

Zápis z 63. zasedání stavební komise dne 20.10.2021

Přítomni: Fara, Kubát, Kubištová, Ušiaková, Voženílek, Wolf
Nepřítomen: Leška

1. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1748 a 1749 v Benešovské ulici

Žadatel: pan Gallus, paní Nohavová

Vyjádření komise: souhlasí s novostavbou domu podle návrhu (nutno upravit výpočet plochy zatravňovací rohože)

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s demolicí chaty č.e. 1261

2/ s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 1748 a 1749 v Benešovské ulici podle projektové dokumentace zpracované Ing. arch. Danielem Dvořákem v srpnu 2021

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1749 na komunikaci v Benešovské ulici

2. Věc: Přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 2702/10 v Kladenské ulici

Žadatel: ENERAGON DOBRŮŠ, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí s realizací nové přípojky

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním přípojky el. energie k pozemku parc.č. 2702/10 v Kladenské ulici podle předložené situace zpracované společností ENERAGON DOBRŮŠ, s.r.o.

3. Věc: Stavba domu, garáže a oplocení na pozemku parc.č. 2702/10 v Kladenské ulici

Žadatel: pan Židek

Vyjádření komise: souhlasí s navrhovanými stavbami na pozemku podle upravené dokumentace, požaduje doplnit návrh zábradlí u venkovního schodiště

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou domu na pozemcích parc.č. 2702/10 a 2703/3 v Kladenské ulici včetně dvougaráže, sklepa, oplocení a opěrných zdí podle předložené upravené dokumentace vypracované společností YUAR, s.r.o., Charlese de Gaulla 629/5, Praha 6, v červnu 2021

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2702/10 na komunikaci v Kladenské ulici,

3/ s vybudováním přípojek vody a kanalizace pod podmínkou, že budou položeny do jednoho výkopu za dodržení vzájemných odstupů podle normy, aby zásah do komunikace byl co nejmenší, a že po provedení přípojek bude opraven povrch v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu, to vše za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012,

4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 2747/6 v Dlážděné ulici

Žadatel: pan Kovář

Vyjádření komise: souhlasí s novostavbou domu podle návrhu (nutno upravit výpočet zpevněné plochy ze zatravněvací dlažby)

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2747/6 v Dlážděné ulici podle projektové dokumentace zpracované Architektonickou kanceláří Křivka, s.r.o., Zelinářská 8, Praha 4, v červnu 2021

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2747/6 na komunikaci v Dlážděné ulici

3/ s vybudováním přípojek vody, kanalizace a plynu pod podmínkou, že budou položeny do jednoho výkopu za dodržení vzájemných odstupů podle normy, aby zásah do komunikace byl co nejmenší, a to za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

Příští jednání: 3.11.2021

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová