

# ZÁPIS

## **z 23. jednání Rady města Černošice ze dne 18. 9. 2023**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek (*od bodu 3.1.*), PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl

**Hosté:** tajemník MěÚ,

**Omluveni:** Ing. Milena Paříková

**Nepřítomni:**

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Tomáš Kratochvíl

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
- 1.1 Schválení programu 23. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Studie prostor před železniční zastávkou Černošice – Mokropsy
- 2.2 Žádost o vyjádření města k rekonstrukci úseků komunikace II/115 (DUSP)
- 2.3 Oprava povrchů komunikací strojně položeným asfaltovým recyklátem včetně postřiku (2.etapa) - dodatek č. 1 k SoD
- 2.4 Pracoviště Dolní Břežany - smlouva o smlouvě budoucí nájemní
- 2.5 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xxxx v Jahodové ulici (žadatel pan N.)
- 2.6 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám garáže na pozemku parc.č. xxx ve Střední ulici (žadatel pan K.)
- 2.7 Výměna poškozeného stožáru a svítidla na náměstí v Centru Vráž po dopravní nehodě
- 2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování vjezdu na pozemek parc.č. xxx v Akátové ulici podle upraveného návrhu (žadatel pan M.)
- 2.9 Výsadby v lokalitě Na Vysoké - cesta pro pěší a pro techniku údržby
3. *Z odborů - odbor vedení města*
- 3.1 Zápis z jednání Sociální komise ze dne 11. 9. 2023
- 3.2 Nový Organizační řád účinný od 1. 10. 2023
- 3.3 Výjezdní zasedání MěÚ Černošice 2023
4. *Z odborů - právní odbor*
- 4.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 315/2023 o poskytnutí nadačního příspěvku na nákup herních prvků na pláž v Mokropsích
- 4.2 Vnitřní předpis č. 18 (o poskytování informací) - novelizace
5. *Finanční odbor*
- 5.1 Rozpočtové opatření č. 55
6. *Z odborů - odbor informatiky*

- 6.1 Implementační analýza integrace pro systém FVS společnosti GB Soft
- 7. *Dodatečně zařazené body programu*
- 7.1 Likvidace odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice - zahájení zadávacího řízení
- 7.2 Změna rozpisu rozpočtu č. 30
- 7.3 Souhlas zřizovatele s přijetím daru
- 8. *Závěr*

## Zahájení:

### K jednotlivým bodům programu:

#### 1. Zahájení

##### 1.1 Schválení programu 23. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

#### Usnesení č. R/23/1/2023

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

program svého 23. jednání dne 18. 9. 2023 dle přílohy k tomuto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

##### 2.1 Studie prostor před železniční zastávkou Černošice – Mokropsy

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Radní Mgr. Šimon Hradilek dojednal s Ing. Arch. Františkem Štáfkem další spolupráci týkající se přednádražního prostoru vlakové zastávky Černošice Mokropsy. Předmětem nabízené spolupráce s arch. Štáfkem je zpracování koncepční studie vize přeměny prostoru v souvislosti s plánovanou rekonstrukcí žel. trati. Studii odsouhlasila rada města na svém jednání v březnu t.r. (R/9/3/2023), smlouva o dílo se zhotovitelem však nebyla uzavřena.

Předkládáme upravenou cenovou nabídku, která zahrnuje:

1) Zajištění dendrologického průzkumu a shromáždění základních podkladů

Jedná se o zaměření výškopisu a polohopisu, shromáždění existence a zákres sítí a IG/HG průzkum pro vsakování. Dále bude na základě zaměření zajištěn dendrologický průzkum specialisty na krajinářské řešení.

2) Koncepční studie předprostor zastávky

Studie naváže na Územní studii veřejných prostranství a rozpracuje ideové řešení pro projekt Optimalizace železničního koridoru z let 2019 – 2022 do plnohodnotného koncepčního návrhu se zapojením specialistů zejména krajinářských úprav a dopravy.

Na základě cenové nabídky Ing. arch. Františka Štáfka ze společnosti sum.architekti z července 2023 jsme připravili návrh smlouvy o dílo, který je přílohou usnesení.

ří nároky	272.470,- Kč bez DPH, 329.688,- Kč s DPH
rozpočetem	nikoli v plné výši – část financí byla převedena již březnu na základě RO č. 15, na doplnění částky je připraveno RO č. 56, nabídka byla předložena v průběhu roku, s náklady tedy nebylo možné počítat v rozpočtu, je nutné rozpočtové opatření ze všeobecné rezervy
řtová skladba	§ 2242, pol. 6121, ORG 1159

## Usnesení č. R/23/2/2023

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

1. smlouvu o dílo CES 118/2023 mezi městem Černošice a společností sum.architekti, IČ: 45737622, sídlem Nikoly Tesly 11, 160 00 Praha 6 na zpracování studie "Předprostory železniční zastávky Černošice - Mokropsy s parkovištěm P+R" vč. dendrologie za 272.470,- Kč bez DPH dle přílohy k tomuto usnesení
2. rozpočtové opatření č. 56 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy CES 118/2023 dle bodu I

Termín: 16.10.2023

##### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 56 do rozpočtu roku 2023

Termín: 29.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.2 Žádost o vyjádření města k rekonstrukci úseků komunikace II/115 (DUSP)

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Projektant zasílá ke schválení dokumentaci pro územní a stavební řízení k rekonstrukci dvou úseků krajské komunikace II. třídy vedoucí územím Černošic. Tyto úseky navazují na části rekonstruované v minulých letech. 1. úsek vede od hranice Prahy za radotínským žel. přejezdem a končí u žel. přejezdu u černošického nádraží, 2. úsek začíná u mostu přes Klůček a pokračuje do Letů (zde je území Černošic dotčeno jen v malé míře). Investorem rekonstrukce bude Středočeský kraj, město při této příležitosti na své náklady vymění vodovod a vybuduje nové veřejné osvětlení v části Radotínské ulice. Město požadovalo mj. odvodnit křižovatku Radotínská x U vodárny před pneuservisem – situace nové dešťové kanalizace je přílohou č. 9. **Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s projektem rekonstrukce silnice.

## Usnesení č. R/23/3/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s rekonstrukcí komunikace II/115, která bude probíhat v k.ú. Černošice ve dvou úsecích: 1. úsek od hranice Prahy k žel. Přejezdu u žel. zastávky Černošice, 2. úsek od Klučku směrem do Letů, a to podle předložené dokumentace vypracované společností Mott MacDonald CZ, s.r.o., Národní 984/15, Praha 1, v srpnu 2022

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.3 Oprava povrchů komunikací strojně položeným asfaltovým recyklátem včetně postřiku (2.etapa) - dodatek č. 1 k SoD

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Oprava nezpevněných komunikací asfaltovým recyklátem – dodatek č.1 ke smlouvě o dílo č. 529/2023

Při projednávání a schvalování rozsahu smlouvy o dílo (další etapa opravy komunikací

asfaltovým recyklátem ) na jednání rady města dne 4 .9. 2023 bylo dohodnuto snížení původního rozsahu komunikací a zároveň byla navržena nově úprava recyklátem v těchto komunikacích:

- ulice V Topolích, délka 236 m
- ulice Bezručova (úsek Havlíčkova - Tyršova), délka 63 m
- Majakovského (úsek Havlíčkova – Tyršova), délka 75 m
- Tyršova (úsek Majakovského – Bezručova), 62 m

Rozsah přibližně odpovídá zbývajícím množství nadrceného asfaltového recyklátu uloženého na deponii u ČOV.

Na tento požadovaný objem stavebních úprav komunikací byla oslovena společnost SWIETELSKY stavební,s.r.o., která již požadovanou úpravu v Černošcích provádí. Cena těchto prací dle jejich cenové nabídky činí 486 632,50 Kč bez DPH a 588 825,33 Kč včetně DPH. V cenové nabídce jsou použity stejné jednotkové ceny jako v uzavřené smlouvě o dílo č. 529/2023.

Pro realizaci opravy těchto komunikací je nutné se společností Swietelsky stavební,s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ 48035599 uzavřít ke stávající smlouvě č. 529/2023 smluvní dodatek č.1.

Přílohy: - cenová nabídka Swietelsky stavební s.r.o. ve výši 486 632,50 Kč bez DPH

- návrh smluvního dodatku CES č.529/1/2023 se společností Swietelsky stavební s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ 48035599
- schematické vyznačení řešených ulic

Finanční nároky	486 632,50 Kč bez DPH, 588 825,33 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ano, částečně; současně je zpracováno ZRR č. 29 (z uvolněných prostředků na rekonstrukce komunikací Akátová a Javorová)
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

## Usnesení č. R/23/4/2023

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

potřebu opravy povrchů uvedených úseků komunikací

#### II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED IČ:48035599, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, na provedení opravy povrchů komunikací V Topolích, Bezručova, Majakovského a Tyršova včetně postřiku výškové úpravy uličních znaků za celkovou cenu 486 632,50 Kč bez DPH

#### III. schvaluje

1. uzavření dodatku č. 1 smlouvy o dílo (CES 529//1/2023) mezi městem Černošice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED IČ:48035599, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
2. ZRR č. 29 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

#### IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku  
zajistit uzavření smluvního dodatku č. 1 dle bodu III

Termín: 29.9.2023

2. Finančnímu odboru  
zpracovat ZRR č. 29 do rozpočtu 2023

Termín: 25.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.4 Pracoviště Dolní Břežany - smlouva o smlouvě budoucí nájemní

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku, Mgr. Radek Haugvic, vedoucí správního odboru

**Důvodová zpráva:** Radě města se předkládá k odsouhlasení Smlouva o smlouvě budoucí nájemní, a to prostoru ve vznikající novostavbě v obci Dolní Břežany, který by měl fungovat jako detašované pracoviště Městského úřadu Černošice.

Primárním důvodem pro předložení této smlouvy je skutečnost, že nynější prostory využívané pro potřeby Městského úřadu Černošice, primárně pro výkon přenesené působnosti, jsou kapacitně nedostačující pro zvyšující se počet zaměstnanců. Kancelářské prostory v budově MPSV v Podskalské ulici v Praze 2 již nedostačují pro usazení veškerých pracovníků. Předkládaný záměr nájmu má zajistit takové navýšení kancelářských prostor, aby bylo možné pro všechny zaměstnance zajistit adekvátní pracovní podmínky.

V případě předkládaného záměru je cílem vytvořit takové pracoviště, které by svou činností pokrylo náklady na provoz, aby bylo možné i nadále při jednáních se státními institucemi argumentovat, že bezplatné užívání prostor v Praze je nezbytné pro zachování bezproblémového výkonu přenesené působnosti vůči všem obyvatelům správního obvodu ORP Černošice. Prostor, který má být pronajat, má mít takovou kapacitu, která reflektuje postupné navýšení pracovníků v několika uplynulých letech, k níž dochází v důsledku navýšování správních činností napříč přenesenou působností. Je možné zde zmínit především narůstající objem práce Odboru přestupků spojený s úsekovým měřením, vážením vozidel, jakož i přidělovanou kompetencí projednávat obecné přestupky z jiných obcí, také ale souvisejících činností jako je vymáhání nezaplacených pokut.

Předkládaný záměr je koncipován takovým způsobem, aby umožnil širší využití pro potřeby úřadu. Lze zmínit například vhodnost pro tvorbu IT infrastruktury v souladu s požadavky nařízení NIS2. Dále jsou zohledněny zkušenosti z otevření nejběžnějších služeb pro veřejnost v radnici, tedy agendy občanských průkazů, cestovních dokladů, řidičských průkazů a evidence vozidel. Tímto zohledněním je myšlena snaha přesunout část pracovníků uvedených agend z Podskalské blíže klientům z jižní části správního obvodu, a tím v Podskalské uvolnit některé prostory pro stávající zaměstnance. Jak se ukázalo v radnici města Černošice, tak veřejnost má velký zájem na využití uvedených agend, má-li je blíže. Přiblížení ke klientům má vést k vyššímu množství odbavených klientů a tedy vybrání více správních poplatků, stejně jako vyššímu příspěvku na výkon státní správy u agend financovaných tzv. výkonnostním systémem.

Vhodnost vytvoření detašovaného pracoviště je vnímána i z hlediska situace na trhu práce, kdy má úřad dlouhodobě problém sehnat pracovníky a lze očekávat, že prostorem mimo území hlavního města dojde k oslovení jiné skupiny potencialních uchazečů o zaměstnání.

Výše nájmu, jak je radě města předkládána, je výhodná, při srovnání výše nájmu na Praze západ, stejně jako v přílehlém okolí objektu, který by měl být pronajat, je cena za m<sup>2</sup> nižší než 75 % ceny obvyklé. Pronajímaný prostor má zajistit kancelářské prostory pro 25 zaměstnanců. Předkládaný návrh je dlouhodobý, a to na období 10 let, aby zajistil stabilitu. Zároveň je počítáno se situací, za které může město nájem ukončit, když by například došlo ke zrušení správního obvodu ORP Černošice nebo přesunu velké části agend na jiné subjekty.

### **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	55 000,- Kč bez DPH, 66 550,- s DPH od doby pronájmu prostor (nejdříve 1/2 roku 2024 a nejpozději na konci roku 2024)
Kryto rozpočtem	ano – v rozpočtu 2024
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000 prosím FO o doplnění

## Usnesení č. R/23/5/2023

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informace o možnostech pronájmu nově vznikajících prostor v areálu STK Dolní Břežany

#### II. souhlasí

s uzavřením smlouvy o smlouvě budoucí nájemní č. CES 554/2023 se společností Automobile Centre STK s.r.o., IČ: 24816671, se sídlem Krhanická 719/25, PSČ 142 00 Praha 4 - Kamýk, na budoucí pronájem prostorů ve 2. NP. stavby "Stanice technické kontroly vč. doplňkových staveb" na pozemku parc. č. 241/130, k.ú. Dolní Břežany, o celkové výměře 365 m<sup>2</sup> za cenu 55 000,- Kč bez DPH měsíčně na dobu určitou - 10 let dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

#### III. ukládá

##### 1. Mgr. Filipu Kořínkovi, starostovi

1. předložit návrh smlouvy zastupitelstvu města

Termín: 3.10.2023

2. podepsat smlouvu poté, co bude zastupitelstvem schválena, nebo vzata se souhlasem na vědomí

Termín: 31.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.5 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemku parc.č. xxx v Jahodové ulici (žadatel pan N.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Navržená novostavba rodinného domu je přízemní nepodsklepenou budovou s valbovou střechou o půdorysu písmene L. V domě bude jedna bytová jednotka. Zastavěnost domem bude 16,81 %, jeho výška 5,4 m. Vjezd je navržen z Jahodové ulice, za ním parkovací plocha pro dva automobily. Přípojky inženýrských sítí jsou na pozemek již přivedeny. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1067> **Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s projektem novostavby RD.

## Usnesení č. R/23/6/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemku parc.č. xxxx v Jahodové ulici podle předložené dokumentace zpracované společností Atribut Solutions, s.r.o., IČ 06305555, Milady Horákové 116, Praha 6, v červnu 2023
2. s dopravním napojením pozemku na komunikaci v Jahodové ulici
3. s ev. vybudováním zpevněné plochy vjezdu na pozemek stavebníka na pozemku města parc.č. xxx pod podmínkou, že bude ze zatravnovací dlažby s min. 30% podílem zatravnění

#### II. požaduje

1. aby před podáním žádosti o povolení stavby stavebnímu úřadu uzavřel stavebník s městem smlouvu CES 548/2023 o poskytnutí příspěvku 60.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, protože v novostavbě vznikne nová bytová jednotka,
2. aby po dokončení stavebních prací byl povrch veřejného prostranství uveden do původního stavu a ev. poničené travnaté plochy byly znovu zatravněny

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2023

## 2. zajistit uzavření smlouvy CES 548/2023

Termín: 30.6.2024

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.6 Žádost o vyjádření města k přístavbě, nástavbě a stavebním úpravám garáže na pozemku parc.č. xxx ve Střední ulici (žadatel pan K.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Záměrem stavebníka je prodloužit a zvýšit stávající garáž. Původně i nově bude pro jeden osobní automobil, nově bude vjezd z ulice (původně ze strany). Voda ze střechy bude sváděna do jímky. Před novým vjezdem do garáže je sklopený chodníkový obrubník. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1066>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s navrženými úpravami garáže.

#### Usnesení č. R/23/7/2023

##### Rada města Černošice

###### I. souhlasí

1. s přístavbou, nástavbou a stavebními úpravami garáže na pozemku parc.č. xxx ve Střední ulici podle předložené dokumentace vypracované Ing. Václavem Novotným, IČ 14764148, U stadionu 70, Beroun, v srpnu 2023
2. s dopravním napojením garáže novým vjezdem na komunikaci ve Střední ulici

###### II. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 2.7 Výměna poškozeného stožáru a svítidla na náměstí v Centru Vráž po dopravní nehodě

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Dne 21.8.2023 porazil řidič při zásobování kavárny svým nákladním vozidlem lampu veřejného osvětlení na náměstí Centra Vráž. Vyrozumění o této události zaslala PČR. Nyní je nezbytné zajistit výměnu poškozeného sloupku a svítidla a provést s tím související práce vč. nového základu a opravy kabelového napojení. Požádali jsme proto stávajícího provozovatele VO společnost ELEKTROŠTIKA o zpracování cenové nabídky pro zajištění potřebné opravy.

Cena za výměnu sloupku se svítidlem a souvisejících prací je 95.260,- Kč bez DPH – výše ceny odpovídá tomu, že se jedná o atypické osvětlení. To dosavadní se navíc nevyrábí, ale podařilo se najít jeho adekvátní modernější náhradu v LED provedení. Náklady na opravu budou vymáhány po viníkovi nehody, který je znám prostřednictvím pojišťovny, s kterou jsme tuto záležitost předjednali.

Finanční nároky	95.260,- Kč bez DPH, 115.265,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ne, součástí je ZRR, kterým se převádí část nedočerpaných p investice a materiál na položku oprav
Rozpočtová skladba	§ 3631, pol. 5171

#### Usnesení č. R/23/8/2023

##### Rada města Černošice

###### I. bere na vědomí

informace k nezbytné opravě poškozeného stožáru VO CE01145 na náměstí Centra Vráž po dopravní nehodě

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti ELEKTROŠTIKA, s.r.o., U družstva Ideál 1283/13, 140 00 Praha 4 k provedení výměny poškozeného stožáru se svítidlem CE 01145 a s tím souvisejících prací způsobených nabouráním automobilu, za celkovou cenu 115.265,- Kč vč. DPH dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

III. schvaluje

ZRR č. 28 dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. vystavit objednávku na práce uvedené v bodě II

Termín: 29.9.2023

2. uplatnit pojistné plnění u pojišťovny

Termín: 3.10.2023

2. Finančnímu odboru

1. realizovat ZRR č. 28 dle bodu III

Termín: 29.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování vjezdu na pozemek parc.č. xxx v Akátové ulici podle upraveného návrhu (žadatel pan M.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** V souvislosti s připravovanou rekonstrukcí povrchu komunikace v Akátové ulici požádal majitel přilehlého pozemku o souhlas s vjezdem na něj – na pozemku plánuje v budoucnu výstavbu rodinného domu. Dokumentace vjezdu byla doplněna na základě připomínek města z června t.r. (rozhledové poměry, odvodnění).

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1047>

**Usnesení č. R/23/9/2023**

**Rada města Černošice**

I. revokuje

usnesení č. R/1/27/2022 ze 7. 11. 2022 a usnesení č. R/17/33/2023 z 19.6.2023

II. souhlasí

1. s vybudováním vjezdu na pozemek parc.č. 3752/1 v Akátové ulici podle předložené doplněné dokumentace vypracované společností Atelier Civilista, s.r.o., IČ 03776841, Průchodní 346, Kladno, v srpnu 2023
2. s vybudováním zpevněné plochy na pozemku města parc.č. 3755/4 pro vjezd na pozemek žadatele podle předložené situace

III. upozorňuje

že umístění dopravního zrcadla naproti vjezdu, dle návrhu žadatele, je nutné projednat s Policií ČR a silničním správním úřadem

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 29.9.2023

nepřijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0



## 2.9 Výsadby v lokalitě Na Vysoké - cesta pro pěší a pro techniku údržby

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku, Ing. Milena Paříková, radní  
**Důvodová zpráva:** Na základě smlouvy CES 503/2022 byla zpracována projektová dokumentace terénní úpravy pro zadržování vody a výsadby zeleně v lokalitě „Na Vysoké“ (v některých případech označováno „U Dubu“). Na základě projektové dokumentace bylo provedeno geodetické zaměření a řešení druhů pozemků tak, aby byla výsadba možná a zajištění dalších stanovisek dotčených orgánů. Dále probíhá příprava rozpočtu. Na základě těchto dokumentů bylo požádáno o dotaci v rámci výzvy č. 1 Agentury ochrany a přírody krajiny ČR v rámci Operačního programu Životní prostředí 2021 – 2027. Dotaci na provedení výsadby město obdrželo. Dotace se však nevztahuje na realizaci cesty pro pěší a techniku údržby, která je pro zajištění udržitelnosti výsadby nezbytná a musí jí tak realizovat město na vlastní náklady. Po konzultaci s odborníky se jeví jako nejlepší varianta z hlediska požadavků a ceny a také náročnosti na realizaci tzv. štěrkový trávník. Je to plocha založená v mocnosti vegetační vrstvy 15 cm. Kdy z 80 % převládá ostrohranný štěrk frakce 16/32 mm. Z hlediska šíře se zdá jako dostačující rozměr 2,5 m. Cesta se bude vinout celou parcelou od směru skládky ke školce. Celková plocha cesty je navržena na 1100 m<sup>2</sup>. Takto založený „trávník“, má výborné zasakovací vlastnosti a z hlediska pevnosti zvládne i pojezd osobních automobilů.

Od tohoto řešení si slibujeme:

Snadnou údržbu- z hlediska zatížitelnosti a složení travní směsi udává studie o štěrkových trávních intenzitu seče 3-4 x ročně dle zatížení. Čím větší sešlap, tím nižší množství opakování sečí

Cestu bez bahna a vyježděných kolejí v mokřém období a bez prachu v suchém období

Cenu za m<sup>2</sup> okolo 320 Kč

V rámci výsadeb velkou estetickou hodnotu v podobě travnaté plochy

Nezhoršování oteplování lokálního mikroklimatu a to díky ploše, která se nepřehřívá na nepříjemné teploty jako třeba asfalt, nebo beton, či jiné nezelené plochy

Nezhoršování situace s přívalovými dešti, kdy taková plocha dovede jímat vodu jako trávník

Pro realizaci tzv. štěrkového trávníku byly osloveny 2 dodavatelé, kteří se na tuto formu úprav terénu specializují, a to firma Estruktura, s. r. o. a Stavitelství Kymla, s. r. o. Společnost Estruktura podala cenovou nabídku ve výši 405 784,- Kč bez DPH. Nejvýhodnější cenovou nabídku podala společnost Stavitelství Kymla, s. r. o., IČ: 26757486 se sídlem, Křemencova 182, Praha 1.

Navrhujeme s touto společností uzavřít smlouvu o dílo.

S náklady na realizaci stavby nebylo počítáno v příslušné kapitole, jejímž správcem jsou technické služby. Součástí materiálu je tedy rozpočtové opatření, kterým se převádí potřebné finanční prostředky.

Finanční nároky	380 095,20,- Kč bez DPH, 459 915,20,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, součástí je rozpočtové opatření
Rozpočtová skladba	§ 3745, pol. 5169

### Usnesení č. R/23/10/2023

#### Rada města Černošice

##### I. bere na vědomí

1. informace o potřebě provedení tzv. štěrkového trávníku v rámci probíhající akce Výsadby v lokalitě Na Vysoké
2. úplné dočasné uzavření lokality i pro pěší od 1. 10. 2023

##### II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti Stavitelství Kymla, s.r.o., IČ.:26757486 se sídlem Křemencova 182, 110 00 Praha 1 na zajištění realizace cesty pro pěší a zároveň pro techniku údržby formou tzv. štěrkového trávníku v rámci probíhajících výsadeb v lokalitě Na Vysoké za celkovou cenu 380 095,20 Kč bez DPH

### III. schvaluje

1. výjimku z vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek pro přímé oslovení 2 dodavatelů
2. uzavření smlouvy o dílo CES č. 555/2023 mezi městem Černošice a společností Stavitelství Kymla, s. r. o. na zajištění realizace tzv. štěrkového trávníku v lokalitě Na Vysoké dle bodu II
3. rozpočtové opatření č. 57 dle přílohy č. 2 k tomuto usnesení

### IV. ukládá

#### 1. Odboru technických služeb

1. zajistit podpis smlouvy CES 555/2023 dle bodu III

Termín: 30.9.2023

#### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 57 dle přílohy č. 2 do rozpočtu roku 2023

Termín: 25.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. Z odborů - odbor vedení města

#### 3.1 Zápis z jednání Sociální komise ze dne 11. 9. 2023

##### **Předkladatel: Odbor vedení města**

Sociální komise se sešla na podnět své předsedkyně v pondělí 11. 9. v DPS Černošice. Projednala například návrh nového ceníku služeb DPS, termín chystaných přednášek i možnost oplocení parku v DPS.

#### **Usnesení č. R/23/11/2023**

##### **Rada města Černošice**

#### I. bere na vědomí

zápis z jednání Sociální komise ze dne 11. 9. 2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### 3.2 Nový Organizační řád účinný od 1. 10. 2023

Předkladatel: tajemník MěÚ

**Důvodová zpráva:** Na základě schváleného bodu s číslem tisku R-10169/2023 ze dne 4. 9. 2023 předkládáme ke schválení nový Organizační řád účinný od 1. 10. 2023

#### **Usnesení č. R/23/12/2023**

##### **Rada města Černošice**

#### I. schvaluje

nový Organizační řád účinný od 1. 10. 2023 (viz. příloha Usnesení)

#### II. ukládá

##### 1. Gabriela Bejrová, Odbor vedení města

1. vyvěsit na intranet a webové stránky města a zajistit podpisy vedoucích

Termín: 30.9.2023

## 2. Odboru informatiky

1. provést schválené změny v systematizaci

Termín: 30.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3.3 Výjezdní zasedání MěÚ Černošice 2023

Předkladatel: tajemník MěÚ

**Důvodová zpráva:**S ohledem na dobré zkušenosti s minulými výjezdními zasedáními vedoucích pracovníků města a úřadu konané v předchozích letech bylo rozhodnuto o opakování tohoto druhu intenzivního pracovního jednání bez vyrušování běžnou agendou.

Výjezdní zasedání proběhne v termínu 22. – 24. 11. 2023 v Equitana Hotel Resort v Březnici. Objednávka zahrnuje ubytování na 2 noci, stravování, pronájem školící místnosti a vybavení a 1 teambuildingové aktivity. Celkem se zúčastní cca 40 osob.

Cílem setkání se vedoucích zaměstnanců mimo půdu úřadu je poznání se, vědět s kým řeším problémy po telefonu, vzájemně sdílet dobré i špatné zkušenosti ze svých odborů, podělit se o inovativní přístupy.

Výjezdní zasedání je i vhodným časem pro hromadná školení.

Finanční prostředky budou na základě ZRR přesunuty na příslušnou rozpočtovou skladbu z pol. 5021 – dohody OVM.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	200.000,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne – nutno vytvořit ZRR
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169, ORJ0100

### Usnesení č. R/23/13/2023

#### Rada města Černošice

##### I. schvaluje

1. výjimku z Vnitřního předpisu č. 5 Zadávání veřejných zakázek dle čl. 2.3.8 písm. c), a to z povinností zadavatele pro III. kategorii veřejných zakázek, z důvodů uvedených v důvodové zprávě
2. cenovou nabídku služeb pro účely výjezdního zasedání MěÚ Černošice od provozovatele RUBILIS s.r.o., Martinice 1, 262 72 Březnice, IČO: 28510267 - viz. příloha č. 1 tohto usnesení
3. změnu rozpočtu č. 27

##### II. ukládá

#### 1. Gabriela Bejrová, Odbor vedení města, Právnímu odboru

1. připravit návrh smlouvy a předložit radě města na některém z příštích jednání

Termín: 31.10.2023

#### 2. Finančnímu odboru

1. zpracovat schválenou změnu ZRR do rozpočtu

Termín: 2.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 4. Z odborů - právní odbor

### 4.1 Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 315/2023 o poskytnutí nadačního příspěvku na nákup herních prvků na pláž v Mokropsech

Předkladatel: Právní odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předložen ke schválení dodatek č. 1 ke smlouvě č. 315/2023 o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 45.000 Kč na nákup herních prvků na pláži Mokropsy. Dodatkem se prodlouží termín, do kterého lze poskytnuté peníze použít, a to až do 31.12.2024 (původně dle smlouvy bylo do 31.12.2023). Dále se prodlužuje lhůta pro předložení závěrečné zprávy, a to až do 14.01.2025 (původně dle smlouvy bylo do 14.01.2024). Navrhuje se uzavření dodatku, jelikož v letošním roce se již nestihne na pláži realizovat herní prvky, které by byly přijatelné pro místní obyvatele.

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č. R/23/14/2023**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

uzavření dodatku č. 1 (CES č. 315/1/2023) ke smlouvě o nadačním příspěvku z Fondu Černošice (CES č. 315/2023) mezi městem Černošice a Nadací Via, IČ: 67360114, sídlem Dejvická 306/9, 160 00 Praha 6, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Mgr. Matěj Rychlý, právníku

1. zajistit podpis smlouvy dodatku dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**4.2 Vnitřní předpis č. 18 (o poskytování informací) - novelizace**

Předkladatel: Právní odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládána ke schválení novelizace Vnitřního předpisu č. 18 o poskytování informací.

Ve vnitřním předpisu dochází ke změnám v příloze č. 1 – sazebník úhrad za poskytnutí informací. Mění se zejména náklady za mimořádné rozsáhlé vyhledání informací za každých započatých 15 min z 50 Kč na 60 Kč. Dále se upravují náklady na vytištění dokumentů a pořizování kopií (viz vyznačené změny v dokumentu).

**Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

**Usnesení č. R/23/15/2023**

**Rada města Černošice**

I. schvaluje

nové znění Vnitřního předpisu č. 18 - Pravidel pro poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím a zákona č. 123/1998 Sb., o právu na informace o životním prostředí s účinností od 01. 10. 2023, který je přílohou č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Gabriela Bejrová, Odbor vedení města

1. zajistit zveřejnění vnitřního předpisu č. 18 na webu města, intranetu a zajistit podpisy vedoucích

Termín: 29.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 5. Finanční odbor

### 5.1 Rozpočtové opatření č. 55

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 55 obsahující následující změnu:

Změna č. 79 – OISM – oprava poškozené skleněné výplně autobusové zastávky, nahlášeno jako škodní událost

Výše uvedené změny nezvyšují příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

## Usnesení č. R/23/16/2023

### Rada města Černošice

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 55

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 55 do rozpočtu

Termín: 25.9.2023

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 55 v souladu s právními předpisy

Termín: 10.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odborů - odbor informatiky

### 6.1 Implementační analýza integrace pro systém FVS společnosti GB Soft

STAŽEN

## 7. Dodatečně zařazené body programu

### 7.1 Likvidace odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice - zahájení zadávacího řízení

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Smlouva na likvidaci odvodněného kalu z naší ČOV vyprší 15. října letošního roku. Proto jsme zahájili kroky vedoucí k zahájení výběrového řízení na dodavatele těchto služeb pro další období. Jedná se o službu, na kterou jsou alokovány každoročně prostředky v rozpočtu města.

Základní parametry této podlimitní veřejné zakázky jsou: předpokládané roční množství vyprodukovaného odpadu kat. č. 190805 je 800 tun.

Předpokládaná hodnota zakázky se skládá z následujících parametrů:

Předpokládaná cena za jednu tunu odpadu vč. všech ostatních nákladů: 2 200,- Kč

Předpokládaná cena za celou dobu plnění (36 měsíců): 5 500 000,- Kč bez DPH, 6 655 000,- Kč s DPH

OISM předkládá ke schválení zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo. Podklady k výběrovému řízení budou zveřejněny na profilu města, nabídky přijímány elektronicky.

Finanční nároky	5 500 000,- Kč za celou dobu plnění, v letošním roce od uzavření smlouvy předpokládáme plnění v hodnotě 462 000 tis. Kč bez DPH – rozpočtem
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5169

## Usnesení č. R/23/18/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

se zahájením zadávacího řízení v rámci veřejné zakázky zadávané ve zjednodušeném podlimitním řízení na likvidaci odvodněného biologického kalu z ČOV Černošice

#### II. schvaluje

zadávací dokumentaci a návrh smlouvy o dílo na likvidaci biologického kalu z ČOV dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

#### III. jmenuje

komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve složení: Jiří Jiránek, Petra Hlavičková, Marcela Prokopová, náhradními členy: Renata Duchoslavová, Lucie Poullová

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

vyhlásit veřejnou zakázku dle bodu II

Termín: 19.9.2022

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7.2 Změna rozpisu rozpočtu č. 30

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 55 obsahující následující změnu:

Změna č. 106 – úhrada nákladů na likvidaci havárie na vodách způsobený motorovým vozidlem (likvidace provedena firmou Dekonta), čerpání ekologické rezervy – 245.742,53 Kč (fakturovaná částka)

Bližší informace od vedoucí OŽP: „Jde o náhradu nákladů na likvidaci havárie na vodách, kterou způsobil rumunský kamion s maďarským řidičem, takže původce sice teoreticky známe, ale nebylo možno přimět ho k tomu, aby likvidaci objednal svým jménem. Vodoprávní úřad má v takovém případě povinnost ze zákona o vodách zajistit likvidaci sám - proto máme v rozpočtu tu rezervu.“

Zpráva o likvidaci ekologické havárie je přílohou důvodové zprávy.

Zůstatek ekologické rezervy ke dni 15. 9. 2023 – 54.257,47 Kč.

Výše uvedená změna nezvyšuje příjmy ani výdaje rozpočtu, saldo rozpočtu se nemění.

## Usnesení č. R/23/19/2023

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

změnu rozpisu rozpočtu č. 30

## II. ukládá

### 1. Finančnímu odboru

1. zpracovat změnu rozpoisu rozpočtu č. 30 do rozpočtu města

Termín: 27.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7.3 Souhlas zřizovatele s přijetím daru

Předkladatel: Právní odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předložen ke schválení souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ve výši 13.735 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO: 24231509, sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4 za účelem uhrazení stravného pro jedno dítě ve školním roce 2023/2024. Souhlas bude udělen Mateřské škole Barevný ostrov, p. o. IČO: 72550929, sídlem Pod Ptáčnicí 2158, 252 28 Černošice.

### Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	žádné
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/23/20/2023

### Rada města Černošice

#### I. uděluje

Mateřské škole Barevný ostrov, p. o. IČO: 72550929, sídlem Pod Ptáčnicí 2158, 252 28 Černošice souhlas zřizovatele s přijetím finančního daru ve výši 13.735 Kč od WOMEN FOR WOMEN, o.p.s., IČO: 24231509, sídlem Vlastislavova 152/4, Nusle, 140 00 Praha 4 za účelem uhrazení stravného pro jedno dítě ve školním roce 2023/2024, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

1. informovat ředitelku mateřské školy o přijatém usnesení

Termín: 22.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 8. Závěr

---

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Tomáš Kratochvíl