

ZÁPIS

z 48. jednání Rady města Černošice ze dne 22. 6. 2020

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková (hlasovala u bodu 6.1. a 10.5)

Hosté: tajemnice MěÚ,

Omluveni:

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek,

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 48. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora Černošice - výběr zhotovitele a TDI a BOZP
 - 2.2 Prosklené dveře do zasedací místnosti v radnici
 - 2.3 Nájemní smlouva č. 301/2020 na pronájem nebytového prostoru č.p. xxx ve Školní ulici
 - 2.4 Oprava železničního přejezdu v ul. Dr. Janského
 - 2.5 Úpravy rozvodů úpravny vody a čerpací stanice u ul. U vodárny
 - 2.6 Bezpečné chodníky - chodník v ulici Říční v Černošicích - výběr zhotovitele a TDI a BOZP
 - 2.7 Smlouva č. 302/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6021013/02, ul. Střední
 - 2.8 Smlouva č. 303/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6026364, osada Slunečná
 - 2.9 Oprava křížení vodovodních řadů v křižovatce ulic Poštovní, V Boroví a Fügnerova
 - 2.10 Dodatek č. 1 k dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech CES 316/2014
 - 2.11 Žádost o pronájem veřejného prostranství pro umístění pouťových atrakcí ve Sportparku Berounka (žadatel J. J.)
 - 2.12 Výpověď z nájmu bytu č. x v Poštovní 228
 - 2.13 Žádost o vyjádření města k umístění nádrže na dešťovou vodu na pozemku parc.č. xxx v ul. V Horce (žadatel pan D.)
 - 2.14 Žádost o udělení výjimky z parkování v ul. Fügnerova
 - 2.15 Žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 2020
 - 2.16 Návrh na stanovení změny záplavového území vodního toku Berounka, ř. km 8,14 - 9,80
 - 2.17 Žádost o posun termínu úhrady příspěvku na veřejnou technickou infrastrukturu
3. *Z odborů - odbor technických služeb*

- 3.1 Oprava multikáry M²5
- 4. *Z odborů - odbor informatiky*
- 4.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 18/2019 o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCZ
- 4.2 Nákup nových originálních tonerů pro tiskárny Kyocera
- 5. *Finanční odbor*
- 5.1 Rozpočtové opatření č. 30 a změna rozpisu rozpočtu č. 22
- 6. *Komise pro rekonstrukci železnice*
- 6.1 Žádost o vyjádření a vydání stanoviska k projektové dokumentaci „Optimalizace trati odb. Berounka (včetně) - Karlštejn (včetně)“
- 7. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 7.1 oprava vozidla Škoda Fabia SP 1281 pro OSPOD
- 7.2 Úpravy elektrických rozvodů pro vybudování zkušební místnosti 135 v budově Podskalská
- 8. *Z odborů - odbor vedení města*
- 8.1 Petice "za zachování veřejného pořádku a čistoty břehu Berounky a zabránění další devastace přírody"
- 9. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 9.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 363/2019 "Rekultivace skládky U Dubu, Černošice"
- 10. *Dodatečně zařazené body programu*
- 10.1 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek vody, kanalizace, plynu a NN pro pozemek parc.č. 2xxx744/2 v ulici K Lesíku (žadatelé manželé N.)
- 10.2 Výzva Povodí Vltavy k úhradě nákladů na projektovou dokumentaci pro úpravu břehu Berounky
- 10.3 Školní ulice - architektonická koncepce a koordinace dopravního projektu - cenová nabídka
- 10.4 Úprava ceníku pronájmu prostor Haly Věry Čáslavské a vzor nájemní smlouvy o nájmu sportovního areálu pro beach volejbal
- 10.5 Smlouva o dílo - Ochrana rostlin vysazených v rámci rekultivace skládky proti okusu, včetně doporučeného pohnojení po výsadbě
- 10.6 Výběr dodavatele jednorázových roušek pro zaměstnance Města Černošice
- 10.7 Nákup truhlíků do Karlštejnské ulice
- 11. *Různé*
- 12. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 48. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/48/1/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 48. jednání dne 22. 6. 2020 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora Černošice - výběr zhotovitele a TDI a BOZP

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 29.4.2020 byla vyhlášena v souladu s usnesením Rady města č. R/44/4/2020 ze dne 27.4.2020 veřejná zakázka malého rozsahu s názvem Rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora Černošice.

Do konce běhu lhůty pro podání nabídek nebyla přijata žádná cenová nabídka.

Na základě telefonických ověření byla důvodem neúčasti oslovených firem nízká předpokládaná hodnota zakázky.

Na 46. jednání Rady města dne 25.5.2020 byla tato předpokládaná hodnota zakázky navýšena a následně bylo vyhlášeno nové výběrové řízení. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 17.6.2020 do 8:30 hodin.

Do tohoto termínu byly doručeny celkem 4 nabídky. Společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonem a zadávací dokumentací.

Nabídky uchazečů:

Pořadí	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadové číslo nabídky
1.	WALCO CZ spol. s r.o., IČ 25640623 Dobronická 1256, 148 25 Praha 4	2 120 878,00	3.
2.	ZIMERSTAV s.r.o. IČ 01578481 439 72 Krásný Dvůr č.p. 10	2 281 219,64	1.
vyloučen	Mizera-stavby a.s. IČ 28762070 Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou	2 488 934,00	2.
vyloučen	Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o. IČ 18626084 Náchodská 2421, 193 00 Praha 9	3 099 000,00	4.

Nabídka č. 2 společnosti Mizera-stavby a.s., IČ 28762070 se sídlem Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou za cenu 2 488 934,00 Kč bez DPH a nabídka č. 4 společnosti Ekologické a inženýrské stavby spol. s r.o. , IČ 18626084 se sídlem Náchodská 2421, 193 00 Praha 9 za cenu 3 099 000,00 Kč bez DPH byly vyloučeny z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek dle čl.4 zadávací dokumentace, a to překročením předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve výši 2 300 000, 00 Kč bez DPH.

Komise hodnotila zbývající nabídky dle hodnotících kritérií, kterým byla nejnižší nabídková cena a dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka s pořadovým číslem 3., společnost WALCO CZ spol. s r.o., IČ 25640623 se sídlem Dobronická 1256, 148 25 Praha 4, která nabídla realizaci

zakázky za celkovou cenu 2 120 878,00 Kč bez DPH.

Komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel Smlouvu o dílo na plnění uvedené veřejné zakázky.

V souvislosti s realizací této zakázky OISM navrhuje na základě předešlých velmi dobrých zkušeností s dozorováním obdobných staveb objednat zajištění výkonu technického dozoru investora a zajištění koordinátora BOZP s panem Petrem Špačkem za cenu 15 000 Kč bez DPH (není plátce), tj. za celkovou cenu 30 000 Kč s předpokladem doby realizace 2 měsíce.

V souladu se směrnicí města o zadávání veřejných zakázek žádáme o schválení přímého zadání zakázky jednomu uchazeči, a to na základě výjimky dle bodu 2.3.8 b).

Příloha: cenová nabídka na zajištění výkonu technického dozoru a zajištění koordinátora BOZP

Finanční nároky	na zhotovitele stavby 2 120 878,00 Kč bez DPH, 2 566 262,00 Kč s DPH na výkon TDI a BOZP 30 000,00 Kč (není plátcem DPH) finanční nároky celkem 2 596 292,00 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	částečně ve výši 1.000.000,00 Kč, zbývající částka 1 596 262,00 Kč bude řešena ZRR č. 23
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 1008

Usnesení č. R/48/2/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby Rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora Černošice - II. výzva

II. souhlasí

1. s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti WALCO CZ spol. s r.o., IČ:25640623, se sídlem Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 na zhotovení stavby Rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora Černošice za celkovou cenu 2 120 878,00 Kč bez DPH
2. s vyloučením společnosti Mizera-stavby a.s., IČ 28762070, se sídlem Smetanova 1366, 512 51 Lomnice nad Popelkou
3. s vyloučením společnosti Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., IČ: 18626084 se sídlem Náchodská 2421, 19300 Praha 9
4. s postupem dle článku 2.3.8.b) vnitřního předpisu č. 5 o zadávání veřejných zakázek pro postup oslovení 1 uchazeče pro výkon funkce TDI a koordinátora BOZP
5. s cenovou nabídkou pana Petra Špačka, IČ: 73798801 se sídlem Tyršova 931, Černošice na výkon funkce TDI a koordinátora BOZP ve výši 15 000,- Kč/měsíčně (není plátce DPH) s předpokládanou dobou plnění 2 měsíce

III. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo (CES č. 317/2020) mezi společností WALCO CZ spol. s r.o., IČ:25640623, se sídlem Dobronická 1256, 148 25 Praha 4 a městem Černošice na provedení akce Rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. objednání výkonu funkce TDI a koordinátora BOZP při akci rekonstrukce ulice Zdeňka Škvora Černošice dle cenové nabídky pana Petra Špačka, IČ: 73798801 se sídlem Tyršova 931, Černošice
3. ZRR č. 23 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 24.6.2020

2. zajistit uzavření smlouvy s vybraným uchazečem dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.6.2020

3. zajistit objednání výkonu funkce TDI a koordinátora BOZP

Termín: 30.6.2020

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 23 dle bodu III do rozpočtu roku 2020

Termín: 22.6.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.2 Prosklené dveře do zasedací místnosti v radnici

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Prosklené dveře do zasedací místnosti v radnici

Po zahájení provozu v novém objektu radnice bylo zjištěno, že jednokřídlé dveře do zasedací místnosti, které projektová dokumentace řešila jako plné bez skleněné výplně, z provozních důvodů nevyhovují. Tyto dveře zajišťují jak vstup do samotné zasedací místnosti, tak i do propojovací chodby s knihovnou a sociálním zařízením. Jedná se tedy o více frekventovaný pěší koridor. Pro zlepšení přehlednosti tohoto prostoru OISM navrhuje provést výměnu těchto dveří za prosklené s čirým sklem. Zároveň by touto úpravou došlo k sjednocení s dalšími dvoukřídlými dveřmi vedoucími rovněž do zasedací místnosti, které jsou také prosklené.

Oslovili jsme hlavního subdodavatele stavby radnice firmu Roman Kolařík, IČ 02699079, se sídlem Blatno č.p. 130, 430 01 Chomutov a požádali o vypracování cenové nabídky.

Uvedená firma předložila cenovou nabídku na dodávku a montáž jednokřídlých prosklených protipožárních dveří v částce 30.008,- Kč s DPH.

OISM tímto předkládá radě města výše uvedenou cenovou nabídku ke schválení.

Přílohy: - cenová nabídka firmy Roman Kolařík na dodávku a montáž prosklených dveří do zasedací místnosti v radnici

Finanční nároky	24.800,- Kč bez DPH, 30.008,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je RO č. 31
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5171, ORG 776

Usnesení č. R/48/3/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Roman Kolařík, IČ 02699079, se sídlem Blatno č.p. 130, 430 01 Chomutov na dodávku a montáž prosklených dveří do zasedací místnosti radnice za celkovou cenu 24.800,- Kč bez DPH

II. schvaluje

RO č. 31 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání dodávky a montáže prosklených dveří dle bodu I

Termín: 29.6.2020

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 31 dle bodu II. do rozpočtu roku 2020

přijato, pro: 5, proti: 1, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Nájemní smlouva č. 301/2020 na pronájem nebytového prostoru č.p. 1151 ve Školní ulici

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 8.4.2020 byl na elektronické úřední desce zveřejněn záměr pronájmu výše uvedené budovy včetně zahrady a do 23.4.2020 byla na podatelnu Městského úřadu Černošice doručena jedna nabídka a to od pana H. (zastupujícího Středisko pro volný čas dětí a mládeže), který tímto potvrdil svůj původně projevený zájem o pronájem.

Radě města je předložen ke schválení návrh nájemní smlouvy mezi městem a Střediskem pro volný čas dětí a mládeže na pronájem budovy bývalé MP č.p. 1151 ve Školní ulici za účelem výuky hry na hudební nástroje a jiné volnočasové aktivity pro děti, případně dospělé, na dobu 3 let od 1.8.2020 do 31.7.2023.

Usnesení č. R/48/4/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

nájemní smlouvu č. 301/2020 mezi městem Černošice a Střediskem pro volný čas dětí a mládeže na pronájem nebytového prostoru č.p. 1151 ve Školní ulici za částku 10.000,- Kč/měsíc dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem 1

Termín: 31.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Oprava železničního přejezdu v ul. Dr. Janského

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Podle žádosti společnosti ADSUM, s.r.o., se bude ve dnech 5. – 7. července letošního roku opravovat železniční přejezd v ul. Dr. Janského. Zastupující společnost žádá město o souhlas s úplnou uzavírkou komunikace Dr. Janského v místě přejezdu. Objízdná trasa je stanovena po přilehlých ulicích.

Usnesení č. R/48/5/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s úplnou uzavírkou ulice Dr. Janského a s navrženou objízdnou trasou ulicemi Zdeňka Lhoty, Říční, Školní a Dr. Janského během opravy železničního přejezdu P 267 ve dnech 5. - 7. července 2020 podle žádosti společnosti ADSUM, s.r.o., IČ 45144991, Lidická 7, Unhošť

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Úpravy rozvodů úpravny vody a čerpací stanice u ul. U vodárny

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stav některých částí rozvodů v objektu úpravny a čerpací stanice vody a na přilehlých pozemcích byl posouzen jako havarijný. Jde o potrubí, které nebylo rekonstruováno před pěti lety, kdy v objektu probíhala rekonstrukce pro zapojení obnovených vrtů k jímání pitné vody. Po poradě se spol. Aquaconsult předkládáme cenovou nabídku na vypracování projektu pro výměnu technologických rozvodů a technologického vstrojení od společnosti Project ISA, s.r.o.. Součástí realizace bude úprava pro měření čerpání do vodojemu Kosina a pro možnosti automatického čerpání do vodojemu Vráž. Po realizaci bude možno využívat přímého tlaku z přivaděče z Radotína při přepouštění a čerpání do vodojemu Vráž. Akce nebude vyžadovat stavební povolení. Cena za vypracování projektu je 49.900,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	49.900,- Kč bez DPH, 60.379,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/48/6/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Project ISA, s.r.o., IČ 28465881, Markupova 2854/2a, Praha 9 na vypracování projektové dokumentace pro úpravy rozvodů úpravny vody a čerpací stanice u ul. U vodárny za 49.900,- Kč bez DPH

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. objednat práce uvedené v bodu I. tohoto usnesení

Termín: 3.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Bezpečné chodníky - chodník v ulici Říční v Černošicích - výběr zhotovitele a TDI a BOZP

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 4. 5. 2020 bylo na základě usnesení rady města č. R/44/6/202 (ze dne 27. 4. 2020) zahájeno výběrové řízení na zhotovitele stavby v rámci zakázky malého rozsahu pod názvem „Bezpečné chodníky – chodník v ulici Říční v Černošicích“. Zakázka je realizovaná v rámci projektu IROP.

Do konečného termínu pro podání nabídek byla dne 20. 5. 2020 doručena 1 nabídka, která však byla vyřazena z důvodu překročení výše předpokládané hodnoty veřejné zakázky a tím nedodržení požadavků zadavatele stanovených v zadávacích podmínkách.

Následně bylo vyhlášeno nové výběrové řízení, resp. výzva č. II. Lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 15. června 2020 do 10:00 hodin. Do tohoto termínu byly doručeny celkem 2 nabídky. Následně se sešla společná komise pro otevírání obálek a hodnocení nabídek, která jednotlivé nabídky otevřela, zkontrolovala jejich úplnost a hodnotila splnění podmínek požadovaných zákonnými požadavky a zadávací dokumentací.

Nabídky uchazečů:

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	ZIMERSTAV, s.r.o. IČ: 01578481 Č.p. 10 439 72 Krásný Dvůr	798 840,52	1.
2.	Ekologické a inženýrské stavby s.r.o. IČ: 18626084	899 000,-	vyloučen

Náchodská 2421, 193 00 Praha 9		
-----------------------------------	--	--

Komise hodnotila nabídky dle hodnotícího kritéria, kterým byla nejnižší nabídková cena a dospěla k závěru, že nejvhodnější nabídkou je nabídka uchazeče s pořadovým číslem 1, společnost **ZIMERSTAV, s.r.o., IČ: 01578481 se sídlem č. p. 10, 439 72 Krásný Dvůr**, která nabídla realizaci zakázky za cenu **798 840,52 Kč bez DPH**.

Komise doporučuje zadavateli, aby s touto společností uzavřel Smlouvu o dílo na plnění uvedené veřejné zakázky.

Nabídka č. 2 společnosti Ekologické a inženýrské stavby, s.r.o., byla vyloučena z výběrového řízení pro nedodržení zadávacích podmínek dle čl. 5 zadávací dokumentace, a to překročením předpokládané hodnoty veřejné zakázky ve výši 809 817,- Kč bez DPH.

V návaznosti na schválené usnesení rady města č. R/44/6/2020 konané dne 27. 4. 2022 byl napřímo osloven pan Petr Špaček o předložení cenové nabídky pro výkon funkce technického dozoru investora a zajištění koordinátora BOZP na tuto stavbu. Jeho cenová nabídka je ve výši 20 000 Kč bez DPH (není plátce) za měsíc, tj. za celkovou cenu 40 000 Kč s předpokladem doby realizace 2 měsíce. I tento náklad je započítán do uznatelných nákladů projektu a bude hrazen z dotace.

Finanční nároky	838 840,52 Kč bez DPH, 1 006 597,03 Kč s DPH (966 597,03 Kč stavba + 40 000,- TDI a BOZP)
Kryto rozpočtem	Ano + bude hrazeno dotace (ex-post) 95 %; výše přislíbené dotace činí 1 011 100,20 Kč; RO na zapojení dotace bude schvalovat ZM
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121 (785 248,85 Kč) a 3631(221 348,18 Kč), ORG 996

Usnesení č. R/48/7/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na zhotovitele stavby "Bezpečné chodníky - chodník v ulici Říční v Černošicích - II. výzva

II. souhlasí

- s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti ZIMERSTAV, s.r.o., IČ: 01578481, se sídlem č.p.10, 439 72 Krásný Dvůr na zhotovení stavby "Bezpečné chodníky - chodník v ulici Říční v Černošicích" za celkovou cenu 798 840,52 Kč bez DPH
- s vyloučením společnosti Ekologické a inženýrské stavby, spol. s r.o., IČ: 18626084 se sídlem Náchodská 2421, 19300 Praha 9
- s cenovou nabídkou pana Petra Špačka, IČ: 73798801 se sídlem Tyršova 931, Černošice na výkon funkce TDI a koordinátora BOZP ve výši 20 000,- Kč/měsíčně (není plátce DPH) s předpokládanou dobou plnění 2 měsíce

III. schvaluje

- uzavření smlouvy o dílo (CES 191/2020) mezi společnostmi ZIMERSTAV, s.r.o., IČ: 010578481, se sídlem č.p. 10, 439 72 Krásný Dvůr a městem Černošice na provedení akce "Bezpečné chodníky - chodník v ulici Říční v Černošicích" dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
- uzavření příkazní smlouvy (CES č. 193/2020) na výkon funkce TDI a zajištění koordinátora BOZP při akci "Bezpečné chodníky - chodník v ulici Říční v Černošicích" mezi panem Petrem Špačkem, IČ: 73798801 se sídlem Tyršova 931, Černošice dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

- informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 24.6.2020

2. zajistit uzavření smluv s vybranými uchazeči dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.6.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.7 Smlouva č. 302/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6021013/02, ul. Střední

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost KS Montáže, s.r.o., IČO: 27861392, sídlem: Beroun, Pražská 92, PSČ: 266 01, požádala o uzavření smlouvy č. 302/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6021013/02 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 a městem Černošice. Kabelového vedení NN zasahuje do pozemku parc. č. 2522/11 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Střední ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 400,-Kč bez DPH.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=668>

Usnesení č. R/48/8/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 302/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6021013/02 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN na pozemku parc. č. 2522/11 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice ve Střední ulici za jednorázovou úhradu ve výši 400,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Smlouva č. 303/2020 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6026364, osada Slunečná

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Jan Kukačka, s.r.o., IČO: 28943244, sídlem: Sázavská 508, 257 22 Čerčany, požádala o uzavření budoucí smlouvy č. 303/2020 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6026364. Nové kabelové vedení NN zasahuje do pozemku parc. č. 3249 a 3149/2 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v osadě Slunečná. Finanční náhrada bude stanovena dohodou smluvních stran vlastních smluv. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu věcného břemene 70m v nezpevněném povrchu (200,-Kč/m) bude finanční náhrada činit 14.000,-Kč bez DPH. Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=669>

Usnesení č. R/48/9/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 303/2020 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6026364 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro umístění kabelového vedení NN 0,4 kV do pozemku parc. č. 3249 a 3149/2 v obci a k.ú. Černošice ve

vlastnictví města Černošice v osadě Slunečná. Za předpokladu celkového maximálního rozsahu 70m v nezpevněném povrchu bude finanční náhrada činit 14.000,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 31.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Oprava křížení vodovodních řadů v křižovatce ulic Poštovní, V Boroví a Fügnerova

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V křižovatce ulic Poštovní, V Boroví a Fügnerova se kříží vodovodní řady různých profilů (DN 100, 80, 75) a v různé hloubce. Vzhledem ke zjištěnému havarijnímu stavu tohoto uzlu provedli technici města společně s pracovníky firem Aquaconsult a Milan Hampl jeho rekonstrukci. Bylo provedeno vytyčení řadů, demontáže, osazení nových armatur a geodetické zaměření. Vzhledem k nejistotě ohledně nutných prací nebylo možno náklady na opravu odhadnout předem. Cena za zemní práce provedené firmou pana Milana Hampla činí 35.078,- Kč bez DPH, cenu za ostatní kroky vyčíslil Aquaconsult na 49.500,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	Celkem 84.578,- Kč bez DPH (DPH bude uplatněno)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/48/10/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyčíslením nákladů firmy pana Milana Hampla, IČ 61012432 se sídlem Tyršova 241, Klatovy za zemní práce ve výši 35.078,- Kč bez DPH a s vyčíslením nákladů firmy Aquaconsult, s.r.o., IČ 47536209, Dr. Janského 953, Černošice ve výši 49.500,- Kč bez DPH při opravě havarijního stavu vodovodního uzlu v křižovatce ulic Poštovní, V Boroví a Fügnerova

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uhrazení prací dle bodu I

Termín: 30.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Dodatek č. 1 k dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech CES 316/2014

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Vzhledem ke zvýšenému odběru pitné vody z Prahy vyjednal Aquaconsult, s.r.o., navýšení povolených limitů odběru. Dosavadní limity jsou zakotveny ve smlouvě z roku 2014. Předkládáme ke schválení dodatek č. 1 k této smlouvě, jehož přílohou jsou upravené technické údaje o dodávce vody z vodovodu pro veřejnou potřebu ve vlastnictví Hlavního města Prahy do provozně souvisejícího vodovodu pro město Černošice. Dosavadní limity byly 230.000 m³ ročně, 883 m³ za den a 14 l/s, nově jsou stanoveny na 310.000 m³ ročně, 1.200 m³ za den a 20 l/s. Textu dodatku připravila PVS, a.s

Finanční nároky	podle odběru
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5151

Usnesení č. R/48/11/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k dohodě vlastníků provozně souvisejících vodovodů o jejich vzájemných právech a povinnostech CES 316/2014 mezi městem Černošice a Hlavním městem Prahou, zastoupeným Pražskou vodohospodářskou společností, a.s., IČ 25656112, Žatecká 110/2, Praha 1, kterým se mění množství dodávané vody

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě CES 316/2014

Termín: 31.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o pronájem veřejného prostranství pro umístění pouťových atrakcí ve Sportparku Berounka (žadatel J. J.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pan J. J. požádal v souvislosti s Mariánskou poutí o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka za účelem umístění pouťových atrakcí, a to od 11. do 23. srpna 2020. Město zveřejnilo záměr výpůjčky pozemků, pan J. potvrdil svůj záměr pozemky využít. Navrhujeme, aby žadatel uhradil poplatek za užívání veřejného prostranství podle vyhlášky města – týdenní sazba činí 3.600,- Kč. S žadatelem bude uzavřena smlouva o výpůjčce pozemků ve vlastnictví města, ve které jsou stanoveny podmínky pro jejich užívání. Bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav prostranství ke dni převzetí a stav vodoměru. Odbor technických služeb přistaví na místo na náklady žadatele kontejner na směsný komunální odpad. Za účelem zajištění čistoty a pořádku na prostranství se žadatel zaváže zaplatit městu vratnou zálohu ve výši 10.000 Kč.

Text smlouvy byl použit vzorový z databáze smluv.

Usnesení č. R/48/12/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana J.J., IČ 16482867, Karafiátová 16, 106 00 Praha 10, o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka pro umístění pouťových atrakcí od 11.8. do 23.8.2020 při příležitosti Mariánské pouti

II. souhlasí

s poskytnutím veřejného prostranství dle bodu 1 za poplatek 7.200,- Kč

III. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce Sportparku Berounka (CES 304/2020) mezi městem Černošice a panem J. J., IČ 16482867, Karafiátová 16, 106 00 Praha 10, dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.7.2020

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 10.8.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.12 Výpověď z nájmu bytu č. x v Poštovní 228

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Paní S., která na základě nájemní smlouvy užívá byt č. x v domě č.p. 228

v Poštovní ulici, oznámila, že nájemní smlouvu vypovídá. Byt opustí během července.

Usnesení č. R/48/13/2020

Rada města Černošice

- I. bere na vědomí
podanou výpověď z nájmu bytu č. x v Poštovní 228
- II. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku
 1. zveřejnit záměr pronájmu na úřední desce

Termín: 29.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.13 Žádost o vyjádření města k umístění nádrže na dešťovou vodu na pozemku parc.č. xxx v ul. V Horce (žadatel pan D.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitel připravuje instalaci nádrže na dešťovou vodu na svém pozemku, její umístění předpokládá 1,3 m od plotu, tedy od hranice s pozemkem města. Nádrž bude podzemní o objemu 20 m³. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=670> **Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s umístěním nádrže u hranice městského pozemku.

Usnesení č. R/48/14/2020

Rada města Černošice

- I. souhlasí
s umístěním nádrže na dešťovou vodu na pozemku parc.č. xxx ve vzdálenosti 1,3 m od hranice s pozemkem města parc.č. xxx v ul. V Horce podle předloženého návrhu z 12.6.2020
- II. ukládá
 1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.14 Žádost o udělení výjimky z parkování v ul. Fügnerova

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 27.5.2020 přišla na město žádost od pí D. o udělení výjimky z časově omezeného parkování v ul. Fügnerova před č.p. xx. Paní D. je zde v podnájmu a dle jejího vyjádření nemůže parkovat na pozemku u domu. Jako důvod uvádí, že je v částečném invalidním důchodu a parkování jinde, než před domem pro ni není vhodné. Fügnerova ulice byla časově omezena z důvodu zvýšené koncentrace aktivit pro sport a volný čas, které se v této lokalitě vyskytují a aby parkovací místa sloužila pro tyto účely a ne, jako záchytné parkoviště pro blízké vlakové nádraží. Neregulované parkování se nachází ve vedlejší ul. Poštovní, která z jedné strany sousedí s nemovitostí, tudíž se domníváme, že zde může žadatelka své auto parkovat, aniž by to bylo daleko od domu.

Usnesení č. R/48/15/2020

Rada města Černošice

- I. nesouhlasí

s udělením výjimky z časově omezeného parkování ve Fügnerově ulici před domem č.p. xx z důvodu, že časově omezené parkování zde bylo zřízeno s ohledem na velkou koncentraci aktivit pro sport a volný čas v této lokalitě

II. doporučuje

parkovat v přilehlé ulici Poštovní, v které není parkování časově omezené

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatelku o přijatém usnesení

Termín: 30.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.15 Žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 2020

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 10. 6. 2019 byla městu doručena žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 2020. Závod se pořádá již třetím rokem. Start bude mít v areálu Turistického oddílu v Radotíně a povede přes cyklostezku A1 k osadě Na Vírku, kde se otočí a bude se vracet zpět do Radotína. Na tomto místě bude zřízena občerstvovací stanice.

Usnesení č. R/48/16/2020

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

doručenou žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 2020, který bude zčásti procházet přes cyklostezku A1 v k.ú. Černošice dne 18.7.2020 dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 31.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.16 Návrh na stanovení změny záplavového území vodního toku Berounka, ř. km 8,14 - 9,80

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Odbor životního prostředí a zemědělství KrÚ Středočeského kraje informoval město o připraveném návrhu změny záplavového území Berounky. Změna se týká na černošickém břehu oblasti přibližně od Říční ulice k černošickému jezu a zahrnuje také druhý břeh, k němuž je příslušným orgánem Magistrát HMP. V k.ú. Černošice dochází k drobným úpravám hranic záplavového území, které byly stanoveny po přesnějším zaměření profilu terénu.

Usnesení č. R/48/17/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s návrhem na stanovení změny záplavového území vodního toku Berounka, ř. km 8,14 - 9,80, jehož zpracování avizoval odbor životního prostředí Krajského úřadu Středočeského kraje svým dopisem ze dne 1. 6. 2020

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat správní orgán o přijatém usnesení

Termín: 30.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.17 Žádost o posun termínu úhrady příspěvku na veřejnou technickou infrastrukturu

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti s plánovanou výstavbou bytového domu v Riegrově ulici se 16 bytovými jednotkami by měl investor – společnost Rosanti, s.r.o., uzavřít s městem smlouvu o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč za každou bytovou jednotku, a to do podání žádosti o vydání veřejnoprávního titulu opravňujícího žadatele k umístění a provedení stavby. Řízení o povolení stavby bude rozděleno na územní a stavební řízení. Společnost žádá o možnost uhradit platbu před zahájením stavebního řízení.

Usnesení č. R/48/18/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s tím, aby společnost Rosanti, s.r.o., jako investor bytového domu v Riegrově ulici, uhradila příspěvek na veřejnou technickou infrastrukturu do doby podání žádosti o stavební povolení na stavební úřad
2. s uzavřením smlouvy CES 152/2020 o poskytnutí příspěvku, jejíž text byl upraven v souladu s bodem I. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - odbor technických služeb

3.1 Oprava multikáry M²5

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: U multikáry M 25 (rok výroby 1985) došlo k poruše motoru. Z důvodu této rozsáhlé závady muselo dojít ke generální opravě celého motoru. Vzhledem k nutnosti užívání stroje bylo nutno provést opravu co nejdříve. Oslovili jsme pana Pavla Radu, IČ 74920588, se kterým máme při opravách takto starých multikár dobré zkušenosti a který byl také ochoten provést opravu v co nejkratším termínu. Oprava byla provedena za celkovou cenu 34.500,-Kč.

Finanční nároky	34.500,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3639, pol. 5171

Usnesení č. R/48/19/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s proplacením faktury pana Pavla Rady, Příčná 363, 252 30 Řevnice, IČ 74920588 za opravu multikáry M²5 v celkové výši 34.500,-Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zajistit proplacení faktury

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor informatiky

4.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 18/2019 o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCZ

ODLOŽEN

4.2 Nákup nových originálních tonerů pro tiskárny Kyocera

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Pro tiskárny Kyocera, které jsou v záruce, je nutno pořídit originální tonery. Vzhledem k vyšší ceně originálních tonerů je nákup realizován v režimu veřejné zakázky malého rozsahu na celé potřebné množství na 1 rok, aby byla uplatněna množstevní sleva. Výzva k podání nabídky včetně zadávací dokumentace byla podána prostřednictvím elektronického tržiště TENDERMARKET pod ID T004/20V/00005304 na základě souhlasu starosty města se záměrem veřejné zakázky ze dne 28. 5. 2020, viz Příloha č. 1 důvodové zprávy. Jedná se o vyhrazenou zakázku pro dodavatele zaměstnávající na chráněných pracovních místech podle zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, alespoň 50 % osob se zdravotním postižením.

Město obdrželo celkem 8 nabídek, z nichž 3 byly vyřazeny z důvodu nedodání podkladů prokazujících kvalifikaci, viz Protokol dle Přílohy č. 3 důvodové zprávy. Vítězná nabídka společnosti Spolek Trend vozíčkářů Olomouc se sídlem Lužická 101/7, Olomouc, je o 25 475,34 Kč vč. DPH nižší ve srovnání s předpokládanou hodnotou veřejné zakázky uvedené ve výzvě. Vyřazené nabídky by se neumístily na 1. místo pořadí nabídek dle nabídkové ceny. Oznámení o výběru dodavatele je v Příloze č. 2 důvodové zprávy.

Předložen je návrh Smlouvy kupní č. 284/2020, viz Příloha č. 1 usnesení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	233 746,00 Kč bez DPH, tj. 282 832,66 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139

Usnesení č. R/48/21/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

Protokoly a oznámení dle příloh důvodové zprávy tohoto usnesení

II. rozhoduje

o výběru nejvýhodnější nabídky dodavatele Spolek Trend vozíčkářů Olomouc se sídlem Lužická 101/7, Olomouc, za celkovou nabídkovou cenu 233 746,00 Kč bez DPH, tj. 282 832,66 Kč vč. DPH

III. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpis kupní smlouvy č. CES 284/2020 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení mezi městem Černošice a spol. Spolek Trend vozíčkářů Olomouc se sídlem Lužická 101/7, Olomouc, dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 29.6.2020

2. Odboru informatiky, Mgr. Magdaleně Košťákové, Právní odbor

1. odeslat oznámení o výběru dodavatele

Termín: 26.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Finanční odbor

5.1 Rozpočtové opatření č. 30 a změna rozpisu rozpočtu č. 22

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 30 obsahující následující změnu:

Změna č. 56 – zapojení příjmu – dotace KUSK – lesní hospodářské osnovy – 259.856,- Kč.

Změna č. 57 – zapojení příjmu – náhrada od pojišťovny za zásahy JSDH u dopravní nehody – 16.800,- Kč.

Změna č. 58 – úhrada poplatku za vynětí z funkce lesa – akce rekultivace skládky – prodloužení do konce roku 18.588,46 Kč

Změna č. 59 – FO objednané služby nad rámec původního rozpočtu – analýza COVID-19 – Ing. Tesař a polovina nákladů na exekuce dle dohody s exekutorem – 8.000,- Kč

Změna č. 61 – OVV – zajištění služeb v souvislosti s organizační změnou (učebna 53.379,20 – usnesení RM - R/47/23/2020) a úpravou místnosti v bývalé knihovně pro spisovnu a sklad (40.174 – usnesení RM R/47/22/2020) – celkem 93.553,20 Kč

Radě města je dále předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 22 obsahující následující změnu:

Změna č. 83 – OVM – krizové řízení – přesun mezi položkami podle skutečného zatřídění výdaje – 47.000,- Kč.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 276.656,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/48/22/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 30 dle přílohy č. 1
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 22 dle přílohy č. 2

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 30 a změnu rozpisu rozpočtu č. 22 do rozpočtu 2020
Termín: 30.6.2020
2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 22 v souladu se zákonem
Termín: 15.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Komise pro rekonstrukci železnice

6.1 Žádost o vyjádření a vydání stanoviska k projektové dokumentaci „Optimalizace trati odb. Berounka (včetně) - Karlštejn (včetně)“

Předkladatel: Mgr. Šimon Hradilek, radní

Důvodová zpráva: Město Černošice bylo přípisem zn. 20/002712/204 ze dne 5. března 2020 (doručeno 24. dubna 2020) požádáno o vyjádření (nebo závazné stanovisko, popř. stanovisko) k projektové dokumentaci ve stupni DUR k akci „Optimalizace trati Černošice (včetně) - odb. Berounka (mimo)“ (dále jen „Dokumentace“).

Žádost s projektovou dokumentací byla předána k projednání Komisi pro rekonstrukci železnice, jejíž stanovisko je přílohou tohoto usnesení.

Zároveň byl osloven správce sítí ve vlastnictví města, aby se vyjádřili k navrhovanému

záměru. Jejich vyjádření byla odeslána.

Usnesení č. R/48/23/2020

Rada města Černošice

- I. schvaluje
stanovisko dle přílohy tohoto usnesení
- II. ukládá
 1. Jitka Drahekoupilová, DiS., asistentka vedení města
 1. odeslat stanovisko společnosti SUDOP

Termín: 30.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor vnitřních věcí

7.1 Oprava vozidla Škoda Fabia SP 1281 pro OSPOD

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Odbor vnitřních věcí převezlo, na základě helpdesku uživatele, vozidlo Škoda Fabia 3SP 1281 do servisu firmy FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, Praha 5 – Radotín, Praha 5 IČ: 17048818. Vozidlojevilo známky poškození v části motoru, zapáchalo naftou a po určitých kilometrech se rozsvítila kontrolka žhavení. Odborným prozkoumáním byla zjištěna závada na vysokotlakém čerpadle a je nutná jeho výměna. Odhadovaná částka je ve výši cca 52.000,- Kč. OVV na základě této skutečnosti provedlo šetření, zda je možné hradit tuto opravu z dotace OSPOD. Vedoucí odboru OSVZŠ, a odbornou referentkou na dataci, bylo zamítavé stanovisko. Z tohoto důvodu žádá OVV o schválení objednávky č. O/02/20200094 dle cenové nabídky (dle přílohy č. 1 tohoto usnesení), a poskytnutí finančních prostředků, které na tuto opravu nebyly plánovány ani OVV, ani OSVZŠ, jelikož se jedná o neodhalitelnou závadu v době plánování rozpočtu (září 2019).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Cca 52.000,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5171, případně ORG

Usnesení č. R/48/24/2020

Rada města Černošice

- I. souhlasí
s výběrem dodavatele a uzavřením objednávky u servisu FEMAT Radotín s.r.o., Vrážská 1562/24a, Praha 5 s IČ: 17048818
- II. ukládá
 1. Finančnímu odboru
 1. zpracovat rozpočtové opatření č. 33 dle přílohy č. 3 do rozpočtu

Termín: 22.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Úpravy elektrických rozvodů pro vybudování zkušební místnosti 135 v budově Podskalská

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Na základě požadavku správního odboru na vybudování nové školící místnosti 135 v 1. patře na budově Podskalská 19, Praha 2, poptal odbor vnitřních věcí

předchozího dodavatele, Karel Rábl, V boroví 197/, 252 28 Černošice, který před 3 lety prováděl úpravy elektro rozvodů na školící místnosti 138 na téže patře a v téže budově. Radě města je předkládána ke schválení nabídka splňující všechny požadavky zadání u dodavatele Rábl Elektro, V boroví 197, 252 28 Černošice IČ: 66433932 v ceně konečné 47.835,- Kč není plátce DPH. Z tohoto důvodu žádá OVV o schválení objednávky č. O/02/20200095 dle cenové nabídky (dle přílohy č. 1 tohoto usnesení), a poskytnutí finančních prostředků, které na tuto úpravu nebyly plánovány ani OVV, ani SO, v době plánování rozpočtu (září 2019).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	47.835,- Kč není plátce DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5171, případně ORG

Usnesení č. R/48/25/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou a uzavření objednávky č. O/02/20200095 od firmy IČ: 66433932 Rábl Elektro, V boroví 197, 252 28 Černošice v ceně 47.835,- Kč není plátcem DPH

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 32 dle přílohy č. 2 do rozpočtu

Termín: 22.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor vedení města

8.1 Petice "za zachování veřejného pořádku a čistoty břehu Berounky a zabránění další devastace přírody"

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva: Radě města Černošice byla dne 17. 6. 2020 doručena petice „za zachování veřejného pořádku a čistoty břehu Berounky a zabránění další devastace přírody, která byla sepsána a podepsána zástupci trvale bydlících chatařů v mokropeské části Černošic. Obyvatelé si stěžují na déletrvajících nedodržování veřejného pořádku na březích řeky Berounky způsobené rybáři a návštěvníky cizí státní příslušnosti. Petice v plném znění je přílohou důvodové zprávy.

Usnesení č. R/48/26/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

petici "za zachování veřejného pořádku a čistoty břehu Berounky a zabránění další devastace přírody"

II. ukládá

1. Městská policie

1. dbát na dodržování obecně závazné vyhlášky o ochraně veřejného pořádku v oblasti

Termín: 8.7.2020

2. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat petiční výbor o přijatém usnesení

Termín: 16.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

9.1 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 363/2019 "Rekultivace skládky U Dubu, Černošice"

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Smlouva o dílo byla nastavena na plnění ve lhůtě 12 měsíců od předání staveniště, tj. do 2. 7. 2020. Smlouva o dílo v bodech 5.4 a 5.8 předjímá možnosti prodloužení realizace díla, a to za předpokladu nepředvídaných okolností a za předpokladu správních řízení. Během realizace díla byly naplněny obě tyto skutečnosti, v současné době stále trvá řízení o změně stavby před dokončením, což limituje možnosti provádění díla. Z tohoto důvodu je uzavírán dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo tak, aby stavební práce mohly pokračovat po ukončení správního řízení. Dodatek č. 1 bude kontrolován advokátní kancelář a Státním fondem životního prostředí ČR.

Usnesení č. R/48/27/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 363/2019 ze dne 21. 06. 2019 "„Rekultivace skládky U Dubu, Černošice, jak je uveden v příloze tohoto usnesení, mezi městem Černošice a zhotovitelem: AVE CSG-PSzastoupený AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o. se sídlem Pražská 1321/38a, 102 00 Praha 10, IČ 49356089, jehož předmětem je prodloužení lhůty realizace díla z důvodů uvedených ve smlouvě, především z důvodu správního řízení o změně stavby před dokončením

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

10. Dodatečně zařazené body programu

10.1 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek vody, kanalizace, plynu a NN pro pozemek parc.č. 2744/2 v ulici K Lesíku (žadatelé manželé Nývltovi)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Přípojky plánují vybudovat majitelé pro dosud nezastavěný pozemek u křižovatky ulic Školní a K Lesíku. Pozemek nelze napojit do ul. K Lesíku, protože tam nevedou řady - ty končí na úrovni ul. Pod školou. Přípojky budou vedeny přes dva chodníky a přes zelené plochy a vzhledem k frekventovanému místu je doporučujeme realizovat mimo dobu školní výuky. Město vyzvalo projektanta k prověření možnosti vybudovat přípojky bez větších zásahů do povrchů chodníků a komunikací, podle jeho vysvětlení (v příloze) by to však bylo technicky nevhodné. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=665>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s realizací přípojek za obvyklých podmínek.

Usnesení č. R/48/28/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním přípojek vody, kanalizace, plynu a elektřiny pro pozemek parc.č. 2744/2 podle předložené dokumentace vypracované Ing. Tomášem Hockem, IČ 70542881, Moulíkova 2357/2, Praha 5, v březnu 2020 pod podmínkou, že budou realizovány v době školních prázdnin, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 3.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.2 Výzva Povodí Vltavy k úhradě nákladů na projektovou dokumentaci pro úpravu břehu Berounky

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva: Povodí Vltavy, s.p., nechalo zpracovat projekt na zpevnění levého břehu Berounky (v místech betonárny a ČOV) poškozeného při povodni v roce 2013. Před šesti týdny se město k projektu vyjádřilo nesouhlasně, protože považuje návrh úprav za příliš rozsáhlý a zastaralý. Na základě tohoto vyjádření požaduje Povodí Vltavy, s.p., po městě úhradu nákladů 335.186,- Kč bez DPH za přípravu projektu, zpracované dokumenty a inženýrskou činnost.

Usnesení č. R/48/29/2020

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s úhradou nákladů ve výši 335.186,- Kč bez DPH na přípravu stavby "Berounka LB ř.km 7,1 - 7,6 - úprava svahu koryta"

II. schvaluje

text odpovědi města Povodí Vltavy, s.p., který je přílohou tohoto usnesení

III. ukládá

1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. zajistit odeslání dopisu Povodí Vltavy, s.p., který je přílohou k tomuto usnesení

Termín: 3.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.3 Školní ulice - architektonická koncepce a koordidace dopravního projektu - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na základě dřívější dobré spolupráce při architektonickém řešení Karlické ulice, jsme oslovili Ing. arch. Vaněčka s žádostí o spolupráci při řešení projektu Školní ulice. Zpracování dopravně inženýrského projektu bylo zadáno projektové kanceláři PPU. Protože se ale jedná o velmi exponovanou ulici tvořící páteřní komunikaci ke Škole, kterou využívají děti jako příchod ke škole, ale i lidé, kteří jdou na vlakovou zastávku, je vhodné, aby se na projektu podílel kromě dopravního inženýra i architekt. Pan Vaněček nabídl spolupráci při koordinaci projektu Školní ulice za 29 000,- Kč. Tuto cenu považujeme za velmi solidní a navrhujeme s jeho nabídkou souhlasit. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	29 000,- Kč není plátce DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 1074

Usnesení č. R/48/30/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou Ing. arch. Jana Vaněčka, IČ.: 74716883 se sídlem Jiráskova 2222, 256 01, Benešov na spolupráci při architektonickém návrhu a koordinaci dopravního projektu Školní ulice za cenu 29 000,- Kč (není plátce DPH)

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu I

Termín: 29.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.4 Úprava ceníku pronájmu prostor Haly Věry Čáslavské a vzor nájemní smlouvy o nájmu sportovního areálu pro beach volejbal

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku, Mgr. Oto Linhart

Důvodová zpráva: Na základě komunikace vedení města se správcem sportovní haly, panem Ing. Oto Linhartem, OISM předkládá ke schválení 1) upravený ceník pronájmu prostor Haly Věry Čáslavské (dále jen „HVČ“) a 2) vzor nájemní smlouvy o nájmu sportovního areálu pro beach volejbal.

1) Dosavadní praxe ukazuje, že nejslabší provoz v HVČ je v měsících červenci a srpnu, byť nabízíme speciální cenu za letní kempy ve výši 5 000,- Kč za časově neomezený den pronájmu (viz platný ceník). Nicméně většina jednání se zájemci končí na související logistice – složité ubytování v místě, zajištění stravování (v opačném případě nutná denní doprava na místo) a podobně.

Směřuji na ovále působící atletický oddíl Dipoli k myšlence využívat přes léto nejen areál, ale i halu VČ pro příměstské tábory. Začali přemýšlet o tom, že by v ní strávili dokonce 4 turnusy (4 x 5 dní), což by pro HVČ znamenalo nemalý přínos a částečnou ekonomickou satisfakci za období nouzového stavu.

Současný ceník hovoří jasně, když částku 5000,- Kč vynásobíme 20 dny, jde pro oddíl o příliš velké sousto. Navrhuji proto vyjít vstříc nejen Dipoli, ale i každému jinému zájemci o letní kempy systémovou marketingovou podporou.

První pořádaný kemp v HVČ v délce alespoň 5ti dnů navrhuji fakturovat v plné výši, na druhý a každý další kemp, pořádaný stejným subjektem během jedné letních prázdnin, poskytnout slevu 20 procent.

Šlo by tedy po slevě o 4 000,- za jeden den pronájmu (viz návrh nového ceníku). Je projednáno, že správce si bude ve dnech kempů účtovat stejnou částku jako v běžné všední dny školního roku, tedy (nezávisle na skutečné době strávené v hale během kempu) denně max. 8 hodin práce (1120,- Kč), nicméně bude mít současně v péči také venkovní areál, kde v těchto dnech nemusíme nasazovat brigádníky (úspora 500,- Kč denně), skutečný náklad na správce bude tedy během kempu činit 620,- Kč denně. Po dohodě s úklidovou firmou pana Dvořáka nebude paušální částka za úklid haly v červenci a srpnu navyšována a nutný úklid během kempů sladí s plánovaným letními úklidy. V hale se samozřejmě netopí a částka za svícení bude v letních dnech nevýznamná (vyčíslit neumím). Finanční přínos pro halu, očištěný o náklady, by tedy činil 4380,- Kč u prvního kempu denně a 3380,- Kč u druhého a každého dalšího kempu denně.

V konkrétním modelovém případě Dipoli (4 kempy po 5 dnech v HVČ) by šlo o celkový zisk 72 600,- Kč pro HVČ. (První kemp za 5 000,- Kč denně, každý další za 4 000,- Kč denně, minus vynaložené náklady.)

Věřím, že schválení tohoto návrhu může významně posílit využití HVČ během prázdninového provozu i její ziskovost.

2) Po projednání s vedením města a na základě zkušeností navrhuji úpravu vzoru nájemní smlouvy o nájmu sportovního areálu čistě pro pronájem kurtů na beach volejbal. Důvody jsou jednak administrativní a jednak motivační. Úpravy vzoru nájemní smlouvy budou spočívat v doplnění čl. IV. předmětné smlouvy o odpuštění nájemného v případě nepříznivého počasí a současně, v případě dlouhodobého nájmu bude každá desátá hodina zdarma. S tímto

souvisí i doplnění ceníku pro jednotlivá využití sportovního areálu.

Usnesení č. R/48/31/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. úpravu ceníku prostor Haly Věry Čáslavské tak, že v případě prázdninového kempu bude šestý a každý další den fakturován za cenu ve výši 4.000,- Kč/den vč. DPH
2. vzor nájemní smlouvy o pronájmu sportovního areálu s upravenými podmínkami pro pronájem kurtu pro beach volejbal
3. ceník pronájmu sportovního areálu s doplněním informace o podmínkách pronájmu kurtu na beach volejbal

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 23.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.5 Smlouva o dílo - Ochrana rostlin vysazených v rámci rekultivace skládky proti okusu, včetně doporučeného pohnojení po výsadbě

Předkladatel: Ing. Milena Paříková, radní

Důvodová zpráva: Radě je předkládán návrh smlouvy a rozpočet na zajištění nově vysazovaných rostlin v rámci akce Rekultivace skládky. Stromy je podle doporučení realizační firmy třeba chránit proti okusu a je také doporučeno jejich pohnojení. Dodavatel je subdodavatelem pro realizátora dotace, proto je smlouva uzavírána s ním. Cenová nabídka je v příloze důvodové zprávy.

Akce navazuje na dotační akci Rekultivace skládky a její realizace přispěje k lepšímu zajištění udržitelnosti dotační části projektu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	160.362,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne – součástí materiálu je RO z rezervy na skládku
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 5169, ORG 3745000000001

Usnesení č. R/48/32/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. výjimku o výběru zhotovitele dle bodu 2.3.8 písm. b) vnitřního předpisu č. 5 - Zadávání veřejných zakázek
2. smlouvu o dílo CES 330/2020 uzavíranou mezi městem Černošice a společností Gardeo s.r.o., IČ 04373723, sídlem Zdeňka Lhoty 469, 252 28 Černošice dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
3. rozpočtové opatření č. 34 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Právnímu odboru
 1. zajistit uzavření smlouvy CES č. 330/2020
2. Finančnímu odboru
 1. realizovat rozpočtové opatření č. 34 do rozpočtu 2020

Termín: 30.6.2020

Termín: 10.7.2020

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 34 v souladu se zákonem

Termín: 20.7.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.6 Výběr dodavatele jednorázových roušek pro zaměstnance Města Černošice

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Na základě požadavku odboru vedení města, poptal odbor vnitřních věcí, nákup jednorázových roušek o 2500 ks. Poptaná firma DATURA s.r.o. MUDr. Michal Sičák, Slezská /32, 120 00 Praha 2 s IČ: 26700620. Cenová nabídka je 25.000,- Kč bez DPH (10,- Kč bez DPH za kus). Určený materiál bude pro zaměstnance Města Černošice, distribuován prostřednictvím odboru vedení města. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	25.000,- Kč bez DPH, 30.250,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	§ 5213, pol. 5132, případně ORG

Usnesení č. R/48/33/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 2.3.8 b) vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. souhlasí

s výběrem dodavatele DATURA s.r.o. MUDr. Michal Sičák, Slezská /32, 120 00 Praha 2 s IČ: 26700620

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. odeslat objednávku v SML pod číslem O/02/20200091 dodavateli DATURA s.r.o. MUDr. Michal Sičák, Slezská /32, 120 00 Praha 2 s IČ: 26700620 za 25.000,00Kč bez DPH

Termín: 22.6.2020

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10.7 Nákup truhlíků do Karlštejské ulice

ODLOŽEN

11. Různé

12. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Jan Fara

