

**Město Černošice, okres Praha – západ**  
Městský úřad Černošice - Riegrova 1209, 252 28 Černošice  
Odbor investic a správy majetku  
e-mail: investice@mestocernosice.cz

vyřizuje: Lucie Poulová  
telefon: 251 081 531  
e-mail: [lucie.poulova@mestocernosice.cz](mailto:lucie.poulova@mestocernosice.cz)

Bc. Karolína Čápková  
Janovská 374  
Praha 15

naše č. j.: 23953/2008

Černošice dne 15.4.2008

## Záznam o vyřízení žádosti

Odbor investic a správy majetku MěÚ Černošice jako příslušný povinný subjekt dle § 2 odst. 1 zákona č.106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím poskytuje informace paní Bc. Karolíně Čápkové, bytem Janovská 374, Praha 15, na základě žádosti ze dne 19.3.2008, o poskytnutí informací souvisejících se současnou sociální bytovou politikou v Černošicích, a to podle jednotlivých bodů žádosti takto:

- Město Černošice vlastní 21 obecní byt v obecních domech a 39 garsoniér v domě s pečovatelskou službou.
- Vzhledem k nízkému počtu bytů a za situace, kdy jsou byty stabilně obsazeny a jen málokdy se některý uvolní, nejsou stanovena kritéria pro přidělování obecních bytů ani není veden pořadník žadatelů o byt. V posledních několika letech byly uzavřeny čtyři nové nájemní smlouvy, a to na dobu určitou – 1 rok.  
Jiná pravidla platí pro přidělování bytů v domě s pečovatelskou službou. Sociální odbor MěÚ eviduje zájemce a v případě, že se některý z bytů uvolní, se jich písemně dotáže, zda mají o pronájem bytu zájem. Z uchazečů, kteří se kladně vyjádří, vybírá nejvhodnějšího sociální komise a její výběr potvrzuje rada města. Pro výběr vhodného uchazeče existují rámcová kritéria – viz příloha. Většinou jsou preferováni obyvatelé Černošic.
- Výše nájemného se stanovuje v souladu se zákonem č. 107/2006.
- Pro sociální bydlení využívá město byty v domě s pečovatelskou službou – tedy 2/3 obecních bytů.
- Na výstavbu domu s pečovatelskou službou získalo město v letech 2001 a 2002 dotaci ministerstva pro místní rozvoj v celkové výši 27.300.000,- Kč, v dalších letech město žádnou dotaci nečerpalo.
- Město nepraktikuje žádnou jinou podporu bydlení sociálně slabších.
- Z obecních bytů je 17 z nich s regulovaným nájmem.
- K nabídce volných bytů dochází výjimečně, statistiku žádostí o byt nevedeme.

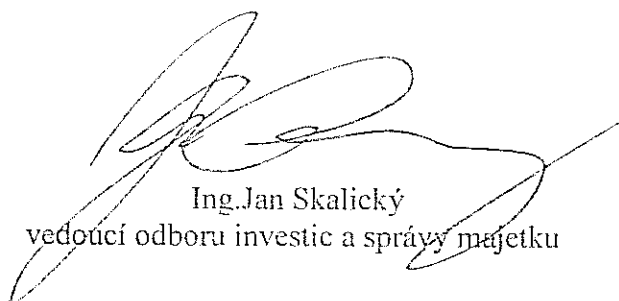
### Odůvodnění:

Dne 19.3.2008 byla doručena MěÚ Černošice žádost paní Bc. Karolíny Čápkové, bytem Janovská 374, Praha 15, o informaci dle zákona č. 106/1999 Sb. související se současnou sociální bytovou politikou ve městě. Žádost byla zapsána pod č. MEUC

23953/2008. Žádost byla příslušným orgánem posouzena a byla shledána jako věcně příslušná. MěÚ Černošice, odbor investic a správy majetku poskytuje žadatelce požadované informace.

Přijměte laskavě naši omluvu za opožděné zaslání odpovědi.

S pozdravem



Ing. Jan Skalický  
vedoucí odboru investic a správy majetku