

Zápis z 10. zasedání stavební komise dne 15.5.2019

Přítomni: Wolf, Fara, Kubát, Ušiaková, Voženílek

Omluveni: Kubištová, Leška

1. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 1328 ve Voskovcově ulici

Žadatel: Elektroštika, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí s realizací přípojky

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 1328 ve Voskovcově ulici podle předložené situace zpracované společností Elektroštika, s.r.o., v květnu 2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

2. Věc: Nová přípojka el. energie pro pozemek parc.č. 981/6 v Alešově ulici

Žadatel: Elektroštika, s.r.o.

Vyjádření komise: souhlasí s realizací přípojky

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 981/6 v Alešově ulici podle předložené situace zpracované společností Elektroštika, s.r.o., v květnu 2019 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009

3. Věc: Nová plynová přípojka k pozemku parc.č. 1682/94 v Měsíční ulici

Žadatelé: Veronika Pokorná, Martin Novák

Vyjádření komise: doporučuje vést plynovou přípojku vedle nových přípojek vody a kanalizace

Příloha: žádost + situace

usnesení: rada města

1/ nesouhlasí s vybudováním nové přípojky plynu k pozemku parc.č. 1682/94 podle předložené situace zpracované ing. arch. Janou Klečkovou Holečkovou v únoru 2019,

2/ doporučuje prověřit vedení plynovodního řadu v ulici (podle podkladů města nevede řad až k hranici s pozemkem parc.č. 1682/28) a doporučuje situovat novou přípojku plynu k pozemku parc.č. 1682/94 vedle přípojek vody a kanalizace tak, aby zásah do komunikace před pozemkem byl jen jeden a po realizaci přípojek byl nový asfaltový povrch položen vcelku nad všemi přípojkami

4. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 1849 a 1850 v Táborské ulici

Žadatel: Martin Barták

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem; požaduje, aby dům byl stavebně oddělen od garáže

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s odstraněním rodinného domu č.p. 969 a garáže

2/ s vybudováním rodinného domu na pozemcích parc.č. 1849 a 1850 v Táborské ulici podle předložené dokumentace zpracované Ing. arch. Kateřinou Horákovou v dubnu 2018 pod podmínkou, že po dokončení stavby bude garáž zapsána v katastru nemovitostí jako vedlejší stavba

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1850 na komunikaci v Táborské ulici

4/ s vybudováním zpevněných ploch na pozemku města parc.č. 1840/1 za předpokladu, že budou z betonové zatravnovací dlažby

5. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemcích parc.č. 3753/7, 3753/10 a 3754/1 v Akátové ulici

Žadatel: Jaroslav Martínek

Vyjádření komise: požaduje upravit PD; doporučuje uzavřít plánovací smlouvu o podmínkách vybudování komunikace v Akátové ulici

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města požaduje

1/ upravit dokumentaci ke stavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 3753/7, 3753/10 a 3754/1 v Akátové ulici zpracovanou Ing. Janem Padrnosem a Ing. arch. Petrem Fabíkem (nesouhlasí půdorys 1.NP s vyčíslenou zastavěností)

2/ aby žadatel uzavřel s městem plánovací smlouvu o podmínkách vybudování komunikace v Akátové ulici

6. Věc: Novostavba rodinného domu na pozemku parc.č. 1011 v ulici Svatopluka Čecha

Žadatel: Lucie a Richard Vargovi

Vyjádření komise: souhlasí za předpokladu, že RD č.p. 812 bude před započítáním užívání novostavby odstraněn

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí

1/ s odstraněním rodinného domu č.p. 812,

2/ s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 1011 v ulici Svatopluka Čecha podle předložené dokumentace zpracované společností G SERVIS CZ, s.r.o., v červenci 2010; požaduje, aby dešťové vody stékající ze zpevněné plochy před garáží byly vsakovány na pozemku žadatelů,

3/ s dopravním napojením pozemku parc.č. 1011 na komunikaci v ulici Svatopluka Čecha

7. Věc: Vodovodní přípojka k domu č.p. 826 v Jiráskově ulici

Žadatel: Hana Hlávková, Pavel Kaidl

Vyjádření komise: souhlasí s realizací přípojky po uplynutí záruky za povrch komunikace

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním vodovodní přípojky k domu č.p. 826 v Jiráskově ulici podle předložené situace zpracované Ing. arch. Andreou Plodkovou v dubnu 2019 po 8.11.2021, kdy uplyne záruka za vybudovaný povrch komunikace, a za předpokladu dodržení podmínek pro užívání veřejného prostranství stanovených usnesením rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněných usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012

8. Věc: Zpevněná plocha před vjezdem k pozemku parc.č. 1741/1 v Tábořské ulici

Žadatel: Daniel Farský

Vyjádření komise: souhlasí s návrhem

Příloha: žádost + dokumentace

usnesení: rada města souhlasí s vybudováním zpevněné plochy ze zatravnovací betonové dlažby na pozemku města parc.č. 1840/1 pro příjezd na pozemek parc.č. 1741/1 v Tábořské ulici

Příští jednání: 5.6.2019

Předseda komise: Ing. Petr Wolf

Zapsala: Lucie Poulová