

ZÁPIS

z 29. jednání Rady města Černošice ze dne 30. 9. 2019

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, Ing. Milena Paříková

Hosté:

Omluveni: Ing. Jan Fara, Ph.D., PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Milena Paříková, radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 29. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.380/2019, ze dne 16.7.2019 na dodávku a montáž kuchyňských linek
Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.130/2019, ze dne 17.6.2019 na vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice
 - 2.2 Realizace zelené střechy na knihovně a poště - cenová nabídka na projektovou dokumentaci
 - 2.3 Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou - cenová nabídka
 - 2.4 Opatření pro zlepšení odvodu dešťových vod z oblasti Horky - dodatek č 2 ke smlouvě o dílo č. 186/2019
 - 2.5 Obnova osvětlení na pěšině mezi ul. V Dubině a V Horce - cenová nabídka
 - 2.6 Smlouva č. 537/2019 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6021256, ul. Alešova
 - 2.7 Žádost u vyjádření města k opravě vedení elektronických komunikací k domu č.p. xxx v Ostružinové ulici (žadatel pan N.)
 - 2.8 Žádost o vyjádření města ke změně využití budovy č.p. xxx v Radotínské ulici (žadatel pan Š.)
 - 2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování vodovodu a kanalizace v osadě Pod Kazínem
 - 2.10 Žádost o vyjádření města k umístění billboardu na pozemku parc.č. 4296 v Radotínské ulici (žadatel pan M.)
 - 2.11 Žádost o vyjádření města ke změně půdorysu terasy u novostavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 1855/1 a 1855/2 v Tábořské ulici (žadatelé manželé V.)
 - 2.12 Pachtovní smlouva č. CES 533/2019 na pozemky parc.č. 3789/20, 3789/21, 3789/5 a 3789/16 v obci a k.ú. Černošice
 - 2.13 Parkování filmové techniky v ulicích Vrážská, Dr. Janského a Gogolova
3. *Z odborů - právní odbor*
 - 3.1 Změna sídla MŠ Husova

4. *Finanční odbor*
- 4.1 Základní škola Černošice - žádost o schválení čerpání investičního a rezervního fondu školy
- 4.2 Rozpočtové opatření č. 81 a změna rozpisu rozpočtu č. 51
5. *Z odborů - odbor informatiky*
- 5.1 Integrovaná řešení Ginis pro úsekové měření rychlosti
- 5.2 Pořízení licence MS SQL serveru a klientských licencí pro úsekové měření rychlosti
6. *Z odborů - odbor vedení města*
- 6.1 Žádost o výpůjčku pozemku parc.č.1156/4 a 1156/5, oba v obci a k.ú. Černošice na den 5.10.2014 za účelem konání akce „Drakiáda“
- 6.2 Smlouva o dílo CES 545/2019
- 6.3 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 145/2017
7. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*
- 7.1 Vyhodnocení - VZMR - Mobilní klimatizace
- 7.2 Žádost o výjimku při výběru dodavatele pro dodání a montáž dveřních vložek do nové radnice
8. *Dodatečně zařazené body programu*
- 8.1 Organizační řád (účinnost 1. 10. 2019)
- 8.2 Nákup nových regálů pro novou spisovnu OSÚ do mateřské školy Barevný ostrov
- 8.3 Parkování filmové techniky v ulici Vrážské
9. *Různé*
10. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 29. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/29/0/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 29. jednání dne 30. 9. 2019 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.380/2019, ze dne 16.7.2019 na dodávku a montáž kuchyňských linek

Dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č.130/2019, ze dne 17.6.2019 na vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku
Důvodová zpráva:

V souvislosti s realizací vybavení interiéru nové budovy radnice došlo k těmto úpravám a změnám:

- I. Radnice – dodávka a montáž 12 ks kuchyňských linek včetně vestavěných spotřebičů - oproti původnímu rozsahu daného smlouvou o dílo, došlo ke snížení počtu kuchyněk, a to o 1 nerealizovanou kuchyňku vč. vestavěné lednice, na finančním odboru ve 3.NP budovy radnice. Z toho důvodu vznikly méněpráce ve výši 60 851 Kč bez DPH (73 629,71,- Kč vč. DPH), v podrobnostech viz upravený výkaz výměr.
- II. Radnice - vybavení interiéru - v průběhu přípravy realizace dodávky a dokončovacích prací stavby radnice (zejména montáž koncových zařízení silnoproudu a slaboproudu) došlo z důvodu koordinace ke změnám, které ovlivnily detailní rozsah původní dodávky. Současně došlo k upřesňujícím požadavkům jednotlivých odborů v souvislosti se zřízením 2 nových pracovních míst. Dodavatel proto vypracoval a předkládá cenovou nabídku (upravený výkaz výměr), kterým dojde k navýšení celkové ceny díla o 31 070,- Kč bez DPH (vícepráce celkem 268 226,- Kč bez DPH a méněpráce 237 156,- Kč bez DPH) navýšení celkové ceny díla vč. DPH činí 37 594,70,- Kč

Změny byly konzultovány a odsouhlaseny architektkou vybavení interiéru Ing. arch. Annou Lacovou.

OISM proto předkládá vypracované upravené výkazy výměr, které jsou přílohou této důvodové zprávy a současně k odsouhlasení návrhy znění dodatků k základním smlouvám uzavřené se společností INTERDEKOR HP s.r.o.

Celková potřeba nákladů je za méněpráce - 73 629,71,- Kč, za vícepráce + 37 594,70,- Kč, rozdílem je celková úspora ve výši 36 035,- Kč, vč. DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	36 035,- Kč s DPH (úspora)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

Usnesení č. R/29/1/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost provedení změn zjištěných v průběhu dodávky vybavení interiéru nové budovy radnice

II. souhlasí

1. s uzavřením dodatku č.1 ke smlouvě č. 380/2019 ze dne 16. 7. 2019 mezi městem Černošice a INTERDEKOR s.r.o., se sídlem Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko, IČ: 25367498, kterým se upravuje rozsah dodávky kuchyňských linek, včetně vestavěných spotřebičů do nové budovy čp. 259, Karlštejská, Černošice, čímž se snižuje cena o 73 629,71,- Kč vč. DPH
2. s uzavřením dodatku č. 1 ke smlouvě 130/2019 ze dne 17.6.2019 na vybavení interiéru nové radnice Černošice, mezi městem Černošice a INTERDEKOR s.r.o., se sídlem Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko, IČ 25367498, kterým se upravuje rozsah dodávky, čímž se cena zvyšuje o 37 594,70,- Kč vč. DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu II

Termín: 7.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Realizace zelené střechy na knihovně a poště - cenová nabídka na projektovou dokumentaci

ODLOŽEN

2.3 Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Ve volnočasovém areálu pod školou byla při předání stavby instalována 1 m vysoká zahradní svítidla podél chodníku vedoucím od ulice Školní ke sportovní hale podle schválené projektové dokumentace. Návrh svítidel vycházel z předpokladu, že bude celý areál oplocený. Od tohoto záměru bylo však v průběhu výstavby ustoupeno. V minulém týdnu došlo vandaly k nevratnému poničení větší části nízkých svítidel. Ta se stala životu nebezpečná, a proto jsme ihned zajistili jejich odpojení od elektřiny (rozvodu veřejného osvětlení) a následnou demontáž svítidel.

Po několika konzultacích s vedením města o řešení osvětlení tohoto prostoru, navrhujeme instalaci pouze dvou standardních 4 m vysokých stožárů s osvětlovacími tělesy pro osvětlení uvedeného chodníčku. Navrhujeme použít stejné stožáry a svítidla, která jsou u navazujícího chodníčku i v celém školním areálu. To však bude znamenat zrušení betonových základů a kabelových smyček v místech dosavadních stožárků a jejich spojení v zemních spojkách a následnou dodávku a instalaci nových stožárů se svítidly.

Úprava osvětlení volnočasové plochy v areálu pod školou bude spočívat v demontáži betonových základů pro nízká tělesa kolem chodníku, která byla již demontována, v provedení zemních spojek v místech vývodů do původních svítidel a v dodávce a montáži dvou nových osvětlovacích těles Unistreet LED 34 W se 4 m vysokými ocelovými stožáry typu KL 4.

O nacenění potřebných prací jsme požádali společnost ELTODO Osvětlení, s. r. o., které je schopno dodat materiál a provést montáž v krátkých dodacích lhůtách. Předloženou cenovou nabídku jsme přezkoumali a ověřili, že nabízené ceny odpovídají obvyklé cenové hladině za obdobné práce a dodávky. Doporučujeme proto souhlasit s jejím výběrem.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	48 212,- Kč bez DPH, 58 336,52 s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5171

Usnesení č. R/29/2/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o návrhu finálního řešení osvětlení cestičky u volnočasové plochy pod školou

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ELTODO Osvětlení, s. r. o., IČ.: 25751018 se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka pro úpravy osvětlení ve volnočasovém areálu pod školou za celkovou cenu 48 212,- Kč bez DPH (58 336,52 Kč S DPH)

III. schvaluje

rozpočtové opatření č. 80 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu II

Termín: 18.3.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 80 do rozpočtu roku 2019

Termín: 7.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Opatření pro zlepšení odvodu dešťových vod z oblasti Horky - dodatek č 2 ke smlouvě o dílo č. 186/2019

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Rada města svým usnesením č. R/13/3/2019 dne 15. 4. 2109 schválila uzavření smlouvy o dílo na realizaci opatření pro zlepšení odvodu dešťových vod z oblasti Horky. Následně projednala a schválila uzavření dodatku č 1 ke smlouvě, kterým byly do projektu zpracovány připomínky pana Jandury a projekt byl na základě nich rozšířen o další opatření. Byl přidán aco-drainu DN 400 do křižovatky Libušina - V Horce, byly přidány obrubníky k žlabovkám – konzultováno ukončení a detailu betonové žlabovky u chodníku a projektantem navrženo řešení, při kterém bude společně se žlabovkou osazen obrubník (nášlap min. 30 mm), který bude tvořit bariéru pro vodu – ta bude tedy pokračovat žlabovkou po proudu. Oba prvky budou uloženy do betonu. Dodatkem č. 1 se cena díla zvýšila o 231 676,- Kč bez DPH a současně v souvislosti se změnou rozsahu díla byl prodloužen termín zhotovení do 30. 11. 2019 (původní termín do 31. 10. 2019).

V průběhu realizace díla se na město pan Hampl obrátil s tím, že objednal materiál dle výkazu výměr a projektové dokumentace společnosti Šetelík & Oliva a ten nebude stačit na celý rozsah stavby. Přezkoumáním tohoto nesouladu jsme zjistili, že společnost Šetelík & Oliva ve svém výkazu výměr uvedla položky nutné k realizaci díla bez úseku, na který zpracovávala před tím projektovou dokumentaci společnost PPU, s. r. o. Ve svém projektu se pan Šetelík na projekt PPU odkazuje, ale ve výkazu výměr nejsou práce z projektu PPU zahrnuty. Pan Hampl se tak domníval, že práce dle projektu PPU bude realizovat někdo jiný. Tak tomu ale není a práce vyplývající z projektu PPU je nezbytné realizovat současně s pracemi na odvodnění úseků umístěných výše, které realizuje společnost pana Hampla. Požádali jsme ho proto o nacenění chybějících položek tak, aby měl právě realizovaný projekt odvodnění návaznost a dopojil se do stávajícího systému pro odvod dešťových vod z oblasti Horky.

Po prozkoumání částek nového rozpočtu bylo konstatováno, že nové ceny u položek odpovídají ceně v místě obvyklé.

Na základě výše uvedených skutečností OISM navrhuje uzavřít se zhotovitelem Milan Hampl se sídlem Tyršova 241, Klatovy smluvní dodatek č. 1 s navýšením ceny o 297 045,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	297 045 Kč,- bez DPH, 359 424,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, součástí bodu je rozpočtové opatření, neboť finanční prostředky jsou alokovány v rezervě na níže uvedeném §
Rozpočtová skladba	§ 3744, pol. 6121, ORG 1071

Usnesení č. R/29/3/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o změně rozsahu díla na základě dílčího projektu

II. souhlasí

s cenovou nabídkou = novým rozpočtem firmy Milana Hampla, IČO 61012432, Tyršova 241, Klatovy na realizaci požadovaných změn v rámci provádění opatření pro zlepšení dešťových vod z oblasti Horky, kterým se zvýší celková cena díla o 297 045,- Kč bez DPH, (původní rozpočet 1 461 604,- Kč bez DPH, nový rozpočet 1 758 649,- Kč be DPH)

III. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo CES č.186/2019, kterým se mění cena díla
2. rozpočtové opatření č. 79 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smluvního dodatku č. 2 dle přílohy č.1 k usnesení

Termín: 15.7.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č. 79 do rozpočtu roku 2019

Termín: 08.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Obnova osvětlení na pěšině mezi ul. V Dubině a V Horce - cenová nabídka

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pěšince spojující ulice V Dubině a V Horce byla osazena dvě svítidla na starých betonových sloupech, pomocí nichž byla pěší cesta vedoucí svažitém terénem osvětlena. Tato osvětlovací tělesa byla napájena vrchním kabelovým vedením vedoucím přes soukromý pozemek. Vlastník soukromého pozemku před časem požádal město o odstranění vrchního vedení, které protínalo jeho pozemek přesně v polovině a znemožňovalo výstavbu rodinného domu na předmětném pozemku. Se stavbou domu vyslovila rada města souhlas pod podmínkou, že výkopové práce musí být koordinovány se společností ELTODO z důvodu současné pokládky kabelu veřejného osvětlení v uličním prostoru ulice V Dubině. To se také stalo a do rýhy byl přiložen nový kabel veřejného osvětlení, kterým se propojil vedení v ulici V Horce, kde byla kabelová porucha. Firma provádějící pro vlastníka soukromého pozemku demontáž vrchního vedení však demontovala i betonové sloupy na cestičce. O jejich demontáži se v jejich předešlých žádostech a tím pádem ani ve stanovisku města ke stavbě nemluvilo. Zpětným přezkoumáním dodaných dokumentů jsme zjistili, že na výkrese je tenkou čarou uvedena demontáž vrchního vedení a stejnou barvou jsou zakresleny i sloupy. Toho se však stavební komise při posuzování předmětného záměru nevšimla. Elektrikářská firma tak sloupy odstranila a nyní není cestička osvětlena. Oslovili jsme proto společnost ELTODO, aby navrhla řešení dané situace. Tím je náhrada stávající sadové lampy v ulici V Dubině za novou umístěnou blíže ke schodišti, osazení výložníku na tuto lampu, z kterého se povede vrchní vedení nad městským pozemkem cestičky do míst, kde cesta pod pravým úhlem zahýbá. V těchto místech bude osazen nový ocelový stožár a další bude osazen v 1/3 spodního úseku. Na všechny stožáry bude připevněno vrchní vedení napojené do přemístěné sadové lampy v ulici V Dubině.

O nacenění potřebných prací jsme požádali společnost ELTODO Osvětlení, s. r. o., které je schopno dodat materiál a provést montáž v krátkých dodacích lhůtách. Předloženou cenovou nabídku jsme přezkoumali a ověřili, že nabízené ceny odpovídají obvyklé cenové hladině za obdobné práce a dodávky. Doporučujeme proto souhlasit s jejím výběrem.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	31 973,- Kč bez DPH, 38 687 s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je rozpočtové opatření
rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5171

Usnesení č. R/29/4/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nezbytné obnově osvětlení na pěšině mezi ul. V Dubině a V Horce

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ELTODO Osvětlení, s. r. o., IČ.: 25751018 se sídlem Novodvorská 1010/14, 142 00 Praha 4 - Lhotka pro obnovení osvětlení na pěšině mezi ul. V Dubině a V Horce za celkovou cenu 31 973,- Kč bez DPH (38 687,33 Kč S DPH)

III. schvaluje

změnu rozpoisu rozpočtu č. 52 dle přílohy k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu II

Termín: 18.3.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 52 do rozpočtu města pro letošní rok

Termín: 08.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Smlouva č. 537/2019 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6021256, ul. Alešova

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Meritum Kladno - Projekce, s.r.o., IČ: 28544391, sídlem: Pchery 4, PSČ: 273 08 požádala o uzavření Smlouvy vedené pod č. 537/2019 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6021256 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelové vedení kNN zasahuje do pozemků parc. 981/29 a parc.č. 1163/1 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Alešově ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 7.020,- Kč bez DPH.

Usnesení č. R/29/5/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 537/2019 o zřízení věcného břemene - služebnosti č.IV-12-6021256 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro umístění kabelového vedení kNN na pozemcích parc. 981/29 a parc.č. 1163/1 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Alešově ulici za jednorázovou úhradu ve výši 7.020,-Kč bez DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 8.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Žádost u vyjádření města k opravě vedení elektronických komunikací k domu č.p. xxx v Ostružinové ulici (žadatel pan N.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Z důvodu poškozeného kabelu sítě elektronických komunikací k domu v Ostružinové ulici navrhuje žadatel položení nového kabelu do mělkého zářezu v asfaltu tak,

jak je vyznačeno v příloze. Podobně se řešilo internetové připojení v Mokropeské ulici.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=565>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s navrženým řešením.

Usnesení č. R/29/6/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s položením vedení pro elektronickou komunikaci v Ostružinové ulici podle předloženého návrhu ze dne 11. 9. 2018 za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.200

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 11.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o vyjádření města ke změně využití budovy č.p. xxx v Radotínské ulici (žadatel pan Š.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V objektu v Radotínské ulici byla donedávna restaurace, nyní je v rekonstrukci. Nově by měl být využit pro ubytování ve dvou jednotkách. Budou provedeny pouze drobné vnitřní stavební úpravy, vnější vzhled budovy zůstane zachován.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=563>

Vyjádření komise: Stavební komise nemá proti záměru námitek.

Usnesení č. R/29/7/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se změnou využití budovy č.p. xxx v Radotínské ulici ze současné restaurace na ubytovací zařízení podle žádosti ze dne 23.9.2019
2. s uzavřením smlouvy CES 542/2019 o poskytnutí příspěvku 40.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu s panem J. Š., xxxxxxxxxxxx, xxxxxxxxxxxx, vzhledem k tomu, že v budově vznikne jedna nová bytová jednotka

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 11.10.2019

2. zajistit uzavření smlouvy CES 542/2019

Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Žádost o vyjádření města k vybudování vodovodu a kanalizace v osadě Pod Kazínem

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Majitelé chat v osadě Pod Kazínem plánují výstavbu vodovodního a kanalizačního řadu v délce cca 200 m. S tímto záměrem vyslovila rada města souhlas na

svém 12. jednání dne 1.4.2019. Nyní je zpracována dokumentace pro stavební povolení pro vybudování vodovodního řadu dlouhého 308 m a řadu tlakové kanalizace dlouhého 307 m včetně 25 přípojek vody a 25 přípojek kanalizace pro okolní rekreační objekty. Navrhujeme s investorem – zapsaným spolkem Osada pod Kazínem – uzavřít plánovací smlouvu stanovující práva a povinnosti při výstavbě uvedených řadů. Tato smlouva by byla současně budoucí smlouvou darovací – vybudované úseky se stanou součástí vodovodní a kanalizační sítě města. Text smlouvy připomínkuje protistrana, bude předložen radě města ke schválení, až bude připraveno její konečné znění. Vzhledem k tomu, že pozemek parc.č. 4978, ve kterém mají být řady vybudovány, patří soukromým osobám, navrhujeme dále uzavřít trojstrannou smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti mezi městem, stavebníky a majiteli pozemku. Přílohou této smlouvy je vlastní smlouva o zřízení osobní služebnosti. Obě smlouvy připravil právník města.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=504>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s realizací řadů.

Usnesení č. R/29/8/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s výstavbou vodovodního a kanalizačního řadu v chatové osadě Pod Kazínem podle předložených dokumentací zpracovaných Ing. Alešem Voženílkem v květnu 2018 a v květnu 2019
2. s uzavřením plánovací smlouvy CES 538/2019 mezi městem Černošice a zapsaným spolkem Osada pod Kazínem, z.s., IČ 08230862, Kovanecká 2114/22, Praha 9 - Libeň, o podmínkách výstavby úseku vodovodního a úseku kanalizačního řadu na pozemku parc.č. 4978 a pozemku parc.č. 5126/25 v k.ú. Černošice, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
3. s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení osobní služebnosti CES 539/2019 mezi městem Černošice, zapsaným spolkem Osada pod Kazínem, z.s., IČ 08230862, Kovanecká 2114/22, Praha 9 - Libeň a vlastníky pozemku parc.č. 4978 v k.ú. Černošice o zřízení věcného břemene na plánovaný úsek vodovodního a úsek kanalizačního řadu, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení
Termín: 11.10.2019
2. zajistit uzavření plánovací smlouvy CES 538/2019
Termín: 31.12.2020
3. zajistit uzavření smlouvy o smlouvě budoucí CES 539/2019
Termín: 31.12.2020

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o vyjádření města k umístění billboardu na pozemku parc.č. 4296 v Radotínské ulici (žadatel pan M.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemku u Radotínské ulice by chtěl jeho majitel postavit billboard o rozměrech cca 5,9 x 2,9 m, jeho spodní okraj nad terénem by byl 3 m. Reklamní plochu by využíval pro potřeby své společnosti.

Vyjádření komise: Stavební komise nepovažuje za vhodné situovat velkou reklamní plochu u vjezdu do města.

Usnesení č. R/29/9/2019

Rada města Černošice

I. nesouhlasí

s vybudováním billboardu na pozemku parc.č. 4296 v Radotínské ulici podle předložené žádosti společnosti Ekotechnika, IČ 25147501, Mokropeská 1832, Černošice ze dne 19. 9. 2019 vzhledem k nesouladu s územní studií veřejných prostranství SUM architekti - Ing. Arch. Štáfka a vzhledem k nesouhlasnému postoji města k reklamním plochám v intravilánu

II. požaduje

zmenšení billboardu na velikost euroformátu 5,1 x 2,4 m, jeho umístění ve stejné výši jako ve stavebninách na pozemku parc.č. 4309/6 a instalaci jako stavbu dočasnou na dobu 5 let

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 11.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.11 Žádost o vyjádření města ke změně půdorysu terasy u novostavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 1855/1 a 1855/2 v Táborské ulici (žadatelé manželé V.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti s dokončováním rodinného domu v Táborské ulici chtějí investoři změnit půdorysný tvar teras přiléhajících k domu oproti schválené PD. Celková zpevněná plocha tvoří 8,2% z pozemku.

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí se změnou půdorysu terasy u novostavby.

Usnesení č. R/29/10/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s úpravou půdorysu terasy novostavby rodinného domu na pozemcích parc.č. 1855/1 a 1855/2 v Táborské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Milanem Kašparem v červenci 2019

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 11.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.12 Pachtovní smlouva č. CES 533/2019 na pozemky parc.č. 3789/20, 3789/21, 3789/5 a 3789/16 v obci a k.ú. Černošice

ODLOŽEN

2.13 Parkování filmové techniky v ulicích Vrážská, Dr. Janského a Gogolova

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Locaters, s.r.o., zabezpečuje natáčení české minisérie. Filmování bude probíhat především v soukromém domě v ul. Zd. Lhoty. Společnost žádá o umožnění natočení dvou souvisejících nočních scén v exteriéru – jedné 8. 10. 2019 na parkovišti před černošickou žel. zastávkou ve Vrážské ulici (na mapě uvedena ul. Radotínská) a druhé 10. 10. 2019 po půlnoci v ul. Dr. Janského s parkováním filmové techniky v Gogolově ul. Společnost uhradí parkování filmové techniky (10,- Kč/m²/den) a pronájem Sportparku Berounka na 8., 9. a 10. října a 4. listopadu 2019 podle žádosti.

Usnesení č. R/29/11/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se zábořem veřejného prostranství při natáčení českého filmu „Boží mlýny“ 8. října v ulici Vrážské a 10. října 2019 v ulicích Dr. Janského a Gogolova dle žádosti společnosti Locaters, s.r.o., za předpokladu úhrady za jeho užívání
2. s uzavřením smlouvy CES 544/2019 se společností Locaters, s.r.o., IČ 04594274, Gensovská 1333/8, Praha 6, o pronájmu části Sportparku Berounka pro zázemí pro film ve dnech 8., 9., 10. října a 4. listopadu 2019

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít smlouvu CES 544/2019 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 07.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - právní odbor

3.1 Změna sídla MŠ Husova

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předložen k odsouhlasení zápis sídla Mateřské školy Husova do budovy, ve které je školka provozována, tj. na adresu Husova 2336, Černošice.

MŠ Husova má v současnosti zapsáno sídlo na adrese Karlštejnská 259, Černošice (nová radnice), a to z toho důvodu, že objekt školky nebyl v době zápisu do obchodního rejstříku zkolaudován a neměl ani přidělené č.p.(úplně nová nemovitost), nebyl zapsán v RUIAN (registr územní identifikace, adres a nemovitostí) a nebylo tedy možné tuto adresu zapsat jako sídlo MŠ.

Zápis MŠ Husova do obchodního rejstříku bylo nutné učinit, pro získání IČO.

Dnes je již objekt MŠ zkolaudován, bylo mu přiděleno č.p. a byl podán návrh na zápis stavby do katastru nemovitostí, proto je již možné uvést vše na pravou míru a MŠ zapsat do budovy, ve které je MŠ provozována.

Usnesení č. R/29/12/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

se zápisem sídla MŠ Husova na adresu Husova 2336, 252 28 Černošice

II. pověřuje

1. vedoucí odboru právního

1. podáním návrhu na zápis změny sídla MŠ Husova dle bodu I. do obchodního rejstříku

Termín: 31.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Finanční odbor

4.1 Základní škola Černošice - žádost o schválení čerpání investičního a rezervního fondu školy

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Ředitelka ZŠ žádá radu města o souhlas s čerpáním investičního a rezervního fondu školy ve výši dle přílohy. Podle zřizovací listiny musí škola žádat o písemný souhlas zřizovatele pro čerpání investičního fondu nad 100 tis. Kč, čerpání rezervního fondu není omezeno.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/29/13/2019

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

1. čerpání investičního fondu školy ve výši 84.023,01 Kč na pořízení vzduchotechniky v rámci rekonstrukce odborných učeben
2. čerpání rezervního fondu školy ve výši 30 tis. Kč na pořízení odsávacího ramene v učebně fyziky a chemie

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Rozpočtové opatření č. 81 a změna rozpisu rozpočtu č. 51

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 81 obsahující následující změny:

Změna č. 142 – OISM – dorovnání rozdílů skutečných fakturovaných cen za provedení deratizace veřejných prostranství – 4,- Kč.

Změna č. 143 – OSVZ/OSPOD – pěstounská péče – navýšení neinvestiční dotace na výkon PP podle rozhodnutí č. j. 179651/19/PB – 16.000,- Kč.

Radě města je dále předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 51 obsahující následující změny:

Změna č. 160 – OI – přesun z položky platů a odvodů na položku ostatní osobní výdaje - dohody o pracích mimo pracovní poměr (brigádníci za neobsazená pracovní místa a stěhování radnice) – 40.000,- Kč.

Změna č. 161 – OŽP – přesun z položky platů na položku ostatní osobní výdaje - dohody o pracích mimo pracovní poměr (administrativní výpomoc – z peněz za neobsazená pracovní místa) – 27.000,- Kč.

Změna č. 162 – OSVZ – rozpuštění části rezervy na zákonné zvýšení platů – 67.804,- Kč.

Změna č. 163 – OSVZ – prostředky z rezervy na platy pro účtování platů zejména vedoucí odboru – formální rezerva, platy jsou následně přeúčtovávány na různé dotační tituly (sociální práce, OSPOD, PP) – 134.000,- Kč.

Změna č. 164 – OVV – poštovné, frankovací stroj – 300.000,- Kč.

Změna č. 165 – OŽP – úhrada faktury za ustájení odebraných koz, čerpání ekologické rezervy – 32.860,- Kč.

Změna č. 166 – OISM – poplatek za uskutečněný burzovní obchod – aukce elektrické energie na burze PXE – 47.543,- Kč.

Změna č. 167 – SO – přesun prostředků ze školení na úhradu práce brigádníků (zakládání spisů, zkušební komisař, manuální výpomoc OVV)

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu po 16.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/29/14/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. rozpočtové opatření č. 81
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 51

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 81 a změnu rozpisu rozpočtu č. 51 do rozpočtu 2019
Termín: 11.10.2019
2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 81 v souladu se zákonem
Termín: 24.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor informatiky

5.1 Integrovaná řešení Ginis pro úsekové měření rychlosti

Předkladatel: Odbor informatiky, Odbor přestupků

Důvodová zpráva: Pro zpracování dat z úsekového měření rychlosti pořízených obcí Průhonice, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a event. dalšími subjekty působícími ve správním obvodu ORP Černošice, bude pořízeno komplexní softwarové řešení na základě usnesení č. R/26/24/2019.

Pro spojení se systémem Ginis provozovaným městem Černošice je nutno pořídit kompatibilní integrační řešení. Protože není znám jiný dodavatel takového řešení, je nutno zadat tuto veřejnou zakázku, jako zakázku malého rozsahu II. kategorie, v souladu s ustanovením čl. 2.3.8 písm. c) Směrnice o zadávání veřejných zakázek, upravujícím výjimky z této směrnice, jednomu dodavateli, společnosti Gordic, spol s r. o. S dodavatelem byla vyjednána jednorázová sleva na pořízení licencí ve výši 60 %, tj. 132 000,00 Kč bez DPH, viz příloha důvodové zprávy usnesení č. 1.

Je předložen návrh smlouvy kupní (licenční), viz příloha usnesení č. 1. Implementace a zkušební provoz proběhne v roce 2019, fakturace bude odložena na rok 2020. Smlouva o technické podpoře od roku 2020 je předmětem jednání s dodavatelem v souvislosti s nabídnutou slevou na všechny provozované součásti systému GINIS.

Veškeré úkony jsou koordinovány s poskytovateli dat z úsekového měření tak, aby nevzniklo prodlžení a byla eliminována rizika této investice.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	138.400,- Kč bez DPH, 167.464,- s DPH
Kryto rozpočtem	ne, bude kryto rozpočtem na rok 2020
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6111

Usnesení č. R/29/15/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s pořízením integračního řešení GINIS pro úsekové měření rychlosti v ceně 138 400,00- Kč bez DPH včetně implementace přímým zadáním zakázky malého rozsahu kategorie II v souladu s ustanovením čl. 2.3.8 písm. c) Směrnice o zadávání veřejných zakázek jednomu dodavateli bez výběrového řízení
2. s uzavřením kupní smlouvy (licenční) č. CES 534/2019 se společností Gordic, spol s r. o., se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I., zejména zajistit podpis smlouvy

Termín: 14.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Pořízení licence MS SQL serveru a klientských licencí pro úsekové měření rychlosti

Předkladatel: Odbor informatiky, Odbor přestupků

Důvodová zpráva: Pro zpracování dat z úsekového měření rychlosti pořízených obcí Průhonice, Ředitelstvím silnic a dálnic ČR a event. dalšími subjekty působícími ve správním obvodu ORP Černošice, bude pořízeno komplexní softwarové řešení na základě usnesení č. R/26/24/2019.

Pro ukládání dat je požadována databáze MS SQL včetně 5 klientských licencí, které je nutno pořídit již v období zkušebního provozu.

Pro zajištění správnosti licencování byla oslovena renomovaná společnost COMPUTER HELP, spol. s r. o., která je dodavatelem licencí Microsoft Select Plus pro veřejnou správu (SMO a KRAJ) a licenčním poradcem v této oblasti.

Pro posouzení výhodnosti ceny nabídky licencí Select Plus dne Přílohy č. 1 k důvodové zprávě byl proveden nezávislý průzkum trhu, viz Příloha č. 2. k důvodové zprávě. Dále byly vyžádány srovnatelné nabídky dle přílohy Přílohy č. 3 k důvodové zprávě. Nabídnutá cena 52.627,- Kč celkem vč. DPH je nejvýhodnější a na trhu obvyklá.

Finanční nároky	43.493,- Kč bez DPH, 52.627,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

Usnesení č. R/29/16/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s pořízením licence MS SQL serveru a klientských licencí pro systém úsekového měření rychlosti za cenu 52.627,- Kč vč. DPH od společnosti COMPUTER HELP, spol. s r.o., se sídlem Blanická 16, 120 00 Praha 2

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I

Termín: 14.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor vedení města

6.1 Žádost o výpůjčku pozemku parc.č.1156/4 a 1156/5, oba v obci a k.ú. Černošice na den 5.10.2014 za účelem konání akce „Drakiáda“

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Důvodová zpráva: Radě města je předkládána žádost pana K. za místní organizaci TOP 09 s prosbou o výpůjčku pozemků parc.č. 1156/4 a 1156/5 oba v obci a k.ú.Černošice ve vlastnictví města Černošice za účelem pořádání akce „Drakiáda“, která se bude konat v neděli 13.10.2019 od 8:00hod do 20:00hod. Předmětné pozemky se nacházejí na konci ulice Husova. Akce je určena pro všechny občany Černošic, zejména pro rodiny s dětmi, vstup je zdarma.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	ne
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/29/17/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s výpůjčkou pozemku parc.č. 1156/4 a 1156/5 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Husova za účelem pořádání akce "Drakiáda" v neděli 13.10.2019

II. ukládá

1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Smlouva o dílo CES 545/2019

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace, Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Část stromů v lokalitě U Dubu je kácena nad rámec původního projektového záměru k Rekultivaci skládky U Dubu. Tyto stromy budou pokáceny a dřevní hmota zlikvidována společností AVE CZ odpadové hospodářství, s.r.o. Dřevní hmota je započtena proti ceně kácení, tzn. výsledná hodnota díla určená k úhradě je stanovena na 5.000,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	5.000,- Kč bez DPH, 6.050,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 5169

Usnesení č. R/29/18/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu o dílo CES 545/2019 mezi městem Černošice a AVE CZ odpadové hospodářství s.r.o., IČ 49356089, o zpracování dřevní hmoty, jak je uvedena v příloze tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.3 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 145/2017

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

Důvodová zpráva: V době veřejné zakázky a uzavření Smlouvy o dílo CES 145/2017 nebyl zhotovitel, Ing. arch. František Štáfek, plátcem DPH. Následně se stal plátcem DPH a došlo k průběžné fakturaci městu připočítávající DPH ke smluvní ceně. Vzhledem k tomu, že fakturace probíhala postupně, až v současné chvíli při řešení poslední faktury, evidenci majetku a vypořádání žádosti o platbu došlo ke zjištění, že faktury neodpovídají smluvní ceně. Na základě těchto skutečností je předložen tento dodatek, který upravuje cenu díla tak, aby nebyla překročena původní nabídková a smluvní cena, ale přesto bylo zahrnuto DPH. Dochází tedy ke snížení základní ceny díla a přidání hodnoty DPH do výše původní ceny.

Dodatek tak nemá vliv na rozpočet města ve vztahu k původní smlouvě. Nicméně, vzhledem ke skutečnosti, že v již uhrazených fakturách město přeplatilo hodnotu smlouvy, musí dojít k vystavení opravných daňových dokladů, vratce financí a vypořádání všech náležitostí.

Usnesení č. R/29/24/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo č. 145/2017 ze dne 7. 6. 2017 mezi městem Černošice a Ing. arch. Františkem Štáfekem, IČ: 45737622, který reaguje na skutečnost, že se Ing. arch. František Štáfek stal v průběhu plnění zakázky plátcem DPH, jak je uvedeno v příloze tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor vnitřních věcí

7.1 Vyhodnocení - VZMR - Mobilní klimatizace

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva:

V souvislosti s vyhlášením této veřejné zakázky malého rozsahu bylo osloveno 16 dodavatelů e-mailem a informace vyvěšena na webu města a na profilu zadavatele. V požadovaném termínu byly do podatelny doručeny 3 nabídky. V souladu s ustanovením § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění (dále jen „ZZVZ“), nebyla tato veřejná zakázka malého rozsahu zadávána podle zákona o veřejných zakázkách.

Základním hodnotícím kritériem byla zvolena nejnižší nabídková cena (ekonomická výhodnost nabídky). Po posouzení nabídky s nejnižší nabídkovou cenou bylo shledáno, že nabídka nespĺňuje jeden z parametrů požadovaných v zadávací dokumentaci, konkrétně požadavek funkce topení. Z tohoto důvodu byla tato nabídka vyloučena. Nabídka druhá v pořadí splňovala veškeré podmínky účasti ve výběrovém řízení. Proto se vedoucí odboru vnitřních věcí rozhodl doporučit zadavateli uzavřít kupní smlouvu s dodavatelem EPROFI.CZ s.r.o., IČ 28475356, se sídlem Koněvova 2429/160, 130 00 Praha 3, za celkovou nabídkovou cenu 114.400,- Kč bez DPH. Předpokládaná hodnota této veřejné zakázky byla 145.042,- Kč bez DPH.

Klimatizace se pořizují důvodu zabezpečení optimálních pracovních podmínek pracovníků odboru vedení města, odboru informatiky, odboru životního prostředí a odboru živnostenský úřad.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	114.400,- Kč bez DPH, 138.424,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne – změna rozpisu rozpočtu
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137

Usnesení č. R/29/19/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. protokol a doporučení vedoucího odboru k veřejné zakázce malého rozsahu "Mobilní klimatizace"
2. vyloučení dodavatele JVB Engineering s.r.o., se sídlem Komenského 1173, 408 01, Rumburk, IČO 47287985, z důvodu nesplnění parametrů požadovaných v zadávací dokumentaci

II. rozhoduje

o výběru nejvhodnější nabídky dodavatele EPROFI.CZ s.r.o., se sídlem Koněvova 2429/160, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČO 28475356, za celkovou nabídkovou cenu 114.400,- Kč bez DPH (138.424,- Kč s DPH)

III. schvaluje

1. uzavření kupní smlouvy (CES č. 329/2019) na pořízení 13 kusů mobilních klimatizací, mezi městem Černošice a společností EPROFI.CZ s.r.o., se sídlem Koněvova 2429/160, 130 00 Praha 3, Žižkov, IČO 28475356 dle přílohy č. 3 a 4 k tomuto usnesení
2. změnu rozpoisu rozpočtu č. 53

IV. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajistit uzavření smlouvy č. CES 329/2019 dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 18.10.2019

2. Právnímu odboru

1. informovat uchazeče o výsledku veřejné zakázky

Termín: 4.10.2019

3. Finančnímu odboru

1. zpracovat změnu rozpoisu rozpočtu č. 53 dle přílohy č. 4 do rozpočtu

Termín: 18.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7.2 Žádost o výjimku při výběru dodavatele pro dodání a montáž dveřních vložek do nové radnice

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Odbor vnitřních věcí, jakožto budoucí správce nové radnice, žádá radu města o výjimku z vnitřní směrnice č. 5, v bodu 2.3.8 c) pro podání nabídek. Důvodem je termín dodání. Jelikož dveře a podlaha, jakožto součást stavby, byly dodány v minulém týdnu, nebylo možné zaměřit všechny dveře budovy pro vypsání veřejné zakázky. Z tohoto důvodu oslovil OVV dodavatele stávajícího systému klíčů Fábera systems s IČ: 27370313, Matějovského 2, 153 00 Praha 5, pro zaměření a podání cenové nabídky. Návrhem bylo přenést stávající systém klíčů z budovy Riegrova, avšak množství zámků a klíčů, by u staršího systému byla cenově nákladnější (viz přílohy k usnesení). Nové dveřní vložky tak budou více zabezpečeny proti odvrtní a případné zneužití starším klíčem. OVV žádá o schválení cenové nabídky od Fábera systems s IČ: 27370313, Matějovského 2, 153 00 Praha 5 v hodnotě 59 126,50 Kč bez DPH a podepsání smlouvy o dílo č. 546/2019

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	59 126,50,- Kč bez DPH, 71 543,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5139, případně ORG

Usnesení č. R/29/20/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s udělením výjimky z vnitřního předpisu č. 5 Zádávání veřejných zakázek dle bodu 2.3.8 při výběru dodavatele pro výrobu a montáž dveřních vložek do nové radnice za celkovou cenu 71.543,- Kč včetně DPH firmou Fábera systems s.r.o., IČ: 27370313, Matějovského 204/2, Praha 5 - Radotín

II. schvaluje

smlouvu o dílo CES č. 546/2019 s firmou a městem Černošice na výrobu a montáž dveřních vložek do nové radnice

III. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. zajistit podpis smlouvy o dílo CES č. 546/2019 na výrobu a montáž dveřních vložek do nové radnice

Termín: 1.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Dodatečně zařazené body programu

8.1 Organizační řád (účinnost 1. 10. 2019)

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva: Radě města Černošice je na základě dvou předchozích schválených organizačních změnách městského úřadu (usnesení č. R/22/24/2019 ze dne 22. 7. 2019 a R/24/16/2019 ze dne 19. 8. 2019), předkládán adekvátně upravený organizační řád.

Výčet úprav:

OSVZŠ – zrušení oddělení náhradní rodinné péče a přesun sedmi pracovních pozic do stávajících oddělení (usnesení rady města č. R/22/24/2019)

OŽP – přidání 1 SM na oddělení vodního hospodářství (usnesení rady města č. R/24/16/2019)

OI - přidání 1 SM specialisty (usnesení rady města č. R/24/16/2019)

OP - přidání 3 SM (usnesení rady města č. R/24/16/2019) a revize náplně činností odboru

Dále byly na základě požadavků vedoucích odborů provedeny tyto změny:

OVM, úsek asistentek – doplnění agendy docházkového systému (dříve OVV)

OVV – revize náplně činností odboru; doplnění spravování coworkingového centra v nové radnici

OŽÚ - revize náplně činností odboru; zrušení agendy CzechPoint (převedeno na SO)

SO – revize náplně činností jednotlivých oddělení

FO – úprava systematizovaných míst a revize náplně činností odboru

OISM – revize náplně činností (mj. po převzetí agendy spojené se správou městského sálu, HVČ a venkovního areálu)

OSÚ – revize náplně činností odboru

Rovněž bylo sjednoceno/upraveno formátování dokumentu a v revizích jsou v základním textu OŘ vyznačeny další úpravy.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/29/21/2019**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. dle § 102 odst. 2, písm. j) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, celkový počet zaměstnanců zařazených do Městského úřadu Černošice k 1. 10. 2019 na 254
2. dle § 102 odst. 2, písm. m) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, Organizační řád Městského úřadu Černošice s účinností od 1. 10. 2019 dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.2 Nákup nových regálů pro novou spisovnu OSÚ do mateřské školy Barevný ostrov

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Odbor stavební úřad požádal prostřednictvím Helpdesk odbor vnitřních věcí o objednání regálů do nové spisovny, která se bude vytvářet v suterénu MŠ Barevný ostrov. Z důvodů časové tísně, OVV zaslal požadované parametry firmě Regal Sistem, jež byla vybrána při nákupu regálů do rekonstruované spisovny MěÚ v Podskalské, a v předchozí spisovně MŠ Barevný ostrov v roce 2014, pro spokojenost s dodáním a realizací montáže. Vzhledem k technicky a bezpečnostně vyhovujícím kovovým regálům, žádá Odbor stavebního úřadu, prostřednictvím OVV, radu města o schválení nákupu a montáže regálů firmou REGAL SISTEM dle cenové nabídky v hodnotě 22888,- Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	22888,- Kč bez DPH, 27700,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č. R/29/22/2019**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. nákup nových policových regálů pro spisovnu na pracovišti MŠ Barevný ostrov, Pod Ptáčnicí 2158, Černošice, které je nutné doplnit do konce roku těmito regály pro kapacitní a bezpečnostní předpisy od firmy Regal Sistem, skladová technika IČ: 34144994
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 54

II. souhlasí

s cenovou nabídkou od firmy Regal Sistem, skladová technika IČ: 34144994, Soblohavská /7040, 91101 Trenčín, Slovenská republika za 22888,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. objednat regály u firmy Regal Sistem, skladová technika IČ: 34144994, Soblohavská /7040, 91101 Trenčín, Slovenská republika za 22888,- Kč bez DPH

Termín: 1.10.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat změnu rozpoisu rozpočtu č. 54 dle přílohy rozpočtu

Termín: 1.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8.3 Parkování filmové techniky v ulici Vrážské

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Film Hunters, s.r.o., žádá v souvislosti s natáčením filmové reklamy o zábor parkovacích míst ve Vrážské ulici před domem č.p. 327 dne 8. října 2019. Současně žádá o pronájem části Sportparku Berounka dne 7. října 2019, kdy hodlá filmovat v domě naproti v Radotínské ulici. Společnost uhradí parkování filmové techniky (10,- Kč/m²/den) a pronájem Sportparku Berounka po oba dny podle žádosti.

Usnesení č. R/29/23/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. se záboem veřejného prostranství při natáčení reklamního spotu dne 8. října 2019 v ulici Vrážská dle žádosti společnosti Film Hunters, s.r.o., za předpokladu úhrady za jeho užívání
2. s uzavřením smlouvy CES 547/2019 se společností Film Hunters, s.r.o., IČ 28487397, Šimáčkova 1379/4, Praha 7, o pronájmu části Sportparku Berounka pro zázemí pro film

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít smlouvu CES 547/2019 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 04.10.2019

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Různé

10. Závěr

Závěr:

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Milena Paříková
radní

