

>>> Vaclav Cokrt 25.9.2015 14:57 >>>

Vážená paní inženýrko,

k vaší žádosti o informaci ze dne 4.9.2015 sděluji následující:

Městský úřad Černošice, jako příslušný vodoprávní úřad, povolil společnosti STAVING Olomouc, s.r.o., IČ: 47974630, stavbu vodních děl, navrhovaných v rámci stavby „Obytná zóna Vestec Střed“; rozhodnutím č.j. MUCE 2285/2014 OŽP/V/Čo-R ze dne 13.1.2014 byla povolena tato vodní díla:

- vodovodní řad o délce 181,73 m
- stoky splaškové kanalizace – stoka A1 o délce 182,15 m a A2 o délce 17,52 m
- přeložka stoky dešťové kanalizace o délce 140,01 m

na pozemcích č.parc. 1037, 1031/2, 1031/11, 1031/22, 58, 1103, 1104, 63/2, 63/3, 63/4 v kat.ú. Vestec u Prahy.

Uvedená vodní díla byla již zkolaudována – kolaudační souhlas vydaný MěÚ Černošice č.j. MUCE 37789/2015 OŽP/V/Čo-Ks ze dne 30.6.2015.

K zaslaným snímkům uvádím následující:

Snímek č.1 – snímek vyjetých kolejí je dle sdělení investora stavby cca rok starý; již cca půl roku je v trase těchto kolejí panelová vozovka (viz druhý snímek u bodu 3.). Tato vozovka slouží k příjezdu od zařízení staveniště investora do realizovaného obytného souboru Vestec Střed (v současnosti jsou dokončeny komunikace a jsou prováděny dokončovací práce na domech) - je minimalizován zásah do životního prostředí v obytné zástavbě obce.

Vyjeté kole (panelová vozovka) i výkop byly (jsou) situovány na pozemcích obce a investora stavby a byly (jsou) vedeny po vrstevnici a dle názoru vodoprávního úřadu nezhoršily odtokové poměry v území.

Uvedené ucpání výtoku z drenáže výše ležícího pole do otevřeného příkopu na pozemku pana [REDAKCE] rovněž dle názoru vodoprávního úřadu nevyšlo odtok srážkových vod na níže ležící pozemky.

Vodoprávní úřad však již minulosti (v roce 2002) řešil povrchový odtok srážkových vod do obytné zástavby Vestce z polí (společnost Agro Jesenice) ve směru od Jesenice (způsobeno málo propustnou zeminou a extrémní srážkou, při nasyceném půdním profilu).

Zmíněné podmáčení pozemku paní [REDAKCE] (č.parc. 131/6) přítokem povrchové vody bylo na základě jednání dne 15.10.2010 zdárně vyřešeno obcí Vestec (pozn.: uvedený pozemek paní [REDAKCE] se nachází v jiné části obce).

Případné poškození stromu nebylo způsobeno stavbou vodních děl – výkopy byly prováděny v dostatečné vzdálenosti od stromu.

Ing. Václav Čokrt

Ing. Václav Čokrt
referent - vodní hospodářství

Městský úřad Černošice - Odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství
Podskalská 19, 120 00 Praha 2
Tel.: +420 221 982 217
vaclav.cokrt@mestocernosice.cz
www.mestocernosice.cz

>>> Vaclav Cokrt 29.9.2015 11:12 >>>

Vážená paní inženýrko,

vodoprávní úřad MěÚ Černošice ke svému sdělení ze dne 25.9.2015 ještě připojuje následující informace: Dle šetření vodoprávního úřadu byly koleje (stávající panelová vozovka) situovány na pozemku č.parc. 1032/2 (ostatní plocha) jehož vlastníkem je obec Vestec, případně na pozemcích č.parc. 112/55 (orná půda - [REDACTED]), 112/19 (orná půda - [REDACTED]), 112/31 a 112/20 (orná půda - HARDEST a.s.). Žádný z uvedených vlastníků proti činnosti společnosti STAVNG Olomouc, s.r.o. na těchto pozemcích u zdejšího úřadu neprotestoval. Vodoprávní úřad dále podotýká, že na uvedených pozemcích a na pozemcích dalších (m.j. 112/18, 112/10, 112/150, 80/6,) byla územním rozhodnutím Stavebního úřadu Jesenice situována stavba obytného souboru "Vestec - lokalita Z8". Vodoprávní úřad zastává názor, že realizace uvedeného obytného souboru povede k minimalizaci zaplavování pozemků v obci Vestec z výše ležících zemědělských pozemků, které obhospodařuje společnost AGRO Jesenice a.s.

Ing. Václav Čokrt

Ing. Václav Čokrt
referent - vodní hospodářství



Městský úřad Černošice - Odbor životního prostředí
oddělení vodního hospodářství
Podskalská 19, 120 00 Praha 2
Tel.: +420 221 982 217
vaclav.cokrt@mestocernosice.cz
www.mestocernosice.cz