

Zápis z 83. zasedání stavební komise dne 31.8.2022

Přítomni: Fara, Kubátová, Kubištová, Ušiaková, Voženílek, Wolf

1. Věc: Přístavba, nástavba a stavební úpravy rekreační chaty č.e 1278 v Benešovské ulici

Žadatel: paní Nováková

Vyjádření komise: souhlasí s plánovanými úpravami chaty

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

1/ souhlasí s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. 1278 v Benešovské ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Markem Jiráskem, Roháčova 166/25, Praha 3, v únoru 2022

2/ upozorňuje, že požárně nebezpečný prostor stavby bude zasahovat na sousední pozemek

2. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 909/1 a 909/2 v Havlíčkově ulici

Žadatel: paní Synková

Vyjádření komise: souhlasí s novostavbou rodinného domu

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města

I. souhlasí

1/ s odstraněním chaty č.e. 1086

2/ s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 909/1 a 909/2 v Havlíčkově ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. arch. Ondřejem Ženožičkou v červnu 2022 pod podmínkou likvidace dešťových vod ze zpevněné parkovací plochy na vlastním pozemku stavebníků,

3/ s vybudováním nových přípojek vody a kanalizace za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009,

4/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 909/1 na komunikaci v Havlíčkově ulici

II. nesouhlasí se zaústěním přeplavu z retenční nádrže do splaškové kanalizace města – dešťové vody musejí být vsakovány na pozemku stavebníků

3. Věc: Změna stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2686/4 v Berounské ulici před dokončením

Žadatelé: manželé Laštovkovi

Vyjádření komise: souhlasí s plánovanými změnami stavby RD před dokončením

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí se změnou stavby rodinného domu na pozemku parc.č. 2686/4 v Berounské ulici, která spočívá zvláště v rozšíření garáže, ke zvětšení obytných ploch na úkor balkónu a drobných vnitřních dispozičních změnách podle předložené dokumentace vypracované společností Creative Atelier, s.r.o., v dubnu 2022

Příští jednání: 14.9.2022

Zapsala: Lucie Poullová

Předseda komise: Ing. Petr Wolf