

Zápis ze 47. zasedání stavební komise dne 6.1.2021

Přítomni: Wolf, Fara, Kubištová, Kubát, Ušiaková, Voženílek
Nepřítomen: Leška

1. Věc: Reklamní pylon na pozemku parc.č. 471/4 v Karlštejské ulici

Žadatel: BOBÍK BOHEMIA, s.r.o.

Vyjádření komise: nesouhlasí s návrhem jednomyslně - nesouhlasí s reklamou, pokud nebude spojená s celkovou úpravou prostoru před Albertem včetně vhodného zakomponování pylonu do rekultivovaného prostoru

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s umístěním reklamního pylonu na pozemku parc.č. 471/4 v Karlštejské ulici podle předložené situace vypracované v květnu 2020, pokud nebude spojená s celkovou úpravou prostoru před Albertem včetně vhodného zakomponování pylonu do rekultivovaného prostoru

2. Věc: Přípojka splaškové kanalizace k domu č.p. 125 v ulici Na Poustkách

Žadatel: Iva Hlůževová

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním přípojky za obvyklých podmínek

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním přípojky kanalizace k domu č.p. 125 v ulici Na Poustkách podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem v prosinci 2020 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (po její realizaci bude nový asfaltový povrch v komunikaci položen v celé šířce komunikace a 1 m na obě strany výkopu)

3. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 3047/5, 3049 a 3054/18 ve Slunečné ulici

Žadatel: manželé Bukovinských

Vyjádření komise: souhlasí s novostavbou rodinného domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s vybudováním nového rodinného domu, garáže, zpevněných ploch, bazénu a systému likvidace dešťových vod na pozemcích parc.č. 3047/5, 3049 a 3054/18 ve Slunečné ulici podle předložené dokumentace vypracované společností edit architects, s.r.o., IČ 03467490, Bořivojova 1075/38, Praha 3 v listopadu 2020,

2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 3054/18 na komunikaci ve Slunečné ulici

4. Věc: Změna projektu novostavby bytového domu na pozemcích parc.č. 441/3 a 441/4 v Riegrově ulici

Žadatel: Rosanti, s.r.o.

Vyjádření komise: není jednomyslně pro návrh navýšení bytových jednotek o jednu novou ani pro zasahování požárně nebezpečného prostoru na okolní pozemky

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s novostavbou bytového domu se 17 byty na pozemcích parc.č. 441/3 a 441/4 v Riegrově ulici podle upravené projektové dokumentace vypracované Ing. Jiřím Čechem, IČ 67908241, Sedlice 46, dne 19.12.2020

5. Věc: Přístavba a stavební úpravy rodinného domu č.p. 658 ve Slunečné ulici

Žadatel: manželé Seidlovi

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

- 1/ s přístavbou a stavebními úpravami rodinného domu č.p. 658 ve Slunečné ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Radkem Horynou v listopadu 2020 pod podmínkou vsakování dešťových vod stékajících ze zpevněné plochy před domem na vlastním pozemku,**
- 2/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 2797 dvěma vjezdy na komunikaci ve Slunečné ulici**

Příští jednání: 20.1.2021

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová