

ZÁPIS

ze 107. jednání Rady města Černošice ze dne 22. 8. 2022

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek (od bodu 2.10), PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková

Hosté: tajemník MěÚ,

Omluveni: Ing. Petr Wolf, Ing. Tomáš Kratochvíl

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek,

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 107. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Zázemí sportovního areálu - chybný výpočet celkové částky díla
 - 2.2 Oprava povrchu komunikace ulice Na Ladech asfaltovým recyklátem
 - 2.3 Dodatek č. 1 k servisní smlouvě CES č. 2/2020 na kontrolu provozuschopnosti požárního odvětrání v radnici
 - 2.4 Dohoda o předčasném užívání komunikace ulice K Lesíku a Pod Školou v Černošicích
 - 2.5 Žádost o vyjádření města k optickému připojení trafostanice v Topolské ulici (žadatel Colsys s.r.o.) a Smlouva č. 337/2022 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6009803/002
 - 2.6 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx na nám. 5. května (žadatelé manželé Z.)
 - 2.7 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám domu č.p. xxx v oblasti Na Pískách (žadatelka paní R.)
 - 2.8 Umístění předvolebních bannerů sdružení Trojlístek
 - 2.9 Umístění předvolebních plachet sdružení Věci černošické
 - 2.10 Žádost o vyjádření města k novostavbě bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici podle doplněné dokumentace
 - 2.11 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/3 v Dlážděné ulici (žadatelé manželé Š.)
 - 2.12 Darování vybudovaných úseků kanalizačního a vodovodního řadu v osadě Pod Hladkou skalou městu
 - 2.13 Smlouvy o výpůjčce Haly Věry Čáslavské pro hasiče a učitele ZŠ na období září 2022 - červen 2023
 - 2.14 Žádost o vyjádření města ke změně stavby bytových domů (projekt Rezidence u Kazínské skály) před dokončením (žadatel IBS-Rezidence u Kazínské skály, s.r.o.)

- 2.15 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1763 v Domažlické ulici (žadatelé manželé Š.)
- 2.16 Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení - osazení chrániček na plynovodu a přípojkách pro stavbu "Odvodnění části komunikace ul. Měsíční, Černošice"
- 2.17 Nákup xerografického papíru
- 2.18 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 219/2021 ze dne 28. 6. 2021 na nákup xerografického papíru
- 2.19 Smlouva č. 326/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6017942, ul. Slunečná
- 2.20 Smlouva č. 375/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6018228/1, ul. Radotínská
3. *Z odborů - odbor vedení města*
 - 3.1 Program 31. a 32. zasedání zastupitelstva města
 - 3.2 Nájemní smlouva - osada Slunečná
 - 3.3 Stanovení osobního příplatku ředitele MŠ Karlická od 1. 8. 2022
 - 3.4 Zajištění autobusové dopravy pro soubor Pramínek na městské slavnosti v partnerském městě Themar
4. *Finanční odbor*
 - 4.1 Rozpočtové opatření č. 52 a změna rozpisu rozpočtu č. 31
 - 4.2 JSDH - prodloužení licencí antiviru a firewallu Sophos
 - 4.3 Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - souhlas s přijetím finančního daru
 - 4.4 Aktualizace odpisového plánu na rok 2022 - MŠ Barevný ostrov
 - 4.5 Mateřská škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 75008190 - souhlas s použitím fondu investic
5. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
 - 5.1 Dodatek č. 3 Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2022 (DPS)
6. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 6.1 Revokace části usnesení Rady č.R/105/30/2022 ze dne 27.6.2022 Kupní smlouvy CES 241/2022, Dodávka výpočetní techniky, na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání č. CES 72/2022
 - 6.2 Smlouva č. 344/2022 o užití Ortofota České republiky
 - 6.3 Změna rozpisu rozpočtu pro pokrytí služeb souvisejících s IT
7. *Z odborů - odbor technických služeb*
 - 7.1 Smlouva o poskytnutí služeb CES 353/2022
 - 7.2 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů č.363/2022
8. *Dodatečně zařazené body programu*
 - 8.1 Parkování filmové techniky v Topolské ulici
 - 8.2 Zhotovení 3D modelů železničních zastávek - dodatek k SoD CES 172/2022
9. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 107. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/107/1/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 107. jednání dne 22. 8. 2022 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Zázemí sportovního areálu - chybný výpočet celkové částky díla

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Po dokončení stavby provozního a sociálního zázemí sportovního areálu včetně odstranění vad a nedodělků díla, bylo při předložení konečné faktury zjištěno, že celková účtovaná cena díla s DPH 4 707 142,- Kč je chybná. Zhotovitel Smart Module s.r.o., se sídlem Chrustenice 201, 267 12 Loděnice, IČ 07451211, udělal při zpracování cenové nabídky pro veřejnou zakázku chybu ve výpočtu DPH, uváděná částka DPH byla 816 942,- Kč a skutečná výše DPH dle smluvní ceny činí 825 300,- Kč. Čestným prohlášením potvrdil, že celková cena za dílo včetně DPH, uvedená na krycím listě veřejné zakázky a ve smlouvě o dílo č. CES 589/2021, neodpovídá součtu částky bez DPH a vlastního DPH. Správně měla být celková cena ve výši 4 755 300,- Kč, která odpovídá částce v položkovém rozpočtu stavby. Současně potvrdil, že vysoutěžená cena bez DPH ve výši 3 930 000,- Kč, uvedená v podané cenové nabídce zůstává beze změny. Cenová nabídka tohoto zhotovitele je i po chybě ve výpočtu DPH nejvýhodnější z podaných nabídek. Chybná uvedená celková cena s DPH ve smlouvě o dílo se tímto navyšuje o částku 48 158,- Kč.

Po projednání s právním odborem OISM předkládá radě města k odsouhlasení navýšení celkové ceny díla o částku 48 158,- Kč.

Finanční nároky	39 800,- Kč bez DPH, 48 158,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, krytí je součástí ZRR č. 30 z §3113, pol. 5137, ORG 959 na §3113, pol. 6121, ORG 1089
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1089

Usnesení č. R/107/2/2022

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

že se z důvodu chybného výpočtu DPH mění výše DPH z chybné hodnoty 816 942,- Kč na správnou hodnotu 825 300,- Kč. Z toho důvodu se navyšuje celková cena díla o 48 158,- Kč

II. souhlasí

se změnou rozpisu rozpočtu č. 30 dle přílohy k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat změnu rozpisu rozpočtu č.30 dle přílohy k tomuto usnesení do rozpočtu města

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Oprava povrchu komunikace ulice Na Ladech asfaltovým recyklátem

STAŽEN

2.3 Dodatek č. 1 k servisní smlouvě CES č. 2/2020 na kontrolu provozuschopnosti požárního odvětrání v radnici

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souladu s vyhláškou Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů je nutné provádět kontrolu provozuschopnosti a údržbu samočinného odvětrávacího zařízení (SOZ), které je umístěno v budově radnice. Tato vyhláška nařizuje provedení kontroly provozuschopnosti minimálně 1x ročně. Město Černošice uzavřelo dne 5.2.2020 se společností Eberspächer Tageslichttechnik s.r.o. se sídlem Nádražní 160, 667 01 Židlochovice, IČ 27690091, jenž byla dodavatelem SOZ, servisní smlouvu č. CES 2/2020.

V současné době předložila společnost Eberspächer Tageslichttechnik s.r.o. k odsouhlasení dodatek č. 1 výše uvedené smlouvy. Předmětem tohoto návrhu dodatku je změna ceny za kontrolu provozuschopnosti SOZ. Původní cena 7.200,- Kč bez DPH se navyšuje o částku 720,- Kč bez DPH.

OISM navrhuje tento dodatek č. 1 servisní smlouvy CES č. 2/2020 uzavřít.

Přílohy: návrh dodatku č. 1 servisní smlouvy CES č. 2/2020

Finanční nároky	7 920,- Kč bez DPH (9 584,- Kč s DPH) 1x ročně
Kryto rozpočtem	Letos ano v původní výši, v roce 2023 bude zahrnuta do rozpočtu navyšená částka
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

Usnesení č. R/107/4/2022

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o navýšení ceny servisních úkonů při provádění pravidelné kontroly provozuschopnosti samočinného odvětrávacího zařízení v radnici

II. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 k servisní smlouvě CES č. 2/2020 se společností Eberspächer Tageslichttechnik s.r.o., IČ 27690091, se sídlem Nádražní 160, 667 01 Židlochovice, kterým se částka za servisní úkony navyšuje na 7.920,- Kč bez DPH (9 584,- Kč s DPH) ročně za provedení periodické kontroly provozuschopnosti SOZ

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 1 k servisní smlouvě CES č. 2/2020 se společností Eberspächer Tageslichttechnik s.r.o., IČ 27690091, se sídlem Nádražní 160, 667 01 Židlochovice dle bodu II

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Dohoda o předčasném užívání komunikace ulice K Lesíku a Pod Školou v Černošicích

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Předmětem předloženého návrhu Dohody je předčasné užívání komunikace ulice K Lesíku a Pod Školou. Stavba je v tomto úseku je provozuschopná. Důvodem předčasného užívání je zprovoznění této části stavby do doby vydání kolaudačního souhlasu. Doba předčasného užívání bude nejdéle do 30.11.2022. Pro Město Černošice jakožto objednatele z této dohody vyplývá zajištění zimní údržby komunikace a přilehlých chodníků.

OISM tímto předkládá Radě města ke schválení a podpisu výše uvedenou Dohodu o předčasném užívání komunikace ulice K Lesíku a Pod Školou.

Dohoda je jedním z podkladů, které budou vyžadovány silničním správním úřadem k povolením předčasného užívání komunikace.

Přílohy :

návrh Dohody o předčasném užívání ucelené části stavby s názvem: „Rekonstrukce ulic K Lesíku+Pod Školou, Arbesova+Smetanova a Jahodová v Černošicích (CES č. 379/2022)

Usnesení č. R/107/5/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření Dohody o předčasném užívání ucelené části stavby Rekonstrukce ulice K Lesíku+Pod Školou, která je součástí akce Rekonstrukce ulic K Lesíku, Arbesova, Smetanova a Jahodová v Černošicích (CES č. 379/2022) mezi Městem Černošice a společností SWIETELSKY stavební, s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, IČO: 48035599 se sídlem: Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 Karlín, která nemá vliv na finanční plnění města a umožňuje dřívější zahájení užívání ulice K Lesíku a Pod Školou (křižovatka)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření Dohody o předčasném užívání dle bodu I

Termín: 5.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Žádost o vyjádření města k optickému připojení trafostanice v Topolské ulici (žadatel Colsys s.r.o.) a Smlouva č. 337/2022 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IE-12-6009803/002

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku, Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Nová optická přípojka k trafostanici v Topolské ulici bude sloužit pro budoucí technologické požadavky ČEZ Distribuce, a.s. Od stožáru č. 28 bude kabel veden k trafostanici zemí.

V návaznosti na výše uvedené požádala současně společnost Colsys, s.r.o., IČO: 14799634, sídlem: Buštěhradská 109, 272 03 Kladno - Dubí, o uzavření budoucí smlouvy č. 337/2022 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IE-12-6009803. HDPE chránička a zemní optický kabel zasahují 3m do pozemku parc. č. 4503/19 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici V Topolích. Nyní je nově ocenění nemovitosti provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno za 3bm na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-Kč bez DPH (minimální částka).

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s provedením přípojky.

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/107/6/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s položením zemního optického kabelu k trafostanici PZ_4353 v Topolské ulici na pozemku parc.č. 4503/19 podle situace zpracované společností COLSYS, s.r.o., IČO 14799634, Kladno - Dubí, Buštěhradská 109, v březnu 2022 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

II. schvaluje

smlouvu č. 337/2022 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IE-12-6009803/002 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro umístění HDPE chráničky a zemního optického kabelu do pozemku parc. č. 4503/19 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici V Topolích. Ocenění nemovitosti je provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 2.9.2022

2. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. 1xx na nám. 5. května (žadatelé manželé Z.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Část současného půdního prostoru domu bude přestavěna na obytné prostory – pokoj, koupelnu a komoru. Podkroví bude zatepleno, na střeše budou umístěna nová okna. Nemění se půdorys domu ani nevzniká nová bytová jednotka.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním obytného podkroví domu.

Usnesení č. R/107/7/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

se stavebními úpravami 2.NP rodinného domu č.p. xxx na nám. 5. května podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem, IČ 62463233, Na Ladech 1401, Černošice, v listopadu 2021

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám domu č.p. xxx v oblasti Na Pískách (žadatelka paní R.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dnes má domek Na Pískách půdorysnou plochu 54 m² a dispozici 2+kk. Záměrem investorky je přistavět dům tak, že bude mít tvar písmene „L“ – dům zůstane přízemní, ale jeho obytná plocha se zvětší na více než dvojnásobek. V rohu domu vznikne venkovní terasa. Dům je zásobován vodou ze studny, odpadní vody budou odváděny do nové jímky. Nově bude vybudován také systém akumulace dešťových vod. Výška hřebene střechy bude 6,64 m, zastavěnost domem 10,4%, podíl zeleně 84,2% - tyto údaje odpovídají funkční ploše BR-4 v územním plánu. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=954>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s přístavbou rodinného domu.

Usnesení č. R/107/8/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. xxx v oblasti Na Pískách podle předložené dokumentace vypracované Ing. Lukášem Fialou, Nová 385, Nelahozeves, v červnu 2022

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Umístění předvolebních bannerů sdružení Trojlístek

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Sdružení nezávislých kandidátů Trojlístek žádá o souhlas s umístěním dvou bannerů před volbami na městských pozemcích.

Usnesení č. R/107/9/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním předvolebních bannerů sdružení nezávislých kandidátů Trojlístek na plotě domu č.p. 118 a na zábradlí u chodníku u černošické železniční zastávky ve Vrážské podle žádosti sdružení, a to od 24.8. do 25.9.2022

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 24.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Umístění předvolebních plachet sdružení Věci černošické

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Sdružení nezávislých kandidátů Věci černošické žádá o souhlas s umístěním dvou plachet před volbami na městských pozemcích.

Usnesení č. R/107/10/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s umístěním předvolebních plachet sdružení Věci černošické na plotě domu č.p. 118 a na oplocení Sportparku Berounka podle žádosti sdružení, a to od 28.8. do 25.9.2022

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 24.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o vyjádření města k novostavbě bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici podle doplněné dokumentace

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemku o výměře 2.238 m² je navržen bytový dům obdélníkového půdorysu (cca 17 x 40 m). V podzemním podlaží jsou parkovací místa a technické zázemí, ve třech nadzemních podlažích je navrženo 23 různě velkých bytů. Dům má rovnou střechu, jeho výška je 9,85 m. Vjezd na pozemek bude z Vrážské ulice, u něj bude zpevněná plocha pro parkování 4 aut. Bude nutné vybudovat přípojky inženýrských sítí. Zastavěnost pozemku vyhovuje limitům ÚP pro oblast BS-1.

Na základě připomínek vznesených radou města na jednání 27.6.2022 (R/105/14/2022) doplnil projektant návrh napojení pozemku pro pěší k chodníku a návrh vedení přípojek vody a kanalizace (příloha č. 2).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=939>

Usnesení č. R/107/11/2022

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

1. s novostavbou bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici podle předložené studie vypracované společností Rotagroup,a.s., IČ 27967344, Na Nivách 956/2, Praha 4, v červnu 2022

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/3 v Dlážděné ulici (žadatelé manželé Š.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V oblasti Vápenice je plánována novostavba rodinného domu se dvěma bytovými jednotkami. Dům má tvar písmene „L“, dvě nadzemní podlaží, částečné podsklepení, jeden vchod. Na střeše je objekt výstupu a terasa, v 1.NP bazén a tělocvična. Zastavěná plocha domem je 291 m², tj. 20% z plochy pozemku. Vedlejší stavbou je dvojgaráž se skladem s přílehlými parkovacími stáními (celkem 4 místa). Přípojky inženýrských sítí jsou již dovedeny na pozemek. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=958>

Vyjádření komise: Stavební komise nesouhlasí s návrhem, požaduje doplnit a upřesnit dokumentaci.

Usnesení č. R/107/12/2022

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2753/3 v Dlážděné ulici podle předložené dokumentace vypracované společností Studio Anarchitekt, s.r.o., Chocholouškova 35/8, Praha 8, v prosinci 2021, zvláště s velikostí objektu výstupu na střechu, a požaduje doplnit:

- okótované řezy stávajícího a upraveného terénu pozemku
- okótované pohledy oplocení včetně materiálového řešení
- barevné označení (odlišné od zastavěných ploch), popis a vyčíslení zpevněných ploch
- schéma svodu dešťových vod z domu – do splaškové kanalizace města je nepřípustné vypouštět dešťové vody
- pohledy garáže
- pohledy a umístění parkovacích stání (v odst. B.2.6., pod SO.02 Garáž a vjezd na pozemek je uvedeno, že se bude jednat o „dvě venkovní otevřené garážové stání zastřešené rovnou střechou“, pod SO.02 Vjezd na pozemek, zpevněné plochy a oplocení je uvedeno, že „u RD jsou umístěny dvě krytá a dvě nekrytá parkovací stání“)
- novostavba RD nemůže sloužit k rodinné rekreaci, jak je uvedeno např. v odst. B.2.1. a v B. 2.3.

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Darování vybudovaných úseků kanalizačního a vodovodního řadu v osadě Pod Hladkou skalou městu

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé rekreačních chat v nepojmenované uličce v osadě Pod Hladkou skalou vybudovali na své náklady nové úseky řadů splaškové kanalizace a vodovodu. K jejich užívání vydal 22. června t.r. odbor životního prostředí kolaudační souhlas. Navrhujeme, aby město uzavřelo v souladu s plánovací smlouvou CES 171/2021 ze dne 26.5.2021 s investory darovací smlouvu o bezúplatném převedení úseků řadů do majetku města, aby je mohlo město provozovat. Text byl připraven podle vzoru č. 3 – darovací smlouva kanalizace a vodovody. Protože jsou předmětem daru inženýrské sítě, nepodléhá uzavření darovací smlouvy schválení zastupitelstvem, ale jen radou.

Usnesení č. R/107/13/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

darovací smlouvu CES 341/2022 mezi městem Černošice a sdružením majitelů chat zastoupených paní J. Š., xxxxxxxxxxxxxxx, o bezúplatném převodu vybudovaných úseků vodovodního řadu o délce 76,2 m a kanalizačního řadu – gravitační stoky o délce 39,8 m a tlakové stoky o délce 37,8 m pod povrchem pozemků parc.č. 35288/24, 5321/1 a 5321/8, všechny v k.ú.a obci Černošice, do vlastnictví města Černošice dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření darovací smlouvy CES 341/2022 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 30.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Smlouvy o výpůjčce Haly Věry Čáslavské pro hasiče a učitele ZŠ na období září 2022 - červen 2023

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dle zkušeností z předchozích let jsou radě města opět předkládány ke schválení smlouvy o výpůjčce prostor sportovní Haly Věry Čáslavské pro hasiče a učitele ZŠ Černošice.

Hasiči budou užívat prostory haly v rozsahu 2/3 vždy v pátek od 18.30 do 20.30 hodin za účelem jejich fyzické přípravy, učitelé budou užívat 1/3 haly vždy v pátek od 16.00 do 17.00 hodin pro účely volejbalu.

V obou případech se jedná o časy, které z řad veřejnosti nebývají tolik žádané. Výpůjčka bude započata dnem 2. 9. 2022 do 24. 6. 2023. Předmětné výpůjčky budou poskytovány bezúplatně.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/107/14/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. uzavření smlouvy o výpůjčce CES 355/2022 mezi Městem Černošice, IČ 00241121 jako půjčitelem a Sborem dobrovolných hasičů Černošice-Mokropsy, IČ 63836190, sídlem Srbská 999, Černošice, jako vypůjčitelem, jejíž předmětem je výpůjčka sportovní Haly Věry Čáslavské za účelem provádění fyzické přípravy hasičů
2. uzavření smlouvy o výpůjčce CES 356/2022 mezi Městem Černošice, IČ 00241121, jako půjčitelem a ZŠ Černošice, p.o., IČ 61385158, sídlem Pod Školou 447, Černošice, jako vypůjčitelem, jejíž předmětem je výpůjčka sportovní Haly Věry Čáslavské pro účely volejbalu

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpisy smluv o výpůjčce CES 355/2022 a CES 356/2022 dle bodu I. odst. 1 a 2 tohoto usnesení

Termín: 26.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Žádost o vyjádření města ke změně stavby bytových domů (projekt Residence u Kazínské skály) před dokončením (žadatel IBS-Residence u Kazínské skály, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Oproti schválení projektové dokumentaci ke stavebnímu povolení bude provedeno rozšíření komunikace v křižovatce ulic Ke hřišti a Na Drahách, s ní souvisí posun sloupu veřejného osvětlení. Kromě toho jsou navrženy drobné úpravy vnitřních dispozic bytů a sklepů a zvětšení otvoru pro nátok záplavové vody.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=956>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s navrhovanými úpravami projektu.

Usnesení č. R/107/15/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se změnou stavby bytových domů v ulici Ke hřišti, která spočívá především v rozšíření komunikace Ke hřišti u křižovatky s ulicí Na Drahách, ve zvětšení otvorů pro nátok záplavové vody a v dílčích změnách vnitřních dispozic bytů a nebytových prostor, podle předložené dokumentace vypracované společností CEDE Studio, s.r.o., Mašínova 808/17, Praha 8, v květnu 2022
2. s přeložkou lampy veřejného osvětlení č. CE00828 pod podmínkou, že bude provedena na vlastní náklady společnosti

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 1763 v Domažlické ulici (žadatelé manželé Š.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Novostavba rodinného domu na nezastavěném pozemku má být nepodsklepená, dvoupodlažní, s rovnou střechou (výška 6,65 m), část 2.NP bude využívána jako lodžie. V domě bude jedna bytová jednotka. Dům bude situován v zadní části zahrady, v přední části bude stát dvougaráž a sklad zahradní techniky s krytým parkovacím stáním pro další dvě auta. Zastavěná plocha domu bude 19,9%, plocha zeleně 60,2%. Přípojky vody a kanalizace jsou dovedeny na hranici pozemku. Navrženo je kovové oplocení výšky 1,8m.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=955>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s novostavbou rodinného domu.

Usnesení č. R/107/16/2022

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1763 v Domažlické ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch Michalem Dohnalem, IČ 76263754, U křížku 402, Světlava, v květnu 2022
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1763 na komunikaci v Domažlické ulici podle téže dokumentace
3. s udělením výjimky z odstupové vzdálenosti pro stavbu garáže od pozemku

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.16 Smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení - osazení chrániček na plynovodu a přípojkách pro stavbu "Odvodnění části komunikace ul. Měsíční, Černošice"

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Radě města je předkládána ke schválení smlouva o zajištění přeložky plynárenského zařízení. Jedná se o vzorovou a standardizovanou smlouvu společnosti GasNet, s.r.o. Předmětem předkládané smlouvy je osazení chrániček na plynovodu a dále na přípojkách v rámci budoucí stavby vedené pod názvem „Odvodnění části komunikace ul. Měsíční“. Uzavření této smlouvy je potřebné z důvodu získání společného stavebního povolení pro realizaci výše uvedené stavby. V rámci vyřizování žádostí o souhlas s projektovou dokumentací pro výše uvedenou stavbu bylo spol. GasNet s.r.o. zjištěno, že trasa stavby liniového žlabu se střetává s trasou plynovodního potrubí. Společnost GasNet s.r.o. si vyžádala úpravu projektu na stávajícím plynovodu. Úpravu projektu provedl Ing. Jan Šetelík řešením dodatečného osazení chrániček na stávajících plynovodních přípojkách a plynovodním řadu.

Z předkládané smlouvy žádné plnění nevyplývá. Rozpočet pro realizaci předmětné stavby vč. osazení chrániček v současné době připravuje Ing. Šetelík.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/107/17/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy o zajištění přeložky plynárenského zařízení CES 354/2022 mezi Městem Černošice jako stavebníkem a společností GasNet s.r.o., IČ 27295567, Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, jako vlastníkem PZ, jejíž předmětem je osazení chrániček na plynovodu a na přípojkách z důvodu budoucí realizace stavby "Odvodnění části komunikace ul. Měsíční, Černošice"

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zrealizovat uzavření smlouvy CES 354/2022 dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.17 Nákup xerografického papíru

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku, Ondřej Horník, vedoucí oddělení provozu

Důvodová zpráva: Vzhledem k narůstajícím cenám spotřebního materiálu se za poslední týden násobně zvedla i cena xerografického papíru. Pociťili jsme to u stávajícího dodavatele papíru, který nám oznámil, že již není schopen dodávat toto zboží za vysoutěženou cenu. S vysoutěženým dodavatelem je proto uzavírán na

základě doporučení našeho právního odboru dodatek, kterým se cena za dodání papíru zdvojnásobila a nově činí 114,- Kč za balík o 500 listech. Po provedeném průzkumu trhu jsme si ověřili, že cena této komodity opravdu vzrostla a v současné době začíná na 120,- Kč za balík, ale oslovení dodavatelé se netají s tím, že cena dále poroste a za týden může být jiná. Protože potřeby našeho úřadu vyžadují mít v zásobě více papíru, než nám je schopen dosavadní dodavatel i za navýšenou cenu dodat, zajímali jsme se při oslovování jednotlivých dodavatelů i o to, zda mají ještě staré zásoby papíru za původní ceny. Narazili jsme přitom na firmu KODEX Hořovice, s. r. o., která má poslední 4 palety papíru za původní cenu 99,- Kč za balík bez DPH. Protože se jedná o cenu v současné době velmi výhodnou, za kterou již není na trhu papír k dostání, navrhujeme koupit všechny 3 palety, tedy 800 balíčků xerografického papíru A4 80g Pioneer za cenu 99,- Kč balík /500ls bez DPH. Celková cena za jednorázovou dodávku činí 79 200,- bez DPH. Vzhledem k výhodné nabídce tohoto uchazeče navrhujeme postupovat v tomto případě dle článku 2.3.8 b) Vnitřního předpisu č.5 o zadávání veřejných zakázek - oslovení 1 uchazeče.

Finanční nároky	79 200,- Kč bez DPH, 95 832,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139

Usnesení č. R/107/18/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

- s postupem dle článku 2.3.8 b) Vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek pro oslovení 1 uchazeče
- s cenovou nabídkou společnosti KODEX Hořovice s.r.o., IČO: 25134108 se sídlem: Fügnerova 1412, Hořovice 268 01 na nákup 800 balíčků xerografického papíru A4 80g Pioneer za cenu 99,- Kč za balík, celkem 79 200 Kč bez DPH (95 832,- Kč s DPH)

II. schvaluje

uzavření kupní smlouvy (CES 394/2022) mezi městem Černošice a společností KODEX Hořovice, s. r. o. dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu II

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.18 Dodatek č. 1 ke kupní smlouvě č. 219/2021 ze dne 28. 6. 2021 na nákup xerografického papíru

Předkladatel: Ondřej Horník, vedoucí oddělení provozu, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Smluvní strany uzavřely dne 28. 6. 2021 kupní smlouvu se společností ASTRA kancelářské potřeby s.r.o. se sídlem Kosmonautů 670/68, 734 01 Karviná - Ráj a společností Eagle Eyes a.s. se sídlem Skalní 1088, 753 01 Hranice na dodávku 3 500 balíčků xerografického papíru. Tato smlouva byla uzavřena na základě výběrového řízení na veřejnou zakázku, v němž se prodávající stal vybraným dodavatelem. Nabídková cena prodávajícího činila dle vítězné nabídky 206 150,- Kč bez DPH (cena za 1 balík je 58,9,- Kč bez DPH). Dodávky papíru byly rozděleny do několika částí, přičemž zbývá dodat ještě 1500 balíčků.

Vzhledem k tomu, že od podpisu smlouvy došlo k výraznému nárůstu nákladů jako

např. významný nárůst ceny energií, dopravy, komodit potřebných pro výrobu papíru a dalších, není prodávající schopen za vysoutěženou cenu dodat zbývajících počet balíků. Obrátili jsme se proto na náš právní odbor s prosbou o návrh řešení těchto skutečností. Právní odbor se postojem dodavatele zabýval a zkonstatoval, že tato změna okolností je natolik podstatná, že zakládá zvlášť hrubý nepoměr v právech a povinnostech stran znevýhodněním prodávajícího, čímž je naplněn § 1765 zákona č. 89/2012, občanský zákoník. Proto navrhuje souhlasit s navýšením ceny za dodání zbývajících počtu balíků a uzavřít k tomu dodatek ke stávající smlouvě, kterým se cena za dodání zbývajících 1 500 balíků papírů navyšuje z původních 58,90 Kč za balík na 114,- Kč za balík obsahující 500 listů papíru. Průzkumem trhu jsme si ověřili, že cena této komodity opravdu vzrostla natolik, že pod částku 100 Kč není toto zboží na trhu dostupné. Jsou poslední dodavatelé, kteří doprodávají staré zásoby ve velmi omezeném množství v ceně těsně pod 100,- Kč za balík. Nové ceny začínají na 120,- Kč za balík a stále rostou.

Uzavření dodatku na dodání zbývajících papírů z objednané dodávky i za navýšenou cenu proto považujeme ze shora uvedených důvodů za výhodné.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	82 650,- Kč bez DPH, 100 06,50,- s DPH (navýšení ceny oproti původní)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139, UZ 9

Usnesení č. R/107/19/2022

Rada města Černošice

I. bere

informace o nutnosti uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě na nákup xerografického papíru vzhledem k razantnímu navýšení ceny této komodity na trhu

II. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke kupní smlouvě č. 219/2021 s ASTRA kancelářské potřeby s.r.o. a Eagle Eyes a.s. ze dne 28. 6. 2021 na nákup xerografického papíru, jehož předmětem je navýšení ceny na 114 Kč + DPH za kus při odběru 1500 balíků

III. ukládá

1. oddělení provozu

1. zajistit podpis dodatku dle bodu II

Termín: 31.8.2022

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.19 Smlouva č. 326/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6017942, ul. Slunečná

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČO : 25741101 požádala o uzavření Smlouvy vedené pod č. 326/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6017942 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelového vedení NN zasahuje do pozemků parc. č. 5794 a parc.č. 5857 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Slunečná. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 7.200,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=953>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/107/20/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 326/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6017942 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 5794 a parc. č. 5857 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Slunečná za jednorázovou úhradu ve výši 7.200,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 1.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.20 Smlouva č. 375/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti IP-12-6018228/1, ul. Radotínská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČO : 25741101 požádala o uzavření Smlouvy vedené pod č. 375/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6018228 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelového vedení NN zasahuje 2m do pozemku parc. č. 4320 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Radotínské ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 1.000,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=960>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/107/21/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 375/2022 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IP-12-6018228 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemku parc. č. 4320 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Radotínské ulici za jednorázovou úhradu ve výši 1.000,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 1.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - odbor vedení města

3.1 Program 31. a 32. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 31. zasedání zastupitelstva města, dne 7. 9. 2022, místo konání Zasedací místnost radnice, Karlištejnská 259, Černošice, od 8:30 hod

Zahájení

1. Pověření starosty a místostarosty města, aby každý z nich mohl samostatně rozhodnout o nabytí hmotné nemovité věci v dražbě

Závěr

Program 32. zasedání zastupitelstva města dne 7. 9. 2022, místo konání Městský sál, Mokropeská 2027, Černošice, od 19:00 hod

Zahájení

1. Navýšení příspěvku PO - MŠ Barevný ostrov.
2. Rozpočtové opatření
3. Žádost o poskytnutí dotace SK Černošice na stavební úpravy prostranství před zimním stadionem a vodovodní přípojku (v rámci Smlouvy o podpoře Sportovního klubu Černošice 139/2021)
4. Obecně závazná vyhláška o ochraně veřejného pořádku

5. Různé

Závěr

Usnesení č. R/107/22/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

program 31. a 32. zasedání zastupitelstva města, konané dne 7. 9. 2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Nájemní smlouva - osada Slunečná

Předkladatel: Ing. Petr Wolf, Rada města Černošice

Důvodová zpráva: Na základě jednání mezi vedením města a spolkem zahrádkářů v osadě Slunečná vytvořil právní odbor nájemní smlouvu se spolkem zahrádkářů, za účelem smluvního narovnání nájemního vztahu.

Předmětem smlouvy je pronájem pozemků města za podmínky, že uvedený spolek bude na pronajímaných pozemcích provádět řádnou údržbu všech pronajatých pozemků, zejména údržbu sportovních hřišť, okolí a veřejných přístupových cest, dosévání a sekání trávníku, vysazování zeleně, zalévání a její údržbu, a zároveň vyklidí budovu kiosku, která se na uvedených pozemcích nachází, již dlouhou dobu chátrá a neplní původní funkci. Vedení města se zavazuje k zajištění funkční náhrady poštovních schránek, které jsou v současné době na budově kiosku umístěny.

Záměr pronájmu byl vyvěšen na úřední desce stanovenou dobu a nabídku ve stanovené době podali pouze zahrádkáři z osady.

Usnesení č. R/107/23/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

nájemní smlouvu č. 352/2022 se Základní organizací Českého zahrádkářského svazu Stará Vráž Slunečná Černošice, pobočný spolek, IČO: 47002522, sídlem Slunečná č. ev. 1458, 252 28 Černošice

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. zajistit podpis smlouvy

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.3 Stanovení osobního příplatku ředitelce MŠ Karlická od 1. 8. 2022

Předkladatel: Rada města Černošice

Důvodová zpráva: Žádáme o stanovení osobního příplatku ředitelce MŠ Karlická Zuzaně Pulcové s platností od 1. 8. 2022, kdy do pozice byla paní ředitelka jmenována.

Výše osobního příplatku je stanovena v příloze k usnesení č.1.

Navržená výše osobního příplatku je pro zkušební dobu 3 měsíce.

Usnesení č. R/107/24/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

stanovení osobního příplatku ředitelce MŠ Karlická, paní Zuzaně Pulcové, ve výši dle přílohy usnesení č. 1, s platností od 1. 8. 2022

II. ukládá

1. oddělení personálně-mzdové

1. zapracovat změnu výše osobního příplatku do platového výměru paní ředitelky

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.4 Zajištění autobusové dopravy pro soubor Pramínek na městské slavnosti v partnerském městě Themar

Předkladatel: Odbor vedení města

Po dvouleté pauze způsobené protikovidovými opatřeními, kdy nebylo možné cestovat, znovu ožívá spolupráce s partnerskými městy. První ze společných akcí se chystá začátkem září v německém Themaru. Na tamní městské slavnosti by měl v sobotu 3. 9. vystoupit i černošický folklorní soubor Pramínek, jehož cesta do Themaru se již dlouho plánuje. Souběžně s touto slavností se má v Themaru uskutečnit i tzv. Jour Fix, čili výroční plánovací a organizační setkání zástupců všech pěti partnerských měst. Autobusovou dopravu pro členy souboru zajišťuje úsek kultury. Autobus by odjížděl v pátek 2. 9. a zpět se vracel v neděli 4. 9. Ubytování pro řidiče zajistí Themarští. Poptáno bylo několik dopravců, jako nejvýhodnější byla vyhodnocena nabídka P&P transport and travel agency s.r.o., U plynárny 1290/99, Praha 10 - Michle 101 00 Česká republika ve výši 34 000 Kč

Finanční nároky	34.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3399, pol. 5169

Usnesení č. R/107/25/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nákupem služby - autobusové dopravy pro soubor Pramínek z Černošic do německého Themaru ve dnech 2. - 4. 9. 2022 od společnosti P&P transport and travel agency s.r.o. U Plynárny 1290/99, 101 00 Praha 10, Czech Republic za celkovou cenu 34 000

II. schvaluje

objednání autobusové dopravy z Černošic do německého Themaru ve dnech 2. - 4. 9. od firmy P&P transport and travel agency s.r.o. U Plynárny 1290/99, 101 00 Praha 10, Czech Republic za 34 000 Kč

III. ukládá

1. Mgr. Pavlu Blaženínovi, referent kultury

1. zajistit objednání autobusové dopravy dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Finanční odbor

4.1 Rozpočtové opatření č. 52 a změna rozpisu rozpočtu č. 31

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 52 obsahující následující změny:

Změna č. 101 – FO – přijetí průtočné dotace pro ZŠ (dofinancování soutěží MŠMT vyhlášených v roce 2022) – 19.000,- Kč

Změna č. 103 – OISM – revize plynových zařízení a spalinových cest v bytech – 7.600,- Kč.

Změna č. 104 – OISM – navýšení záloh na elektrickou energii pro veřejné osvětlení – 450.000,- Kč.

Dále je radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 31 obsahující následující změny:

Změna č. 101 – OSVZŠ – přesuny v rozpočtu v rámci státního příspěvku na výkon pěstounské péče dle aktuálních provozních potřeb odobru – 39.000,- Kč.

Změna č. 102 – SO – přesun z platů na dohody o pracích konaných mimo pracovní poměr pro zkušební komisaře – 500.000,- Kč.

Změna č. 103 – OVM - kultura – úhrada honorářů účinkujícím vystupujícím na Mariánské pouti 13-14. 8. 2022 a na kulturních akcích plánovaných v měsíci září a říjnu – 200.000,- Kč.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 19.000 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/107/26/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 52
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 31

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 52 a změnu rozpisu rozpočtu č. 31

Termín: 2.9.2022

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 52 v souladu s právními předpisy

Termín: 15.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 **JSDH - prodloužení licencí antiviru a firewallu Sophos**

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: JSDH žádá o schválení nákupu, resp. prodloužení licencí antiviru a firewallu pro počítače umístěné v hasičské zbrojnici. Jedná se o prodloužení po 3 letech od nákupu (systém byl pořízen v roce 2019 za celkovou cenu přes 41 tisíc). Nabídka od dodavatele je platná do konce srpna 2022.

Žádáme o výjimku z povinnosti realizovat poptávkové řízení z důvodů:

- jedná se o prodloužení stávajících licencí a je potřeba to realizovat do konce srpna 2022
- paní Podrázská a pan Podrázský se o počítače a sítě v hasičské zbrojnici starají dlouhodobě bez problémů
- počítače a sítě v hasičské zbrojnici jsou mimo síť města a podle vyjádření IT nemají v současné době licence antiviru ani firewallu volné a nemají ani dostatečnou kapacitu zajišťovat jim jakoukoliv podporu kromě připojení na internet

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	39.482,30 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne – součástí usnesení je návrh ZRR
Rozpočtová skladba	§ 5512, pol. 5172, případně ORG

Usnesení č. R/107/27/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s prodloužením licencí antiviru a firewallu Sophos dle nabídky v příloze usnesení od dodavatele Alexandra Podrazská, IČ 86627392 za celkovou cenu 39.482,30 Kč

II. schvaluje

1. výjimku z vnitřního předpisu města Černošice č. 5 (Zadávání veřejných zakázek) dle bodu 2.3.8 písm. b) tohoto předpisu
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 29 dle přílohy č. 2

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat ZRR č. 29

Termín: 26.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.3 **Základní škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 61385158 - souhlas s přijetím finančního daru**

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Ředitelka ZŠ Černošice Mgr. Zhouřová žádá radu města o souhlas s přijetím finančního daru ve výši 127.745,- Kč dle dvou (1. na období 1.9. - 31. 12. 2022 a 2. na období 1. 1. - 30. 6. 2023) přiložených darovacích smluv s nadací Women for Women, o.p.s. Finanční prostředky jsou určeny pro děti ze sociálně slabých rodin v rámci projektu "Obědy pro děti". Darovací smlouvy jsou přílohou usnesení, žádost paní ředitelky a žádost o souhlas zřizovatele

(formulář pro potvrzení) je v příloze této důvodové zprávy.

Usnesení č. R/107/28/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přijetím účelového finančního daru ve výši 127.745,- Kč od nadace Women for Women, o. p. s., IČ 24231509, na obědy pro děti v období 1. 9. 2022 - 30. 6. 2023 pro Základní školu Černošice, příspěvkovou organizaci, IČ: 61385158 dle smlouvy v příloze tohoto usnesení

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku ZŠ Černošice o přijatém usnesení

Termín: 30.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.4 Aktualizace odpisového plánu na rok 2022 - MŠ Barevný ostrov

Předkladatel: Finanční odbor

Ředitelka příspěvkové organizace MŠ Barevný ostrov předložila finančnímu odboru dne 15. 8. 2022 aktualizovaný odpisový plán na rok 2022. Z předloženého dokumentu vyplývá nutnost navýšit již schválený příspěvek „na odpisy“ o 18.612,- Kč, tj. na celkový objem 674.971,- Kč pro rok 2022. Důvodem je zařazení nových herních prvků na zahradě školy do užívání. Součástí bodu je RO č. 53, kterým se navyšuje příspěvek zřizovatele o 18.612,- Kč. Na krytí tohoto výdaje je čerpána všeobecná rezerva.

O vlastní změně výše příspěvku zřizovatele musí rozhodnout zastupitelstvo města.

Usnesení č. R/107/29/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. odpisový plán příspěvkové organizace města - MŠ Barevný ostrov, IČO 72550929 na rok 2022 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 53 dle přílohy k tomuto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města

schválit navýšení příspěvku zřizovatele pro MŠ Barevný ostrov o 18.612,- Kč z důvodu nového odpisového plánu na rok 2022

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. předložit zastupitelstvu města navýšení příspěvku zřizovatele pro rok 2022 dle schváleného odpisového plánu

Termín: 7.9.2022

2. realizovat RO č. 53 do rozpočtu

Termín: 20.9.2022

3. zveřejnit RO č. 53 v souladu s právními předpisy

Termín: 2.10.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.5 Mateřská škola Černošice, příspěvková organizace, IČ: 75008190 - souhlas s použitím fondu investic

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Ředitelka MŠ Černošice Karlická, paní Bc. Pulcová žádá o souhlas s použitím fondu investic školy ve výši 248.000,- Kč na pořízení 2 ks interaktivních sestav (LCD monitor s integrovaným počítačem s OS Windows 10 Pro). Žádost paní ředitelky, zdůvodnění preference konkrétního dodavatele a cenové nabídky ostatních dodavatelů jsou v přílohách důvodové zprávy. V ceně je zahrnuta roční licence na veškeré programové vybavení. (V dalších letech bude licence placená. iškolička je vždy v multilicenci do neomezeného počtu zařízení v budově školy. Aktuální cena všech programů na 1 rok činí 10 120 Kč vč DPH (16 programů, Úkoly pro dvojice, PL s Lipáčkem na výlet).)

Stav fondu investic k 30. 6. 2022 je 829.701,- Kč.

Usnesení č. R/107/30/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s použitím fondu investic Mateřské školy Černošice, příspěvkové organizace, IČ: 75008190, ve výši 248.000 Kč na pořízení 2 ks interaktivních tabulí dle žádosti ředitelky

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Mateřské školy Černošice o přijatém usnesení

Termín: 5.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

5.1 Dodatek č. 3 Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2022 (DPS)

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace, Odbor Dům s pečovatelskou službou

Důvodová zpráva: Rada města usnesením č. R/97/32/2022 ze dne 7. 3. 2022 schválila Veřejnoprávní smlouvu o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby, tedy činnosti nebo souboru činností podle zákona č.108/2006 Sb., zajišťujících pomoc a podporu osobám za účelem sociálního začlenění nebo prevence sociálního vyloučení, na rok 2022; evidenční číslo smlouvy poskytovatele: S-0580/SOC/2022 mezi městem Černošice a Středočeským krajem, IČ 70891095, pro účely zajištění terénní pečovatelské služby Domem s pečovatelskou službou Černošice, ve výši 312.300,- Kč. Vzhledem k rozpočtovému provizoriu se jednalo o podíl dotace s předpokladem jejího navýšení prostřednictvím dodatků této smlouvy.

Dne 20. 4. 2022 rada svým usnesením č. R/100/25/2022 schválila dodatek č. 1 smlouvy dle zaslání návrhu Středočeského kraje navyšující tuto dotaci o 156.200,- Kč na celkovou částku 468.500,- Kč ve smyslu dalšího podílu vzhledem k rozpočtovému provizoriu.

Dále byl městu zaslán Středočeským krajem návrh dodatku č. 2 smlouvy navyšující stávající částku o 468.500,- Kč na celkových 937.000,- Kč.

Nyní byl městu zaslán návrh dodatku č. 3 navyšující částku dotace o 632.700,- Kč na celkových 1.569.700,- Kč.

Dle informace KÚ Středočeského kraje lze cca za měsíc očekávat další dodatek smlouvy. Zároveň byla v prvním srpnovém týdnu podána žádost o dotaci na dofinancování služby v mimořádném dotačním kole, jejíž výsledek zatím neznáme.

Návrh dodatku je třeba schválit, nechat Krajský úřad doplnit údaje o schvalovacím procesu do návrhu a následně dodatek oboustranně podepsat, aby městu mohla být přiznána další část

dotace stěžejní pro provoz DPS.

Usnesení č. R/107/31/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

návrh dodatku č. 3 Veřejnoprávní smlouvy o dotaci/příspěvku na poskytování sociální služby na rok 2022; ev. č. S-0580/SOC/2022/3 mezi městem Černošice a Středočeským krajem, IČ 70891095, pro účely zajištění terénní pečovatelské služby Domem s pečovatelskou službou Černošice, navyšující částku dotace uvedenou ve smlouvě o 632.700,- Kč

II. souhlasí

s podpisem dodatku č. 3 uvedeného v příloze tohoto usnesení po doplnění údajů

III. ukládá

1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. zajistit podpis dodatku č. 3 smlouvy dle tohoto usnesení

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor informatiky

6.1 Revokace části usnesení Rady č.R/105/30/2022 ze dne 27.6.2022 Kupní smlouvy CES 241/2022, Dodávka výpočetní techniky, na základě Smlouvy o centralizovaném zadávání č. CES 72/2022

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Radě města je předložen návrh na schválení revokace usnesení, kterým bylo schváleno uzavření smlouvy se společností AUTOCONT a.s. na nákup PC s příslušenstvím a monitorů za částku 745 120 Kč. Nákup byl soutěžen ve výběrovém řízení na základě uzavřené smlouvy o centralizovaném zadávání s Ministerstvem financí. Vysoutěžená cena byla 808 120 Kč, jak vyplývá z výsledku výběrového řízení, který je přílohou této důvodové zprávy. Ovšem v rámci administrace smlouvy odborem IT došlo při násobení položek k chybě a mylně byla ve smlouvě uvedena celková částka 745 120 Kč, a tak byla i předložena radě města ke schválení. Nově je radě města předkládána upravená smlouva se správně uvedenou částkou 808 120 Kč.

Předmětem koupě dle Kupní smlouvy č. CES 241/2022 dle přílohy č. 1 usnesení je dále uvedená technika, uvedené ceny jsou bez DPH.

Předmět koupě	Cena bez DPH za 1 ks předmětu koupě	Množství	Cena celkem bez DPH
Počítač I	11402 Kč	50 ks	570 100,00 Kč
Monitor I	3728 Kč	60 ks	223 680,00 Kč
Příslušenství I	374 Kč	10 ks	3 740,00 Kč
Příslušenství II	212 Kč	50 ks	10 600,00 Kč
Kupní cena	808 120,00 Kč bez DPH		

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	808 120,00 Kč bez DPH, tj. 977 825,20 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano, součástí původního usnesení (R/105/30/2022) byla ZRR č. 21, kterým byly převedeny potřebné částky z pol. 6111 a 6125 na pol. 5137 – byla schválena ZM
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, 5139

Usnesení č. R/107/32/2022

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení č. R/105/30/2022 ze dne 27.6.2022, a to tak, že se mění druhá část usnesení takto: rada města souhlasí s uzavřením kupní smlouvy č. CES 241/2022 na dodávku výpočetní techniky v ceně 808 120,00 Kč bez DPH se společností AUTOCONT a.s. se sídlem Hornopolní 3322/34, Ostrava, na základě uzavřené Smlouvy o centralizovaném zadávání č. CES 72/2022

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení rady, zajistit podpis smlouvy s vybraným dodavatelem a smlouvu předložit PO ke zveřejnění a evidenci

Termín: 5.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Smlouva č. 344/2022 o užití Ortofota České republiky

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Město Černošice má nárok na využití podkladových dat © ČÚZK, Ortofota České republiky, v rozsahu celého správního obvodu. Smlouvou (viz příloha důvodové zprávy č. 1) se stanoví podmínky užití dat.

Smlouva nemá vliv na rozpočet města. Smlouva se uzavírá na 3 roky od podpisu smlouvy. Cyklus obměny dat je 2 roky a je vyžadována platnost smlouvy po dobu použití nových dat z roku 2022, proto je předložena nová smlouva před uplynutím platnosti stávající platné Smlouvy č. 194/2020 o užití Ortofota České republiky.

Ke schválení je předložena nová Smlouva č. 344/2022 o užití Ortofota České republiky, viz příloha č. 1 usnesení.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
-----------------	---

Usnesení č. R/107/33/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy č. 344/2022 o bezplatném využití Ortofota České republiky (podkladových dat © ČÚZK) se společností GEPRO spol. s r.o., IČ: 44851529, sídlem Štefánikova 52, 150 00 Praha 5, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I, zejména zajistit podpisy smlouvy

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.3 Změna rozpočtu pro pokrytí služeb souvisejících s IT

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: V rozpočtu OI na rok 2022 byla schválena částka celkem 1.045 tis. Kč na

pol. 6111, investiční programové vybavení (pol. 6111), z toho na software Usnesení rady a zastupitelstva (náhrada za TED) 200 tis. Kč, ARCGis pro OÚP 110 tis. Kč, AutoCAD pro OÚP 60 tis. Kč, Windows server*) 285 tis Kč, virtualizační sw VMWare*) 230 tis. Kč, zálohovací sw Veeam*) 160 tis. Kč. Náhrada TED nebude v roce 2022 realizována z důvodu nepřiměřeně vysokých cen indikativních nabídek. Software pro OÚP odbor v roce 2022 aktuálně nepožaduje. Položky označené *) budou realizovány v roce 2023 z dotace IROP.

V rozpočtu OI na rok 2022 byla plánována částka 120 tis. Kč na zpracování územních plánů pro OÚP podle roku 2021, realita v srpnu 2022 činí 190 tis. Kč, do konce roku 2022 bude potřeba cca 290 tis. Kč, vedoucí OÚP souhlasí s přesunem částky plánované na investiční software pro OÚP. V rozpočtu OI na rok 2022 byly plánovány další výdaje na zpracování dat a služby související s informačními a komunikačními technologiemi (pol. 5168) , u nichž realita překročí očekávané čerpání.

Z výše uvedených důvodů navrhuje OI přesun celé zbývající disponibilní částky pro 345 tis. Kč z pol. 6111 na pol. 5168 (ORJ=1000).

Finanční nároky	345.000,- Kč vč DPH
Kryto rozpočtem	ano, součástí usnesení je ZRR č. 32
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168, 6111

Usnesení č. R/107/34/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 32 pro pokrytí služeb souvisejících s IT ve výši 345.000,- Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 32 do rozpočtu OI

Termín: 29.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor technických služeb

7.1 Smlouva o poskytnutí služeb CES 353/2022

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Město Černošice mělo uzavřenou smlouvu 20/2013 se společností Diakonie Broumov, s.r.o., IČ 25921916, jejímž předmětem bylo umístění 3 kontejnerů na použitý textil. Nyní dochází ke změně provozovatele – právní nástupkyní společnosti Diakonie Broumov s.r.o., IČ 25921916 je společnost Diakonie Broumov, sociální družstvo, IČ 49289977 - a ke změně počtu umístěných kontejnerů ze 3 na 2. Jeden kontejner zůstává umístěný u DPS, druhý u areálu technických služeb.

Z těchto důvodů předkládáme radě města ke schválení novou Smlouvu o poskytnutí služeb č. 353/2022. Podpisem nové smlouvy bude ukončena platnost původní smlouvy č. 20/2013.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/107/35/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o poskytnutí služeb č.353/2022 se společností Diakonie Broumov, sociální družstvo, Husova 319, Velká Ves, 550 01 Broumov, IČ 49289977 na umístění 2 kontejnerů na odložený textil, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. zajistit podpisy smluvních stran na Smlouvě o poskytnutí služeb č. 353/2022

Termín: 12.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Smlouva o umístění a provozování kontejnerů č.363/2022

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Na základě uzavřené Smlouvy o využití obecního systému odpadového hospodářství a zajištění zpětného odběru elektrozařízení č. 304/2021 ze dne 16.8.2021 se společností Elektrowin a.s., IČ 27257843 předkládá OTS radě města Smlouvu o umístění a provozování kontejnerů č. 363/2022. Jedná se o wintejnery, které slouží ke shromažďování odpadních elektrozařízení a které byly již dříve umístěny ve sběrném místě v areálu OTS

Předmětem nové smlouvy č. 363/2022 je sjednání bližších podmínek pro umístění a provozování těchto wintejnerů.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/107/36/2022

Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření Smlouvy o umístění a provozování kontejnerů č. 363/2022 se společností Elektrowin a.s., Michelská 300/60, 140 00 Praha, IČ 27257843 na umístění wintejnerů na sběrném místě v OTS, Topolská 660, Černošice

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. zajistit podpisy smluvních stran na smlouvě 363/2022

Termín: 31.8.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Dodatečně zařazené body programu

8.1 Parkování filmové techniky v Topolské ulici

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost NW location žádá o možnost parkovat jeden den auta v Topolské ulici (podél areálu TS) – 60 m délky = 150 m². Společnost uhradí obvyklý zábor veřejného prostranství a pronajme si rovněž další parkovací plochy u Radotínské ulice.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=961>

Usnesení č. R/107/37/2022

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s parkováním filmové techniky při natáčení reklamy MND jeden den (5. nebo 6.

září 2022) v ulici Topolská před č.p. 529 podle žádosti společnosti NW location, s.r.o., IČ 28476883, Chvalova 1091/7, Praha 3, pod podmínkou obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství a za předpokladu, že bude dodržena vyhláška o ochraně veřejného pořádku (hlučné činnosti)

2. s uzavřením smlouvy CES 391/2022 o pronájmu dalších parkovacích ploch o výměře 750 m² u Radotínské ulice mezi městem Černošice a Českou televizí, Na Hřebenech II 1132/4, Praha 4, za 20.000,- Kč bez DPH na den

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.9.2022

2. zajistit uzavření smlouvy CES 391/2022

Termín: 5.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 Zhotovení 3D modelů železničních zastávek - dodatek k SoD CES 172/2022

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V rámci projekčních prací je třeba zpracovat 3D model železničních zastávek Černošice a Černošice – Mokropsy jako podklad pro zpracování virtuální prohlídky externím

dodavatelem pro SŽ. Tyto práce nebyly součástí již uzavřené smlouvy o dílo na projekt zastřešení a přístřešků černošických železničních stanic. Nabídka na vizualizace nebude prozatím využita. Navrhujeme tedy se zhotovitelem Ing. arch. Štáfek uzavřít dodatek ke smlouvě.

Finanční nároky	118 600,- Kč bez DPH, 143 506,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, RO přílohou
Rozpočtová skladba	§ 2242, pol. 6121, ORG 1159

Usnesení č. R/107/38/2022

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

cenovou nabídku Ing. arch. Františka Štáfka na zhotovení 3D modelů železničních zastávek Černošice a Černošice-Mokropsy v rámci dokumentace stavby optimalizace železničního koridoru

II. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě CES 172/2022 s Ing. arch. Františkem Štáfek, SUM. architekti, IČO: 45737622, Nikoly Tesly 11, Praha 6, jehož předmětem je zhotovení 3D modelů železničních zastávek, podle jeho cenové nabídky ze dne 22.7.2022 za cenu 118 600,- Kč vč. DPH

III. schvaluje

RO č. 54 dle přílohy

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě CES 172/2022

Termín: 9.9.2022

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 54 do aktuálního rozpočtu města a zveřejnit je podle zákona

Termín: 2.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Jan Fara