

Zápis z 23. zasedání stavební komise dne 20.11.2019

Přítomni: Wolf, Fara, Kubát, Voženílek

Omluveni: Kubištová, Leška, Ušiaková

1. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/158 v Jitřní ulici

Žadatel: paní Tintěra

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem novostavby, upozorňuje však na vysokou hladinu spodní vody a jílovitý terén v místě stavby

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1682/158 v Jitřní ulici podle předložené dokumentace zpracované společností MOTION construction, s.r.o., v listopadu 2019

2. Věc: Přístavba garáže na pozemcích parc.č. 93 a 95 v ulici V Kosině

Žadatel: pan Poul

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem přístavby

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou garáže na pozemcích parc.č. 93 a 95 v ulici V Kosině podle předložené dokumentace vypracované kanceláří Mizera Lichý Aster ARCHITEKTI, s.r.o., v listopadu 2019

3. Věc: Oplocení pozemků parc.č. 2657/56 a 2657/57 v ulici A.V.Nováka

Žadatel: Roman Ševčík

Vyjádření komise: souhlasí pod podmínkou, že výška podezdívky u obou pozemků bude max. 0,9 m

Příloha: žádost + pohledy

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním oplocení pozemků parc.č. 2657/56 a 2657/57 v ulici A.V.Nováka pod podmínkou, že podezdívka u obou pozemků bude vysoká max. 0,90 m a celý plot vysoký 1,8 m

4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 5125/3 a 5125/67 v ul. Dr. Janského

Žadatel: pan Manda

Vyjádření komise: nesouhlasí se zaplacením cesty pro pěší, nutno změnit úpravu chodníku pro nájezd na pozemek podle vzoru schváleného městem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města nesouhlasí s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 5125/3 a 5125/67 v ulici Dr. Janského podle předložené dokumentace vypracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., v červnu 2019

5. Věc: Oprava opěrné zdi pozemku parc.č. 3195 v osadě Lavičky

Žadatel: paní Hejtmánková

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním nové zdi na původním půdoryse

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s opravou opěrné zdi k zabezpečení svahu na pozemku parc.č. 3195 v osadě Lavičky podle předloženého návrhu zpracovaného Ondřejem Kohákem v lednu 2019 pod podmínkou, že zeď bude vybudována na místě zdi stávající a žádným způsobem nebude porušen asfaltový povrch komunikace/cyklostezky; při provádění stavebních prací je nutno dodržet podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

6. Věc: Přípojky inženýrských sítí k pozemkům parc.č. 2922/1 a 2917/35 v Polní ulici

Žadatel: pan Nulíček

Vyjádření komise: souhlasí s vybudováním přípojek za předpokladu, že po jejich realizaci bude nový asfaltový povrch v komunikaci položen vcelku nad všemi přípojkami

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním přípojek vody, kanalizace a plynu k pozemkům parc.č. 2922/1 a 2917/35 napojených do řadů v Mokropeské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Lenkou Mlíkovskou v srpnu 2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012, a pod podmínkou, že budou vybudovány v jednom výkopu a po jejich realizaci bude nový asfaltový povrch v komunikaci položen vcelku nad všemi přípojkami

7. Věc: Stavební úpravy rodinného domu č.p. 1303 v Lidické ulici

Žadatel: paní Kubíková

Vyjádření komise: souhlasí s plánovanými stavebními úpravami domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se stavebními úpravami domu č.p. 1303 v Lidické ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Pavlem Zimolou v listopadu 2019

Příští jednání: 4.12.2019

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová