

ZÁPIS

z 55. jednání Rady města Černošice ze dne 21. 9. 2020

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková

Hosté:

Omluveni: Mgr. Šimon Hradilek

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Jan Fara

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města, Mgr. Magdalena Košťáková, Právní odbor

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 55. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Smlouva o výpůjčce Haly Věry Čáslavské pro hasiče a učitele na období září 2020 - červen 2021
 - 2.2 Pronájem veřejného prostranství v Karlštejské ulici pro umístění předvolebního poutače
 - 2.3 Žádost o vyjádření města ke stavbě ateliéru na pozemku parc.č. xxx v Kladenské ulici (žadatel pan Ž.)
 - 2.4 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx v ulici Na Poustkách (žadatel pan A.)
 - 2.5 Žádost o souhlas s umístěním volebních plachet na pozemcích ve vlastnictví města
 - 2.6 Instalace vánočního osvětlení
 - 2.7 Parkování filmové techniky v ulici Mokropeské
 - 2.8 Smlouva č. 436/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007480VB/008, ul. V Mýtě
 - 2.9 Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2193/2020 pro stavbu "Splašková kanalizace a přípojky v ul. Vrážská, Černošice, CES 443/2020
 - 2.10 Smlouva č. 450/2020 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6006879, ul. Jiráskova
 - 2.11 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN ve Slunečné ulici (žadatel společnost ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.) a smlouva č. 444/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-6017942/VB/01
 - 2.12 Žádost o zábor dvou parkovacích míst ve Fügnerově ulici (žadatel Club kino)
3. *Z odborů - odbor vedení města*
 - 3.1 Žádost o vyjádření města k záměru sázení stromů
 - 3.2 Žádost o zapůjčení amfiteátru pod školou za účelem pořádání hudebního festivalu "Indian

summer fest".

- 3.3 Žádost o podporu pro mimořádný koncert Černošické komorní filharmonie
- 3.4 Žádost P. L. o poskytnutí finančního příspěvku na uspořádání fotografické výstavy
4. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 4.1 Smlouva o dílo na dodávku a montáž ocelové nezateplené haly do areálu bývalé skládky "U Dubu"
- 4.2 Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR - e-mulikára pro OTS
- 4.3 Veřejná zakázka malého rozsahu Strategie efektivnosti IT systémů města Černošice - vyhlášení
5. *Finanční odbor*
- 5.1 MŠ Karlická - aktualizace odpisového plánu a navýšení příspěvku na rok 2020
- 5.2 JSDH - úpravy prostor hasičské zbrojnice - výběr dodavatele obkladačských prací
- 5.3 JSDH - žádost o dodatečné schválení výjimky ze směrnice a souhlas s úpravami prostor hasičské zbrojnice
- 5.4 Rozpočtové opatření č. 56 a změna rozpisu rozpočtu č. 37
6. *Dodatečně zařazené body programu*
- 6.1 Žádost o povolení výlepu plakátů
- 6.2 Žádost o zábor veřejného prostranství u mokropeského žel. zastávky pro předvolební akci Pirátské strany a o souhlas s umístěním volebních plachet na pozemcích ve vlastnictví města
7. *Různé*
8. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 55. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/55/1/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 55. jednání dne 21. 9. 2020 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Smlouva o výpůjčce Haly Věry Čáslavské pro hasiče a učitele na období září 2020 - červen 2021

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na základě zkušeností z minulých let by hasiči opět rádi využili možnosti užívat prostory Haly Věry Čáslavské pro jejich fyzickou přípravu. Konkrétně se jedná o zapůjčení 2/3 haly vždy v pátek od 18.30 do 20.30 hodin v období od 25. 9. 2020 do 30. 6.

2021. Současně, po dohodě s vedením města, by možnost vypůjčení prostor Haly Věry Čáslavské rovněž rádi využili učitelé ZŠ Černošice, a to pro účely volejbalu. V tomto případě se jedná o zapůjčení 1/3 haly vždy v pátek od 16.00 do 17.00 hodin v období od 20. 9. 2020 do 20. 6. 2021. Každopádně, v obou případech budou vypůjčky realizovány v časech, kdy o prostory sportovní haly není z řad veřejnosti takový zájem. Předmětné vypůjčky jsou poskytovány bezúplatně na základě smluv o vypůjčce, které tímto OISM předkládá ke schválení a které tvoří přílohu č. 1 a č. 2 usnesení.

Usnesení č. R/55/2/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o vypůjčce CES 440/2020 mezi městem Černošice, IČ 00241121 sídlem Karlštejská 259, Černošice, jako půjčitelem a Sborem dobrovolných hasičů Černošice-Mokropsy, IČ 63836190 sídlem Srbská 999, Černošice, jako vypůjčitelem, za účelem provádění fyzické přípravy hasičů
2. uzavření smlouvy o vypůjčce CES 441/2020 mezi městem Černošice, IČ 00241121 sídlem Karlštejská 259, Černošice, jako půjčitelem a ZŠ Černošice, p.o., IČ 61385158 sídlem Pod Školou 447, Černošice, jako vypůjčitelem, pro účely volejbalu

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smlouvy o vypůjčce CES 440/2020 a CES 441/2020 dle bodu I. odst. 1. a 2. tohoto usnesení

Termín: 24.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Pronájem veřejného prostranství v Karlštejské ulici pro umístění předvolebního poutače

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Česká pirátská strana se obrátila na město se žádostí o pronájem veřejného prostranství pro reklamní poutač – lavičku z EUR palet. Umístit ji chce v Karlštejské ulici do doby skončení krajských voleb. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=705>

Usnesení č. R/55/3/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním předvolebního poutače České pirátské strany v Karlštejské ulici od 23.9. do 4.10.2020 podle doručené žádosti za předpokladu obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 23.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Žádost o vyjádření města ke stavbě ateliéru na pozemku parc.č. xxx v Kladenské ulici (žadatel pan Ž.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel pozemku č.p. xxxx s novostavbou rodinného domu je majitelem i sousedního pozemku, na kterém hodlá postavit vedlejší stavbu – modulovou přízemní dřevostavbu se dvěma místnostmi a zázemím o

zastavěné ploše 43,3 m². Bude sloužit jako ateliér. Současně bude na pozemku vybudováno zpevněné parkovací stání 100 m².
<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=701>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se stavbou ateliéru pod podmínkou zapsání stavby hlavní do KN a za předpokladu, že oplocení včetně brány bude vysoké max. 1,8 m.

Usnesení č. R/55/4/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s povolením vybudování vedlejší stavby – ateliéru a zpevněné plochy pro parkování na pozemku parc.č. xxx v Kladenské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. Michalem Humlem v srpnu 2020, za předpokladu, že výška oplocení včetně brány bude max. 1,8 m
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. xxx na komunikaci v Kladenské ulici
3. s uzavřením smlouvy CES 451/2020 o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, neboť stavbou vznikne jedna nová nebytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.10.2020

2. zajistit uzavření smlouvy CES 451/2020 dle bodu I.3 tohoto usnesení

Termín: 31.12.2021

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx v ulici Na Poustkách (žadatel pan A.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dům se nachází v oblasti BR-1/V. Plánované stavební úpravy mají obnovit původní charakter prvorepublikové vily. Bude odstraněna přístavba domu, sklad a garáž, v podkroví domu budou vybudovány dva nové vikýře, všude nová okna a dveře, upraveno vnitřní schodiště a prostorové dispozice podkroví, přistavěna terasa a balkon. 2 parkovací místa budou na zpevněné ploše v místě staré garáže. Nová bude kanalizační přípojka. Zastavěnost pozemku je vyhovující.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=702>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s úpravami domu podle dokumentace.

Usnesení č. R/55/5/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se stavebními úpravami rodinného domu č.p. xxx v ulici Na Poustkách (zvláště odstranění přístavby, skladu a garáže, realizace dvou nových vikýřů, nových oken a dveří, úprava vnitřního schodiště a prostorových dispozic podkroví, přístavba terasy a balkonu) podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Filipem Kándlem, IČO 88135128, Pod Penzionátem 1053, Dobřichovice, v srpnu 2020

2. s vybudováním přípojky kanalizace podle předložené situace za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (po její realizaci bude nový asfaltový povrch v komunikaci položen v celé šířce komunikace a 1 m na obě strany výkopu),
3. s dopravním napojením pozemku parc.č. 78/1 na komunikaci v ul. Na Poustkách

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.10.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Žádost o souhlas s umístěním volebních plachet na pozemcích ve vlastnictví města

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Hnutí Trikolóra žádá vedení města o možnost umístit dvě plachty s tematikou krajských voleb o velikosti 2 m² na pozemcích ve vlastnictví města. Plachty by měly být vyvěšeny do neděle 4. října 2020, a to na plotě domu čp. 118 ve Vrážské ulici a na plotě sportparku Berounka.

Usnesení č. R/55/6/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním dvou plachet propagujících hnutí Trikolóra před krajskými volbami o velikosti 2 m² na pozemcích ve vlastnictví města, a to na plotě domu čp. 118 ve Vrážské ulici a na plotě sportparku Berounka v Radotínské ulici podle žádosti ze dne 16. 9. 2020

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 22.9.2020

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

2.6 Instalace vánočního osvětlení

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., zaslala nabídku na instalaci vánočních světelných ozdob na sloupy veřejného osvětlení. V částce je zahrnuta rovněž montáž osvětlení dvou vánočních stromů (před budovou radnice a na Masopustním náměstí).

Finanční nároky	45.400,- Kč bez DPH, 54.934,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, součástí je ZRR č. 35
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5169

Usnesení č. R/55/7/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. cenovou nabídku společnosti ELTODO OSVĚTLENÍ, s.r.o., IČO: 25751018, sídlem: Novodvorská 1010/14, 142 01 Praha 4, na montáž motivů vánočního osvětlení dle přílohy za cenu 45.400,- Kč bez DPH

2. ZRR č. 35 dle přílohy k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat montáž vánočního osvětlení dle bodu I.1

Termín: 2.10.2020

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 35 do aktuálního rozpočtu r. 2020 a zveřejnit v souladu se zákonem

Termín: 27.9.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Parkování filmové techniky v ulici Mokropeské

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Česká televize připravuje natáčení dvoudílného detektivního filmu „Vražedné stíny“ s předními českými herci. Filmování se plánuje mj. v domě č.p. xxx v Mokropeské ulici. Oproti schváleným pravidlům pro umístění filmové techniky (zábor 250 m²) požaduje větší zábor veřejného prostranství – 375 m² v Mokropeské ulici a 50 m² v ulici Na Ladech. Filmování je naplánováno od 21.10. ráno do 23.10. do 4:00 hodin. Společnost uhradí zábor veřejného prostranství za dny za 425 m² (10,- Kč/m²/den).
<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=704>

Usnesení č. R/55/8/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s parkováním filmové techniky při natáčení filmu "Vražedné stíny" ve dnech 21. - 23. října 2020 v ulici Mokropeské podle žádosti České televize, Kavčí hory, Praha 4, dle přílohy za těchto podmínek:

- obvyklá úhrada záboru veřejného prostranství,
- zůstane volný průjezd ulicemi a volné vjezdy na pozemky,
- produkce doloží písemné souhlasy pro natáčení po 22. hodině obyvatelů č.p. 676, 693, 679, 695, 2121, 696, 1616, 1867, 1870, 1882, 1881, 2197, 038, 1273, 2141, 2307, 1567

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.10.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.8 Smlouva č. 436/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007480VB/008, ul. V Mýtě

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Elektroštika, s.r.o., IČ: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00 požádala o uzavření Smlouvy vedené pod č. 436/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007480/VB/008 „Černošice, ul. V Mýtě – obnova NN“ mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení NN zasahuje 162,68m do pozemků parc. č. 656, 686, 657/1, 657/6, 715/2, 716, 748 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici V Mýtě. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je

stanovena na cenu ve výši 112.300,- Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=699>

Usnesení č. R/55/9/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 436/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IE-12-6007480 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 656, 686, 657/1, 657/6, 715/2, 716, 748 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici V Mýtě za jednorázovou úhradu ve výši 112.300,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. S-2193/2020 pro stavbu "Splašková kanalizace a přípojky v ul. Vrážská, Černošice, CES 443/2020

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V rámci rekonstrukce silnice II/115 byla na jaře 2019 zrealizována stavba chybějících kanalizačních přípojek a splaškové kanalizace v trase rekonstrukce pod názvem „Splašková kanalizace a přípojky v ul. Vrážská, Černošice“. Vzhledem ke skutečnosti, že stavba zasahovala do pozemků ve vlastnictví příspěvkové organizace Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje byla uzavřena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a uhrazen jednorázový poplatek ve výši 82.750,00 Kč. Úhrada z věcného břemene je tedy splacena. Po dokončení stavby město zajistilo vyhotovení geometrického plánu, který byl podkladem pro zpracování vlastní smlouvy o zřízení služebnosti a bude tvořit jeho přílohu. Návrh smlouvy o zřízení služebnosti, který OISM předkládá ke schválení, je návrhem protistrany a byl schválen usnesením Rady Středočeského kraje dne 31. 8. 2020.

Usnesení č. R/55/10/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření smlouvy o zřízení služebnosti CES 443/2020 mezi městem Černošice (oprávněný) a Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o. (povinný) pro stavbu "Splašková kanalizace a přípojky v ul. Vrážská, Černošice" uloženu na pozemku parc.č. 6170/40 k.ú. Černošice, ve vlastnictví Krajské správy a údržby silnic Středočeského kraje, p.o

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zrealizovat uzavření smlouvy CES 443/2020 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 25.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Smlouva č. 450/2020 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6006879, ul. Jiráskova

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELMOZ Czech, s.r.o., IČ: 47544929, sídlem: Postupice, Popovice 76, PSČ: 257 01 požádala o uzavření Smlouvy budoucí vedené pod č. 450/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6006879 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Obnova kabelového vedení NN zasahuje do pozemků parc. č. 1288, 1412, 1267, 1163/1, 1037, 980/6, 980/7, 926/1, 926/2, 926/3, 905/5 a 905/8 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Jiráskově ulici. Za předpokladu maximálního rozsahu 316 m (200m v zeleném pásu, 100m v chodníku, 6m překop komunikace, 10m ve stávající chráničce) bude finanční náhrada za zřízení věcného břemene stanovena na cenu ve výši 171.200,- Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=703>

Usnesení č. R/55/11/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 450/2020 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6006879 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro obnovu NN na pozemcích parc. č. 1288, 1412, 1267, 1163/1, 1037, 980/6, 980/7, 926/1, 926/2, 926/3, 905/5 a 905/8 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Jiráskově ulici za jednorázovou úhradu ve výši 171.200,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k novému kabelovému vedení NN ve Slunečné ulici (žadatel společnost ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o.) a smlouva č. 444/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IP-12-6017942/VB/01

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku, Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., připravuje nové napojení budovy bez č.p. na pozemku parc.č. 5798/4 na rozvodnou síť el. energie. Z pilířku ve Slunečné ulici bude veden nový zemní kabel, který bude ukončen v pojistkové skříni ve zdi budovy. V souvislosti s výše uvedeným požádala společnost ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČO: 25741101, sídlem: Lety u Dobřichovic, Polní 540, PSČ: 252 29, o uzavření smlouvy č. 444/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IP-12-6017942/VB/01 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a Městem Černošice (budoucí povinný). Nové kabelové vedení NN zasahuje do pozemků parc. č. 5794 a 5857 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Slunečné ulici. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran Vlastní smlouvy. Za předpokladu

celkového maximálního rozsahu věcného břemene 36 m v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 7.200,-Kč bez DPH. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=700> **Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s realizací přípojky.

Usnesení č. R/55/12/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním přípojky el. energie k budově na pozemku parc.č. 5798/5 ve Slunečné ulici podle předložené situace zpracované společností ELEKTROMONTÁŽE, s.r.o., IČ 25741101, Polní 450, Lety, v září 2020 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 444/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IP-12-6017942/VB/01 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení nového kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 5794, 5857 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Slunečné ulici. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 36 m kabelového vedení v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 7.200,-Kč bez DPH dle přílohy č.1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.9.2020

2. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 30.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Žádost o zábor dvou parkovacích míst ve Fügnerově ulici (žadatel Club kino)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Zástupce Club Kina žádá o bezplatné využití dvou parkovacích míst před budovou pro dočasné umístění pojízdného podia – do konce října bude využito pro kulturní akce, aby mohly probíhat ve venkovním prostředí. V době mimo akce zde bude podium složeno.

Usnesení č. R/55/13/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s bezplatným zábořem dvou parkovacích míst před Club Kinem ve Fügnerově ulici pro umístění pojízdného podia do konce října 2020 podle žádosti ze dne 18. 9. 2020

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 23.09.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - odbor vedení města

3.1 Žádost o vyjádření města k záměru sázení stromů

STAŽEN

3.2 Žádost o zapůjčení amfiteátru pod školou za účelem pořádání hudebního festivalu "Indian summer fest"

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva: Radě města je předložena žádost o zapůjčení amfiteátru pod školou za účelem pořádání hudebního festivalu "Indian summer fest". Žádost pana H. je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č. R/55/15/2020

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

žádost o zapůjčení amfiteátru pod školou za účelem pořádání hudebního festivalu "Indian summer fest"

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Žádost o podporu pro mimořádný koncert Černošické komorní filharmonie

STAŽEN

3.4 Žádost P. L. o poskytnutí finančního příspěvku na uspořádání fotografické výstavy

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva: Benefiční fotografická výstava Černobílá Asie, kde se veřejnosti představí tvorba mladého umělce street fotografie J.L., se koná od 15. 10. do 1. 11. v černošické Galerie 90°. Jde o charitativní výstavu pro nadaci Člověk v tísni. Autor žádá radu o příspěvek 10 000 korun na její uspořádání, konkrétně na zarámování fotografií. Pětatřicet černobílých snímků zachycuje atmosféru měst v Indonésii, Singapuru, Malajsii, Kambodži a Thajsku. Všechny vystavené fotografie si bude možné zakoupit. Výtěžek z prodeje věnuje autor neziskové organizaci Člověk v tísni, která finanční příspěvek použije pro probíhající výstavbu protipovodňových bariér v Kambodži.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	10 000
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/55/17/2020

Rada města Černošice

I. neschvaluje

poskytnutí dotace ve výši 10.000 Kč na uspořádání fotografické výstavy, která se má konat od 15. 10. 2020 do 1. 11. 2020 v černošické Galerie 90°

II. ukládá

1. Ing. Pavla Nováčková, referent kultury

1. vyrozumět o výsledku hlasování žadatele a v případě udělení dotace zajistit podpis smlouvy

Termín: 14.10.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

4.1 Smlouva o dílo na dodávku a montáž ocelové nezateplené haly do areálu bývalé skládky "U Dubu"

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Na základě usnesení Rady města Černošice. č. R/53/18/2020 byla připravena Smlouva o dílo s vybraným dodavatelem ocelové nezateplené haly do areálu bývalé skládky U Dubu v Černošicích, tj. společností Münnich, s.r.o., IČ IČ 01661833, sídlem Přemyslova 22, Kostelec nad Labem, s nabídkovou cenou 1.061.777,34,- Kč bez DPH, tj. 1.284.750,58 Kč vč. DPH. V předmětném usnesení bylo chybně uvedeno, že předmět dodávky bude osvobozen od DPH. Celková cena díla s DPH dle nabídky měla být správně 1.001.598,10 Kč. Návrh Smlouvy o dílo je přílohou usnesení.

Příložený návrh SoD již zohledňuje skutečnosti, které nastaly v rámci projednávání změny stavby před dokončením (akce Rekultivace skládky U Dubu, Černošice). Z projednávání požadavků vyplynula z hlediska požární bezpečnosti nutnost osadit hangár vstupními dveřmi (nejen vraty) pro unik osob v případě požáru. Dále byla řešena potřeba hromosvodu. Z jednání o založení konstrukce mezi zhotovitelem stavby „Rekultivace skládky“, dodavatelem haly a městem vyplynula potřeba statických zkoušek a změny způsobu založení haly tak, aby založení bylo stabilní, bezpečné, a zároveň nepoškodilo těsnící vrstvy rekultivované plochy skládky. Výsledná cena s těmito opatřeními navrženými městem tak činí 1.061.777,34 Kč bez DPH, tj. 1.284.750,58 Kč vč. DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1.061.777,34 Kč bez DPH, 1.284.750,58 s DPH
Kryto rozpočtem	ano (rezerva výdajů na skládku – neuznatelné náklady)
Rozpočtová skladba	§ 3729, pol. 6121, ORG 12008, ÚZ 1

Usnesení č. R/55/18/2020

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

pochybení v kalkulaci ceny haly, uvedené v podkladech pro usnesení č. R/53/18/2020, kdy bylo uvedeno, že předmět dodávky je osvobozen od DPH, přičemž DPH ve výši 21 % účtováno bude, tzn. celková cena s DPH činila 1.001.598,10 Kč

II. souhlasí

s doplněním požadavků města nad rámec základní nabídky, a to především způsobu založení konstrukce vyplývajícím z provedených statických zkoušek, doplnění

hromosvodu a přidání vstupních dveří požadovaných z hlediska požární bezpečnosti, což zvýší pořizovací cenu na 1.061.777,34 bez DPH, tj. 1.284.750,68 Kč vč. DPH

III. schvaluje

Smlouvu o dílo na dodávku a montáž ocelové nezateplené haly, která je přílohou tohoto usnesení, mezi městem Černošice a společností Münnich, s.r.o., IČ 01661833, sídlem Přemyslova 22, 277 13 Kostelec nad Labem

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis Smlouvy o dílo dle bodu II

Termín: 20.9.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

4.2 Smlouva o poskytnutí podpory ze SFŽP ČR - e-mulikára pro OTS

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Dne 7. 9. 2020 byl městu Černošice doručen návrh Smlouvy o poskytnutí podpory č. 07231921 ze Státního fondu životního prostředí ČR. Návrh smlouvy je podmíněn již dříve doručeným Rozhodnutím o poskytnutí dotace na akci „E-multikára pro Odbor technických služeb“. Přijetí investiční dotace na základě tohoto rozhodnutí schválilo zastupitelstvo města (Z/16/3/2020). Smlouva obsahuje závazek SFŽP ČR vyplatit městu dotaci ve výši 476.740,- Kč na zakoupené vozidlo. Po oboustranném podpisu smlouvy podá město žádost o uvolnění finančních prostředků tak, aby mohla být dotace připsána na účet města.

Usnesení č. R/55/19/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

Smlouvu č. 07231921 (CES 446/2020) o poskytnutí dotace ze Státního fondu životního prostředí ČR na akci „E-multikára pro Odbor technických služeb“ na dotaci ve výši 476.740,- Kč, jak je uvedena v příloze tohoto usnesení

II. souhlasí

s podpisem smlouvy dle bodu I

III. ukládá

1. Odbor vedení města

1. zajistit podpis smlouvy dle bodu I

Termín: 30.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.3 Veřejná zakázka malého rozsahu Strategie efektivnosti IT systémů města Černošice - vyhlášení

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Na základě podané a schválené žádosti o dotaci na projekt Otevřené město Černošice, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010044 v rámci výzvy č. 080 OP Zaměstnanost, jehož obsahem je procesní řízení, vzdělávání zaměstnanců, tvorba strategických dokumentů a participativní rozpočet, předkládáme Radě města ke schválení zadávací dokumentaci vč. příloh k veřejné zakázce malého rozsahu s názvem Strategie efektivnosti IT systémů města Černošice (klíčová aktivita č. 2 – tvorba strategických dokumentů).

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu hodnocenou na základě nejnižší nabídkové ceny. Dodavatel vytvoří v rámci plnění předmětu smlouvy strategický dokument (podpořen realizací

licenčního auditu) k zajištění dlouhodobé kompatibility a efektivity využívaných informačních systémů města Černošice ve stanoveném rozsahu a dle podmínek technické specifikace zakázky.

Zadávací dokumentace vč. všech příloh prošla ex ante kontrolou Řídícího orgánu OP Zaměstnanost (MPSV) před vyhlášením veřejné zakázky. Byly uskutečněny revize dokumentace na základě doporučení specialisty vč. nového průzkumu trhu – na základě průměru došlých nabídek byla navýšena celková hodnota plnění na 585.000 Kč bez DPH (oproti původní výši 181.500 Kč bez DPH). Výše finančních prostředků na předmětné položce rozpočtu projektu umožňuje pokrytí tohoto navýšení.

Vyhlášení zakázky se v případě schválení Radou města předpokládá dne 24.09.2020, otevírání a hodnocení nabídek se uskuteční dne 12.10.2020. Po schválení výsledku soutěže Radou města (předpoklad dne 19.10.2020) bude veškerá dokumentace k veřejné zakázce opět zaslána MPSV ke kontrole před podpisem smlouvy (délka min. 25 pracovních dní). V případě hladkého průběhu se předpokládá podpis smlouvy a zahájení realizace v koncem listopadu. Nejzazší termín pro ukončení smluvního plnění a předání výstupů je 31.03.2021 (konec projektu).

Obsah zakázky vychází z právního aktu projektu, analýzy strategického řízení úřadu a dalších strategických dokumentů vč. konzultací mezi zpracovatelem zakázky a zainteresovanými aktéry/odbory (OI).

Finanční nároky	max. 585.000,- Kč bez DPH, tj. 707.850,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano (dotační záloha ex-ante)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORG 80, ORJ 100

Financování:

EU: 85 %

SR: 10 %

vlastní zdroje: 5 %

Zakázka by měla obsahovat pouze způsobilé náklady.

Usnesení č. R/55/20/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s realizací veřejné zakázky Strategie efektivity IT systémů města Černošice

II. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo CES 402/2020 k veřejné zakázce Strategie efektivity IT systémů města Černošice

III. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení Ing. Bohumil Sajdl, CSc., Mgr. Ing. Monika Formáčková, PhDr. Michal Greguška, PhD.; náhradníci Bc. Ondřej Havlíček, DiS., Václav Chalupecký

IV. ukládá

1. Právnímu odboru

1. vyhlásit veřejnou zakázku

Termín: 24.9.2020

2. informovat členy komise a náhradníky o termínu jednání komise

Termín: 24.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Finanční odbor

5.1 MŠ Karlická - aktualizace odpisového plánu a navýšení příspěvku na rok 2020

Předkladatel: Finanční odbor

Ředitelka Mateřské školy Karlická žádá zřizovatele, kterým je rada města, o schválení aktualizovaného odpisového plánu na rok 2020 z důvodu pořízení zahradní sestavy pro děti.

Současně žádá o navýšení provozního příspěvku na krytí těchto zvýšených odpisů. O vlastní změně výše příspěvku zřizovatele musí rozhodnout zastupitelstvo města.

Obě žádosti jsou v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů v platném znění.

Součástí bodu je RO č. 55, kterým se navyšuje prostředky na příspěvek zřizovatele o 4.612,- Kč. Na krytí tohoto výdaje je čerpána všeobecná rezerva.

Usnesení č. R/55/21/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. odpisový plán příspěvkové organizace města - MŠ Karlická, IČ 75008190 na rok 2020 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 55 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města

schválit navýšení příspěvku zřizovatele pro MŠ Karlická o 4.612,- Kč z důvodu aktualizace odpisového plánu na rok 2020

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. předložit zastupitelstvu města navýšení příspěvku zřizovatele pro rok 2020 dle schváleného odpisového plánu

Termín: 15.10.2020

2. realizovat RO č. 55 do rozpočtu

Termín: 5.10.2020

3. zveřejnit RO č. 55 v souladu se zákonem

Termín: 12.10.2020

4. Informovat ředitelku MŠ Karlická o přijatém usnesení

Termín: 5.10.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 JSDH - úpravy prostor hasičské zbrojnice - výběr dodavatele obkladačských prací

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: JSDH Černošice - Mokropsy žádá tímto Radu města o schválení výběru dodavatele stavebních prací, a to obkladačských prací nově budované prádelny zásahových obleků a dílny chemické služby v původních malých garážích.

Na základě poptávky byly doručeny 3 nabídky:

Jan Tláškal, Karlík za cenu 30.279,5 bez DPH, (36.638,20 včetně DPH)

JASA s.r.o., Praha 4 za cenu 37.225,- bez DPH (45.042, 25 včetně DPH)

Miroslav Motlík, Černošice za cenu 42.750,- Kč (není plátce)

Nabídky jsou přílohou této důvodové zprávy. Doporučujeme radě města přijmout nabídku p. Jana Tláškala, K Vodárnám 241, 252 29 Karlík, IČO: 13264371 za cenu 30.279,50 bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	36.639,- Kč včetně DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5171

Usnesení č. R/55/22/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

úpravy prostor hasičské zbrojnice panem Janem Tláškaem, K Vodárnám 241, 252 29 Karlík, IČ: 13264371 za nabídnutou cenu 30.279,50 bez DPH, resp. 36.639,- Kč včetně DPH

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.3 JSDH - žádost o dodatečné schválení výjimky ze směrnice a souhlas s úpravami prostor hasičské zbrojnice

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: JSDH Černošice - Mokropsy žádá tímto Radu města o schválení výjimky z vnitřního předpisu č. 5 „Zadávání veřejných zakázek“ dle bodu 4.1. při výběru dodavatele stavebních prací, konkrétně tepelné izolace a sádkartonového obložení nově budované prádelny zásahových obleků a dílny chemické služby v původních malých garážích. V post-covidové době se nedařilo najít firmu či OSVČ, která by byla schopna realizovat zakázku v horizontu jednoho měsíce tak, aby nebyly limitovány další práce. Delší realizační lhůta by celou rekonstrukci neúměrně protáhla. Nefunkční prádelna limituje praní zásahových obleků, které pak zůstávají kontaminovány splodinami hoření a jsou potenciálním zdravotním rizikem.

Jedinou nabídku splňující požadavky na lhůtu realizace předložil p. Filípek. Nabídka byla posouzena kolegy pracující v oboru stavebnictví a ti ji vyhodnotili z pohledu ceny jako v čase a místě obvyklou. Z výše uvedených důvodů byl realizací zakázky pověřen pan Filípek Martin, Jirčanská 718/17, 142 00 Praha 4, IČO: 75349221 za cenu 32.030,- Kč. Dodavatel není plátcem DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	32.030,- Kč DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5171

Usnesení č. R/55/23/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. úpravy prostor hasičské zbrojnice panem Martinem Filípkem, Jirčanská 718/17, 14200 Praha 4, IČ: 75349221 za nabídnutou cenu 32.030,- Kč včetně DPH

(dodavatel není plátce)

2. výjimku ze směrnice o zadávání veřejných zakázek dle čl. 2 odst. 2.3.8. písm. c)
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.4 Rozpočtové opatření č. 56 a změna rozpisu rozpočtu č. 37

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 56 obsahující následující změny:

Změna č. 106 – přijetí pojistného plnění poškozené ozdobné lamely na sportovní hale Věry Čáslavské a jeho přidělení na úhradu související opravy.

Změna č. 107 – posílení výdajů na investice ZŠ z všeobecné rezervy na vypracování požární zprávy a projektových dokumentací na vodovodní přípojky, elektroinstalaci a hromosvod na kozí chlívky.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 19.118,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 37 obsahující následující změny:

Změna č. 121 – navýšení prostředků na drobný dlouhodobý majetek (druhý display) a na elektroinstalační práce pro vyvolávací systém správního odboru do Černošic přesun z prostředků na školení správního odboru.

Změna č. 122 – přesun prostředků v rámci dotace OSPOD na posílení výdajů na nájemné ve Václavské.

Usnesení č. R/55/24/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 56
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 37

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zapracovat rozpočtové opatření č. 56 a změnu rozpisu rozpočtu č. 37 do rozpočtu

Termín: 5.10.2020

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 56 v souladu se zákonem

Termín: 12.10.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Dodatečně zařazené body programu

6.1 Žádost o povolení výlepu plakátů

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V rámci 15. ročníku mezinárodního festivalu Jazz Černošice 2020 bude po městě Černošice umístěno cca 60 ks plakátů o velikosti 50x70 cm a 30 ks oboustranných mobilních plakátovacích ploch. Po skončení festivalu budou všechny propagační materiály odstraněny.

Usnesení č. R/55/25/2020

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

umístění propagačních materiálů na sloupech veřejného osvětlení na území města Černošice v rámci 15. ročníku mezinárodního festivalu Jazz Černošice 2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Žádost o zábor veřejného prostranství u mokropeského žel. zastávky pro předvolební akci Pirátské strany a o souhlas s umístěním volebních plachet na pozemcích ve vlastnictví města

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Zástupce Pirátské strany žádá o možnost zaparkování autobusu a postavení stánku před mokropeskou zastávkou v ul. Zd. Lhoty 30. září t.r. (středa) odpoledne, kdy proběhne předvolební program strany. Tento zábor bude zpoplatněn v souladu s vyhláškou 10,- Kč/m²/den. Současně žádá o vyvěšení dvou bannerů na oplocení pozemků ve vlastnictví města.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=706>

Usnesení č. R/55/26/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se záborem veřejného prostranství před mokropeskou železniční zastávkou dne 30. 9. 2020 pro umístění Pirátského autobusu a stanů pro doprovodný program podle žádosti Pirátské strany ze dne 18.9.2020
2. s umístěním dvou bannerů propagujících Pirátskou stranu před krajskými volbami o velikosti 2 m² na pozemcích ve vlastnictví města, a to na plotě domu čp. 118 ve Vrážské ulici a na plotě sportparku Berounka v Radotínské ulici podle žádosti ze dne 18.9.2020

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 25.9.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Různé

8. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Jan Fara