

ZÁPIS

z 21. jednání Rady města Černošice ze dne 8. 7. 2019

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, PhD., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková (od bodu 2.5)

Hosté: Mgr. Terezie Jenisová, tajemnice MěÚ

Omluveni: Ing. Petr Wolf

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Jan Fara, Ph.D., radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
 - 1.1 Schválení programu 21. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
 - 2.1 Žádost o vyjádření a vydání stanoviska k projektové dokumentaci „Optimalizace trati odb. Berouka (včetně) - Karlštějn (včetně)“
 - 2.2 Opatření pro zlepšení odvodu dešťových vod z oblasti Horky - dodatek č 1 ke smlouvě o dílo č. 186/2019
 - 2.3 Silnice č. II/115 Černošice, rekonstrukce silnice - dodatek č.5 ke smlouvě o dílo č. 259/2017
 - 2.4 Dodávka a montáž kuchyňských linek do budovy č.p. 259 Karlštejská, Černošice
 - 2.5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 367 /2019 pro stavbu " Černošice, veřejné osvětlení u nádraží Vrážská"
 - 2.6 Žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 15km
 - 2.7 Žádost o prodej částí pozemků parc.č. 6169/3 a parc.č. 1682/81 k.ú. Černošice, Slunečná ulice_Budoucí kupní smlouva č. 368/2019
 - 2.8 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rekreační chaty č.e. xxx v osadě Zátoka radosti (žadatel pan S.)
 - 2.9 Havárie vodovodní přípojky k RD č.p. 224 v Poštovní ulici
3. *Z odborů - odbor technických služeb*
 - 3.1 Oprava sekačky Starjet
 - 3.2 Nákup 20 ks kontejnerů na SKO
4. *Z odborů - úsek právní*
 - 4.1 Zápis MŠ Husova a školní jídelny do rejstříku škol a školských zařízení
 - 4.2 Žaloba na město o odstranění stavby - p. K.
5. *Městská policie*
 - 5.1 Dodatek č. 2 ke smlouvě o bezplatné výpůjčce automatického externího defibrilátoru vč. příslušenství
6. *Z odborů - odbor vnitřních věcí*

- 6.1 Veřejná zakázka malého rozsahu Mobilní klimatizace - vyhlášení
- 6.2 Servis a revize klimatizací na měú
- 7. *Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví*
- 7.1 Navýšení finanční částky na vzdělávací pobyt pro pěstouny
- 8. *Z odborů - odbor vedení města*
- 8.1 Zápis z 5. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život
- 9. *Dodatečně zařazené body programu*
- 9.1 Vysokotlaký čistič pro atletický ovál a OTS
- 9.2 Rozpočtové opatření č. 50 a změna rozpisu rozpočtu č. 34
- 9.3 Žádost o pronájem veřejného prostranství pro umístění pouťových atrakcí ve Sportparku Berounka (žadatel J. J.)
- 9.4 Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. xxx v Černošicích - smlouva o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací a úhradě nákladů s ní související
- 10. *Různé*
- 11. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 21. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/21/1/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 21. řádného jednání dne 8. 7. 2019 dle přílohy k tomuto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Žádost o vyjádření a vydání stanoviska k projektové dokumentaci „Optimalizace trati odb. Berouka (včetně) - Karlštějn (včetně)“

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Dne 6. 5. 2019 přišla na město Černošice žádost společnosti SUDOP PRAHA a.s, v zastoupení společnosti SŽDC s.o., o vydání vyjádření k akci „ Optimalizace trati odb. Berounka (včetně) – Karlštejn (včetně).

Žádost s projektovou dokumentací byla předána k projednání Komisi pro rekonstrukci železnice, jejichž stanovisko je přílohou tohoto usnesení. Zároveň jsme oslovili správce sítí ve vlastnictví města, aby se vyjádřili k navrhovanému záměru. Jejich vyjádření budou doručena později, a proto navrhujeme o podmínkách jednotlivých správců SŽDC informovat

samostatným stanoviskem.

Usnesení č. R/21/2/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost společnosti SUDOP PRAHA a.s., v zastoupení společnosti SŽDC s.o., ze dne 6. 5. 2019, o vydání vyjádření města Černošice k projektové dokumentaci „Optimalizace trati odb. Berounka (včetně) - Karlštějn (včetně)“, vypracované společností SUDOP PRAHA a.s., v dubnu 2019

II. schvaluje

stanovisko dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. odeslat žadateli stanovisko dle přílohy bodu II

Termín: 31.07.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Opatření pro zlepšení odvodu dešťových vod z oblasti Horky - dodatek č 1 ke smlouvě o dílo č. 186/2019

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva

Rada města svým usnesením č. R/13/3/2019 dne 15. 4. 2019 schválila uzavření smlouvy o dílo na realizaci opatření pro zlepšení odvodu dešťových vod z oblasti Horky.

Na základě připomínky pana Jandury byly požadované změny opatření konzultovány s projektantem a projektová dokumentace byla doplněna takto:

1. požadavek = přidání aco-drainu DN 400 do křižovatky Libušina - V Horce (nad křižovatkou, kde je dnes DN 200, ten pod křižovatkou zůstává tak, jak byl navrhován v původní verzi pd a tak jak je tedy naceněn). Přidává se tedy navíc nový DN 400 nad křižovatkou
2. požadavek = přidání obrubníků k žlabovkám – konzultováno ukončení a detailu betonové žlabovky u chodníku a projektantem navrženo řešení, při kterém bude společně se žlabovkou osazen obrubník (nášlap min. 30 mm), který bude tvořit bariéru pro vodu – ta bude tedy pokračovat žlabovkou po proudu. Oba prvky budou uloženy do betonu. Obrubník naváže na nezpevněnou plochu, která bude zeminou dosypána na úroveň obruby + zatravnění resp. bude řešeno dle aktuální situace lokálních dispozic

Proto byl osloven zhotovitel o nacenění požadovaných prací navíc. Zhotovitel předložil celkový nový rozpočet díla ve výši 1 461 604,- Kč bez DPH, což činí nárůst ceny díla o 231 676,- Kč bez DPH a současně požádal v souvislosti se změnou rozsahu díla o prodloužení termínu zhotovení do 30. 11. 2019 (původní termín do 31. 10. 2019) a úpravu platebních podmínek spočívajících v možnosti zaplacení zálohy na materiál ve výši poloviny smluvní částky do 10 dnů od uzavření dodatku č. 1. Po prozkoumání částek nového rozpočtu bylo konstatováno, že nové ceny u položek odpovídají ceně v místě obvyklé.

Na základě výše uvedených skutečností OISM navrhuje uzavřít se zhotovitelem Milan Hampl se sídlem Tyršova 241, Klatovy smluvní dodatek č. 1 s navýšením ceny o 231 676,- Kč bez DPH, úpravou platebních podmínek a změnou termínu dokončení do 30. 11. 2019

Finanční nároky	231 676 Kč,- bez DPH, 280 328,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, součástí bodu je ZRR č. 35, neboť finanční prostředky jsou alokovány v rezervě na níže uvedeném §

Usnesení č. R/21/3/2019**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

informace o změně rozsahu díla na základě připomínek občanů

II. souhlasí

s cenovou nabídkou = novým rozpočtem firmy Milana Hampla, IČO 61012432, Tyršova 241, Klatovy na realizaci požadovaných změn v rámci provádění opatření pro zlepšení dešťových vod z oblasti Horky, kterým se zvýší celková cena díla o 231 676,- Kč bez DPH, tj. 280 328 Kč vč.DPH (původní rozpočet 1 229 928,- Kč bez DPH, nový rozpočet 1 461 604,- Kč be DPH)

III. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo CES č.186/2019, kterým se mění cena díla a upravují platební podmínky dle přílohy 1 k tomuto usnesení a současně dochází k prodloužení termínu dokončení díla do 30. 11. 2019
2. změnu rozpisu rozpočtu č. 35 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis smluvního dodatku č. 1 dle přílohy č.1 k usnesení

Termín: 15.7.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat ZRR č. 35 do rozpočtu roku 2019

Termín: 26.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Silnice č. II/115 Černošice, rekonstrukce silnice - dodatek č.5 ke smlouvě o dílo č. 259/2017

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Dodatek č.5 ke Smlouvě o dílo na veřejnou zakázku s názvem: „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“.

Zhotovitel rekonstrukce silnice a dešťové kanalizace, společnost M-SILNICE a.s. předložila ke schválení návrh dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017, číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D3 na veřejnou zakázku s názvem: „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“.

Tento dodatek č. 5 tvoří změnový list ZBV9 odsouhlasený objednatelem č.1 Středočeským krajem.

Předmětem ZBV9 je koordinace dopravního opatření. Zhotovitel byl nucen zajistit nové zpracování DIO, které řeší objízdnou trasu pro nákladní dopravu mimo území městské části Praha – Radotín, na kterém došlo v průběhu realizace díla „II/115 Černošice, rekonstrukce silnice“ k uzavření silnice II/101. Tato silnice byla původně součástí objízdné trasy pro nákladní dopravu.

Dodatkem č. 5 se mění cena na základě předloženého změnového listu ZBV9 tak, že se navyšuje o 153.644,00 Kč bez DPH. **Na těchto nákladech se nepodílí město.**

Původní celková cena díla byla 56.451.206,52 Kč bez DPH dle smlouvy o dílo včetně dodatku č. 1, 2,3 a 4 . Nová cena díla činí 56.604.850,52 Kč bez DPH, 68.491.869,13 Kč s DPH.

Dále dodatek č. 5 řeší prodloužení termínu pro dokončení díla. Rozhodnutím MěÚ Černošice, odd. dopravy a správy komunikací byla zamítnuta žádost společnosti M-Silnice a.s. o povolení uzavírky silnice II/115 v termínu od 9.12.2018 do 31.3.2019 z důvodu zimní údržby. Společnost M-Silnice a.s. požádala KSÚS Středočeského kraje o prodloužení doby pro zhotovení díla o celkem 114 dnů, tj. do 11.10.2019. Zároveň se zhotovitel zavázal ke splnění požadavku

objednatele č. 2 (Město Černošice), že silnice bude uvedena do provozu nejpozději do 31.8.2019. Prodloužení doby má administrativní charakter (dokončení a předání).

Na výše uvedenou novou cenu díla a na změnu termínu dokončení realizace je třeba uzavřít dodatek č. 5 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1 : S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2. Dodatek č. 5 byl předložen objednatelem č. 1 Středočeským krajem ke schválení a podpisu všem zúčastněným smluvním stranám. Tento dodatek již usnesením schválila Rada Středočeského kraje dne 1.7.2019.

Přílohy :

- Změnový list ZBV 9
- návrh dodatku č. 5 ke Smlouvě o dílo číslo objednatele č. 1: S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č. 2: 259/2017, číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D3

Finanční nároky	ne
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/21/4/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zjištěné skutečnosti související s prováděním rekonstrukce komunikace II/115 Černošice

II. schvaluje

uzavření dodatku č.5 ke Smlouvě o dílo (CES č. 259/2017) číslo objednatele č. 1 : S-0877/DOP/2017, číslo objednatele č.2: 259/2017 a číslo zhotovitele: 25-SOD-2016-047-D2 mezi Středočeským krajem a Městem Černošice jako objednateli a zhotovitelem společností M-SILNICE a.s, IČO: 42196868 se sídlem: Pardubice, Husova 1697, PSČ: 530 03, (CES č. 259/2017), který nemá vliv na finanční plnění města

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem II

Termín: 31.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.4 Dodávka a montáž kuchyňských linek do budovy č.p. 259 Karlštejská, Černošice

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Dodávka a montáž kuchyňských linek do budovy čp. 259 Karlštejská Černošice

Součástí dodávky společnosti Metall Quatro spol. s r.o. dle uzavřené Smlouvy o dílo č. 532/2018 na akci Stavební úpravy a přístavba budovy čp. 259 Černošice – etapa dokončení stavby a venkovní úpravy areálu je i dodávka a montáž kuchyňských linek. V této SoD a smluvním rozpočtu je uvedeno celkem 10 ks kuchyňských linek za celkovou cenu 652.879,15 Kč bez DPH. Dle návrhu změnového listu č. 19 připravovaného dodatku č. 1 k SoD č. 538/2018 je již uvedeno 12 ks kuchyňských linek a tím i navýšení jejich ceny o 218.307,- Kč bez DPH. To je způsobeno tím, že projektant stavby do dokumentace pro výběr zhotovitele nezahrnul přesnou specifikaci kuchyňských linek dle projektu interiéru a ve dvou kuchyňkách ponechal jen přípravu rozvodů bez dodávky kuchyní. Celková navrhovaná cena Společnosti Metall Quatro za dodávku všech kuchyňských linek v požadovaném dekoru a materiálech vč. vestavěných spotřebičů dle projektu interiéru činí podle návrhu změnového listu 871.186,15 Kč bez DPH.

Protože se nám nabízená cena společnosti Metal Quatro nezdála přiměřená a současně jsme v nedávné době uzavřeli smlouvu na Vybavení interiéru nové budovy radnice

Černošice se společností INTERDEKOR HP s.r.o., která bude dodávat veškerý nábytek do budovy radnice, oslovili jsme tuto společnost s žádostí o předložení cenové nabídky na všechny kuchyňské linky vč. spotřebičů podle projektu interiéru. Společnost INTERDEKOR HP s. r. o. předložila požadovanou cenovou nabídku na dodávku a montáž 12 ks kuchyňských linek vč. vestavěných spotřebičů ve výši 769.731,00 Kč bez DPH. Nabídková cena se stejným rozsahem dodávky a montáže je tedy o 101.455,15 Kč bez DPH nižší než u společnosti Metal Quatro.

OISM proto navrhuje neakceptovat návrh změnového listu č. 19 společnosti Metal Quatro, zpracovat změnový list na odpočty všech kuchyněk a uzavřít smlouvu se společností INTERDEKOR HP s.r.o., se sídlem Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko, IČ 25367498 na dodávku a montáž 12 ks kuchyňských linek do nové budovy radnice dle jejich cenové nabídky z důvodu ekonomické výhodnosti. Svěření dodávky kuchyňských linek nábytkářské firmě bude výhodnější i vzhledem ke koordinaci s montáží ostatního nábytku a návaznosti na dokončování stavebních částí stavby. Z popisovaných důvodů navrhuje využít výjimečného ustanovení směrnice města o zadávání veřejných zakázek a zadat zakázku jednomu uchazeči.

Přílohy: - cenová nabídka firmy INTERDEKOR HP s.r.o. ve výši 769.731,- Kč bez DPH
- návrh smlouvy o dílo CES č. 380/2019

Finanční nároky	769 731,- Kč bez DPH, 931.374,60 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano, o tuto částku budou poníženy náklady na výstavbu radnice alokované na ORGu 776
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 6121, ORG 776

Usnesení č. R/21/5/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s cenovou nabídkou firmy INTERDEKOR HP s.r.o., IČ 25367498, se sídlem Těšínská 148/61, 735 42 Těrlicko, ve výši 931.374,60 Kč včetně DPH na provedení dodávky a montáže 12 ks kuchyňských linek včetně vestavěných spotřebičů do nové budovy č.p. 259 Karlštejnská, Černošice

II. schvaluje

- uzavření smlouvy o dílo CES č. 380/2019 s firmou INTERDEKOR na provedení dodávky a montáže 12 ks kuchyňských linek včetně vestavěných spotřebičů do nové budovy č.p. 259 Karlštejnská, Černošice
- výjimku z vnitřního předpisu č.5 o zadávání veřejných zakázek dle bodu 2.3.8 c) - podání pouze jedné nabídky

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

- uzavřít smlouvu o dílo dle bodu II 1

Termín: 19.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.5 Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES 367 /2019 pro stavbu " Černošice, veřejné osvětlení u nádraží Vrážská"

Předkladatel: Šárka Šůrová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ČEZ Distribuce se chystá zrušit vrchní vedení elektrické distribuční soustavy vč. sloupů ve Vrážské ulici, v úseku mezi ulicemi Komenského a Karlštejnská. Jakmile jsme se o této připravované stavbě

dozvěděli, nechali jsme na základě přijatého usnesení rady města zpracovat projektovou dokumentaci pro nové veřejné osvětlení v této části města namísto dosavadního, které ČEZ zruší. Zároveň jsme již v předstihu, při rekonstrukci silnice II/115 nechali uložit chráničky do silnice v místech, kde je zapotřebí vést kabelové vedení pro osvětlení umístěném na parkovišti před nádražím.

Vzhledem ke skutečnosti, že předmětná stavba zasahuje do pozemků silnice, které jsou ve vlastnictví příspěvkové organizace KSÚS (Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace), bylo potřeba pro vyřízení územního a stavebního řízení doložit stavebnímu úřadu mimo jiné i situaci se souhlasem příspěvkové organizace KSÚS. Dodání takto podepsané situace bylo podmíněno uzavřením Dohody k provedení stavby na cizím pozemku. Výše zmíněná dohoda však nenahrazuje samotnou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě, která je potřeba ze zákona pro uložení vedení v cizích pozemcích. Proto ji ke schválení radě města předkládáme nyní. Časová prodleva byla způsobena schvalovacím procesem Rady Středočeského kraje. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě je návrhem protistrany.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	1 550,- Kč bez DPH, 1 875,50 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, jedná se o budoucí smlouvu o VB, realizace připadá v úvahu v následujících letech v závislosti na zahájení stavby spol. ČEZ. Náklady na VB budou alokovány v rozpočtu po schvalování smlouvy o VB.
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 6121, ORG - doplnit

Usnesení č. R/21/6/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace týkající se uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě pro stavbu " Černošice, veřejné osvětlení u nádraží Vrážská "mezi městem Černošice a Středočeským krajem

II. schvaluje

uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě CES č. 367/2019 pro stavbu " Černošice, veřejné osvětlení u nádraží Vrážská " mezi městem Černošice a Středočeským krajem, zastoupeným příspěvkovou organizací KSÚS za jednorázovou úhradu nájemného ve výši 1550,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zrealizovat uzavření smlouvy CES 367 /2019 dle bodu II

Termín: 9.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 15km

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Dne 27. 6. 2019 byla městu doručena žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 15 km. Závod se pořádá již druhým rokem.

Start bude mít v Lipencích, dále povede přes Černošice – cyklostezkou A1 do Radotína zpět do Lipenců. V Černošicích na konci cyklostezky bude zřízena občerstvovací stanice č.2 a také zde proběhne předávka v rámci štafetového běhu 2x 7,5km, který je součástí závodu. Z tohoto důvodu požádal pořadatel i o souhlas se vjezdem jednoho osobního automobilu na cyklostezku v k.ú. Černošice, který by zavezl občerstvovací stanici zásobováním. Auto vjede na cyklostezku z k.ú. Radotín a zajede pouze k občerstvovací stanici.

Usnesení č. R/21/7/2019

Rada města Černošice

I. bere se souhlasem na vědomí

doručenou žádost o souhlas vlastníka pozemku s pořádáním běžeckého závodu RunX 15 km, který bude zčásti procházet přes cyklostezku A1 v k.ú. Černošice dne 28.7.2019 dle přílohy tohoto usnesení

II. souhlasí

s vjezdem na cyklostezku osobním automobilem za účelem zásobování občerstvovací stanice č.2, která se nachází na konci cyklostezky v k.ú. Černošice

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 15.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

2.7 Žádost o prodej částí pozemků parc.č. 6169/3 a parc.č. 1682/81 k.ú. Černošice, Slunečná ulice_Budoucí kupní smlouva č. 368/2019

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Z důvodu zvýšení bezpečnosti v ul. Slunečné byla požádána společnost ČEZ Distribuce, a.s. o přesun velké trafostanice PZ_3653 Černošice Vráž na jiné vhodnější místo, aby zde mohl být vybudován chodník pro pěší, který zde v současné době chybí. Společnost ČEZ Distribuce, a.s. navrhla jako jednu z variant možnost vybudování podzemní trafostanice. Vzhledem k tomu, že v okolí staré trafostanice nebyl nalezen žádný vhodný městský pozemek pro vybudování standardní menší trafostanice, jako je u ZŠ Černošice, uvítali jsme toto řešení jako ideální s tím, že nová podzemní trafostanice může být umístěna na ostrůvku na konci Slunečné ulice na částech pozemků parc.č. 6169/3 a parc.č. 1682/81.

Z výše uvedeného důvodu byl na úřední desce dne 17.6.2019 zveřejněn záměr prodeje částí pozemků parc.č. 6169/3 a parc.č. 1682/81 k.ú. Černošice ve Slunečné ulici. Termín pro podání nabídek uplynul dne 2.7.2019 v 11:00 hodin. Do této doby město Černošice obdrželo dne 25.6.2019 jednu nabídku, a to nabídku od společnosti ČEZ Distribuce, a.s., která reakcí na zveřejněný záměr potvrdila zájem o odkup částí předmětných pozemků.

Záměr prodeje a budoucí kupní smlouva bude následně předložena zastupitelstvu k odsouhlasení.

Usnesení č. R/21/8/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

1. doručenu žádost společnosti ČEZ Distribuce o prodej částí pozemků parc.č. 6169/3 a 1682/81 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice za účelem přemístění trafostanice TS Vráž PZ_3653
2. informaci o zveřejněném záměru prodeje částí pozemků parc. č. 6169/3 a parc. č. 1682/81 o předpokládané výměře cca 60 m² k.ú. Černošice, ulice Slunečná, který

byl zveřejněn na úřední desce a webových stránkách města Černošice od 17.6.2019 do 2.7.2019 dle přílohy tohoto usnesení

II. doporučuje zastupitelstvu města

projednat a schválit budoucí kupní smlouvu č. 368/2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Žádost o vyjádření města ke stavebním úpravám rekreační chaty č.e. xxx v osadě Zátoka radosti (žadatel pan S.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Stávající užitnou plochu chaty plánuje nový majitel zvětšit. Chatu by chtěl prodloužit o 2,4 m a vytvořit obytné podkroví. Regulativy ÚP platné pro oblast individuální rekreace budou dodrženy – zastavěnost pozemku bude 14,73 %, výška hřebene střechy 6,79 m. Pro stání automobilu jsou u vjezdu položeny plastové dílce. Na pozemku se nyní nachází přístřešek nebo kůlna, ta by měla být v souvislosti s přístavbou chaty odstraněna.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=534>

Vyjádření komise: Komise souhlasí s navrhovaným záměrem.

Usnesení č. R/21/9/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s přístavbou a nástavbou rekreační chaty č.e. xxx v osadě Zátoka radosti podle předložené dokumentace zpracované Ing. Janou Pavlíkovou, IČ 64698025, Ravennská 320, Praha 10, v dubnu 2019 pod podmínkou, že přístřešek (kůlna) v zadní části zahrady bude odstraněn

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 26.07.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Havárie vodovodní přípojky k RD č.p. xxx v Poštovní ulici

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V Poštovní ulici došlo za posledních 6 měsíců ke třem poruchám na veřejné části vodovodní přípojky k RD č.p. xxx. Při té poslední poruše bylo vzhledem ke stavu zbývajících potrubí, techniky vodovodů a kanalizací rozhodnuto o kompletní výměně vodovodního potrubí vč. nové navrtávky. Ukázalo se, že již není rentabilní nadále spojovat staré potrubí, když se na něm stalo několik poruch během krátké doby a je ho zapotřebí kompletně vyměnit. Za tímto účelem bylo nutné překopat celou Poštovní ulici, neboť vodovod vede na opačné straně ulice, než je předmětná nemovitost. Zemní práce pro město provádí řadu let p. Milan Hampl, dříve pracující pod firmou Rudolfa Kříže za výhodných cenových podmínek. Obrátili jsme se proto rovnou na něho s žádostí o odstranění havárie na základě jeho nabídkového rozpočtu, který je přílohou usnesení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	48 105,- Kč bez DPH, 58 207,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2310, pol. 5171

Usnesení č. R/21/10/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o havárii vodovodní přípojky k RD. č. p. xxx

II. souhlasí

s objednáním prací na odstranění havárie u firmy Milan Hampl, IČ.: 61012432 se sídlem Tyršova 241, 339 01 Klatovy, a to ve vyčíslené částce 48 105,- Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit objednání prací dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 15.07.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3. Z odborů - odbor technických služeb

3.1 Oprava sekačky Starjet

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Dne 21.5.2019 došlo při sekání trávy k zahoření sekacího ústrojí u sekačky Starjet. Oprava byla provedena autorizovaným servisem společnosti Agromak ND s.r.o. za celkovou senu 45.599,-Kč.

Zahoření bylo nahlášeno jako pojistná událost, věc je nyní v řešení.

Finanční nároky	45.599,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 5171

Usnesení č. R/21/11/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s proplacením faktury za opravu sekačky Starjet společností Agromak ND s.r.o., Lidická 155, 252 61 Jeneč, IČ 49824309 v celkové výši 45.599,-Kč

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

3.2 Nákup 20 ks kontejnerů na SKO

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: OTS předkládá radě města nabídku společnosti Rumpold-P s.r.o. na odprodej 20 ks 1 100 l kontejnerů na SKO chatařů za jednotkovou cenu 1.500,- Kč bez DPH. Celková cena bude 36.300,- Kč s DPH.

V rozpočtu pro rok 2019 bylo původně počítáno s nákupem nových kontejnerů za cca 8.000,- Kč/1 ks.

Nabídka společnosti Rumpold je tudíž výhodnější, kontejnery jsou v dobrém stavu.

Dosud byly tyto kontejnery v majetku společnosti Rumpold a město za ně platilo pronájem ve výši 3.630,- Kč s DPH měsíčně, tzn. 43.560,-Kč ročně.

Odkup kontejnerů do majetku města je pro město ekonomicky výhodnější.

Finanční nároky	36.300,- s DPH
-----------------	----------------

Kryto rozpočtem	NE – součástí usnesení je ZRR č. 36
Rozpočtová skladba	§ 3723, pol. 5137

Usnesení č. R/21/12/2019

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou firmy Rumpold-P s.r.o., provozovna Kamenné Žehrovice, Karlovarská 20273 01 Kamenné Žehrovice na odprodej 20 ks kontejnerů na SKO o objemu 1.100 l za celkovou cenu 36.300,-Kč

II. schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 36 dle přílohy tohoto usnesení

III. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. realizovat nákup kontejnerů dle bodu I. tohoto usnesení

Termín: 31.7.2019

2. Finančnímu odboru

1. realizovat ZRR č. 36 do rozpočtu

Termín: 17.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - úsek právní

4.1 Zápis MŠ Husova a školní jídelny do rejstříku škol a školských zařízení

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je na vědomí předkládána Žádost o zápis MŠ Husova a školní jídelny do rejstříku škol a školských zařízení podaná ke Krajskému úřadu Středočeského kraje, zároveň se jmenovanou žádostí byla podána také žádost o prominutí zmeškání lhůty. V přílohách usnesení jsou přiloženy všechny formuláře a dokumenty, které byly k žádosti přiloženy. Postup i obsah dokumentů byl konzultován s pracovníci krajského úřadu.

Maximální počet žáků je stanoven ve výši 72 žáků a odpovídá předpisům a technickým normám.

Ke konečnému zápisu MŠ Husova je dle sdělení krajského úřadu potřeba ještě dodat tyto dokumenty:

- 1) Doklad o užívacím právu k objektu - list vlastnictví
- 2) Kladné závazné stanovisko orgánu ochrany veřejného zdraví - hygiena
- 3) Stanovisko stavebního úřadu k užívání objektu - kolaudace

Jmenované dokumenty musí být dodány dle sdělení pracovnice krajského úřadu do 1.9.2019.

Usnesení č. R/21/13/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

že byla podána Žádost o zápis MŠ Husova a školní jídelny do rejstříku škol a školských zařízení s nejvyšším povoleným počtem 72 dětí, a to s účinností ode dne 1.9.2019

II. ukládá

1. starostovi

1. podat výše uvedenou žádost Krajskému úřadu Středočeského kraje a prostřednictvím ředitelky MŠ Husova p. Sitařové doplnit žádost o chybějící dokumenty uvedené v příloze tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Žaloba na město o odstranění stavby - p. K.

Předkladatel: Právní odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je na vědomí předkládána Žaloba na odstranění stavby, tj. kanalizačního sběrače na pozemcích p. K. (v oblasti betonárky). Žaloba je v příloze navrhovaného usnesení rady města.

Z opatrnosti PO navrhuje ve vyjádření města navrhnout zamítnutí žaloby a držet se toho, že bylo vydáno stavební povolení, stavba byla zkolaudována a o všech krocích a jednáních byl p. K. vyzoomován a obeslán (máme doručeny).

Usnesení č. R/21/14/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

že na město byla podána žaloba o odstranění stavby, která je přílohou tohoto usnesení

II. pověřuje

starostu, aby k žalobě podal vyjádření

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Městská policie

5.1 Dodatek č. 2 ke smlouvě o bezplatné výpůjčce automatického externího defibrilátoru vč. příslušenství

Předkladatel: Městská policie

Důvodová zpráva: Na základě nabídky Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, se sídlem Vančurova 1544, 272 01 Kladno, na prodloužení smlouvy o bezplatném zapůjčení automatického externího defibrilátoru včetně příslušenství, předkládáme ke schválení dodatek ke smlouvě o výpůjčce tohoto zařízení. Výpůjční doba je omezena na dobu 2 let. Uvedený defibrilátor je po dobu výpůjčky součástí vybavení služebního vozidla MP, které provádí hlídkovou službu v okolních obcích na základě uzavřených veřejnoprávních smluv.

Usnesení č. R/21/15/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

dodatek č. 2 ke smlouvě o výpůjčce automatického externího defibrilátoru včetně transportního obalu, jednoho setu defibrilačních elektrod, zdroje kyslíku a návodu na použití, a to na dobu 2 let od Zdravotnické záchranné služby Středočeského kraje, se sídlem Vančurova 1544, 272 01 Kladno, IČO 75030926

II. ukládá

1. Právnímu odboru

1. zajistit podpis dodatku

Termín: 9.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor vnitřních věcí

6.1 Veřejná zakázka malého rozsahu Mobilní klimatizace - vyhlášení

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Z důvodů vlny veder byl odbor vnitřních věcí požádán odbory vedení města, odborem informatiky, odborem živnostenský úřad a odborem životního prostředí o nákup mobilních klimatizací s průduchy skrze okenní tabule. Jde o kanceláře přepážkových pracovišť nebo o kanceláře vystavené přímému slunci bez možnosti řádného větrání, které jsou na budově Podskalská 19, Praha 2.

Odbor vnitřních věcí tak navrhl vypsát výběrové řízení v tomto rozsahu (viz přílohy usnesení).

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	max 145.042,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ne – bude provedeno ZRR podle vysoutěžené ceny
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5137, případně ORG

Usnesení č. R/21/16/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

1. vyhlášení veřejné zakázky malého rozsahu pod názvem "Mobilní klimatizace" pro pracoviště Podskalská 19, Praha 2
2. výzvu a zadávací dokumentaci včetně návrhu kupní smlouvy k veřejné zakázce "Mobilní klimatizace" dle příloh 1-4 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Magdaleně Košťákové, Právní odbor
 1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.7.2018

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Servis a revize klimatizací na MÚ

Předkladatel: Odbor vnitřních věcí

Důvodová zpráva: Odborem vnitřních věcí byl poptán pan Josef Císař, servisní technik klimatizací, na servis a revizi klimatizací, které se používají na městském úřadu v ulici Riegrova 1209 a mobilních klimatizací, které jsou používány na budově městského úřadu v ulici Podskalská 19, Praha 2. Nabídka od Josefa Císaře IČO: 70714762, Vrážská 1172/, 25228 Černošice, který provádí pravidelně servis těchto klimatizací, je v hodnotě 32.300 Kč bez DPH

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	32.300 Kč bez DPH není plátcem DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5171, případně ORG

Usnesení č. R/21/17/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

postup podle čl. 2.3.8 b) vnitřního předpisu č. 5 (směrnice města o zadávání veřejných zakázek)

II. souhlasí

s nabídkou od Josefa Císaře IČO: 70714762, Vrážská 1172, 25228 Černošice v hodnotě 32.300 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Odboru vnitřních věcí

1. odeslat objednávku panu Josefu Císaři IČO: 70714762, Vrážská 1172, 25228 Černošice v hodnotě 32.300 Kč bez DPH

Termín: 9.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Z odborů - odbor sociálních věcí a zdravotnictví

7.1 Navýšení finanční částky na vzdělávací pobyt pro pěstouny

Předkladatel: JUDr. Jana Horáková, Odbor sociálních věcí a zdravotnictví

Důvodová zpráva: Na 11. jednání Rady města Černošice dne 18. 3. 2019 byl schválen dodavatel pro konání vzdělávacího pobytu pro pěstouny, usnesení č. R/11/44/2019. Předkladatelem materiálu byla JUDr. Jana Horáková, odbor sociálních věcí a zdravotnictví, oddělení náhradní rodinné péče. Rovněž byly schváleny finanční nároky ve výši 49.360,- Kč včetně DPH. Vzhledem k tomu, že Wellness hotel Valnovka nám nabídl poslední volný pokoj v termínu pořádání vzdělávacího pobytu a další rodina pěstounů o pobyt projevila zájem, žádáme tímto Radu města Černošice o navýšení finančních nároků na částku 53.000,- Kč včetně DPH (tj. 45.050,- Kč + 15 % DPH ve výši 7.950,- Kč). Celý pobyt pěstounských rodin je hrazen ze státního příspěvku na výkon pěstounské péče.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	53.000,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 4339, pol. 5499

Usnesení č. R/21/18/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

navýšení finanční částky na vzdělávací pobyt pro pěstouny z důvodu navýšení počtu účastníků
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Z odborů - odbor vedení města

8.1 Zápis z 5. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život

Předkladatel: Odbor vedení města

Důvodová zpráva:

Komise pro spolkovou činnost a komunitní život předkládá RMČ na vědomí zápis ze svého 5. jednání.

Usnesení č. R/21/19/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis z 5. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život dle přílohy tohoto usnesení
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9. Dodatečně zařazené body programu

9.1 Vysokotlaký čistič pro atletický ovál a OTS

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Usnesením č. R/13/32/2018 přijatým na 13 schůzi rady města konané dne 23. 4. 2018 byl na návrh OŠKCR schválen výběr cenové nabídky společnosti SIGRA na dodávku benzínového vysokotlakého čističe pro údržbu atletického oválu i ostatních ploch ve městě. Do dnešního dne ale nedošlo k uzavření smlouvy vyplývající z předmětného rozhodnutí. Protože jsme převzali část agendy po OŠKCR, která se týká i správy sportoviště pod školou, pro které je vysokotlaký čistič primárně určený, spojili jsme se s vybranou firmou za účelem aktualizace cenové nabídky. Dosavadní nabídka měla platnost jen do 30. 4. 2019. Při tom jsme zjistili, že bude zapotřebí aktualizovat nejen návrh smlouvy, ale i celé usnesení. Byla totiž schválena smlouva s číslem, které patří jiné, již uzavřené smlouvě. Lhůta dodání se již také změnila, když k uzavření smlouvy dosud nedošlo, ale především neexistuje právní subjekt, s kterým bylo uzavření smlouvy schváleno. Vybraná firma se nejmenuje Siga cz, ale dle obchodního rejstříku je pod předmětným IČ zapsán František Sirotek. Zároveň se podařilo s vybranou firmou dojednat slevu z původní nabídky ve výši 4 600,- Kč. Celková cena nabízeného zboží nyní činí 52 000,- Kč bez DPH. Cena dle internetových stránek výrobce je 49 000,- bez DPH + 20 260,- Kč bez DPH za příslušenství. Nabízená cena je tedy o 17 260,- Kč nižší než cena nejlevnějšího výrobku dle srovnávače zboží.cz. Tuto cenu považujeme za velmi solidní.

Na základě shora uvedených důvodů navrhuje dříve přijaté usnesení revokovat a přijmout usnesení nové, kterým bude vybrán předmětný dodavatel na základě aktualizované cenové nabídky. Předmětem cenové nabídky je dodávka profesionálního vysokotlakého čističe pro atletický ovál a OTS, který bude využíván atletickým oddílem při údržbě oválu jak na tartanu s nízkotlakou tryskou, tak technickými službami. Byly předloženy tyto cenové nabídky:

	firma	Cena bez DPH
1.	František Sirotek, Nenačovice 1, Beroun	52 000,-
2.	ECOSERVIS, Toužimská 720, Praha 9	62 560,-
3.	NILFISK, s. r. o., Praha 9 (neobsahuje příslušenství v hodnotě min. 12 tis.)	51 999,-

Usnesení č. R/21/20/2019

Rada města Černošice

I. revokuje

usnesení č. R/13/32/2018 ze dne 23. 4. 2018

II. souhlasí

s výběrem nejvýhodnější nabídky firmy František Sirotek, IČ.: 61851728 se sídlem Nenačovice 1, 266 01, Beroun na dodávku benzínového vysokotlakého čističe typu "Pulitecno Blotz 150 -150 bar/14 l" vč. VTL hadice 60 m, NTL hadice 60 m a navíjecího bubnu na kolečkách za celkovou částku 52 000,- Kč bez DPH

III. schvaluje

1. kupní smlouvu CES č.191/2019 s firmou František Sirotek, IČO 61851728 se sídlem Nenačovice 1, 266 01 Beroun dle přílohy usnesení č. 1 k tomuto usnesení
2. změnu rozpočtu č. 24 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit podpis kupní smlouvy dle bodu III

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.2 Rozpočtové opatření č. 50 a změna rozpisu rozpočtu č. 34

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva:

Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 50 obsahující následující změnu:

Změna č. 91 – TS – zapojení přeplatku vyúčtovaných záloh na elektrickou energii (za areál Sportparku Berounka) do rozpočtu – 44.000,- Kč.

Změna č. 92 – Hasiči – zapojení úhrad pojišťovny – náhrady za zásahy jednotky při dopravních nehodách 2019 dle informací HZS Středočeského kraje na novou výstroj jednotky – 33.600,- Kč

Dále je Radě města předložena změna rozpisu rozpočtu č. 34 obsahující následující změny:

Změna č. 91 – OISM – akce: projekt bezbariérového řešení ZŠ - schodolez, přesun mezi investičními položkami, tj. nemění se podstata výdaje. Jedná se o dodatečné schválení radou, úhrada dříve splatné faktury, použití dotačních finančních prostředků – 88.075,90 Kč.

Změna č. 94 – Stavební úřad – objednávka právních služeb u právní kanceláře Havel & Partners ve věci odstranění stavby betonárny, přesun mezi položkami dle usnesení rady R/20/29/2019 ze dne 24. 6. 2019 – 39.450,- Kč.

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 44.000,- Kč, saldo rozpočtu se nemění.

Usnesení č. R/21/21/2019

Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 50 dle přílohy č. 1 a změnu rozpisu rozpočtu č. 34 dle přílohy č. 2

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 50 a změnu rozpisu rozpočtu č. 34 do rozpočtu 2019

Termín: 19.7. 2019

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 50 v souladu se zákonem

Termín: 7.8.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.3 Žádost o pronájem veřejného prostranství pro umístění pouťových atrakcí ve Sportparku Berounka (žadatel J.J.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva:

Pan J.J. požádal v souvislosti s Mariánskou poutí o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka za účelem umístění pouťových atrakcí, a to od 13. do 19. srpna 2019. Město zveřejnilo záměr výpůjčky pozemků, pan J. potvrdil svůj záměr pozemky využít. Navrhujeme, aby žadatel uhradil poplatek za užívání veřejného prostranství podle vyhlášky města – týdenní sazba činí 3.600,- Kč. S žadatelem bude uzavřena smlouva o výpůjčce pozemků ve vlastnictví města, ve které jsou stanoveny podmínky pro jejich užívání. Bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude zaznamenán stav prostranství ke dni převzetí a stav vodoměru. Odbor technických služeb přistaví na místo na náklady žadatele kontejner na směsný komunální odpad. Za účelem zajištění čistoty a pořádku na prostranství se žadatel zaváže zaplatit městu vratnou zálohu ve výši 10.000 Kč.

Text smlouvy byl použit vzorový z databáze smluv.

Usnesení č. R/21/22/2019

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

žádost pana Jana Janečka, IČ 16482867, Karafiátová 16, 106 00 Praha 10, o pronájem veřejného prostranství ve Sportparku Berounka pro umístění pouťových atrakcí od 13.8. do 19.8.2019 při příležitosti Mariánské pouti

II. souhlasí

s poskytnutím veřejného prostranství dle bodu 1 za poplatek 7.200,- Kč

III. schvaluje

uzavření smlouvy o výpůjčce Sportparku Berounka (CES 322/2019) mezi městem Černošice a panem Janem Janečkem, IČ 16482867, Karafiátová 16, 106 00 Praha 10, dle přílohy č.1 k tomuto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 19.7.2019

2. zajistit uzavření smlouvy dle bodu III. tohoto usnesení

Termín: 12.8.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

9.4 Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. 259 v Černošicích - smlouva o realizaci přeložky sítě elektronických komunikací a úhradě nákladů s ní související

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V souvislosti s časovým posunem provádění stavby „Stavební úpravy a přístavba budovy č.p. 259 v Černošicích“ bylo třeba aktualizovat stanovisko vlastníka elektronických komunikací, společnosti CETIN a.s.. Zároveň bylo třeba v souladu se Zákonem o elektronických komunikací znovu projednat uzavření smlouvy o realizaci překládky sítě elektronických komunikací. Na základě aktualizovaného vyjádření provozovatele elektronických komunikací č.612116/19 ze dne 24. 4. 2019 byla zpracována nová projektová dokumentace, která řeší nové umístění skříně. Rozvaděč bude umístěn v novém zděném sloupku v ul. Riegrova. Stávající odchozí kabely budou nastaveny totožnými kabely, každý v délce 65 m. Již před 4 lety byla na předmětné práce vystavena objednávka, ale akce se dosud kvůli časovému posunu výstavby nemohla uskutečnit.

Městský úřad Černošice, Odbor stavební úřad vydal dne 26. 6. 2019 územní souhlas pro provedení výše uvedené stavby. Společnost CETIN a.s. na základě toho předložila aktualizovanou smlouvu o realizaci překládky sítě elektronických komunikací a úhradě nákladů ve výši 291.997,- Kč bez DPH, jejímž předmětem je úprava práv a povinností spojených s provedením překládky kabelů a rozvaděče CERS590 SR25 do zděného pilíře v ul. Riegrova. Z tohoto důvodu OISM předkládá ke schválení výše uvedenou smlouvu. Předložená smlouva je vzorem protistrany společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s., se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 a kontrolovali jí naši právníci.

Přílohy:

- smlouva o realizaci překládky sítě elektronických komunikací č. VPI/PH/2019/111 (CES č. 387/2019) a úhradě nákladů s ní souvisejících

Finanční nároky	291.997,- Kč bez DPH, 353.316, 40 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je rozpočtové opatření, kterým se převádí finanční prostředky na tuto akci ze všeobecné rezervy

Usnesení č. R/21/23/2019**Rada města Černošice****I. bere na vědomí**

nutnost provedení překládky sítě elektronických komunikací v souvislosti s řešením venkovních úprav u budovy č.p. 259

II. schvaluje

1. návrh a znění smlouvy (CES č.387/2019) o realizaci překládky sítě elektronických komunikací a úhradě předpokládaných nákladů ve výši 291.997,- Kč bez DPH, společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a.s. IČ 04084063, se sídlem Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 51 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

III. ukládá**1. Odboru investic a správy majetku**

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu II

Termín: 27.7.2019

2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření dle bodu II.2 do rozpočtu roku 2019

Termín: 22.7.2019

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

10. Různé**11. Závěr****Závěr:**

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Jan Fara, Ph.D.