

Zápis ze 18. zasedání stavební komise dne 11.9.2019

Přítomni: Wolf, Fara, Kubát, Kubištová, Ušiaková, Voženílek

Nepřítomen: Leška

1. Věc: Kanalizační a vodovodní přípojka pro rodinný dům č.p. 965 v ulici Na Drahách

Žadatel: Lucie Hermanová

Vyjádření komise: souhlasí s realizací přípojek

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním přípojky vody a kanalizace pro rodinný dům č.p. 965 z řadů na pozemku parc.č. 5363/2 podle předložené dokumentace vypracované Ing. Alešem Voženílkem v červenci 2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

2. Věc: Uliční oplocení pozemku parc.č. 1855/1 v Táborské ulici a zpevněné plochy před ním

Žadatel: Jana a Michal Volkovi

Vyjádření komise: nemá námitek proti navrženému řešení oplocení a zpevněných ploch

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním uličního oplocení pozemku parc.č. 1855/1 a zpevněných ploch na pozemku města parc.č. 1840/1 pro vjezd a vstup na pozemek žadatelů podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Milanem Kašparem v červenci 2019

3. Věc: Likvidace dešťových vod ze střechy budov na pozemcích parc.č. 5798/3 a 5798/4 ve Slunečné ulici

Žadatel: manželé Totuškoví

Vyjádření komise: bere na vědomí, že nejlepším řešením je umístit vsakovací objekty na pozemku města

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se svedením dešťových vod ze střech budov na pozemcích parc.č. 5798/3 a 5798/4 a s umístěním retenční nádrže a vsakovacího objektu na pozemku města parc.č. 5795 podle předložené situace zpracované Ing. Alešem Voženílkem v září 2019

4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 144 v Libušině ulici

Žadatel: paní Cimová

Vyjádření komise: doporučuje dodržet odstup garáže od hranice veřejného prostranství

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

1/ souhlasí s odstraněním chaty č.e. 1411 a garáže na pozemku parc.č. 143

2/ bere na vědomí žádost o vydání stanoviska města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. 144 v Libušině ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Allchitecture, s.r.o., v červenci 2019

3/ požaduje

a/ doplnění dokumentace o zákresy nového domu do fotografie nebo o vizualizaci pohledových vazeb k okolním stavbám k prokázání podmínek prostorového uspořádání platných pro oblast RD-1/V: plochy bydlení – původní vilová zástavba

b/ umístění garáže 0,6 m od hranice veřejného prostranství z důvodu lepších rozhledových poměrů

5. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 5623/1 v Kyjevské ulici – upravená dokumentace

Žadatel: manželé Vodičkovi

Vyjádření komise: souhlasí se stavbou RD podle upravené projektové dokumentace

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 5623/1 v Kyjevské ulici podle upravené dokumentace zpracované Ing. Pavlem Pokorným

2/ se změnou užívání chaty č.e. 537 na zahradní domek

6. Věc: Přístavba rodinného domu č.p. 212 v ulici Pod Horkou

Žadatel: paní Rezníčková

Vyjádření komise: souhlasí s plánovanou přístavbou

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s přístavbou rodinného domu č.p. 212 v ulici Pod Horkou podle předložené dokumentace zpracované Ing. Vilémem Bečkou v červenci 2019

7. Věc: Odstranění rekreační chaty č.e. 984 v Arbesově ulici

Žadatel: paní Badalová

Vyjádření komise: souhlasí s demolicí chaty a doporučuje odvážet suť menšími nákladními automobily

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s odstraněním rekreační chaty č.e. 984 v Arbesově ulici podle předložené dokumentace zpracované společností VILET Stavby, s.r.o., v srpnu 2019

Příští jednání: 25.9.2019

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poullová