

# ZÁPIS

## **z 15. jednání Rady města Černošice ze dne 22. 5. 2023**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek (od bodu 2.4), Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek (od bodu 2.6), PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková (od bodu 2.3)

**Hosté:** tajemník MěÚ,

**Omluveni:**

**Nepřítomni:**

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Petr Wolf, místostarosta

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
  - 1.1 Schválení programu 15. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Postřik s předrcením stávajícího asfaltového recyklátu - ul. V Olšínách
  - 2.2 Dostavba komory a obnova VDJ Vráž - cenová nabídka na doplnění projektu o FVE
  - 2.3 Úprava vzoru nájemní smlouvy o krátkodobém nájmu Haly Věry Čáslavské
  - 2.4 Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu CES 198/2023
  - 2.5 Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu CES 579/2022
  - 2.6 Opatření pro odstranění zápachu z kanalizace v Kazínské ulici
  - 2.7 Žádost o vyjádření města k úpravě oplocení pozemku parc.č. xxx ve Vrážské ulici (žadatelé manželé T.)
  - 2.8 Žádost o vyjádření města k rekonstrukci a přístavbě chaty č.e. xxx v oblasti Na Pískách (žadatel pan N.)
  - 2.9 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xx v Domažlické ulici (žadatelé paní M. a pan J.)
  - 2.10 Žádost o vyjádření města k dodatečnému povolení dokončené stavby zázemí sportovního klubu v ulici Na Drahách (žadatel SK Kazín - Dolní Mokropsy, z.s.)
  - 2.11 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xxx v Sosnové ulici (žadatel pan Č.)
  - 2.12 Žádost o vyjádření města k realizaci dočasného oplocení pozemku parc.č. xxx v ulici Na Ladech (žadatelé paní K. a pan H.)
  - 2.13 Smlouva č. 192/2023 o zřízení věčného břemene - služebnosti IV-12-6025410/VB/001, ul. U Vodárny
  - 2.14 Parkování filmové techniky v Karlické a Fügnerově ulici
  - 2.15 Výmalba a drobné opravy v kancelářích pracoviště v Podskalské ul. č.p. 19, - smlouva o dílo č. 204/2023
3. *Z odborů - odbor vedení města*



## 2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

### 2.1 Postřik s předrcením stávajícího asfaltového recyklátu - ul. V Olšínách

Předkladatel: Ing. Petr Cepek, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Nezpevněná komunikace v ulici V Olšínách je dlouhodobě ve špatném stavu a členové přílehlé osady Zátoka radosti se jí se souhlasem města rozhodli opravit na vlastní náklady. Jedná se o cca 267 m dlouhý úsek v šíři cca 3 m (cca 800 m<sup>2</sup>). Bylo provedeno odtěžení terénu, navezeny nové konstrukční vrstvy a asfaltový recyklát. Terén byl vyspádován směrem do rokle a v komunikaci bylo osazeno několik příčných žlabů odvádějících vodu do rokle. V některých místech byly osazeny i obrubníky. Takto upravený terén byl následně zhutněn a položen asfaltový recyklát.

Pro zkvalitnění a prodloužení životnosti osadníky vybudovaného povrchu komunikace, navrhujeme provést infiltrační postřik s předrcením nově položeného asfaltového recyklátu. Pro zpracování cenové nabídky byla oslovena společnost Swietelsky s.r.o., která letos vyhrála veřejnou zakázku na opravu nezpevněných komunikací strojně položeným asfaltovým recyklátem v osmi ulicích, která nám díky tomu, oproti jiným firmám, může nabídnout nižší cenu, protože nebude účtovat dopravu mechanizace, kterou vyčíslili v hodnotě cca 21 tis. Kč bez DPH.

Nabídka spol. SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599 činí celkem 63 832 Kč bez DPH.

Cenu považujeme za solidní a navrhujeme radě města této nabídky využít a souhlasit s výjimkou z vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek dle čl. 2.3.8. c) oslovení jednoho dodavatele napřímo.

Na základě výše uvedeného předkládáme radě města ke schválení návrh smlouvy o dílo CES č. 169/2023 se společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599, na provedení postřiku s předrcením stávajícího asfaltového recyklátu v ul. V Olšínách v celkové částce 63 832 Kč bez DPH.

Finanční nároky	63 832,00 Kč bez DPH, 77 236,72 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ANO
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

#### Usnesení č. R/15/2/2023

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s cenovou nabídkou společností SWIETELSKY stavební s.r.o., odštěpný závod Dopravní stavby STŘED, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ: 48035599, na provedení postřiku s předrcením stávajícího asfaltového recyklátu v ul. V Olšínách v celkové částce 63 832 Kč bez DPH

##### II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo (CES 169/2023) mezi městem Černošice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED IČ:48035599, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

##### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu II

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.2 Dostavba komory a obnova VDJ Vráž - cenová nabídka na doplnění projektu o FVE

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Projektová dokumentace pro úpravu stávajícího VDJ Vráž obsahující návrh další komory na pozemku u VDJ a obnovu technologie VDJ se nezabývala návrhem napájení pomocí FVE. Projekt byl zadáván ke konci roku 2021, před vypuknutím energetické krize a války na Ukrajině. Od té doby se v oblasti energetiky hodně změnilo a je proto vhodné projekt dopracovat o řešení FVE s cílem maximalizovat kapacitu elektrárny tak, aby bylo v budoucnu možné využít přetoky elektřiny i v rámci komunitní energetiky.

Z toho důvodu jsme oslovili projektovou kancelář, která SERVIS ISA, s. r. o., která pro nás projekt pro úpravu stávajícího VDJ zpracovává, aby předložila cenovou nabídku na jeho úpravu o řešení FVE. I z pohledu dostupných dotačních titulů, které budeme chtít využít k realizaci stavby je vhodné, aby součástí projektu byla i FVE. Cenová nabídka na dopracování pd o objekt FVE činí 149 000,- Kč bez DPH. Tuto cenu považujeme za přiměřenou. Pro srovnání uvádíme informaci, že projekt rekonstrukce vodojemu nás vyšel na 725 879,- Kč. Navrhujeme s cenovou nabídkou souhlasit.

Příloha: - cenové nabídky  
- návrh smlouvy o dílo CES č. .../2023

Finanční nároky	149 000,- Kč bez DPH, 180 290,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 6121, ORG 1070

### Usnesení č. R/15/3/2023

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Servis ISA, s.r.o., IČ: 28945077, se sídlem Markupova 2854/2a, 190 00 Praha 9, na doplnění projektové dokumentace pro dostavbu komory a obnovu VDJ Vráž o projekt FVE za cenu 149 000,- Kč bez DPH (189 290,- Kč s DPH)

##### II. schvaluje

uzavření smlouvy č. CES 202/2023 mezi městem Černošice a společností Servis ISA, s. r. o., dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.3 Úprava vzoru nájemní smlouvy o krátkodobém nájmu Haly Věry Čáslavské

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na základě požadavku vedení města a po následné komunikaci s panem Linhartem, správcem sportovní haly je radě města předkládán ke schválení upravený vzor nájemní smlouvy o krátkodobém nájmu Haly Věry Čáslavské. Úprava se týká povinnosti nájemce informovat své účastníky, příp. návštěvníky svých akcí o omezené kapacitě přílehlého parkoviště a využití parkovacích stání v nedalekém okolí.

Pověření pro O. Linharta schválené dne 29. 4. 2019 - R/15/13/2019 zůstává neměnné.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
-----------------	---

Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

### Usnesení č. R/15/4/2023

#### Rada města Černošice

I. revokuje

část usnesení č. R/17/42/2019 ze dne 20. 5. 2019 bod II. 2

II. schvaluje

upravený vzor Nájemní smlouvy o krátkodobém nájmu Haly Věry Čáslavské dle Přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat pana Otu Linharta, správce sportovní haly o přijatém usnesení

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.4 Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu CES 198/2023

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města dvakrát projednávala návrh nástavby a stavebních úprav domů, nedala k němu souhlasné stanovisko. Předkládáme ke schválení smlouvu o poskytnutí příspěvku za pět nových bytových jednotek, které mají vzniknout. Od obvyklého znění se tato smlouva liší v tom, že investor uhradí příspěvek po vydání stavebního povolení k provedení stavby. Investor s uzavřením smlouvy souhlasí.

Finanční nároky	300.000,- Kč
Kryto rozpočtem	ano - příjem
Rozpočtová skladba	

### Usnesení č. R/15/5/2023

#### Rada města Černošice

I. schvaluje

uzavření smlouvy CES 198/2023 o poskytnutí příspěvku 300.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu mezi městem Černošice a panem Ing. Janem Vorlíčkem, PhD., bytem Pod Višňovkou 422/16, Praha 4 – Krč v souvislosti s nástavbou a stavebními úpravami domů č.p. 322 a 323 ve Vrážské ulici

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 198/2023

Termín: 9.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.5 Smlouva o poskytnutí příspěvku na infrastrukturu CES 579/2022

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Rada města v usnesení R/3/14/2022 dala souhlasné stanovisko k výstavbě rodinného domu na pozemku ve Střední ulici. Předkládáme ke schválení smlouvu o poskytnutí příspěvku za novou bytovou jednotku, která má vzniknout. Od obvyklého znění se tato smlouva liší v tom, že investoři uhradí příspěvek po vydání stavebního povolení k provedení stavby. Investoři s uzavřením smlouvy souhlasí.

Finanční nároky	60.000,- Kč
Kryto rozpočtem	ano - příjem

**Usnesení č. R/15/6/2023****Rada města Černošice**

## I. schvaluje

uzavření smlouvy CES 579/2023 o poskytnutí příspěvku 60.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu mezi městem Černošice a manžely JUDr. Vladimírem Janouškem Pyskem, LL.M., a JUDr. Anežkou Janouškovou, Ph.D., oba bytem Štorkánova 2808/12, Praha 5 – Smíchov v souvislosti s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. 2514/2 ve Střední ulici

## II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 579/2022

Termín: 9.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.6 Opatření pro odstranění zápachu z kanalizace v Kazínské ulici**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Velmi často se stává, že v Kazínské ulici, poblíž vlakové zastávky, je cítit zápach linoucí se z kanalizace. Zabývali jsme se proto řešením tohoto problému. Nechali jsme si vypracovat analýzu, z které vyplynuly možnosti řešení.

V rámci místního šetření byl proveden průzkum šachet v ul. Kazínská. Dále byl proveden pochozí průzkum kanalizačních objektů v ulici U Jezu. Zde se nachází „tlakově-gravitační“ stoka, které má poklapy většinu revizních šachet utěsněny proti tlaku. Pouze některé revizní šachty nejsou takto zajištěny a tak bylo možné je prozkoumat.

Zápach je zaznamenáván v ul. Kazínská v blízkosti šachet, které jsou umístěny nedaleko od železniční zastávky (východně). Zde jsou dvě revizní šachty splaškové kanalizace s poklapy s odvětráním. Tyto šachty jsou na stoce, která je hlavním sběračem SK a pod železnicí v tomto místě tedy protéká celá západní část města (dělicí linie železniční trať) a navíc odpadní vody z v jižní části Dolní Mokropsy – výtlak PSOV Ukrajinská – povodí A. Dimenze sběrače je v tomto místě DN400 (dle průzkumu šachty RŠ3).

V šachtě RŠ1 je vyústění výtlaku z PSOV Topolská a tlakové kanalizace – povodí B. Oba systémy vedené v souběhu v ul. Zd. Lhoty jsou poměrně dlouhé a to cca 1350 m výtlaku a cca 935 m tlakové kanalizace. Dimenze výtlaku je PE d125. Dimenze tlakové kanalizace je PE d110. Tlakové systémy jsou vyústěny v revizní šachtě bez odvětrání. Splaškové vody poté odtékají ukliďovacím úsekem o délce 11 m a napojují se do sběrače SK v šachtě RŠ2.

Sběrač z šachty RŠ2 odtéká do šachty RŠ3, zde je umístěno hradítko. Hradítko je zde z důvodu možnosti uzavření stoky v případě záplav.

Jako potenciální zdroje zápachu byly uvažovány vyústění tlakových kanalizací (šachta RŠ1) a dlouhý sběrač s relativně malým spádem, který by měl být dle podkladů neodvětráný, jelikož se jedná od „tlakově-gravitační“ systém s tlakově zajištěnými poklapy.

Sběrač je dle dokumentu „Zaměření skutečného provedení stavby kanalizace“ (EKIS, 2003) od ulice U Jezu veden v jednotném sklonu cca 4 ‰ s výjimkou jednoho úseku (3 ‰) v dimenzi DN630 (ID530). Kapacita sběrače je cca 250 l/s.

Sběrač se svou omezenou kapacitou nemusí být schopen převádět vody gravitačně a může docházet k tlakování systému. Revizní šachty jsou tlakově uzavřeny, tak aby poklapy nebyly nadzvedávány. Toto opatření zároveň znemožňuje případným nátokům do systému při

povodních. Vybrané revizní šachty a jejich poklopy jsou však řešeny tak, aby případné přetížení systému „odlehčili“ rozlitím na povrch. Vzhledem k tomu, že takový systém není odvětráván, jako jeden z možných zdrojů zápachu se nabízel propagace zápachu od areálu ČOV uzavřeným systémem až do prvního možného odvětrání a to jsou právě šachty v ul. Kazínská v blízkosti železnice.

Jako druhý zdroj zápachu bylo uvažováno vyústění tlakových systému v šachtě RŠ1. Jak výtlačný řad z PSOV Topolská, tak tlaková kanalizace jsou poměrně dlouhé systémy. Proces vzniku problémů v tlakovém potrubí, které je odděleno od atmosféry nastává z důvodu delší doby zdržení odpadní vody v potrubí (hlavně v nočních hodinách) a kvalita odpadní vody přitékající na čerpací stanici má velký vliv na možnosti jejího dalšího ovlivnění. Tato doba je závislá na dopravovaném množství odpadních vod, průřezu potrubí a délce výtlačku. Při dlouhé době zdržení a při zvýšené organické koncentraci v odpadní vodě je rychle vyčerpána koncentrace zbytkového kyslíku a může vznikat sirovodík, který tvoří základ pro vznik intenzivního zápachu s podstatným zatížením okolí.

Poklop revizní šachty RŠ1 nemá odvětrání. Na betonové konstrukci šachty je patrná pokročilá síranová koroze. Zapáchající vzduch tak putuje do revizních šachet RŠ2 a RŠ3, jejichž poklopy jsou odvětrané (děrované poklopy). Na konstrukci šachty RŠ2 je také patrná síranová koroze.

Mezi faktory, které mohou vznik sirovodíku podpořit, nebo naopak ani nespustit patří teplota, složení odpadní vody, rychlost proudění, redox potenciál, hodnota pH odpadní vody a hydraulické parametry potrubí, které často vznikly už při návrhu potrubí. Pro vznik zápachu ze sulfanu má rozhodující skutečnost, že odpadní voda obsahuje rozpuštěné sulfidy. Na kanalizaci a objektech kanalizační sítě se vyskytují charakteristické podmínky pro vznik zápachu, jsou to například dlouhé doby zdržení odpadní vody v kanalizaci, v dlouhých tlakových potrubích, v čerpacích stanicích na výtlačku potrubí.

Dalším problémem, který způsobují sloučeniny síry obsažené v odpadní vodě, je biologická síranová koroze. Ta vzniká při částečném plnění profilu stokové sítě, která je z materiálu pojeného cementem. Prvky z PVC nebo z materiálu opášeného glazurou nejsou korozi napadány. Koroze vzniká rychleji, pokud je v odpadní vodě nízká hodnota pH, malá průtočná rychlost, velká doba zdržení a vyšší teplota. Koroze napadá vlhkou část kanalizačního potrubí a stěn šachet, která je nad hladinou odpadní vody. Suché části kanalizačního potrubí, jako jsou například kanalizační šachty osazené poklopy s větracími otvory, nejsou biogenní síranovou korozi tolik ohroženy. Ke korozi betonového potrubí dochází v přítomnosti sirovodíku (H<sub>2</sub>S) a sulfurikačních bakterií.

Na základě shora uvedených zjištění vyplývají jako možné řešení k odstranění zápachu realizace těchto opatření:

Metody pro odstranění zápachu v odpadní vodě:

1. Úprava (zvýšení) hodnoty pH,
1. Srážení solemi železa, nebo roztokem se solí železa
2. Srážení hydroxidy železa
3. Omezení anaerobních degradačních procesů v odpadní vodě roztokem dusičnanů
4. Oxidace peroxidem vodíku H<sub>2</sub>O<sub>2</sub>
5. Stlačený vzduch nebo čistý kyslík
6. Naředění odpad. vod, vodou podzemní, pitnou nebo dešťovou
7. Neutralizace, kompenzace a maskování

Odstraňování zápachu z kanalizační atmosféry je až druhotnou fází při eliminaci zápachu. Vždy je lepší odstranit problém se zápachem přímo u jeho vzniku a aplikovat opatření přímo v odpadní vodě. Pokud však není možné zápach odstranit přímo z vody, je zde výčet několika

metod, kterými lze zápach regulovat v kanalizační atmosféře.

Metody pro odstranění zápachu z odpadního vzduchu:

1. Praní pomocí rozstříkovaného média
2. Bio-pračka vzdušiny
3. Biologický filtr
4. Biofiltr s nuceným odtahem vzdušiny
5. Biofiltr bez nuceného odtahu vzdušiny
6. Adsorpce na aktivním uhlí
7. Katalyzátor, ozonizace, UV-reaktor
8. Neutralizace, kompenzace a maskování
9. Naředění čerstvým vzduchem

Odstraňování zápachu z odpadní vody má vícero možností. Varianta, která je obecně jedna z nejpoužívanějších je dávkování chloridu nebo síranu železitého. Při tomto způsobu je princip v reakci zredukované síry (sulfidy) s iontem Fe za vzniku FeS, který je nerozpustný a brání vzniku H<sub>2</sub>S. Chemikálie se dávkuje dávkovacím čerpadlem do akumulárního prostoru nebo přímo do potrubí. Nevýhodou tohoto řešení jsou ale vyšší investiční a provozní náklady, dále skutečnost, že síran je silně žíravý, takže zásobník musí být zabezpečený za plotem. Dávkování vyžaduje elektropřípojku. Použití této technologie vyžaduje podrobný návrh na základě parametrů sítě včetně umístění průtokoměrů. Je nutné zmínit občasné negativní zkušenosti provozovatelů (nedostatečná funkčnost).

Snížení zdržení odpadní vody v systému lze i pomocí snížení úrovně spínacích hladin čerpacích zařízení (PSOV Topolská a ČS před ČOV). Snížení úrovně stávajících spínacích hladin domovních čerpacích stanic je vzhledem k soukromému vlastnictví problematické. Toto opatření však nebude mít vliv na zdržení odpadní vody během nočních hodiny, kdy je nulová produkce domácností. Snížení úrovně spínacích hladin sníží zdržení odpadní vody v systému za cenu častějšího čerpání daných čerpadel. K tomu napomůže i nedávno schválené osazení přenosu dat a řízení nastavení spínacích hladin PSOV Topolské na dispečink. Toto opatření samo o sobě problematiku zápachu nevyřeší, ale zhorší podmínky pro vznik zápachu.

Pro odstranění zápachu je nezbytné zejména sanovat revizní šachtu RŠ1, jejíž konstrukce je zasažená síranovou korozí. Je nutné bezpodmínečně odstranit degradovanou vrstvu betonové konstrukce šachty. Dále je třeba odstranit stávající stupadla, jakož i zaústění přečerpávacích trubek, aby mohlo být osazeno dno FLEXLINER a též stěnová vložka CORPROTECT DN 1000. Po osazení těchto vložek budou instalována nová žebříková stupadla a nainstalováno zaústění přečerpávacích trubek. Šachta je třeba tlakově otryskat, aby byla zbavena degradované konstrukce, vytěžit sediment, uložit ho na skládku, demontovat stávající stupadla a zaústění přečerpávacích trubek, osadit plastové dno a stěny, vše zalít zalévací maltou, instalovat nová stupadla a přečerpávací trubky. Toto řešení je levnější než za použití standardních metod, kterým by bylo šachtu vykopat a osadit novou. Zemní práce, by v takovém případě, celou sanaci výrazně prodražily. Navíc u standardní šachty hrozí, že se proces síranové koroze po čase opět spustí. To se v případě použití této metody stát nemůže. Šachtu se doporučuje sanovat pomocí vložky z odolného plastu proti odpadním vodám (systém Predl - osazení dna FLEXLINER a výstelky stěny INLINER). Pro realizaci těchto opatření je ale nejprve potřeba zprovoznit nedávno schválenou úpravu PSOV Topolská, aby bylo možné na nezbytnou dobu odstavit přítok do šachty V Kazínské ulici.

Dalším opatření pro eliminaci zápachu, které bylo vybráno vzhledem ke složitosti návrhu dávkování chemikálií (existence dvou tlakových systémů) je využití neutralizačních gelových plátů.

Na podkladě zpracované analýzy a místního šetření za účasti vodohospodářských inženýrů se přikláníme k realizaci shora popsanych řešení, která nejsou oproti jiným tak finančně náročná a mělo by jimi být dosaženo příznivého kýženého efektu. Je o poměrně atypická opatření na



stokové síti a navrhujeme proto v tomto případě oslovení pouze jednoho dodavatele, s kterým jsme od počátku tuto záležitost připravovali, a proto doporučujeme využití výjimečného ustanovení směrnice města o zadávání veřejných zakázek.

Finanční nároky	194 644,- Kč bez DPH, 235 519,24 s DPH
Kryto rozpočtem	Ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

### Usnesení č. R/15/7/2023

#### Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o navržených možnostech vedoucích k eliminaci zápachu kanalizace v Kazínské ulici

II. schvaluje

1. výjimku z počtu oslovených dodavatelů dle vnitřního předpisu č. 5 - směrnice města o zadávání veřejných zakázek - v souladu s bodem 2.3.8., písm. c)
2. uzavření smlouvy o dílo mezi městem Černošice a společností Aquaconsult, s. r. o. č. CES 203/2023 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. souhlasí

s cenovou nabídkou společností Aquaconsult, s.r.o., Dr. Janského 953, Černošice na realizaci opatření pro eliminaci zápachu splaškové kanalizace v Kazínské ulici, za celkovou cenu 194 644,- Kč bez DPH

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu III

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.7 Žádost o vyjádření města k úpravě oplocení pozemku parc.č. xxx ve Vrážské ulici (žadatelé manželé T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Z důvodu ochrany před hlukem z hlavní silnice žádají majitelé domu sousedícího s DPS o možnost dostavby oplocení na plné. Dostavěno bude pět „oken“ plotu ze strany parkoviště před DPS. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1030>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s doplněním výplní pěti plotových polí.

### Usnesení č. R/15/8/2023

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

souhlasí s úpravou – dozděním oplocení pozemku parc.č. xxx ve Vrážské ulici podle předloženého návrhu ze dne 2.5.2023

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 Žádost o vyjádření města k rekonstrukci a přístavbě chaty č.e. xxx v oblasti Na Pískách (žadatel pan N.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Část rekreační chaty, která není zapsaná v KN, bude odstraněna, rovněž část stavebních konstrukcí chaty č.e. xx. Bude dostavěno přízemí a nad jeho částí i podkroví zastřešené sedlovou střechou, výška hřebene bude 7,1. Přízemní část chaty bude mít plochou pochozí střechu. Zastavěnost chatou bude 12%. Jako zdroj vody slouží studna, nově je navržena domovní čistírna odpadních vod a systém akumulace a vsaku dešťových vod, objekt bude vytápěn tepelným čerpadlem vzduch – voda. Bude zachována kůlna v zadní části pozemku, bude vybudována zpevněná plocha pro parkování dvou automobilů. Pozemek leží v oblasti územního plánu BR-4: plochy bydlení – v rodinných domech v CHKO, kde je užívání stávajících chat přípustným využitím. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1031>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s přístavbou a stavebními úpravami chaty.

### Usnesení č. R/15/9/2023

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami rekreační chaty č.e. xxx v oblasti Na Pískách podle dokumentace vypracované společností MINIMALL STUDIO, s.r.o., Dolina 359/19, Praha 6 v říjnu 2022

##### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.9 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xxx v Domažlické ulici (žadatelé paní M.a pan J.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku na rohu ulic Mokropeská a Domažlická se plánuje výstavba rodinného domu o jedné bytové jednotce. Bude o půdorysném tvaru písmene L, druhé podlaží bude jen nad částí přízemí (výška ploché střechy 6,45 m). Před domem bude terasa, k domu přiléhá zastřešené stání pro dva osobní automobily. Plocha ozelenění pozemku bude 73%. K pozemku bude nutno vybudovat novou přípojku vody a kanalizace.

V r. 2016 jiní majitelé plánovali na pozemku výstavbu rodinného domu a uhradili příspěvek na veřejnou technickou infrastrukturu. Proto město nebude po současných majitelích příspěvek vyžadovat. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1032>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s výstavbou rodinného domu podle návrhu.

### Usnesení č. R/15/10/2023

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu o jedné bytové jednotce na pozemku parc.č. xxx v Domažlické ulici podle projektové dokumentace vypracované společností LUCERN dřevostavby, s.r.o., Údolní 280/15, Praha 4, v dubnu 2023,

2. s vybudováním přípojek vody a kanalizace k pozemku parc.č. xxx za předpokladu, že budou položeny do jednoho výkopu a že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (to mj. znamená, že povrch bude opraven v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu)
3. s dopravním napojením pozemku parc.č. 1734/25 na komunikaci v Domažlické ulici
4. s vybudováním zpevněné plochy vjezdu na pozemek ze zatravněvací dlažby podle předložené situace a příp. snížením obrubníku za předpokladu, že nebude nijak poškozen asfaltový povrch komunikace v Domažlické ulici

## II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 Žádost o vyjádření města k dodatečnému povolení dokončené stavby zázemí sportovního klubu v ulici Na Drahách (žadatel SK Kazín - Dolní Mokropsy, z.s.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Původní stavba u fotbalového hřiště byla poničena při povodni v r. 2002 a poté byla zbourána. V následujícím roce klub postavil novou budovu – a účelem předkládané žádosti je její dodatečné povolení. Budova je přízemní se sedlovou střechou (výška 4,1m), obdélníková (odlišně od původního půdorysu) o rozměrech 28,8 x 8,9 m. Vnitřek je rozdělen na dvě funkční části – na šatny, sprchy a kancelář klubu v jedné části a klubovnu s výčepem a krytou terasou s posezením v druhé části. Stavba je napojena na inženýrské sítě. Budova se nachází v ploše územního plánu OS/Z - plochy občanského vybavení – sportu a rekreace, v záplavovém území, využití tedy odpovídá. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1029>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s dodatečným povolením stavby.

## Usnesení č. R/15/11/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s dodatečným povolením stavby zázemí sportovního klubu SK Kazín na pozemcích parc.č. 5472 a 5473 v ulici Na Drahách podle předložené dokumentace vypracované kanceláří Transparent studio, s.r.o., Jungmannova 736/14, Praha 1, v září 2022

#### II. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rodinného domu č.p. xx0 v Sosnové ulici (žadatel pan Č.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pro oblast, kde stojí dům č.p. xxx, stále platí regulační plán, podle něhož do doby vyřešení dopravní a technické infrastruktury nelze povolit výstavbu na pozemcích. Předkládaný projekt se týká jen stavebních úprav stávajícího domu, které spočívají především v ubourání přístavby kůlny o půdorysu 13,7 m<sup>2</sup>, jejíž stavební konstrukce jsou v nevyhovujícím stavu. Tím dojde ke zmenšení zastavěnosti. Plánované práce dále zahrnují drobné dispoziční úpravy přízemí domu, výměnu střešní krytiny a oken a dveří. Podkroví

bude i nadále využito jako půda. Na hranici pozemku jsou přípojky vody, kanalizace, plynu i elektřiny. Nově bude osazena podzemní nádrž na dešťové vody. Oplocení bude pletivové, pro jeden automobil bude vybudováno parkovací stání na zpevněné ploše.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1028>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí se stavebními úpravami domu, nutnou podmínkou je zprovoznění kanalizační přípojky.

## Usnesení č. R/15/12/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

se stavebními úpravami (změny dispozic přízemí, zbourání přístavby kůlny) rodinného domu č.p. xxx v Sosnové ulici podle předložené dokumentace vypracované projekční kanceláří TREON, IČ 74290061, Erbenova 2034, Černošice, v dubnu 2023, pod podmínkou napojení nemovitosti na kanalizační přípojku

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.12 Žádost o vyjádření města k realizaci dočasného oplocení pozemku parc.č. xxxx v ulici Na Ladech (žadatelé paní K. a pan H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Dočasné uliční oplocení plánují majitelé pozemku vybudovat do doby, než se začne s plánovanou výstavbou rodinného domu. Plot bude z pletiva, vysoký 1,5 m, s vjezdovou branou. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1033>

**Vyjádření komise:** Stavební komise nemá proti oplocení námítky.

## Usnesení č. R/15/13/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním dočasného oplocení pozemku parc.č. xxx v ulici Na Ladech podle předloženého návrhu ze 16.5.2023

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.13 Smlouva č. 192/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6025410/VB/001, ul. U Vodárny

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost Elektroštika, s.r.o., IČ: 48041122, sídlem: Praha 4, U Družstva Ideál 13, PSČ: 140 00 požádala o uzavření Smlouvy vedené v evidenci smluv pod č. 192/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6025410 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Nové kabelové

vedení NN zasahuje do pozemků parc. č. 4289/1 a 4289/4 oba v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici U Vodárny. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 900,-Kč bez DPH. Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1027>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

## Usnesení č. R/15/14/2023

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Smlouvu č. 192/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6025410/VB/001 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení nového kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 4289/1 a 4289/4 oba v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici u Vodárny za jednorázovou úhradu ve výši 900,-Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 14.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.14 Parkování filmové techniky v Karlické a Fügnerově ulici

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Lokační společnost plánuje natáčení reklamního spotu v domě na rohu ulic Karlická a Fügnerova. Auta štábu by parkovala v částech obou těchto přilehlých ulic – vyznačeno v mapě (parkovací místa nad a pod vchodem do školky nebudou blokována). Společnost uhradí obvyklý zábor veřejného prostranství a pronájem Sportparku Berounka.

Finanční nároky	příjem
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	

## Usnesení č. R/15/15/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s parkováním filmové techniky při natáčení reklamy „Royal Canin“ v pondělí 29.5.2023 v Karlické a ve Fügnerově ulici podle žádosti společnosti Filmbusters, s.r.o., pod podmínkou obvyklé úhrady záboru veřejného prostranství a pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka a za předpokladu, že bude dodržena vyhláška o ochraně veřejného pořádku (hlučné činnosti)
2. s uzavřením smlouvy CES 199/2023 o pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka u Radotínské ulice se společností Filmbusters s.r.o., Husitská 107/3, Praha 3, IČO 14251868, za 20.000,- Kč + DPH

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.5.2023

2. zajistit uzavření smlouvy CES 199/2023 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

Termín: 10.3.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.15 Výmalba a drobné opravy v kancelářích pracoviště v Podskalské ul. č.p. 19, - smlouva o dílo č. 204/2023

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V některých kancelářích na pražském pracovišti v Podskalské ulici je potřeba provést drobné opravy spočívající v provedení nové výmalby a s tím souvisejících prací (oškrábání zdí, penetrace, štukování) a položení nových koberců. Jedná se o kanceláře Odboru sociálních věcí, zdravotnictví a školství – konkrétně jde o dvě kanceláře v přízemí č. 007 a 008, které využívají zaměstnanci oddělení sociální pomoci. Koberce jsou zde natolik špinavé, že je už není možné vyčistit. Zároveň je zde potřeba provést nová výmalba stěn a stropů. Dále je třeba provést výměnu podlahové krytiny a obnovu výmalby v kanceláři informací v 1. NP. I zde jsou ve velmi neutěšeném stavu, a protože se jedná o kancelář, kam míří řada našich klientů hned po vstupu do objektu, je žádoucí, aby byly tyto prostory reprezentativnější. Poslední drobná oprava je plánována v kanceláři č. 504, která patří odboru IT. Zde se navrhuje provedení opravy výmalby po zatečení ze střechy. Pro provedení těchto oprav jsme oslovili dodavatele, který již několik obdobných oprav na pražském pracovišti v minulosti prováděl a jsou s ním dobré zkušenosti. Jedná se o firmu AR-Podlahy Sebastianides se sídlem Karlická 834/10, 153 00, Praha 5 – Radotín. Pan Sebastianides předložil tři cenové nabídky. Protože se ale jedná ve všech případech o podobné práce a ve svém součtu nabídky přesahují hodnotu 50 tisíc, předkládáme je ke schválení radě města a navrhujeme namísto vystavení tří objednávek, uzavřít smlouvu o dílo na všechny činnosti dohromady. Předložené cenové nabídky jsme přezkoumali a můžeme konstatovat, že ceny jednotlivých položek jsou velmi solidní. Doporučujeme s nimi proto souhlasit.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	75 435,93,- Kč bez DPH, 91 277,50,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5171, UZ 2

### Usnesení č. R/15/16/2023

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

s cenovými nabídkami společnosti Aleš Sebastianides na drobné opravy kanceláří na pracovišti Městského úřadu Černošice, Podskalská 19, Praha 2 za celkovou částku 75 435,93 bez DPH dle příloh č. 1 - 3 tohoto usnesení

##### II. schvaluje

smlouvu o dílo č. 204/2023 mezi městem Černošice a společností Aleš Sebastianides, IČO: 12584878, sídlem: Praha 16 - Radotín, Karlická 834/10, PSČ: 153 00 dle přílohy č. 4 tohoto usnesení

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. Z odborů - odbor vedení města

#### 3.1 Žádost ředitelky základní školy o zřízení přípravné třídy při ZŠ Černošice ve školním roce 2022/2023

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:** Radě města je předložena ke schválení žádost ředitelky základní školy Černošice

o zřízení přípravné třídy při ZŠ, ve školním roce 2022/2023

## Usnesení č. R/15/17/2023

### Rada města Černošice

- I. bere se souhlasem na vědomí  
žádosti o zřízení přípravné třídy při ZŠ Černošice ve školním roce 2022/2023
- II. ukládá
  1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města
    1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 24.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.2 Žádost ZUŠ Černošice o poskytnutí prostoru pro výstavu prací výtvarného oboru ZUŠ

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:** Radě města je předložena žádost zástupkyně ZUŠ Černošice o souhlas s vyvěšením bannerů s obrázky žáků výtvarného oboru. Jednalo by se o 3 až 5 bannerů v různých velikostech.

Místa k vyvěšení zástupci ZUŠ vytipovali na plotě u křižovatky ulic Karlštejská a Vrážská, kde je i informační vývěska města Černošic. Dále dřevěný plot u městského úřadu. Doba vyvěšení by trvala 2 až 3 týdny.

Žádost je přílohou DZ.

## Usnesení č. R/15/18/2023

### Rada města Černošice

- I. bere se souhlasem na vědomí  
žádost ZUŠ Černošice o svolení k vyvěšení bannerů s obrázky žáků výtvarného oboru, v počtu maximálně 5 ks bannerů, na plotě (křižovatka ulic Karlštejská a Vrážská) a na dřevěné ohradě u městského úřadu, po dobu maximálně 3 týdnů
- II. ukládá
  1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města
    1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 24.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.3 Spolupráce s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací - uzavření dohody č. 216/2016

Předkladatel: oddělení personálně-mzdové, Mgr. Ondřej Štantejský, tajemník MěÚ

**Důvodová zpráva:** Probační a mediační služba (PMS) nás požádala o podepsání dohody o spolupráci mezi Městem Černošice, Odbor technických služeb a Probační a mediační službou. Jedná se o výkon nařízených obecně prospěšných pracích, který již v minulosti párkrát v technických službách byly vykonávány. Nyní se jedná jen ze strany PMS o doladění písemné dohody. Dohoda prošla kontrolou našeho právního oddělení. Dopad na rozpočet žádný.

## Usnesení č. R/15/19/2023

### Rada města Černošice

- I. schvaluje  
dohodu č. 216/2023 o spolupráci s poskytovatelem místa výkonu trestu obecně prospěšných prací města Černošice s organizací Probační a mediační služba, se sídlem Senovážné nám. 995/1, 110 00 Praha 1, IČ 70888060, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení



## II. ukládá

### 1. oddělení personálně-mzdové

1. zajistit podpis dohody dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

Termín: 31.5.2023

2. předat podepsanou dohodu právnímu odboru ke zveřejnění a evidenci

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 3.4 Žádost o souhlas s umístěním propagačních panelů na sloupech veřejného osvětlení a zábradlí v intravilánu města Černošice

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

**Důvodová zpráva:** Organizátoři hudebního festivalu Jazz Černošice 2023 žádají o povolení k umístění propagačních panelů na sloupech veřejného osvětlení a zábradlí v intravilánu města Černošice, propagujících hudební festival Jazz Černošice 2023, ve formátu A2, v počtu kusů cca 30, v termínu od 17.5. 2023 do 5.6. 2023.

Propagační materiály budou umístěny a sejmuty na náklady pořadatele, kterým je Jazz Černošice z.s. Žádost organizátorů je přílohou DZ.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/15/20/2023

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

žádost organizátorů hudebního festivalu Jazz Černošice 2023, kterým je Jazz Černošice z.s., o souhlas s umístěním propagačních panelů na sloupech veřejného osvětlení

#### II. souhlasí

s umístěním propagačních panelů na sloupech veřejného osvětlení a zábradlí v intravilánu města Černošice, odkazujících na hudební festival Jazz Černošice 2023, ve formátu A2, v počtu kusů cca 30, v termínu od 17. 5. 2023 do 5.6. 2023, za podmínky odstranění panelů bezprostředně po ukončení akce, na náklady pořadatele

#### III. ukládá

### 1. úseku kultury

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 24.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 3.5 Program 6. zasedání zastupitelstva města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Program 6. zasedání zastupitelstva města dne 1. 6. 2023

### Zahájení

#### Různé

1. Projednání dodatků ke smlouvě s POBERO Poberounské odpady s.r.o.
2. Plán rozvoje města Černošice 2023 - 2028
3. Rozpočtová opatření
4. Závěrečný účet a účetní závěrka 2022



## 5. Budování optické sítě FTTH ve Městě Černošice - Smlouva o budoucí smlouvě kupní

Téma: p. tajemník - stručné představení činnosti úřadu - zvláště v oblasti přenesené působnosti

6. VPS o přenosu příslušnosti k projednávání přestupků - zvýšení příspěvků

7. Memoranda se ZŠ Jeden strom a ZŠ Kairos o možném využití pozemků v Radotínské ulici pro účely vybudování školského zařízení

### Závěr

## Usnesení č. R/15/21/2023

### Rada města Černošice

I. schvaluje

program 6. zasedání zastupitelstva města dne 1. 6. 2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 4. Z odborů - právní odbor

### 4.1 Tržní řád

Předkladatel: Právní odbor

**Důvodová zpráva:** Nový Tržní řád je obsahově prakticky totožný s dnes platným tržním řádem, došlo pouze k přeskupení odstavců a doplnění ustanovení, které zpřesňuje možnost omezení vjezdu vozidel doplněním odstavce v článku vymezující povinnosti provozovatele tržiště: v případě povolení zvláštního užívání komunikace umožnit průjezd vozidlům IZS

Do Přílohy č. 1 byly doplněny farmářské trhy v Mokropsech (konzultováno s p. Fischerovou - poradatelka) a byl vypuštěn trh na Kazíně, kde již řadu let neproběhl.

Dále byla přidána Příloha č. 2 - Desatero Státní veterinární správy k prodeji na farmářských trzích) pro prodej potravinářských výrobků.

Nařízení bylo konzultováno s velitelem MP Černošice a vedoucí technických služeb.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/15/22/2023

### Rada města Černošice

I. schvaluje

nařízení města Černošice Tržní řád, který je přílohou tohoto usnesení

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. učinit potřebné kroky k platnosti a účinnosti nařízení

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Finanční odbor

### 5.1 Rozpočtové opatření č. 29

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 29 obsahující následující změny:

Změna č. 45 – přijetí průtočné neinvestiční dotace určené na dofinancování soutěží MŠMT 2023, příjemce: ZŠ Černošice – 20.600,- Kč.

Změna č. 46 – OISM – kulturní sál Vráž - navýšení výdajů na úhradu záloh v roce 2023 (II. – IV. Q) za dodávku elektrické energie – 93.000,- Kč

FO: provedena kontrola relevantnosti výše požadovaných finančních prostředků k 17. 5. 2023, zdroj Ginis – UCR (rozpočtové výstupy) a KDF (kniha došlých faktur):

schválený rozpočet na r. 2023		150 000,00 Kč
doplatek (Amper Market)	-	36 478,00 Kč
nedoplatek (Pražská Plynárenská)	-	115 046,00 Kč
dobropis (Pražská Plynárenská)		67 430,00 Kč
záloha na I.Q/2023	-	40 000,00 Kč
zálohy II.-IV.Q/2023 (3x40 tis.)	-	120 000,00 Kč
	-	<b>94 094,00 Kč</b>

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 20.600,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

### Usnesení č. R/15/23/2023

#### Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 29

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 29

Termín: 1.6.2023

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 29 v souladu s právními předpisy

Termín: 18.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 5.2 Revokace části usnesení č. R/14/19/2023 (Aktualizace odpis. plánu MŠ Barevný ostrov)

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města byl na jednání dne 11. 5. 2023 předložen aktualizovaný odpisový plán MŠ Barevný ostrov, který je nižší o 8.967,- Kč. Rada města usnesením R/14/19/2023 tento odpisový plán schválila a současně uložila finančnímu odboru předložit zastupitelstvu města snížení příspěvku zřizovatele.

Snížení příspěvku zřizovatele na odpisy není nutné předložit zastupitelstvu města ke schválení, stejně tak není nutné schvalovat a v rozpočtu realizovat s tím související rozpočtové opatření (RO č. 27). Vrácením prostředků příspěvkovou organizací dojde pouze k „nenaplnění/nevyplacení“ výše schválených rozpočtovaných prostředků s možností využít je k případnému navýšení ať už u této či ostatních organizací. Nerealizací RO tak nedojde ke změně schváleného rozpočtu na příjmové i výdajové straně, ale zůstává prostor pro rozpočtové přesuny v rámci příspěvků zřizovatele na odpisy.

### Usnesení č. R/15/24/2023

#### Rada města Černošice

## I. revokuje

všechny části usnesení č. R/14/19/2023 ze dne 11. 5. 2023 (Aktualizace odpis. plánu na r. 2023 - MŠ Barevný ostrov) s výjimkou bodu I., odstavce 1

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 5.3 FO - Mimořádná splátka úvěrů podle Smlouvy o úvěru CES 177/2014 a 596/2017 ve výši celkem 5.938.770,- Kč

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Město vyčlenilo v rozpočtu 2023 prostředky na splátky úvěru, na mimořádnou splátku nebylo rozpočtováno nic. Aktuálně splácíme 2 úvěry:

Výstavba a vybavení sportovní haly a půdní vestavba v ZŠ – CES 177/2014

Rekonstrukce radnice – CES /2017

Detaily viz přílohy této důvodové zprávy.

Na základě posouzení finančním odborem, na doporučení finančního výboru a po dohodě se starostou se jako nejvýhodnější jeví uhradit mimořádnou splátkou oba úvěry v celé částce nesplacené jistiny, a to celkem 5.938.770,- Kč za oba úvěry nad rámec rozpočtu 2023 (4.645.716,- Kč). Podle uzavřené smlouvy je město oprávněno splatit úvěr před datem splatnosti nebo uhradit mimořádnou splátku, a to bez poplatku. Banka splátku inkasuje na základě zaslání oznámení minimálně 15 dnů předem, splacení se uskuteční v průběhu měsíce července, pokud zastupitelstvo města vyhradí příslušné prostředky v rozpočtu, protože mimořádná splátka není kryta rozpočtem.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	5.938.770,- Kč
Kryto rozpočtem	ne
Rozpočtová skladba	ODPA 6310, pol. 8124, ORG 919 (4.463.270), ORG 776 (1.475.500)

### Usnesení č. R/15/25/2023

#### Rada města Černošice

## I. souhlasí

1. s mimořádnou splátkou úvěru podle Smlouvy o úvěru CES 177/2014, registrační číslo 99009352004 s Komerční bankou, a. s. ze dne 15. 9. 2014 ve výši 4.463.270,- Kč, a to v termínu pro řádnou splátku v 7/2023
2. s mimořádnou splátkou úvěru podle Smlouvy o úvěru CES 596/2017, registrační číslo 99019427743 s Komerční bankou, a. s. ze dne 29. 11. 2017 ve výši 1.475.500,- Kč, a to v termínu pro řádnou splátku v období 7/2023

## II. ukládá

### 1. Finančnímu odboru

1. Předložit zastupitelstvu města k projednání rozpočtové opatření na úhradu mimořádných splátek

Termín: 1.6.2023

2. Pokud ZM schválí RO na realizaci mimořádných splátek, odeslat bance informaci podle článku 6.1 b) úvěrové smlouvy o mimořádné splátce úvěru ve výši splacení celých úvěrů

Termín: 20.11.2020

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odborů - odbor informatiky

### 6.1 Programové vybavení XRG SSL včetně implementace

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Je předložena nabídka dodávky a implementace webové služby XRG SSL pro potřeby optimalizace provozu dokumentového konverzního serveru (DKS), viz Příloha č. 1 důvodové zprávy.

Služba po nasazení umožňuje významně snížit objemy síťové komunikace mezi koncovými stanicemi a mezi moduly systému GINIS a DKS, poskytujícím služby validace a konverze elektronických souborů, ověřování podpisů souborů, kompletace elektronických podpisů apod.

Řešení je potřebné s ohledem na provoz Ginisu ve několika oddělených lokalitách. Datová výměna zpracovávaných elektronických souborů se zapojením služby XRG SSL bude probíhat pouze mezi servery, odlehčí tak kapacitám síťové infrastruktury a významně urychlí práci uživatelů se systémem Ginis.

Odbor informatiky považuje pořízení služby za nezbytné vzhledem k rostoucím nárokům na spisovou službu. Cena po slevě činí 65 582,- Kč vč. DPH a zahrnuje implementaci. Službu nelze pořídit od jiného dodavatele.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	54.200,- Kč bez DPH, 65.582,- Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5172

**Usnesení č. R/15/26/2023**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s pořízením webové služby XRG SSL včetně implementace od společnosti GORDIC spol. s r.o. za cenu 54.200,- Kč bez DPH, tj. 65.582,- Kč vč. DPH

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 29.5.2023

2. zajistit podpis objednávky dodavatelem a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**6.2 Dodatek k Rámcové smlouvě o poskytování služeb č. CES 238/2019**

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Město uzavřelo dne 17. 5. 2019 rámcovou smlouvu s PhDr. Martinem Stejskalem. Předmětem smlouvy je zejména správa a údržba kamerových systémů města, včetně software, serveru a úložiště, správa uživatelů kamerového systému, stahování a příprava záznamů, nastavování a úpravy parametrů obrazu kamer, odstraňování závad kamerového systému, profylaxe a monitoring.

Roční míra inflace činila v letech 2020, 2021 a 2022 dle oficiálních údajů ČSÚ 3,2 %, 3,8 % a 15,1 %. Objednatel a Zhotovitel se shodli na odpovídajícím navýšení ceny služeb o 20 %, tj. zvýšení hodinové sazby z 500,- Kč na 600,- Kč bez DPH.

Předložen je dodatek smlouvy č. 1., kterým se mění cena služeb, viz Příloha č. 1 usnesení.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	144.000,- Kč bez DPH, 174 540,- Kč s DPH ročně
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

## Usnesení č. R/15/27/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením dodatku č. 1 k rámcové smlouvě o poskytování služeb správy kamerového systému č.CES 238/2019, uzavřené s PhDr. Martinem Stejskalem se sídlem Lohenice 24, 535 01 Přelouč, jehož předmětem je navýšení smluvní ceny o 20%, tj. z hodinové sazby 500,- Kč na 600,- Kč bez DPH.

#### II. ukládá

##### 1. Odboru informatiky

- Zajistit uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě č. CES 238/2019 dle bodu I. tohoto usnesení  
Termín: 31.5.2023

#### III. pověřuje

Ing. Bohumila Sajdla, CSc., specialistu odboru informatiky, k podpisu Dodatku č. 1 ke smlouvě č. CES 238/2019 dle bodu I. tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7. Z odborů - odbor životního prostředí

### 7.1 Změna organizačního řádu s účinností od 1. 6. 2023

Předkladatel: JUDr. Markéta Fialová, vedoucí odboru životního prostředí, oddělení personálně-mzdové

Změna organizačního řádu – změna systemizovaného místa kód 6003 referent přestupků, na místo pro servisní činnost v rámci Odboru životního prostředí, oddělení péče o krajinu, pozice Asistent/ka

Důvodová zpráva:

Radě města Černošice je, v souladu s ustanoveními § 102 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, předkládán návrh na úpravu organizačního řádu městského úřadu, s účinností od 1. 6. 2023:

OŽP	POZICE:	+ / -	SALDO:
	Referent - přestupky	- 1	- 1
	Servisní činnost - asistentka	+1	+1
Celkem		0	0

Důvody návrhů:

OŽP žádá o změnu systematizovaného místa č. 6003, změnu úřednického místa na servisní činnost – pozice Asistentka. Celkový počet systematizovaných míst se nemění.

Zpracovatel návrhu: JUDr. Markéta Fialová – vedoucí Odboru životního prostředí

V Organizačním řádu Městského úřadu Černošice provést úpravu:

Na Odboru životního prostředí změnit systemizované místo z referentského na servisní činnost a podřadit ho pod oddělení péče o krajinu.

Ad změna úřednického místa na servisní činnost)

Důvodem k navrhované organizační změně je snaha o efektivní způsob zajištění všech

vykonávaných činností v rámci Odboru životního prostředí. Dosavadní úředník vykonávající agendu přestupků vyhrál výběrové řízení na pozici vedoucího oddělení péče o krajinu a při práci vedoucího vykonává stále agendu přestupků, která, ale z velké části obnáší administrativu. Administrativu tipu, předvolání svědků, obviněných, poškozených a jejich advokátů. Vedení správního řízení a tudíž administrace spisu. Podrovná důvodová zpráva od vedoucího oddělení je přílohou.

Ad dopad do rozpočtu)

Dopad do rozpočtu města není, naopak se bude jednat o úsporu rozpočtových mzdových nákladů, neboť plánovaný rozpočet je na 10. platovou třídu a pozice asistentky bude maximálně v 9. platové třídě.

Důvodová zpráva k vytvoření pracovní pozice asistenta/tky-servisní činnost v rámci oddělení péče o krajinu a přestupků v životním prostředí realizované změnou organizační struktury:

Zásadním momentem vzniku asistentského místa je skutečnost, že by došlo k podstatné časové úspoře, která by mohla být využita efektivněji pro další řízení, a to dílčí organizační změnou. Nikoliv zcela novým tabulkovým místem bez dalšího. Vzhledem ke skutečnosti, že v rámci odboru životního prostředí, je v souvislosti s ochranou životního prostředí a všech složkových zákonů do této problematiky spadající, zřízena pracovní pozice zabývající se agendou přestupků, tato pracovní pozice je napadena poměrně rozsáhlou agendou správních řízení, která jsou vedena na úseku již uvedených složkových zákonů. Pro představu lze uvést, že každý přidělený spis, znamená tři možná řešení. Buď je v dané věci spisový materiál precizně zpracován např. Policií ČR či Obecní policií, pak je vydáván v dané věci příkaz, který znamená, že přestupce je uznán bez dalšího vinným a je mu uložen správní trest, zpravidla ve formě pokuty. Pokud přestupce s uloženým příkazem nesouhlasí, podá si řádně a včas odpor. Poté se pokračuje v řízení, což znamená, že jsou předvoláni účastníci k podání výpovědi. Zpravidla jsou předvoláni svědci, obviněný případně poškozený a samozřejmě jejich právní zástupci. Výsledkem takového řízení je vydání meritorního rozhodnutí ve věci samé.

Pokud ve věci není ukládán příkaz, je zahajováno klasické správní řízení jehož výsledkem je opět vydání meritorního rozhodnutí ve věci samé. Samozřejmě v takovéto věci se předpokládá, že spisový materiál není již precizní, něco v něm chybí, existují zásadní pochybnosti apod. Opět se předvolávají k výslechu účastníci řízení včetně právních zástupců či svědků apod.

Třetí možností je ve věci rozhodnout usnesením o odložení či usnesením o zastavení řízení. Obě tyto varianty, však znamenají, že jsou v daných spisech prováděny alespoň úkony před zahájením řízení, se kterými je nutné se vypořádat v daném odůvodnění takového usnesení.

Výše uvedené skutečnosti jsou základními činnostmi v rámci klasického řízení. Samozřejmě dochází k užití řádných či mimořádných opravných prostředků, o nichž rozhoduje nadřízený správní orgán tj. příslušný Krajský úřad či příslušné Ministerstvo. Tyto instituce mnohdy zasahují do rozhodnutí či do procesních postupů dosti významným způsobem.

Výsledkem výše popsaných klasických procesních situací je náročná činnost spočívající v nařízení a provedení výslechů, dále jsou nezbytně nutná místní šetření či ohledání apod. pro představu lze uvést, že v podstatě každý úřední záznam od Policie ČR či Obecní policie, musí být tzv. „převyslýchán“ na protokol, má-li být považován za důkaz. Případně lze rovněž uvést, že obyčejný únik psa z moci chovatele, tak jak jej předpokládá příslušný zákon a nutno dodat, že se jedná o asi nejpočetnější problematiku, tak znamená výslech svědků, majitele či chovatele psa, někdy i s jejich právními zástupci. Pokud tento uniklý pes způsobí škodu či újmu na majetku, na jiném zvířeti či ublíží na zdraví jiné osobě, pak je v takovém případě nemožné z titulu zákona rozhodnout příkazem. Zahajuje se klasické řízení v jehož rámci se navíc řeší způsobená škoda či újma, což znamená další dokazování. Vzhledem k rozsahu a náročnosti celého procesního postupu a s přihlédnutím k obligatorním aspektům stanovených

zákonem, je v takovém případě unklého psa ukládán správní trest ve formě pokuty, zpravidla ve výši 10 000,-Kč. Příjmem této pokuty je správní orgán, který pokutu uložil.

Administrativní pozice může rovněž vykonávat v rámci výše uvedených správních řízení takové procesní postupy, které kromě např. komunikace s dalšími orgány státní správy a samosprávy, jinak zatěžují časově a přitom bez nutné erudice úředníka, který správní řízení vede. Souběžně s výše uvedeným, však rovněž vzniká tzv. „post agenda“. Post agenda je administrativní činnost po skončení daného řízení. Pro představu lze uvést, že vydáním příkazu či rozhodnutím ve věci samé, administrace spisu nekončí. Naopak. Je třeba administrativně zpracovat uložení pokuty, v případě jejího nezaplacení, což se děje mnohdy u vyšších částek uložených pokut souvisejících s vysokou společenskou škodlivostí, je nutné tyto uložené pokuty, které nejsou přestupcem zaplacený vyzývat k zaplacení a předávat je administrativně vhodným způsobem finančnímu odboru či orgánům Celní správy apod., k následnému vlastnímu vymáhání. Následně je třeba u zákonem stanovených přestupků přestupce zaznamenat do registru přestupků apod. Rovněž se spisy tzv. vrací od nadřízených správních orgánů po aplikaci řádných či mimořádných opravných prostředků jako např. odvolání či přezkum apod. Po skončení výše naznačených přestupkových řízení a po vyřešení tzv. post agendy, je třeba spis uložit do spisovny.

Na základě výše naznačené procesní situace je třeba si uvědomit, že agenda přestupkového charakteru na úseku ochrany životního prostředí je nejenže společensky velmi významná a příslušnými složkovými zákony předvídaná, ale v patřičném rozsahu může být i významným zdrojem příjmu z uložených pokut apod.

Dále je nutné uvést, že při existenci pouze jednoho úředníka, který má v rámci jurisdikce spádovou oblast Praha – Západ, tj. oblast 79 obcí a měst, cca 150 000 obyvatel, a lokalita je o to specifitější, když z oblastí pro rekreaci viz chatové oblasti, zalesněné území apod., vznikají či vznikly v minulosti oblasti, kde lidé již žijí stabilně celoročně. Protože se však s něčím takovým dříve nepočítalo, tak tyto lokality trpí absencí např. ekologické likvidace splaškových či odpadních vod, což se kompenzuje vznikem různých jímek či domácími čistírnami odpadních vod apod. Tyto vodní stavby pak vyvolávají různé emoce sousedů, což mnohdy končí sousedskými spory, dále se neustále řeší stížnosti či podání stran volného pobíhání psů v chatových oblastech, mnohde dochází k zakládání černých skládek či spalování nevhodných věcí na zahradách či k nepovoleným kácením dřevin apod.

Další orgány veřejné moci jako je Policie ČR či Obecní policie, trpí buď nemožností konat, nebo pokud zázrakem konají a jsou v dané problematice součinní, tak jim chybí mnohdy odborné znalosti a vědomosti v takovém rozsahu, aby mohly vůbec, coby věcně nepřislušný správní orgán, alespoň zaslat něco, co vzdáleně připomíná spis, obsahující oznámení o přestupku apod. V řadě případů se poskytovaná metodická pomoc vztahuje přímo k obcím, když sami starostové či představitelé daných obcí žádají o pomoc při řešení problematiky ochrany životního prostředí, typicky volně pobíhající psi, černé skládky apod.

Zvládat výše naznačenou problematiku možné je, ale je třeba si uvědomit, že přestupkové řízení ať již výsledky, vyšetřování či rozhodování v daných věcech či vzdělávání policistů či strážníků si samozřejmě zvládnou sám jako úředník, který je pro takovou činnost kvalifikovaný a průběžně školený. Avšak domnívám se, že činnost ryze administrativního charakteru spočívající ve výše uvedené problematice post agendy, je činností, která je vhodná pro osobu, u které netřeba vyžadovat odbornou způsobilost jako u oprávněné úřední osoby. Jedná se totiž o typizovanou či standardizovanou činnost, která je sice méně náročná na erudici vykonávající osoby, avšak je poměrně časově a rozsahem natolik náročná, že významně omezuje další ostatní činnosti, které jsou třeba v rámci uvedených přestupkových řízení.

Vznikem asistentského místa, by tedy došlo k podstatné časové úspoře, která by byla jinak využita pro další řízení. V současné době jsem dosti administrativně přetížen, proto se legitimně domnívám, že by dle organizačního řádu mohla být výše uvedená pracovní pozice

zařazena na již existující pozici v rámci odboru životního prostředí, tedy na pozici Referent-přestupky, kód 06003 s tím, že by se nejednalo o úřednické místo, ale o místo pro asistenta/ku. Změna by tedy byla ekvivalentní jako u již existujících pozic viz Asistent/ka-servisní činnost, kód 06002 a 06004. Rozdíl by spočíval pouze v tom, že tato pozice by byla podřízena přímo Vedoucímu oddělení péče o krajinu. Ekonomicky by to znamenalo snížení finanční zátěže úřadu, když tato problematika přestupkového řízení by se přesunula jako mj. náplň práce Vedoucího oddělení-vedoucí úředník kód 06201, což by bylo třeba nově upravit.

Na základě výše uvedeného předkládá Odbor životního prostředí tuto důvodovou zprávu ke změně organizačního řádu na úseku odboru životního prostředí, když její novou změnou má být vznik pracovní pozice Asistent/ka-servisní činnost, která by vznikla na bázi již existující výše uvedené pozice s tím, že by došlo k právě takové naznačené úpravě a k jejímu zařazení pod Vedoucího oddělení péče o krajinu.

## Usnesení č. R/15/28/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

se změnou systematizovaného místa č. 6003, která spočívá ve změně z úřednického místa na servisní činnost – pozice Asistentka

#### II. ukládá

##### 1. oddělení personálně-mzdové

1. provést změnu v Organizačním řádu a vydat nový Organizační řád k 1. 6. 2023

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8. Z odborů - odbor technických služeb

### 8.1 Kupní smlouva na dodání čipů ke sběrným nádobám odpadu

Předkladatel: Odbor technických služeb

**Důvodová zpráva:** Z důvodu přípravy nového systému svozu odpadu je Svoz sběrných nádob na odpad podmíněn označením sběrné nádoby svozovou známkou Provozovatele a RFID čipem. Jelikož se jedná o vertikální spolupráci dle § 11 zákona č. 134/2016 o zadávání veřejných zakázek, není v tomto případě povinnost zadávat výběrové řízení.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Max. 350.000,- včetně DPH
Kryto rozpočtem	ano – RO č. 31
Rozpočtová skladba	§ 3722, pol. 5139

## Usnesení č. R/15/29/2023

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

1. kupní smlouvu CES č. 206/2023 se společností POBERO Poberounské odpady s.r.o., se sídlem Na Bořích 1077, 252 30 Řevnice, IČO: 14040654 v celkové hodnotě maximálně 350.000,- Kč včetně DPH
2. rozpočtové opatření RO č. 31

#### II. ukládá

##### 1. Odboru technických služeb

1. zajistit podpis smlouvy

Termín: 31.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0



## 8.2 Nákup popelnic

Předkladatel: Odbor technických služeb

**Důvodová zpráva:** Prodej popelnic v OTS se i nadále setkává s velkým zájmem občanů města. Největší zájem je o 120 l nádobu na SKO a 240 l nádobu na bioodpad. Z tohoto důvodu přobjednáváme další nádoby v počtu 50 ks od každého typu od firmy Komunální technika s.r.o., IČ 26684055 za celkovou cenu 105.270,-Kč.

Předběžným průzkumem trhu jsme již v minulosti zjistili, že uvedená firma prodává kvalitní nádoby, které jsou vhodné pro typ svozových vozů společnosti POBERO, a zároveň má příznivou cenu. Z tohoto důvodu navrhujeme i nadále odebírat nádoby od této firmy.

Předkládáme potvrzenou objednávku. Není kryto rozpočtem, součástí materiálu je i RO č.30.

Finanční nároky	105.270,- s DPH
Kryto rozpočtem	Ne RO č.30
Rozpočtová skladba	§ 3722, pol. 5138

### Usnesení č. R/15/30/2023

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

1. akceptovanou objednávku na nákup popelnic v celkové částce 105.270 Kč od firmy Komunální technika, s.r.o., Boleslavská 1544, 250 01 Brandýs nad Labem - Stará Boleslav, IČ 26684055 v tomto složení:  
50 ks popelnic 120 l na SKO  
50 ks popelnic 240 l na BIO s roštem
2. RO č.30
3. výjimku z postupu dle vnitřního předpisu č. 5, o zadávání veřejných zakázek, článku 2.3.8, písm. c), spočívající v oslovení jediného dodavatele

##### II. ukládá

###### 1. Odboru technických služeb

1. zajistit podpis objednávky a její předání PO k evidenci a zveřejnění, realizovat nákup popelnic dle objednávky a následný prodej občanům města

Termín: 24.5.2023

###### 2. Odboru technických služeb, Finančnímu odboru

1. zpracovat RO č.30 do rozpočtu

Termín: 26.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 9. Dodatečně zařazené body programu

### 9.1 FVE na objektu radnice Černošice - uzavření smlouvy o připojení výrobní k DS CES č. 217/2023

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti se zajišťováním požadovaných příloh pro připravovanou žádost o dotaci na vybudování fotovoltaické elektrárny na střeše přístavby radnice je třeba zajistit uzavření smlouvy o připojení výrobní k distribuční soustavě na napěťové hladině NN.

OISM požádalo o toto uzavření smlouvy společnost ČEZ Distribuce, a.s.

Společnost ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, předložila návrh smlouvy č. 23\_SOP\_01\_4122173288.

Předmětem tohoto návrhu je závazek provozovatele distribuční soustavy připojit výrobní na objektu radnice k distribuční soustavě a to bez finančního podílu na nákladech spojených se zajištěním připojení výrobní.

OISM předkládá radě města výše uvedený návrh smlouvy CES č. 217/2023 (č. 23\_SOP\_01\_4122173288) se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ke schválení.

Přílohy: - návrh smlouvy o připojení výroby k DS CES č. 217/2023

Finanční nároky	Bez finančního plnění
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

### Usnesení č. R/15/31/2023

#### Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nutnost zajistit uzavření smlouvy se společností ČEZ Distribuce, a.s. o připojení výroby k distribuční soustavě jako povinnou přílohu k žádosti o dotaci

II. schvaluje

uzavření smlouvy CES č. 217/2023 (č. 23\_SOP\_01\_4122173288) mezi městem Černošice a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES č. 217/2023 dle bodu II

Termín: 5.6.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 9.2 Filmování v ulicích Karlická, V Zahrádkách, V Mýtě a V Dolích

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Lokační společnost plánuje filmování televizního seriálu zahraniční produkce v domě na rohu ulic Karlická a Fügnerova a v jeho okolí a dále v domě v ul. V Dolích. Některé scény budou natáčeny v ulicích Karlická, V Zahrádkách a V Mýtě, a to po pozdějším upřesnění ve dnech 31.5 a 1.6. (ranních hodin). Společnost uhradí obvyklý zábor veřejného prostranství a pronájem Sportparku Berounka. Vzhledem k probíhajícím stavebním pracem nesouhlasíme s filmováním v ul. V Dolích.

Finanční nároky	příjem
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	

### Usnesení č. R/15/32/2023

#### Rada města Černošice

I. souhlasí

- s pořízováním filmových záběrů při natáčení televizního seriálu ve dnech 31.5. a 1.6.2023 v ulicích Karlická, V zahrádkách a V Mýtě podle žádosti společnosti MILK and HONEY PICTURES, s.r.o., za těchto podmínek:
  - společnost uhradí obvyklý zábor veřejného prostranství a pronájem dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka,
  - bude dodržena vyhláška o ochraně veřejného pořádku (hlučné činnosti)
  - nebudou nijak blokována parkovací místa nad a pod vchodem do areálu mateřské školy v Karlické ulici ani vjezd do ní

2. s uzavřením smlouvy CES 218/2023 o pronájmu dalších parkovacích ploch ve Sportparku Berounka u Radotínské ulice se společností MILK and HONEY PICTURES, s.r.o., IČO 26159821, Josefská 34/6, Praha 1

II. nesouhlasí

se zábořem veřejného prostranství v ulici V Dolích vzhledem k tomu, že zde probíhá rekonstrukce komunikace

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.5.2023

2. zajistit uzavření smlouvy CES 218/2023 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

Termín: 26.5.2023

přijato jednomyslně, pro: 7, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**Závěr:**

---

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Petr Wolf