

ZÁPIS

z 62. jednání Rady města Černošice ze dne 14. 12. 2020

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková

Hosté: tajemník MěÚ,

Omluveni:

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Petr Wolf, místostarosta

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
- 1.1 Schválení programu 62. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Retenční opatření ve městě a řešení zelené střechy pro objekty knihovny a pošty - podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP
- 2.2 Rekonstrukce ulic Karlická, Pražská 1, Sbrská - změny při provádění stavby
- 2.3 Výstavba kanalizace a rozvodné sítě pitné vody v lokalitě Osada Zátoka Radosti v Černošicích - vyhlášení VZMR
- 2.4 Oprava frekvenčního měniče pohonu odstředivky na ČOV
- 2.5 Oprava poničených šachet na splaškové kanalizaci
- 2.6 Oprava havárie vodovodu v křižovatce Dr. Janského - Puškinova
- 2.7 Výměna elektro rozvaděče a úprava elektroinstalací v objektu studny v Radotínské ulici
- 2.8 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie k pozemku parc.č. 3047/5 ve Slunečné ulici (žadatel ELEKTROMONT Matějka, a.s.) a Smlouva č. 603/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6027356
- 2.9 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám domu č.p. xxx v ulici Na Vyhlídce (žadatelka paní T.)
- 2.10 Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2021
- 2.11 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie k pozemku parc.č. 4321/1 u Penny Marketu v Radotínské ulici (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.) a smlouva č. 604/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění č. IP-12-6018228
- 2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xxx v ul. Boženy Němcové (žadatelé manželé Ž.)
- 2.13 Žádost o změnu usnesení rady k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/3 v Dlážděné ulici (J.)
- 2.14 Nájemní smlouva č. 601/2020 na nebytový prostor v domě č.p. xxx, Poštovní ulice
- 2.15 Žádost o pronájem pozemku parc.č. 466/1 k.ú. Černošice, Vrážská ulice

3. *Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad*
 - 3.1 Smlouva o výuce anglického jazyka - jednotné kontaktní místo
4. *Z odborů - odbor vedení města*
 - 4.1 Nákup nůžkového stanu a pivních setů
5. *Městská policie*
 - 5.1 Nákup rádiového převaděče pro potřeby Městské policie Černošice za nevyhovující převaděč umístěný na budově DPS
 - 5.2 Ekologická likvidace vozidla MP Černošice Škoda Rapid rz: 3ST3211
6. *Z odborů - finanční odbor*
 - 6.1 Darovací smlouva mezi městem Černošice a Ing. M.K. - dar 10 tisíc na podporu knihovny Františky Plamínkové
 - 6.2 Rozpočtové opatření č. 76 a změna rozpisu rozpočtu č. 55
 - 6.3 Rozpočty příspěvkových organizací města na rok 2021
 - 6.4 Smlouva o ČSOB municipálním kontu s Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5 IČO: 00001350 - CES 380/2020
7. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 7.1 Dokoupení klientských licencí MS SQL USER CAL pro úsekové měření rychlosti
 - 7.2 Úsekové měření rychlosti - Dodatek č. 2 ke smlouvě o technické podpoře č. 486/2019 se společností INIT technology s.r.o., kterým se rozšiřuje technická podpora o podporu 5 plovoucích licencí.
8. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
 - 8.1 Objednávka benchmarkingových služeb pro rok 2021
 - 8.2 Průběžná monitorovací zpráva plnění projektu Otevřené město Černošice č. 3
 - 8.3 Podání žádosti o dotaci na studii opatření k zadržování vody v krajině a podpoře zasakování
9. *Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství*
 - 9.1 Odměny ředitelkám škol a školek zřízených městem Černošice
10. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 10.1 Žádost o uzavření MŠ Barevný ostrov, Mokropeské školky, MŠ Karlická a MŠ Husova v době vánočních prázdnin
 - 10.2 JSDH - žádost o schválení výjimky ze směrnice a souhlas s nákupem zásahových obleků
11. *Různé*
12. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 62. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/62/1/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 62. jednání dne 14. 12. 2020 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Retenční opatření ve městě a řešení zelené střechy pro objekty knihovny a pošty - podání žádosti o dotaci v rámci OPŽP

Předkladatel: Bc. Václav Nýdl, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Ministerstvo Životního prostředí prostřednictvím Státního fondu životního prostředí v rámci Operačního programu Životní prostředí (EU) vyhlásilo výzvy k podání žádostí o dotace, které se zaměřují na snižování rizik povodní a hospodaření se srážkovými vodami namísto jejich rychlého odvádění do vodních toků. Výzvy jsou určeny pro obce, které tak mohou získat na vybudování retenčních opatření až 85% uznatelných nákladů.

Jedná se konkrétně o 144. výzvu, podporovanou aktivitou je v bodě 1.3.2. Hospodaření se srážkovými vodami v intravilánu. OISM zpracovalo podklady pro podání žádosti o dotaci týkající se retenčních opatření a dále zelené (vegetační) střechy nad objekty knihovny a pošty, které jsou součástí komplexu budov MěÚ Černošice. Podrobněji se jedná o tyto projekty:

I. RETENČNÍ OPATŘENÍ:

Vsakování a retence dešťových vod V Olšínách

Cílem projektu je zpomalení a zadržení dešťové vody tekoucí z oblasti Na Koutech do lokality Habřiny. Vedle vjezdu do ulice V Olšínách a V Habřinách se nachází městský pozemek, na kterém je navrhován retenčně vsakovací objekt, do něhož bude napojeno vedení přivádějící dešťovou vodu z polí nad Dobřichovickou ulicí. Voda v současné době z tohoto místa vteče částečně do dešťové kanalizace a zbývající část teče po komunikaci a následně do rokle, kde jsou umístěny rekreační chaty. Navrhované opatření má za cíl snížit rychlost tekoucí vody a co nejvíce jí zadržet ve vsakovací nádrži. Cena tohoto vsakovacího objektu je projektována na 3 173 046,- Kč vč. DPH.

Vsakování a retence dešťových vod, ul. Zdeňka Lhoty

V současnosti dešťové vody dopadající do střední části Černošic a Dolních Mokropes jsou sbírány příkopem železniční trati a propustkem natékají do stávajícího průlehu. Do tohoto průlehu jsou svedeny dešťové vody z okolí vlakového nádraží a taktéž z části ulic Nádražní a Zdeňka Lhoty. Podzemní vsakovací nádrž se bude nacházet v zatravněném pásu podél silnice. Stavba má za účel zpomalit srážkovou vodu. V případě intenzivních srážek dochází v lokalitě k vyplavování níže položených lokalit. Cena tohoto vsakovacího objektu je projektována na 4 612 235,- Kč vč. DPH.

Vsakování a retence dešťových vod, ul. Školní

Na pozemku bývalé služebny je plánovaná vsakovací a zádržná (retenční) nádrž podobná té, která bude v ulici Nádražní/Zdeňka Lhoty. Bude sloužit pro zpomalení a retenci dešťové vody tekoucí kanalizací v Kladenské ulici dříve než vteče do přírodní rýhy a propustku pod tratí. Cena tohoto vsakovacího objektu je projektována na 3 173 046,- Kč vč. DPH.

Retence u ZŠ Černošice

Akumulační nádrž bude sloužit pro zadržování dešťové vody ze střech školních budov a jejího využití pro zálivku volnočasových ploch pod školou. Plánovaný retenční objem bude

120 m³, při naplnění nádrže by měla vystačit pro zálivku ploch pod školou po dobu 14 dnů. Veškerá voda ze střech školy bude nejprve zadržena v nádrži a teprve při jejím naplnění bude přepadat do dešťové kanalizace vedoucí do ulice K Lesíku, čímž se výrazně sníží přítok do propustku pod tratí a následné kanalizace v Dr. Janského. Cena tohoto vsakovacího objektu je projektována na 5 106 503,- Kč vč. DPH.

Projektovou dokumentaci pro retenční opatření zpracovala společnost Šetelík Oliva, s.r.o. Celkové předpokládané způsobilé výdaje projektů na retenční opatření činí dle kontrolního rozpočtu projektanta 16 064 830,- Kč vč. DPH. Další související náklady na pořízení projektové dokumentace, autorský dozor projektanta a technický dozor investora činí cca dalších 540 000,- Kč vč. DPH. Ze všech těchto nákladů předpokládaná výše dotace 85% činí 14 114 105,- Kč a podíl města 15% činí cca 2,4 mil. Kč. V rozpočtu na rok 2021 je počítáno s vlastními zdroji ve výši 2 mil. Kč na položce retenčních opatření, ale 800 tis. na položce zelené střechy, kde se očekává podíl vlastních nákladů nižší cca 250 tis. Na všechna opatření jsou tedy dle současně dostupných informací v rozpočtu 2021 alokovány potřebné prostředky. Jejich konkrétní výše ale závisí jednak na posouzení projektů dotační autoritou, kde se může stát, že některé náklady budou nezpůsobilé a také veřejnou zakázkou na zhotovitele, kterou se předpokládané náklady mohou změnit, a to spíše směrem dolů.

II. ZELENÁ STŘECHA:

Projektovou dokumentaci vegetační střechy zpracovala společnost CEDE Studio, s.r.o. (zpracovatel původní dokumentace přestavby radnice), statické posouzení změny zatížení stropní konstrukce zpracovala společnost RECOC s.r.o. (autor původního statického a konstrukčního řešení přístavby budov).

V PD je navrženo odstranění stávající ochranné vrstvy kačírku na obou plochých střechách, kontrola stavu a těsnosti stávající hydroizolace (+ případná oprava) a provedení nové skladby vegetační střechy včetně výsadby navržených sušomilných rostlin. Součástí úprav je přemístění stávajících chladících jednotek na střeše a to blíže k obvodové zdi objektu pošty tak, aby na střeše knihovny vznikla ucelená plocha pro výsadbu, údržbu a následný rozvoj navržené vegetace. Přesunuté chladící jednotky budou z pohledových důvodů opatřeny zákrytovou zámečnickou konstrukcí z tahokovu.

Kolem atik po obvodě obou střech je zachován pruh kačírku, k chladícím jednotkám je zajištěn přístup přes položené solitérní betonové dlaždice, přístup na střechu pošty je navržen pomocí fixního žebříku umístěného na obvodové stěně pošty. Součástí řešení je také demontáž a zpětná montáž hromosvodového vedení na obou střechách. Pro povolení této stavby je stavebním úřadem vydán společný územní souhlas a souhlas s provedením ohlášeného záměru.

Cílem navrženého řešení je splnění podmínek výzvy OPŽP pro „Zelené střechy“, a to zabezpečit objem nově zachycené dešťové vody ve funkčním profilu střechy při normovém návrhovém dešti.

Celkové předpokládané způsobilé výdaje projektu dle kontrolního rozpočtu projektanta, nákladů na pořízení projektové dokumentace, statického posouzení a nákladů na autorský dozor projektanta a technický dozor investora činí cca 1 700 000,- Kč včetně DPH a z toho předpokládaná výše dotace 85% činí 1 445 000,- Kč a podíl města 15% činí 255 000,- Kč. Lze ale předpokládat, že některé náklady mohou být neuznatelné. Jejich výši nelze nyní odhadovat. Nicméně v rozpočtu na rok 2021 je počítáno s vlastními zdroji ve výši 800 tis. Kč.

Dle podmínek uvedené výzvy OPŽP je nutné žádost o podporu podat nejpozději do 1. března 2021. Celková výše podpory je uvažována max. 85% celkových způsobilých výdajů projektu. Z výše uvedených důvodů navrhuje OISM takto zpracovanou žádost o podporu samostatně na projekt retenčních opatření a projekt „zelené střechy“ dle 144. výzvy OPŽP v daném termínu podat.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Předpoklad retence 16 064 830,- Kč vč. DPH Předpoklad zelená střecha ,1 700 000,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano (r. 2021), podíl města k dotaci
Rozpočtová skladba	3744/6121/1048 a 6171/6121/1085

Usnesení č. R/62/2/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s podáním žádosti o dotaci do výzvy č. 144 Ministerstva životního prostředí v rámci OPŽP, prioritní osy 1 na jednotlivá retenční opatření ve městě
2. s podáním žádosti o dotaci do výzvy č. 144 Ministerstva životního prostředí v rámci OPŽP, prioritní osy 1 na řešení zelené střechy pro objekty knihovny a pošty Černošice

II. ukládá

1. Odbor vedení města

1. zajistit ve spolupráci s OISM podklady a přílohy pro dotaci a podati žádost o dotaci dle bodu I

Termín: 21.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Rekonstrukce ulic Karlická, Pražská 1, Srbská - změny při provádění stavby

Předkladatel: Ing. Petr Cepek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na základě uzavřené smlouvy o dílo CES č. 351/2020 ze dne 7. 10. 2020 provádí firma ZNAKON, a.s. pro město rekonstrukci ulic Srbská, Pražská a Karlická. Celková cena díla dle uzavřené smlouvy činí 10 226 130,83 Kč s DPH. Termín dokončení díla je do 17.12.2020. Zhotovitel dosud dokončil práce v ulici Srbská a Pražská. V Karlické ulici však provedl práce vyplývající z uzavřené smlouvy pouze z části, resp. v jednom uceleném úseku mezi ulicemi Vrážská a Fügnerova. V daném úseku jsou provedeny všechny práce, ale v úseku od Fügnerovy ulice k ulici V Zahrádkách zhotovitel dosud rekonstrukci nezačal.

S ohledem na zhoršující se klimatické podmínky, které již neumožňují dodržet technologické postupy, které zajišťují kvalitní dokončení chybějící části ulice Karlická (úsek mezi ul. Fugnerova a ul. V Zahrádkách), žádá zhotovitel o prodloužení termínu plnění z původního 17.12.2020 do 31.3.2021.

Některé práce lze provádět i za těchto nevyhovujících klimatických podmínek a zhotovitel tak již nějakou dobu činí, ale takto prováděné práce vyžadují vysoké náklady na technologická opatření např. v podobě chemických přísad, se kterými nebylo v rozpočtu kalkulováno. Pokračování v tomto postupu by vedlo k navýšení ceny díla a zároveň i k ohrožení jeho kvality. Současné teploty okolního prostředí již teď překračují teplotní limity uvedené zejména v ČSN 73 6129, ČSN 73 6126-1 a ČSN 73 6121 ČSN pro vhodnou aplikaci materiálů. Především při realizaci konstrukčních vrstev a pokládky asfaltu, která je už teď na hranici proveditelnosti, bychom se vystavovali riziku ovlivňující kvalitu celého díla. V případě zahájení prací na druhé části ul. Karlické a pravděpodobné nemožnosti dokončení vlivem špatného počasí, by přes zimu došlo k degradaci neuzavřených vrstev, které by bylo třeba na jaře vyměnit. Zahájení prací na druhém úseku Karlické ulice je v současné době již velmi riskantní, a to i s ohledem na skutečnost, že obalovny postupně utlumují svoji činnost a jsou odstavovány z provozu.

Dále zhotovitel žádá na základě objektivních skutečností zjištěných po zahájení stavby v ul. Srbská dle projektové dokumentace a smlouvy o schválení úpravy skladby konstrukce krytu vozovky. Hlavním

důvodem je zjištěná skutečnost, že spodní vrstvy pod obrusnou vrstvou obsahují látky, s jejichž uložením nebylo v rozpočtu kalkulováno – dle provedených laboratorních rozborů obsahují vysoké množství dehtu. Zjištěný stav se na základě provedených zkoušek osvědčil jako vyhovující po stránce statické únosnosti s lokální sanací nevyhovujících míst. Nutné změny vycházejí z posudku akreditované silniční laboratoře a byly odsouhlaseny autorským i technickým dozorem. Pro zaručení větší stability nově navržené konstrukce bylo autorským dozorem stavby rozhodnuto o zvětšení tloušťky asfaltového souvrství s příměsí speciálních vláken, čehož bylo docíleno jednak částečnou změnou příčného sklonu vozovky a také přesunem a doplněním konstrukčních vrstev vozovky tak, aby mohlo být asfaltové souvrství silnější. Tyto práce navíc byly zhotovitelem vyčísleny jako vícepráce v hodnotě 151 919,74 Kč s DPH. Na takto změněnou skladbu vozovky zhotovitel poskytne záruku v nezměněné podobě – tedy 60 měsíců.

Nová skladba konstrukce krytu vozovky:

- | | |
|--|----------------------------|
| ● ACO 11 + PMB 45/80-60 (65) | 35 mm |
| ● PS CP | min. 0,3 kg/m ² |
| ● vyrovnávka ACO 11 + (S), PMB 45/80-60 (65) | prům. 25 mm |
| ● PS CP | min. 0,4 kg/m ² |
| ● lokální výspravka z ACP 16 +, 50/70 | prům. 60 mm |
| ● stávající konstrukce vozovky | |

Zhotovitel zpoždění s dokončením díla (části Karlické ulice) odůvodňuje mimořádnou situací, ke které došlo vlivem současné epidemiologické situace. Několik jeho zaměstnanců i zaměstnanců subdodavatelů se ocitlo v karanténě nebo jsou sami mezi nemocnými novým typem koronaviru COVID-19. S omezenou kapacitou pracovních sil se potýkal po celou dobu stavby. Situaci se snažil vyřešit tím, že sehnal nového subdodavatele, který pro něj na klíč provedl rekonstrukci první části Karlické ulice. Zahájit rekonstrukci druhé části ale již nestihl. Zhotovitel by mohl rekonstrukci druhého úseku Karlické ulice zahájit a následně využít smluvního ustanovení o nutném přerušení stavby z důvodu nepříznivých klimatických podmínek. Tím by se vyvaroval možným postihům za nedodržení smluvního termínu dokončení díla. Zhotovitel ale deklaroval, že tento postup nezvolí.

Ve svém podání a při osobním jednání opakovaně prohlásil, že si je vědom prodlení s dokončením díla, které si částečně zavinil sám i když nemohl za to, že vinou epidemie onemocnělo několik jeho pracovníků nebo se ocitli v karanténě.

Z těchto důvodů zhotovitel při jednání konaném dne 9.12.2020 přistoupil na poskytnutí slevy z ceny díla, což následně potvrdil podáním doručeným datovou schránkou dne 10.12.2020. Jako kompenzaci za prodloužení termínu dokončení díla na období, kdy to již technologické postupy umožní a budou v provozu obalovny, nabízí slevu z ceny díla ve výši 300 000 Kč s DPH. K této slevě nabízí odpuštění výše uvedených víceprací v ul. Srbská v hodnotě 151 920 Kč s DPH. Za tyto vícepráce nebude požadovat úhradu. Celkem zhotovitel městu poskytne slevu ve výši 451 919,74 Kč s DPH.

Dle uzavřené smlouvy o dílo - článku XIV. odst. 1, a) uzavřené SoD, lze po zhotoviteli požadovat za prodlení s předáním díla ve sjednaném termínu jednorázovou smluvní pokutu ve výši 30 000,- Kč s DPH a dále smluvní pokutu ve výši 5 000,- Kč s DPH za každý započatý den prodlení. K datu 31. 3. 2021 by výše pokuty činila 550 000 Kč s DPH.

Poměr nabízené slevy vůči možné výši smluvní pokuty za nedokončení díla v termínu při předpokladu jeho dokončení do konce března 2021 je 82%. Dojednanou slevu z ceny díla považujeme za velmi solidní a

navrhujeme souhlasit s uzavřením smluvního dodatku, kterým se sníží cena díla, prodlouží termín dokončení a schválí se jím technologická změna konstrukce vozovky v Srbské ulici.

Finanční nároky	cena díla bude ponížena o 300 000 Kč s DPH a nebudou účtovány vícepráce v hodnotě 151 920 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

Usnesení č. R/62/3/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě č. CES 351/2020 mezi městem Černošice a společností ZNAKON, a.s., IČ 26018055 se sídlem č.p. 44, 386 01 Sousedovice, jehož předmětem je změna konstrukce vozovky v Srbské ulici, změna termínu dokončení díla na 31.3.2021 a s tím spojené snížení ceny díla o 300 000,- Kč s DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 1 dle bodu I

Termín: 16.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Výstavba kanalizace a rozvodné sítě pitné vody v lokalitě Osada Zátoka Radosti v Černošicích - vyhlášení VZMR

Předkladatel: Ing. Petr Cepek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souladu s příslibenou dotací k projektu „Výstavba kanalizace a rozvodné sítě pitné vody v lokalitě Osada Zátoka Radosti v Černošicích“ (spolufinancování ze Státního fondu životního prostředí, registrační číslo 1190400256) předkládá OISM radě města ke schválení zadávací dokumentaci pro výběr zhotovitele této stavby. Stavba bude realizována dle projektové dokumentace zpracované Ing. A. Voženilkem.

Projekt řeší prodloužení vodovodního řadu a splaškové tlakové kanalizace do lokality osady Zátoka Radosti pro připojení 13 parcel (v budoucnu možno napojit další objekty) v celkové délce cca 310 m.

Kanalizace je řešena jako tlaková a bude zhotovena včetně veřejných částí přípojek, které budou vytaženy na hranice pozemků. Vzhledem k výškovému převýšení řešené lokality je navržena v místě napojení na stávající tlakovou kanalizaci přečerpávací stanice, která bude vybavena soustavou čerpadel, které budou přečerpávat splaškové vody stávajícím společným výtlačným potrubím až do stávající gravitační šachty v ulici Slunečná. Čerpací stanice bude tvořena podzemní nádrží a bude umístěna vedle stávajícího mostu v ul. Trnková na pozemku parc. č. 3935/20. Stavebně bude čerpací stanice připravena i pro další etapu, při které může být na ČS napojeno až 50 objektů.

Začátek vodovodu bude napojen na stávající veřejný vodovod v komunikaci ul. Trnková. Na koncích vodovodu budou umístěny hydranty, které budou sloužit pro požární účely a k odkalení vodovodu. Na vodovodním řadu budou vysazeny přípojky v počtu 13 ks, které budou vyvedeny za hranice pozemků, kde budou zaslepeny.

Předpokládaná hodnota celé zakázky malého rozsahu (ZMR) dle zpracovaného kontrolního rozpočtu je 3 004 848,57 Kč bez DPH. V současné době máme od poskytovatele dotace SFŽP rozhodnutí o poskytnutí finančních prostředků max. ve výši 2 000 633, 46 Kč bez DPH, tj. 63,75% ze základu pro stanovení podpory ve výši 3 138 248,57 Kč bez DPH, který zahrnuje i předpokládané náklady na TDI ve výši 100 000 Kč bez DPH a autorský dozor ve výši 25 000 Kč bez DPH.

Skutečná hodnota zakázky bude známa až po skončení výběrového řízení.

Předpokládané finanční nároky	celková předpokládaná hodnota je 3 004 848,57 Kč bez DPH předpokládaná výše dotace je 2 000 633, 46 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 2310 , pol. 6121 § 2321 , pol. 6121

Usnesení č. R/62/4/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

realizaci kanalizace a rozvodné sítě pitné vody v lokalitě Osada Zátoka Radosti v Černošicích dle zpracované PD od Ing. A. Voženílka z listopadu 2017

II. schvaluje

výzvu včetně zadávací dokumentace a návrhu smlouvy o dílo (CES č. 610/2020) k veřejné zakázce "Výstavba kanalizace a rozvodné sítě pitné vody v lokalitě Osada Zátoka Radosti v Černošicích" dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

III. pověřuje

1. Jiřího Jiráka, Renatu Duchoslavovou a Petra Cepka jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Pavlu Hoppovou a Bc. Václava Nýdla jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II

Termín: 11.1.2021

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 4.1.2021

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Oprava frekvenčního měniče pohonu odstředivky na ČOV

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na ČOV se před časem porouchala odstředivka. Jako příčina poruchy byla detekována závada na frekvenčním měniči. Po provedeném průzkumu trhu jsme zjistili, že oprava frekvenčního měniče zabere specializovaným dodavatelům min. 6 týdnů. To je ale pro správné fungování odkalování nepřiměřeně dlouhá doba, po kterou by musela ČOV fungovat v nouzovém režimu, který sebou přináší mnoho úskalí nejen v podobě logistické, administrativní, ale zejména finanční náročnosti. Z těchto důvodů jsme se po doporučení technoložek společnosti AQUACONSULT rozhodli pro zakoupení nového frekvenčního měniče. Ten byl skladem k dispozici a během 3 dnů byl dodán a nainstalován do pohonu odstředivky, která tak mohla plně fungovat. Původní vadný frekvenční měnič je vhodné po konzultaci s technologickým úsekem společnosti AQUACONSULT opravit a mít ho jako rezervní k použití pro případ poruchy nového FM. I když je nový FM v záruce, může dojít k jeho poruše, kterou dodavatel musí zajistit. Problémem je ale lhůta opravy. Ta se vždy pohybuje v řádu týdnů. Pro zajištění plynulého odvodnění přebytečného kalu z ČOV proto technologové velmi doporučují mít k dispozici náhradní FM. Jedná se o opravu frekvenčního měniče hlavního pohonu odstředivky resp.

výměnu ovládací desky. Oprava FM zásadně eliminuje možnost odstávky odstředivky pro odvodnění přebytečného kalu v případě poruchy FM hlavního pohonu odstředivky. Odvodnění kalu probíhá na ČOV kontinuálně v závislosti na odkalování přebytečného kalu, přičemž odkalování podle nárůstu kalu probíhá denně. Zásadním faktorem odůvodňujícím opravu FM je i skutečnost, že se denně na ČOV naváží kaly dle uzavřených smluv s jednotlivými dopravci, což je významný finanční přínos do rozpočtu města. V letošním roce se jednalo o příjem v hodnotě přesahující 1 mil. Kč. Kaly je ale třeba kontinuálně zpracovávat.

V případě odstávky odstředivky delší než 1 týden, je ohrožena čistící funkce ČOV, je nutné odvážet tekutý kal k likvidaci na jinou ČOV, přičemž potřeba odvozu činí cca 66 m³/týden. Pokud vycházíme ze současných cen, činila by doprava neodvodněného kalu 40 Kč/km, 4x11 m³ cisterna na ÚČOV Praha, likvidace 590 Kč/m³ dle ceníku, tak předpokládané náklady činí 47 500 Kč/týden bez DPH. Při opravě trvající 5 týdnů, což je průměrná lhůta jednotlivých dodavatelů, by se náklady na odvoz a likvidaci neodvodněného kalu pohybovaly kolem 300 tis. Kč bez DPH. Současná cena za likvidaci neodvodněného kalu zpracovaného odstředivkou vychází na řádově 100 tis. Kč.

Na základě shora uvedených informací a vyčíslení finančních nákladů v případě poruchy odstředivky, považujeme zajištění opravy stávajícího frekvenčního měniče za potřebnou.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	37 500,- Kč bez DPH (DPH bude uplatněno)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

Usnesení č. R/62/5/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace odůvodňující opravu frekvenčního měniče hlavního pohonu odstředivky na ČOV Černošice

II. souhlasí

s opravou frekvenčního měniče hlavního pohonu odstředivky na ČOV za cenu 37 040,- Kč bez DPH se zajištěním u společnosti AQUACONSULT, s. r. o., IČ. 47536209 se sídlem Dr. Janského 953, 252 28 Černošice

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání opravy dle bodu II

Termín: 21.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Oprava poničených šachet na splaškové kanalizaci

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V uplynulých letech, kdy probíhala rekonstrukce krajské silnice č. II/115, vedly objízdné trasy po místních komunikacích. Vlivem velkého zatížení dopravou došlo na některých z nich k poničení šachet splaškové kanalizace, což se zprvu projevilo poklesem vozovky kolem některých šachet nebo ve zvýšené hlučnosti ocelových vík na jednotlivých šachtách. Po skončení rekonstrukce silnice jsme vyzvali Krajskou správu a údržbu silnic Středočeského kraje k zajištění opravy poničených šachet, neboť máme za to, že k jejich poškození došlo vlivem velkého dopravního zatížení místních komunikací, které byly využity jako objízdné trasy při uzavírce silnice. Ta na náš opakovaně zasláný dopis (znovu odeslán 11.11.2019) dodnes nezareagovala. Po telefonu pouze její zástupce sdělil, že na opravu místních komunikací nemají, resp. ani nemohou

vynakládat finanční prostředky. Obrátili jsme se i na zhotovitele rekonstrukce, společnost M-silnice, která na rozdíl od KSÚS na dopis reagovala s tím, že to není v jejich kompetenci, nemají na to ve vysoutěžené nabídce, finanční prostředky a doporučila nám obrátit se na zadavatele zakázky – KSÚS. Vzhledem ke vzniklému poničení kanalizačních šachet, ke kterému se výše uvedené instituce nehlásí, resp. odmítají odpovědnost za vzniklou škodu, zajistili jsme po dohodě s vedením města opravu na vlastní náklady, abychom tím předešli vzniku dalších škod.

Obrátili jsme se na místní firmu p. Milana Hampla, který pro město dlouhodobě provádí obdobné práce při poruchách vody i kanalizace, s žádostí o vyčíslení nákladů na provedení potřebných prací. Jedná se o poškozená víka a šachty splaškové kanalizace v ulicích: Fügnerova – u zimního stadionu (před vstupem) - 2x poškozené uložení šachty, u č.p. 1584 u chodníku a před TJ Sokol uprostřed silnice - poškozené uložení šachty, v ulici B. Němcové – před křižovatkou s ulicí Havlíčkova u vrat pro č.p. 1348 - poškozené uložení šachty, v křižovatce ulic B.Němcové a Havlíčkova, v Havlíčkově – u č.p. 921, u č.p. 1543 – 2x poškozené uložení šachty, v křižovatce ulic Havlíčkova a Mánesova, v křižovatce Havlíčkova a Alešova, v Tyršově ulici - roh u restaurace před křižovatkou, před garáží pro č.p. 935, před křižovatkou s Karlickou a ve Školní ulici u křižovatky s Budějovickou. Ostatní poničené šachty se dříve nacházely v Poštovní ulici, ale ty byly již opraveny při nedávno dokončené celkové rekonstrukci ulice firmou ZNAKON.

Celková cena za opravu poničených šachet a jejich vík činí 91 794,- Kč bez DPH, které ale bude uplatněno. Navrhujeme s předloženou cenovou nabídkou souhlasit.

Finanční nároky	91 794,- Kč bez DPH (bude uplatněno)
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

Usnesení č. R/62/6/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou pana Milana Hampla, IČO 61012432, Tyršova 241, Klatovy na provedení opravy poničených šachet splaškové kanalizace v ulicích Školní, Tyršova, Havlíčkova a Boženy Němcové za celkovou cenu 91 794,- Kč bez DPH (DPH bude uplatněno)

II. schvaluje

1. výjimku z počtu předložených nabídek dle směrnice o veřejných zakázkách, bod 2.3.8., písm. c)
2. uzavření smlouvy o dílo CES č. 605/2020 mezi městem Černošice a panem Milanem Hamplem, IČO 61012432, Tyršova 241, Klatovy na provedení oprav dle bodu I

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 16.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Oprava havárie vodovodu v křižovatce Dr. Janského - Puškinova

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na rohu Puškinovy ulice a Dr. Janského došlo k poruše na vodovodním řadu. Jednalo se o prasklé litinové potrubí. Porucha byla obtížně lokalizovatelná a až na podruhé se podařilo únik vody dohledat. Pro bezodkladné odstranění havárie jsme se obrátili na osvědčeného dodavatele, na firmu p. Milana Hampla. Jeho firma provedla veškeré zemní práce, které s tím souvisejí. Celková cena za opravu poničených šachet a jejich vík činí 38 905,- Kč bez DPH, které ale bude uplatněno. Navrhujeme s předloženou cenovou nabídkou souhlasit.

Finanční nároky	38 905,- Kč bez DPH (bude uplatněno)
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

Usnesení č. R/62/7/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou pana Milana Hampla, IČO 61012432, Tyršova 241, Klatovy na provedení opravy havárie vodovodu v křižovatce ulic Dr. Janského - Puškinova za celkovou cenu 38 905,- Kč bez DPH (DPH bude uplatněno)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu I

Termín: 16.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Výměna elektro rozvaděče a úprava elektroinstalací v objektu studny v Radotínské ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Při povinných revizích elektroinstalací bylo firmou p. Majera zjištěno, že v objektu studny pro jímání pitné vody postavené v roce 1925, která je umístěna v Radotínské ulici, je nevyhovující elektroinstalace, a to zejména elektrický rozvaděč, z kterého jsou napájena jednotlivá čerpadla. Studna je nejvydatnějším zdrojem pitné vody pro město. Rozvaděč je nutné vyrobit na míru podle jeho potřebného vstrojení a v náležitě kvalitě, aby odolal vlhkému prostředí, v kterém je umístěn a byla tak zaručena životnost osazené technologie. V rozvaděči se nachází mimo jiné deony pro spínání čerpadel, která budou nově osazena telemetrickým zařízením pro snímání hladiny vody, k čemuž je nutné zajistit přívodní vedení. Obrátili jsme se proto na dodavatele, který v rámci rekonstrukce přílehlé přečerpávací stanice vodovodu realizoval veškeré elektrikářské práce a dodával technologická vybavení jako subdodávku pro společnost Vodní zdroje a situaci na místě nejlépe zná. Zároveň provádí i pravidelný servis elektrických zařízení. Jedná se o firmu 4Control, s. r. o. Uvedená firma předložila cenovou nabídku na dodání nového rozvaděče vč. souvisejících prací v hodnotě 47 817,- Kč bez DPH. U firmy Majer Elektro jsme si ověřili jednotkové ceny uvedené v nabídce. Ty odpovídají dle vyjádření pana Majera velkoobchodním cenám předmětných zařízení a součástí. Z těchto důvodů navrhujeme s nabídkou firmy 4Control souhlasit a potřebné elektrikářské práce objednat.

Finanční nároky	47 817,- Kč bez DPH (DPH bude uplatněno)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/62/8/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti 4Control, s. r. o., IČ.: 05841330 se sídlem Třebíčská 774, 594 01 Velké Meziříčí na dodání nového elektro rozvaděče a souvisejících elektroinstalačních prací do objektu studny pro jímání pitné vody z roku 1925, která slouží jako hlavní zdroj městské vody dodávané do sítě, za celkovou cenu 47 817,- Kč bez DPH (DPH bude uplatněno)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu I

Termín: 16.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie k pozemku parc.č. 3047/5 ve Slunečné ulici (žadatel ELEKTROMONT Matějka, a.s.) a Smlouva č. 603/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6027356

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V chodníku bude přerušen el. kabel NN, bude naspojován a zaveden do nové přípojkové skříňě na hranici pozemku.

V návaznosti na výše uvedené požádala současně společnost ELEKTROMONT Matějka, a.s., IČO: 25732633, sídlem: Nové Strašecí, Jiřího Šotky 445, PSČ: 271 01, o uzavření budoucí smlouvy č. 603/2020 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6027356. Nové kabelové vedení NN zasahuje do pozemku parc. č. 3038/9 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Slunečné ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastních smluv. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 6m v dlážděném povrchu (800,-Kč/m) bude finanční náhrada činit 4.800,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=726>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojky za obvyklých podmínek.

Usnesení č. R/62/9/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním nové kabelové přípojky el. energie k pozemku parc.č. 3047/5 ve Slunečné ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONT Matějka, a.s. , IČO 25732633, J. Šotky 445, Nové Strašecí v říjnu 2020 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a pod podmínkou, že pojistková skříň nebude umístěná na pozemku města

II. schvaluje

smlouvu č. 603/2020 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6027356 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro umístění kabelového vedení NN 0,4 kV do pozemku parc. č. 3038/9 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Slunečné ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu 6m věcného břemene v dlážděném povrchu bude finanční náhrada činit 4.800,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.12.2020

2. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám domu č.p. xxx v ulici Na Vyhlídce (žadatelka paní T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Rekonstrukce proběhne bez výraznějších zásahů do půdorysu a vnitřních dispozic domu. Bude provedena výměna střešní krytiny, vyměněna okna a dveře, instalována nová střešní okna, dům bude zateplen. Část fasády bude oplechována stejně jako střecha. Nově bude vybudována kanalizační přípojka a přípojka plynu z HUP do domu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=728>

Usnesení č. R/62/10/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s výměnou střešní krytiny, osazením nových střešních oken a zateplením domu č.p. xxx v ulici Na Vyhlídce podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Kateřinou Tomáškovou, IČ 76132714, U Třetí baterie 35, Praha 6 v prosinci 2019
2. s vybudováním kanalizační a plynovodní přípojky k domu č.p. xxx podle předložené dokumentace vypracované Ing. Kamilou Mattušovou, IČ 01329910, Koněvova 1060/76, Praha 3 v říjnu 2020 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2021

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Jako každý rok byla provedena sumarizace nákladů na pitnou vodu a odvádění odpadních vod a její výsledky byly použity pro kalkulaci cen vodného a stočného na příští rok. V kalkulaci byla také zohledněna inflace. Z výpočtu vyplývá návrh na navýšení ceny vodného o 0,62 Kč/m³ a o 1,955 Kč/m³ oproti současným cenám.

Navrhovaná výše vodného a stočného:

vodné: 36,36 Kč bez DPH, 40,00 Kč s DPH

stočné: 47,62 Kč bez DPH, 52,39 Kč s DPH

Usnesení č. R/62/11/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nákladech na vodné a stočné a o kalkulaci ceny na další období

II. stanoví

cenu vodného a stočného za 1 l od 1. 1. 2021 následovně: vodné 36,36 Kč bez DPH (40,00,- Kč s 10% DPH), stočné 47,62 Kč bez DPH (52,39 Kč s 10% DPH), a to na základě předložené kalkulace cen pro vodné a stočné, která odpovídá finanční a ekonomické analýze, jež je součástí podmínek dotace pro intenzifikaci ČOV, a zohledňuje předpokládanou inflaci na příští rok. Ceny jsou jednotné pro všechny odběratele

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zohlednit stanovené ceny ve fakturaci vodného a stočného od 1.1.2021

Termín: 31.5.2021

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k nové přípojce el. energie k pozemku parc.č. 4321/1 u Penny Marketu v Radotínské ulici (žadatel ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.) a smlouva č. 604/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění č. IP-12-6018228

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku, Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Ze stávající kabelové skříně u TS bude v zeleném pásu podél komunikace vedoucí pod viadukt vyměněn kabel NN v délce 104 m a bude vybudována odbočka (2 m) do nové spojovací skříně. Odtud bude napojeno zařízení plánovaného satelitního uzlu pro optické sítě na pozemku společnosti PRAVO Vysoké Mýto, a.s., za prodejnu Penny Marketu.

V souvislosti s výše uvedeným požádala společnost ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČO: 25741101, sídlem: Lety u Dobřichovic, Polní 540, PSČ: 252 29, o uzavření smlouvy č. 604/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6018228/VB/01 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Nové kabelové vedení je v délce 104m. Smlouva o zřízení VB se nebude uzavírat na přiložení kabelu do již stávající trasy, ale bude se uzavírat pouze na nové 2m vedení, které zasahují do pozemku parc. č. 4320 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Radotínské ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 2 m v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 1.000,-Kč bez DPH (minimální úhrada za VB).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=727>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojky za obvyklých podmínek.

Usnesení č. R/62/12/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním přípojky el. energie k pozemku parc.č. 4321/1 na pozemku města parc.č. 4320 u Radotínské ulice podle situace vypracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., Polní 450, Lety v červnu 2020 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 604/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění č. IP-12-6018228/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV- Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení nového kabelového vedení do pozemku parc. č. 4320 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Radotínské ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 2 m v nezpevněném povrchu, bude finanční náhrada stanovena na minimální částku 1.000,-Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.12.2020

2. realizovat usnesení pod bodem II

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 993/1 v ul. Boženy Němcové (žadatelé manželé Ž.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na volném pozemku na rohu ulic Husova a B.Němcové plánují majitelé postavit nový rodinný dům. Podle projektu bude nepodsklepený, se dvěma nadzemními podlažními a plochou střechou. Po obou stranách jeho víceméně obdélníkového půdorysu k němu přiléhají krytá parkovací stání, k nimž jsou samostatné vjezdy. Zastavěná plocha domu činí 19,9%, plocha zeleně 70,6%. K domu bude potřeba vybudovat přípojky vody, kanalizace a plynu. Přípojky jsou však navrženy tak, že by byla každá v samostatném výkopu – tedy před pozemkem by byly v ulici 3 výkopy. Navrhujeme požadovat, aby alespoň vodovodní a kanalizační byly uloženy v jednom výkopu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=729>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí

Usnesení č. R/62/13/2020

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

1. s vybudováním nového rodinného domu s dvěma krytými parkovacími stáními a systémem likvidace dešťových vod na pozemku parc.č. 993/1 v ulici Boženy Němcové podle předložené dokumentace vypracované Ing. Štěpánem Svačinou, IČ 01462270, Olbrachtova 471, Lysá nad Labem v listopadu 2019,
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 993/1 dvěma vjezdy na komunikaci v ul. Boženy Němcové
3. s vybudováním vodovodní, kanalizační a plynovodní přípojky pro budoucí RD pod podmínkou, že vodovodní a kanalizační přípojka budou realizovány v uličním prostoru v jednom výkopu

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.10.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Žádost o změnu usnesení rady k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/3 v Dlážděné ulici (J.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na dosud nezastavěném pozemku má být postaven rodinný dům o dvou bytových jednotkách. Dům má mít dvě nadzemní podlaží, bude nepodsklepený. Nad hlavní částí domu má být valbová střecha, nad jeho přízemními částmi střecha rovná. Na pozemek bude jeden vjezd, za ním zpevněné plochy pro parkování 4 automobilů a dva zahradní domky. Další zpevněná plocha bude za domem. Přípojky inženýrských sítí jsou již na pozemek dovedeny. Zastavěnost vyhovuje, podíl zeleně na pozemku má být 64,19 m². Vzhledem k tomu, že navrhovaná stavba je podle názoru města dvojdomem (dvojitá dělicí zeď), jehož výstavba je v oblasti BR-1 nepřípustná, dala rada města k žádosti nesouhlasné stanovisko. Projektant poté upravil dokumentaci tak, že navrhl (kvůli požadované zvukové izolaci) místo akustické dvojitě dělicí stěny, izolaci z jednovrstvého akustického zdiva Porotherm 30 AKU Z Profi, upravil i základové konstrukce, zrušil dva vchody a nahradil ho jedním, vytvořil jednu velkou technickou místnost tím, že odstranil říčku mezi původními

dvěma místnostmi a dále zrušil zahradní domky. Upravený návrh již odpovídá územnímu plánu, podle kterého jde o jeden rodinný dům s dvěma bytovými jednotkami <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=714>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s upraveným návrhem.

Usnesení č. R/62/14/2020

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/3 v Dlážděné ulici podle upravené dokumentace zpracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., IČ 26226367, Tiskařská 257/10, Praha 10 v červenci 2020
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 2753/3 na komunikaci v Dlážděné ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Nájemní smlouva č. 601/2020 na nebytový prostor v domě č.p. 228, Poštovní ulice

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Středisko pro volný čas dětí a mládeže požádalo město o pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 228 v Poštovní ulici. Vzhledem k trvajícím vládním restrikcím spojených s nemocí covid 19 nemůžou využívat prostory, které si pronajímají v budově školy v Mokropsích. Aby výuka na hudební nástroje mohla pokračovat, hledali vhodné, volné prostory k pronájmu. Vzhledem k nastalé situaci vyšlo město Spolku vstříc a pronajalo prostory za symbolickou částku 2.000,-Kč. Aby mohly prostory užívat ihned, je nájemní smlouva uzavřena pouze na dobu 29 dní, jelikož v tomto případě není potřeba, aby uzavření smlouvy předcházelo záměr pronájmu. Následně záměr vyvěsíme a uzavře se smlouva na dobu, po kterou budou restrikce trvat.

Usnesení č. R/62/15/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

nájemní smlouvu č. 601/2020 mezi městem Černošice a Střediskem pro volný čas dětí a mládeže, IČO: 70539944, sídlem: K. Majera 370, 252 31 Všenory na pronájem nebytového prostoru v domě č.p. 228 v Poštovní ulici na dobu 29 dní za částku 2.000,-Kč dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Žádost o pronájem pozemku parc.č. 466/1 k.ú. Černošice, Vrážská ulice

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 30.11.2020 požádala paní Bunžčová, zastupující společnost GDSH

digital s.r.o. o možnost pronájmu části pozemku parc.č. 466/1 ve Vrážské ulici. Rádi by zde umístili mobilní kavárnu o velikosti 4,5 x 2,2 m v podobě historického vozu Citroen HY. Vzhledem k dosavadní nepříznivé situaci by rádi požádali o stanovení symbolické částky za pronájem. Doba pronájmu by byla 13 pracovních dní.

OISM Radě města nedoporučuje s pronájmem souhlasit a to z důvodu, že na pozemku 466/1 se nachází chodník, který slouží k příchodu k vlakovému nádraží a k příchodu k přilehlému parkovišti. Umístěním vozidla by došlo k zúžení příchodu - prostoru.

Usnesení č. R/62/16/2020

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s pronájmem části pozemku parc.č. 466/1 k.ú. Černošice ve Vrážské ulici pro umístění pojízdného kavárenského občerstvení; na pozemku se nachází chodník, který slouží jako hlavní příchod k vlakovému nádraží a k přilehlému parkovišti

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 21.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - odbor obecní živnostenský úřad

3.1 Smlouva o výuce anglického jazyka - jednotné kontaktní místo

Předkladatel: Odbor obecní živnostenský úřad

Důvodová zpráva: Odbor obecní živnostenský úřad plní podle zákona č. 570/1991 Sb., o živnostenských úřadech a zákona č. 222/2009 Sb., o volném pohybu služeb, funkci jednotného kontaktního místa (JKM). Tuto funkci vykonávají dvě zaměstnankyně živnostenského úřadu, které si po celou dobu výkonu této funkce zvyšují svoji jazykovou kvalifikaci v angličtině, kterou ke své práci potřebují k vyhledávání informací i ke komunikaci s klienty. Své jazykové znalosti využívají i mimo funkci JKM ke komunikaci s anglicky hovořícími klienty živnostenského úřadu. Z důvodu návaznosti výuky a s ohledem na spokojenost se stávající lektorkou Mgr. M.Čuchalovou, která poskytuje výuku angličtiny od září 2019, byla tato lektorka opět oslovena, smlouva byla předjednána za stejnou cenu a stejných podmínek jako doposud, pouze vzhledem k nejisté situaci s možnou karanténou byl změněn způsob úhrady z úhrady měsíčně předem na úhradu měsíčně zpětně podle skutečného počtu poskytnutých lekcí. Ve srovnání s cenami jazykových škol uveřejněnými na internetu je nabídnutá cena výhodnější, i z tohoto důvodu nebyly osloveny jiné jazykové školy. Náklady jsou zahrnuty do rozpočtu v položce na vzdělávání.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	24.000,- Kč bez DPH, poskytovatel není plátcem DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167

Usnesení č. R/62/17/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy CES 606/2020 o výuce anglického jazyka podle přílohy č. 1 tohoto usnesení, jejímž předmětem je výuka anglického jazyka dvou zaměstnankyň města, odboru OŽÚ, které vykonávají funkci Jednotného kontaktního místa (JKM)

ukládá

1. Ing. Haně Vyhnalové, vedoucí odboru obecního živnostenského úřadu
zajistit podpis smlouvy podle bodu I usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor vedení města

4.1 Nákup nůžkového stanu a pivních setů

STAŽEN

5. Městská policie

5.1 Nákup rádiového převaděče pro potřeby Městské policie Černošice za nevyhovující převaděč umístěný na budově DPS

Předkladatel: Městská policie

Důvodová zpráva: Vzhledem k opakovaným problémům s rádiovým spojením mezi strážníky byla požádána firma HCS komunikační systémy s.r.o. IČO: 63076039, se sídlem Na Šabatce 4, 143 00 Praha 412, která zabezpečovala MP Černošice v minulosti radiostanice, jejich instalaci do nových služebních vozidel o prověření rádiového převaděče a kontrolu ručních radiostanic. Převaděč by měl procházet pravidelnou údržbou, která se dle technika minimálně 10 let neprováděla. Při této kontrole bylo zjištěno, že rádiový vysílač na budově DPS s ohledem na umístění několika vysílačů WIFI připojení neplní svoji funkci a bylo doporučeno jeho přemístění na jiný vhodný objekt, případně vyzvednutí o několik metrů nad současnou úroveň. Jako vhodné místo byla vytipována vodárna v blízkosti Cukráku a zaslána cenová nabídka včetně realizace, kdy měl být použit stávající rádiový převaděč. Dále by musel být proveden souhlas s umístěním majitelem objektu svazkem obcí Mníšek pod Brdy a za pronájem místa by se platil poplatek včetně spotřeby elektrické energie. Musel by být vypracován i nový projekt a provedeno správní řízení s rádiotelekomunikačním úřadem. Cenová nabídka byla vyčíslena na 48.176,- Kč. Za použití stávajícího převaděče. Vzhledem k tomu, že celková cena se zdála nepřiměřená (zejména projekt, správní řízení a zastupování ve správním řízení), byla oslovena jiná firma VHCOM, s.r.o. IČO: 49623567, se sídlem Za Mototechnou 1619/1, Praha 5 – Stodůlky 155 00 (zajišťují provoz radiostanic pro záchranné služby) se žádostí o posouzení nutnosti přemístění převaděče, případně navržení jiných možností realizace. Tato firma po posouzení na místě předala Městské policii Černošice posouzení technického stavu, kde byl převaděč vyhodnocen jako nevyhovující a navržena jeho výměna na odzkoušení novějším typem převaděče, který by zůstal na budově DPS v Černošicích. Dále kontrolou a kalibrací ručních vysílaček a vysílaček ve služebních vozidlech MP. V těchto vozidlech zjištěny nevyhovující antény a poznamenáno, že jak převaděč signálu, tak vysílací stanice mají být každoročně kontrolovány. Firma VHCOM, s.r.o. nabídla umístění rádiového převaděče bezplatně s možností odzkoušení a v případě spokojenosti s funkčností i následného odkupu. Zároveň byla zaslána cenová nabídka v celkové ceně 56.899,- Kč za nový převaděč. Během měsíce října a listopadu bylo prováděno testování spojení pomocí radiostanic v katastrálním území města Černošice a v obcích Třebotov a Kosoř, ve kterých by měla naše MP i nadále provádět na základě uzavřených veřejnoprávních smluv činnost bez negativních poznatků ke kvalitě signálu a srozumitelnosti hovoru přes vysílací stanice ruční i ve vozidlech. Z tohoto důvodu MP Černošice doporučuje využít nabídku firmy VHCOM, s.r.o. a nákup realizovat dle vnitřní směrnice č.5/2020 Zadávání veřejných zakázkách, kategorie I, dle bodu 2.2.1.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	47.024,- Kč bez DPH, 56.899,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č. R/62/19/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

Nákup nového rádiového převaděče pro potřeby Městské policie Černošice za cenu 56.899,- Kč vč. DPH a jeho výměnu za dosluhující rádiový převaděč na budově DPS

II. ukládá

1. Městská policie

1. Provést nákup rádiového převaděče a jeho výměnu za dosluhující převaděč na budově DPS

Termín: 31.12.2020

III. souhlasí

Z ekologickou likvidací starého dosluhujícího převaděče signálu vysílačka MUCEH0004960 a odepsáním z majetku města Černošice

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Ekologická likvidace vozidla MP Černošice Škoda Rapid rz: 3ST3211

Předkladatel: Městská policie

Důvodová zpráva: Dne 10.11.2020 bylo zjištěno, že nelze nastartovat zaparkované služební vozidlo tov. zn. Škoda Rapid rz: 3ST3211 stojící na parkovišti u služebny. Na místo byl přivolán servisní technik autoservisu ZJ-servis s.r.o. IČO: 07814925, se sídlem Alešova 757, 252 28 Černošice, ve kterém se služební vozidla opravují. Ten konstatoval problém s motorem a dále uvedl, že na místě není možné vozidlo diagnostikovat a zprovoznit. Z tohoto důvodu bylo vozidlo dne 17.10.2020 odtaheno do servisu, kde bylo zjištěno, že dva válce motoru nemají dostatečný kompresní tlak. Dále byla odhadnuta cena opravy vozidla na 140.000,- Kč, která by znamenala kompletní výměnu motoru. Dále dle tabulek byla odhadnuta cena vozidla na 85.000,- Kč (viz. příloha důvodové zprávy). Jedná se o vozidlo, které má najeto cca 294.750 km za dobu užívání, tedy od ledna roku 2015. Celková cena za opravy tohoto vozidla během užívání činí 182.639,- Kč. Pořizovací cena byla ve výši 371.654,-Kč. MP měla v plánu vozidlo odprodat a zakoupit nový vůz, ale z důvodu výpovědí veřejnoprávní smluv bylo rozhodnuto, že plánovaný bod v radě nebude projednáván a vozidlo bude sloužit na dojetí, zejména na případný převoz psů, bezdomovců a jako rezervní vůz v případě poruch pravidelných hlídkových vozidel. Z vozidla z důvodu poruchy byla odstraněna vysílačka a před ekologickou likvidací by byla demontována výstražná světelná signalizace (modrý maják), která by mohla být použita na jiný stávající služební vůz, případně jako náhrada pro případ potřeby. Pro ekologickou likvidaci by byla využita některá s firem, která se specializuje na odtahy a likvidace zdarma.

Usnesení č. R/62/20/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s ekologickou likvidací nepojízdného vozidla MP Černošice tov. zn. Škoda Rapid rz: 3ST3211 z důvodu nerentabilní opravy vozu

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - finanční odbor

6.1 Darovací smlouva mezi městem Černošice a Ing. M. K. - dar 10 tisíc na podporu knihovny Františky Plamínkové

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Paní K. projevila přání přispět na modernizaci knihovního systému – viz zpráva níže. Po dohodě se starostou města byla vytvořen návrh smlouvy podle vzoru, který je radě města předkládán ke schválení.

Subject: sponzorský dar pro knihovnu

Dobré ráno paní Šilhánková, pane Kořítku,

jsem dlouholetým čtenářem knihovny, ale poslední dobou si v podstatě knihy nepůjčuji. Důvodem je jednak moje pracovní vytížení a zejména skutečnost, že jsem si zvykla na čtečku a čtu e-knihy. Je to pohodlný systém čtení, a do kabelky se mi vejde v podstatě celá knihovna.

Tuto službu využívá řada knihoven, mohu se samozřejmě přihlásit třeba do Městské knihovny v Praze, ale preferuji využívat služby města, ve kterém žiji.

Před časem jsem se ptala paní Šilhánkové, jestli neuvažuje se zavedením on-line půjčováním knih. Tehdy mne řekla, že nikoliv. A jak jsem nad tím přemýšlela, napadlo mne, že by k rozhodnutí možná pomohlo, kdybych poskytla knihovně sponzorský dar. Uvažuji ve výši 10.000,-Kč. To by možná pomohlo k rozhodnutí, tento výpůjční software a e-knihy pořídit.

A kdyby jste o možnosti této služby informovali ve zpravodaji, jistě by se našla řada zájemců, kteří rádi čtou ale nemají čas chodit do kamenné knihovny, a vy by jste podpořili rozvoj čtenářské obce města.

Prosím, přemýšlejte o této možnosti. Pokud to opravdu z jakýchkoliv důvodů prozatím nelze, moje nabídka samozřejmě platí, jen bych ráda věděla, na co se darované peníze v knihovně použijí.

Prosím pošlete mi tedy návrh darovací smlouvy (uplatním následně na v daňovém přiznání)

Děkuji a přeji klidný předvánoční čas

M.K., xxxxxxxxx

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	10.000,- Kč
Kryto rozpočtem	příjem
Rozpočtová skladba	§ 3314, pol. 2321, případně ORG

Usnesení č. R/62/21/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

Darovací smlouvu č. CES 602/2020 dle přílohy k tomuto usnesení mezi městem a Ing. M.K., xxxxxxxxx o poskytnutí daru ve výši 10.000,- Kč na pořízení a provoz nového výpůjčního programu pro knihovnu města (Knihovnu Františky Plamínkové)

II. ukládá

1. Odbor vedení města

1. zajistit podpis darovací smlouvy č.602/2020 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.12.2020

2. poděkovat dárkyni za poskytnutý dar pro Knihovnu Františky Plamínkové

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Rozpočtové opatření č. 76 a změna rozpisu rozpočtu č. 55

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 76 obsahující následující změny:

Změna č. 143 – navýšení výdajů na údržbu trafostanice u ČOV na provedení pravidelné revize (z prostředků na investice do kanalizace)

Změna č. 144 – navýšení výdajů na investice do radnice na úpravu projektu zelené střechy radnice a statický posudek přesunu VZT jednotek (z prostředků na investice do vodovodů)

Změna č. 145 – navýšení výdajů na údržbu radnice na doplnění prostředků na výměnu dveří do zasedací místnosti (z prostředků na investice do vodovodů)

Změna č. 146 – navýšení výdajů na chodníky na zlepšení odolnosti dřevěných prvků zákrytů betonových kanalizačních skruží ve Sportparku Berounka (z prostředků na investice do vodovodů)

Změna č. 147 – dorovnání chybějících výdajů na odměny zastupitelů včetně zákonných odvodů a výdajů na dohody mimo pracovní poměr pro kroniku (z prostředků na odměny komisí a výborů a z všeobecné rezervy)

Změna č. 148 – přijetí státního příspěvku na výkon pěstounské péče dle změnového rozhodnutí a jeho přidělení na příspěvky pěstounům

Změna č. 149 – navýšení výdajů na výstavbu polopodzemních kontejnerových stání v ulici Kladenské a U Nádraží na úpravy navazujícího terénu a chodníku v důsledku výstavby zpevněných ploch kolem těchto stání a na archeologický výzkum při výkopech stání (z prostředků na pojištění majetku města)

Změna č. 150 – navýšení výdajů na protierozní opatření na zpracování žádosti o dotaci na Studii pro eliminaci vtoku vody do intravilánu města (z prostředků na pojištění majetku města)

Změna č. 151 – navýšení výdajů na prostor pro chov koz u ZŠ Černošice na rozpočet stavby

Změna č. 152 – úprava rozpočtu akce „Chodník Říční“ podle pokynů poskytovatele dotace – snížení dotačního podílu o neuznatelné výdaje a navýšení vlastního podílu města o tyto výdaje (z všeobecné rezervy)

Výše uvedené změny snižují příjmy i výdaje rozpočtu o 74.479,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 55 obsahující následující změny:

Změna č. 215 – přesun mezi položkami dotace na výkon sociální práce podle potřeb Odboru sociálních věcí, zdravotnictví a školství.

Usnesení č. R/62/22/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 76
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 55

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 76 a změnu rozpisu rozpočtu č. 55 do rozpočtu

Termín: 28.12.2020

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 76 v souladu se zákonem

Termín: 4.1.2021

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.3 Rozpočty příspěvkových organizací města na rok 2021

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Zákon 250/200 Sb. dává povinnost příspěvkovým organizacím města zpracovat rozpočet, který vychází ze střednědobého výhledu rozpočtu (SVR) schváleného radou města 11. 11. 2019 (v r. 2020 nebyl aktualizován). Podle § 28a je povinnost zveřejnit návrh rozpočtu nejméně 15 dnů před zahájením projednávání zřizovatelem a následně je nutné zveřejnit schválený rozpočet do 30 dnů ode dne schválení. Návrhy byly zveřejněny 27.

11. 2020 na webu města na stránce [Příspěvkové organizace](#), kde jsou všechny povinně zveřejňované dokumenty za všechny příspěvkové organizace.

V přílohách usnesení jsou upravené návrhy tak, aby respektovaly schválené příspěvky z rozpočtu města pro jednotlivé školy zastupitelstvem města v rámci projednání rozpočtu (ZŠ). Zveřejněný návrh rozpočtu je přílohou důvodové zprávy č. 2.

V příloze č. 1 této důvodové zprávy je přehled příspěvků schválený v rámci projednání rozpočtu města. Rozpočet města nezahrnul změnu odpisového plánu MŠ Husova, bude řešeno dodatečně po schválení nového odpisového plánu radou města. V rozpočtu školy je aktuální výše.

Je možné, že dojde k úpravě výše příspěvku na odpisy v průběhu roku podle toho, jak bude jednotlivým školám svěřován majetek po dokončení investičních akcí města. O změně výše příspěvku bude muset rozhodnout zastupitelstvo města.

Usnesení č. R/62/23/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Základní školy Černošice, IČ 61385158 dle přílohy č. 1, resp. 7 k tomuto usnesení
2. rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Základní umělecké školy Černošice, IČ 75008165 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení
3. rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřské školy Černošice, Karlická 1170, okres Praha - západ, IČ 75008190 dle přílohy č. 3 k tomuto usnesení
4. rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřské školy Černošice, Topolská 518, IČ 75008173 dle přílohy č. 4 k tomuto usnesení
5. rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřské školy Barevný ostrov, IČ 72550929 dle přílohy č. 5 k tomuto usnesení
6. rozpočet na rok 2021 příspěvkové organizace Mateřské školy Husova, Husova 2336, IČ 08084301 dle přílohy č. 6 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. provést rozpis rozpočtu

Termín: 31.12.2020

2. zveřejnit rozpočty příspěvkových organizací na rok 2021 dle zákona č. 250/2000 Sb

Termín: 13.1.2021

3. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.4 Smlouva o ČSOB municipálním kontu s Československou obchodní bankou, a. s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5 IČO: 00001350 - CES 380/2020

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě je předkládán návrh smlouvy o ČSOB municipálním kontu. Jedná se o běžný účet vedený Československou obchodní bankou, a. s.

Důvodem pro uzavření smlouvy je využívat možnost vkládat hotovost z pokladny města na přepážce České pošty v budově radnice a možnost využívat internetové bankovníctví včetně datových výpisů (což neumí účty Poštovní spořitelny). V současné době není v Černošicích žádný bankovní ústav, který by umožňoval vklad hotovosti, pobočka KB byla uzavřena na jaře

letošního roku. Nejbližší pobočka ČS je v Praze – Radotíně a odvod / odvoz hotovosti vyžaduje součinnost strážníků městské policie.

V případě, že by město chtělo uzavřít účelový úvěr, je větší pravděpodobnost, že Československá obchodní banka dá městu nabídku, bude-li město jejím klientem.

Součástí usnesení jsou i návazné smlouvy o internetovém bankovníctví a vydání vkladové karty. Tyto smlouvy jsou vzorové a budou uzavřeny na konkrétní zaměstnance (účetní, pokladní). Všechny smlouvy byly odsouhlaseny právním odborem.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Poplatky v neznámé výši v řádu jednotek tisíců ročně
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/62/24/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o ČSOB municipálním kontu s Československou obchodní bankou, a.s., Radlická 333/150, IČO: 00001350 (CES 380/2020) a dalších navázaných smluv dle přiložených vzorů (smlouva o vydání platební karty, smlouva o využívání služby CEB a .j.) pro konkrétní zaměstnance města

II. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. podepsat smlouvy dle odstavce I

Termín: 31.1.2021

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor informatiky

7.1 Dokoupení klientských licencí MS SQL USER CAL pro úsekové měření rychlosti

Předkladatel: Odbor informatiky, Odbor přestupků

Důvodová zpráva: Pro zpracování dat z úsekového měření rychlosti bylo pořízeno komplexní softwarové řešení na základě usnesení č. R/26/24/2019. S ohledem na množství zpracovávaných přestupků bylo řešení rozšířeno na základě usnesení č. R/54/27/2020, Dodatku č. 2 ke smlouvě č. 485/2019, o dalších 5 plovoucích licencích. Pro ukládání dat je v databázi MS SQL je nutno pořídit rovněž další 5 klientských licencí UsrCAL. S poptávkou byly osloveny 4 společnosti, město obdrželo 2 nabídky. Z tohoto důvodu byla zjišťována cena na trhu obvyklá z nabídek na internetu. Nabídka spol. ComputerHelp činí 33.214,- Kč vč. DPH, nabídka spol. Scenario činí 28.601,68 Kč vč. DPH, nabídka spol. SW.CZ na internetu činí 34.425,- Kč vč. DPH, viz Přílohy č. 1, 2 a 3 důvodové zprávy usnesení. OI doporučuje pořídit licence od spol. Scenario za cenu 28.601,68 Kč vč. DPH.

Finanční nároky	28.601,68 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

Usnesení č. R/62/25/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pořízením 5 ks doplňujících klientských licencí MS SQL UsrCAL pro systém úsekového měření rychlosti za cenu 28.601,68 Kč vč. DPH od společnosti Scenario s. r. o., se sídlem Pohraniční 1435/86, 703 00 Ostrava 3.

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 21.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Úsekové měření rychlosti - Dodatek č. 2 ke smlouvě o technické podpoře č. 486/2019 se společností INIT technology s.r.o., kterým se rozšiřuje technická podpora o podporu 5 plovoucích licencí.

Předkladatel: Odbor informatiky, Odbor přestupků

Důvodová zpráva: Město uzavřelo Smlouvu o dílo č. 485/2019, jejímž předmětem je komplexní softwarové řešení pro zpracování dat z úsekového měření rychlosti (dále jen „program“). Předmětem smlouvy bylo mj. 5 plovoucích licencí. Zpracování velkého množství přestupků z úsekového měření v počtu desítek tisíc ročně vyžadovalo rozšíření programu, proto byl uzavřen dodatek č. 2 k této smlouvě, jehož předmětem je rozšíření programu o dalších 5 plovoucích licencí. Město dále uzavřelo Smlouvu o technické podpoře č. 486/2019, jehož předmětem je technická podpora softwarového řešení v ceně 102.000,- Kč bez DPH, tj. 20% z ceny licencí ročně. Rozšířením programu vzrostou náklady na technickou podporu o 10.000,- Kč bez DPH ročně na 122.000,- Kč bez DPH ročně. Navýšení ceny technické podpory bude aplikováno od 1. 1. 2021.

Je předložen Dodatek č. 2 ke smlouvě č. 486/2019 (viz Příloha č. 1 usnesení), kterým se rozšiřuje technická podpora a navyšují se náklady na celkovou částku 122.000,- Kč bez DPH, tj. 135.520,- Kč vč. DPH ročně.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	112.000,- Kč bez DPH, tj. 135.520,- Kč vč. DPH ročně
Kryto rozpočtem	ne, je zahrnuto do rozpočtu na rok 2021.
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/62/26/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 2 ke smlouvě o technické podpoře č. 486/2019 se společností INIT technology, s.r.o., se sídlem

Prostřední 132, Uherské Hradiště, kterým se rozšiřuje předmět smlouvy o podporu 5 plovoucích licencí o 12.100,- Kč na celkovou cenu 135.520,- Kč vč. DPH ročně.

II. pověřuje

Ing. Bohumila Sajdla, CSc., pověřeného vedením odboru informatiky, k podpisu dodatku č. 2 ke smlouvě č. 486/2019 dle odst. I

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

8.1 Objednávka benchmarkingových služeb pro rok 2021

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Benchmarkingová iniciativa (dále „BI“) znamená porovnávání měst a obcí ČR za účelem zlepšení a zefektivnění veřejné správy, sdílení dobré praxe, porovnání výkonu a dalších kritérií s ostatními obcemi, možnosti diskuse otázek a problémů týkajících se legislativních změn, osvědčených praktických postupů aj. Služby poskytuje Vzdělávací centrum pro veřejnou správu ČR, o.p.s. od roku 2005. Benchmarkingové služby pro město

Černošice pro rok 2021 je třeba objednat a uhradit do konce ledna 2021.

BI obnáší mj. povinnost sběru dat (většinou v měsíci únoru za předchozí rok), z nichž jsou poskytovatelem služeb zpracovávány analýzy dat reflektující jednotlivé oblasti správy. Města jsou v BI rozdělena do několika velikostních kategorií (A-E), přičemž město Černošice spadá do kategorie B (2. největší, ve vztahu k velikosti ORP). V rámci těchto skupin se konají pravidelná setkání, obvykle 3x ročně. Setkání vždy pořádá některé město ze skupiny (tzv. hostitelské město). V roce 2020 mělo být město Černošice hostitelským městem, jak bylo avizováno v loňském usnesení. Vzhledem k nouzovému stavu a situaci spojené s koronavirem bylo plánované setkání zrušeno. Očekává se tedy, že město Černošice bude hostitelským městem v roce 2021, pokud to situace dovolí.

V rámci setkání se probírají vytvořené analýzy, řeší se konkrétní problémy, které musí města aktuálně řešit, v rámci dobré praxe se získávají zkušenosti od jiných měst. Hostitelské město prezentuje své přednosti, projekty, se zaměřením na konkrétní odbor či problematiku.

BI umožňuje též v průběhu roku řešit s kolegy e-mailem konkrétní „drobné“ dotazy, tj. jak jsou řešeny určité problémy v jiných městech. Centrum dále propaguje možnosti vzdělávacích kurzů a pořádá v průběhu roku schůzky „odborníků“ k dané tématice (např. schůzka personalistů, finančníků apod.).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	38.000 Kč bez DPH, tj. 45 980 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

Usnesení č. R/62/27/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

objednávku benchmarkingových služeb na rok 2021 u Vzdělávacího centra pro veřejnou správu ČR, o.p.s., IČ 26187639, sídlem Vítkova 10/241, 186 00 Praha 8, za cenu 38.000,- Kč bez DPH, tj. celkem 45 980 Kč vč. DPH

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 Průběžná monitorovací zpráva plnění projektu Otevřené město Černošice č. 3

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: V souvislosti s realizací projektu Otevřené město Černošice, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010044 v rámci výzvy č. 080 OPZ, jehož obsahem je procesní řízení, vzdělávání zaměstnanců, tvorba strategických dokumentů a participativní rozpočet, předkládáme Radě města pro informaci průběžnou monitorovací zprávu po skončení a finančním vypořádání třetího monitorovacího období (ze čtyř). Součástí zprávy je přehled o realizovaných klíčových aktivitách, dosažených milnících, čerpání rozpočtu, plánovaných aktivitách atd. V rámci přílohy č. 1 monitorovací zprávy se předkládá ke schválení finální výstup za druhou etapu realizace klíčové aktivity 1 (procesní řízení), v souladu s plněním smlouvy č. 541/2019.

Usnesení č. R/62/28/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

předloženou monitorovací zprávu č. 3 k plnění projektu Otevřené město Černošice

II. schvaluje

na základě doporučení předkladatele předložený finální výstup za druhou etapu realizace s názvem Implementace opatření a SW rozhraní, v souladu s plněním smlouvy č. 541/2019

III. ukládá

1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. zajistit publicitu realizovaných aktivit a dosažených výsledků na webu města a intranetu

Termín: 31.12.2020

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

8.3 Podání žádosti o dotaci na studii opatření k zadržování vody v krajině a podpoře zasakování

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Na základě objednávky města jsou společnostmi Sweco Hydroprojekt a.s. připraveny podklady pro žádost o dotaci na studii opatření vedoucích k eliminaci odtoku do zástavby města, tedy zadržování vody v krajině a zasakování. Do 18. 12. 2020 je třeba projekt podat na Středočeský Fond podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP, pro tematické zadání Životní prostředí, oblast podpory g) Hospodaření se srážkovými vodami (zadržování vody v krajině). Předpokládaná cena studie činí 165.000,- Kč bez DPH, tj. 199.650,- Kč vč. DPH. Dle podmínek Fondu je možná míra dotace až 90 % (tj. 179.685,- Kč), minimální spoluúčast žadatele 10 % způsobilých nákladů (tj. 19.965,- Kč).

Příprava projektu je zajištěna externí společností, samotné podání v dotačním systému musí učinit město v rámci svých přístupových údajů.

Smyslem je pořízení studie s dotační podporou, na jejímž základě by vznikl projekt a možná realizace opatření zamezujících vtoku srážkových vod do zastavěných částí města.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	165.000,- Kč bez DPH, 199.650,- s DPH celkem, 19.965,- Kč vlastní podíl města
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3744, pol. 5166

Usnesení č. R/62/29/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na studii opatření k zadržování vody v krajině a podpoře zasakování do Středočeského Fondu podpory včasné přípravy projektů EU 2021+ a NIP, pro tematické zadání Životní prostředí, v předpokládané hodnotě 165 tis. Kč dle popisu projektu, který je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. podat žádost o dotaci dle bodu I

Termín: 18.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství

9.1 Odměny ředitelkám škol a školek zřízených městem Černošice

Předkladatel: Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství

Důvodová zpráva: Závěrem kalendářního roku zřizovatel pravidelně hodnotí práci ředitelk

příspěvkových organizací (škol a školek) a stanovuje odměnu v souladu s § 134 zákoníku práce.

Výsledek hodnocení byl podkladem pro stanovení návrhu výše odměny ředitelkám – dle přílohy č. 1 tohoto usnesení. Bylo přihlédnuto k náročnosti pedagogické a manažerské práce ředitelky, k prezentaci škol na veřejnosti i k činnostem nad rámec pracovních povinností. Odměny jsou ředitelům navrženy za I. pololetí školního roku 2020/21.

Usnesení č. R/62/30/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zprávu o projednání výsledků činnosti a hospodaření příspěvkových organizací za období 1. 7. 2020 - 31. 12. 2020 v příloze č. 1 důvodové zprávy

II. stanovuje

odměnu ředitelkám příspěvkových organizací, zřízených městem Černošice, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství

1. informovat ředitelky příspěvkových organizací zřízených městem Černošice o stanovení výše odměn

Termín: 21.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Dodatečně zařazené body programu

10.1 Žádost o uzavření MŠ Barevný ostrov, Mokropeské školky, MŠ Karlická a MŠ Husova v době vánočních prázdnin

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu (Město Černošice)

Důvodová zpráva: Radě města jsou předkládány žádosti ředitelky mateřských škol zřizovaných městem Černošice - Barevný ostrov, Mokropeské školky a MŠ Husova, o schválení uzavření školek ve dnech 23.12.2019 - 3.1.2020 z důvodu nízké účasti dětí ve školkách v době vánočních prázdnin. Žádosti jsou přílohami DZ.

Usnesení č. R/62/31/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením mateřských škol zřizovaných městem Černošice z důvodu nezájmu o docházku v době vánočních prázdnin, a to následovně: MŠ Husova a MŠ Karlická 28.12. 2020 - 31.12. 2020 a MŠ Topolská a MŠ Barevný ostrov 23.12.-31.12.2020

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat ředitelky MŠ o přijatém usnesení

Termín: 17.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.2 JSDH - žádost o schválení výjimky ze směrnice a souhlas s nákupem zásahových obleků

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: JSDH Černošice - Mokropsy žádá tímto Radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 2.3.8. při výběru dodavatele

zásahových obleků pro zásahovou jednotku.

Jedná se o dovybavení nových členů jednotky a obnova nefunkčních obleků. Výjimku žádáme z důvodu jednotného vybavení členů jednotky. Nákup je přímo od výrobce. Byly posouzeny i konkurenční nabídky, nabídka společnosti GoodPro nejlépe vyhovuje potřebám zásahové jednotky z pohledu kvality, požadavků na funkčnost a odpovídající ceny. Nabídka viz příloha.

Na financování bude z části použita náhrada od pojišťovny za zásahy jednotky u DN. Součástí usnesení je RO.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	67.482,- Kč DPH
Kryto rozpočtem	Ano – součástí je RO
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5132

Usnesení č. R/62/32/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výjimku ze směrnice o zadávání veřejných zakázek dle čl. 2 odst. 2.3.8. písm. c)
2. nákup 3 ks zásahových obleků v celkové ceně 67.482,- Kč včetně DPH od dodavatele GoodPro - Vochoc, s.r.o., IČ 64835138, Plzeňská 297, 330 22 Zbůch
3. rozpočtové opatření č. 78 dle přílohy č. 1 k usnesení

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

11. Různé

12. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Petr Wolf
místostarosta