

Zápis z 62. zasedání stavební komise dne 6.10.2021

Přítomni: Fara, Kubát, Kubištová, Ušiaková, Voženílek, Wolf
Nepřítomen: Leška

1. Věc: Stavební úpravy chaty č.e. 521 v ulici Na Drahách

Žadatel: paní Vlková

Vyjádření komise: souhlasí se záměrem pod podmínkou vybudování vjezdových vrat na pozemek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavebními úpravami chaty č.e. 521 v ulici Na Drahách podle předložené upravené dokumentace vypracované Ing. arch. Pavlem Šmídem doručené 29.9.2021 pod podmínkou vybudování vjezdových vrat na pozemek

2. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 746 v Riegrově ulici

Žadatel: pan Macháček

Vyjádření komise: návrh je v rozporu s územním plánem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí se stavbou nového rodinného domu na pozemku parc. č. 746 v Riegrově ulici dle předložené architektonické studie vypracované kanceláří rala, s.r.o. v lednu 2013 a doručené 1.10.2021, protože je v rozporu s územním plánem

3. Věc: Novostavba domu a garáže na pozemcích parc.č. 2702/10 a 2703/3 v Kladenské ulici

Žadatel: pan Židek

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem kromě umístění prázdných gabionových košů; neodpovídá výška oplocení sousedního pozemku parc.č. 2702/3

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: radě města nebude žádost prozatím předkládána, projektant žádal jen o konzultaci

(1/ souhlasí s novostavbou domu na pozemcích parc.č. 2702/10 a 2703/3 v Kladenské ulici včetně dvougaráže a sklepa podle předložené dokumentace vypracované společností YUAR, s.r.o., Charlese de Gaulla 629/5, Praha 6, v červnu 2021,

2/ nesouhlasí se stavbou oplocení a opěrných zdí podle návrhu – nesouhlasí s umístěním prázdné gabionové konstrukce na opěrné zdi a požaduje upravit výšku opěrné zdi navazující na plot sousedního pozemku parc.č. 2702/3)

4. Věc: Přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 2744/2 v ulici K Lesíku

Žadatel: ENERAGON Dobříš, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním přípojky

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním přípojky el. energie k pozemku parc.č. 2744/2 v ulici K Lesíku podle předložené situace vypracované společností ENERAGON Dobříš, s.r.o., v srpnu 2021 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

5. **Věc: Úprava uličního oplocení pozemku parc.č. 2880/1 ve Školní ulici**

Žadatel: Martin Lešenar

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním uličního oplocení podle návrhu

Příloha: návrh oplocení

usnesení: rada města souhlasí s úpravami uličního oplocení pozemku parc.č. 2880/1 ve Školní ulici podle předloženého návrhu pod podmínkou, že jeho výška bude max. 1,8 m, a za předpokladu, že bude respektovat stávající nájezd na chodník (případná úprava nájezdu podléhá schválení vedením města)

Příští jednání: 20.10.2021

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová