

Zápis z 61. zasedání stavební komise dne 8.9.2021

Přítomni: Fara, Kubištová, Ušiaková, Voženílek, Wolf

Omluven: Kubát

Nepřítomen: Leška

1. Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1425 a 1426/1 v ul. Boženy Němcové

Žadatel: manželé Kyrychenkovi

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem novostavby; souhlasí s vybudováním plynové přípojky pod podmínkou, že zásah do povrchu komunikace bude co nejmenší

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu včetně přístřešku pro automobily, zahradního domku, zpevněných ploch, systému likvidace dešťových vod a oplocení na pozemcích parc.č. 1425 a 1426/1 v ulici Boženy Němcové podle předložené dokumentace vypracované společností EUROLINE BOHEMIA, s.r.o., v září 2020,

2/ s vybudováním plynovodní přípojky podle předložené situace za předpokladu, že bude provedena protlakem nebo bude vedena v místě opravované komunikace po vybudování přípojek vody a kanalizace, a při dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (po její realizaci bude nový asfaltový povrch v komunikaci položen v celé šířce komunikace a 1 m na obě strany výkopu),

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1426/1 v k.ú. Černošice na komunikaci v ulici Boženy Němcové

2. Věc: Stavební úpravy rodinného domu č.p. 257 v Karlštejnské ulici

Žadatel: pan Hák

Vyjádření komise: souhlasí s plánovanými stavebními úpravami domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 257 v Karlštejnské ulici, které budou spočívat zvláště v drobných vnitřních dispozičních úpravách 1. a 2. NP, v úpravě dosud nevyužívaného podkroví na obytný prostor, v odstranění garáže a vybudování částečně krytého parkovacího stání pro 4 automobily a v umístění retenční nádrže pro dešťové vody podle předložené dokumentace vypracované MgA. Petrem Hákem, Čechova 282/16, Praha 7, v listopadu 2020

Příští jednání: 22.9.2021

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poullová