

## Zápis z 57. zasedání stavební komise dne 23.6.2021

Přítomni: Wolf, Fara, Kubát, Kubištová, Ušiaková, Voženílek  
Nepřítomen: Leška

### 1. **Věc: Bikepark na pozemku parc.č. 4728/2 v Topolské ulici**

Žadatel: paní Kadlecová

Vyjádření komise: konstatuje, že stavbu nelze povolit proto, že pro pozemek platí stavební uzávěra, a také proto, že stavba klubovny, část oplocení a některé terénní úpravy jsou navrženy v oblasti aktivní zóny řeky

Příloha: žádost + studie

**usnesení: rada města nesouhlasí s vybudováním bikeparku na pozemku parc.č. 4728/2 v Topolské ulici podle předložené studie vypracované Ing. arch. Petrou Sladkou a Ing arch. Annou Švehlíkovou v květnu 2021 - pro pozemek platí stavební uzávěra a navíc stavba klubovny, část oplocení a některé terénní úpravy jsou navrženy v oblasti aktivní zóny řeky, kde není možné tyto stavby povolit**

### 2. **Věc: Stavba garáže a bazénu na pozemku parc.č. 1682/44 v Ostružinové ulici**

Žadatel: pan Gregor

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou garáže a bazénu pod podmínkou zmenšení zpevněných ploch nájezdů na pozemku města parc.č. 1682/29

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí**

- 1/ se stavbou garáže a bazénu na pozemku parc.č. 1682/44 v Ostružinové ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Marcelem Šaffkem v září 2020,
- 2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1682/44 na komunikaci v Ostružinové ulici pro nájezd do nové garáže
- 3/ s vybudováním zpevněných ploch nájezdů na pozemku města parc.č. 1682/29 pod podmínkou, že budou menšího rozsahu a ze zatravnovací dlažby

### 3. **Věc: Přístavba chaty č.e. 1271 v Kladenské ulici**

Žadatel: manželé Vulkánovi

Vyjádření komise: souhlasí s přístavbou, nutno vyřešit likvidaci dešťových vod

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí s přístavbou chaty č.e. 1271 v Kladenské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Janem Hercíkem v dubnu 2021 pod podmínkou likvidace dešťových vod na vlastním pozemku stavebníků**

### 4. **Věc: Stavební úpravy chaty č.e. 521 v ulici Na Drahách**

Žadatel: paní Vlková

Vyjádření komise: souhlasí se záměrem pod podmínkou parkování na vlastním pozemku

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí se stavebními úpravami chaty č.e. 521 v ulici Na Drahách podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Pavlem Šmídem v dubnu 2021 pod podmínkou parkování na vlastním pozemku**

**5. Věc: Stavební úpravy rodinného domu č.p. 1451 ve Fügnerově ulici**

Žadatel: pan Linhart

Vyjádření komise: souhlasí se stavebními úpravami domu pod podmínkou likvidace dešťových vod na vlastním pozemku stavebníka

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města souhlasí se stavebními úpravami rodinného domu č.p. 1451 ve Fügnerově ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Annou Sigmundovou a Ing. arch. Markétou Jestřábovou v březnu 2021 pod podmínkou likvidace dešťových vod na vlastním pozemku stavebníka**

**6. Věc: Změna projektu pro výstavbu loděnice na pozemku parc.č. 5129/124 v ul. Franty Kocourka**

Žadatel: pan Schneider

Vyjádření komise: nesouhlasí se změnou projektu loděnice z důvodu platné stavební uzávěry

Příloha: žádost + dokumentace

**usnesení: rada města nesouhlasí se změnou stavby loděnice na pozemku parc.č. 5129/124 v ulici Franty Kocourka podle předložené dokumentace vypracované společností PSK TUZAR, s.r.o., IČ 25604678, Ostrovského 971/11, Praha 5 z důvodu platné stavební uzávěry**

**7. Věc: Dopravní napojení pozemku parc.č. 1426/2 na komunikaci v ul. Boženy Němcové**

Žadatel: pan Fait

Vyjádření komise: souhlasí s dopravním napojením pozemku na komunikaci v ul. Boženy Němcové

Příloha: žádost + studie

**usnesení: rada města souhlasí s dopravním napojením pozemku parc.č. 1426/2 na komunikaci v ul. Boženy Němcové podle předložené studie vypracované ing. arch. Šimonem Brnadou; toto vyjádření není souhlasem se stavbou domu na pozemku**

Příští jednání: 14.7.2021

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poullová