

# ZÁPIS

## **z 15. jednání Rady města Černošice ze dne 29. 4. 2019**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Milena Paříková

**Hosté:** Mgr. Terezie Jenisová, tajemnice MěÚ

**Omluveni:** Ing. Petr Wolf, Ing. Tomáš Kratochvíl

**Nepřítomni:**

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD.

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
  - 1.1 Schválení programu 15. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
  - 2.1 Výměna poškozených dřevěných obložkových zárubní a oprava PO dveří v ZŠ Černošice - Mokropsy - výběr dodavatele
  - 2.2 Stavební úpravy a přístavba ZŠ Černošice - dodatek č 3 ke smlouvě o dílo č. 525/2017 - změny zjištěné v průběhu stavby
  - 2.3 Projektová dokumentace pro rekonstrukci ulic Školní a K Lesíku - cenová nabídka
  - 2.4 Servisní smlouva na zařízení a MaR ve VDJ Radotínská
  - 2.5 Vyhodnocení veřejné zakázky - Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice
  - 2.6 Vyhodnocení veřejné zakázky - Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem
  - 2.7 Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou - zahájení výběrového řízení
  - 2.8 Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami - zahájení výběrového řízení II.
  - 2.9 Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami - výběr dodavatele
  - 2.10 "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita" - II. výzva k podání nabídek na výběr zhotovitele stavby
  - 2.11 Osvětlení nových přechodů pro chodce v Karlštejnské a Karlické ulici
  - 2.12 Zákryt vnější jednotky chlazení na střeše objektu MŠ Husova Černošice
  - 2.13 Darování vybudovaného úseku vodovodního řádu ve Fialkové ulici městu
  - 2.14 Pověření k uzavírání smluv na pronájem městského sálu na Vráži
  - 2.15 Pověření k uzavírání smluv na pronájem sportovní haly Věry Čáslavské a sportovního areálu u ZŠ Černošice
  - 2.16 Veřejné osvětlení v Jansově ulici a v Kosině - zpracování projektové dokumentace z důvodu plánovaných úprav vrchního vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

- 2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování domovní čističky odpadních vod na pozemku parc.č. 598 v Karlštejnské ulici (žadatelé manželé Z.)
- 2.18 Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 6192/7 k.ú. Černošice, ul. Nádražní
- 2.19 Porucha čerpadla v ČOV - cenová nabídka na dodání nového
  - 3. *Finanční odbor*
    - 3.1 Základní škola - souhlas s čerpáním investičního fondu
    - 3.2 Střednědobý výhled rozpočtu a rozpočet nové příspěvkové organizace města na rok 2019
    - 3.3 Rozpočtové opatření č. 33
    - 3.4 Nařízení odvodu příspěvkovým organizacím - MŠ Barevný ostrov (IČ 72550929, Pod Ptáčnickí 2158, 252 28 Černošice), MŠ Karlická (IČ 75008190, Karlická 1170, 252 28 Černošice), ZUŠ (IČ 75008165, Střední 403, 252 28 Černošice) a ZŠ (IČ 61385158, Pod Školou 447, 252 28 Černošice) do rozpočtu města
  - 4. *Z odborů - odbor vedení města*
    - 4.1 Zápis ze zasedání komise životního prostředí z 17.4.2019
    - 4.2 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice k 1. 6. 2019
    - 4.3 Oznámení a žádost o podporu města Černošice při pořádání cyklistického závodu
    - 4.4 Stanovení platu ředitelky MŠ Husova
    - 4.5 Vyjádření TYBET INVEST, s.r.o.  
k projektu betonárny a sportovního areálu na pozemcích parc.č. 4271/10 a 4271/41 v Radotínské ulici
  - 5. *Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu*
    - 5.1 Nákup nových plachet pro prodejní stánky
    - 5.2 Ceník pronájmu prostor sportovního areálu u ZŠ Černošice
    - 5.3 Smlouva o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací
    - 5.4 Webové stránky sportcernosice.cz - smlouvy o výrobě a provozu
    - 5.5 Žádost neziskové organizace Zámek Liteň, z.s. o nefinanční podporu Festivalu Jarmily Novotné v Praze a Závěrečného koncertu Interpretačních kurzů v Litni
  - 6. *Z odborů - odbor informatiky*
    - 6.1 Rámcové smlouvy s externími specialisty č. 233/2019, 236,2019, 237/2019, 238/2019, 239/2019
  - 7. *Dodatečně zařazené body programu*
    - 7.1 Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 0500-698-083 uzavřené dne 17.3.2016 mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a městem Černošice
    - 7.2 Odpuštění nájmu v městském sále
    - 7.3 Parkování filmové techniky v ulicích V Dolích, Lermontova, Střední a Mládežnická (žadatel Milk and Honey Pictures, s.r.o.)
  - 8. *Různé*
  - 9. *Závěr*

## **Zahájení:**

## K jednotlivým bodům programu:

### 1. Zahájení

#### 1.1 Schválení programu 15. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Usnesení č. R/15/1/2019

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

program svého 15. jednání dne 29. 4. 2019 dle přílohy k tomuto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

#### 2.1 Výměna poškozených dřevěných obložkových zárubní a oprava PO dveří v ZŠ Černošice - Mokropsy - výběr dodavatele

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

#### Důvodová zpráva:

Dne 5. 4. 2019 bylo zahájeno zadávací řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „ Výměna poškozených dřevěných obložkových zárubní a oprava PO dveří v ZŠ Černošice-Mokropsy“. Zahájení zadávacího řízení bylo schváleno usnesením rady města č. R/12/9/2019 ze dne 1. 4. 2019.

Předmětem veřejné zakázky je výměna 46 ks dřevěných obložkových zárubní, které jsou značně poškozené provozem žáků školy a budou nahrazeny ocelovými zárubněmi. Stávající dveřní křídla s danou požární odolností budou vyvěšena a bude provedeno seřízení závěsů, oprava a seřízení zámku a kování a demontáž a zpětná montáž samozavírače dveřního křídla.

Všechny dodávky a související stavební práce odpovídají cenové nabídce, kde jsou oceněny všechny položky z výkazu výměr.

Veřejná zakázka byla uveřejněna na webových stránkách města, lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 23. dubna 2019. V této lhůtě podal cenovou nabídku jeden (1) dodavatel.

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořadí
1.	Royal Diamond – stavební společnost s r.o., IČ: 47122739, Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6	511.114,- Kč	1.

Nabídku v souladu s vnitřním předpisem hodnotil vedoucí odboru a shledal, že splnila požadavky zadavatele stanovené v zadávacích podmínkách. Proto doporučuje zadavateli, aby se společností Royal Diamond – stavební společnost s r.o. se sídlem Na Zavadilce 3/1936, Praha 6, uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky za celkovou cenu 511.114,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	511.114,- Kč bez DPH, 618.448,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	NE - Bude hrazeno z rozpočtu města po nařízení odvodu z investičního fondu školy do rozpočtu zřizovatele (dohodnuto i s ředitelkou školy) – viz samostatný bod v rámci této RM – nařízení odvodu PO
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 5171

## Usnesení č. R/15/2/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce malého rozsahu na výměnu poškozených dřevěných obložkových zárubní a opravu PO dveří v ZŠ Černošice-Mokropsy

#### II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky společnosti Royal Diamond - stavební společnost s r.o., IČO: 47122439, se sídlem Na Zavadilce 3/1936, 160 00 Praha 6 - Dejvice, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na výměnu poškozených dřevěných obložkových zárubní a opravu PO dveří v ZŠ Černošice-Mokropsy za cenu 511.114,- Kč bez DPH

#### III. schvaluje

uzavření smlouvy (CES č. 147/2019) na výměnu poškozených obložkových zárubní a opravu PO dveří v ZŠ Černošice - Mokropsy mezi městem Černošice a společností Royal Diamond - stavební společnost s r.o. dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 3.5.2019

2. zajistit uzavření smlouvy CES č. 147/2019 dle bodu III tohoto usnesení

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.2 **Stavební úpravy a přístavba ZŠ Černošice - dodatek č 3 ke smlouvě o dílo č. 525/2017 - změny zjištěné v průběhu stavby**

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva :**

### **„Stavební úpravy a přístavba ZŠ v Černošicích – změny zjištěné v průběhu stavby – ZL č. 09 - smluvní dodatek č. 3**

V průběhu stavby, následně po uzavření smluvního dodatku č. 2 byl zjištěn a upřesněn rozsah prací v rozpočtu a výkazu výměr neuvedených, které jsou ale nutné pro realizaci a dokončení stavby. Změny jsou vyvolány provozními požadavky školy, novými požadavky objednatele, koordinací prací s následně zpracovaným projektem interiéru a konektivity a zjištěnými rozdíly v jednotlivých profesích mezi PD a výkazem výměr. Jedná se jednak o záměnu dodávek a materiálů, dodávku a montáž nových výrobků v návaznosti na technologii stavby a také o odpočty prací, které nebylo nutné provádět. Celý rozsah těchto prací (změnový list č.9 ) byl postupně projednáván a odsouhlasován za účasti TDI, projektanta a zástupců OISM. U stávajících položek jsou použity jednotkové ceny dle SoD, u nových položek ceny odpovídají ceně obvyklé v místě a čase dle ustanovení smlouvy o dílo.

Původní zhotovitelem navrhovaná cena víceprací činila 1 910 836,09 Kč bez DPH a po projednání a odsouhlasení je konečná cena víceprací 1.286.565,30 Kč bez DPH.

Výše navrhovaných méněprací činila 239 970,- Kč bez DPH.

Po konečném odsouhlasení činí méněpráce 485.802,68 Kč bez DPH.

Celkový nárůst ceny díla dle navrhovaného smluvního dodatku tedy činí **800.762,62 Kč** bez DPH.

Jedná se zejména o změny v rozsahu prací v jednotlivých oddílech přiloženého a následně odsouhlaseného rozpočtu:

- položky 002-005 – rozvody elektro - provozní požadavky školy

- položky 006-007 – rozvody elektro - koordinace s novým projektem interiéru, s kterým se ucházíme o dotaci na nábytek

- položka 009 – rozvody ZTI - práce v bytě školníka dle skutečnosti zjištěné při provádění prací
- položka 011-014 - koordinace rozvodů ZT a ÚT se současným stavem-návaznost na stávající budovu
- 015 – realizované rozvody ZTI neuvedené ve výkazu výměr (chybělo ve VV)
- 016 – realizované rozvody ÚT neuvedené ve výkazu výměr (chybělo ve VV)
- 017 – změna požadovaná investorem z důvodu udržitelnosti – hliníkové dveře namísto dřevěných
- 018 – změna v rozvodech elektro dle nové ČSN a koordinace s novou PD interiéru
- 019 – čtečky a čipy k výtahu – nový požadavek školy
- 020 – nutná protipožární úprava ponechaných hliníkových dveří v budově B (v PD navržena výměna za plastové dveře, což nebylo shledáno za vhodné)
- 021 - záměna druhu podlahové krytiny, rozdíl skutečné podlahové výměry oproti výkazu výměr
- 022 – nutné SDK konstrukce v budově B neuvedené ve výkazu výměr (chybělo ve VV)
- 023 – dodatečný požadavek na nucené odvětrání kanálu (chybělo ve VV)
- 024a – osvětlení interaktivních tabulí – nový požadavek školy
- 024b – realizace chybějících desek pod oplechování atik a PVC lišt neuvedených ve výkazu výměr (chybělo ve VV)
- 025 – Ostatní : 001- úprava soklu stávající budovy dle skutečnosti (rozvody pro vnějšího osvětlení  
005- doplnění kamene spárované opěrné zdi neuvedené ve výkazu výměr  
009 - 011 – doplnění teraca u výtahu v budově B (neuvedeno ve VV)  
013 – spárování silikonem obkladu a dlažeb neuvedené ve výkazu výměr  
015-017 – zásyp mezi záporovou stěnou a objektem přístavby (vytěžený materiál byl nevhodný ke zpětnému zásypu  
020 – VRN, přesun hmot v souvislosti s prodloužením termínu dokončení a s navýšením objemu prací  
022 - nové zábradlí u spojovacího krčku neuvedené ve výkazu výměr

Přílohou důvodové zprávy je žádost zhotovitele o posun termínu z důvodu jiného objemu prací dle výše uvedených změnových listů, zvláště pak zásypu mezi záporovou stěnou, ale i postupnou realizací opěrných stěn u hřiště s nafukovací halou, které se v průběhu stavby zřítily. Posun termínu je požadován do 30. 6. 2019. Přílohou důvodové zprávy a odsouhlasený rozpočet víceprací a méněprací.

Za účelem podrobnějšího vysvětlení a projednání změn plynoucích ze změnového listu č. 9 jsme požádali autorku projektu, arch. Němcovou i předkladatele změnového listu, stavbyvedoucího společnosti CHT, p. Suchého o účast při jednání rady. Oba účast přislíbili.

Na základě výše uvedených skutečností OISM navrhuje uzavřít se zhotovitelem Chládek & Tintěra, a.s., IČ 62743881, se sídlem Nerudova 16, 412 01 Litoměřice, smluvní dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo č. CES 525/2017 s navýšením ceny o **800.762,62 Kč** bez DPH a změnou termínu do 30. 6. 2019.

Finanční nároky	800.762,62 Kč bez DPH, 968.922,77 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Není kryto rozpočtem, RO je v kompetenci zastupitelstva; po konzultaci s FO navrhujeme financování z úspory dosažené ve výběrovém řízení na zakázku „Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem v hodnotě cca 400 tis. Kč a zbývající část cca 590 tis. Kč (s DPH) převodem z nevyčerpaných prostředků na MŠ Husova pol. 3113, § 6121, ORG 983
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121, ORG 1021

## Usnesení č. R/15/3/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci o změně stavby přístavby ZŠ Černošice - Mokropsy spočívající v provedení změn vyvolaných realizací stavby (méněprací a víceprací)

## II. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Chládek & Tintěra, a.s., IČ: 62743881 se sídlem Nerudova 1022/16, 412 01 Litoměřice za změny stavby nad rámec SoD v celkové částce 800.762,62 Kč bez DPH, 968.922,77 Kč vč.DPH

## III. schvaluje

uzavření dodatku č. 3 ke smlouvě o dílo CES č 525/2/2017, kterým se mění cena díla dle přílohy 1 k tomuto usnesení a termín dokončení se prodlužuje do 30. 6. 2019

## IV. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit rozpočtové opatření dle návrhu uvedeném v důvodové zprávě

## V. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smluvního dodatku č. 3 dle přílohy č.1 k usnesení

Termín: 31.5.2019

### 2. Finančnímu odboru

1. předložit Zastupitelstvu města k projednání RO dle bodu IV

Termín: 29.5.2019

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.3 Projektová dokumentace pro rekonstrukci ulic Školní a K Lesíku - cenová nabídka

ODLOŽEN

## 2.4 Servisní smlouva na zařízení a MaR ve VDJ Radotínská

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V budově vodojemu a přečerpávací stanice vodovodu v Radotínské ulici je instalován systém měření a regulace obsluhující jednotlivá technologická zařízení (Mar) a několik zařízení, která jsou elektronicky ovládána. Dosud se o chod těchto zařízení starala firma, která předmětná zařízení a celý systém realizovala, ale bez nároku na honorář. Pro zajištění právní odpovědnosti za správný chod jednotlivých zařízení navrhujeme uzavřít s firmou 4Control, která je nástupnickou organizací za firmu, jež v subdodávce dodávala jednotlivá zařízení při rekonstrukci VDJ, servisní smlouvu. Předmětem smlouvy bude stanovení vzájemných práv a povinností při správě jednotlivých zařízení, a to provádění pravidelných revizí a kontrola zařízení, pozáruční údržba specifikovaných zařízení jako je čištění, mechanická údržba a kontrola nastavení funkce zařízení, zajištění servisní dosažitelnosti na čerpadlech a servopohonech, ovládacích prvcích, čidlech a snímačích teploty a vlhkosti, hardwaru a softwaru řídicího systému a rozvaděčů i rozvodných skříních. Jednotlivé činnosti budou hrazeny v hodinové sazbě 700, 750 a 900,- Kč dle činnosti. Periodická prohlídka 1x ročně bude v hodnotě 7 500,- Kč a revize všech zařízení jednou za dva roky v hodnotě 13 500,- Kč. Navrhované sazby jsou adekvátní k druhu servisovaného zařízení. Navrhujeme proto se společností 4control, s. r. o. uzavřít servisní smlouvu. Smlouvu kontrolovali a připomínkovali naši právníci.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	max. 20 000,- Kč bez DPH ročně, 24 200,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

**Usnesení č. R/15/4/2019**

**Rada města Černošice**

- I. bere na vědomí  
informace k potřebě uzavření servisní smlouvy na zařízení a MaR ve VDJ Radotínská
- II. schvaluje  
uzavření servisní smlouvy CES č. ..../2019 mezi městem Černošice a společností 4control, s.r.o, IČO: 05841330, sídlem Třebíčská 774, 594 01 Velké Meziříčí dle přílohy tohoto usnesení
- III. ukládá  
1. Odboru investic a správy majetku  
1. zajistit podpis smlouvy dle bodu II

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.5 Vyhodnocení veřejné zakázky - Vybavení interiéru nové budovy radnice Černošice

STAŽEN

## 2.6 Vyhodnocení veřejné zakázky - Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice nábytkem

STAŽEN

## 2.7 Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou - zahájení výběrového řízení

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** OISM předkládá radě města upravenou zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu „Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou“.

Původně byla tato veřejná zakázka vyhlášena dne 5. 4. 2019 s lhůtou pro podání nabídek do 25. 4. 2019. Během této lhůty ale proběhly konzultace s poskytovatelem dotace, které se týkaly stanovení doby záruční lhůty. Původně stanovená doba záruční lhůty 5 let byla přísným kritériem, která by navíc dodávku počítačové techniky rapidně cenově navýšila a oslovené společnosti by tak nebyly schopné tuto nabídku splnit. Vzhledem k této skutečnosti rada města na svém zasedání konaném dne 24. 4. 2019 tuto veřejnou zakázku zrušila.

V souvislosti s tímto navrhujeme úpravu stanovení doby záruční lhůty na 3 roky pro veškerá dodávaná PC a 2 roky pro ostatní dodávky a vyhlášení nové veřejné zakázky. Předpokládaná hodnota veřejné zakázky zůstane stejná, tj. 325.253,- Kč bez DPH, 393.556,13 Kč vč. DPH.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	Budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 325.253,- Kč bez DPH, 393.556,13 s DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1057

### Usnesení č. R/15/5/2019

#### Rada města Černošice

- I. souhlasí  
s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele pro akci, Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou"
- II. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 117 /2019) k veřejné zakázce "Vybavení učeben v přístavbě ZŠ Černošice počítačovou technikou" dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

### III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havráňka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

### IV. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat výběrové řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.8 Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami - zahájení výběrového řízení II.

Předkladatel: Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku, Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V souvislosti s připravovaným projektem „Zvýšení kapacity ZŠ Černošice a zřízení dílen ve vazbě na klíčové kompetence v technických a řemeslných oborech“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0010131 byla zpracována zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem.

V rámci zadávacího řízení k této veřejné zakázce s názvem „Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami“ nebyla v termínu podání nabídek (do 25. 4. 2019) podána žádná nabídka. Je tedy nezbytné vyhlásit tuto veřejnou zakázku znovu. Dochází pouze ke změně vypsání termínů.

Předpokládaná hodnota VŘ je 238.128,-Kč bez DPH.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 238.128,- Kč bez DPH, tj. 288 134,88 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace (ex-post)
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1057

## Usnesení č. R/15/6/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s realizací veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele akce "Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami"

#### II. schvaluje



II. výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č.116 /2019) k veřejné zakázce "Vybavení odborné učebny dílen v přístavbě ZŠ Černošice školními pomůckami " dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

### III. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havráňka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

### IV. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat výběrové řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 10.5.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

## 2.9 Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami - výběr dodavatele

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Dne 22. 3. 2019 bylo zahájeno zadávací řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem „Vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami“. Zahájení zadávacího řízení bylo schváleno usnesením rady města č. R/ 10 /5 / 2019, ze dne 4. 3. 2019

Předmětem veřejné zakázky malého rozsahu je dodání vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami do učeben přírodopisu a fyziky/chemie, včetně jejich montáže a zprovoznění.

Veřejná zakázka byla uveřejněna na webových stránkách města, lhůta pro podání nabídek byla stanovena do 24. dubna 2019. V této lhůtě podal cenovou nabídku 1 dodavatel.

Pořadové číslo nabídky	Identifikační údaje dodavatele	Nabídková cena v Kč bez DPH	Pořad
1.	MULTIP Moravia s.r.o. Palackého 1135/27, 741 01 Nový Jičín	966.376,54,-	1.

Nabídku v souladu s vnitřním předpisem schválil vedoucí odboru. Proto doporučuje zadavateli, aby se společností MULTIP Moravia s.r.o., se sídlem Palackého 1135/27, 741 01 Nový Jičín, uzavřel smlouvu na plnění veřejné zakázky za celkovou cenu 966.376,54,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	966.376,54 Kč bez DPH, 1 169 315,61 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano + RO č.18 schválené 4.3.2019 + bude hrazeno z dotace (ex-post)
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1020

## Usnesení č. R/15/7/2019

### Rada města Černošice

- I. bere na vědomí

informace o veřejné zakázce na vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami

## II. souhlasí

s výběrem nejvhodnější nabídky společnosti MULTIP Moravia s.r.o., IČO: 16627971, se sídlem Palackého 1135/ 27, 741 01 Nový Jičín, v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na dodávku vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami za cenu 966 376,54,- Kč bez DPH

## III. schvaluje

uzavření smlouvy (CES č. 83/2019) na dodávku vybavení odborných učeben ZŠ Černošice školními pomůckami mezi městem Černošice a společností MULTIP s.r.o., Palackého 1135/27, 741 01 Nový Jičín, IČO 166 27 971 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

## IV. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat uchazeče o výsledcích veřejné zakázky

Termín: 3.5.2019

2. zajistit uzavření smlouvy CES č. 83/2019 dle bodu III tohoto usnesení

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.10 "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita" - II. výzva k podání nabídek na výběr zhotovitele stavby

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku, Pavla Hoppová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V souvislosti s připravovaným projektem „Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - bezbariérové řešení pro zvýšení dostupnosti a kvality vzdělávání“, který je spolufinancován ze zdrojů EU, z Evropského fondu pro regionální rozvoj, Integrovaného regionálního operačního programu (IROP), registrační číslo projektu CZ.06.2.67/0.0/0.0/16\_066/0006016 byla zpracována zadávací dokumentace pro veřejné zakázky související s tímto projektem: „Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice – rekonstrukce odborných učeben a konektivita“. V rámci zadávacího řízení k této veřejné zakázce nebyla v termínu podání nabídek (do 24. 4. 2019) podána žádná nabídka. Je tedy nezbytné vyhlásit tuto veřejnou zakázku znovu. Protože se nám nepřihlásil žádný uchazeč, upravili jsme zároveň i zadávací podmínky tak, že jsme vypustili požadavky na předložení jistoty i bankovní záruky č. 1 a 2. Zároveň jsme snížili objem požadovaných referenčních staveb za poslední tři roky na 500 000,- Kč za každou stavbu z původních 1 700 000,- Kč.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	budou známy po ukončení VŘ, předpokládaná hodnota 4,8 mil. Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano + bude hrazeno z dotace
Rozpočtová skladba	§ 3113 pol. 6121, ORG 1020

## Usnesení č. R/15/8/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o tom, že v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky stejného předmětu plnění nebyla podána žádná nabídka

#### II. souhlasí

se zahájením nového zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky malého rozsahu na výběr dodavatele stavby pro projekt "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita "

### III. schvaluje

výzvu, zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo (CES č. 84/2019) k veřejné zakázce "Stavební úpravy v budovách ZŠ Černošice - rekonstrukce odborných učeben a konektivita " dle přílohy č. 1 a 2 k tomuto usnesení

### IV. pověřuje

1. Jiřího Jiráňka, Ing. Petra Wolfa a Mgr. Ing. Moniku Formáčkovou jako členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek
2. Ing. arch. Tomáše Havráňka, Pavlu Hoppovou a Šárku Šůrovou jako náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek

### V. ukládá

#### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat zadávací řízení dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 30.4.2019

2. informovat členy komise a náhradní členy komise pro otevírání a hodnocení nabídek o termínu vyhlášení výběrového řízení

Termín: 30.4.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.11 Osvětlení nových přechodů pro chodce v Karlštejské a Karlické ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V nedávné době jsme obdrželi souhlasné stanovisko Policie ČR a silničního správního úřadu k realizaci opatření pro zklidnění dopravy na Karlštejské ulici a také k nedávno dokončenému chodníku ve Vrážské ulici. Policie ČR, dopravní inspektorát požaduje v obou stanoviscích vybudování osvětlení nově navrhovaných přechodů pro chodce, jak na Karlštejské, tak v Karlické ulici, kam ústí nový chodník z Vrážské. Protože se v současné době realizuje i nové veřejné osvětlení v centru Černošic, je možné přistoupit i k následné realizaci osvětlení plánovaných přechodů pro chodce. Dosud to nebylo technicky možné. Kabelové vedení by nebylo kam napojit. V této věci jsme se obrátili na společnost ELTODO, která pro nás realizovala před dvěma měsíci osvětlení přechodu pro chodce ve Vrážské ulici za velmi solidních cenových podmínek s žádostí o předložení cenové nabídky na realizaci předmětné akce. Možnost předložení cenové nabídky jsme diskutovali i se společností Elektrištika, která pro nás realizuje veřejné osvětlení v centru Černošic. Její zástupce však uznal, že jejich cenové podmínky by nebyly v tomto případě tak výhodné, jakou společnost ELTODO, která má na pořízení osvětlovacích těles a stožárů k osvětlení přechodů velké rabaty. Společnost ELTODO nabídka za dodávku a realizaci nasvícení tří nových přechodů pro chodce celkovou cenu 221 947,- Kč s DPH. Vzhledem k výše uvedenému navrhuje postupovat podle části 2.3.8 písm. c) směrnice města o ZVZ a oslovit pouze jednoho dodavatele k realizaci zakázky malého rozsahu.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	183 669,- Kč bez DPH, 221 947,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí bodu je RO
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121

## Usnesení č. R/15/9/2019

### Rada města Černošice

- I. bere na vědomí

informace o nutnosti zřízení osvětlení nových přechodů pro chodce v Karlštejnské a Karlické ulici

## II. souhlasí

1. s postupem dle bodu 2.3.8 písm. c) Směrnice města o zadávání veřejných zakázek - zadání zakázky jednomu dodavateli
2. s cenovou nabídkou společnosti ELTODO Osvětlení, s. r. o., IČO: 25751018 se sídlem Novodvorská 1010/14, Praha 4 na dodávku a montáž osvětlení nových přechodů pro chodce v Karlické a Karlštejnské ulici za celkovou částku 183 669,- Kč bez DPH (221 947,- Kč bez DPH)

## III. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo č. CES 234/2019 mezi společnostmi ELTODO Osvětlení, s. r. o. a městem Černošice na realizaci osvětlení přechodů pro chodce dle bodu II tohoto usnesení a podle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 34 dle přílohy č. 2 k usnesení

## IV. ukládá

### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 10.5.2019

### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu III. 2 do rozpočtu roku 2019

Termín: 6.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.12 Zákryt vnější jednotky chlazení na střeše objektu MŠ Husova Černošice

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva** – MŠ Černošice, ul. Husova, zákryt vnější jednotky chlazení na objektu MŠ.

Pro zlepšení estetických vlastností technologického zařízení na střeše budovy nedávno dokončené mateřské školy v Husově ulici, jsme zadali autorovi projektové dokumentace pro provedení stavby navrhnout zástěnu exponované jednotky VZT. Zástěna bude mít i protihlukové parametry a eliminuje tak hluk z provozu VZT zařízení. I když akreditované měření hluku ze všech stacionárních zdrojů v chráněném venkovním prostoru staveb u nejbližší obytné zástavby prokázalo dodržení přípustných limitů hluku, navrhované opatření ho ještě více sníží.

Na základě zpracované dokumentace jsme oslovili několik zámečnických firem, ale vzhledem k jejich kapacitnímu vytížení cenovou nabídku podala pouze firma „Monika Špatná“, a to ve výši celkem 97 912,- Kč. (tato firma již realizovala úspěšně pro město Černošice již dříve několik zakázek). Z tohoto důvodu navrhuje OISM uzavřít s firmou Monika Špatná, se sídlem Nuselská 595/78, 140 00 Praha 4, IČ 61044351, smlouvu o dílo na provedení zákrytu vnější jednotky chlazení na střeše objektu MŠ dle jejich podané cenové nabídky.

Přílohy: - cenová nabídka firmy Monika Špatná ve výši 97 912,- Kč

- návrh smlouvy o dílo CES č. 231/2019

Finanční nároky	Celková částka 97.912,- Kč
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 983

## Usnesení č. R/15/10/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy Monika Špatná, IČ 61044351, se sídlem Nuselská 595/78, Praha 4 v celkové výši 97.912,- Kč (není plátcem) na provedení zákrytu vnější jednotky chlazení na střeše objektu MŠ Husova dle projektové dokumentace společnosti ra15, a.s

#### II. schvaluje

1. uzavření smlouvy o dílo CES č. 213/2019 s firmou Monika Špatná na provedení zákrytu vnější jednotky chlazení na střeše objektu MŠ Husova
2. výjimku z vnitřního předpisu č.5 o zadávání veřejných zakázek dle bodu 2.3.8 c) - podání pouze jedné nabídky

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. uzavřít smlouvu o dílo dle bodu II 1

Termín: 15.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.13 Darování vybudovaného úseku vodovodního řadu ve Fialkové ulici městu

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pan M. vybudoval k pozemkům v chatové oblasti Na výsluní – Na cípu, na nichž má stát sportovní centrum, kromě kanalizačního řadu také vodovodní řad pro zásobování areálu. Řad je dlouhý 253,4 m. Rozhodnutí – povolení k užívání stavby vydal odbor životního prostředí dne 15. 4. 2018. Podle uzavřené plánovací smlouvy převedou investoři bezúplatně toto dílo do majetku města. K tomu byla připravena podle vzoru právního odboru darovací smlouva.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=510>

## Usnesení č. R/15/11/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s uzavřením darovací smlouvy (CES 227/2019) s panem P. M., nar. xxxxxxxxxxxx, paní K. M., nar. xxxxxxxxxxxx, oba bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, a panem V. Š., nar. xxxxxxxxxxxx, bytem xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, o bezúplatném převodu vybudovaného úseku vodovodního řadu o délce 253,4 m ve Fialkové ulici do majetku města Černošice

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření darovací smlouvy dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.5.2019

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

### 2.14 Pověření k uzavírání smluv na pronájem městského sálu na Vráži

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládána změna usnesení č. R/106/20/2013 ze dne 16. 12. 2013, kterým rada pověřila odbor školství, kultury a cestovního ruchu k uzavírání nájmních smluv na pronájem městského sálu na Vráži a vedoucího OŠKCR k podepisování těchto nájmních smluv, a to od 1. 6. 2019 v souvislosti s plánovanou organizační změnou ve

strukturu městského úřadu.

Z organizačních důvodů a pro zefektivnění administrativního procesu bude nově od 1. 6. 2019 k uzavírání a podepisování smluv na pronájem městského sálu pověřen pan David Dvořák, který je zároveň i správcem městského sálu na Vráži.

## **Usnesení č. R/15/12/2019**

### **Rada města Černošice**

#### I. ruší

s platností od 30. 5. 2019 usnesení rady města číslo R/106/20/2013 ze dne 16. 12. 2013, kterým rada města pověřila odbor školství, kultury a cestovního ruchu rozhodováním o uzavírání nájemních smluv a vedoucího OŠKCR podepisováním těchto smluv týkajících se užívání městského sálu na Vráži

#### II. pověřuje

pana Davida Dvořáka, IČO: 86571192, k uzavírání a podepisování smluv, jejichž předmětem bude pronájem městského sálu na Vráži od 1. 6. 2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.15 Pověření k uzavírání smluv na pronájem sportovní haly Věry Čáslavské a sportovního areálu u ZŠ Černošice**

Předkladatel: Bc. Petra Hlavičková, M.B.A., Odbor investic a správy majetku, Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

### **Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládána změna bodu III. usnesení č. R/77/18/2016 ze dne 10. 10. 2016, kterým rada pověřila vedoucího odboru školství, kultury a cestovního ruchu uzavíráním a podepisováním nájemních smluv na pronájem sportovní haly Věry Čáslavské, a to v souvislosti s organizační změnou ve struktuře městského úřadu s účinností od 1. 6. 2019.

Z organizačních důvodů a pro zefektivnění administrativního procesu bude nově od 1. 6. 2019 k uzavírání a podepisování smluv na pronájem sportovní haly Věry Čáslavské a pronájem sportovního areálu u ZŠ Černošice pověřen pan Mgr. Oto Linhart, který současně působí jako správce těchto prostor a dosud všechny potřebné administrativní kroky vedoucí k uzavírání smluv zajišťoval. Nově bude zajišťovat i samotné uzavírání smluv.

## **Usnesení č. R/15/13/2019**

### **Rada města Černošice**

#### I. ruší

s platností od 30. 5. 2019 bod III. usnesení rady města číslo R/77/18/2016 ze dne 10. 10. 2016, kterým rada města pověřila vedoucího odboru školství, kultury a cestovního ruchu uzavíráním a podepisováním smluv na pronájem sportovní haly Věry Čáslavské

#### II. pověřuje

pana Mgr. Oto Linharta, IČO: 67404961, k uzavírání a podepisování smluv, jejichž předmětem bude pronájem sportovní haly Věry Čáslavské a pronájem sportovního areálu u ZŠ Černošice od 1. 6. 2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **2.16 Veřejné osvětlení v Jansově ulici a v Kosině - zpracování projektové dokumentace z důvodu plánovaných úprav vrchního vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s.**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost ČEZ Distribuce, a.s. plánuje zrušit v ulicích Jansova a V Kosině vrchní vedení elektrické soustavy NN. Tuto skutečnost jsme se dozvěděli od společnosti KB-Montáže, s. r. o., která před dvěma týdny podala žádost o vyjádření města k plánovaným úpravám elektrické soustavy. Po následném projednání se správcem veřejného osvětlení, společností Eltodo Osvětlení jsme ověřili, že demontáží vrchního vedení NN dojde ke zrušení veřejného osvětlení ve jmenovaných ulicích, neboť VO je napájeno ze zrušeného vedení a jednotlivá osvětlovací tělesa jsou umístěna na rušených podpěrných bodech, které jsou ve velmi špatném stavebně technickém stavu. Jde o mnoho let staré dřevěné sloupy a betonové sloupy za hranicí životnosti. Je proto nezbytné řešit zachování funkčnosti veřejného osvětlení. Protože v nedávné době pro nás zpracovávala společnost ELEKTROŠTIKA, s. r. o., projektovou dokumentaci na nové veřejné osvětlení v ulicích Waldhauserova a Třebotovská, kde se také ČEZ chystá pokládat nové zemní vedení, oslovili jsme stejnou společnost, aby nám předložila cenovou nabídku i na vypracování projektové dokumentace pro nové veřejné osvětlení v Jansově ulici a V Kosině. Tato společnost má k dispozici všechny potřebné podklady o navrhované pokládce kabelového vedení pro společnost ČEZ a bude tak moci zajistit bezproblémovou koordinaci obou projektů. Společnost ELEKTROŠTIKA předložila 25.4. cenovou nabídku ve výši 38 000,- bez DPH. Tuto nabídkovou cenu považujeme za přijatelnou a odpovídající cenovým nárokům jiných projektantů, kteří pro město zajišťovali a zajišťují zpracování obdobných projektů pro veřejné osvětlení a doporučujeme s cenovými nabídkami souhlasit.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	38 000,- Kč bez DPH, 45 980,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121, ORG 1075

**Usnesení č. R/15/14/2019**

**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o chystaném rušení vrchního vedení NN společnosti ČEZ Distribuce, a.s. v Jansově ulici a v Kosině potřebě zajištění funkčnosti veřejného osvětlení v této lokalitě

II. souhlasí

s cenovými nabídkami společnosti ELEKTROŠTIKA, s. r. o., IČ.: 48041122 se sídlem U Družstva Ideál 13/1283, 140 00, Praha 4 - Nusle na zpracování projektové dokumentace pro veřejné osvětlení v ulicích Jansova a V Kosině za celkovou cenu 38 000,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání projektových prací dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 28.1.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.17 Žádost o vyjádření města k vybudování domovní čističky odpadních vod na pozemku parc.č. 598 v Karlštejské ulici (žadatelé manželé Z.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pro odvádění splaškových vod z rekreační chaty v Karlštejské ulici je navržena biologická domovní čistička. Vyčištěná voda bude odváděna do Švarcavy. Veřejný kanalizační řad se nachází ve vzdálenosti přibližně 370 m od chaty.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=509>

**Vyjádření komise:** Stavební komise doporučuje osadit na výústním objektu zpětnou klapku.

## Usnesení č. R/15/15/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním domovní čističky odpadních vod pro rekreační chatu na pozemku parc.č. 598 v Karlštejnské ulici podle předložené dokumentace zpracované společností TopolWater, s.r.o., IČO 26212943, Pod Rezkovcem 1114, Čáslav v lednu 2019 a doporučuje osadit v místě výústního objektu zpětnou klapku

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.18 Žádost o odkoupení části pozemku parc.č. 6192/7 k.ú. Černošice, ul. Nádražní

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Dne 24. 4. 2019 přišla na město žádost pana V. o možnost odkoupit část, cca 105 m<sup>2</sup>, pozemku parc. č. 6192/7 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Nádražní (Zd. Lhoty). Pozemek je dle územního plánu v plochách SM-6: plochy smíšené obytné. Z tohoto důvodu podal pan V. i žádost o změnu územního plánu této části pozemku. O odkup má zájem z důvodu zřízení druhé příjezdové cesty k pozemku parc.č. 5125/23, který je v jeho vlastnictví. K pozemku má pan V. přístup z ulice Topolské, ale rád by si zřídil ještě druhý příjezd, z jeho pohledu jednodušší a bezpečnější. V žádosti je uveden jako předmět koupě část pozemku parc.č. 6192/7, ale ve skutečnosti je mezi tímto pozemkem a pozemkem pana V. ještě pozemek parc.č. 5125/27, který je také ve vlastnictví města Černošice. O tento pozemek pan V. ale nepožádal, ale vzhledem k tomu, že se nachází mezi těmito pozemky, by muselo dojít i k prodeji části tohoto pozemku. Pozemek se nachází v plochách PP – plochy veřejných prostranství – systém sídelní zeleně: parky, parkově upravené plochy. Tento pozemek město získalo bezúplatným převodem od Státního pozemkového úřadu, a tudíž nesmí porušit podmínky bezúplatného převodu na obec, tj. porušit zákon č. 95/1999 Sb., o podmínkách převodu zemědělských a lesních pozemků ve vlastnictví státu na jiné osoby, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení těchto podmínek by hrozily městu sankce v podobě zpětného převodu, popř. finanční náhrady.

Z výše uvedeného, kdy je smluvně dáno, že město nemůže převést pozemek parc.č. 5125/27 na jiného vlastníka, než je město, nedoporučujeme ani prodej části pozemku parc.č. 6192/7.

## Usnesení č. R/15/16/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

žádost pana J. V., bytem: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx, na odkup části pozemku parc.č. 6192/7 k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ul. Nádražní (Zd. Lhoty) za účelem zřízení příjezdové cesty, příloha č. 1 tohoto usnesení

#### II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat záměr prodeje části pozemku parc.č. 6192/7 k.ú. Černošice a vyjádřit nesouhlas

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.19 Porucha čerpadla v ČOV - cenová nabídka na dodání nového

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku



**Důvodová zpráva:** Čerpadlo z ČOV bylo předáno do servisu, protože fungovalo s poruchami. Po rozebrání čerpadla zjistili technici, že oběžné kolo čerpadla je velmi obroušeno. Kolo bylo nevyvážené a rozkmitalo se, což vedlo k poškození nejprve spodního ložiska a poté i horního. Při takovém obroušení nemohlo dávat požadovaný výkon, muselo běžet déle, než by běželo s nepoškozeným kolem, a to dále urychlovalo jeho destrukci. Horní ložisko a jeho uložení nelze opravit, musel by se vyměnit kryt motoru, jen díly by vyšly po provedené poptávce zhruba na 3.000 €.

Preferujeme pořízení nového čerpadla na základě cenové nabídky za 2.322,56 €, tj. cca (podle aktuálního kurzu) 60.390,- Kč + DPH. Předložená cenová nabídka je platná pro nákup nového čerpadla prostřednictvím společnosti Aquaconsult, s.r.o., která má u výrobce čerpadel vysoké slevy.

Finanční nároky	60.390,- Kč bez DPH, 73.072,- Kč s DPH (podle aktuál.kurzu)
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

## Usnesení č. R/15/17/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci o avizovaných vysokých nákladech na opravu poškozeného kalového čerpadla z ČOV

#### II. souhlasí

se zakoupením nového ponorného kalového čerpadla WILO - EMU do ČOV prostřednictvím společnosti Aquaconsult, s.r.o., za 73.072,- Kč vč. DPH (přesná částka závisí na aktuálním kurzu Kč/€)

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit pořízení čerpadla do ČOV dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 24.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. Finanční odbor

#### 3.1 Základní škola - souhlas s čerpáním investičního fondu

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládána žádost ředitelky Základní školy Černošice Mgr. Zhouřové o udělení souhlasu s čerpáním investičního fondu školy na pokrytí nákladů na obnovu bezpečnosti stávajícího systému generálního klíče a rozšíření systému na novou školní budovu D v částce 226.173,- Kč. Požadované čerpání investičního fondu je v souladu s předpisy upravujícími jeho použití a bylo konzultováno s finančním odborem i odborem investic a správy majetku. Žádost paní ředitelky je přílohou důvodové zprávy.

Jedná se o obnovu a výměnu celého systému klíčů ve všech budovách ZŠ (včetně budovy v Komenského). Systém klíčů je v současné době zcela nevyhovující. Generální klíč funguje jen částečně, do 1/4 zámků nefunguje vůbec. Takže i z důvodu bezpečnosti při možném požáru je nutné systém revitalizovat, aby byl funkční a hasiči se dostali přes GK všude, kam potřebují. Postupem let se nechávaly přidělat klíče od různých dodavatelů, některé jsou kvalitnější, jiné méně, takže se pravidelně lámou a občas je díky tomu třeba vyměnit celou vložku. Firma Kaltmeyer je podle podkladů, které má paní ředitelka k dispozici (viz přílohy), firmou, která je schopná dodat v rámci požadované kvality za

srovnatelnou cenu celý systém (v termínu letních prázdnin), je schopna systém servisovat a udržet tím jednotu a kvalitu celého systému. Z nabídek přišly paní ředitelce nejlepší 6 stavítkové vložky - s výhledem do budoucna jde o větší možnost přidávat do systému další úrovně. Paní ředitelka provedla oslovení tří různých firem a přikládá i srovnání obdržených cenových nabídek.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	226.173,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Hrazeno z běžného rozpočtu školy posíleného čerpáním investičního fondu dle usnesení
Rozpočtová skladba	

### Usnesení č. R/15/18/2019

#### Rada města Černošice

##### I. souhlasí

podle § 31, odst. 2, písmeno d) zákona 250/2000 Sb., s čerpáním investičního fondu Základní školy Černošice, okres Praha-západ v celkové výši 226.173,- Kč k navýšení peněžních prostředků určených na financování údržby a oprav majetku, a to obnovu bezpečnosti stávajícího systému generálního klíče a jeho rozšíření na novou budovu D dle žádosti ředitelky školy

##### II. ukládá

###### 1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku Základní školy Černošice, okres Praha-západ o přijatém usnesení

Termín: 10.5.2019

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

### 3.2 Střednědobý výhled rozpočtu a rozpočet nové příspěvkové organizace města na rok 2019

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Podle zákona o obcích je radě města vyhrazeno plnit vůči příspěvkovým organizacím (v našem případě školám) úkoly zřizovatele. Zákon č. 250/2000 Sb. ukládá povinnost schvalovat střednědobé výhledy rozpočtu a rozpočty příspěvkovým organizacím. Zastupitelstvo města schválilo dne 28. 11. 2018 rozpočet města na rok 2019, jehož součástí byly i příspěvky jednotlivým školám včetně nové MŠ. V příloze č. 1 k usnesení je návrh střednědobého výhledu rozpočtu a v příloze č. 2 k usnesení je rozpočet školy na rok 2019. Návrhy střednědobého výhledu i rozpočtu jsou zveřejněny v souladu se zákonem (tedy 15 dnů před projednáním) na webu města v odkazu Příspěvkové organizace od 12. 4. 2019.

Závaznými ukazateli rozpočtu pro ředitele škol jsou výše provozního příspěvku poskytovaného zřizovatelem (městem), který se sestává z příspěvku na provoz a příspěvku do fondu investic dle odpisového plánu. V případě MŠ Husova je výše příspěvku do fondu investic v tuto chvíli pouze odhadem, její konečná výše bude stanovena po předání majetku do užívání škole a schválení jejího odpisového plánu. Je možné, že rozpočet školy dozná změn podle skutečných potřeb po zahájení provozu. Do vzniku organizace (zapsání do obchodního rejstříku) hradilo veškeré provozní výdaje město přímo ze svého rozpočtu. Nadále, až do otevření školky pro děti (zahájení činnosti podle rejstříku škol), bude hradit z příspěvku i veškeré výdaje na zaměstnance – platy a odvody, poté by měly být hrazeny ze státního rozpočtu.

Příspěvková organizace má povinnost zveřejnit schválený rozpočet na svých internetových stránkách. Po dohodě s ředitelkami zveřejňuje tyto informace zřizovatel (město) na svém

webu, školy na své stránky umisťují odkaz na web města.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	1.240.000,- Kč
Kryto rozpočtem	Ano 2019
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 5331, případně ORG 3111303000001

**Usnesení č. R/15/19/2019**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. střednědobý výhled rozpočtu na období 2019 - 2021 Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace, Husova ul., Černošice, IČ 08084301 ve znění přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. rozpočet Mateřské školy Husova, příspěvkové organizace, Husova ul., Černošice, IČ 08084301 ve znění přílohy č. 2 k tomuto usnesení

II. stanovuje

závazný nepřekročitelný ukazatel, a to výši příspěvku

III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zveřejnit rozpočet v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb. a informovat ředitelku příspěvkové organizace o přijatém usnesení

Termín: 28.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**3.3 Rozpočtové opatření č. 33**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:**

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 33 obsahující následující změny:

Změna č. 60 – OISM – vypracování projektové dokumentace na bourání mokropeského statku – 20.000,- Kč.

Změna č. 61 – OSPOD – zvýšení příspěvku na výkon pěstounské péče dle rozhodnutí Úřadu práce č. 77591/19/PB – 36.000,- Kč.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 36.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

**Usnesení č. R/15/20/2019**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 33 dle přílohy č. 1

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 33 do rozpočtu 2019

Termín: 10.5. 2019

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 33 v souladu se zákonem

Termín: 28.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.4 Nařízení odvodu příspěvkovým organizacím - MŠ Barevný ostrov (IČ 72550929, Pod Ptácníci 2158, 252 28 Černošice), MŠ Karlická (IČ 75008190, Karlická 1170, 252 28 Černošice), ZUŠ (IČ 75008165, Střední 403, 252 28 Černošice) a ZŠ (IČ 61385158, Pod Školou 447, 252 28 Černošice) do rozpočtu města

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Zřizovatel má právo uložit příspěvkové organizaci odvod do svého rozpočtu podle § 28, odst. 9), pís. b) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů.

V rámci projednávání rozpočtu škol na rok 2019 byly ředitelky škol informovány o záměru nařídit výše zmíněný odvod. Při stanovení výše jednotlivých odvodů se vycházelo z odhadu stavu fondu investic škol k 31. 12. 2018. Příspěvky do tohoto fondu v roce 2019 obdržely, resp. obdrží do konce května po projednání ZM příspěvkové organizace v plné výši dle nově schválených odpisových plánů a schválených příspěvků v rozpočtu 2019.

ZŠ Černošice již byl nařízený odvod ve výši 5.000.000,- Kč, peníze jsou již připsány na účtu města. Nyní je radě města je předloženo uložení odvodů do rozpočtu zřizovatele:

MŠ Barevný ostrov ve výši 500.000,- Kč,

MŠ Karlická ve výši 1.000.000,- Kč,

ZUŠ Černošice ve výši 500.000,- Kč.

Tyto prostředky jsou již zapojené v rozpočtu města na příjmové stránce. Termín odvodu je stanoven na 30. 6. 2019, a to na účet 388063349/0800 (ZBU).

Nově nad rámec rozpočtu se ukládá odvod z investičního fondu základní školy ve výši opravy zárubní a požárních dveří (618.448,- Kč) dle usnesení samostatného bodu tohoto jednání RM – číslo tisku R-7054. Zapojení odvodu do rozpočtu bude předloženo zastupitelstvu města.

## Usnesení č. R/15/21/2019

### Rada města Černošice

#### I. ukládá

##### 1. Mateřské škole Barevný ostrov, Černošice

1. odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 500.000,- Kč

Termín: 30.6.2019

##### 2. Mateřské škole Černošice, Karlická 1170, okres Praha-západ

1. odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 1.000.000,- Kč

Termín: 30.6.2019

##### 3. Základní umělecká škola Černošice okres Praha-západ

1. odvod do rozpočtu zřizovatele ve výši 500.000,- Kč

Termín: 30.6.2019

##### 4. Základní škole Černošice, Pod Školou 447, Černošice, IČ 61385158

1. odvodu do rozpočtu zřizovatele ve výši 618.448,- Kč

Termín: 30.6.2019

##### 5. Finančnímu odboru

1. předložit zapojení nařízeného odvodu základní škole ve výši 618.448,- Kč do rozpočtu města k projednání zastupitelstvu města

Termín: 20.5.2019

2. informovat ředitelky škol o přijatém usnesení

Termín: 15.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 4. Z odborů - odbor vedení města

### 4.1 Zápis ze zasedání komise životního prostředí z 17.4.2019

Předkladatel: Renáta Petelíková, vedoucí odboru technických služeb, Ing. Milena Paříková, radní

## Usnesení č. R/15/22/2019

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

zápis z jednání komise životního prostředí ze dne 17. 4. 2019 a doporučení komise uvedené v zápise, který je přílohou usnesení č. 1

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4.2 Změna organizační struktury Městského úřadu Černošice k 1. 6. 2019

Předkladatel: Mgr. Terezie Jenisová, tajemnice MěÚ

**Důvodová zpráva:** Tajemnice Městského úřadu Černošice předkládá radě města návrh organizačního řádu a následující organizační změny. Změna je navrhována s platností od 1. 6. 2019.

V souladu s kolektivní smlouvou byly změny projednány dne 24. 4. 2019 s odborovou organizací. Touto organizační změnou se navyšuje počet zaměstnanců městského úřadu o jednoho.

ODBOR:	POZICE:	+ / -	SALDO:
Odbor školství, kultury a cestovního ruchu (OŠKCR)	Zrušení odboru a zároveň přesun jednotlivých pozic na jiné odbory	-6	-6
Odbor vedení města (OVM)	Zřízení úseku kultury, tj. 2 referenti kultury a knihovnice	+3	+3
Odbor sociálních věcí a zdravotnictví (OSVZ)	Zřízení úseku školství	+2	+2
Odbor stavební úřad (OSÚ)	Referent památkové péče	+1	+1
Odbor územního plánování (OÚP)	Referent územního plánování	+1	+1
Celkem			+1

##### 1. Změny v Odboru školství, kultury a cestovního ruchu:

Důvodem navrhované změny (zrušení OŠKCR) je snaha o zefektivnění výkonu různorodých agend původně zařazených pod Odbor školství, kultury a cestovního ruchu.

- přesun referenta památkové péče na OSÚ
- agendu školství (tj. dvě referentky školství, dohromady 1,5 úvazku) převezme OSVZ, kde bude zařazena do nově zřízeného úseku školství
- název Odboru sociálních věcí a zdravotnictví se mění na Odbor sociálních věcí, zdravotnictví a školství
- ruší se pozice technického redaktora, zařazená v OŠKCR a mění se na referenta kultury, zařazeného do OVM
- v OVM vznikne úsek kultury s pozicemi: dva referenti kultury a jedna knihovnice; administrativní činnosti související s kulturní agendou převezme asistentka tajemnice; činnosti související s vydáváním Informačního listu bude vykonávat asistentka starosty
- agendu související s provozem městského sálu, Haly Věry Čáslavské a nového sportovního areálu u ZŠ bude vykonávat OISM, současně s tím budou posíleny kompetence stávajících správců těchto zařízení

##### 2. Změny v Odboru územního plánování:

- navýšení systemizovaného místa na Odboru územního plánování o jedno místo. Místo je navrženo pro posílení činností pořizování územně plánovací dokumentace a zpracování závazných stanovisek

##### 3. Změny v Odboru stavební úřad a Správní odbor:

- přesun agendy taxislužby z Odboru stavební úřad do Správního odboru. Bez navýšení systemizovaného místa

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č. R/15/23/2019**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

1. v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. f) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, o změně pravomocí v Městském úřadě Černošice změny organizační struktury Městského úřadu Černošice s účinností od 1. 6. 2019, tak jak je uvedeno v příloze č. 1 tohoto usnesení
2. v souladu s ustanovením § 102 odst. 2 písm. o) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, nový Organizační řád Městského úřadu Černošice s účinností od 1. 6. 2019 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

II. bere na vědomí

že úpravy rozpočtu související se změnou organizační struktury dle bodu I tohoto usnesení budou předloženy radě města k projednání po uzavření měsíce května, resp. po zpracování platů za měsíc květen 2019

III. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí, Finančnímu odboru, Odboru informatiky, Právnímu odboru, Odbor vedení města

1. zajistit veškeré náležitosti vyplývající z organizační změny dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**4.3 Oznámení a žádost o podporu města Černošice při pořádání cyklistického závodu**

Předkladatel: Ing. Tomáš Kratochvíl, radní

**Důvodová zpráva:** Organizátoři cyklistického závodu „FUN RIDE“, který se bude konat v sobotu 18. 5. 2019, žádají město o součinnost při organizaci závodu – využití pozemků města, případně součinnost s Městskou policií a technickými službami a zapůjčení party stanu. Žádost o podporu města při pořádání cyklistického závodu je přílohou důvodové zprávy.

**Usnesení č. R/15/24/2019**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

a podporuje pořádání cyklistického závodu "FUN RIDE" dne 18.5.2019

II. schvaluje

1. bezplatné využití prostor hřiště Husova a místní přípojky el.proudu (za účelem připojení ozvučení, nafukovací brány, chlazení nápojů a ohřevu vody v občerstvení)
2. zapůjčení vybavení (párty stany, stojany na odpadkové koše, stoly a lavice)
3. bezplatné umístění informace o závodu v Informačních listech a v aplikaci „V obraze“

III. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu, Odboru technických služeb

1. zajistit součinnost při pořádání závodu

Termín: 18.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4.4 Stanovení platu ředitelky MŠ Husova

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Rada města svým usnesením č. R/02/23/2018 z 2. jednání dne 19. 11. 2018 jmenovala na základě výsledku konkurzního řízení paní Marcelu Sitařovou, DiS. ředitelkou MŠ Husova, p.o., Černošice s účinností od 1. 2. 2019.

Paní Sitařová byla v období od 1. 2. do 30. 4. zaměstnána na dohodu o provedení práce.

Platový výměr je přílohou usnesení.

#### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### Usnesení č. R/15/25/2019

##### Rada města Černošice

I. stanovuje

plat ředitelce MŠ Husova (IČ 08084301) s účinností od 1. 5. 2019 ve výši dle přílohy č. 1 tohoto usnesení, a to v souladu s nařízením vlády č. 278/2015 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění pozdějších předpisů

II. mění

usnesení rady města č. R/02/23/2018 ze dne 19. 11. 2018 tak, že nově bod dva zní: „Rada města jmenuje na základě konkurzního řízení p. Marcelu Sitařovou Dis. ředitelkou Mateřské školy Husova, p.o., s účinností od 1.5.2019“

III. ukládá

1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. informovat ředitelku MŠ Husova o přijatém usnesení

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 4.5 Vyjádření TYBET INVEST, s.r.o. k projektu betonárny a sportovního areálu na pozemcích parc.č. 4271/10 a 4271/41 v Radotínské ulici

Předkladatel: starosta

**Důvodová zpráva:** Radním města je předložen dopis pana S., týkající se záměru: "Černošice-Betonárna na zpracování suchých směsí včetně prodejny a zázemí a Sportovní areál Betonárna".

Dopis je přílohou DZ č. 1

#### Usnesení č. R/15/26/2019

## Rada města Černošice

### I. bere na vědomí

dopis společnosti TYBET INVEST s.r.o. ze dne 18. 4. 2019

### II. trvá

na svém rozhodnutí ze 4. 2. 2019, kterým vyslovila nesouhlas se stavbou nové betonárny na pozemcích 4271/10 a 4271/41, včetně zdůvodnění

### III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku, Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 8.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Z odborů - odbor školství, kultury a cestovního ruchu

### 5.1 Nákup nových plachet pro prodejní stánky

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Část našich městských stánků má zapůjčené pořadatelka farmářských trhů paní A. F., jenž je skladuje ve skladu v Mokropsech. Paní F. zjistila dne 22.3, že jí někdo ze skladu odcizil plachty na stánky. O celé události byl sepsán protokol o škodě, kde se paní F. zavázala městu uhradit polovinu pořizovací ceny nových plachet. K těmto plachtám pořídíme i nové dřevěné konstrukce v ceně 2200 Kč za kus a nějaké dřevěné náhradní díky, které použijeme na naše stánky, které máme uskladněné v technických službách. Bohužel se to nedalo spojit s tímto bodem, protože truhlář je mimo ČR a ještě neposlal oficiální nabídku. Jelikož budou dřevěné konstrukce výrazně levnější, tak to bude již v pravomoci OŠKCR.

## Usnesení č. R/15/27/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s nákupem 7 nových plachtových kompletů pro dřevěné stánky od pana Ladislava Filase bytem Prokopova 1638, 25801 Vlašim, IČO: 16582705 za celkovou cenu 43 575 Kč

#### II. schvaluje

Ro č.35 dle přílohy tohoto usnesení

#### III. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. realizovat Ro č.35 do 10. 5 a zveřejnit ho v souladu se zákonem do 28. 5

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 5.2 Ceník pronájmu prostor sportovního areálu u ZŠ Černošice

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládán ke schválení ceník pronájmů jednotlivých sportovišť, která jsou součástí sportovního areálu u ZŠ. Ceník byl projednán mezi F. Kořínkem a O. Linhartem, správcem areálu.

Zde vyjádření M. Šnoblové k DPH:

„... u oválu jsme si žádný nárok na odpočet neuplatňovali a ani uplatňovat nebudeme. I při výstavbě jsme vystupovali jako veřejná správa, tedy neplátce. Takže bych i pronájmy areálu



řešila v režimu mimo DPH.“

## Usnesení č. R/15/28/2019

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

ceník pronájmu prostor sportovního areálu u ZŠ Černošice dle přílohy tohoto usnesení, s platností od 1. května 2019

#### II. ukládá

##### 1. Mgr. Adéle Červenkové, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

1. zveřejnit ceník dle bodu I tohoto usnesení na stránkách [www.sportcernosice.cz](http://www.sportcernosice.cz)

Termín: 10.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5.3 Smlouva o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** V městském sále nám od jeho otevření poskytuje společnost Sys-DataCOM zdarma sponzorsky internet. Po té co se v sále začala konat zastupitelstva a bylo na toto připojení připojeno větší množství lidí, tak nám internet začal padat. Přijali jsme následující opatření. V sále jsme vyměnili hardware a navýšili kapacitu internetového připojení na 50 Mb/s a v době konání zastupitelstva máme možnost kapacitu navýšit dokonce na 100/50 Mb/s. O toto navýšení si ale musíme den předem požádat, jinak máme garantováno pořád slušných 50 Mb/s.

## Usnesení č. R/15/29/2019

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

Smlouvu o poskytování veřejně dostupných služeb elektronických komunikací CES č.230/2019 se společností Nordeana s.r.o, Kaprova 42/14, IČO 03952592 za účelem sponzorského poskytnutí internetu pro městský sál dle přílohy usnesení.

#### II. ukládá

##### 1. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit podpis smlouvy, dle bodu usnesení I

Termín: 15.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5.4 Webové stránky sportcernosice.cz - smlouvy o výrobě a provozu

Předkladatel: Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

**Důvodová zpráva:** Donedávna fungovaly webové stránky [www.halavercaslavske.cz](http://www.halavercaslavske.cz), jejichž provozovatelem byla společnost Galileo Corporation, která provozuje rovněž web města (jehož pracovníci jsou zvyklí na daný redakční systém). Spolu s otevřením nového sportovního areálu vznikla potřeba vytvořit další webové stránky, případně je propojit se stávajícími stránkami Halý Věry Čáslavské. K tomu se připojila již delší dobu zrající myšlenka propagace sportovišť a nabídek sportovního vyžití ve městě na jednom místě, a tak se postupně došlo k řešení propojit halu a areál spolu s dalšími sportovními aktivitami. Kvůli nespokojenosti se společností Galileo (mj. i v souvislosti s vytvářením nového designu městského webu a také s ohledem na vysokou nabídku za vytvoření nových sportovních stránek) byla oslovena konkurenční společnost WEBHOUSE s.r.o. (s redakčním systémem VISMO). Výsledek pracovního týmu A. Červenková + C. Maier (s poradními hlasy F. Kořínka, M. Vodičky a O. Linharta) najdete na [www.sportcernosice.cz](http://www.sportcernosice.cz).

## Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	Cca 17.000 Kč vč. DPH (+ provoz v dalších letech)
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	OŠKCR vs. OI

### Usnesení č. R/15/30/2019

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

smlouvy č. CES 240/2019 o výrobě (v hodnotě 13.406 Kč) a 241/2019 o provozu (v hodnotě 399 Kč/měsíc) webových stránek sportcernosice.cz se společností WEBHOUSE, s.r.o. (IČ 25327054, se sídlem Levského 3187/6, 140 00 Praha) dle příloh č. 1 a 2 tohoto usnesení

##### II. ukládá

###### 1. Mgr. Adéle Červenkové, Odbor školství, kultury a cestovního ruchu

1. zajistit podpis smluv dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.5.2019

###### 2. Odboru školství, kultury a cestovního ruchu, Odboru informatiky

1. zajistit finanční plnění smluv dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 5.5 Žádost neziskové organizace Zámek Liteň, z.s. o nefinanční podporu Festivalu Jarmily Novotné v Praze a Závěrečného koncertu Interpretáčnických kurzů v Litni

ODLOŽEN

### 6. Z odborů - odbor informatiky

#### 6.1 Rámcové smlouvy s externími specialisty č. 233/2019, 236,2019, 237/2019, 238/2019, 239/2019

Předkladatel: Odbor informatiky

**Důvodová zpráva:** Podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), je město Černošice od 1. 7. 2017 povinno zveřejňovat smlouvy, jejichž plnění přesahuje částku 50 tis. Kč bez DPH.

Město využívá trvale služeb 5 externích specialistů na základě pravidelných objednávek a faktur, jejichž souhrnné částky dosahují v jednotlivých případech limitu 43 560,- Kč, 120 000,- 120 000,- Kč, 120 000 Kč a 145 200 Kč vč. DPH ročně a vesměs přesahují limit stanovený zákonem. Rovněž z hlediska transparentnosti je tento stav neúnosný.

Předložené návrhy smluv narovnávají neúnosný stav a umožní efektivnější administraci a kontrolu plnění předmětů smluv prostřednictvím výkazů práce.

Finanční nároky	Plnění je omezeno souhrnným limitem 548 760,- Kč ročně.
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

## Usnesení č. R/15/31/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s uzavřením rámcové smlouvy č. 233/2019 o poskytování služeb s PhDr. Janem Víškem, IČ 71991522, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení
2. s uzavřením rámcové smlouvy č. 236/2019 o poskytování služeb s Bc. Janem Kubrychtem, IČ 71515721, dle přílohy č. 2 tohoto usnesení
3. s uzavřením rámcové smlouvy č. 237/2019 o poskytování služeb s Ing. Stanislavem Roškotem, IČ 61825310, dle přílohy č. 3 tohoto usnesení
4. s uzavřením rámcové smlouvy č. 238/2019 o poskytování služeb s PhDr. Martinem Stejskalem, IČ 66258936, dle přílohy č. 4 tohoto usnesení
5. s uzavřením rámcové smlouvy č. 239/2019 o poskytování služeb s Oldřichem Holým, IČ 13892185, dle přílohy č. 5 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru informatiky

1. realizovat usnesení pod bodem I, zejména zajistit podpisy smluv

Termín: 6.5.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7. Dodatečně zařazené body programu

### 7.1 Dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 0500-698-083 uzavřené dne 17.3.2016 mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou a městem Černošice

Předkladatel: Odbor vedení města, úsek krizového řízení a kontroly

**Důvodová zpráva:** Tento dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 0500-698-083 mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a. s. a městem Černošice (CES 137/2016) je účinný od 1. 4. 2019 na základě požadavku SDH města Černošice. Ve smlouvě se mění čl. 4 odst. 2 pojistné smlouvy a nově se sjednávají tyto částky:

- |  |              |
|--|--------------|
| a) smrt následkem úrazu                  | 300.000,- Kč |
| b) trvalé následky úrazu                 | 600.000,- Kč |
| c) doba nezbytného léčení následků úrazů | 100.000,- Kč |

Výše ročního pojistného ve výši 27.816,- Kč se nemění.

## Usnesení č. R/15/32/2019

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

dodatek č. 2 k pojistné smlouvě č. 0500-698-083 uzavřené dne 17.3.2016 mezi Hasičskou vzájemnou pojišťovnou, a.s. a městem Černošice dle přílohy tohoto usnesení (CES 137/2016)

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7.2 Odpuštění nájmu v městském sále

ODLOŽEN

## 7.3 Parkování filmové techniky v ulicích V Dolích, Lermontova, Střední a Mládežnická (žadatel Milk and Honey Pictures, s.r.o.)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Zástupci společnosti Milk and Honey Pictures, s.r.o., požádali o možnost parkovat filmovou techniku tři dny od 16. do 18. května 2019 v ulicích V Dolích (v části pod lesem) a jeden den ve stejném termínu v ulicích Lermontova, Střední a Mládežnická, a to v souvislosti s natáčením seriálu „Haunted 2“. Společnost uhradí poplatek za užívání veřejného prostranství pro parkování filmové techniky (10,- Kč/m<sup>2</sup>/den) a zaplatí rovněž pronájem části Sportparku Berounka.

## Usnesení č. R/15/33/2019

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

se zábořem veřejného prostranství pro parkování filmové techniky při natáčení seriálu "Haunted 2" ve dnech 16.- 18.května 2019 v ulicích V Dolích, Lermontova, Střední a Mládežnická dle žádosti ze dne 29.4.2019

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 243/2019 dle přílohy k tomuto usnesení

Termín: 8.3.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 8. Různé

#### 9. Závěr

#### Závěr:

---

Mgr. Filip Kořínek

PhDr. Lenka Kalousková, PhD.