

Městský úřad Černošice – odbor životního prostředí
Oddělení vodního hospodářství
Podskalská 1290/19
120 00 Praha 2
zivotni@mestocernosice.cz

Otevřené informace,
z.s.
Ing. Zbyněk Jirovský
Skatecká 054

oprávněná úřední osoba: Ing. Ivana Landovská
Telefon: 221 982 486
E-mail: ivana.landovska@mestocernosice.cz
počet stran: 2
sp.zn.: S-MUCE 56923/2017 OZP/V/La
č.j.: MUCE 58692/2017 OZP/V/La

Praha, dne 2.10.2017

Věc: Žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím.

Vážený pane Ing. Jirovský,

Městský úřad Černošice, jako věcně a místně příslušný vodoprávní úřad s pravomocí speciálního stavebního úřadu podle § 106 odst. 1 zákona č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých zákonů (dále vodní zákon), ve znění pozdějších předpisů, a speciální stavební úřad podle § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (dále stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, obdržel dne 20.9.2017 Vaši žádost o poskytnutí informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve věci nepovolené stoky splaškové kanalizace v kat. ú. Stříbrná Lhota.

K Vaší žádosti Městský úřad Černošice sděluje:

1) a 2) Stavební úřad Mníšek pod Brdy za přítomnosti vodoprávního úřadu provedl kontrolu likvidace odpadních vod z rozestavěné chaty na pozemku č. parc. 337 v kat. ú. Stříbrná Lhota. V době kontroly, dne 18.7.2017, nebyla vnitřní kanalizace nemovitosti na stoku kanalizace v komunikaci napojena. Bylo prověřeno, že odpadní vody natékají do jímky. Nemovitost není zkolaudována a dle sdělení jejího vlastníka není trvale užívána, je obývána pouze v rámci prací na dokončování stavby a za účelem jejího hlídání.

Vodoprávní úřad obdržel rozhodnutí o povolení stavby rekreační chaty na pozemku č. parc. 346/1 v kat. ú. Stříbrná Lhota včetně přípojky splaškové kanalizace, vydané Stavebním úřadem Mníšek pod Brdy. Stavebníkem této nemovitosti byl po dokončení stavby oznámen záměr stavbu užívat, který stavební úřad potvrdil.

Vodoprávní úřad obdržel územní souhlasy pro stavby kanalizačních přípojek nemovitostí na pozemcích č. parc. 298/2 a 333 v kat. ú. Stříbrná Lhota. Tyto kanalizační přípojky jsou napojeny na pozemku č. parc. 288/1, do zkolaudované kanalizace.

Kontrola likvidace odpadních vod z nemovitostí na pozemcích č. parc. 336, 343 a 304/3 v kat. ú. Stříbrná Lhota doposud nebyla provedena. Pro tyto nemovitosti nebyla vydána žádná povolení kanalizačních přípojek. Vodoprávní úřad provede kontrolu na místě.

3) V příloze vodoprávní úřad posílá protokol z kontroly na pozemku č. parc. 337 v kat. ú. Stříbrná Lhota, vedené Stavebním úřadem Mníšek pod Brdy.

4) Vodoprávní úřad dne 27.9.2017 telefonicky konzultoval možnost zamezit vypouštění odpadních vod ze zkolaudované nemovitosti do nepovolené kanalizační stoky s vedoucí oddělení stavebního

řádu Krajského úřadu Středočeského kraje. Stavební úřad Středočeského kraje je shodně s Městským úřadem Černošice, vodoprávním úřadem, názoru, že do doby dokončení řízení o odstranění stavby nepovolené kanalizace nařízením jejího odstranění nelze zamezit odvádění odpadních vod z legálně užívané stavby domu do této nepovolené kanalizace, pokud to je technicky možné.

Vodoprávní úřad nemá pochybnosti, že to technicky možné je. Bylo doloženo geodetické zaměření skutečného provedení a zkoušky těsnosti kanalizační stoky. Kamerová zkouška nebyla provedena a doklady o zkouškách těsnosti byly provedeny zhotovitelem, který stavěl bez stavebního povolení a bez projektové dokumentace. K případné kolaudaci této kanalizace, pokud k ní dojde, si vodoprávní úřad pravděpodobně provedení kamerových zkoušek nebo nových zkoušek těsnosti vyžádá. V současné době však tato kanalizace podle přesvědčení vodoprávního úřadu neohrožuje životní prostředí a je způsobilá odpadní vody z legálně užívané nemovitosti odvádět. Stávající a povolený stav této nemovitosti je takový, že vnitřní kanalizace je zaústěna do kanalizační přípojky, která je napojena na stoku v ulici.

Ing. Ivana Landovská
oprávněná úřední osoba

Co.: OŽP – spisy/La

