



Město Černošice, okres Praha – západ

Městský úřad Černošice

Riegrova 1209, 252 28 Černošice

telefon: 251 081 521, fax: 251 642 329

e-mail: [podatelna@mestocernosice.cz](mailto:podatelna@mestocernosice.cz)

Vážený pan

RNDr. Josef Hausmann, CsC.

Prostřednictvím e-mail

č.j. MEUC - 064584/2010/ks

Černošice 3. 1. 2011

### Záznam o vyřízení žádosti

Městský úřad Černošice jako příslušný povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen zákon), poskytuje panu Josefu Hausmannovi, trvale bytem [redacted] informace na základě žádosti o informace podle § 14 odst. 3 zákona.

*1) Kde je (a v jakém stavu) inventář a zařízení zbořeného kulturního centra blahé paměti na Vrážci. Jen namátkou - piáno křídlo, piáno pianino, secesní zrcadlo, desítky metrů čtverečních parket, radiátory, konstrukční a izolační stavební prvky, nábytek z kancelář a učeben.*

Vámi zmiňované vybavení je městem evidováno a je uschováno pro pozdější použití v obdobném typu zařízení (kulturní sál), až s ním město bude disponovat. Piano křídlo je umístěno v jídelně DPS a je využíváno obyvateli a při koncertech, pianino je zapůjčeno pro potřeby ZUŠ, stejně jako secesní zrcadlo (svatební obřady), druhé pianino je v Klubkině – dar města. Stavba jako celek byla zlikvidována vybranou firmou jasně danými postupy – viz. příloha. Použitelný nábytek je deponován ve skladu a používán příležitostně na akce.

*2) Došla do černošické kasy pokuta za přestupek stavebníka Pánka? Kdo ji vymáhá, jak rostou úroky z prodlení jejího eventuálního nezaplacení. Kdo je zodpovědný za její uložení a (ne)vymození.*

Odborem územního plánování a stavebního řádu (OÚPSŘ) pokuta byla uložena, ale rozhodnutí zatím nenabýlo právní moci. Probíhá proces opravných prostředků – firma se proti pokutě odvolala, ale v odvolacím řízení došlo za minulého vedení města k procesním chybám a porušení zákona na straně OÚPSŘ, takže odvolací řízení dosud řádně neproběhlo a nedošlo k žádnému rozhodnutí ve věci. Politickou odpovědnost nese bývalé vedení města, formální a zákonnou odpovědnost OÚPSŘ. Nové vedení města se o této procesní chybě dozvědělo koncem roku 2010 a okamžitě přijalo kroky k zajištění nápravy, které ale ještě nebyly ukončeny. Věc intenzivně řešíme. Na úroky z prodlení nyní dle mého názoru není právní nárok.

*3) Pokud nebyla pokuta zaplacená, uvažujete o nařízení odstranění nelegální stavby (patra)? Takový do konce dotazovaný precedens by byl jistě z hlediska obdobných přečinů v celém státě záslužným počinem.*

Podle sdělení OÚPSŘ „nejdou dle dosavadních právních rozborů splněny zákonné podmínky pro dodatečné povolení stavby. Za tohoto právního stavu je jediným možným řešením rozhodnutí o odstranění stavby.“

Nové vedení města bude pokračovat v jednání a hledání řešení komplikovaných vztahů s IBS Rokal také z hlediska svých smluvních závazků ohledně koupě kulturního sálu a učeben v novém objektu Centra Vráž, které jsou vzhledem ke finanční situaci a potřebám města značně problematické. Za určitých okolností, pokud by taková cesta byla v souladu se zákonem, se zřejmě opět bude jednat o celkové řešení vzájemných vztahů s kompromisy na obou stranách (vyvázání města z některých jeho závazků výměnou za ústupek ve smyslu změny územního plánu, která by umožnila dodatečné povolení stavby). První informativní schůzka s IBS Rokal proběhla v rámci poslední předvánoční schůzky rady města 20. 12. a v průběhu ledna očekáváme předložení alternativních návrhů řešení. Jednou z alternativ ke zvážení pro nové vedení města samozřejmě je i řešení obou problémů samostatně, což by v případě tzv. „věžičky“ znamenalo onen Vámi zmíněný dotážený precedens a v případě koupě sálu/učeben hledání samostatného řešení nebo soudní spor se všemi možnými náklady a riziky.

*4) Za spoustu nevyjasněností okolo Centra Vráž může (seznam, přehled nezodpověděných dotazů a lživých odpovědí rád zašlu) vedoucí stavebního odboru Voldřich. Jako Váš volič, který nese odpovědnost i vůči desítkám lidí, jejichž podpisy pro vaši stranu získal a doufající s důsledným vypořádáním se se všemi, kdož poslední desetiletí škodili (ať ze strachu nebo kvůli vlastnímu prospěchu) očekávám nějaké vyrovnání s lidmi, jejichž je v mých očích právě pan Voldřich představitel. Prosim o sdělení Vašeho postoje k osobě pana Voldřich a dalšímu vášnivému obhájci rádlovsko-langšádlovské klíky - tajemníku Dvořákovi.*

Možnost odvolání Ing. Voldřicha z funkce vedoucího OÚPSŘ byla projednávána z iniciativy starosty a místostarostky na schůzi rady města 3. ledna 2010. Případný návrh na jeho odvolání ovšem dle zákona musí podat tajemník městského úřadu, k čemuž zatím nedošlo. Pan Ing. Voldřich je nicméně s platností od 4. ledna 2011 z rozhodnutí tajemníka na dovolené a bude pozván na příští schůzi rady města 17. ledna 2011, aby měl možnost se k výhradám ke své osobě a ke konkrétním pochybením ve své práci vyjádřit.

S tajemníkem F. Dvořákem se starosta F. Kořínek a místostarostka D. Göttelová již v průběhu prosince 2010 dohodli na ukončení jeho působení na městském úřadu k 28. únoru 2011; na místo tajemníka bude ještě v první polovině ledna 2011 vypsáno výběrové řízení.

Na okraj k Vaší poznámce, že jste nenalezl na stránkách města Černošic "podatelnu" sděluji, že veškeré kontakty naleznete v odkazu Městský úřad / Kontakty. Pro oficiální korespondenci skrze elektronickou podatelnu města prosím použijte email [podatelna@mestocernosice.cz](mailto:podatelna@mestocernosice.cz), pro email přímo starostovi pak můžete použít adresu [filip.korinek@mestocernosice.cz](mailto:filip.korinek@mestocernosice.cz).



Filip Kořínek  
starosta města Černošice

Příloha: Materiály k odstranění stavby kulturního střediska, které jsou v příloze PDF:

- zápis z 28. schůzky rady Města Černošice ze dne 17.12.2007,
- zápis z 30. schůzky rady Města Černošice ze dne 21.1.2008,
- rozhodnutí o odstranění stavby Spis Zn. výst.: 058835/2007/Č/D1208/Ji, č.j. MEUC-067591/2007 ze dne 15. listopadu 2008.
- sdělení o neexistenci stavby č.p. 1208, č.j. MEUC-014113/2008 z 27.2.2008
- zápis o předání a převzetí staveniště, zápis o předání a převzetí stavby

Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s. pobočka Dobřichovice, číslo účtu 27-388063349/0800  
IČO: 00241121, DIČ: CZ00241121