

ZÁPIS

z 43. jednání Rady města Černošice ze dne 15. 4. 2020

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková

Hosté: Mgr. Markéta Bouzková, MBA, tajemnice MěÚ

Omluveni:

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 43. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu "Černošice - Vodovod a kanalizace v ulici U Vodárny", CES 188/2020
 - 2.2 Všenorská ulice - požadavek na provedení její rekonstrukce - odvolání proti usnesení rady
 - 2.3 Veřejné osvětlení v oblasti Kladenské ulice a okolí - výběr dodavatele - uzavření dodatků se změnou termínu realizace
 - 2.4 Smlouva č. 176/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007261-4, ul. Domažlická - Školní
 - 2.5 Smlouva č. 186/2020 o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Komenského
 - 2.6 Smlouva č. 190/2020 o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Boženy Němcové
 - 2.7 Nákup závory k parkovišti pro služební vozidla u radnice
 - 2.8 Záměr pronájmu nebytového prostoru - kavárny Café Vera - v Hale Věry Čáslavké v ulici Pod školou v Černošicích
 - 2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek k pozemku parc.č. xxx v Berounské ulici
 - 2.10 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xxx v Sosnové ulici podle upravené dokumentace (žadatelé manželé M.)
 - 2.11 Žádost o vyjádření města k odvádění dešťových vod ze střech budov na pozemcích parc.č. xxx a xxx ve Slunečné ulici - upravený návrh (žadatelé manželé T.)
 - 2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. xxx a 1xx v Olbrachtově ulici (žadatelé manželé K.)
3. *Městská policie*
 - 3.1 Prolongace osvědčení měřiče rychlosti ProLaser III/PL-DOK II
4. *Z odborů - odbor informatiky*
 - 4.1 Ukončení Servisní smlouvy 490120664 programového vybavení CODEXIS č. 523/2012 ve znění Dodatku č. 2, uzavřené se společností ATLAS CONSULTING spol s r. o., se sídlem

Výstavní 292/13, Ostrava, k 30. 4. 2023

- 4.2 Úsekové měření rychlosti - Dodatek ke smlouvě licenční č. 485/2019, kterým se mění termín předání díla
5. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 5.1 Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl na rok 2020
- 5.2 Návrh na vyřazení nerentabilního, rozbitého a morálně opotřebeného majetku města z inventarizace 2019
6. *Z odborů - právní odbor*
- 6.1 Návrh na uzavření nájemní smlouvy
7. *Z odborů - odbor vedení města*
- 7.1 Vyhodnocení - VZMR - Rozvoj digitálních kompetencí zaměstnanců MěÚ Černošice. Standardy ECDL a program GINIS Standard
8. *Z odborů - finanční odbor*
- 8.1 Rozpočtové opatření č. 20
9. *Dodatečně zařazené body programu*
- 9.1 Výběr dodavatele respirátorů FFP2 pro zaměstnance Města Černošice
- 9.2 Výpověď smlouvy č. 01/2007 o servisu programového vybavení Tallis software - vzdělávání úředníka
- 9.3 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 490/2019 o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCE
- 9.4 Veřejná zakázka malého rozsahu Pasport zeleně a hřbitovů města Černošice - vyhlášení - upravená zadávací dokumentace
- 9.5 Veřejná zakázka malého rozsahu Pasport vodovodů a kanalizací města Černošice - vyhlášení - upravená zadávací dokumentace
- 9.6 Parkování filmové techniky v ulicích V Dolích, B. Němcové a Nerudova
10. *Různé*
11. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 43. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/43/1/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 43. jednání dne 15. 4. 2020 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu "Černošice - Vodovod a kanalizace v ulici U Vodárny", CES 188/2020

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti se záměrem rekonstrukce ulic Radotínská a U Vodárny je potřeba provést rekonstrukci a prodloužení stávajícího veřejného vodovodu v ulici U Vodárny. Současně je plánována i novostavba splaškové kanalizace v této ulici.

Vzhledem ke skutečnosti, že pozemky dotčené předmětnou stavbou jsou pozemky ve vlastnictví Středočeského kraje ve správě KSÚS, OISM předkládá ke schválení Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro tuto stavbu vedenou pod názvem „Černošice – Vodovod a kanalizace v ulici U Vodárny“.

Cena za zřízení služebnosti inženýrské sítě byla stanovena na základě Ceníku Středočeského kraje k úhradě nájemného ve výši 162.600,- Kč. S ohledem na bod B. 2., odst. 4 zmíněného ceníku je celková cena stanovena podle počtu obyvatel konkrétní obce a maximální výše úhrady tedy činí 150.000,- Kč. Tato částka bude uhrazena před zahájením stavby a bude zohledněna v rozpočtu na rok 2021, kdy je předpokládána realizace stavby. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	150.000,- Kč bez DPH, 181.500,- s DPH
Kryto rozpočtem	Bude kryto z rozpočtu pro rok 2021
Rozpočtová skladba	ORG 1069

Usnesení č. R/43/2/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

skutečnosti týkající se plánované rekonstrukce vodovodu a novostavbu splaškové kanalizace v ulici U Vodárny

II. schvaluje

smlouvu č. CES 188/2020 mezi městem Černošice a Středočeským krajem zastoupeným Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje, p.o., IČ: 00066001 se sídlem Zborovská 11, 150 21 Praha 5-Smíchov týkající se zřízení služebnosti inženýrské sítě v rámci stavby "Černošice - Vodovod a kanalizace v ulici U Vodárny", v hodnotě věcného břemene odpovídající ceníku KSÚS ve výši 150.000,- bez DPH, dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat uzavření smlouvy č. CES 188/2020 dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Všenorská ulice - požadavek na provedení její rekonstrukce - odvolání proti usnesení rady

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pan T. poslal e-mailem podání nazvané jako odvolání proti usnesení rady přijatém na její 40. schůzi konané dne 24. 2. 2020 ve věci jeho požadavku na provedení rekonstrukce Všenorské ulice. Pan Tomečka ve svém podání uvádí totožné důvody jako v předešlé komunikaci, z kterých dovozuje, že město má povinnost provést rekonstrukci Všenorské ulice. Jeho podání jsme poskytli právnímu odboru k posouzení s žádostí o stanovení dalšího postupu. Právní odbor uvedenou věc znovu přezkoumal a neshledal důvody vedoucí k přehodnocení původního usnesení.

Stručná rekapitulace:

- Smlouvu uzavřelo město se spol. RIDOM s.r.o. Ta je dle zjištění již řadu let v likvidaci, společník je cizí státní příslušnosti s adresou na Ukrajině
- Příložená smlouva není datována, ale byla jistě uzavřena před rokem 1999, přesné datum není pro posouzení úplně podstatné
- Závazek vybudování komunikace směřoval vůči uvedené společnosti do 30.4.1999, závazek město splnilo pouze částečně, a to tím, že vybudovala inženýrské sítě, ve smlouvě nebyla sjednána pokuta za nesplnění povinnosti) a nárok domáhat se je dle obecné promlčecí lhůty (3 roky) promlčen. Navíc splnění povinnosti by se musela domáhat uvedená společnost.
- Ve smlouvě se uvádí, že při nesplnění povinnosti má obdarovaný právo požadovat dar zpět (pozemky na komunikaci). Společnost měla právo po městu chtít vrátit dar (ve smlouvě se ale město nezavázalo, že dar automaticky vrátí, pokud nesplní povinnost). Pokud je nám známo, tak společnost o vrácení daru nikdy nepožádala, své právo tedy neuplatnila. Město pozemky ani samo vrátit nemůže, když o to společnost nepožádala. Navíc na vrácení daru se opět bude v tomto případě vztahovat 3 letá promlčecí lhůta běžící ode dne 30.4.1999.
- Z právního hlediska je povinnost vybudování asfaltové komunikace ve Všenorské ulici nevyhnutelná.

Přílohou tohoto usnesení je návrh dopisu s odpovědí panu T. připravený právním odborem.

Vzhledem k výše uvedeným skutečnostem navrhuje požadavek na provedení rekonstrukce Všenorské ulice neakceptovat, jde o dojezdovou (slepu) komunikaci s malým dopravním zatížením na rozdíl od mnoha významnějších ulic ve městě, které potřebují zrekonstruovat. Navrhujeme trvat na dříve přijatém usnesení.

Usnesení č. R/43/3/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

podání nazvané jako odvolání proti usnesení rady ve věci požadavku pana Ing. T. na provedení rekonstrukce Všenorské ulice

II. trvá

na usnesení R/40/5/2020 přijatém na 40. schůzi rady města konané dne 24. 2. 2020 přijatého na podkladě právního posouzení dané věci a nesouhlasí s přednostním vybudováním komunikace ve Všenorské ulici na základě předložené smlouvy z devadesát let minulého století

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o postoji města k jeho požadavku

Termín: 2.3.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Veřejné osvětlení v oblasti Kladenské ulice a okolí - výběr dodavatele - uzavření dodatků se změnou termínu realizace

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Firma ENGIE Services, a.s., se na nás obrátila s žádostí o posunutí termínu realizace stavby veřejného osvětlení v Kladenské ulici a okolí. Tyto práce totiž navazují na práce prováděné uvedenou společností pro ČEZ Distribuce, a.s. Pro uvedenou společnost bude předmětná firma realizovat nové kabelové rozvody vč. přípojkových skříních na jednotlivých soukromých objektech v dané lokalitě. Tyto práce ale není možné v době nouzového stavu a vývoji epidemiologické situace provádět v současné době, kdy se počítalo s jejich zahájením. Obnášely by totiž vstup do soukromých objektů, což není v dané době

přijatelné. Protože dílo prováděné pro město bezprostředně navazuje na dílo společnosti ČEZ, se kterým musí být koordinováno a na které navazuje další akce prováděná pro město jiným subjektem – společností ELTODO Citelum, je nezbytné uzavření smluvních dodatků k uzavřeným smlouvám o dílo, jejichž předmětem bude prodloužení termínu realizace díla. Nový termín dokončení díla obě společnosti navrhují do 30. 8. 2020 s tím, že práce předpokládají zahájit v červnu tohoto roku.

Usnesení č. R/43/4/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti prodloužení termínu realizace veřejné zakázky malého rozsahu s názvem Veřejné osvětlení v oblasti Kladenské ulice a okolí z důvodu vyhlášeného nouzového stavu a s tím souvisejícím omezením

II. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. CES 113/2020 se společností ELTODO OSVĚTLENÍ, s. r. o., IČO: 25751018 se sídlem Novodvorská 1010/14, 140 00 Praha 4 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, kterým se prodlužuje termín realizace díla do 30. 6. 2020
2. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě č. CES 114/2020 se společností ENGIE Services, a. s., IČO: 26121603 se sídlem Lhotecká 793/3, 143 00 Praha 4 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení, kterým se prodlužuje termín realizace díla do 30. 6. 2020

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dodatků ke smlouvám č. 113/2020 a č. 114/2020 dle bodu II

Termín: 8.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Smlouva č. 176/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-6007261-4, ul. Domažlická - Školní

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČO : 25741101 požádala o uzavření Smlouvy vedené pod č. 176/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6007261 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (budoucí oprávněný) a městem Černošice (budoucí povinný). Obnova kabelového vedení NN zasahuje do pozemků parc.č. 1734/8, 2914, 1734/2, 2738/14, 2738/15, 2738/13, 2738/1, 2913/1, 2913/2 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Domažlické a Školní ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 164.700,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=649>

Usnesení č. R/43/5/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 176/2020 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IE-12-6007261 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro obnovu kabelového vedení NN na pozemcích parc. č. 1734/8, 2914, 1734/2, 2738/14, 2738/15, 2738/13, 2738/1, 2913/1, 2913/2 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Domažlické a Školní ulici za jednorázovou úhradu ve výši 164.700,- Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Smlouva č. 186/2020 o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Komenského

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pan S., majitel pozemku parc.č. xx k.ú. Černošice, Komenského ulice, na kterém je povolena výstavba nového rodinného domu požádal město o vyřešení nastalé situace, kdy po zahájení terénních úprav došlo k sesunu části svahu těsně u tělesa komunikace. Stavebník zadal vypracování projektu zabezpečení svahu – podle něj by měly být pod povrch sousedních pozemků zapuštěny dočasné zemní kotvy. V projektu je navrženo 30 těchto kotev, po deseti ve třech hloubkách. Kotvu tvoří předpínací lana vložená do vrtu vyplněného cementovou zálivkou. Při výstavbě domu bude předepnutí kotev zrušeno, pod pozemkem zůstanou vrty s výplní.

Návrh na ukotvení svahu nejprve odsouhlasila stavení komise a následně i rada města na svém 112. jednání, pod číslem usnesení R/112/13/2017 a doporučila uzavřít se stavebníkem smlouvu o věcném břemeni k provedení těchto kotev na pozemcích města za jednorázovou úhradu 10.000,- Kč s DPH, která byla dne 25.1.2018 uzavřena.

Nyní je radě města předkládána ke schválení smlouva vlastní, o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro uložení dočasných zemních kotev do pozemků ve vlastnictví města Černošice dle projektu Ing. J. Plívy z 6.12.2017.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=292>

Usnesení č. R/43/6/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 186/2020 o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice a panem L. S., r.č.: xxxxxxxxxxxx, bytem: Černošice, xxxxxxxxxxxxxxxx pro uložení dočasných zemních kotev do pozemků parc.č. xxx, parc.č. xxxx, parc.č. xxxx a parc.č. xxxx v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Komenského za jednorázovou náhradu ve výši 10.000,- Kč s DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Smlouva č. 190/2020 o zřízení služebnosti inženýrské sítě, ul. Boženy Němcové

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Paní K. plánuje výstavbu rodinného domu na jejím pozemku v ul. Boženy Němcové včetně přípojek vodovodu a kanalizace. V této části ulice je vybudován nový asfaltový povrch, záruka za něj končí v listopadu 2021. Investorka by ráda stavbu přípojek realizovala před uplynutím této záruční lhůty. Projektant dopravních staveb zpracoval pro potřeby města Zásady a technické podmínky pro zásahy do povrchů komunikací a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě. Právní odbor připravil smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě – přípojek vody a kanalizace, kterou před realizací stavby přípojek investorka s městem uzavřela R/09/8/2019.

Po vybudování přípojek nám doručila paní K. v souladu s uzavřenou Budoucí smlouvou č.

59/2019, čl. II „Předmět smlouvy“ odst. 2.5., vyhotovený geometrický plán. V průběhu přípravy vlastní smlouvy nám bylo paní K. oznámeno, že došlo k prodeji nemovitosti a tudíž bude smlouva uzavřena již s novými majiteli.

Radě města je předkládána ke schválení smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku ve vlastnictví města Černošice dle projektu společnosti G SERVIS CZ, s.r.l. z roku 2018 za jednorázovou úhradu ve výši 5 000,- Kč bez DPH.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=650>

Usnesení č. R/43/7/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 190/2020 o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Černošice (Povinný) a paní D. K., r.č.: xxxxxxxxxx a panem R. K., r.č.: xxxxxxxxxx, oba trvale bytem: xxxxxxxxxxxxxx (Oprávnění) pro uložení vodovodní a kanalizační přípojky do pozemku parc.č. xxxxxxv obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Boženy Němcové za jednorázovou náhradu ve výši 5.000,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Nákup závorů k parkovišti pro služební vozidla u radnice

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Zákaz vjezdu na vyhrazené parkoviště u radnice, které slouží prioritně pro služební vozidla městského úřadu a městské policie, je v současnosti řešen jak značkou vyhrazené parkoviště, tak je zdůrazněn i přenosnou zákazovou značkou s policejní páskou. Bohužel řada klientů městského úřadu a České pošty dopravní značení nerespektuje a parkuje na vyhrazených stáních. Na denním pořádku je řešení neoprávněného parkování, kdy není kam zaparkovat služební auta, která se vrací ze služebních cest, neboť na jejich místech stojí cizí vozidla. Nepomohl ani zvýšený dohled městské policie v období před vyhlášením nouzového stavu. V současné době není podle našich zkušeností parkování kontrolováno vůbec. Po projednání s panem starostou jsme proto požádali společnost PPU, s. r. o. o návrh na řešení mezení vjezdu na parkoviště závorovým systémem. Pan Vejražka návrh určený pro projednání s dotčenými orgány vypracoval a my jsme zažádali o vydání příslušných stanovisek. Zároveň nám doporučil několik typů závorových systémů, které by byly pro vjezd na parkoviště vhodné. Zásadou je, že se musí jednat o systém, který umožní otevření závorů na dálku. V opačném případě by totiž muselo být zřízeno odstavné místo pro čekající automobily z obou stran závorů, což je zbytečně prostorově nekomfortní. Navrhovaná závora bude automatická na dálkové ovládání. Spolu se závorou bude pořízeno 50 ks dálkových ovladačů.

Průzkumem internetových obchodů a oslovením jednotlivých dodavatelů prostřednictvím e-mailu, bylo získáno 5 nabídek. Hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena včetně dopravy. Ceny těchto systémů se pohybují od 40 do 110 tisíc. Nejnižší cenu nabídla společnost MONTEGO.CZ s.r.o., IČ: 25873121 se sídlem Pekařská 1639/79a 747 05 Opava (provozovatel internetového obchodu 1pohony.cz, za celkovou částku 40 219 Kč bez DPH (48 665 Kč s DPH). Po upřesnění všech potřebných parametrů doporučujeme souhlasit s nákupem automatické závorů NICE SBAR s příslušenstvím a 50 ks dálkových ovladačů za uvedenou cenu. Dodavatelé těchto výrobků nezajišťují jejich montáž. Budeme se tedy následně muset obrátit na místní elektrikáře, aby závoru zapojili a na místní stavební firmy, aby provedli potřebné zemní práce. Odhadované náklady na montáž a zemní práce se budou pohybovat

do 20 tisíc.

Přílohy:

1. CN od Montego CZ
2. CN od ADAVSYS s.r.o.
3. CN od AUTOGARD s.r.o.
4. CN od Kovopolotovary.cz (Studio H+H s.r.o.)
5. CN od i-pohony.cz (Miloš Jelínek)
6. Situace umístění závory

Finanční nároky	40 219 Kč bez DPH, 48 665 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2219, pol. 6121, ORG 730

Usnesení č. R/43/8/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informaci o potřebě zakoupit závory k parkovišti pro služební vozidla u radnice

II. souhlasí

vybírání nejvýhodnější cenovou nabídku internetového obchodu MONTEGO.CZ s.r.o., IČ: 25873121 se sídlem Pekařská 1639/79a 747 05 Opava za cenu 40 219,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání závory k parkovišti dle bodu II

Termín: 22.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Záměr pronájmu nebytového prostoru - kavárny Café Vera - v Hale Věry Čáslavské v ulici Pod školou v Černošicích

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Město Černošice zaslalo výpověď dosavadní nájemkyni Café Vera. Pro další provoz kavárny bude nyní zveřejněn záměr – v příloze. Nájem bude na dobu neurčitou. Podmínkou je, aby kavárna měla otevřeno v době, kdy probíhá v hale program.

Usnesení č. R/43/9/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

záměr pronájmu Café Vera v Hale Věry Čáslavské v ulici Pod školou v Černošicích

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zveřejnit záměr pronájmu podle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 17.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojek k pozemku parc.č. 2686/4 v Berounské ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na rohu ulic Školní a Berounská se plánuje rodinný dům. Projektant

předkládá návrh přípojek inženýrských sítí - přípojka kanalizace je již položena až k hranici pozemku, nově je třeba realizovat přípojky vody a plynu.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=651>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s realizací přípojek vody a plynu v jednom výkopu.

Usnesení č. R/43/10/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním přípojky vody a plynu k pozemku parc.č. 2686/4 v Berounské ulici podle situací předložených společností Creative Atelier, s.r.o., IČ 24306908, Petrské nám. 1186/1, Praha 1 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (přípojky budou vybudovány v jednom výkopu a po jejich realizaci bude nový asfaltový povrch v komunikaci položen v celé šířce komunikace a 1 m na obě strany výkopu),

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xxx v Sosnové ulici podle upravené dokumentace (žadatelé manželé M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na nezastavěném pozemku v Sosnové ulici se plánuje výstavba rodinného domu o jedné bytové jednotce. Pozemek leží v oblasti BR-1. Dům je navržen jako přízemní dřevostavba na zděné spodní stavbě. V suterénu bude dvougaráž, na zpevněné ploše před ní bude možno parkovat další dvě auta. Dům bude zastřešen dvěma pultovými střechami (nejvyšší výška hřebene 4,75 m). Půdorys domu i výměra zpevněných ploch je po 20%. Nově budou realizovány přípojky vody, kanalizace a elektřiny. Podle požadavku vedení města z konce února letošního roku doplnili žadatelé podklady o dokumentaci sadových úprav včetně rozhodnutí OŽP o povoleném i nepovoleném kácení vzrostlých stromů na pozemku. Současně byl zmenšen rozsah plánovaných terénních úprav pozemku – nebude realizována terasa u jižní strany domu, ale menší u západní strany, a budou sníženy opěrné zdi vyrovnávající svažité terén. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=627>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s upravenou dokumentací.

Usnesení č. R/43/11/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. xxxxxx v Sosnové ulici podle upravené dokumentace vypracované společností Pro&mont – Nikolou Tomkovou, Sportovní 388, Jevany,
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. xxxx na komunikaci v Sosnové ulici,
3. s vybudováním zpevněné plochy na pozemku města parc.č. xxxxx pro nájezd na pozemek žadatelů

4. s uzavřením smlouvy CES 86/2020 o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč v souvislosti se vznikem nové bytové jednotky

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.4.2020

2. zajistit uzavření smlouvy CES 86/2020

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města k odvádění dešťových vod ze střech budov na pozemcích parc.č. xxxxx a xxxxxx ve Slunečné ulici - upravený návrh (žadatelé manželé T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na základě výsledků provedeného hydrogeologického posudku je navržen vsakovací objekt, do něhož budou sváděny dešťové vody ze střech budov na pozemcích parc.č. 5798/3 a 5798/4. Podle předchozí dohody bude vsakovací objekt vybudován na pozemku města parc.č. 5794.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=560>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s navrženým řešením odvodu dešťových vod.

Usnesení č. R/43/12/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním vsakovacího objektu na pozemku města parc.č. xxx ve Slunečné ulici, do něhož budou sváděny dešťové vody ze střech budov na pozemcích parc.č. xxxxxx a xxxxxxxxxx, podle předložené dokumentace zpracované Ing. Alešem Voženílkem, IČ 62463233, Na Ladech 1401, Černošice, v březnu 2020

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. xxxx a xx v Olbrachtově ulici (žadatelé manželé K.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Před dvěma lety projednávalo město žádost majitelů domu v Olbrachtově ulici o vyjádření k jeho rekonstrukci. Z tohoto záměru poté sešlo kvůli požadavku realizace podzemního podlaží, které ve stávajícím domě není. Proto nyní majitelé plánují demolici současného a výstavbu nového domu. Novostavba bude mít jedno podzemní a dvě nadzemní podlaží. Plochá střecha bude o 0,25 m vyšší (6,75 m) než střecha současného domu. Na zahradě bude vybudován bazén, terasa, zahradní domek a přístřešek pro parkování dvou automobilů. Pro dům budou využity stávající přípojky inženýrských sítí. Plocha RD bude 18%, plocha zeleně 60%. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=652>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s novostavbou rodinného domu.

Usnesení č. R/43/13/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s odstraněním rodinného domu č.p. xx
2. s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. xxxxxxxx a xxxxxxxxx v Olbrachtově ulici podle předložené dokumentace vypracované společností SAMarchitekti, s.r.o., IČO 05787271, Balbínova 28, Praha 2, v lednu 2020

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku
 1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 30.4.2020

přijato, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 1 (TK), mimo místnost: 0

3. **Městská policie**

3.1 **Prolongace osvědčení měřiče rychlosti ProLaser III/PL-DOK II**

Předkladatel: Městská policie

Důvodová zpráva: Dne 12.4.2020 vyprší platnost stávajícího povinného ověření měřiče rychlosti ProLaser III/PL-DOK II, který je dle vyhlášky MPO ČR č. 345/2002 Sb., v platném znění platné 1 rok. V případě, že Městská policie Černošice bude chtít toto zařízení i nadále užívat pro dohled nad dodržováním nejvyšší povolené rychlosti v obci projíždějících vozidel a tím přispívat k bezpečnosti silničního provozu na pozemních komunikacích i po shora uvedeném datu, je nutné stávající ověření výše uvedeného měřiče prolongovat.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	28.150,- Kč bez DPH, 34.062,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 5311, pol. 5169, případně ORG

Usnesení č. R/43/14/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s povinnou prolongací osvědčení měřiče rychlosti ProLaser III/PL-DOK II u společnosti Sorneco s.r.o. IČO: 24304778, který je výhradním výrobcem tohoto zařízení. Cena ověření měřiče je firmou stanovena v roce 2020 na částku 28.150,- Kč bez DPH. Cena nezahrnuje dopravu zařízení do servisního středisku firmy. Tato doprava bude zajištěna městskou policií

II. ukládá

1. Městská policie
 1. zajistit realizaci bodu I. tohoto usnesení

Termín: 10.5.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. **Z odborů - odbor informatiky**

4.1 **Ukončení Servisní smlouvy 490120664 programového vybavení CODEXIS č. 523/2012 ve znění Dodatku č. 2, uzavřené se společností ATLAS CONSULTING spol s r. o., se sídlem Výstavní 292/13, Ostrava, k 30. 4. 2023**

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Město pořídilo v roce 2002 systém právních informací ASPI základě Smlouvy o dílo a postoupení uživatelských práv, uzavřené dne 31. 12. 2002 se společností ASPI Publishing s.r.o. (později Wolters Kluwer ČR, a. s.). Systém byl v průběhu používání až do roku 2012 upravován a rozšiřován, byl realizován zejména přechod z off-line aktualizace dat

(CD) na on-line (internet). V roce 2012 byl systém v síti města provozován na základě 20 plovoucích licencí, ve smyslu dodatku ke smlouvě z 24. 6. 2011, roční náklady za provoz systému činily 61 080,- Kč.

V roce 2012 byla provedena společností ATLAS consulting spol. s r.o. intenzivní prezentační kampaň, týkající se konkurenčního produktu CODEXIS. Usnesením rady č. R/57/35/2012 bylo rozhodnuto vypovědět smlouvu uzavřenou se spol. ASPI Publishing s účinností k 30. 12. 2012 a usnesením rady č. R/69/44/2012 bylo rozhodnuto pořídit konkurenční systém CODEXIS od společnosti ATLAS consulting.

V důvodových zprávách bylo mj. uvedeno, že CODEXIS se jeví jako plnohodnotná náhrada ASPI, v některých oblastech i kvalitnější, že náklady na provoz budou pouze 20 000,- Kč ročně a že v porovnání s ASPI bude dosaženo úspory nákladů pro období 3 let v celkové částce cca 60 000,- Kč. Nově pořízený systém CODEXIS provozovaný v síti města na základě 25 plovoucích licencí však v pořízeném modelu nebyl plnohodnotný a byl předmětem kritiky uživatelů.

Z uvedených důvodů bylo 23. 9. 2013 usnesením rady č. R/96/24/2013 rozhodnuto opět pořídit systém ASPI od společnosti Wolters Kluwer ČR, a. s. v režimu 10 plovoucích licencí za cenu roční podpory 37 197,80 Kč vč DPH účtovanou od roku 2014 a provozovat ho souběžně se systémem Codexis. Smlouva byla uzavřena na 3 roky a byla obnovována a upravována v roce 2016 a 2019. Poslední verze Smlouvy o poskytnutí uživatelských práv ke službě ASPI v modelu pro 11 plovoucích licencí (6+5) byla uzavřena 31. 1. 2019 na základě usnesení rady č. R/07/27/2019 na dobu neurčitou a výpovědní lhůtou 3 měsíce se smluvním závazkem 48 měsíců, smluvní cena činí 48 107,00 Kč bez DPH, tj. 58 209,47 Kč v č. DPH ročně. V případě ukončení z důvodu výpovědi Objednatel před uplynutím minimální doby předplatného je objednatel dle čl. V. smlouvy povinen uhradit smluvní pokutu ve výši odpovídající délce smluvního závazku. Smluvní závazek skončí v roce 2023. Systém ASPI používají všechny odbory, zejména však Právní odbor. Smluvní cena je hrazena 1x ročně.

Systém CODEXIS, pořízený v roce 2012, byl postupně upravován a rozšiřován z hlediska provozního i obsahového a je v současné době funkční. Servisní smlouva č. 523/2012 (viz Příloha č. 1 důvodové zprávy) byla měněna dodatkem č. 1 z roku 2015 a Dodatkem č. 2 z roku 2019 (viz Příloha č. 2 důvodové zprávy). Byla zvyšována smluvní cena z původních 20 000,- Kč ročně bez DPH až na 52 000,- Kč bez DPH, tj. 62 920,- Kč vč. DPH ročně, tj. 188 760,- Kč za 3 roky. Smlouva byla uzavřena na dobu určitou do 30. 4. 2020 s automatickým obnovením na další 3 roky, pokud odběratel nesdělí písemně dodavateli nejpozději 3 měsíce před skončením sjednané platnosti smlouvy, že nemá zájem na jejím pokračování. Žádný podnět v tomto smyslu podán nebyl. Smluvní cena je hrazena 1x za 3 roky na celé období smluvního závazku a není možné do roku 2023 smlouvu ukončit jinak, než dohodou nebo odstoupením z důvodu porušení smluvních závazků. Rozhodnutí o ukončení smlouvy dle čl. 7 odst. 7.2 smlouvy je nutno doručit dodavateli do 31. 1. 2023.

Protože dodavatel vystavil na období 2020 - 2023 fakturu na celkovou částku 207 636,00 Kč, která neodpovídá smluvní ceně ve znění Dodatku č. 2, bude tato faktura reklamována s požadavkem na vysvětlení.

S ohledem na umožnění budoucí revize smluvních vztahů před rokem 2023 navrhuje OI včasné ukončení smlouvy č. 523/2012 ve znění Dodatku č. 2, uzavřené se společností ATLAS consulting. Porovnání s konkurenčními produkty, např. ASPI, bude provedeno ve spolupráci s vedoucími všech odborů, které systémy právních informací využívají.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	188 760,00 Kč dle faktury
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/43/15/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s ukončením Servisní smlouvy 490120664 programového vybavení CODEXIS č. 523/2012 ve znění Dodatku č. 2, uzavřené se společností ATLAS CONSULTING spol s r. o., se sídlem Výstavní 292/13, Ostrava, nejpozději k 30. 4. 2023

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit doručení oznámení o ukončení smluvních vztahů dle bodu I

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Úsekové měření rychlosti - Dodatek ke smlouvě licenční č. 485/2019, kterým se mění termín předání díla

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Město uzavřelo Smlouvu o dílo č. 485/2019, jejímž předmětem je komplexní softwarové řešení pro zpracování dat z úsekového měření rychlosti.

Smluvní strany konstatují, že dodavatel předmět plnění implementoval a uvedl do testovacího provozu v požadovaném termínu, nicméně okolnosti neznámé v době podpisu smlouvy (nedostupnost reálných dat) vedou k nemožnosti uvedení do rutinního provozu a předání ve smluvním termínu 1. 1. 2020. Dle aktuálních informací ŘSD lze data z měřených úseků na D0 a D1 očekávat od července 2020. Je předložen Dodatek č. 1 (viz Příloha č. 1 usnesení), kterým se prodlužuje termín realizace. Dodatkem se mění ustanovení čl. III., odst. 3.2 Smlouvy na znění: „Zhotovitel se zavazuje předat dílo objednateli k zahájení produkčního provozu nejpozději do 1. 9. 2020“. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	Dodatkem nevznikají další náklady, termín platby se odsouvá.
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6111

Usnesení č. R/43/16/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě licenční (smlouvě o dílo) č. 485/2019 se společností INIT technology s.r.o. se sídlem

Prostřední 132, Uherské Hradiště 686 01, kterým se mění termín předání díla

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpis Dodatku č. 1 ke smlouvě dle odst. I

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor vnitřních věcí

5.1 Licenční smlouva o veřejném provozování hudebních děl na rok 2020

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Z důvodů umístění jednoho zvukově obrazového přístroje s TV vysíláním a tří monitorů v budově Podskalská 19, Praha 2, který tento signál přenáší, je nutné schválit a uhradit licenční smlouvu č. VP_2019_43738 (v CES pod číslem 189/2020) o veřejném provozování hudebního díla Ochrannému svazu autorských práv k dílům hudebním pro rok 2020. Od 1. 1. 2019 se OSA uhradí veškeré poplatky s tím spojené. Nebude tak nutné, jako v předešlých letech, schvalovat licenční smlouvu se společností INTERGRAM. Tento poplatek je již zahrnut ve smlouvě 189/2020. Částka je vyměřena dle Sazebníku R, v sazbě

A.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	15.591,29 Kč bez DPH, 18.865,47 s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5041

Usnesení č. R/43/17/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

s uzavřením licenční smlouvy dle CES 189/2020 se svazem OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČO: 63839997, Čs. Armády 786/20, 160 54 Praha 6 (VP_2020_14072)

II. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajistit podpis licenční smlouvy dle CES 189/2020 se svazem OSA - Ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., IČO: 63839997, Čs. Armády 786/20, 160 54 Praha 6 (VP_2020_14072)

Termín: 14.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Návrh na vyřazení nerentabilního, rozbitého a morálně opotřebeného majetku města z inventarizace 2019

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Majetek nacházející se na pracovišti městského úřadu na pracovištích Praha a Černošice, z důvodu mechanického opotřebením, majetek šetřený ve škodní komisi, majetek nerentability z důvodu stáří majetku, a jeho nemožnosti delšího skladování.

Ostatní majetek likvidační komise ekologicky zlikvidovat odborem technických služeb.

Usnesení č. R/43/18/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a následnou likvidací rozbitého a nerentabilního majetku města projednané likvidační komise dle přílohy č. 1 k důvodové zprávě

II. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. zajištění odvozu a ekologickou likvidace vyřazeného majetku

Termín: 17.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - právní odbor

6.1 Návrh na uzavření nájemní smlouvy

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva: Městu Černošice byl předložen návrh na uzavření nájemní smlouvy pro rok 2020, týkající se nájmu pozemků parc. č. 498/3, 1106/2, 1163/15, 1163/38, 1193/1, 1193/3, 1235/1, 1351, 4104/1, 4688/3 a 4894/14, vše v k.ú. a obci Černošice, a to za nájemné ve výši 72.644 Kč. Přijmout či odmítnout návrh na uzavření nájemní smlouvy je v

pravomoci Rady města Černošice, proto je jí návrh přeložen k rozhodnutí.

Právní odbor nedoporučuje uzavřít zmíněnou nájemní smlouvu, protože takovýto postup města by byl v rozporu s péčí řádného hospodáře. Město disponuje pravomocným rozsudkem, dle kterého obvyklé roční nájemné za výše zmíněné pozemky činí částku ve výši 21.199 Kč, tedy výrazně méně, než je obsažen v předloženém návrhu.

Usnesení č. R/43/19/2020

Rada města Černošice

I. neschvaluje

návrh na uzavření nájemní smlouvy pro rok 2020, týkající se nájmu pozemků parc. č. 498/3, 1106/2, 1163/15, 1163/38, 1193/1, 1193/3, 1235/1, 1351, 4104/1, 4688/3 a 4894/14, vše v k.ú. a obci Černošice, které jsou ve vlastnictví paní J. F., nar. xxxxxx, trvale pobytem Rekreační 138/8, 635 00 Brno za nájemné ve výši 72.644 Kč, uvedeného v příloze č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat paní J. F. o přijatém usnesení

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor vedení města

7.1 Vyhodnocení - VZMR - Rozvoj digitálních kompetencí zaměstnanců MěÚ Černošice. Standardy ECDL a program GINIS Standard

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva: Usnesením Rady města Černošice č. R/41/38/2020 ze dne 16.03.2020 bylo schváleno vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu vedené pod názvem „Rozvoj digitálních kompetencí zaměstnanců MěÚ Černošice. Standardy ECDL a program GINIS Standard“ (dále jen zakázky), se dvěma částmi, nazvanými: Část 1 - Certifikované školení dle standardů ECDL, Část 2 - Školení se zaměřením na oběh písemností (GINIS Standard). Tato zakázka spadá do projektu Otevřené město Černošice, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010044 v rámci výzvy č. 080 OPZ, pod Klíčovou aktivitu č. 4 – Vzdělávání zaměstnanců MěÚ Černošice. Výběrové řízení bylo zahájeno dne 19.03.2020. Hodnotícím kritériem byla nejnižší nabídková cena. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla pro část 1: 252.000,- Kč bez DPH, pro část 2: 273.000 Kč bez DPH.

V termínu do 06.04.2020 byla doručena pro každou část jedna nabídka. Po posouzení nabídky pro část 1 hodnotící komise shledala, že nabídka dodavatele AP NETSOFT, s.r.o., IČO 25900901 není úplná a neobsahuje všechny dokumenty požadované v zadávací dokumentaci (čestné prohlášení o poddodavatelích, vzdělávací plán). Zadavatel byl vyzván k doplnění a v požadované lhůtě chybějící dokumenty doručil. Komise doporučuje uzavřít pro část 1 smlouvu s dodavatelem AP NETSOFT, s.r.o., se sídlem Hradecká 772/15, Opava – Předměstí, 746 01, IČO 25900901, za celkovou cenu 180.600,- Kč bez DPH,- Kč bez DPH (217.800 Kč s DPH).

Po posouzení nabídky pro část 2 hodnotící komise shledala, že nabídka dodavatele GORDIC spol. s r.o., IČO 47903783 není úplná a neobsahuje informaci o prokázání splnění podmínek technické kvalifikace u jednoho z lektorů, požadovanou v zadávací dokumentaci. Zadavatel byl vyzván k doplnění a v požadované lhůtě chybějící dokumenty doručil. Komise doporučuje uzavřít pro část 2 smlouvu s dodavatelem GORDIC spol. s r.o., Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783, za celkovou cenu 269.500,- Kč bez DPH,- Kč bez DPH (304.822 Kč s DPH).

V případě schválení Radou města Černošice bude celá dokumentace k průběhu výběrového řízení zaslána Řídícímu orgánu Operačního programu Zaměstnanost (MPSV) ke kontrole. V případě bezproblémového vypořádání se předpokládá podpis smlouvy s dodavatelem k obou částem v průběhu června. Následovat bude konkretizace harmonogramu školení a zajištění lektorského obsazení (zde bude brána v potaz námitka člena hodnotící komise k neakceptaci p. Cvrčka a možnost nahrazení jiným lektorem uvedeným v nabídce).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	450.100,- Kč bez DPH (522.622 Kč s DPH)
Kryto rozpočtem	ano (dotační záloha ex-ante)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5167, ORG 80, ORJ 100

Financování:

EU: 85 %

SR: 10 %

vlastní zdroje: 5 %

Zakázka by měla obsahovat pouze způsobilé náklady.

Usnesení č. R/43/20/2020

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis o posouzení a hodnocení nabídek a doporučení hodnotící komise dle přílohy č. 1 usnesení

II. rozhoduje

1. pro část 1 o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele AP NETSOFT, s.r.o., se sídlem Hradecká 772/15, Opava – Předměstí, 746 01, IČO 25900901, za celkovou nabídkovou cenu 180.600,- Kč bez DPH (217.800,- Kč s DPH)
2. pro část 2 o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele GORDIC spol. s r.o., se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783, za celkovou cenu 269.500,- Kč bez DPH,- Kč bez DPH (304.822 Kč s DPH)

III. schvaluje

1. uzavření smlouvy CES 158/2020 dle předmětu 1. části veřejné zakázky Rozvoj digitálních kompetencí zaměstnanců MěÚ Černošice. Standardy ECDL a program GINIS Standard, mezi městem Černošice a dodavatelem AP NETSOFT, s.r.o., se sídlem Hradecká 772/15, Opava – Předměstí, 746 01, IČO 25900901 dle přílohy usnesení č. 2 a 4
2. uzavření smlouvy CES 159/2020 dle předmětu 2. části veřejné zakázky Rozvoj digitálních kompetencí zaměstnanců MěÚ Černošice. Standardy ECDL a program GINIS Standard, mezi městem Černošice a dodavatelem GORDIC spol. s r.o., se sídlem Erbenova 2108/4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783 dle přílohy usnesení č. 3-5

IV. ukládá

1. Odbor vedení města

1. zajistit podepsání smluv CES č. 158/2020 a 159/2020, dle bodu III tohoto usnesení

Termín: 26.6.2020

2. Právnímu odboru

1. zajistit administrativní úkony k dokončení veřejné zakázky

Termín: 26.6.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

8. Z odborů - finanční odbor

8.1 Rozpočtové opatření č. 20

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 20 obsahující následující změny:

Změna č. 33 – OSVZ / OSPOD – pěstounská péče – zvýšení neinvestiční dotace na výkon PP podle rozhodnutí č. j. 59998/20/PB – viz příloha č. 1 důvodové zprávy ve výši 84.000,- na rok 2020,

Změna č. 34 – FO/OVM – přijetí finančního daru na nákup roušek (hotovost), doplnění krizové rezervy – položka ochranné pomůcky - 1.950,- Kč,

Změna č. 35 – OŽP – přijetí úhrady nákladů na činnost odborného lesního hospodáře za 4. čtvrtletí 2019 dle avíza KÚSK – 262.733,- Kč,

Změna č. 36 – OŽP – přijetí úhrady nákladů na činnost odborného lesního hospodáře (dle výpisu z BÚ) – 2.400,- Kč,

Změna č. 37 – FO/OVM – přijetí finančních darů na nákup roušek (bezhotovostní styk), doplnění krizové rezervy – položka ochranné pomůcky - 11.000,- Kč.

Změna č. 38 – OSVZ / OSPOD – pěstounská péče – snížení neinvestiční dotace na výkon PP podle rozhodnutí č. j. 61616/20/PB – viz příloha č. 2 důvodové zprávy ve výši 72.000,- na rok 2020,

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 24.950,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/43/21/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přijetím finančních neinvestičních darů v celkové výši 12.950,- Kč

II. schvaluje

rozpočtové opatření č. 20 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat rozpočtové opatření č. 20 a zveřejnit ho v souladu se zákonem

Termín: 24.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Dodatečně zařazené body programu

9.1 Výběr dodavatele respirátorů FFP2 pro zaměstnance Města Černošice

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Odbor vnitřních věcí poptal, z důvodu pandemie viru COVID-19, firmu DATURA s.r.o. MUDr. Michal Sičák, Slezská /32, 120 00 Praha 2 s IČ: 26700620, respirátory FFP2 po 200 ks pro zaměstnance Města Černošice, které budou distribuovány prostřednictvím odboru vedení města. Cenová nabídka je 30.000,- Kč bez DPH. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	30.000,- Kč bez DPH, 36.300,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139, případně ORG

Usnesení č. R/43/22/2020

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 2.3.8 b) vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. souhlasí

s výběrem dodavatele DATURA s.r.o. MUDr. Michal Sičák, Slezská /32, 120 00 Praha 2 s IČ: 26700620

III. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. odeslat objednávku v SML pod číslem O/02/20200054 dodavateli DATURA s.r.o. MUDr. Michal Sičák, Slezská /32, 120 00 Praha 2 s IČ: 26700620 za 30.000,00Kč bez DPH

Termín: 15.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.2 Výpověď smlouvy č. 01/2007 o servisu programového vybavení Tallis software - vzdělávání úředníka

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Město pořídilo na základě smlouvy č. 01/2007 (viz Příloha č. 1 k usnesení) programové vybavení „Tallis software - Vzdělávání úředníka“. Cena podpory byla upravena Dodatkem č. 1 (viz Příloha č. 2 k usnesení) ze dne 11. 5. 2009 na částku 3500,- Kč pololetně. Cena je konečná, poskytovatel není plátcem DPH.

Využití programu vč. pořízených dat bylo konzultováno s Odborem vedení města a bylo konstatováno, že program není v poslední době používán ani data nejsou aktualizována a bylo navrženo vypovězení smlouvy o podpoře na základě čl. 5, odst. 5.3, s šestiměsíční výpovědní lhůtou.

Je navrženo vypovězení smlouvy č. 01/2007, ve znění Dodatku č. 1, uzavřené s panem Vladimírem Němcem, se sídlem v Babicích nad Svitavou 131, IČO 75772965, bez udání důvodu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	3500,- Kč pololetně, konečná cena podpory
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/43/23/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s výpovědí smlouvy č. 01/2007, o servisu programového vybavení "Tallis software - vzdělávání úředníka", ve znění Dodatku č. 1, uzavřené s Vladimírem Němcem, se sídlem v Babicích nad Svitavou 131, IČO 75772965, v konečné ceně podpory 3500,- Kč pololetně, bez udání důvodu

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit výpověď smlouvy č. 01/2007 dle bodu I usnesení

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.3 **Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 490/2019 o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCE**

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Město pořídilo na základě Smlouvy kupní č. 534/2019 integrační řešení (konektor) pro úsekové měření rychlosti. Cena aplikačního programového vybavení (dále jen APV) činila dle smlouvy dle této smlouvy 220 000,- Kč, po slevě 60 % činila cena APV 88 000,- Kč bez DPH. Cena za implementaci činí dle této smlouvy 50 400,00 Kč bez DPH. Cena podpory se dle Přílohy č. 2 této smlouvy počítá z ceny APV beze slev. Implementace je ve fázi realizace, která bude ukončena podepsáním akceptačního protokolu dle odst. 6 čl. IV smlouvy s termínem předání do 31. 3. 2020 a fakturací v dubnu 2020.

Město pořídilo na základě Smlouvy o poskytování služeb elektronického pečetění (časová razítka) č. 512/2018 aplikační programové vybavení v celkové hodnotě licencí 25 000,- Kč bez DPH. Plnění této smlouvy bylo realizováno v průběhu roku 2019.

Město uzavřelo smlouvu o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCE č. 490/2019 v ceně plnění 922 006,00 Kč bez DPH, tj. 1 115 627,26 Kč vč. DPH za 1 rok poskytování služeb.

V důsledku uzavření shora uvedených smluv č. 512/2018 a 534/2019 se zvyšuje cena APV (viz Příloha č. 1 k důvodové zprávě) a tedy i cena za poskytování služeb (viz příloha č. 2 k důvodové zprávě). Nová cena činí 1 017 835,- Kč bez DPH, tj. 1 231 580,35 Kč vč. DPH za 1 rok poskytování služeb. Nová cena platí od 1. 5. 2020 za předpokladu akceptace dle shora uvedené Smlouvy kupní č. 534/2019.

Předložen je Dodatek č. 1 ke Smlouvě č. 490/2019 (viz Příloha č. 1 k usnesení), kterým se rozšiřuje podpora provozu počítačového systému GINIS MUCE a navyšuje se cena služeb.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1 017 835,- Kč bez DPH, 1 231 580,35 Kč vč. DPH (cena za 1 rok poskytování služeb), původní cena ročního poplatku se zvyšuje o 95 829,- Kč bez DPH, tj. 115 953,09 Kč vč. DPH.
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/43/24/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Dodatku č. 1 ke Smlouvě č. 490/2019 o zajištění podpory provozu počítačového systému GINIS MUCE se společností GORDIC spol. s r.o. se sídlem v Jihlavě, Erbenova 4, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, v celkové ceně 1 017 835,- Kč bez DPH, tj. 1 231 580,35 Kč vč. DPH (původní cena 922 006,00 Kč bez DPH, tj. 1 115 627,26 Kč vč. DPH), cena za 1 rok poskytování služeb

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpis Dodatku ke smlouvě dle odst. I

Termín: 1.4.2020

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

9.4 Veřejná zakázka malého rozsahu Pasport zeleně a hřbitovů města Černošice - vyhlášení - upravená zadávací dokumentace

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Vyhlášení této veřejné zakázky bylo schváleno usnesením rady č. R/40/36/2020 ze dne 26.02.2020, které bude nyní revokováno. Na základě kontroly řídicího orgánu OP Zaměstnanost (MPSV) byla upravena zadávací dokumentace podle těchto doporučení:

„Na základě kontroly doporučujeme provést úpravu podkladů u zakázky Pasport zeleně a hřbitovů města Černošice, která je rozdělena na dvě části, tak, aby bylo explicitně uvedeno, že pokud budou podávány jedním dodavatelem nabídky do obou částí, musí být podány zároveň dva krycí listy. Na straně 2 pak doporučujeme zopakovat informaci, že nepřekročitelná hodnota je relevantní pro každou část samostatně a nikoli pro součet obou položek. Tím, že je soutěženo pouze na cenu, lze pro všechny zakázky uvést, že v případě rovnosti nejnižších nabídkových cen bude rozhodnuto na základě transparentního losování za umožnění účasti všech dodavatelů, kteří podali tuto nejnižší nabídkovou cenu.“

Na základě podané a schválené žádosti o dotaci na projekt Otevřené město Černošice, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010044 v rámci výzvy č. 080 OP Zaměstnanost, jehož obsahem je procesní řízení, vzdělávání zaměstnanců, tvorba strategických dokumentů a participativní rozpočet, předkládáme Radě města ke schválení upravenou zadávací dokumentaci vč. příloh k veřejné zakázce malého rozsahu týkající se **pasportu zeleně a hřbitovů města Černošice** (klíčová aktivita č. 2 – **tvorba strategických dokumentů**).

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu, rozdělenou na 2 dílčí plnění a hodnocenou na základě nejnižší nabídkové ceny. Dodavatel provede v rámci plnění předmětu smlouvy pasport zeleně na rozloze cca 92 ha a dendrologický průzkum v rozsahu cca 3 000 prvků na pozemcích ve vlastnictví města Černošice (katastrální území Černošic a Třebotova). Dodavatel zpracuje pasport hřbitovových míst vč. zákresu v mapě v rámci dvou černošických hřbitovů.

Obsah zakázky vychází z právního aktu projektu, analýzy strategického řízení úřadu a konzultací mezi zpracovatelem zakázky a zainteresovanými aktéry/odbory (OTS, OÚP, OŽP).

Finanční nároky	max. 869.869 bez DPH, tj. 1.101.100,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano (dotační záloha ex-ante)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORG 80, ORJ 100

Financování:

EU: 85 %

SR: 10 %

vlastní zdroje: 5 %

Zakázka by měla obsahovat pouze způsobilé náklady.

Usnesení č. R/43/25/2020

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení číslo R/40/36/2020

II. souhlasí

s realizací veřejné zakázky Pasport zeleně a hřbitovů města Černošice

III. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo CES 62/2020 k veřejné zakázce Pasport zeleně a hřbitovů města Černošice

IV. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Ing. Monika Formáčková, Renáta Petelíková, Ing. Tereza Hrubá; náhradníci PhDr. Michal Greguška, PhD., RNDr. Jana Bosáková, Ing. Bohumil Sajdl, CSc

V. ukládá

1. Právnímu odboru

1. vyhlásit veřejnou zakázku

Termín: 30.4.2020

2. informovat členy komise a náhradníky o termínu jednání komise

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.5 Veřejná zakázka malého rozsahu Pasport vodovodů a kanalizací města Černošice - vyhlášení - upravená zadávací dokumentace

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: Vyhlášení této veřejné zakázky bylo schváleno usnesením rady č. R/41/39/2020 ze dne 16.03.2020, které bude nyní revokováno. Na základě kontroly řídicího orgánu OP Zaměstnanost (MPSV) byla upravena zadávací dokumentace podle těchto doporučení:

„Tím, že je soutěženo pouze na cenu, lze pro všechny zakázky uvést, že v případě rovnosti nejnižších nabídkových cen bude rozhodnuto na základě transparentního losování za umožnění účasti všech dodavatelů, kteří podali tuto nejnižší nabídkovou cenu.“

Na základě podané a schválené žádosti o dotaci na projekt Otevřené město Černošice, reg. č. CZ.03.4.74/0.0/0.0/17_080/0010044 v rámci výzvy č. 080 OP Zaměstnanost, jehož obsahem je procesní řízení, vzdělávání zaměstnanců, tvorba strategických dokumentů a participativní rozpočet, předkládáme Radě města ke schválení upravenou zadávací dokumentaci vč. příloh k veřejné zakázce malého rozsahu týkající se **pasportu vodovodů a kanalizací města Černošice** (klíčová aktivita č. 2 – **tvorba strategických dokumentů**).

Jedná se o veřejnou zakázku malého rozsahu hodnocenou na základě nejnižší nabídkové ceny. Dodavatel provede v rámci plnění předmětu smlouvy pasport vodovodů a kanalizací na území města Černošice ve stanoveném rozsahu a dle podmínek technické specifikace zakázky.

Obsah zakázky vychází z právního aktu projektu, analýzy strategického řízení úřadu a konzultací mezi zpracovatelem zakázky a zainteresovanými aktéry/odbory (OISM, Aquaconsult, OÚP).

Finanční nároky	max. 627.070 bez DPH, tj. 793.760,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano (dotační záloha ex-ante)
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORG 80, ORJ 100

Financování:

EU: 85 %

SR: 10 %

vlastní zdroje: 5 %

Zakázka by měla obsahovat pouze způsobilé náklady.

Usnesení č. R/43/26/2020

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení číslo R/41/39/2020

II. souhlasí

s realizací veřejné zakázky Pasport vodovodů a kanalizací města Černošice

III. schvaluje

výzvu a zadávací dokumentaci včetně návrhu smlouvy o dílo CES 161/2020 k veřejné zakázce Pasport vodovodů a kanalizací města Černošice

IV. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení Mgr. Ing. Monika Formáčková, Jiří Jiránek, Ing. Helena Ušiaková; náhradníci PhDr. Michal Greguška, PhD., Mgr. Lucie Poullová

V. ukládá

1. Právnímu odboru

1. vyhlásit veřejnou zakázku

Termín: 30.4.2020

2. informovat členy komise a náhradníky o termínu jednání komise

Termín: 30.4.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.6 Parkování filmové techniky v ulicích V Dolích, B. Němcové a Nerudova

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost CINEMASCOUT, s.r.o., zabezpečuje natáčení reklamy a žádá o umožnění parkovat filmovou techniku v ulicích V Dolích, B. Němcové a Nerudova – mapky v příloze. Společnost uhradí parkování filmové techniky (10,- Kč/m²/den) a pronájem Sportparku Berounka. Navrhujeme souhlasit pouze v případě, že již nebudou platit omezení související s koronavirovou pandemií.

Usnesení č. R/43/27/2020

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s parkováním filmové techniky při natáčení reklamního spotu "Lidl" jeden den v období mezi 22. a 26. dubnem 2020 v ulici V Dolích u č.p. 2212 a v ulicích B. Němcové a Nerudova u č.p. 790 podle žádosti společnosti CINEMASCOUT, s.r.o., IČ 07545461, Ke škole 1389, Mníšek pod Brdy za těchto podmínek
 - 1/ za podmínky důsledného dodržování všech omezení souvisejících s nouzovým stavem vyhlášeným vládou ČR,
 - 2/ společnost uhradí zábor veřejného prostranství a pronájem Sportparku Berounka,
 - 3/ zůstane volný průjezd ulicemi a volné vjezdy na přilehlé pozemky
2. s uzavřením smlouvy CES 178/2020 se společností CINEMASCOUT, s.r.o., IČ 07545461, Ke škole 1389, Mníšek pod Brdy, o pronájmu části Sportparku Berounka jako zázemí pro film

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 21.4.2020

2. uzavřít smlouvu CES 178/2020 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 6.4.2020

přijato, pro: 4, proti: 1, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

10. Různé

11. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Petr Wolf