

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení zemědělství, lesnictví a myslivosti
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Oprávněná úřední osoba: Ing. Radek Vyskočil
Telefon: 221 982 353
E-mail: radek.vyskocil@mestocernosice.cz

Sp. zn.: S-MUCE 47977/2018 OŽP/L/Vys
Č. j.: MUCE 48514/2018 OŽP/L/Vys

V Praze dne 9. 8. 2018

Dle rozdělovníku

Věc: Žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb.

Městský úřad Černošice, jako věcně příslušný orgán ochrany zemědělského půdního fondu dle § 15 písm. n) zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon), a místně příslušný podle § 2 zákona č. 314/2002 Sb., o stanovení obcí s rozšířenou působností, na základě žádosti o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb. z pohledu ochrany ZPF v lokalitě Na Kbeli v kat. území Úhonice (dále jen „vymezená oblast“) po prověření sděluje následující:

Zdejší orgán ochrany ZPF nemá záznam o tom, že by s ním byla vymezená oblast projednávána z pohledu ochrany ZPF, ani že by ve své působnosti vydával ve vymezené lokalitě souhlas k odnětí půdy ze ZPF.

Pokud se jedná o odnětí půdy ze ZPF pro již existující stavby rodinných domů v kontroverzní lokalitě Na Kbeli, lze pouze odkázat na zprávu o šetření ve věci výstavby rodinných domů v této lokalitě vypracované veřejným ochráncem práv, JUDr. Otakarem Motejlem pod spis. zn. 236/2003/VOP/KČ ze dne 21. 1. 2004. V této zprávě se mimo jiného uvádí, že byly Městským úřadem v Hostivici vydány souhlasy k odnětí půdy ze ZPF pro stavby rodinných domů na pozemcích parc. č. 156/2, 156/5, 156/13, 156/14 a 156/15 v kat. území Úhonice, zpráva bohužel neuvádí jejich č.j.. Vzhledem k tomu, že tyto souhlasy vydával dle tehdy platné legislativy Městský úřad Hostivice, nejsou zdejšímu orgánu ochrany ZPF k dispozici.

Bez znalosti konkrétního záměru nelze obecně říci, zda by bylo možné pro něj ve vymezené oblasti udělit souhlas k odnětí půdy ze ZPF. Vzhledem k tomu, že se na části vymezené oblasti nachází zemědělská půdy s třídou ochrany I a zároveň se jedná o nezastavitelné plochy dle platného územního plánu, lze dle § 4 odst. 3 zákona tuto zemědělskou půdu I. třídy ochrany odejmout pouze v případech, kdy jiný veřejný zájem výrazně převyšuje nad veřejným zájmem ochrany ZPF.

Konkrétní koncepce ochrany ZPF přímo vztažená k vymezené oblasti není stanovena, je pouze obecně zakotvena v právních předpisech na úseku ochrany ZPF a platném územním plánu obce Úhonice.

S pozdravem

Ing. Radek Vyskočil
oprávněná úřední osoba

Doporučeně s dodejkou:
společnost Frank Bold advokáti, s.r.o., Údolní 567/33, 602 00 Brno (datovou schránkou)

