nutno realizovat v jarních měsících mimo hlavní vegetační období, navrhuje OISM se společností STROMMY COMPANY s.r.o. na tento rozsah prací uzavřít smlouvu o dílo.

Přílohy:

- cenová nabídka společnosti STROMMY COMPANY s.r.o, rozpočet výsadby v rámci kontroly AOPK
- návrh smlouvy o dílo CES č. 124/2019
- záznam AOPK ČR o kontrole dodržování udržitelnosti akce z 31.8.2018

Finanční nároky	62.512,- Kč bez DPH, 75.640,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bude je RO č. 25
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 5169

## Usnesení č. R/11/22/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

nutnost splnění podmínek z kontroly AOPK ČR v souvislosti s udržitelností akce Výsadba stromořadí v ulicích města a založení parku u DPS

#### II. souhlasí

1. s cenovou nabídkou společnosti STROMMY COMPANY, s.r.o. se sídlem Andělská Hora 143, 793 31 Andělská Hora, IČ 01919652, ve výši 62.512,- Kč bez DPH
2. s uzavřením smlouvy o dílo CES č. 124/2019 se společností STROMMY COMPANY s.r.o

#### III. schvaluje

1. postup dle výjimky z vnitřního předpisu č.5 o zadávání veřejných zakázek dle bodu 2.3.8 c) - oslovení pouze jednoho uchazeče
2. RO č. 25 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

#### IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
  1. realizovat usnesení dle bodu II 2

Termín: 29.3.2019

2. Odboru technických služeb
  1. zajistit financování akce dle tohoto usnesení

Termín: 25.3.2019

3. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 25 do rozpočtu města

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.24 Nájemní smlouva č. 119/2019 na pronájem pozemku parc.č. 1150 k.ú. Černošice, jehož součástí je budova bez č.p./č.e.

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Z důvodu nedostatku skladovacích prostor domluvilo vedení města pronájem jedné skladovací haly od Hlavního města Prahy. Skladovací hala se nachází na pozemku parc.č. 1150 k.ú. Černošice v Husově ulici. Hala bude sloužit za účelem uskladnění posypového materiálu, stavebních materiálů, zařízení na kulturní akce (stánky, stoly, lavice, pódium) a dále materiál pro povodňové stavy (pytle s pískem, nářadí a úklidové prostředky). Smlouva byla vyhotovená pronajímatelem a naše právní oddělení ji připomínkovalo.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	173.000,- Kč / rok
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bodu je RO na poměrnou část r. 2019
Rozpočtová skladba	§ 3613, pol. 5164

## Usnesení č. R/11/23/2019

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

1. nájemní smlouvu č. 119/2019 mezi městem Černošice a Hlavním městem Prahou, IČO: 00064581, sídlem: Praha 1, Mariánské nám. 2, PSČ: 110 00 na pronájem pozemku parc.č. 1150 v obci a k.ú. Černošice v Husově ulici o výměře 651 m<sup>2</sup>, jehož součástí je budova bez č.p./č.e. za částku 173.000,-Kč/rok dle přílohy 1 tohoto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 23 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.3.2019

##### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 23 do aktuální rozpočtu r. 2019 a zveřejnit v souladu se zákonem T: 17.4. 2019

Termín: 31.3.2019

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.25 Smlouva č. 120/2019 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IZ-12-6001367/VB/01, ul. Tábořská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### Důvodová zpráva:

Společnost Elektromontáže, s.r.o., IČO: 25741101, sídlem: Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29 požádala o uzavření Smlouvy vedené jako č. 120/2019 budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001367 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO 24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Přeložka kabelového vedení kNN zasahuje do pozemku parc. č. 1840/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Pod Slunečnou. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran

vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 2 m v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 200,-Kč bez DPH.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=492>

## **Usnesení č. R/11/24/2019**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

smlouvu č.120/2019 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IZ-12-6001367 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČO:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro přeložku kabelového vedení kNN na pozemku parc. č. 1840/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Táborské ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 2 m v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 200,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.26 Smlouva č. 125/2019 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene, přeložka STL, V Horce**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Společnost GridServices, s.r.o., IČO: 27935311, sídlem: Zábrdovice, Plynárenská 499/1, PSČ: 602 00 Brno požádala o uzavření smlouvy č. 125/2019 o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností GasNet, s.r.o. IČO: 27295567 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). STL přeložka plynovodu zasahuje 1 m do pozemku parc.č. 394/6 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici V Horce. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene v nezpevněném povrchu 1 m bude finanční náhrada činit 600,- Kč bez DPH.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=495>

## **Usnesení č. R/11/25/2019**

### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

smlouvu č. 125/2019 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene se společností GasNet, s.r.o., IČO:27295567 se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 400 01 pro přeložku STL plynovodu, která zasahuje 1m do pozemku parc.č. 394/6 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici V Horce. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 1 m ve zpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 600,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.27 Vybudování vodovodu a kanalizace v oblasti Habřiny - vypracování projektové dokumentace

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Obyvatelé oblasti Habřiny (ulic Habrová a Nad řekou) usilují již delší čas o zavedení vodovodu a kanalizace zvláště pro zlepšení zásobování vodou. Podle územního plánu je oblastí BR – 1, kromě původních chat zde již stojí několik rodinných domů. Na jednání 11.3.2019 potvrdili zástupci žadatelů, že jsou připraveni se finančně podílet na vybudování vody a kanalizace. Předkládáme dvě cenové nabídky na vypracování projektu K + V pro stavební povolení a navrhuje vybrat nabídku pana Voženílka, který před několika lety vypracoval studii k plánované výstavbě.

	název	adresa	IČ	nabídková cena bez DPH
1.	ŠETELÍK OLIVA, s.r.o.	Ostružinová 2105, Černošice	28429036	88.000,- Kč
2	Ing. Aleš Voženílek	Na Ladech 1401, Černošice	62463233	72.000,- Kč

Finanční nároky	72.000,- Kč bez DPH, 87.120,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, ZRR přílohou
Rozpočtová skladba	§ 2310, 2321, pol. 6121

### Usnesení č. R/11/26/2019

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

záměr vybudovat v oblasti Habřiny (v ulicích Habrová a Nad řekou) vodovod a kanalizaci

##### II. souhlasí

s výběrem cenové nabídky Ing. Aleše Voženílka ve výši 62.000,- Kč + DPH za vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení a 10.000,- Kč + DPH za vypracování výkazu výměr včetně položkového rozpočtu na vybudování vodovodního a kanalizačního řadu v oblasti Habřiny

##### III. schvaluje

- uzavření smlouvy CES 126/2019 s Ing. Alešem Voženílkem, IČO 62463233, Na Ladech 1401, Černošice na vypracování projektové dokumentace pro stavební povolení vodovodu a kanalizace v oblasti Habřiny za 62.000,- Kč + DPH a výkazu výměr včetně položkového rozpočtu za 10.000,- Kč + DPH
- ZRR č. 16 dle přílohy tohoto usnesení

##### IV. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit uzavření smlouvy CES 126/2019 podle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

Termín: 19.04.2019

###### 2. Finančnímu odboru

- zpracovat ZRR č. 16 do aktuálního rozpočtu města

Termín: 29.03.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.28 Kanalizační přípojka k domu č.p. 118 ve Vrážské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** K domu č.p. 118 ve Vrážské ulici, který je v majetku města, nechal OISM v loňském roce vybudovat odbočku z kanalizačního řadu v době, kdy probíhala rekonstrukce silnice II/115. Navrhujeme, aby nyní byla vybudována přípojka od řadu k domu – dosud jsou odpadní vody sváděny do jímky. Předpokládaný odběr vody (a tedy i objem odpadních) vod pro dům za rok je cca 216 m<sup>3</sup>, cena za stočné by byla tedy cca 9.700,- Kč za rok.



Odhadovaná výše nákladů na vybudování přípojky v délce cca 40 m je do 50.000,- Kč. Obecně: stavba, ve které vznikají odpadní vody, by měla být napojena na kanalizaci, je-li to technicky možné (podle zákona 274/2001 Sb. o vodovodech a kanalizacích, § 3, odst. 8).

Finanční nároky	cca 50.000,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, v případě rozhodnutí o realizaci bude předloženo RO
Rozpočtová skladba	§ 3612, pol. 6121, ORG 1054

#### **Usnesení č. R/11/27/2019**

##### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním kanalizační přípojky k domu č.p. 118 ve Vrážské ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit nabídku na vybudování kanalizační přípojky k domu č.p. 118

Termín: 01.04.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **2.29 Zápis z 2. schůze dopravní a bezpečnostní komise ze dne 5.3.2019**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

##### **Důvodová zpráva:**

Dne 5.3.2019 se sešla na 2. schůzi dopravní a bezpečnostní komise, jejíž zápis z průběhu jednání je radě města předkládán na vědomí.

##### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

#### **Usnesení č. R/11/28/2019**

##### **Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

zápis z 2. schůze dopravní a bezpečnostní komise ze dne 5.3.2019 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **3. Z odborů - finanční odbor**

##### **3.1 Základní škola Černošice - vyřazení majetku z evidence**

Předkladatel: Finanční odbor

##### **Důvodová zpráva:**

Ředitelka ZŠ Černošice žádá o souhlas s vyřazením nepotřebného majetku. Majetek byl nabídnut ostatním příspěvkovým organizacím města a SDH. Likvidaci nevyužitého majetku zajistí technické služby. Soupis majetku navrženého k vyřazení je v příloze důvodové zprávy. Celková hodnota vyřazovaného majetku činí 247.425,60 Kč.

#### **Usnesení č. R/11/29/2019**

##### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací nepotřebného majetku v Základní škole Černošice, příspěvková organizace, dle žádosti ředitelky ZŠ v celkové ceně 247.425,60 Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku ZŠ o přijatém usnesení

Termín: 29. 3. 2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.2 Mateřská škola Karlická - vyřazení majetku z evidence

Předkladatel: Finanční odbor

#### Důvodová zpráva:

Ředitelka MŠ Karlická žádá o souhlas s vyřazením nefunkčního a nepotřebného majetku. Likvidací nevyužitého majetku zajistí technické služby. Soupis majetku navrženého k vyřazení je v příloze důvodové zprávy. Hodnota vyřazeného majetku činí 71.652,- Kč.

#### Usnesení č. R/11/30/2019

##### Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací nefunkčního a nepotřebného majetku v MŠ Karlická, dle žádosti ředitelky MŠ v celkové ceně 71.652,- Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku MŠ Karlická o přijatém usnesení

Termín: 29. 3. 2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.3 Odpisové plány příspěvkových organizací na rok 2019

Předkladatel: Finanční odbor

Příspěvkové organizace předložily k 8. 3. 2019 na základě požadavků FO odpisové plány na rok 2019. Z aktualizovaných dat vyplývá, že došlo v objemech odpisů, které jsou součástí již schválených rozpočtů na rok 2019, k dílčím změnám. Změny jsou způsobeny předáním, resp. zařazením nového majetku podléhajícího odpisům v posledním čtvrtletí roku 2018, popř. začátkem roku 2019 do užívání a nebyly tak zohledněny v požadavcích na rozpočet 2019 a nejsou součástí schválených příspěvků na rok 2019. Odpisový plán ZUŠ a navýšení příspěvku na odpisy o 27.325,- Kč již bylo schváleno radou 18. 2. 2019 i předloženo zastupitelstvu města 13. 3. 2019

Rozdíl činí u ZŠ navíc 22.345,- Kč, u MŠ Barevný ostrov navíc o 13.307,- Kč (zařazení multiboard do majetku k 4. 1. 2019). MŠ Karlická a Topolská jsou beze změny. Součástí bodu je i RO č. 22, kterým se chybějící částky přesunují ze všeobecné rezervy na příslušné ODPA.

O změně výše příspěvku zřizovatele musí rozhodnout zastupitelstvo města.

#### Usnesení č. R/11/31/2019

##### Rada města Černošice

I. schvaluje

1. odpisové plány příspěvkových organizací města (mateřské a základní školy) na rok 2019 dle přílohy č. 1 - 4 k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 22 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení

## II. doporučuje zastupitelstvu města

schválit navýšení příspěvku zřizovatele pro ZŠ Černošice o 22.345,- Kč a pro MŠ Barevný ostrov o 13.307,- Kč dle schválených odpisových plánů na rok 2019

## III. ukládá

### 1. Finančnímu odboru

1. předložit zastupitelstvu města navýšení příspěvků zřizovatele pro rok 2019 dle schválených odpisových plánů

Termín: 30.4.2019

2. realizovat RO č. 22 do rozpočtu a zveřejnit ho v souladu se zákonem

Termín: 18.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 3.4 Rozpočtové opatření č. 21

Předkladatel: Finanční odbor

### Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 21 obsahující následující změnu:

Změna č. 43 – OŠKRC – doplatek grantů v oblasti kultury a práce s mládeží pro krasobruslařský oddíl Krasobrusle z roku 2018. Granty byly přiděleny dle usnesení zastupitelstva Z/28/14/2018. Výdaje byly žadatelem řádně vyúčtovány. Kryto čerpáním všeobecné rezervy – 45.000,- Kč. V roce 2018 nedošlo k převodu finančních prostředků na účet příjemce.

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

## Usnesení č. R/11/32/2019

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 21 dle přílohy č. 1

#### II. ukládá

##### 1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 21 do rozpočtu města

Termín: 28.3. 2019

2. zveřejnit schválené RO č. 21 v souladu se zákonem

Termín: 18.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 4. Z odborů - odbor informatiky

### 4.1 Nákup Bitdefender GravityZone Business Security - GOV Renewal, 1 rok

Předkladatel: Odbor informatiky

#### Důvodová zpráva:

Jedná se o roční prodloužení podpory antivirového řešení na koncových zařízeních, dodavatel osloven napřímo (tento sw dodával i v loňském roce), cena porovnána s cenami dostupnými ve webovém portálu heureka.cz.

Prodloužení bude dodáno v rámci režimu tzv. náhradního plnění, jak je i definováno v nabídce.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	48.200,- Kč bez DPH, 58.322,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

**Usnesení č. R/11/33/2019****Rada města Černošice**

## I. souhlasí

s pořízením 250x Bitdefender GravityZone Business Security - GOV Renewal, za jeden rok od firmy Scenario s.r.o., Pohraniční 1435/86, Ostrava 3 - 70300, IČ: 29462177, a to za celkovou cenu 48.200,- Kč bez DPH (58.322,- Kč s DPH)

## II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit objednávku dle bodu I

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**4.2 Smlouva č. 111/2019 o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:**

Město Černošice uzavřelo se společností Inisoft s. r. o. v roce 2003 smlouvu č. 00241121/000/2003 a v roce 2012 smlouvu č. 00241121/000/2012, které spolu přímo nesouvisí a mají odlišné předměty smlouvy. Předmětem smlouvy z roku 2003 je servisní podpora programů EVI - obec a ESPI pro OŽP, předmětem smlouvy z roku 2012 je servisní podpora programu EVI Provoz - evidence odpadů pro OTS. Smlouvy byly upravovány dodatky a situace se stala nepřehlednou.

Společnost Inisoft souhlasí s uzavřením nové smlouvy, viz příloha usnesení, která nahradí původní smlouvu z roku 2012 ve znění dodatků. Smlouva z roku 2003 musí dle sdělení společnosti Inisoft zůstat v platnosti.

Smlouva má vliv na rozpočet města.

Finanční nároky	3 346,00 Kč bez DPH / rok, 4048,66 s DPH / rok
-----------------	--

**Usnesení č. R/11/34/2019****Rada města Černošice**

## I. souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 111/2019 o dodávce softwarových produktů a poskytování servisních služeb se společností Inisoft s. r. o., IČ:25417657, sídlem Rumjancevova 696/3, Liberec I-Staré Město, 460 01 Liberec, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

## II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I, zejména zajistit podpisy smlouvy

Termín: 31.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4.3 Smlouva o rozšíření modulu DKS v IS GINIS - ověřování elektronických podpisů

Předkladatel: Odbor informatiky

##### Důvodová zpráva:

Jedná se o funkcionalitu, která zajistí validní ověřování platnosti el. podpisů dle eIDAS na úrovni aplikačního serveru. Tedy právní validitu všech el. dokumentů v rámci SSL, které obsahují el. podpis. S účinností nařízení eIDAS nastala situace, kdy je nutno precizně vyhodnocovat platnost el. podpisů vydaných certifikovanými autoritami nejen v rámci ČR, ale samozřejmě i EU. I v souvislosti s nařízením je pod kořenovými CA jednotlivých kvalifikovaných poskytovatelů el. podpisů, el. pečeti a časových razítek vytvářen velký počet sub-root CA, kdy pro ověření v SSL je zatím nutné mít všechny platné (i v minulosti) nahrány v rámci OS jednotlivých PC. Ze zkušenosti i od jiných subjektů VS vyplývá, že tato metoda začíná být již nereálná.

Nad IS GINIS byl v loňském roce vyvinut modul, který řeší tuto problematiku na úrovni aplikačního serveru, v rámci jednání byla dohodnuta sleva na pořízení licence tohoto modulu ve výši 40%.

Finální návrh smlouvy vložen před jednáním rady z důvodu, že nabídka se slevou měla velmi omezenou časovou platnost, tedy byla poptána možnost prodloužení platnosti zlevněné nabídky. Prodloužení platnosti nabídky bylo akceptováno.

Právní odbor bez připomínek.

Součástí materiálu bude i ZRR v rámci ORJ 1000 (informatika) z pol. 5172 (drobný sw) a 5168 (služby) na pol. 6111 (investiční sw).

##### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	122.400,- Kč bez DPH, 148.104,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6111

#### Usnesení č. R/11/35/2019

##### Rada města Černošice

###### I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o rozšíření modulu DKS o ověřování elektronických podpisů v rámci počítačového systému GINIS (CES 129/2019) mezi městem Černošice a společností GORDIC spol. s.r.o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783, za cenu 122.400,- Kč bez DPH, a to ve znění dle přílohy tohoto usnesení

###### II. schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 17 dle přílohy tohoto usnesení

###### III. ukládá

###### 1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 29.3.2019

###### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat změnu rozpisu rozpočtu č. 17 do rozpočtu 2019

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### 5.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 463/2017 o nájmu prostor Café VERA

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

#### Důvodová zpráva:

Paní M. B. provozuje Café VERA od podzimu roku 2017. Nájemné bylo na období od 1. 9. 2017 do 31. 3. 2018 stanoveno ve výši 2.500 Kč / měsíc, poté 8 % z prokazatelného obrátu nájemce na předmětu nájmu v období od 1. 4. 2018 do skončení nájmu, avšak vždy minimálně 9.000 Kč / čtvrtletí (tj. minimálně 3.000 Kč/měsíc). Reálný obrat se v tomto období pohyboval těsně nad touto hranicí. S koncem šk. roku 2017/18 začaly v okolí Café VERA probíhat stavební úpravy školy, Café bylo tedy na základě usnesení rady R/121/22/2018 ze dne 23. 4. 2018 v době letních prázdnin z důvodu nevhodných podmínek pro provoz kavárny v okolí stavebních úprav u školy uzavřeno. Tyto stavební práce se protáhly, a tak bylo mezi F. Kořínkem a M. Barcziovou dohodnuto, že nájemné za období od července 2018 do srpna 2019 bude sníženo, a to na celkovou částku 30.000 Kč za celé toto období (s tím, že nájemné za červenec a srpen 2018 je 0 Kč – Café bylo uzavřeno, průměrné nájemné od září 2018 do srpna 2019 by tak činilo 2.500 Kč / měsíc). Za období od září do prosince 2018 již bylo nájemné uhrazeno na základě 8 % z prokazatelného obrátu nájemce, tato částka byla tedy rozpočítána i do dalších měsíců (popsáno v dodatku).

Vzhledem k tomu, že se jedná o podstatnou změnu smluvních podmínek, byl usnesením rady R/09/22/2019 ze dne 18. 2. 2019 schválen záměr změny smlouvy o nájmu prostor, který byl vyvěšen na úřední desce po dobu od 22. 2. do 12. 3. 2019. Nebyla podána žádná vyjádření. Nyní je radě města předkládán dodatek ke smlouvě, který definuje úpravu nájemného za dané období.

### Usnesení č. R/11/36/2019

#### Rada města Černošice

##### I. revokuje

II. bod usnesení Rady města Černošice č. R/121/22/2018 ze dne 23.4.2018, kterým byl schválen dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 463/2017

##### II. schvaluje

Dodatek č. 1 ke smlouvě o nájmu prostor sloužících podnikání č. 463/2017 ze dne 12. 9. 2017 mezi městem Černošice a MgA. Monikou Barcziovou, sídlem U třešnovky 492/1, 182 00 Praha - Kobylisy, IČ: 71714537 a Základní školou Černošice, p.o., sídlem Pod školou 447, 252 28 Černošice, IČ: 61385158, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

##### III. ukládá

#### 1. Mgr. Adéle Červenkové, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit podpis dodatku dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 5.2 Královský průvod 2019

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

#### Důvodová zpráva:

Stejně jako v minulých letech, i letos se první víkend v červnu uskuteční akce Královský průvod.

Královský průvod je cesta královské družiny Karla IV. s korunovačními klenoty na hrad Karlštejn, která se od roku 2007 pravidelně koná na přelomu května a června. Dvoudenní

slavnost přibližuje návštěvníkům průvodu krásy našeho regionu podél řeky Berounky i jednotlivé obce.

Akci pořádá město Dobřichovice, zastoupené Ing. Petrem Hamplem. Technická organizace průvodu: Ing. Josef Kutílek.

V loňském roce byl příspěvek na zajištění zastávek v Černošicích (tj. ve Sportparku u Berounky a na Masopustním náměstí) 20.000 Kč. Rozpočet na rok 2019 počítá s částkou 25.000 Kč.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	20.000 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5321

**Usnesení č. R/11/37/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s poskytnutím dotace ve výši 20.000 Kč městu Dobřichovice se sídlem Vítova 61, 252 29 Dobřichovice, IČ: 00241181 za účelem organizace akce Královský průvod 2019 dle žádosti v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. schvaluje

smlouvu o poskytnutí dotace CES č. 121/2019 mezi městem Černošice a městem Dobřichovice (adresa: Vítova 61, 252 29 Dobřichovice, IČ: 00241181) za účelem organizace akce Královský průvod 2019 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Mgr. Pavlu Blaženínovi, vedoucímu odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II tohoto usnesení

Termín: 14.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**5.3 Dohoda o úhradě daně z přidané hodnoty s Tiskárnou JDS**

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:**

Tiskárna JDS, která pro město na základě smlouvy zajišťuje tisk Informačních listů, byla v celostátním registru plátců DPH označena za nespolehlivého plátce DPH. Tiskárna souhlasí, aby město platilo z fakturované částky za tuto službu částku sníženou o DPH. Částku odpovídající DPH zaplatí město přímo místně příslušnému finančnímu úřadu tiskárny.

Momentálně evidujeme fakturu za tisk březnového vydání IL se splatností 13. 3. 2019. V případě neuzavření této dohody by město Černošice bylo nuceno zaplatit celou částku „tiskárně“ v den splatnosti, tj. 13. 3. 2019, a následně by po městu mohla být částka odpovídající DPH vymáhána finančním úřadem. Z tohoto důvodu je dohoda účinná již od 13.3.2019.

**Usnesení č. R/11/38/2019**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

Dohodu o úhradě daně z přidané hodnoty CES 118/2019 mezi městem Černošice a

Tiskárnou JDS, spol. s r. o. dle přílohy tohoto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 5.4 Správa venkovního oválu pod školou

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Již na podzim roku 2018 probíhala jednání s našimi správci haly, za jakých podmínek by převzali i správu venkovního oválu. V příloze najdete dokument vypracovaný panem Linhartem, který se tím zabýval. Následně proběhlo několik jednání s panem starostou a dnes Vám předkládáme výsledek jednání. Areál by se měl pro veřejnost otevřít 1.4 a do té doby by měli mít správci podepsané dodatky ke svým smlouvám. Na tuto situaci bylo pamatováno již při sestavování rozpočtu. Tato operace je kryta rozpočtem 2019

### Usnesení č. R/11/39/2019

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

1. dodatek č. 1 (CES 38/1/2019) ke Smlouvě o dílo č. 38/2019 ze dne 11. 2. 2019 mezi městem Černošice, IČ: 00241121, sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice a Antonínem Hrdinou IČ: 40786439, sídlem Na Benátkách 90 252 31 Všenory, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. dodatek č. 1 (CES 171/1/2017) ke Smlouvě o dílo č. 171/2017 ze dne 6. 4. 2017 mezi městem Černošice, IČ: 00241121, sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice a Otou Linhartem IČ: 67404961, sídlem Pod Akáty 197/7, 159 00 Praha – Velká Chuchle, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

##### II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu
  1. zajistit podpisy dodatků

Termín: 29.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 6. Městská policie

##### 6.1 Prolongace osvědčení měřiče rychlosti ProLaser III/PL-DOK II

Předkladatel: Městská policie

**Důvodová zpráva:** Dne 5.4.2019 vyprší platnost stávajícího povinného ověření měřiče rychlosti Prolaser III/PL-DOK II, které je dle vyhlášky MPO ČR č. 345/2002 Sb., v platném znění platné 1 rok. V případě, že Městská policie Černošice bude toto zařízení chtít i nadále užívat pro měření rychlosti projíždějících vozidel a přispívat tak k bezpečnosti provozu na pozemních komunikacích i po shora uvedeném datu, je nutné stávající ověření výše uvedeného měřiče prolongovat.

Cena za tuto prolongaci je uvedena v příloženém ceníku společnosti Sorneco s.r.o., se sídlem Platněnská 88/9, 110 00 Praha 1, IČO: 24304778, který je přiložen jako příloha důvodové zprávy.

##### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	27.200,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano



Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 5169, případně ORG
--------------------	---------------------------------

## Usnesení č. R/11/40/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s povinnou prologací osvědčení měřiče rychlosti ProLaser iii/PL-DOK II dle přiloženého ceníku společnosti Sorneco s.r.o. IČO: 24304778, který je výhradním výrobcem tohoto zařízení. Celková cena za ověření měřidla je stanovena na 27.200,- Kč bez DPH. Cena nezahrnuje dopravu zařízení do servisního střediska firmy. Bude zabezpečeno městskou policií

#### II. ukládá

##### 1. Městská policie

1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 12.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7. Z odborů - odbor vnitřních věcí

### 7.1 Dodatek č.1 ke smlouvě 176/2016 - prodloužení nájmu prostor pro umístění kanceláří pro finanční odbor na adrese V Horce 185

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

#### Důvodová zpráva:

Radě města je předkládán dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 176/2016 na pronájem kancelářských prostor pro 6 pracovníků FO po dobu rekonstrukce objektu Karlštejnská.

Vzhledem k tomu, že nájemce potřebuje využívat předmět nájmu po dobu rekonstrukce své budovy, domluvily se smluvní strany na tom, že nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu jednostrannou výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Dodatek prodlužuje nájemné do 31. 3. 2020 (původní doba určitá byla od 1. 5. 2016 do 30. 4. 2019) z důvodu odloženého stěhování do rekonstruované budovy městského úřadu, a zároveň navyšuje cenu měsíčního nájmu o inflaci za rok 2017 a 2018 z původních 11 000,- Kč (slovy: jedenáctitisíc korun českých) na 11 512,- Kč (slovy: jedenáctitisíc pětsetdvacet korun českých).

Celková cena měsíčně tak činí 16 512,- Kč (slovy šestnáctitisíc pětsetdvacet korun českých), tj. 11 512 Kč nájem + 5000 Kč zálohy na služby.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	109 170,25 Kč bez DPH, 132 096,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5164 a 5169, případně ORG

## Usnesení č. R/11/41/2019

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 176/2016 o nájmu prostor pro umístění kanceláří v ul. V Horce (RD č. 185) dle přílohy tohoto usnesení

#### II. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajištění podpisu dodatku č. 1 ke smlouvě 176/2016

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**7.2 Dodatek č.1 ke smlouvě 177/2016 - prodloužení nájmu na nebytové skladové prostory GEMATEST spol. s.r.o., na adrese Dr. Janského 953**

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

**Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládán dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 177/2016 (ze dne 22. 4. 2016) na pronájem nebytových prostor po dobu rekonstrukce objektu Karlštejnská.

Vzhledem k tomu, že nájemce potřebuje využívat předmět nájmu po dobu rekonstrukce své budovy, domluvily se smluvní strany na tom, že nájemce je oprávněn vypovědět tuto smlouvu jednostrannou výpovědí bez uvedení důvodu. Výpovědní doba činí 3 měsíce a počíná běžet prvním dnem kalendářního měsíce následujícího po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena druhé smluvní straně.

Dodatek prodlužuje nájemné do 31. 3. 2020 (původní doba určitá byla od 1. 5. 2016 do 30. 4. 2019) z důvodu odloženého stěhování do rekonstruované budovy městského úřadu, a zároveň navyšuje cenu měsíčního nájmu o inflaci za rok 2017 a 2018 z původních 4 200,- Kč (slovy: čtyřtisícdevět korun českých) na 4 298,36 Kč (slovy: čtyřtisícdevětsátosm korun českých a třicetšest haléřů).

Celková cena měsíčně tak činí 4 782,36 Kč (slovy: čtyřtisícsemdesátosmdesát dva korun českých a třicetšest haléřů), tj. 4 298,36 Kč nájem + 484,- Kč zálohy na služby.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	31 618,90 Kč bez DPH, 38 258,88 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5164 a 5169

**Usnesení č. R/11/42/2019**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 177/2016 na nebytové skladové prostory GEMATEST spol. s.r.o., na adrese Dr. Janského 953 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajištění podpisu dodatku č. 1 k nájemní smlouvě č. 177/2016

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**7.3 Výpověď rámcové smlouvy z roku 2007 o poskytování telekomunikačních služeb s dodavatelem T-Mobile Czech Republic, a.s.**

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

**Důvodová zpráva:**

Město Černošice má se společností T-Mobile Czech Republic, a.s. uzavřenou rámcovou smlouvu č. č. 29666560 uzavřenou dne 9. 11. 2007, využívanou výhradně městskou policií. Smluvní náklady za 3 sim karty za rok 2018 činily 35 828,13 Kč. S ohledem na nově uzavřenou rámcovou smlouvu na telekomunikační služby se společností Telefonica O2

Czech Republic, a.s. a snahy vedení města snižovat výdaje, bylo vyhodnoceno vedoucím OVV a velitelem městské policie vypovědět smlouvu se společností T-Mobile Czech Republic, a.s. a potřebné sim karty převést pod výhodnější tarifkaci u společnosti Telefonica O2 Czech Republic, a.s.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311 pol. 5162

**Usnesení č. R/11/43/2019**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

výpověď rámcové smlouvy č. 29666560 z roku 2007 s dodavatelem T-Mobile Czech Republic, a.s. dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajištění podpisů výpovědi rámcové smlouvy č. 29666560 z roku 2007 s dodavatelem T-Mobile Czech Republic, a.s

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**8. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví**

**8.1 Schválení dodavatele pro konání vzdělávacího pobytu pro pěstouny**

Předkladatel: JUDr. Jana Horáková, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, oddělení náhradní rodinné péče

**Důvodová zpráva:**

Odbor sociálních věcí a zdravotnictví, odd. náhradní rodinné péče žádá radu města Černošice o schválení dodavatele na vzdělávací pobyt pro pěstouny v celkové částce 49.360,- Kč včetně DPH.

Wellness hotel Valnovka byl osloven přímo jako jediný dodavatel pro konání vzdělávacího pobytu pro pěstouny a to z důvodu jeho kapacity, která odpovídá počtu pěstounů, kteří o pobyt projeví zájem, a rovněž z důvodu lokality, kdy hotel se nachází na Praze – východ v dobré dojezdové vzdálenosti pro pěstounské rodiny. Na akci je přihlášeno celkem 20 pěstounů a 13 dětí. Při výběru vhodného dodavatele bylo rovněž zohledňováno i to, že hotel disponuje dvěma sály, kdy jeden bude využíván pro pořádání semináře pro pěstouny a druhý pro děti a jejich aktivity v případě špatného počasí.

Celý pobyt pěstounských rodin včetně snídaně a drobného občerstvení je hrazen z příspěvku na výkon pěstounské péče. Cena za tento pobyt je rovněž velmi příznivá, zvažíme-li, jaké jsou finanční náklady, v případě, že pěstounům hradíme obdobný pobyt pořádaný jinou doprovázející organizací nebo jim hradíme jednotlivé semináře během 12 měsíců v rozsahu 24 hodin.

Rovněž je třeba zmínit i to, že hotel resp. jeho provozovatelé mají s víkendovými vzdělávacími pobytů pořádanými pro pěstounské rodiny již zkušenosti.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	49.360,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano

Rozpočtová skladba	§ 4339, pol. 5499, případně ORG
--------------------	---------------------------------

**Usnesení č. R/11/44/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s výběrem dodavatele pro konání vzdělávacího pobytu pro pěstouny od Wellnes hotelu Valnovka, Benešovská 102, 251 68 Kamenice, IČ: 48698385 za celkovou cenu 49.360,- Kč včetně DPH

II. ukládá

1. Odboru sociálních věcí a zdravotnictví

1. odeslat objednávku na vzdělávací pobyt pro pěstouny

Termín: 20.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**9. Z odborů - odbor vedení města**

**9.1 Projektový záměr - podání žádosti o dotaci "Chodník ulice Říční"**

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:**

Výzva č. 2 MAS Karlštejsko, z.ú. „Dopravní infrastruktura“ (pod Integrovaným regionálním operačním programem /IROP/) nabízí možnost kofinancování ve výši 95 % způsobilých nákladů mj. na řešení chodníků při místních komunikacích (při splnění podmínek výzvy).

V roce 2016 byla IROPu podána žádost o dotaci na akci „Bezpečné chodníky“, která zahrnovala záměr zbudování či rekonstrukce chodníků při ulici Dr. Janského, Zd. Lhoty a Říční. Projekty v rámci MAS Karlštejsko mají být malého rozsahu, ideálně do milionu Kč, což splňuje akce zbudování chodníku při ulici Říční s předpokládanou cenou 570 tis. Kč (cena vychází ze stávajících projektových dokumentací, může mírně vzrůst vzhledem k probíhající aktualizaci výkazu výměř).

Rada města je tedy žádána o vyjádření souhlasu či nesouhlasu s tímto projektovým záměrem a podáním žádosti o dotaci. Žádost o dotaci je třeba podat do 29. 3. 2019. Plánovaný termín realizace je v roce 2020 za předpokladu, že by žádost o dotaci byla úspěšná (hodnocení projektu je soutěžní a záleží na počtu žádostí a bodovém ohodnocení).

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	předpoklad 471.074,38 Kč bez DPH, 570.000,- s DPH, plán do rozpočtu 2020, spoluúčast města 5 %
Kryto rozpočtem	ne (2019)
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č. R/11/45/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na vybudování chodníku v ulici Říční v úseku Dr. Janského - železniční přejezd a v úseku Zd. Lhoty - Topolská v rámci výzvy č. 2 Dopravní infrastruktura MAS Karlštejsko, z.ú. pod Integrovaným regionálním operačním programem (IROP) v předpokládané hodnotě 570 tis. Kč vč. DPH při spoluúčasti 5 %

II. ukládá

1. Úseku projektového řízení a komunikace

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 10. Z odborů - právní odbor

### 10.1 Právní zastoupení ve věci zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 ÚP Černošice

Předkladatel: Právní odbor

#### Důvodová zpráva:

Navrhovatelka se svým návrhem domáhá zrušení části Změny č. 2 Územního plánu Černošice, která byla vydána formou opatření obecní povahy č. 1/2018 schváleného usnesením zastupitelstva č. Z/32/1/2018 dne 19.09.2018. Konkrétně se navrhovatelka domáhá zrušení části, která vymezuje na pozemku parc. č. 4105/4 v k.ú. Černošice plochu BR-1.

Rada města Černošice na svém 10. jednání konaném dne 4.3.2019 svým usnesením č. R/10/29/2019 souhlasila, aby byl vybrán advokát (advokátní kancelář), která bude zastupovat město ve zmíněném sporu.

V této věci byla o případnou spolupráci poptána Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, s.r.o., která má zkušenosti s územním plánováním. Advokátní kancelář se vyjádřila kladně s tím, že odměna za jejich služby by činila 1 700 Kč/hodinu bez DPH.

Doporučujeme uzavřít smlouvu o poskytování právních služeb s Advokátní kancelář Dohnal & Bernard, s.r.o. která má zkušenosti se spory tohoto typu. Jsme toho názoru, že právní zastoupení města Černošice zmíněnou advokátní kanceláří zvýší šanci města na úspěch ve sporu.

Právní služby budou poskytovány do částky 50.000 Kč bez DPH, v případě potřeby je možné dodatkem zvýšit maximální celkovou částku odměny.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	50.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

### Usnesení č. R/11/46/2019

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s výběrem nabídky Advokátní kanceláře Dohnal & Bernard. s.r.o. IČO: 018 25 666, sídlem Klokotská 103/13, 390 01 Tábor na právní zastoupení ve věci návrhu na zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 Územního plánu Černošice za částku ve výši 1.700 Kč bez DPH/hodina

##### II. schvaluje

uzavření příkazní smlouvy (CES č. 128/2019) o poskytování právních služeb mezi městem Černošice a Advokátní kancelář Dohnal & Bernard. s.r.o. IČO: 018 25 666, sídlem Klokotská 103/13, 390 01 Tábor, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

##### III. ukládá

##### 1. Právnímu odboru

1. realizovat usnesení pod bodem II. tohoto usnesení (zajistit podpisy smluvních stran)

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 10.2 Dopis SŽDC o uplatnění náhrady škody

Předkladatel: Právní odbor, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Dne 13.03.2019 obdrželo město od SŽDC dopis, kterým vyzývá město k úhradě škody ve výši 297 137 Kč. Dopis je koncipován jako předžalobní výzva. Částka má být uhrazena do 15 dnů ode dne doručení dopisu. Ke škodě mělo dojít dne 29.6.2017, kdy došlo k sesuvu svahu nad železniční tratí v Černošicích - Mokropsech, přičemž došlo k částečnému zavalení tělesa trati. V tento den nastaly masivní přívaly deště. SŽDC dovozuje odpovědnost z toho, že komunikace nacházející se nad svahem v ulici Pod Višňovkou neměla dešťovou kanalizaci a že veškerá voda byla sváděna na pozemek SŽDC. Škoda se skládá z nákladů na vypracování znaleckého posudku, který stanovuje příčinu sesunutí svahu a z nákladů na odstranění sesunuté zeminy a jejího uložení na skládku. Přílohou této důvodové zprávy je zmíněný dopis, včetně jeho příloh (znalecký posudek, faktury). Město při sesunutí svahu nahlásilo celou věc na pojišťovnu. Pojišťovna svým dopisem ze dne 23.2.2018 (který je přílohou této důvodové zprávy) odmítla, že by město bylo odpovědné za to, že došlo k sesuvu svahu. Navrhujeme, aby dopis SŽDC spolu se znaleckým posudkem byl předán pojišťovně, aby k němu zaujala své stanovisko. Jelikož reakce pojišťovny může chvíli trvat, bude SŽDC požádáno dopisem o prodloužení lhůty k vyjádření se k požadovaným nárokům. Podle reakce pojišťovny bude postupováno dále.

### Usnesení č. R/11/47/2019

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

dopis společnosti Správa železniční dopravní cesty, s.o., sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1 ze dne 06.03.2019, kterým uplatňuje po městu Černošice náhradu škody ve výši 297 137 Kč

##### II. ukládá

###### 1. Právnímu odboru

1. informovat společnost Správa železniční dopravní cesty, s.o., sídlem Dláždění 1003/7, 110 00 Praha 1 o předání předžalobní výzvy společnosti UNIQA pojišťovna, a.s., IČ: 49240480, sídlem Evropská 136, 160 12 Praha 6

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 11. Různé

## 12. Závěr

---

Mgr. Filip Kořínek  
starosta

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.  
radní