

Žádost o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb. _Odůvodnění změny stanoviska k návrhu ÚP Vestec

Datum: 9.11.2016 0:44

Věc: Žádost o poskytnutí informace podle zákona 106/1999 Sb. _Odůvodnění změny stanoviska k návrhu ÚP Vestec

Přílohy: Původní stanovisko.png; Změněné stanovisko.png

MÚ Černošice- OŽP

Dobrý den,

žádáme orgán ochrany přírody o jednotlivá odůvodnění naprosté změny stanoviska u všech uvedených ploch (viz. příloha). Žádáme o veškeré související podklady od zpracovatele a obce, na základě kterých bylo stanovisko změněno. Dále žádáme vodoprávní úřad o odůvodnění změny stanoviska.

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Orgán ochrany přírody podle zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, § 19 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon č. 114/1992 Sb. o dobrozděněném návrhu záměru ÚP Vestec následující podklady:

Plocha Z 22 A podléhá OŽP podle stavby kategorie a to z důvodu ochrany ekologického stanoviště funkce M22 zvláštního VOP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.) vyžad jako plocha přírodní rezervace OŽP podléhá ke zvláštnímu režimu plochy 2a kategorie. Plocha vyžaduje obytné OŽP OŽP podléhá ke zvláštnímu režimu plochy 2 a kategorie OŽP a to z důvodu ochrany krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany přírodní rezervace M22 (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) a ochrany ekologického stanoviště funkce VOP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) a vyžaduje plochy 226 jako OŽP OŽP souhlasí, za předpokladu, že bude tato území využita na plochu zastavěnou (stavba M22 z 24 a z 24 B). Tuto podmínku OŽP podléhá zvláštnímu režimu krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.)

Č. j. MÚČP/2016/027

Plocha Z 22 A podléhá OŽP podle stavby kategorie a to z důvodu ochrany ekologického stanoviště funkce M22 zvláštního VOP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany přírodní rezervace M22 (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) a vyžaduje plochy 226 jako OŽP OŽP souhlasí, za předpokladu, že bude tato území využita na plochu zastavěnou (stavba M22 z 24 a z 24 B). Tuto podmínku OŽP podléhá zvláštnímu režimu krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.)

Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Orgán ochrany přírody podle zák. č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, § 19 odst. 1 písm. b) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon č. 114/1992 Sb. o dobrozděněném návrhu záměru ÚP Vestec následující podklady:

Plocha Z 22 A podléhá OŽP podle stavby kategorie a to z důvodu ochrany ekologického stanoviště funkce M22 zvláštního VOP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.) vyžad jako plocha přírodní rezervace OŽP podléhá ke zvláštnímu režimu plochy 2a kategorie. Plocha vyžaduje obytné OŽP OŽP podléhá ke zvláštnímu režimu plochy 2 a kategorie OŽP a to z důvodu ochrany krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany přírodní rezervace M22 (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) a ochrany ekologického stanoviště funkce VOP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) a vyžaduje plochy 226 jako OŽP OŽP souhlasí, za předpokladu, že bude tato území využita na plochu zastavěnou (stavba M22 z 24 a z 24 B). Tuto podmínku OŽP podléhá zvláštnímu režimu krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.)

Č. j. MÚČP/2016/027

Plocha Z 22 A podléhá OŽP podle stavby kategorie a to z důvodu ochrany ekologického stanoviště funkce M22 zvláštního VOP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany přírodní rezervace M22 (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) a vyžaduje plochy 226 jako OŽP OŽP souhlasí, za předpokladu, že bude tato území využita na plochu zastavěnou (stavba M22 z 24 a z 24 B). Tuto podmínku OŽP podléhá zvláštnímu režimu krajinného rázu (§52 zákona č. 114/1992 Sb.)



Orgán ochrany přírody (zákon č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů)

Orgán ochrany přírody (dále jen OOP) uplatňuje v souladu s § 77 odst. 1 písm. a) zákona č. 114/1992 Sb. o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, dále jen zákon č. 114/1992 Sb. k předloženému návrhú zápisní ÚP Vestec následující požadavky

plochu Z1 OOP požaduje z důvodu ochrany hodnot krajinného rázu a zachování námenského měřítka a vztahů v krajině (§12 zákona č. 114/1992 Sb.), a obecné ochrany rostlin a živočichů (§5 zákona č. 114/1992 Sb.), využít jako plochu přírodní nezastavěnou OOP neseubhlasí se zařazením této plochy do kategorie „Plochy smíšené obytné (S)“ OOP neseubhlasí se zařazením plochy Z12 do kategorie OV, a to z důvodu ochrany krajinného rázu (§12 zákona č. 114/1992 Sb.), obecné ochrany rostlin a živočichů (§5 zákona č. 114/1992 Sb.) a ochrany ekologicko-stabilizační funkce VKP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) S využitím plochy Z26 jako OK OOP seubhlasí, za předpokladu, že bude toto území využito až po zastavění okolních lokalt (Z25, Z24 A a Z24 B). Tuto podmínku OOP požaduje z důvodu zachování hodnot krajinného rázu (§12 zákona č. 114/1992 Sb.)

Mesto: Čerchovice, Prácheň 269, 252 16, Čermáček, tel. 327 987 111, www.mestozvevo.cz/zt_005_010001

C) MACE 523872015 02/1

plochu Z22 A požaduje OOP ponechat ve stávající kategorii, a to z důvodu ochrany ekologicko-stabilizační funkce níže zvrážděného VKP (§4 zákona č. 114/1992 Sb.) ochrany krajinného rázu (§12 zákona č. 114/1992 Sb.), obecné ochrany rostlin a živočichů (§5 zákona č. 114/1992 Sb.)

Pro plochy Z27 C, Z17 B (pozemky č. parc. 214, 215, 216, 223, 224 v kat. ú. Vestec u Prahy), a část plochy Z17A, konkrétně se jedná o pozemky č. parc. 207, 201A, 201B, 209, 212 v kat. ú. Vestec u Prahy) požaduje OOP ponechání stávajícího využití, a to z důvodu ochrany krajinného rázu (§12 zákona č. 114/1992 Sb.), a obecné ochrany rostlin a živočichů (§5 zákona č. 114/1992 Sb.)

K „Pravidlům pro využití ploch s rozdílným způsobem využití má OOP tyto připomínky“

- U ploch smíšených obytných (S) OOP požaduje zvýšit koeficient zeleně na mín. na 40%.
- U ploch smíšených obytných (S) OOP požaduje snížit koeficient zastavění pozemku na 30 %.

Děkujeme

Vestecá zvoníčka, z.s.
Ing. Barbora Bucharová
Vestecá 350
252 42 Jesenice, Vestec
IČO 27004708

Informaci lze poslat elektronicky na e-adresu podání žádosti