

ZÁPIS

ze 7. jednání Rady města Černošice ze dne 21. 1. 2019

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl (od bodu 3.1.)

Hosté:

Omluveni: Ing. Milena Paříková

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Mateřská škola Husova ulice, Černošice - dodatek č.1 Příkazní smlouvy č. 330/2017 na zajištění výkonu TDI a koordinátora BOZP
- 2.2 Smlouva o dílo CES 10/2019 - Vypracování položkových rozpočtů k protipovodňovým opatřením
- 2.3 "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice" - změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace
- 2.4 Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice - výběr dodavatele
- 2.5 Prodej pozemků parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44 k.ú. Černošice, lokalita Pod Vechtrem, Kupní smlouva č. 635/2018
- 2.6 Veřejné osvětlení ve Waldhauserově a Třebotovské ulici - zpracování projektové dokumentace z důvodu plánovaných úprav vrchního vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.
- 2.7 Žádost o vyjádření města ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 4101/17 ve Smetanově ulici (žadatelé manželé R.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města k upravené trase nového kabelového vedení NN v Kladenské (Jičínské) ulici (žadatel ENGIE Services, a.s.)
- 2.9 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám a dostavbě střechy domu č.e. xxx v ulici U mlýna (žadatelka P. Š.)
- 2.10 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v ulici Fialková (žadatel společnost AZ Elektrostav, s.r.o.) a smlouva č. 9/2019 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6023712/VB/001
- 2.11 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 299/2 v ulici V Horce (žadatel T. H.)
- 2.12 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p xxx v Sosnové ulici (žadatel P.Č.)
- 2.13 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 5125/17 a 5125/87 v Kopretinové ulici (žadatelé manželé S.)

3. *Finanční odbor*
- 3.1 Nařízení odvodu příspěvkové organizaci - ZŠ (IČ 61385158, Pod Školou 447, 252 28 Černošice) do rozpočtu města - oprava usnesení R/06/13/2019 (změna termínu)
- 3.2 Rozpočtové opatření č. 4 a změna rozpisu rozpočtu č. 4
4. *Z odborů - odbor vedení města*
- 4.1 Objednávka benchmarkingových služeb na rok 2019
- 4.2 Program 3. zasedání zastupitelstva města
- 4.3 Návrh ČESPOLETu na úpravy nové knihovny v souvislosti s jejím pojmenováním po Františce Plamínkové
- 4.4 Připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet
- 4.5 Zápis ze zasedání komise životního prostředí z 9.1.2019
5. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 5.1 Nové vozidlo komunální techniky s alternativním pohonem - prodlení s dodáním
6. *Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou*
- 6.1 Zajištění dopravy pro seniory z Černošic - pobyt na horách
7. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 7.1 Vyhodnocení - VZMR - Traktorová sekačka s cepovým žacím ústrojím
- 7.2 Smlouva o odstranění odpadu č. CES 14/2019
8. *Dodatečně zařazené body programu*
- 8.1 Platový výměr ředitelek příspěvkových organizací zřizovaných městem
- 8.2 Zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCZ
- 8.3 Smlouva o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI
- 8.4 Drobné stavební úpravy a výmalba v objektu Radotínská 1128
- 8.5 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky v ulicích Mokropeská, Pod Slunečnou a V Dolích (žadatel Film Hunters, s.r.o.)
- 8.6 Dohoda o splátkách dlužné částky za vodné a stočné
9. *Různé*
10. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. **Zahájení**
2. **Z odborů - odbor investic a správy majetku**
- 2.1 **Mateřská škola Husova ulice, Černošice - dodatek č.1 Příkazní smlouvy č. 330/2017 na zajištění výkonu TDI a koordinátora BOZP**
Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Mateřská škola Husova ul., Černošice – dodatek č. 1 k Příkazní smlouvě č. 330/2017 na zajištění výkonu TDI a koordinátora BOZP.

V souvislosti s předáním dodávky stavby Mateřská škola v Husově ulici, Černošice provedené společností CL-EVANS s.r.o., s předáním dodávky herních prvků provedené společností Hřiště hrou s.r.o. a s předáním dodávky a montáže gastro zařízení provedené společností GASTRONOMIK KV s.r.o. je třeba provést úpravu Příkazní smlouvy č. 330/2017 ze dne 22.12.2017 uzavřenou se společností Vejvoda, spol. s.r.o. na zajištění výkonu funkce technického dozoru investora a výkonu funkce koordinátora bezpečnosti a ochrany při práci. Tato Příkazní smlouva byla uzavřena na dobu určitou, a to od 22.12.2017 do dokončení stavby. Realizace sadových úprav v areálu MŠ (Smlouva o dílo CES č. 34/2018 ze dne 28.2.2018) a dodávka a montáž nábytku a mobiliáře do objektu MŠ (Smlouva o dílo CES č.68/2018 ze dne 5.3.2018 se uskuteční nejpozději do 30.4. 2019. Vzhledem k tomu, že se zmenšil rozsah provádění dodávek pro celkové dokončení stavby, je navržena změna výše úplaty za vykonávanou činnost TDI a koordinátora BOZP. Předložený návrh dodatku č. 1 stanovuje úplatu hodinovou zúčtovací sazbou ve výši 500,- Kč/hod. bez DPH s tím, že nebude překročena částka 32.890,- Kč bez DPH měsíčně dle čl. II. Příkazní smlouvy č. 330/2017.

OISM tímto předkládá radě města ke schválení návrh dodatku č. 1 příkazní smlouvy č. 330/2017 na výkon funkce TDI a koordinátora BOZP.

Příloha :

Návrh dodatku č.1 Příkazní smlouvy CES č. 330/2017

Finanční nároky	500,- Kč / hod. bez DPH
Kryto rozpočtem	ano z rozpočtu 2019
Rozpočtová skladba	§ 3111 pol. 6121, ORG 983

Usnesení č. R/07/1/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření smluvního dodatku č.1 k Příkazní smlouvě č. 330/2017 se společností Vejvoda spol. s r.o. se sídlem Kostelní 28, 170 00 Praha 7, IČ 61504815, kterým se snižuje odměna za výkon TDI vzhledem ke snížení rozsahu provádění dodávek pro celkové dokončení stavby

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zrealizovat uzavření smluvního dodatku č.1 k Příkazní smlouvě č. 330/2017 dle bodu I

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Smlouva o dílo CES 10/2019 - Vypracování položkových rozpočtů k protipovodňovým opatřením

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Po škodách způsobených přívalovými dešti se pracovní skupina shodla na potřebě realizace opatření k jejich zmírnění. V průběhu loňského roku bylo proto zadáno vypracování několika projektů, jejichž cílem je lepší zajištění povodňové ochrany intravilánu, omezení rizik nepříznivých účinků spojených s povodněmi a zároveň podpora přirozeného tlumivého rozlivu vody.

Aktuálně jsou již připravené projekty k následujícím opatřením:

- 1) Vsakování a retenční dešťových vod v ul. Husova
- 2) Vsakování a retenční dešťových vod v ul. Zdeňka Lhoty (Nádražní)
- 3) Suchý poldr Na Poustkách
- 4) Vsakování a retenční dešťových vod v ul. Školní
- 5) Retenční u Základní školy
- 6) Protierozní opatření v lese Na Vráži
- 7) Vsakování a retenční dešťových vod v Olšínách

Ad 1) Poldry v Husově ulici

- pro snížení rizika zaplavení nemovitostí na konci Vráže dešťovou vodou vytékající z lesa nad městem
- na soukromém pozemku umístěném nad novou mateřskou školkou v Husově ulici, o jehož koupi město jedná, budou vybudovány tři suché poldry, do kterých budou svedeny pomocí svodnic zabudovaných do vozovky dešťové vody tekoucí po silnici z lesa
- koupě pozemků je uznatelným nákladem v případě získání dotace

Ad 2) Vsakování a retenční v ulici Zdeňka Lhoty (Nádražní)

- důvodem realizace je zvětšení kapacity vsakování dešťových vod u ulice Zdeňka Lhoty
- dešťové vody z železniční trati jsou přiváděny propustkem pod tratí do příkopu podél parkoviště. Do něho jsou svedeny také vody z parkoviště a části ulice Zdeňka Lhoty. Když se příkop naplní, voda z něj vytéká dalším propustkem pod ulicí Zd. Lhoty do ulice Nádražní.
- toto opatření počítá s realizací vsakovacích boxů v prostoru mezi ulicí a valem vedle vjezdu do Nádražní ulice. Do vsakovacích boxů bude přivedena voda trubním vedením z příkopu. Do Nádražní ulice voda přeteče až v případě naplnění celého příkopu a vsakovacích boxů. To významně sníží riziko zaplavení ulice.
-

Ad 3) Suchý poldr Na Poustkách

- je navržen z důvodu zmírnění nátok dešťové vody z lesů nad ulicí Na Poustkách do dešťové kanalizace
- k výstavbě poldru bude využita stávající rokle mezi lesní cestou a prvním domem ulicí Na Poustkách
- V lese nad poldrem je uvažováno s vybudováním několika zdrží, které dešťovou vodu ještě před nátokem do poldru zpomalí

Ad 4) Vsakování a retenční ve Školní ulici:

- bude sloužit pro zpomalení a retenční dešťové vody tekoucí kanalizací v Kladenské ulici dříve než vteče do přírodní rýhy a propustku pod tratí
- na pozemku před služebnou MPČ je navrhován retenční systém podobný tomu, který bude v ulici Zdeňka Lhoty.

Ad 5) Retenční u základní školy

- bude sloužit pro zadržování dešťové vody ze střech školních budov a jejího využití pro zálivku volnočasových ploch pod školou
- veškerá voda ze střech školy bude nejprve zadržena v nádrži a teprve při jejím naplnění bude přepadat do dešťové kanalizace vedoucí do ulice K Lesíku, čímž se výrazně sníží přítok do propustku pod tratí a následné kanalizace v Dr., Janského
- nádrž bude mít retenční objem 120 m³, při naplnění nádrže by měla vystačit pro zálivku ploch pod školou po dobu 14 dnů.

Ad 6) Protierozní opatření v lese Na Vráži

- je navrženo z důvodu zamezení vzniku další eroze a odstranění stávajícího

- nebezpečného stavu v lese od Tyršovy ulice ke Švarcavě,
- v daném místě je erozní rýha místy hluboká až 4 m, která se dále zvětšuje. Vznikla nekoordinovaným odtokem dešťové vody z kanalizace umístěné pod ulicemi Havlíčkova, Tyršova, Jiráskova a okolí, která ústí pod Tyršovou ulicí přímo do lesa.
 - Projekt počítá s realizací zatrubnění v místech erozní rýhy a výstavbou dvou kapacitních nádrží.
 - Trubní vedení by sloužilo jako bezpečnostní přepad, do kterého by voda z nádrže přetékala formou regulovaného odtoku z nádrže.

Ad 7) Retenční nádrž v ulici V Olšinách

- pro zpomalení a zadržení dešťové vody tekoucí z oblasti Na Koutech do lokality Habřiny,
- vedle vjezdu do ulice V Olšinách a V Habřinách se nachází městský pozemek, na kterém je navrhován retenčně vsakovací objekt, do něhož bude napojeno trubní vedení přivádějící dešťovou vodu z polí nad Dobřichovickou ulicí.
- Voda v současné době z tohoto místa vteče částečně do dešťové kanalizace a zbývající část teče po komunikaci a následně do rokle, kde jsou umístěny rekreační chaty. Navrhované opatření má za cíl snížit rychlost tekoucí vody a co nejvíce jí zadržet ve vsakovací nádrži.

V průběhu února bude v rámci Operačního programu Životní prostředí vyhlášena výzva č. 119 v prioritní ose 1 – specifický cíl 1.3 – zajištění povodňové ochrany intravilánu a hospodaření se srážkovými vodami. Na tuto výzvu bude město chtít reagovat s žádostí o dotaci a využít tak možnosti financovat realizaci výše uvedených staveb. K žádosti o dotaci je potřeba předložit řadu dokladů včetně podrobného položkového rozpočtu.

V souvislosti se zpracováním podrobných rozpočtů k již zpracovaným projektům jsme oslovili projektanta Ing. Jana Šetelíka, který zpracovával projekty k výše uvedeným opatřením, aby k nim vypracoval i jednotlivé položkové rozpočty, které budou součástí příloh k žádosti o zmíněnou dotaci.

Cenová nabídka, kterou pan Šetelík za zpracování položkových rozpočtů předložil, činí 62.500,- Kč bez DPH (75.625,- Kč vč. DPH).

Z tohoto důvodu předkládáme ke schválení Smlouvu o dílo CES 10/2019. Smlouva byla vyhotovena dle smluvních vzorů a na základě konzultace s právním oddělením.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	62.500,- Kč bez DPH, 75.625,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3744, pol. 6121

Usnesení č. R/07/2/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost vypracování položkových rozpočtů pro jednotlivá protipovodňová opatření

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Šetelík& Oliva s.r.o., IČO 28429036 se sídlem Ostružinova 2105, Černošice pro vypracování položkových rozpočtů protipovodňových opatření za cenu 62.500 Kč bez DPH

III. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo CES 10/2019 na vypracování položkových rozpočtů protipovodňových opatření mezi městem Černošice a společností Šetelík & Oliva s.r.o., dle přílohy tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat uzavření smlouvy CES 10/2019 dle bodu III

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice" - změnové rozhodnutí o poskytnutí dotace

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 17. 8. 2017 bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace z prostředků Ministerstva pro místní rozvoj ČR (resp. Evropského fondu pro regionální rozvoj, v rámci Integrovaného regionálního operačního programu) s názvem „Mateřská škola v Husově ulici, Černošice“, reg. č. CZ.06.2.67/0.0/0./15_014/0000541. Předpokládané celkové náklady činí 48 812 717,34 Kč, z toho byla přislíbená dotace ve výši 43 931 445,60 Kč s nutností dokončení a vyčerpání v roce 2018.

Fyzická realizace projektu začala v lednu 2018. Současně bylo žádáno o možnost posunu termínu dokončení projektu a převodu části dotačních prostředků do roku 2019 z důvodu dlouhého hodnotícího procesu. Naší žádosti bylo vyhověno a již v průběhu roku 2018 jsme obdrželi změnové rozhodnutí o posunu termínu realizace stavby do 30. 4. 2019 (původní termín 30. 9. 2018, resp. 30. 11. 2018).

Nyní město obdrželo další změnové rozhodnutí o převodu alokovaných dotačních prostředků do roku 2019, a to ve vztahu k vypořádávání žádostí o platbu v jednotlivých etapách projektu.

OISM předkládá na vědomí upravené rozhodnutí o poskytnutí dotace. Změny v něm uvedené se týkají termínu realizace (do 30. 4. 2019), termínu pro předložení podkladů k závěrečnému vyhodnocení akce (do 30. 4. 2020) a především možnosti dočerpání přidělené dotace v roce 2019.

V roce 2018 město obdrželo celkem 6 859 869,39 Kč za 1. Žádost o platbu, pro rok 2019 po korekci ve výši 264.218,63 Kč udělené městu za porušení pravidel veřejných zakázek zbývá dočerpát 36 807 357,59 Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	36 807 357,59 Kč – příjem dotace (již projednáno s FO, bude předloženo zastupitelstvu města ke schválení) 4 881271 Kč - vlastní podíl k uznatelným nákladům
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 6121, ORG 983

Usnesení č. R/07/3/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

změnu Rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci "Mateřská škola v Husově ulici, Černošice", kterým dochází k prodloužení termínu ukončení realizace projektu a přesunu alokovaných prostředků do roku 2019

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

zpracovat změnu do rozpočtu 2019 a předložit ji ke schválení do nejbližšího zastupitelstva města

Termín: 25.1.2019

2. Odboru investic a správy majetku, Pavle Hoppové, Odbor investic a správy majetku

předložit rozhodnutí dle bodu I. do nejbližšího programu zasedání zastupitelstva města

Termín: 25.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice - výběr dodavatele

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Na základě podepsaného záměru veřejné zakázky byla dne 2. 1. 2019 vyhlášena zakázka malého rozsahu na služby, jejímž cílem je uzavření smlouvy o dílo pro zhotovení revizí protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst.1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice (doba poskytování služeb po dobu 3 let).

Výzva k podání nabídky včetně dokumentace byla zveřejněna na webových stránkách města Černošice a osloveni byli čtyři dodavatelé.

Do konečného termínu pro podání nabídek bylo doručeno 5 nabídek. Zadavateli nebyla doručena žádná nabídka po uplynutí lhůty.

Následně byly nabídky hodnoceny z hlediska splnění požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách. Všechny nabídky splňovaly požadavky uvedené zadavatelem v zadávacích podmínkách na obsah nabídky a návrh smlouvy.

Hodnotícím kritériem byla nabídková cena, která byla nejnižší u nabídky č. 5 HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o. za 70.180 Kč bez DPH / 3 roky.

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	PYROSERVIS a.s. IČ: 00570061 Sídlem: Praha 9, Kolčavka 69/5, 190 00	89.859,- Kč	4.

2.	KONGENERACE s.r.o. IČ: 29443806 Sídlem: Ostrava, Koněvova 177/61, 713 00	85.731,- Kč	3.
3.	Drofa hasičský servis s.r.o. IČ: 05825741 Sídlem: Praha 5, Strážovská 1318/66, 153 00	112.199,17 Kč	5.
4.	TechnikPO s.r.o., IČ: 04986458 Sídlem: Černošice, Komenského 96, 252 28	84.873,- Kč	2.
5.	HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o. IČ: 04234855 Sídlem: Kolín, Rimavské Soboty 896, 280 02	70.180,- Kč	1.

Finanční nároky	70.180,- bez DPH, 84.917,80,- s DPH (na 3 roky),
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ dle jednotlivých odborů, pol. 5169

Usnesení č. R/07/4/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na Revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) v objektech ve vlastnictví města Černošice

II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky společnosti HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o., IČ: 04234855, sídlem: Kolín, Rimavské Soboty 896, 280 02 v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice za cenu bez DPH 70.180,-Kč na dobu tří let dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. schvaluje

uzavření smlouvy č. 16/2019 se společností HASIČ-servis Radek MÜHL, s.r.o., IČ: 04234855, sídlem: Kolín, Rimavské Soboty 896, 280 02 na revize protipožárních zařízení (pravidelná roční kontrola) dle § 5 odst. 1 písm. a) zákona č. 133/1985 Sb. v objektech ve vlastnictví města Černošice za cenu bez DPH 70.180,-Kč na dobu tří let dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 25.1.2019

2. zajistit uzavření smlouvy č. 16/2019 dle bodu III

Termín: 25.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 **Prodej pozemků parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44 k.ú. Černošice, lokalita Pod Vechtrem, Kupní smlouva č. 635/2018**

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 22.10.2018 obdrželo město žádost od Správy železniční dopravní cesty, s.o., jakožto investora veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Optimalizace trati Praha Smíchov – Černošice“ o prodej pozemků parc.č. 6180/1 o výměře 190 m² a parc.č. 6192/44 o výměře 1144 m² oba druhem pozemku: ostatní plocha. V územním plánu jsou pozemky v plochách DZ: plochy dopravní infrastruktury – drážní a jsou těsně přilehlé k drážnímu tělesu. Pozemky budou využity pro výstavbu veřejně prospěšné stavby dopravní infrastruktury „Optimalizace trati Praha Smíchov – Černošice“. Cena za pozemky je určena na základě znaleckého posudku č. 5339-12/2018, který si nechala vypracovat SŽDC.

Záměr prodeje projednala Rada na svém 2. zasedání a zastupitelstvo schválilo na svém 2. zasedání pod číslem usnesení Z/02/6/2018. Záměr prodeje byl zveřejněn dne 5. 12. 2018 na úřední desce a webových stránkách města Černošice a do termínu pro podání nabídek město obdrželo dvě nabídky.

První od společnosti Správa železniční dopravní cesty, s.p., která nabídla částku za oba pozemky 1.017.840,-Kč bez DPH dle uvedeného znaleckého posudku a je vynásobena koeficientem 1,15 v souladu s ust. § 3b zák. č. 416/2009 Sb., v platném znění.

za pozemek p.č. 6180/1	144 970,- Kč x koeficient 1,15 = 166 715,50
za pozemek p.č. 6192/44	872 870,- Kč x koeficient 1,15 = 1 003 800,50

Výsledná kupní cena za oba pozemky (877,44/m ²)	1	170 516,-	Kč
--	---	-----------	----

K této částce bude připočteno DPH ve výši 21%. Konečná cena za pozemky tedy bude 1 416 324,36 Kč s DPH (cca 1.061,71,-Kč/m²).

Druhá nabídka je od majitele přilehlé nemovitosti č.p. xx. Pan U. nabídl za odprodej části, nebo celého pozemku parc.č. 6180/1 částku 800,-Kč/m². Ve své žádosti uvedl jako důvod, že přes tento pozemek je jediný přístup k jeho nemovitosti. Při místním šetření bylo zjištěno, že tento pozemek parc.č. 6180/1 je z velké části nelegálně oplocen a jsou na něm umístěny nepovolené stavby. Žádný vstup v tomto oplocení jsme nenašli, takže nemůže sloužit jako přístup k nemovitosti. K nemovitosti je zřízen přístup z komunikace podél trati.

Vzhledem k výsledné ceně za metr čtvereční a s ohledem na zák. č. 416/2009 Sb. Zákon o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury kdy pozemky parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44 budou využity pro výstavbu veřejně prospěšné stavby "Optimalizace trati Praha Smíchov - Černošice" předkládáme ke schválení Kupní smlouvu č. 635/2018 o prodeji výše uvedených pozemků společnosti Správa železniční dopravní cesty, státní organizace za částku 1 416

Usnesení č. R/07/5/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. zveřejněný záměr prodeje městských pozemků dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. doručené nabídky k záměru prodeje pozemků parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44, oba v obci a k.ú. Černošice dle přílohy č. 2 a 3 tohoto usnesení

II. souhlasí

1. s nabídkou Správy železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, sídlem: Praha 9, Sokolovská 1955/278, PSČ: 190 00, kterou odkoupí městské pozemky parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44 k.ú. Černošice za částku určenou znaleckým posudkem a s přihlédnutím k ust. § 3b zák. č. 416/2009 Sb., v platném znění, 1 170 516,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení
2. s uzavřením kupní smlouvy č. 635/2018 mezi městem Černošice a Správou železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, sídlem: Praha 9, Sokolovská 1955/278, PSČ: 190 00 na prodej pozemků parc.č. 6180/1 o výměře 190 m² a parc.č. 6192/44 o výměře 1144m² v obci a k.ú. Černošice, v lokalitě Pod Vechtrem za částku určenou znaleckým posudkem č. 5339-12/2018 a s přihlédnutím k ust. § 3b zák. č. 416/2009 Sb., v platném znění, 1 170 516,- Kč bez DPH (1 416 324,36 Kč s DPH) dle přílohy č.4 tohoto usnesení

III. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit prodej pozemků parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44 k.ú. Černošice

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Veřejné osvětlení ve Waldhauserově a Třebotovské ulici - zpracování projektové dokumentace z důvodu plánovaných úprav vrchního vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Společnost ČEZ Distribuce, a.s. plánuje zrušit ve Waldhauserově a Třebotovské ulici vrchní vedení elektrické soustavy NN. Tuto skutečnost jsme se dozvěděli od společnosti ELEKTROŠTIKA, s. r. o., která koncem loňského roku podala žádost o vyjádření města k plánovaným úpravám elektrické soustavy. Po následném projednání se správcem veřejného osvětlení, společností Eltodo Osvětlení jsme ověřili, že demontáží vrchního vedení NN dojde ke zrušení veřejného osvětlení ve jmenovaných ulicích, neboť VO je napájeno ze zrušeného vedení a jednotlivá osvětlovací tělesa jsou umístěna na rušených podpěrných bodech, které jsou ve velmi špatném stavebně technickém stavu. Jde o mnoho let staré dřevěné sloupy a betonové sloupy za hranicí životnosti. Je proto nezbytné řešit zachování funkčnosti veřejného osvětlení. Proto jsme oslovili společnost ELEKTROŠTIKA, s. r. o., která ve Waldhauserově a Třebotovské ulici zpracovává projekt pokládky nového zemního vedení pro společnost ČEZ Distribuce, a.s., aby nám předložila cenovou nabídku i na vypracování projektové dokumentace pro nové veřejné osvětlení v těchto ulicích. Tato společnost má k dispozici všechny potřebné podklady o navrhované pokládce kabelového vedení pro společnost ČEZ a bude tak moci zajistit bezproblémovou

koordinaci obou projektů. Společnost ELEKTROŠTIKA předložila 11.1. cenové nabídky ve výši 32 000 Kč + 34 000 Kč bez DPH. Následně se nám podařilo se zástupcem společnosti vyjednat výhodnější cenové podmínky a dne 15.1. nám zaslal upravené cenové nabídky tak, že částka za projektovou dokumentaci pro VO ve Waldhauserově ulici činí 23 000,- Kč bez DPH a částka za pd v Třebotovské ulici činí 24 000,- Kč bez DPH. Tyto nabídkové ceny považujeme za přijatelné a odpovídající cenovým nárokům jiných projektantů, kteří pro město zajišťovali a zajišťují zpracování obdobných projektů pro veřejné osvětlení a doporučujeme s cenovými nabídkami souhlasit.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	47 000,- Kč bez DPH, 56 870,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121, ORG 1063

Usnesení č. R/07/6/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o chystaném rušení vrchního vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s. ve Waldhauserově a Třebotovské ulici a potřebě zajištění funkčnosti veřejného osvětlení v této lokalitě

II. souhlasí

s cenovými nabídkami společnosti ELEKTROŠTIKA, s. r. o., IČ.: 48041122 se sídlem U Družstva Ideál 13/1283, 140 00 Praha 4 - Nusle na zpracování projektové dokumentace pro veřejné osvětlení ve Waldhauserově ulici za cenu 23 000,- Kč bez DPH a na zpracování projektové dokumentace veřejného osvětlení v Třebotovské ulici za cenu 24 000,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání projektových prací dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 28.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o vyjádření města ke stavbě garáže na pozemku parc.č. 4101/17 ve Smetanově ulici (žadatelé manželé R.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V plánované vedlejší stavbě těsně přiléhající k domu č.p. xxx bude umístěna dvougaráž a zahradní sklad. Ze strany zahrady tvoří částečně střecha krytou terasu. Zastavěnost pozemku domem a garáží je 17,36 %. Původně majitelé domu plánovali větší vedlejší stavbu (zastavěná plocha 144 m² - kromě garáže také fitness a sociální zázemí), současný návrh je menší (zastavěná plocha 85 m²).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=359>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s novým návrhem stavby garáže.

Usnesení č. R/07/7/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavbou garáže na pozemku parc.č. 4101/17 ve Smetanově ulici podle předložené dokumentace zpracované kanceláří VYŠEHRAD atelier, s.r.o., IČ 29146429, Zelený pruh 1091/111, Praha 4, v prosinci 2018

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 1.2.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o vyjádření města k upravené trase nového kabelového vedení NN v Kladenské (Jičínské) ulici (žadatel ENGIE Services, a.s.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Jako náhrada stávajícího venkovního vedení NN je navrženo zemní kabelové vedení v ulici Jičínské (úsek Klatovská – Kladenská), Kladenské (úsek Jičínská – Chebská) a v rozsahu několika metrů také v ulicích Lidická a Kutnohorská. Venkovní vedení včetně starých sloupů bude odstraněno včetně rozvodů VO. Projekt v průběhu projednávání doznal úprav – prodloužení kabelové trasy v Jičínské ulici a napojení na stávající rozvody u Mělnické ul. Navrhujeme souhlasit s překopem Plzeňské ulice za předpokladu, že do výkopu uloží realizační firma na své náklady dvě chráničky pro město pro budoucí využití.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=365>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s doplněným projektem rozvodů el. energie.

Usnesení č. R/07/8/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN v ulicích Kladenská, Jičínská, Lidická a Kutnohorská podle předložené upravené situace zpracované společností ENGIE Services, a.s., IČ 26121603, Lhotecká 793/3, Praha 4, v dubnu 2018 za těchto podmínek:

1/ budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012,

2/ pro překop ulice Plzeňské platí již sdělené podmínky: do výkopu budou uloženy 2 chráničky o průměru 160 mm pro budoucí potřeby města; asfaltový povrch komunikace bude vyříznut a po skončení výkopových prací opraven v šíři 1 m na každou stranu od výkopu

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám a dostavbě střechy domu č.e. xxxx v ulici U mlýna (žadatelka P. Š.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Část domu pod svahem pod ulicí Ke skále není dostavěna. Stávající nosné konstrukce přízemí budou doplněny o novou opěrnou zeď na západní straně, nad přízemím bude zhotoven nový strop a vystavěna střecha do písmene L s podkrovím a sedlovými vikýři. Hřeben nové střechy bude o 70 cm vyšší než stávající střecha (celková výška 6,4 m). V přízemí dojde k novému dispozičnímu členění. Zastavěná plocha domu se nemění.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=468>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se změnou stavby před dokončením, ale doporučuje uvést do souladu předloženou dokumentaci (stavební úpravy rekreační chaty) s dokumentací v archivu stavebního úřadu (stavba původně povolena jako stavební úpravy rodinného domu) – jestliže vzniká nová bytová jednotka, je třeba upravit výpočet dopravy v klidu, doložit parkovací místa na pozemku a výpočet zpevněných ploch a zeleně a současně uhradit příspěvek 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu; doporučuje zkolaudovat stavbu jako rodinný dům.

Usnesení č. R/07/9/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavebními úpravami a dostavbou střechy domu č.e. xxx v ulici U mlýna podle předložené dokumentace zpracované Ing. Janem Panochem v lednu 2019

II. doporučuje

uvést do souladu předloženou dokumentaci (stavební úpravy rekreační chaty) s dokumentací v archivu stavebního úřadu (stavba původně povolena jako stavební úpravy rodinného domu) – jestliže vzniká nová bytová jednotka, je třeba upravit výpočet dopravy v klidu, doložit parkovací místa na pozemku a výpočet zpevněných ploch a zeleně a současně uhradit příspěvek 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu; doporučuje zkolaudovat stavbu jako rodinný dům

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 31.01.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN v ulici Fialková (žadatel společnost AZ Elektrostav, s.r.o.) a smlouva č. 9/2019 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6023712/VB/001

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku, Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pro tři pozemky ve Fialkové ulici připravuje společnost AZ Elektrostav, a.s., projekt připojení na nové rozvody el. energie. Nové zemní kabelové vedení bude napojeno ve stávající skříni v Topolské ulici a bude položeno v kraji ulice v délce cca 175 m, k pozemkům povede ve dvou příčných výkopech (povrch je nezpevněný).

V souvislosti s výše uvedeným požádala společnost AZ Elektrostav, a.s., IČO 45149909, se sídlem Nymburk, Bobnická 2020/8, PSČ 288 02, o uzavření smlouvy č. 9/2019 o smlouvě

budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6023712 je uzavřena mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035 (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Uložení kabelového vedení NN se dotkne pozemků parc. č. 5126/25 a parc. č. 5129/35, oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Fialkové ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 187 m bude finanční náhrada činit 21.700,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s realizací rozvodů el. energie.

Usnesení č. R/07/10/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení NN ve Fialkové ulici podle předložené situace vypracované společností AZ Elektrostav, a.s., v lednu 2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a za podmínky, že prostor výkopu bude uveden do původního stavu včetně zatravnění

II. schvaluje

smlouvu č. 9/2019 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6023712 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 5126/25 a parc. č. 5129/35 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Fialková. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 187 m kabelového vedení bude finanční náhrada činit 21.700,-Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.1.2019

2. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 299/2 v ulici V Horce (žadatel T.H.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na dosud nezastavěném pozemku v ulici V Horce má být postaven rodinný dům. Vzhledem ke značné svažitosti pozemku je dům navržen jako třípodlažní, přičemž z úrovně komunikace bude viditelné pouze to nejvyšší podlaží - v něm bude situována dvougaráž (třetí parkovací místo je vedle domu). Před nejnižším podlažím bude terasa s bazénem. V domě bude jedna bytová jednotka. Pro dům budou využity stávající přípojky vody, kanalizace a plynu. Návrh uličního oplocení je součástí PD. Zastavěnost pozemku (RD 16%, zeleň 70,31%) vyhovuje územnímu plánu pro oblasti BR-1/V.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=438>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se stavbou domu za těchto podmínek:

1/ příjezd stavební techniky bude Waldhauserovou ulicí,

2/ od Waldhauserovy ulice ke stavbě bude dodržen zákaz vjezdu pro automobily těžší než 3,5 t

- 3/ nejpozději před zahájením stavby bude pořízen podrobný pasport příjezdových komunikací Waldhauserova a V Horce (úsek Waldhauserova – pozemek parc.č. 299/2) vzhledem k očekávanému provozu stavební techniky
- 4/ pro zajištění oprav případného poškození komunikací nebo odvodnění složí stavebník na účet města jistinu ve výši 300.000,- Kč
- 5/ nedojde k blokování celé šířky ulice V Horce - zařízení staveniště bude umístěno tak, aby zůstal průjezdný jeden pruh komunikace – zábor veřejného prostranství podléhá zaplacení poplatku
- 6/ bude zachován žlábek pro odvod dešťových vod před pozemkem parc.č.299/2

Usnesení č. R/07/11/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 299/2 v ulici V Horce podle předložené dokumentace vypracované společností KFJ, s.r.o., IČ 06295533, Komenského 527, Kostelec na Černými lesy, v květnu 2018 za těchto podmínek:
 - 1/ příjezd stavební techniky bude Waldhauserovou ulicí,
 - 2/ od Waldhauserovy ulice ke stavbě bude dodržen zákaz vjezdu pro automobily těžší než 3,5 t
 - 3/ nejpozději před zahájením stavby bude pořízen podrobný pasport příjezdových komunikací Waldhauserova a V Horce (úsek Waldhauserova – pozemek parc.č. 299/2) vzhledem k očekávanému provozu stavební techniky
 - 4/ pro zajištění oprav případného poškození komunikací nebo odvodnění složí stavebník na účet města jistinu ve výši 300.000,- Kč
 - 5/ nedojde k blokování celé šířky ulice V Horce - zařízení staveniště bude umístěno tak, aby zůstal průjezdný jeden pruh komunikace – zábor veřejného prostranství podléhá zaplacení poplatku
 - 6/ bude zachován žlábek pro odvod dešťových vod před pozemkem parc.č.299/2
 - 7/ bude zachováno funkční veřejné osvětlení v ulici
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 299/2 na komunikaci v ulici V Horce
3. s uzavřením smlouvy (CES 567/2018) o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem k tomu, že ve stavbě vznikne nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2019

2. zajistit uzavření smlouvy CES 567/2018

Termín: 31.12.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k přístavbě rodinného domu č.p xxx v Sosnové ulici (žadatel P. Č.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel staršího domku plánuje jeho stavební úpravy a stavbu garáže. Návrh nerespektuje současně platný regulační plán pro oblast Javorová z pohledu zastavěnosti pozemku a hranice zástavby.

Vyjádření komise: Stavební komise doporučuje žadateli, aby svou žádost podal znovu v září

2019 po dokončené změně RP Javorová, která stanoví pro zamýšlenou přístavbu příznivější podmínky.

Usnesení č. R/07/12/2019

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s přístavbou rodinného domu č.p. xxx v Sosnové ulici vzhledem k tomu, že předložený návrh neprokazuje soulad přístavby s územním a regulačním plánem

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 5125/17 a 5125/87 v Kopretinové ulici (žadatelé manželé S.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemcích přístupných jak z ul. Zd. Lhoty, tak z Kopretinové ulice plánují majitelé výstavbu rodinného domu. Bude s rovnou střechou, vysoký 6,26 m, nepodsklepený, o jedné bytové jednotce. Přípojky vody a kanalizace budou na pozemek přivedeny z Kopretinové ulice. Návrh předpokládá tři parkovací místa na pozemku – jedno u domu a dvě u ul. Zd. Lhoty. Zastavěnost vyhovuje regulativům ÚP (RD 10,3%, zpevněné plochy 9,6%).

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s návrhem stavby RD.

Usnesení č. R/07/13/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 5125/17 a 5125/87 podle předložené dokumentace zpracované Ing. Františkem Kaleckým, IČ 71449591, Nad Petynkou 1040/7, Praha 6, prosinci 2018,
2. s vybudováním přípojek vody a kanalizace v Kopretinové ulici za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009,
3. s dopravním napojením pozemku parc.č. 5125/17 na komunikaci v ulici Zd. Lhoty a s dopravním napojením pozemku parc.č. 5125/87 na komunikaci v Kopretinové ulici
4. s vybudováním zpevněných ploch pro vjezd (pruhů) na pozemcích města parc.č. 5125/27 a 6192/6 za předpokladu, že budou ze zatravněvacích plastových panelů s min. 80% zatravněním
5. s uzavřením smlouvy CES 17/2019 o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu vzhledem ke vzniku nové bytové jednotky

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2019

2. zajistit uzavření smlouvy 17/2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Finanční odbor

3.1 Nařízení odvodu příspěvkové organizaci - ZŠ (IČ 61385158, Pod Školou 447, 252 28 Černošice) do rozpočtu města - oprava usnesení R/06/13/2019 (změna termínu)

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Rada města na posledním jednání uložila odvod do rozpočtu zřizovatele pro ZŠ Černošice ve výši 5.000.000,- Kč do 15. 2. 2019. Částka byla ověřována podle výkazů za 3Q 2018, po této době došlo ještě k čerpání a převodům, takže škola má v současné době k dispozici ve FRIM částku cca 3,7 mil. Kč. Po dohodě se školou navrhujeme opravu usnesení č. R/06/13/2019, resp. termínů pro odvody následovně:

Termín odvodu stanoven pro částku 3 mil. Kč do 15. 2. 2019 a 2 mil. Kč do 30. 6. 2019, kdy bude mít škola již k dispozici příspěvek zřizovatele za rok 2019 (min. dalších 3,5 mil. Kč).

Usnesení č. R/07/14/2019

Rada města Černošice

I. ukládá

1. Základní škola Černošice, okres Praha-západ

1. odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 3.000.000,- Kč

Termín: 15.2.2019

2. odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 2.000.000,- Kč

Termín: 30.6.2019

2. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku školy o přijatém usnesení

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Rozpočtové opatření č. 4 a změna rozpisu rozpočtu č. 4

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 4 obsahující následující změny:

Změna č. 7 – OISM – Splašková kanalizace a přípojky v ul. Vrážské v trase rekonstrukce II/115 dle usnesení RM č. R/03/2/2018 – 100.128,- Kč

Změna č. 8 – FO – Zajištění komunálních voleb v obci Roblín konaných 26. 1. 2019 na základě pověření KUSK – předfinancování ze všeobecné rezervy – bude navraceno po přijetí dotace – 10.000,- Kč

Změna č. 9 – TS – úhrady náhrad za zničené kontejnery dle smlouvy - 10 tis. Kč - přesun z ODPa technických služeb

Změna č. 10 - OISM – právní služby Havel a partners, s.r.o. ke stavbě nové radnice – do fakturace za rok 2018 ve výši 134.310,- Kč dle rozpisu v příloze důvodové zprávy – zapojení všeobecné rezervy

Změna č. 12 – OISM/TS – doplatek faktury z roku 2018 – za elektřinu na pláži (Rekrea Praha) – zapojení jak na příjmu, tak na výdajích – 17.017,- Kč

Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 4 obsahující následující změnu:

Změna č. 11 – OISM - FO – provoz nové MŠ Husova – fakturace elektřiny do doby vzniku PO ve výši 50 tis Kč – přesun z rezervy na stavbu, přesunutá prostředky dle usnesení minulé RM nestačí.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 17.017,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/07/15/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 4 dle přílohy č. 1 a změnu rozpisu rozpočtu č. 4 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 4 a změnu rozpisu rozpočtu č. 4 do rozpočtu 2019

Termín: 31.1.2019

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor vedení města

4.1 Objednávka benchmarkingových služeb na rok 2019

Předkladatel: Mgr. Terezie Jenisová, tajemnice MěÚ

Důvodová zpráva: Benchmarkingová iniciativa (dále „BI“) znamená porovnávání měst a obcí ČR za účelem zlepšení a zefektivnění veřejné správy, sdílení dobré praxe, porovnání výkonu a dalších kritérií s ostatními obcemi, možnosti diskuse otázek a problémů týkajících se legislativních změn, osvědčených praktických postupů aj. Služby poskytuje Vzdělávací centrum pro veřejnou správu ČR, o.p.s. od roku 2005. Benchmarkingové služby pro město Černošice pro rok 2019 je třeba objednat a uhradit do konce ledna 2019.

BI obnáší mj. povinnost sběru dat (většinou v měsíci únoru za předchozí rok), z nichž jsou poskytovatelem služeb zpracovávány analýzy dat reflektující jednotlivé oblasti správy. Města jsou v BI rozdělena do několika velikostních kategorií (A-E), přičemž město Černošice spadá do kategorie B (2. největší, ve vztahu k velikosti ORP). V rámci těchto skupin se konají pravidelná setkání, obvykle 3x ročně. Setkání vždy pořádá některé město ze skupiny (tzv. hostitelské město). V roce 2019 město Černošice není hostitelským městem, toto lze očekávat v roce 2020. V rámci setkání se probírají vytvořené analýzy, řeší se konkrétní problémy, která musí města aktuálně řešit, v rámci dobré praxe se získávají zkušenosti od jiných měst. Hostitelské město prezentuje své přednosti, projekty, se zaměřením na konkrétní odbor či problematiku.

BI umožňuje též v průběhu roku řešit s kolegy e-mailem konkrétní „drobné“ dotazy, tj. jak jsou řešeny určité problémy v jiných městech. Centrum dále propaguje možnosti vzdělávacích kurzů a pořádá v průběhu roku schůzky „odborníků“ k dané tématice (např. schůzka personalistů, finančníků apod.).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	35.000,- Kč bez DPH, 42.350,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

Usnesení č. R/07/16/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

objednávku benchmarkingových služeb na rok 2019 u Vzdělávacího centra pro veřejnou správu ČR, o.p.s., IČ 26187639, sídlem Vítkova 10/241, 186 00 Praha 8, za cenu 35 000,- Kč bez DPH, tj. 42 350,- Kč včetně DPH

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Program 3. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 3. zasedání zastupitelstva města dne 31. 1. 2019

Zahájení

1. Rozpočtové opatření č. 1
2. Zřizovací listina nové příspěvkové organizace (MŠ Husova)
3. Dodatky ke zřizovacím listinám - svěření nemovitého majetku ZUŠ a ZŠ
4. Prodej pozemků parc.č. 6180/1 a parc.č. 6192/44 k.ú. Černošice, lokalita Pod Vechtrem, Kupní smlouva č. 635/2018
5. Vyjádření zastupitelstva k projektové dokumentaci na výstavbu betonárny a sportovního areálu (návrh pana M. Strejčka)

Různé: 30 minut pro dotazy občanů

Téma: Mokropeský statek

6. Stavební úpravy a přístavba ZŠ Černošice za účelem zřízení kmenových učeben, učebny díle a sborovny" - přijetí změny rozhodnutí o poskytnutí dotace
7. Mateřská škola v Husově ulici, Černošice - přijetí změny rozhodnutí o poskytnutí dotace
8. Jednostranné prohlášení č. 647/2018 o zrušení práva stavby k pozemku parc.č. 2657/10 k.ú. Černošice, Pod Školou
9. Smlouva č. 5/2019 o zřízení práva stavby mezi městem Černošice a Mgr. M. S.
10. Záměr odkoupení nebytového prostoru č. 2027/4b, Mokropeská ul.
11. Žádost o prominutí části stočného z důvodu poruchy vodovodní armatury v domě č.p. xxxx v Ostružinové ulici

Závěr

Usnesení č. R/07/17/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

program 3. zasedání zastupitelstva města

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.3 Návrh ČESPOLETu na úpravy nové knihovny v souvislosti s jejím pojmenováním po Františce Plamínkové

Předkladatel: starosta

Důvodová zpráva:

Radě města je předložen návrh Černošické společnosti letopisecké, vypracované panem Ivanem Látalem, na úpravy nové knihovny v souvislosti s jejím pojmenováním po Františce Plamínkové.

Návrh je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č. R/07/18/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

návrh Čespoletu na realizaci a umístění plastiky Františka Plamínkové, dle podrobností v návrhu Ivana Láta, vypracovaného v lednu 2019

II. pověřuje

1. Mgr. Adélu Červenkovou, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

1. svoláním schůzky týkající se produkčního zajištění návrhu ČESPOLETu

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.4 Připojení se k mezinárodní kampani Vlajka pro Tibet

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva:

Radě města je předložena k projednání žádost spolku Lungta o připojení se k mezinárodní kampani „Vlajka pro Tibet“. Tato akce se koná každoročně dne 10. března jako připomínka výročí povstání Tibeťanů proti čínské okupaci Tibetu, které bylo krutě potlačeno.

Usnesení č. R/07/19/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s podporou akce "Vlajka pro Tibet"

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. zajistit dne 10.3.2019 vyvěšení tibetské vlajky na budovu MěÚ Černošice a informovat organizátora o přijatém usnesení

Termín: 10.3.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.5 Zápis ze zasedání komise životního prostředí z 9.1.2019

Předkladatel:

1. Komise životního prostředí

- Zápis z 1. jednání komise dne 9.1.2019

místo konání: areál TS

přítomni: Petr Šmerák, Lenka Košťálová, Milena Paříková, Jana Slezáková, Martin Schwarz,

Vladimír Dousek, Barbora Nováková

omluveni: Georgi Bečev

Průběh jednání:

1. Komise doporučuje objednat odborný prořez památného stromu cedru, nacházející se v ulici V Mýtě. Větve zasahují do el. vedení.
- 2.. Komise navrhuje radě města, aby uložila odboru investic povinnost informovat komisi životního prostředí o každém projektu, který by mohl mít vliv na životní prostředí nebo vzhled města, a to již od počátku záměru takového projektu, aby odborná doporučení komise životního prostředí mohla být odborem investic využita již v zadávací dokumentaci, při jednání s projektantem nebo dodavatelem, či při stanovení podmínek výběrových řízení. Snahou tohoto opatření je zvýšit synergický efekt a prohloubit spolupráci mezi komisí a odborem ve prospěch města Černošice.“

Příští jednání se uskuteční 10.2.2019 od 17.00

Další termíny schůzek komise :

13.2.2019

27.3.2019

24.4.2019

15.5.2019

12.6.2019

Zapsala: Renáta Petelíková

Usnesení č. R/07/20/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 9. 1. 2019

II. žádá

komisi o předložení návrhů na úpravu řešení zeleně v chodníku podél ul. Vrážská, mezi ul. Riegrova a Dr. Janského

pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

5.1 Nové vozidlo komunální techniky s alternativním pohonem - prodlení s dodáním

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva:

Dne 29.3.2017 podalo město Černošice žádost o dotaci v rámci výzvy 13/2016 NPŽP, jejímž obsahem bylo pořízení nové „e-multikáry“ pro technické služby, tj. vozidla

s alternativním pohonem, elektromobilního komunálního vozidla. Dne 1.6.2017 město obdrželo Rozhodnutí č. 03071721 o poskytnutí podpory ve výši 510.000 Kč, z čehož 10.000 Kč je podmíněno ekologickou likvidací starého vozidla a 500.000 Kč tvoří samotnou dotaci na nové vozidlo.

Dne 27.11.2017 byla podepsána kupní smlouva CES 578/2017 se společností TPC INDUSTRY CZECH REPUBLIC a.s., IČ 04690079, sídlem Biskupský dvůr 2095/8, 110 00 Praha (dále „společnost“) se lhůtou dodávky do 24 týdnů od podpisu smlouvy. Tato lhůta uplynula dne 14.5.2018. Dne 15.5.2018 byla společnost upozorněna na nesplnění lhůty a upozorněna na smluvní pokutu 1.000,- Kč/den prodlení s dodáním. Společnost skutečnost akceptovala. Společnost není sto dodat vozidlo z důvodu, že doposud není homologováno.

Podmínkou obdržení dotace bylo uzavřít do 12 měsíců od data Rozhodnutí smlouvu s dotační autoritou (SFŽP), k níž bylo nutno připojit doklad o homologaci vozidla. Vzhledem k nemožnosti doložit příslušné dokumenty byla podána žádost o prodloužení této lhůty do 31.12.2018, které bylo vyhověno. Nicméně, k dodání vozu, resp. ani příslušné dokumentace, nedošlo ani v této lhůtě, přičemž tato již dále prodloužit nejde. Tím město o nárok na dotaci přišlo.

Společnost otevřeně komunikovala o problému, požádala o to, aby město neodstupovalo od smlouvy a akceptovala skutečnost, že se načítá smluvní pokuta. V době, kdy bylo zřejmé, že nedojde k dodání vozidla včas, město vyzvalo společnost k řešení situace ztráty dotace. Společnost navrhla započtení ušlé dotace proti ceně vozu a jednání. Jednání se uskutečnilo dne 9.1.2019 a zápis je přílohou k usnesení rady města.

Smlouva CES578/2017 je přílohou důvodové zprávy.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	945.000,- Kč bez DPH, 1.143.450,- Kč s DPH celé vozidlo - 500.000,- Kč ušlá dotace - smluvní pokuta, jejíž finální výše není známa, v době jednání 230.000,- Kč
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 6123

Usnesení č. R/07/21/2019

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

řešení prodlení s dodáním nového elektromobilu (komunálního vozidla pro Odbor technických služeb) dle uzavřené smlouvy CES 578/2017 v rámci dotace Národního fondu životního prostředí, výzvy č. 13/2016 tak, jak je uvedeno v zápisu z jednání, který je přílohou tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor dům s pečovatelskou službou

6.1 Zajištění dopravy pro seniory z Černošic - pobyt na horách

Předkladatel: Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva:

Předkládáme radě města ke schválení Smlouvy o nájmu dopravních prostředků (2x 9ti-místné vozidlo) pro zajištění pobytu seniorů z Černošic na horách v termínu od 7.6. do 17.6.2019. Důvodem zapůjčení vozidel je jako v loňském roce vysoký počet seniorů a s ohledem na zajištění provozu pečovatelské služby v Černošicích po dobu pobytu jiné řešení není. Zvolená varianta je 5x levnější než pronájem mikrobusu s řidičem a není omezená průjezdnost po úzkých horských cestách. Vozidla jsou pojištěna a obsahují již nájezdné kilometry. Cena pronájmu bude částečně hrazena z darů, které přijala rada města pro tento rok od obyvatelů DPS. Vybraná firma byla zvolena na základě nejnižší ceny, vzdálenosti, druhu a stáří vozidel.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	19.400,- Kč bez DPH, 23.474,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 4379, pol. 5169, případně ORG

Usnesení č. R/07/22/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvy o pronájmu dopravního prostředku CES 12/2019 a CES 13/2019 mezi městem Černošice a firmou K+K Autoservis Czech s.r.o, sídlem : U Okruhu 587 Vestec, IČ 27401197 v celkové ceně 23 474,- Kč s DPH, dle přílohy tohoto usnesení v termínu 7.6.2019 - 17.6.2019 pro zajištění pobytu seniorů z Černošic na horách

II. souhlasí

s podpisem smlouvy č. 12/2019 a 13/2019 po oboustranném schválení návrhů a doplnění jejich znění (formálních údajů vyznačených v textu, tj. čísla usnesení, stav vozidla, počet kilometrů, jmen řidičů apod.) osobou tímto zmocněnou zástupcem, a to zaměstnancem městského úřadu, Miroslavem Strejčkem, nar. 4.12.1982

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor technických služeb

7.1 Vyhodnocení - VZMR - Traktorová sekačka s cepovým žacím ústrojím

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

V souvislosti s vyhlášením této veřejné zakázky malého rozsahu bylo osloveno 5 dodavatelů e-mailem a informace vyvěšena na webu města a na profilu zadavatele. V požadovaném termínu byly do podatelny doručeny 2 nabídky. V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), nebyla tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena (ekonomická výhodnost nabídky). Po posouzení nabídek se hodnotící komise rozhodla doporučit zadavateli uzavřít kupní smlouvu na traktorovou sekačku s dodavatelem Unikont Group s.r.o., se sídlem Praha 10, Malešice, Služeb 609/6, IČ 41193113, za celkovou nabídkovou cenu 417.000,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla 420.000,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	417.000,- Kč bez DPH, 504.570,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 6122

Usnesení č. R/07/23/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

protokoly a doporučení hodnotící komise k veřejné zakázce malého rozsahu "Traktorová sekačka s cepovým žacím ústrojím"

II. rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele Unikont Group s.r.o., se sídlem Praha 10, Malešice, Služeb 609/6, IČ 41193113, za celkovou nabídkovou cenu 417.000 Kč bez DPH (504.570,- Kč s DPH)

III. ukládá

1. Renátě Petelíkové, vedoucí odboru technických služeb

1. zajistit podpis kupní smlouvy č. CES 15/2019 dle předmětu veřejné zakázky mezi městem Černošice a dodavatelem Unikont Group s.r.o., se sídlem Praha 10, Malešice, Služeb 609/6, IČ 41193113, dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 1.2.2019

2. Mgr. Magdaleně Košťákové, Právní odbor

1. odeslat oznámení o výběru dodavatele

Termín: 25.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Smlouva o odstranění odpadu č. CES 14/2019

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

OTS předkládá návrh nové Smlouvy o odstranění odpadu č. CES 14/2019 s firmou Rumpold – P s.r.o., Úslavská 27, 326 00 Pízeň, IČ 61778516.

Předchozí smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 31.12.2018.

Jedná se o odstranění velkoobjemového odpadu (nábytek, koberce, matrace apod.), který je odkládán ve sběrném místě v areálu technických služeb občany města, dále o směsný komunální odpad (tj. odpad z odpadkových košů rozmístěných ve městě) a uliční smetky, které vznikají při čištění komunikací.

Odvoz velkoobjemového a směsného komunálního odpadu je zajišťován vozy technických služeb na překládací stanici v Mníšku pod Brdy.

Odvoz uličních smetků je zajišťován vozy technických služeb na skládku v Chrástu u Březnice.

Převzetí odpadu v Mníšku pod Brdy i Chrástu u Březnice je uskutečněno firmou Rumpold – P s.r.o., která následně zajistí jeho likvidaci v souladu s platnou legislativou.

Nová smlouva bude uzavřena na dobu určitou do 30.6.2019. Oproti předchozímu období dochází ze strany Rumpoldu k navýšení ceny z původních 1.390,- Kč/t za jednotlivé komodity na 1.440,-Kč/t bez DPH. Sazba DPH je 15%. Ceny jsou uvedeny v příloze, která je nedílnou součástí této smlouvy.

Finanční nároky	170.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3722, pol. 5169

Usnesení č. R/07/24/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Smlouvy o odstranění odpadu č. CES 14/2019 s firmou Rumpold - P s.r.o., Úslavská 27, 301 44 Plzeň, IČ 61778516 na převzetí odpadu v překládací stanici v Mníšku pod Brdy

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Dodatečně zařazené body programu

8.1 Platový výměr ředitelek příspěvkových organizací zřizovaných městem

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: V souvislosti se změnou tarifních platů od 1. 1. 2019 rada projednala platové výměry ředitelek příspěvkových organizací zřizovaných městem.

Usnesení č. R/07/25/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

odměnu ředitelům příspěvkových organizací, zřízených městem Černošice, dle příloh č. 1 - 5 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. informovat ředitelky příspěvkových organizací zřízených městem Černošice o stanovení výše odměn

Termín: 22.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 Zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCZ

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Jedná se o podporovou smlouvu k další části IS, který byl vybudován v rámci projektu rozvoje IS (tedy podpora provozu částí IS zajišťující správu dokumentů v SSL, elektronickou skartaci, technologie související s ověřováním a udržováním platnosti dokumentů v čase apod.)

V rámci celkové revize smluvních vztahů pro celou oblast IS týkající se provozu SSL a ekonomického agendového IS bude následně předložen radě návrh zajištění podpory dalších částí IS, kdy průzkumem trhu je předpokládána úspora ve výši cca 140.000 Kč bez DPH/rok.

Smlouva zkontrolována odborem právním.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	262.050,- Kč bez DPH, 317.080,50 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/07/26/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCZ (CES 18/2019) mezi městem Černošice a společností GORDIC spol. s.r.o., Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČ: 47903783, jejíž předmětem je zajištění podpory provozu systému GINIS MUCZ, za cenu 262.050,- Kč/rok bez DPH, a to ve znění dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpisy smluvních stran

Termín: 30.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.3 Smlouva o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva: Radě je předkládána Smlouva o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI.

ASPI je databáze právního informačního systému, která je pravidelně aktualizována. Obsahuje všechny právní předpisy, u vybraných zákonů v rámci služby Veřejná správa 2018 Premium je umožněno nahlížet do komentovaných ustanovení, judikátů a odborné literatury. U vybraných zákonů (např. ZZVZ) je možné využít služby NAVIGÁTOR – vývojové diagramy doporučených postupů.

ASPI je nejvíce využíváno právním odborem. V současné době úřad disponuje 6 připojeními, nově bude možné využívat celkem 11 připojení.

Se službou ASPI jsme již řadu let spokojeni a chceme ji využívat i nadále.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	48.107,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/07/27/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI CES č. 19/2019 se společností Wolters Kluwer ČR, a.s., se sídlem U nákladového nádraží 3265/10, 13000 Praha - Strašnice, IČ: 63077639 za celkovou cenu 48.107,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. zajistit uzavření smlouvy se společností Wolters Kluwer ČR, a.s., se sídlem U nákladového nádraží 3265/10, 13000 Praha - Strašnice, IČ: 63077639

Termín: 1.2.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.4 Drobné stavební úpravy a výmalba v objektu Radotínská 1128

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

Důvodová zpráva: Budova bývalé hasičárny slouží nyní jako místo pro setkávání a zázemí pro černošické spolky. Před několika lety si tento prostor za své peníze upravili mladí lidé. Stavební úpravy však díky omezenému rozpočtu byly provedeny bohužel nešikovně a někdy i nekvalitně. V současné době tento prostor využívají nejen mladí lidé, ale i spolky jejichž členy jsou hlavně senioři. Dále tento prostor pro své přednášky využívá Občanská akademie. Záměrem této drobné rekonstrukce je odstranit nedostatky na sociálních zařízeních / na toaletě se nezavřete atd./ a odstranit nevhodnou výmalbu a lokálně opravit poničené omítky. Výmalba bude provedena kvalitní disperzní bílou barvou tak, aby se dalo na stěnu promítat z dataprojektoru. Do výběrového řízení se přihlásily tři společnosti a nejvýhodnější nabídku předložila firma Řezníček Karel IČ: 73933210. Více informací najdete v cenové nabídce. Dále jsme se shodli s vedením města, že v tomto objektu bude opět probíhat úklid. V minulosti byl úklid prováděn denně, protože objekt využíval odbor dopravy. Dnes nám stačí úklid 3 x denně. Na základě již uzavřených smlouvy bude uklízet firma pana Dvořáka a dodatkem tuto smlouvu pouze aktualizujeme.

Usnesení č. R/07/28/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou na drobné stavební úpravy a výmalbu objektu Radotínská 1128 firmy Řezníček Karel IČ 73933210 se sídlem Masarykovo nám. 34/22 74101 Nový Jičín, ve výši 48 300,- Kč včetně DPH

II. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 5 dle přílohy č. 1
2. dodatek č.1 ke smlouvě CES 61/2016 dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zapracovat rozpočtové opatření č. 5 do rozpočtu

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.5 Žádost o souhlas s parkováním filmové techniky v ulicích Mokropeská, Pod Slunečnou a V Dolích (žadatel Film Hunters, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Film Hunters, s.r.o., zabezpečuje natáčení reklamy. Plánované filmování má probíhat ve středu a ve čtvrtek tohoto týdne na dvou místech – v ulici Pod Slunečnou (parkování techniky také ve spodní části ul. Mokropeská) a v Karlštejnské ulici (parkování také v ulici V Dolích). Společnost bude platit obvyklý poplatek za užívání veřejného prostranství pro parkování filmové techniky (10,- Kč/m²/den) a rovněž pronájem části Sportparku Berounka.

Usnesení č. R/07/29/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s parkováním filmové techniky při natáčení projektu Opavia ve dnech 24. a 25.1.2019 v ulicích Mokropeská, Pod Slunečnou a V Dolích dle žádosti ze dne 17.1.2019 pod podmínkou obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství a pronájmu části Sportparku Berounka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 23.1.2019

2. zajistit uzavření smlouvy CES 11/2019 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 23.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.6 Dohoda o splátkách dlužné částky za vodné a stočné

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pan K. požádal město o vystavení splátkového kalendáře, protože neuhradil poslední fakturu za vodné a stočné ve lhůtě splatnosti, tj. do 5.11.2018. Pan K. neudělal jarní samoodečet ani neplatil zálohy, fakturovaná částka je za období od posledního odečtu 12. 8. 2017 do 13. 10. 2018.

Doporučujeme uzavřít dohodu o splátkách dlužné částky 30.201,- Kč, která akceptuje návrh žadatele splatit dluh třemi měsíčními splátkami. V příloze žádost a faktura.

Usnesení č. R/07/30/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dohody o splátkách (CES 21/2019) dlužné částky za vodné a stočné v celkové výši 30.201,- Kč s panem P. K., bytem xxxxxxxxxxxx, dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dohody dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Různé

10. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.
radní