

Věc : Žádost o poskytnutí informace ve smyslu § 13, § 14 Zákona č. 106/1999 Sb. Zákon o svobodném přístupu k informacím

1) **K jaké jedné Stavbě s největší maximální výškou nad terénem** (v případě existence více takových staveb se shodnou maximální výškou je míněna stavba s největší maximální výškou a současně největším obestavěným prostorem) vydal váš Úřad závazné souhlasné stanovisko ve smyslu § 96b stavebního zákona v časovém intervalu od 1.1.2018 do současnosti v rámci posuzování staveb v obci Vestec , k.ú Vestec, pro zastavěné území - stav ke dni 27. 1. 2014 - plocha S obytná smíšená stabilizovaná v rámci platného územním plánu obce Vestec ?

Stavbu definujte její max. výškou nad terénem, celkovým obestavěným prostorem, parcelním číslem, počtem nadzemních podlaží a datem vydání vašeho závazného stanoviska.

Dále uvedené dotazy 2) - 5) se týkají Stavby -, vámi definované v odpovědi na můj dotaz č. 1).

2) **Jakým ověřitelným způsobem a závěry jste vyhodnotili navrženou maximální výšku Stavby nad terénem jako nepřekročitelnou mez zástavby danou výškovým regulativem ?**

3) **Jakým ověřitelným způsobem a závěry jste vyhodnotili výškovou návaznost Stavby na stávající zástavbu ?**

4) **Jakým ověřitelným způsobem a závěry jste vyhodnotili, zda celkový obestavěný prostor Stavby, její vzhled a výška neohrožují hodnoty charakteru stabilizovaného území, jeho urbanisticko-architektonické hodnoty a svou kvalitou nezhoršují životní prostředí.**

5) **Jakým ověřitelným způsobem jste se vypořádali s názorem (metodický pokyn) Ministerstva pro místní rozvoj, že záměr umíst'ovaný do stabilizovaného území nesmí vytvářet výškovou či pohledovou dominantu dané lokality. (převýšení Stavby a rozsáhlá stavební činnost)**

#### **Poznámka**

Dotazy směřují ke způsobu vašeho hodnocení záměru žadatele o stavební povolení na tuto Stavbu, jeho souladu s cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území, s požadavky na ochranu architektonických a urbanistických hodnot, nenarušováním pohody bydlení stavbou gigantických pohledových dominant ve stabilizovaném území, ověření návaznosti v širším kontextu území a v bezprostředním okolí, zabránění necitlivého řešení s ohledem na blízkost jiného sídla a rozsáhlé stavební činnosti - viz. § 90 písm. b) stavebního zákona a princip předvídatelnosti (právní jistoty) v činnosti správních orgánů.

