

ZÁPIS

z 10. jednání Rady města Černošice ze dne 4. 3. 2019

Přítomni: Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf
Hosté: Mgr. Terezie Jenisová, tajemnice MěÚ
Omluveni: Ing. Milena Paříková
Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl
Zapsal: Mgr. Magdalena Košťáková

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 10. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou - cenová nabídka
 - 2.2 Oprava nefunkční vodovodní přípojky a uzávěru k RD č. p. 1648 – cenová nabídka
 - 2.3 Konzultační služby v oblasti architektury a urbanismu v souvislosti s přípravou, projednáváním a realizací projektu optimalizace železniční tratě Praha - Beroun
 - 2.4 Výměna vodoměrů v roce 2019 – II. etapa - zahájení zadávacího řízení
 - 2.5 Rekonstrukce komunikací Zdeňka Škvora a Kollárova - zadávacího řízení na zhotovitele stavby
 - 2.6 Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami - výzva k podání nabídek
 - 2.7 "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita" - výzva k podání nabídek na výběr zhotovitele stavby
 - 2.8 Parkování filmové techniky v ulici V Dolích (žadatel Film Hunters, s.r.o.)
 - 2.9 Zábor veřejného prostranství v Husově ulici pro oslavu výročí Salonu Lucie
 - 2.10 Výměna vodoměrů v roce 2019 - I. etapa - výběr dodavatele
 - 2.11 Silnice č. II/115 – schválení objízdných tras v rámci navrhovaných dopravně inženýrských opatření (DIO) pro V. etapu uzavírky silnice (úsek Kladenská - Tyršova)
 - 2.12 Silnice č. II/115 Černošice, rekonstrukce silnice - dodatek č.4 ke smlouvě o dílo č. 259/2017
 - 2.13 Dodatky ke smlouvám o závazku veřejné služby v linkové dopravě v systému PID (linka PID č. 664, 665 a 951, 313 a 315) pro rok 2019
 - 2.14 Sportovní areál u ZŠ Černošice - Upravená dohoda o započtení pohledávek CES č. 708/2018
 - 2.15 Instalace zálivkových vodoměrů pro účely měření spotřebované vody, která není vypouštěna do kanalizace pro veřejnou potřebu
 - 2.16 Žádost o vyjádření města k přeložce pilířku a kabelového vedení NN k pozemku parc.č. 1855/1 v Táborské ulici (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)
 - 2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5125/87 v Kopretinové ulici (žadatel KS Montáže, s.r.o.)

- 2.18 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 1327 a 1328 ve Voskovcově ulici (žadatelé manželé H.)
- 2.19 Žádost o vyjádření města k vybudování druhého vjezdu na pozemek parc.č. 2756/10 v ulici Pod Višňovkou (žadatelé manželé K.)
- 2.20 Žádost o vyjádření města k odstranění drážního domku č.p. 477 a vedlejší stavby na pozemku parc.č. 6184/2 v ul. Zd. Lhoty (žadatel SŽDC, s.o.)
- 2.21 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 1843 a 1844 v Chebské ulici před dokončením (žadatelé manželé J.)
- 3. *Z odborů - finanční odbor*
- 3.1 Rozpočtové opatření č. 15
- 4. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
- 4.1 Zápis z 2. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život
- 4.2 Infosystém sportovního areálu u ZŠ - Mokropsy (výroba cedulí)
- 5. *Z odborů - odbor vedení města*
- 5.1 Program 4. zasedání zastupitelstva města
- 5.2 Zápis ze zasedání komise životního prostředí z 13. 2. 2019
- 5.3 Žádost o schválení výměny baterií a revizi automatických externích defibrilátorů
- 5.4 Kupní smlouva na zásahové ochranné pomůcky a příslušenství
- 5.5 Veřejnoprávní smlouva o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2019; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0519/SOC/2019
- 6. *Z odborů - právní odbor*
- 6.1 Kupní smlouvy č. 90/2019, č. 91/2019 a č. 92/2019 na koupi pozemků parc. č. 4182/34, parc. č. 4182/2 a parc. č. 4182/37 v k.ú. Černošice
- 6.2 "Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem" - nadlimitní veřejná zakázka
- 6.3 Návrh na zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 ÚP Černošice
- 6.4 *Z odborů - odbor technických služeb*
- 6.5 Oprava multikáry M²⁵
- 7. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 7.1 Dodatek č.2 ke smlouvě 176/2014 ("Dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO") ohledně GDPR
- 7.2 Oprava služebního vozidla Škoda Fabia III 3SP 1281 - škodní události č. 4182142895 a 2018167280
- 8. *Různé*
- 9. *Závěr*

Zahájení:

Pan starosta úvodem všechny členy rady města přivítal a seznámil je s návrhem programu dnešní schůze. Návrh byl přijat hlasy všech přítomných. Zápis předchozí rady ověřil pan Fara.

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 10. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/10/1/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 10. jednání dne 4. 3. 2019 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

ODLOŽEN

2.2 Oprava nefunkční vodovodní přípojky a uzávěru k RD č. p. 1648 – cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Majitel domu č. p. 1648 ve Střední ulici se na město obrátil dopisem ze dne 25. 1. 2019, ve kterém popisuje příčiny, pro které mu instalatér nemohl vyměnit špatně fungující vodoměr. Jednak není viditelný žádný vodovodní uzávěr v silnici, který by bylo možné uzavřít, ale zároveň je v přípojce velmi malý tlak. Požádali jsme proto společnost AQUACONSULT o prověření předmětného podání. Ta provedla měření tlaku, při kterém bylo zjištěno, že tlak ve vodovodních řadech je dostatečný, ale v přípojce k předmětnému domu nikoliv. Není však zřejmé, na který vodovodní řad je přípojka napojena, neboť v daném místě vedou souběžně dva. Po ověření materiálu přípojky, která je z litiny, bylo konstatováno, že přípojka je zcela zarostlá a nemůže jí proudit voda. Vodoměr je po své životnosti, rosí se a je velmi špatně čitelný. Je nezbytná jeho výměna. Ta však nejde provést bez odpojení přípojky od vodovodní sítě, což není nyní technicky možné vzhledem k absenci uzávěru v silnici. Je proto nezbytné vykopat rýhu nad vodovodní přípojkou, zjistit, do jakého vodovodu je napojena, osadit novou uzavírací armaturu, položit nové vodovodní potrubí a následně přistoupit k výměně vodoměru. Na základě zjištěných skutečností jsme proto požádali společnost AQUACONSULT o nacenění potřebných prací, neboť jako jediná má k tomu nyní potřebné odborné znalosti. Předložená cenová nabídka odpovídá jednotlivými položkami cenám obvyklým a navrhuje s ní souhlasit.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	44 837,- Kč bez DPH, 54 253,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/10/2/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nefunkčním vodovodním uzávěru a špatném technickém stavu vodovodní přípojky k RD č. p. 1648

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti AQUACONSULT, s. r. o., IČ.: 47536209 se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice na zajištění opravy vodovodní přípojky k RD č.p. 1648 vč. armatur

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu II

Termín: 11.3.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.3 Konzultační služby v oblasti architektury a urbanismu v souvislosti s přípravou, projednáváním a realizací projektu optimalizace železniční tratě Praha – Beroun

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Doc. Hájek bude poskytovat konzultační služby při projednávání projektu optimalizace železniční tratě. Platnost smlouvy, kterou s ním město uzavře, je do konce letošního roku. Maximální částka za práci činí 70.000,- Kč. Text smlouvy zhotovitele kontroloval a upravil právník města.

Finanční nároky	70.000,- Kč, zhotovitel není plátce DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3636 pol. 5166

Usnesení č. R/10/3/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výjimku z počtu předložených nabídek dle směrnice o veřejných zakázkách, bod 2.3.8, písm. c)
2. smlouvu (CES 95/2019) s Ing. arch. Karlem Hájkem, IČO 72537582, Kolocova 31, Praha 10, o poskytování odborných konzultačních služeb v oblasti architektury a urbanismu v souvislosti s přípravou, projednáváním a realizací projektu optimalizace železniční tratě Praha – Beroun, a to za 300,- Kč/hod

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy (CES 95/2019) dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 05.04.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Výměna vodoměrů v roce 2019 – II. etapa - zahájení zadávacího řízení

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Z důvodu pravidelné výměny vodoměrů navrhujeme přistoupit k výměně většího počtu vodoměrů v letošním roce a pokračovat v tomto trendu i v roce následujícím. Za tímto účelem jsme připravili zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na další etapu výměny vodoměrů. Dle velmi solidní ceny dosažené v předešlém výběrovém řízení na výměnu vodoměrů, navrhujeme vyměnit v nové veřejné zakázce 300 ks vodoměrů ještě v letošním roce. Odhadované náklady na tuto veřejnou zakázku se pohybují kolem 1 mil. Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	960 000,- Kč bez DPH, 1 161 600,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, bude potřeba schválení RO zastupitelstvem
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/10/4/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o potřebné výměně vodoměrů v jednotlivých nemovitostech

II. schvaluje

1. výjimku dle čl. 2.3.8 písm. c) vnitřního předpisu města č. 5 o zadávání veřejných zakázek (přímé oslovení 5 uchazečů)
2. zadávací dokumentaci, výzvu k podání nabídek a návrh smlouvy o dílo dle příloh č. 1 a 2 k tomuto usnesení

III. souhlasí

se zahájením zadávacího řízení na akci "Výměna vodoměrů v roce 2019 – II. etapa"

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit realizaci usnesení dle bodu II

Termín: 28.3.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat a předložit rozpočtové opatření na tuto veřejnou zakázku k projednání zastupitelstvu města

Termín: 11.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Rekonstrukce komunikací Zdeňka Škvora a Kollárova - zadávacího řízení na zhotovitele stavby

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

STAŽEN

2.6 Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami - výzva k podání nabídek

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku, Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovaným projektem „Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - bezbariérové řešení pro zvýšení dostupnosti a kvality vzdělávání“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0006016 byla vytvořena zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem. Jedná se o veřejné zakázky na vybavení učeben pomůckami, vybavení nábytkem a samostatné stavební práce. Po schválení radou města budou návrhy veřejných zakázek předány poskytovateli dotace ke kontrole a následně vyhlášeny. Termín realizace se předpokládá během školních letních prázdnin, nejpozději do konce září 2019.

V tomto bodu je předkládána ke kontrole veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami“. Jedná se o vybavení učeben přírodopisu, fyziky/chemie, resp. příslušných odborných kabinetů pomůckami dle specifikace a požadavků ZŠ schválených v rámci projektu.

Předpokládaná hodnota této VZ je 962 597,52 Kč bez DPH, tj. 1 164 743 Kč vč. DPH.

Pro daný projekt je v rozpočtu města alokován 1 mil. Kč na pokrytí vlastních zdrojů. Po navýšení rozpočtu při poslední aktualizaci, která byla známa až po procesu schvalování rozpočtu 2019, došlo k navýšení potřebných vlastních zdrojů o 110 tis. Kč. Zakázky na stavební práce a vybavení interiérů jsou plně kryty z rozpočtovaných zdrojů. Tato zakázka na pomůcky již není plně kryta rozpočtem, proto bylo řešeno rozpočtové opatření na 22 935 Kč, které je přílohou tohoto usnesení.

V zadávací dokumentaci nejsou uvedena data vyhlášení, která budou doplněna až po schválení žádosti o změnu projektu a po kontrole podkladů od poskytovatele dotace. Předpoklad vyhlášení je duben 2019.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 962 597,52 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano + RO č. 18 + bude hrazeno z dotace (ex-post)
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1020

Usnesení č. R/10/5/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele vybavení odborných učeben v ZŠ Černošice Mokropsy školními pomůckami

II. schvaluje

1. výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 83/2019) k veřejné zakázce "Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami " dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 18 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení

III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havránka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat výběrové řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 18 do rozpočtu města roku 2019

Termín: 11.3.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.7 "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita" - výzva k podání nabídek na výběr zhotovitele stavby

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovaným projektem „Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - bezbariérové řešení pro zvýšení dostupnosti a kvality vzdělávání“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0006016 byla vytvořena zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem.

Jedná se o veřejné zakázky na vybavení učeben pomůckami, vybavení nábytkem a samostatné stavební práce. Po schválení radou města budou návrhy veřejných zakázek předány poskytovateli dotace ke kontrole a následně vyhlášeny. Termín realizace se předpokládá během školních letních prázdnin, nejpozději do konce září 2019.

V tomto bodu je předkládána ke kontrole veřejná zakázka malého rozsahu s názvem „Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice – rekonstrukce odborných učeben a konektivita“. Jedná se o stavební úpravy učebny a kabinetu fyziky/chemie a stavební úpravy učebny a kabinetu přírodopisu, dále o nové rozvody datové sítě v celé škole a s tím související stavební úpravy (konektivita) a instalaci posuvné plošiny na hlavním schodišti v budově B mezi 2.NP a 3. NP

Předpokládaná hodnota této VZ je 4 779 972,73 Kč bez DPH, tj. 5 783 767,- Kč vč. DPH.

V zadávací dokumentaci nejsou uvedena data vyhlášení, která budou doplněna až po schválení žádosti o změnu projektu a po kontrole podkladů od poskytovatele dotace. Předpoklad vyhlášení je duben 2019.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 4,8 mil. Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1020

Usnesení č. R/10/6/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele stavby pro projekt "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita "

II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 84/2019) k veřejné zakázce "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita " dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havránka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.8 Parkování filmové techniky v ulici V Dolích (žadatel Film Hunters, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Zástupce společnosti Film Hunters, s.r.o., požádal 20.2. o možnost parkovat filmovou techniku v ul. V Dolích v pondělí 25.2.2018 v souvislosti s natáčením v domě na rohu ulic Karlštejnská a V Dolích. Protože termín byl daný a společnost požádala v době, kdy zábor veřejného prostranství nemohla schválit rada města při pravidelném jednání, rozhodl pan starosta o žádosti společnosti kladně. Společnost uhradí poplatek za užívání veřejného prostranství pro parkování filmové techniky (10,- Kč/m²/den) a zaplatí rovněž pronájem části Sportparku Berounka.

Vzhledem k tomu, že o dům č.p. 274 na rohu ulic Karlštejnská a V Dolích je v poslední době ze strany produkčních společností zájem, navrhujeme tuto lokalitu zařadit k ostatním v „Pravidlech pro užívání veřejného prostranství města Černošice za účelem krátkodobého umístění filmové techniky a zařízení“ s tím, že bude povoleno užití veřejného prostranství pro natáčení pouze mimo vjezdy, a to po jedné straně ulice V Dolích v rozsahu max. 150 m².

Usnesení č. R/10/7/2019

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

zábor veřejného prostranství pro parkování filmové techniky při natáčení reklamního spotu dne 25. února 2019 v ulici V Dolích dle žádosti ze dne 20.2.2019

II. schvaluje

zařazení lokality u domu č.p. 274 na rohu ulic Karlštejnská a V Dolích k ostatním v „Pravidlech pro užívání veřejného prostranství města Černošice za účelem krátkodobého umístění filmové techniky a zařízení“ s tím, že bude povoleno užití veřejného prostranství pro natáčení po jedné straně ulice V Dolích mimo vjezdy v rozsahu max. 150 m²

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 78/2019 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 8.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Zábor veřejného prostranství v Husově ulici pro oslavu výročí Salonu Lucie

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelka Salonu Lucie žádá o možnost využít parkoviště v Husově ulici pro uspořádání oslavy k 30. výročí vzniku salonu. Akce má proběhnout v sobotu 13.4.2019 odpoledne.

Usnesení č. R/10/8/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s bezúplatným záborem veřejného prostranství - parkoviště v Husově ulici (mezi ulicemi Dobřichovická a Alešova) v sobotu 13.4.2019 od 14 hodin pro konání oslavy 30. výročí Salonu Lucie

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Výměna vodoměrů v roce 2019 - I. etapa - výběr dodavatele

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě podepsaného záměru veřejné zakázky byla dne 6. 2. 2019 vyhlášena zakázka malého rozsahu na služby, jejímž cílem je uzavření smlouvy o dílo pro zajištění postupné výměny vodoměrů s propadlým cejchem, tj. pořízení nových ověřených vodoměrů, příslušenství sestav a jejich montáž na vybraných odběrných místech ve městě Černošice.

Nejběžněji používaný typ vodoměru je na trubní vedení profilu DN 20 mm, část odběrných míst má vodoměry DN 25, množství vodoměrů určených k výměně v roce 2019 je 100 ks. Z tohoto množství je vodoměrů na trubní vedení DN 25 do 20 ks. Vítězný dodavatel obdrží seznam jednotlivých odběrných míst. Dodané vodoměry musí splňovat třídu přesnosti „C“ a to z důvodu lepších parametrů měření nízkých a rozběhových průtoků, musí mít cejch roku 2019 a být v souladu s normou ČSN/ISO 4064-1 v platném znění, musí umožňovat budoucí možnost dálkového odečtu vodoměru.

Vodoměry jsou umístěny jednak ve vodoměrných šachtách u nemovitostí, jednak v technických místnostech nemovitostí, popřípadě v garážích a sklepech. Dodavatel musí všechny tyto možnosti zohlednit v nabídkové ceně. Zadavatel nebude poskytovat součinnost v případě nefunkčnosti uzavíracích armatur u vodoměru.

Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace byla odeslána 5 dodavatelům. Do konečného termínu pro podání nabídek byly doručeny pouze dvě nabídky. Zadavateli nebyla doručena žádná nabídka po uplynutí lhůty.

Následně byly nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Nabídky splňovaly požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách na obsah nabídek a návrh smlouvy.

Předpokládaná hodnota zakázky stanovená ze současných nákladů na výměnu vodoměrů byla 450 000,- Kč bez DPH. Nejnižší nabídková cena je 368 500,- Kč bez DPH od společnosti AQUACONSULT, s. r. o. Tuto cenu považujeme za velmi solidní a výhodnou a navrhuje souhlasit s výběrem předložené nabídky.

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	AQUACONSULT, s. r. o.	368 500,-	1.
2.	Vodoměry Praha, s. r. o.	449 590,-	2.

Finanční nároky	368 500,- bez DPH, 445 885,- s DPH (DPH bude uplatněno)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/10/9/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na první etapu výměny vodoměrů v roce 2019

II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky společnosti AQUACONSULT, s. r. o., IČ.: 47536209 se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice za celkovou cenu 368 500,- Kč bez DPH pro zajištění první etapy výměny vodoměrů v roce 2019 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. schvaluje

uzavření smlouvy č. CES 89/2019 se společností AQUACONSULT, s. r. o., IČ.: 47536209 se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 8.3.2019

2. zajistit uzavření smlouvy č. 89/2019 dle bodu III

Termín: 8.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Silnice č. II/115 – schválení objízdných tras v rámci navrhovaných dopravně inženýrských opatření (DIO) pro V. etapu uzavírky silnice (úsek Kladenská - Tyršova)

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovaným pokračováním rekonstrukce silnice č. II/115 zhotovitel, společnost M-Silnice, s. r. o., předložil návrh objízdných tras po dobu uzavírky silnice v úseku od Kladenské po Tyršovu ulici. Předložený návrh byl podroben připomínkám, jak ze strany dopravně bezpečnostní komise, tak ze strany vedení města a odboru investic a správy majetku s ohledem na minimalizaci negativních dopadů zvýšené intenzity dopravy na městskou infrastrukturu a občany města. Předkladatel návrhu připomínky posoudil z pohledu dodržení normových požadavků a zvyklostí požadovaných organizátorem příměstské dopravy ve Středočeském kraji (společností ROPID) a příslušným dopravním inspektorátem Policie ČR a některé zapracoval do upraveného návrhu. V souvislosti s projednáním dopravně inženýrských opatření byla současně dne 1. března 2019 uskutečněna zkušební jízda měřicím autobusovým vozem pro ověření bezpečné sjízdnosti místních komunikací určených pro objízdnou trasu autobusových linek, které budou z důvodu uzavírky silnice druhé třídy odkloněny od své hlavní trasy. Zkušební jízdy se účastnili zástupci Policie ČR, KSÚS, ROPID, silničního správního úřadu, investora, zhotovitele, projektanta a odboru investic a správy majetku. Závěry zkušební jízdy se staly limitujícím faktorem pro vedení objízdných tras i pro osobní automobilovou dopravu, neboť autobus se v některých plánovaných úsecích nevytočí, nebo se bezpečně nevyhne současně jedoucím osobním automobilům. Návrh DIO doznal po provedené zkušební jízdě ještě dalších úprav. Z finalizované verze DIO V. etapy rekonstrukce silnice vyplývá následující vedení objízdných tras:

Osobní automobilová doprava je vedena následovně:

směr Vráž: odbočením z Vrážské ul. do ulice V Rybníčkách, Karlickou ulicí do Havlíčkovy a odbočením zpět na Dobřichovickou ulici. Karlická a Havlíčkova ul. bude určena pouze pro jednosměrný provoz a označena v úseku vedení objízdné trasy pro osobní dopravu jako hlavní, do Karlické bude od spodního konce (od Riegrovy) zakázán průjezd vyjma autobusů, aby si řidiči nezkracovali cestu kolem mateřské školy, na konci Havlíčkovy ulice bude dočasný přechod pro chodce jdoucí po chodníku do centra.

směr Praha: odbočením z Dobřichovické do Mokropeské a dále do Domažlické, Lidické a Kladenské ulice zpět Vrážskou. Komunikace na objízdných trasách budou označeny jako hlavní. Mokropeská a Kladenská zůstanou obousměrné, Domažlická a Lidická budou,

vzhledem ke své malé šířce, jednosměrné.

Autobusová linková doprava:

směr Vráž: odbočením z Riegrovy hned do ul. Karlické, neboť do Stulíkové ulice ani do ulice V Rybníčkách se autobus nevytočí. Dočasná zastávka jako náhrada za zastávku Kladenská, bude umístěna v jízdním pásu s výstupem na chodník v úseku mezi křižovatkami ulic V Rybníčkách a Stulíkova. Autobus bude dále pokračovat Karlickou ulicí až k Havlíčkově, kde odbočí zpět na Dobřichovickou.

směr Praha: odbočením z Dobřichovické do Mokropeské, kde bude dočasná zastávka jako náhrada za zastávku Centrum Vráž a dále do Domažlické, Lidické a Kladenské, kde bude dočasná zastávka a zpět na Vrážskou.

Zásobování nad 3,5 tuny a průjezdní osobní doprava na Dobřichovice a Prahu bude vedena po ulicích Dr. Janského a Slunečné

Nákladní doprava bude vedena zcela mimo Černošice. Objízdné trasy budou značeny již ze Strakonické a z městského okruhu mimo Radotín, kde dojde od poloviny března k uzavírce silnice vedoucí na Třebotov i mimo Černošice. Konkrétní objízdné trasy nyní investor projednává s MD a ŘSD.

Dosud se Středočeský kraj, jakožto hlavní investor rekonstrukce silnice odmítal jakkoliv podílet na opravách místních komunikacích, po kterých jsou vedeny objízdné trasy. Právní odbor proto zjišťoval, zda existují právní nástroje, které by přiměly investora stavby opravit závady vzniklé větším dopravním zatížením místních komunikací, které jsou využívány pro objízdné trasy. Takové možnosti jsou dle právníků pouze tehdy, když je povinnost zajištění opravy místních komunikací z důvodu vedení objízdných tras zakotvena v opatření obecné povahy, jímž je investorovi povolována uzavírka silnice, jak je předpokládáno § 24 odst. 6 zákona č. 13/1997 Sb. o pozemních komunikacích ("náhrada případných následků škod se stanoví v podmínkách rozhodnutí o uzavírce a objíždce a uskuteční se na náklad žadatele o uzavírku a objíždku"). Z tohoto důvodu nově navrhuje projednávat významnější dopravně inženýrská opatření, která se dotýkají zvýšené zátěže místních komunikací v radě města. Ta je oprávněna si při povolování užívání místních komunikací stanovit další podmínky, které musí být závazné pro silniční správní úřad rozhodující o povolování předmětných uzavírek. Proto po konzultaci této věci s právním odborem navrhuje podmínit souhlas s navrženými dopravně inženýrskými opatřeními podmínkou, že nedojde vlivem zvýšené intenzity dopravy k poničení místních komunikací na objízdných trasách; v opačném případě je možné požadovat zajištění jejich adekvátní opravy na náklady investora stavby rekonstrukce silnice č. II/115.

Usnesení č. R/10/10/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o předloženém návrhu DIO na V. etapu rekonstrukce silnice č. II/115 od společnosti M-Silnice, s. r. o., realizující tuto zakázku pro Středočeský kraj

II. souhlasí

s navrženými objízdnými trasami pro uzavírku V. etapy rekonstrukce silnice, které vedou po místních komunikacích, jak je zakresleno v příloze č. 1 k tomuto usnesení za podmínky, že v případě, kdy by došlo k poškození místních komunikací na objízdných trasách vlivem zvýšené intenzity dopravy, požaduje zajištění jejich adekvátní opravy na náklady investora stavby rekonstrukce silnice č. II/115

III. ukládá

1. oddělení dopravy a správy komunikací

1. zohlednit podmínku vlastníka místních komunikací, po kterých jsou navrhovány objízdné trasy dle usnesení pod bodem II. v opatření obecné povahy, jímž bude uzavírka silnice č. II/115 pro provedení V. etapy rekonstrukce povolována

Termín: 11.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Silnice č. II/115 Černošice, rekonstrukce silnice - dodatek č.4 ke smlouvě o dílo č. 259/2017

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Dodatek č.4 ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku s názvem: „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“

Zhotovitel rekonstrukce silnice a dešťové kanalizace, společnost M-SILNICE a.s. předložila ke schválení návrh dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017, číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D3 na veřejnou zakázku s názvem: „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“.

Tento dodatek č. 4 tvoří změnové listy ZBV6, ZBV7 a ZBV8 odsouhlasené objednatelem č.1 Středočeským krajem.

Předmětem **ZBV6** je změna stabilizace zemin, změna zatřídění vyfrézovaných asfaltových směsí a odpočty neprováděných prací na SO 101 v úseku km 0,0 – 0,167 rekonstruované silnice. **Na těchto nákladech se nepodílí město.**

Předmětem **ZBV7** je rovněž změna stabilizace zemin, změna zatřídění vyfrézovaných asfaltových směsí a odpočty neprováděných prací na SO 102 v úseku km 0,167 – 0,345 rekonstruované silnice. **Na těchto nákladech se nepodílí město.**

Předmětem ZBV8 je opět změna stabilizace zemin, změna zatřídění vyfrézovaných asfaltových směsí a odpočty neprováděných prací na SO 103 v úseku km 0,345 – 0,900 rekonstruované silnice. **Na těchto nákladech se nepodílí město.**

Dodatkem č. 4 se mění cena na základě předložené ZBV6 tak, že se navyšuje o 572.879,72 Kč bez DPH, ZBV7 se cena mění tak, že se navyšuje o 741.219,44 Kč bez DPH a ZBV8 se cena mění tak, že se navyšuje o 2.359.142,93 Kč bez DPH. Původní celková cena díla byla 52.777.964,43 Kč bez DPH dle smlouvy o dílo včetně dodatku č. 1, 2 a 3. Nová cena díla činí 56.451.206,52 Kč bez DPH, 68.305.959,89 Kč s DPH.

Na výše uvedenou novou cenu díla je třeba uzavřít dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1 : S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2. Dodatek č. 4 byl předložen objednatelem č. 1 Středočeským krajem ke schválení a podpisu všem zúčastněným smluvním stranám.

Přílohy :

- titulní strany ZBV 6, 7 a 8
- návrh dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017, číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D3

Finanční nároky	ne
Kryto rozpočtem	

Usnesení č. R/10/11/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zjištěné skutečnosti související s prováděním rekonstrukce komunikace II/115 Černošice v úseku ulice Vrážská od křižovatky s ulicí Komenského po křižovatku s ulicí Kladenskou

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 4 ke Smlouvě o dílo (CES č. 259/2017) číslo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2 mezi Středočeským krajem a Městem Černošice jako objednateli a zhotovitelem společností M-SILNICE a.s, IČO: 42196868 se sídlem: Pardubice, Husova 1697, PSČ: 530 03, (CES č. 259/2017), který nemá vliv na finanční plnění města

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 29.3.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1

2.13 Dodatky ke smlouvám o závazku veřejné služby v linkové dopravě v systému PID (linka PID č. 664, 665 a 951, 313 a 315) pro rok 2019

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Smlouva o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 byla uzavřena mezi Hlavním městem Prahou, které zastupuje organizace ROPID a městem Černošice na straně jedné, jako objednatelem a spol. ARRIVA STŘEDNÍ ČECHY, s.r.o. (dříve Veolia Transport Praha, s.r.o. a ARRIVA PRAHA, s.r.o.) na straně druhé, jako dopravcem.

OISM obdrželo k odsouhlasení a podpisu dodatky k provozu jednotlivých linek na rok 2019:

1. Dodatek č. 12 pro linky PID č. 665 s 951. Z dodatku vyplývá povinnost města zajistit ze svých prostředků úhradu prokazatelné ztráty k předpokládaným tržbám v roce 2019 v celkové výši 635 197,40 Kč (v roce 2018 to byla částka 593 529,60 Kč) pro linku PID 665 a 96 526,40 Kč (v roce 2018 to byla částka 93 211,40 Kč) pro linku PID 951. Tyto úhrady by měly probíhat zálohově měsíčně ve výši 52 933,10 Kč pro linku PID 665 a 8 043,90 Kč pro linku PID 951.
2. Dodatek č. 15 pro linku PID č. 664. Z dodatku vyplývá povinnost města zajistit ze svých prostředků úhradu prokazatelné ztráty k předpokládaným tržbám v roce 2019 v celkové výši 18 456,30 Kč (v roce 2018 to byla částka 16 697,80 Kč). Tato úhrada by měla probíhat zálohově měsíčně ve výši 1 538,00 Kč.
3. Dodatek č. 10 pro linku PID č. 313. Z dodatku nevyplývá povinnost města Černošice zajistit úhradu jakýchkoliv prostředků
4. Dodatek č. 10 pro linku PID č. 315. Z dodatku vyplývá povinnost města zajistit ze svých prostředků úhradu prokazatelné ztráty k předpokládaným tržbám v roce 2019 v celkové výši 17 611,20 Kč (v roce 2018 to byla částka 16 675,70 Kč). Tato úhrada by měla probíhat zálohově měsíčně ve výši 1 467,60 Kč.

U jednotlivých dodatků se kromě výše prostředků na úhradu prokazatelné ztráty k předpokládaným tržbám v roce 2019 dochází také k prodloužení smluv o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému PID na roky 2010 a 2019 uzavřených podle

zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů do 30.11.2024.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	linka PID 665 – 731 723,80 Kč linka PID 664 – 18 456,30 Kč linka PID 313 - 0 Kč linka PID 315 - 17 611,20 Kč celkem 767 791,30 Kč
Kryto rozpočtem	ano v částce 740 114,-Kč, na 27 678,- RO
Rozpočtová skladba	§ 2292, pol. 5193

Usnesení č. R/10/12/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. dodatek č. 15 (CES 236/15/2014) pro linku PID 664 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. dodatek č. 12 (CES 235/12/2014) pro linky PID 665 a 951 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. dodatek č. 10 (CES 442/10/2015) pro linku PID 313 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 3 tohoto usnesení
4. dodatek č. 10 (CES 234/10/2014) pro linku PID 315 ke smlouvě o závazku veřejné služby ve veřejné linkové dopravě v systému Pražské integrované dopravy na roky 2010 až 2019 uzavřené podle zákona č. 111/1994 Sb., o silniční dopravě, ve znění pozdějších předpisů dle přílohy č. 4 tohoto usnesení
5. rozpočtové opatření č. 17 dle přílohy č. 5 tohoto usnesení

II. pověřuje

paní Pavlu Hoppovou podpisem Dodatků dle bodu I. tohoto usnesení

III. ukládá

1. Pavle Hoppové, Odbor investic a správy majetku

1. podepsat Dodatky ke smlouvě dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.3.2019

2. Finančnímu odboru

1. realizovat RO č. 17 a zveřejnit v souladu se zákonem T: 31. 3. 2019

Termín: 15.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Sportovní areál u ZŠ Černošice - Upravená dohoda o započtení pohledávek CES č. 708/2018

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Sportovní areál u ZŠ Černošice – upravená dohoda o započtení pohledávek

V souvislosti s dokončením stavby sportovního areálu u ZŠ Černošice a podpisem

předávacího protokolu mezi městem Černošice a zhotovitelem společností PORR, a.s. nebyl dodržen stanovený smluvní termín a došlo k prodlení s dokončením a předáním stavby. V souladu s příslušným ustanovením smlouvy o dílo má město Černošice nárok na smluvní pokutu (sankci) za toto prodlení.

Zároveň společnost PORR, a.s. provedla nad rámec původního rozsahu díla pro město Černošice výkop pro uložení elektrického vedení kabelu pro samostatné nové připojení veřejného osvětlení sportovního areálu.

Vzájemné vyrovnání pohledávek OISM po konzultaci se stavbyvedoucím společností PORR navrhlo vyřešit uzavřením dohody o započtení obou pohledávek, kterou vypracoval právní odbor města Černošice. Usnesením č. R/05/4/2018 ze dne 17. 12. 2018 toto rada města schválila.

Společnost PORR, a. s. ale následně nepodepsala schválenou dohodu, a to z důvodu nesouladu vzájemného vyrovnání s platnou daňovou legislativou. Jedná se dle vysvětlení prokuristy společnosti o 2 různé režimy DPH. Zatím, co je smluvní pokuta osvobozena od DPH, stavební práce jsou fakturovány s DPH ve výši 21%. Zhotovitel v souvislosti s touto skutečností upravil dohodu o započtení pohledávek. Sankce města za prodlení vyčíslená na částku cca 121.000,- Kč a nárok společnosti PORR, a.s. za provedené práce nad rámec původního rozsahu díla v částce cca 130.000,- Kč je řešen zápočtem uvedených nároků. Uzavřením dohody dojde k narovnání sporných práv a povinností.

Tímto OISM předkládá radě města tento návrh dohody o započtení pohledávek CES č. 708/2018 ke schválení.

Přílohy: Upravená dohoda o započtení pohledávek CES č. 708/2018

Usnesení č. R/10/13/2019

Rada města Černošice

I. ruší

usnesení č. R/05/4/2018 ze dne 17.12.2018

II. bere na vědomí

nutnost upravit text dohody o započtení pohledávek CES č. 708/2018 v souladu s platnou daňovou legislativou

III. schvaluje

uzavření dohody o započtení pohledávek CES č. 708/2018 se společností PORR, a.s. se sídlem Dubečská 3238/36, 100 00 Praha 10, IČ 43005560

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu III

Termín: 15.3.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.15 Instalace zálivkových vodoměrů pro účely měření spotřebované vody, která není vypouštěna do kanalizace pro veřejnou potřebu

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

ODLOŽEN

2.16 Žádost o vyjádření města k přeložce piliřku a kabelového vedení NN k pozemku parc.č. 1855/1 v Tábořské ulici (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Při dokončování stavby rodinného domu je nutno přizpůsobit umístění elektrického pilířku novému oplocení a vjezdu. Doručený návrh řeší přeložku přípojky el. energie o 2 m. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=483>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s přeložkou za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. R/10/14/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přeložkou pilířku a kabelového vedení NN k pozemku parc.č. 1855/1 v Táborské ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČO 25741101, Polní 450, Lety, v prosinci 2018 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5125/87 v Kopretinové ulici (žadatel KS Montáže, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stavební pozemek v Kopretinové ulici bude připojen na rozvody el. energie. Přípojka o délce cca 6 m bude vedena z protilehlé strany komunikace pomocí výkopu v jejím nezpevněném povrchu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=484>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství.

Usnesení č. R/10/15/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 5125/87 v Kopretinové ulici podle předložené situace zpracované KS Montáže, s.r.o., IČO 27861392, Pražská 92/4, Beroun, v únoru 2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.18 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 1327 a 1328 ve Voskovcově ulici (žadatelé manželé H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na místě současné chaty se plánuje výstavba rodinného domu. Podle projektu bude dvoupodlažní, nepodsklepený, s rovnou střechou, vysoký 6,35 m. V domě bude jedna bytová jednotka. U obou kratších stran domu v úrovni 1.NP jsou navrženy venkovní terasy. Při hranici pozemku bude zpevněná plocha ze zámkové dlažby pro parkování dvou automobilů. Nově budou vybudovány přípojky vody a kanalizace. Zastavěnost domem bude 19,51%, podíl zeleně 60,54%.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=485>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s novostavbou rodinného domu.

Usnesení č. R/10/16/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s výstavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 1327 a 1328 ve Voskovcově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Lucern Stav, s.r.o., Údolní 280/15, Praha 4, v září 2018,
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1328 na komunikaci ve Voskovcově ulici
3. s uzavřením smlouvy (CES 85/2019) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu v souvislosti se vznikem jedné nové bytové jednotky

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.3.2019

2. zajistit uzavření smlouvy 85/2019 dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 30.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.19 Žádost o vyjádření města k vybudování druhého vjezdu na pozemek parc.č. 2756/10 v ulici Pod Višňovkou (žadatelé manželé K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pro lepší údržbu a obsluhu zahradní části pozemku v ul. Pod Višňovkou žádají jeho majitelé o souhlas se zřízením druhého vjezdu. Jeho předpokládaná šířka bude 3,6 m.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=487>

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námitek k vybudování druhého vjezdu na pozemek žadatelů.

Usnesení č. R/10/17/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním druhého vjezdu na pozemek parc.č. 2756/10 v ulici Pod Višňovkou podle předloženého návrhu z 27.2.2019

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.20 Žádost o vyjádření města k odstranění drážního domku č.p. 477 a vedlejší stavby na pozemku parc.č. 6184/2 v ul. Zd. Lhoty (žadatel SŽDC, s.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Podle doručené žádosti Správy železniční dopravní cesty se plánuje demolice drážního domku a vedlejšího objektu na pozemcích parc.č. 6184/1 , 6148/2 a 61847/4 v ulici Zdeňka Lhoty. Vlastníkem pozemků i staveb je ČR, právo hospodařit s majetkem státu má SŽDC.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=488>

Vyjádření komise: Stavební komise nemá námítky k demolici objektů.

Usnesení č. R/10/18/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s odstraněním drážního domku č.p. 477 a vedlejší stavby na pozemku parc.č. 6184/2 v ul. Zd. Lhoty podle návrhu SŽDC, s.o., ze dne 12.2.2019

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.03.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.21 Žádost o vyjádření města ke změně stavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 1843 a 1844 v Chebské ulici před dokončením (žadatelé manželé J.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Původní majitel pozemku v Chebské ulici obdržel v r. 2017 stavební povolení pro novostavbu rodinného domu. Současní majitelé chtějí postavit jiný dům jinak umístěný na pozemku. Má být dvoupodlažní, nepodsklepený, s rovnou střechou (výška 6,67 m), o jedné bytové jednotce. Jako doplňkové stavby jsou navrženy sauna a garáž/kolárna, před níž je zpevněná plocha umožňující parkování dvou automobilů. Před domem do zahrady jsou zpevněné plochy terasy. Zastavěnost pozemku respektuje limity územního plánu – 19,5% RD, 61,7% zeleně. Nově bude k pozemku přivedena plynovodní přípojka. Příspěvek na infrastrukturu uhradil původní majitel pozemku.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=486>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se změnou stavby RD před dokončením.

Usnesení č. R/10/19/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se změnou stavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 1843 a 1844 v Chebské ulici před dokončením podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Tomášem Bezchlebou, IČ 06257666, Nám. Republiky 553/26, Žďár nad Sázavou, v prosinci 2018
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1844 na komunikaci v Chebské ulici

II. nesouhlasí

s vybudováním plynovodní přípojky k pozemku parc.č. 1844 vzhledem k tomu, že na nově vybudovaný povrch v Chebské ulici trvá dosud záruční lhůta

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - finanční odbor

3.1 Rozpočtové opatření č. 15

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 15 obsahující následující změny:

Změna č. 30 a 31 – OISM – přijetí pojistných plnění za poškození výplně zastávky (9.469,-) a poškození víka kanálu v ulici V Olšinách (5.988,-) a navýšení příslušných ODPa, ze kterých byly hrazeny opravy – celkem 15.457,- Kč

Změna č. 33 – OUP – doplatky studií a právních analýz ke zpracování změn územního plánu Černošice – objednáno a kryto rozpočtem 2018 – dodáno v roce 2019 – přesun ze všeobecné rezervy. 19.000 a 19.700,- Kč, celkem 38.700,- Kč

Změna č. 34 – OUP – projekt Územní studie veřejných prostranství Černošice - doplatek II. etapy – bylo původně v rozpočtu 2018, etapa bude odevzdána v letošním roce z důvodů delších konzultací. III. etapa je v rozpočtu 2019 zahrnuta – 163 tis. Kč a celková cena odpovídá uzavřené smlouvě CES 145/2017

Změna č. 35 – OISM – doplatky první etapy rekonstrukce radnice z roku 2018 (výťah) – není kryto rozpočtem 2019 – přesun 475.261,- Kč z investiční rezervy, která je tímto vyčerpána (zbývá 25 tis. Kč).

Změna č. 39 – OSVZ / OSPOD – pěstounská péče – navýšení neinvestiční dotace na výkon PP podle rozhodnutí č. j. 41831/19/PB – viz příloha důvodové zprávy ve výši 44.000,- na rok 2019

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 59.457,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/10/20/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 15 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 15 a zveřejnit ho v souladu se zákonem

Termín: 4.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

4.1 Zápis z 2. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Druhé jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život se uskutečnilo 21. února ve 14:30 hodin v Club Kině.

Hlavním důvodem pro sjednání schůzky byly návrhy na rozdělení finančních prostředků z Programu pro poskytnutí dotace v oblastech kultury a práce s mládeží na rok 2019. Komise požádala o spolupráci členy Grantového výboru, a to ve formě předání návrhů na rozdělení dotací k případným připomínkám ještě před předložením zastupitelstvu.

Zápis je přílohou usnesení.

Usnesení č. R/10/21/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis ze 2. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Infosystém sportovního areálu u ZŠ - Mokropsy (výroba cedulí)

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva:

Na podzim roku 2018 bylo Adélou Červenkovou a Otou Linhartem osloveno 6-7 designerů/grafiků s nabídkou vytvořit grafické zpracování informačních cedulí sportovního areálu u základní školy v Mokropsech. Tato nabídka byla většinou odmítnuta – z časových důvodů, případně kvůli malému rozsahu zakázky. Oslovili jsme tedy potenciální dodavatele cedulí ke spolupráci i na grafické stránce věci. Byly dodány dva návrhy grafického zpracování – jeden z nich byl odmítnut z kvalitativního, druhý z finančního důvodu.

Nakonec naši nabídku přijaly designerky z AMcreation (působí ve Zlínském kraji – vloni se zúčastnily soutěže výběru nového loga Haly Věry Čáslavské – (jejich pojetí navzdory finálnímu výběru jiného loga někteří z nás dosud považují za nejlepší;-)). Úkolem bylo zpracovat informační cedule a piktogramy. Pojetí vycházelo z faktu, že areál se nachází vedle základní školy – děti – sport – hra – hravost – barvy... Aby byla identita jednotná, designerky nejprve navrhly logo, ze kterého vycházely při tvorbě veškerých materiálů (ukázka viz přílohy této DZ). V současné době probíhají finální textové úpravy. Náklady činily 10.000 Kč.

Pro výrobu cedulí byla vybrána pražská firma Gramon – jakožto nejflexibilnější z oslovených potenciálních dodavatelů. Dvakrát se přijeli na areál podívat, doporučili formu kotvení/uchycení jednotlivých cedulí a po dodání grafických podkladů z naší strany navrhli užití konkrétních materiálů (bližší popis je součástí cenové nabídky v příloze usnesení).

Jelikož se jedná o zakázku v hodnotě nižší než 50.000 Kč, není potřeba vytvářet smlouvu – konzultováno s M. Košťákovou.

Rozpočtová skladba byla konzultována s J. Ullrichovou. Ve stávajícím rozpočtu je na dané položce (ovál – materiál) částka 45.000 Kč. Radě města je tedy předkládán ke schválení návrh na změnu rozpisu rozpočtu týkající se přesunu 30.000 Kč z položky 5137 (majetek),

kde je v rámci dané kapitoly rozpočtováno 600.000 Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	48.580 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	částečně
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5139, ORG 959

Usnesení č. R/10/22/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s objednávkou výroby informačních cedulí včetně instalace pro sportovní areál u základní školy v Mokropsech v celkové hodnotě 48.850 Kč + DPH dle cenové nabídky v příloze č. 1 tohoto usnesení od firmy Gramon print s.r.o., Na Záhonech 50, Praha 4 Michle 140 00, IČ 61856592

II. schvaluje

ZRR č. 13 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Mgr. Adéle Červenkové, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit objednávku dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.3.2019

2. Finančnímu odboru

1. realizovat ZRR č. 13

Termín: 13.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor vedení města

5.1 Program 4. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 4. zasedání zastupitelstva města dne 13. 3. 2019

Zahájení

1. Návrh na rozdělení finančních prostředků z Programu pro poskytnutí dotace na rok 2019
2. Rozpočtové opatření č. 20 a přijetí investičních dotací do rozpočtu města
3. Plánovací smlouva Zátoka Radosti
4. Informace o Protokolu o kontrole výkonu samostatné působnosti svěřené orgánům města Černošice, provedené Ministerstvem vnitra ČR

Různé: 30 minut pro dotazy občanů

Přestávka

5. ZUŠ Černošice - navýšení příspěvku zřizovatele
6. Schválení Veřejnoprávní smlouvy o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků s obcí Karlík
7. Schválení Dodatku k Veřejnoprávní smlouvě o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků s obcí Třebotov
8. Schválení Dodatku k Veřejnoprávní smlouvě o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků s obcí Choteč
9. Schválení Dodatku k Veřejnoprávní smlouvě o přenosu příslušnosti k projednávání

- přestupků s obcí Řitka
10. Schválení Dodatku k Veřejnoprávní smlouvě o přenosu příslušnosti k projednávání
přestupků s obcí Kosoř
11. Schválení Dodatku k Veřejnoprávní smlouvě o přenosu příslušnosti k projednávání
přestupků s obcí Roblín

Závěr

Usnesení č. R/10/23/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

program 4. zasedání zastupitelstva města

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Zápis ze zasedání komise životního prostředí z 13. 2. 2019

Předkladatel: Renáta Petelíková, vedoucí odboru technických služeb

Komise životního prostředí

Zápis z 2. jednání komise dne 13. 2. 2019

místo konání: areál TS

přítomni: Petr Šmerák, Lenka Košťálová, Milena Paříková,
Georgi Bečev, Vladimír Dousek, Barbora Nováková
omluveni: Jana Slezáková, Martin Schwarz
Host: Karel Mlejnek

Průběh jednání:

1. Komise doporučuje a souhlasí s prohlášením městského prostoru
Parkem T.G. Masaryka, včetně navazujících úprav a doplnění mobiliáře.
Rozsah: Území ohraničené ul. Školní, ul. K lesíku a pěšinou, souběžnou s ul.
A.V.Nováka.
Součástí parku jsou budovy a venkovní zařízení školy, amfiteátr, hala V. Čáslavské,
okolí Stromu republiky, sportovní stadion a lesík .
2. Komise žádá o poskytnutí nového návrhu úprav prostranství okolo vily k posouzení.
Komise v minulém volebním období připomínkovala návrh řešení tohoto prostoru,
upravený návrh však nedostala k dispozici.
3. Komise byla seznámena s podmínkami studie na nový hřbitov v Husově ulici

Příští jednání se uskuteční 27.3.2019 od 17.00

Další termíny schůzek komise:

24.4.2019

15.5.2019

12.6.2019

Zapsala: Renáta Petelíková

Usnesení č. R/10/24/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 13.2.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.3 Žádost o schválení výměny baterií a revizi automatických externích defibrilátorů

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

Důvodová zpráva:

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

SDH města Černošice žádá radu města Černošice o dodatečné schválení výměny baterií a revize na automatických externích defibrilátorech. Přístroje prochází revizí pravidelně každý rok, dle příslušných předpisů a v letošním roce byla plánovaná výměna baterie na přístroji číslo 2. Předpokládaná cena výměny a revize byla okolo 13000,- Kč bez DPH, jenže při revizi byla zjištěna nižší kapacita i na baterii přístroje číslo 1, a proto byla vyměněna. Z tohoto důvodu se cena opravy zvýšila na 24 926,-Kč s DPH.

Finanční nároky	24.926,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5212, pol. 5171, případně ORG

Usnesení č. R/10/25/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

výměnu baterií a revizi 2 automatických externích defibrilátorů PowerHead za celkovou cenu 24.926,- Kč včetně DPH firmou CHEIRÓN a.s., Ullrychova 2260/3, Praha 6

II. ukládá

1. Lence Jochové, DiS.

1. zajistit zaplacení faktury

Termín: 11.3.2019

2. AED zanést do centrálního registru AED

Termín: 11.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.4 Kupní smlouva na zásahové ochranné pomůcky a příslušenství

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

Důvodová zpráva:

Radě města Černošice se předkládá ke schválení kupní smlouva č. 86/2019 na zásahové ochranné pomůcky a příslušenství mezi městem Černošice a firmou STIMAX International, s.r.o., Emilie Dvořákové 546/7, Teplice. Dodavatel byl schválen Radou města Černošice dne 4. 2. 2019, číslo usnesení R/08/22/2019.

Usnesení č. R/10/26/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření kupní smlouvy na zásahové ochranné pomůcky a příslušenství ve výši 141.321,54 Kč mezi městem Černošice a STIMAX International, s.r.o., Emilie Dvořákové 546/7, Teplice, IČ: 26780763 dle přílohy tohoto usnesení (CES 86/2019)

II. ukládá

1. Odbor vedení města

1. zajistit podpis smlouvy

Termín: 15.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.5 Veřejnoprávní smlouva o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2019; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0519/SOC/2019

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Dne 18. 2. 2019 Zastupitelstvo SK schválilo rozdělení dotací na poskytování sociálních služeb v roce 2019, dne 21. 2. 2018 byly městu Černošice zaslány podklady pro dotační řízení ke kontrole a schválení.

Tyto podklady (vč. návrhu smlouvy, která je přílohou usnesení) byly zkontrolovány, popř. doplněny. Uzavření smlouvy o poskytnutí dotace je podmíněno schválením návrhu smlouvy orgány obce. Proto je návrh smlouvy spolu s přílohou předložen Radě města ke schválení. Posléze budou podklady zaslány krajskému úřadu k dalším opatřením.

Jedná se o jednorázovou účelovou neinvestiční dotaci ve výši 1.650.000 Kč určenou pro zabezpečení poskytování pečovatelské služby (určeno na platy zaměstnanců zajišťujících přímou péči a na pohonné hmoty).

Přílohou smlouvy je tabulka položkového čerpání.

Po schválení oběma stranami budou do textu doplněny údaje o schvalovacím procesu. Posléze bude třeba dokument podepsat, čímž statutární zástupce po vzájemné dohodě pověřuje Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou, nar. 21. 2. 1988, evidenční číslo zaměstnance 656.

Dotace musí být zahrnuta do rozpočtu města, což je učiněno rozpočtovým opatřením.

Usnesení č. R/10/27/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. návrh Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2019; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0519/SOC/2019, který je přílohou tohoto usnesení, mezi městem Černošice a Středočeským krajem, IČO 70891095, pro účely zajištění pečovatelské služby, ve výši 1.650.000,- Kč, vč. přílohy (položkové čerpání)
2. rozpočtové opatření č. 16, které je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 16

Termín: 29.3.2019

2. Mgr. Ing. Monice Formáčkové, Úsek projektového řízení a komunikace

1. zajistit bod III. tohoto usnesení

Termín: 29.3.2019

III. souhlasí

s podpisem všech dokumentů (smlouvy + přílohy) po oboustranném schválení návrhů a doplnění jejich znění (formálních údajů vyznačených v textu, jako jsou čísla usnesení) osobou tímto zmocněnou statutárním zástupcem, a to zaměstnancem městského úřadu, Mgr. Ing. Monikou Formáčkovou, nar. 21. 2. 1988

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - právní odbor

6.1 Kupní smlouvy č. 90/2019, č. 91/2019 a č. 92/2019 na koupi pozemků parc. č. 4182/34, parc. č. 4182/2 a parc. č. 4182/37 v k.ú. Černošice, žádosti o zahájení vyvlastňovacích řízení

Předkladatel: Právní odbor

STAŽEN

6.2 "Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem" - nadlimitní veřejná zakázka

Předkladatel: Právní odbor, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

V souvislosti s připravovaným projektem „Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - bezbariérové řešení pro zvýšení dostupnosti a kvality vzdělávání“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16_066/0006016 byla vytvořena zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem. Jedná se o veřejné zakázky na vybavení učeben pomůckami, vybavení nábytkem a samostatné stavební práce. Po schválení radou města budou návrhy veřejných zakázek předány poskytovateli dotace ke kontrole a následně vyhlášeny. Termín realizace se předpokládá během školních letních prázdnin, nejpozději do konce září 2019.

V tomto bodu je předkládána ke kontrole nadlimitní veřejná s názvem „Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem“. Jedná se o vybavení učeben přírodopisu, fyziky/chemie, resp. příslušných odborných kabinetů nábytkem dle specifikace a požadavků ZŠ schválených v rámci projektu. Nadlimitní režim byl zvolen z důvodu sčítání hodnoty s obdobným předmětem plnění v dalších veřejných zakázkách, které budou vyhlašovány v tomto roce

Předpokládaná hodnota této VZ je 1 825 308 Kč bez DPH, tj. 2 208 623 Kč vč. DPH.

V zadávací dokumentaci nejsou uvedena data vyhlášení, která budou doplněna až po schválení žádosti o změnu projektu a po kontrole podkladů od poskytovatele dotace. Předpoklad vyhlášení je duben 2019.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 1 825 308 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1021

Usnesení č. R/10/28/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s realizací nadlimitní veřejné zakázky v otevřeném řízení na dodávku nábytku do odborných učeben ZŠ pro projekt "Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem"

II. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh kupní smlouvy (CES č. 94/2019) k veřejné zakázce "Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem " dle přílohy č. 1 - 3 k tomuto usnesení

III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Zuzanu Bacíkovou jako členy komise pro hodnocení nabídek
2. Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou, Pavlu Hoppovou a Mgr. Ninu Kalčevovou jako náhradní členy komise pro hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Právnímu odboru

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

6.3 Návrh na zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 ÚP Černošice

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva:

Navrhovatelka se svým návrhem domáhá zrušení části Změny č. 2 Územního plánu Černošice, která byla vydána formou opatření obecní povahy č. 1/2018 schváleného usnesením zastupitelstva č. Z/32/1/2018 dne 19.09.2018. Konkrétně se navrhovatelka domáhá zrušení části, která vymezuje na pozemku parc. č. 4105/4 v k.ú. Černošice plochu BR-1.

Doporučujeme v tomto soudním sporu využít služeb externího advokáta, který má zkušenosti s agendou týkající se sporů v rámci územního plánování. Konkrétní advokát bude teprve vybrán.

Přílohou této důvodové zprávy je popsán návrh na zrušení části Změny č. 2 ÚP Černošice ze dne 19.2.2019.

Usnesení č. R/10/29/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

návrh J. V., bytem xxxxx, ze dne 19.2.2019 o zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 ÚP Černošice

II. souhlasí

aby vybraný advokát zastupoval město Černošice, sídlem Riegrova 1209, 252 28 Černošice jako odpůrce ve věci návrhu na zrušení části OOP č. 1/2018 - Změny č. 2 ÚP Černošice, podaného J. V., bytem xxxxx dne 19.2.2019

III. ukládá

1. starostovi

1. vybrat AK, která bude město zastupovat

Termín: 8.3.2019

2. Odbor územního plánování

1. Poskytnout součinnost vybrané AK

Termín: 15.3.2019

3. Právnímu odboru

1. Zaslát příslušnému soudu žádost o prodloužení lhůty pro vyjádření o 20 dní

Termín: 6.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.4 Z odborů - odbor technických služeb

6.5 Oprava multikáry M²5

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

U multikáry M²5 (rok výroby 1984) došlo k poruše motoru. Závada byla rozsáhlá a muselo dojít ke generální opravě celého motoru (prasklé ložisko a ojnice).

Vzhledem k užívání stroje při zimní údržbě bylo nutno provést opravu co nejdříve. Oslovili jsme pana Pavla Radu, se kterým máme při opravách takto starých multikár velmi dobré zkušenosti a který byl také ochoten zajistit opravu v co nejkratším termínu.

Oprava byla provedena za celkovou cenu 48.500,-Kč.

Finanční nároky	48.500,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

Usnesení č. R/10/30/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s proplacením faktury Pavla Rady, Příčná 363, 252 30 Řevnice, IČ 74920588 za opravu multikáry M²5 v celkové výši 48.500,-Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zajistit proplacení faktury

Termín: 11.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor vnitřních věcí

7.1 Dodatek č.2 ke smlouvě 176/2014 ("Dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO") ohledně GDPR

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Firma CIVOP s.r.o. zabezpečující služby v oblasti BOZP a PO, z důvodů souladu s legislativou EU, dále jen GDPR, žádá radu města o zapojení dalšího zpracovatele osobních údajů, jakožto poskytovatele IT služeb společnost Příležitost bez bariér s.r.o., IČ: 29003440, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Roháčova 1637/88, PSČ 13000, a to prostřednictvím dodatku č. 2 ke smlouvě CES č. 176/2014.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	žádné
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/10/31/2019**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

dalšího zpracovatele osobních údajů, společnost Příležitosti bez bariér s.r.o., IČ: 29003440, se sídlem Praha 3 - Žižkov, Roháčova 1637/88, PSČ 13000, který poskytuje IT služby pro společnost CIVOP s.r.o

II. souhlasí

s dodatkem č. 2 ke smlouvě CES č. 176/2014 pro dozor v oblasti prevence rizik BOZP a PO" k GDPR

III. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajistit podpis dodatku č.2 ke smlouvě CES 176/2014 s firmou CIVOP s.r.o., IČ: 48115398, K lindě 700/3, 190 15 Praha 9 - Satalice

Termín: 11.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Oprava služebního vozidla Škoda Fabia III 3SP 1281 - škodní události č. 4182142895 a 2018167280

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

Odbor vnitřních věcí žádá radu města o schválení objednávky na opravu služebního vozu Škoda Fabia III 3SP 1281. Důvodem je zajištění záruky u dodavatele vozu a rychlé jednání při vyřízení opravy.

Na služebním vozidle byly nahlášeny dvě škodní události, které vyřizuje odbor investic a správy majetku. Jedná se o škodní události nahlášené u pojišťoven:

1.) Kooperativa pojišťovna, a.s., která je vedena pod číslem 4182142895 v hodnotě 23.836,- Kč bez DPH. Šlo o opravu laku a výměnu levých zadních dveří způsobenou zaměstnankyní Bc. Kateřinou Kubínkovou. Do této doby nebyla pojišťovnou částka proplacena.

2.) Allianz pojišťovna, a.s., která je vedena pod číslem 2018167280 v hodnotě 8.961,- Kč bez DPH. Šlo o opravu laku na pravých zadních dveří způsobenou zaměstnankyní Kristýnou Šachovou. Do této doby byla pojišťovnou proplacena částka 7 961,- Kč.

Likvidace obou pojistných událostí byla provedena rozpočtem dle ceníků a norem výrobce (oprava laku a dodání dveří). Neproplacená výše oprav bude řešena na nejbližší schůzce škodní komise.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	32.797,- Kč bez DPH, 39684,81 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5171, případně ORG

Usnesení č. R/10/32/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

výběr dodavatele firmu FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, 15300 Praha 5 s IČO: 17048818, pro opravu vozidla Škoda Fabia III 3SP 1281 v hodnotě 32.797,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zaslat objednávku na opravu vozu Škoda Fabia III 3SP 1281 od firmy FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, 15300 Praha 5 s IČO: 17048818, za 32.797,- Kč bez DPH

Termín: 4.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Různé

9. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

starosta

Ing. Tomáš Kratochvíl

radní