

# ZÁPIS

## **z 24. jednání Rady města Černošice ze dne 2. 10. 2023**

**Přítomni:** Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Ing. Jan Fara, Ph.D., Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl

**Hosté:** tajemník MěÚ,

**Omluveni:** Ing. Milena Paříková

**Nepřítomni:**

**Ověřovatelé:** Mgr. Filip Kořínek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D.

**Zapsal:** Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

### **Navržený program:**

1. *Zahájení*
- 1.1 Schválení programu 24. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Oprava povrchu komunikace v osadě Kluček strojně položeným asfaltovým recyklátem včetně postřiku (3.etapa) - cenová nabídka
- 2.2 Rozšíření ZŠ Černošice - Mokropsy - smlouva o smlouvě budoucí o připojení s ČEZem
- 2.3 Žádost o vyjádření města k oplocení pozemku parc.č. 4101/10 v Kollárově ulici (žadatel pan H.)
- 2.4 Smlouva č. 607/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6028526/1, ul. Na Pískách
- 2.5 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/56 u Radotínské ulice a smlouva č. 605/2023 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6034120 (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)
- 2.6 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 60 a 62/1 v Komenského ulici podle upravené dokumentace (žadatelé manželé T.)
- 2.7 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojky el. energie k pozemku parc.č. 95/2 v Jižní ulici (žadatel ENERCON Dobříš, s.r.o.)
- 2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování nového kabelového vedení NN ve Školní, Žatecké a Chebské ulici a smlouva č. 606/2023 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6033527/01 (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., KS Montáže, s.r.o.)
3. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 3.1 Umístění herního prvku lezecká stěna pro děti
4. *Finanční odbor*
- 4.1 Rozpočtové opatření č. 58 a změna rozpočtu č. 31
5. *Z odborů - odbor informatiky*
- 5.1 Posouzení stavu připravenosti z hlediska NIS2

6. *Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace*
- 6.1 Žádost o dotaci - výdaje na odbornou přípravu, vybavení a zásahy mimo obvod zřizovatele JSDH Černošice - Mokropsy
- 6.2 Žádost o dotaci - Vegetační pás Na Vysoké
7. *Dodatečně zařazené body programu*
- 7.1 Projektová dokumentace pro rekonstrukci komunikace ulice Werichova - cenová nabídka
8. *Závěr*

## **Zahájení:**

### **K jednotlivým bodům programu:**

#### **1. Zahájení**

##### **1.1 Schválení programu 24. jednání rady města**

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

##### **Usnesení č. R/24/1/2023**

##### **Rada města Černošice**

##### **I. schvaluje**

program svého 24. jednání dne 2. 10. 2023 dle přílohy k tomuto usnesení  
přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

#### **2. Z odborů - odbor investic a správy majetku**

##### **2.1 Oprava povrchu komunikace v osadě Kluček strojně položeným asfaltovým recyklátem včetně postřiku (3.etapa) - cenová nabídka**

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – oprava komunikací asfaltovým recyklátem – 3.etapa, komunikace v osadě Kluček

V návaznosti na již prováděnou opravu komunikací asfaltovým recyklátem dle SoD č.46/2023 (1.etapa) a dle SoD č.529/2023 + dodatek (2.etapa) byla zjištěna ještě rezerva v množství nadrceného asfaltového recyklátu, která odpovídá objemu potřebného množství i pro opravu komunikace v osadě Kluček – původně uvažované až v roce 2024 dle nabídky společnosti Swietelsky stavební,s.r.o. ve výši 847 125,- Kč bez DPH.

Z výše uvedeného důvodu navrhuje OISM po dohodě s vedením města z tohoto zbývajících materiálu realizovat ještě v letošním roce opravu komunikace v osadě Kluček.

Předpokládaná výměra této komunikace 3 375 m<sup>2</sup> při uvažované šíři 3,0 m a délce 1 125 m.

Pro zadání této veřejné zakázky navrhuje OISM postup dle kap. 2.3.8., písm.c) vnitřního předpisu č.5 o zadávání veřejných zakázek – výjimka, podání pouze jedné nabídky a to od společnosti Swietelsky stavební,s.r.o., která v současné době dokončuje v Černošcích rekonstrukci vybraných komunikací a provádí i opravy ulic asfaltovým recyklátem. Firma má již pro tuto činnost vybudované zařízení staveniště a je schopná za daných podmínek a termínů tuto akci realizovat.

Dle cenové nabídky společnosti Swietelsky stavební,s.r.o. činí cena těchto prací celkem 847 125,- Kč bez DPH a 1 025 021,25 Kč včetně DPH. Jednotková cena za 1 m<sup>2</sup> odpovídá

ceně dle již uzavřených smluv na tuto úpravu. V této ceně je zahrnuto odtěžení a vyrovnání stávající vrstvy komunikace (předpoklad 5 – 10 cm), odvoz a uložení odtěženého materiálu na skládku, doprava recyklátu z mezideponie na místo stavby a pokládka asfaltového recyklátu vč. postřiku a podrcení.

Z výše uvedených důvodů navrhuje OISM se společností Swietelsky stavební, s.r.o., se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ 48035599 uzavřít smlouvu o dílo.

Příloha: - cenová nabídka společnosti Swietelsky stavební, s.r.o. ve výši 847 125,- Kč bez DPH  
- návrh smlouvy o dílo CES č.608/2023 se společností Swietelsky stavební, s.r.o., Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, IČ 48035599

Finanční nároky	847 125,- Kč bez DPH, 1 025 021,25 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, nutné ZRR
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 5171

## Usnesení č. R/24/2/2023

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

informaci o potřebě provést opravu nezpevněné komunikace v osadě Kluček strojně položeným asfaltovým recyklátem včetně postřiku

#### II. souhlasí

- s postupem dle čl. 2.3.8. c), vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek - výjimkou z počtu podaných nabídek (oslovení jednoho uchazeče na opravu komunikací asfaltovým recyklátem v letošním roce napřímo)
- s cenovou nabídkou společnosti SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED IČ:48035599, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8, na provedení opravy povrchu komunikace v osadě Kluček včetně postřiku za celkovou cenu 847 125,- Kč bez DPH

#### III. schvaluje

- uzavření smlouvy o dílo (CES 608/2023) mezi městem Černošice a společností SWIETELSKY stavební s.r.o. odštěpný závod Dopravní stavby STŘED IČ:48035599, se sídlem Sokolovská 192/79, 186 00 Praha 8 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
- ZRR č. 32 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

#### IV. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit uzavření smlouvy o dílo dle bodu III

Termín: 13.10.2023

##### 2. Finančnímu odboru

- zpracovat ZRR č.32 do rozpočtu 2023

Termín: 13.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.2 Rozšíření ZŠ Černošice - Mokropsy - smlouva o smlouvě budoucí o připojení s ČEZem

Předkladatel: Ing. arch. Tomáš Havránek, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – smlouva o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce, připojení odběrného zařízení do hladiny kV (VN)

Dle zpracované projektové dokumentace „Rozšíření ZŠ Černošice – Mokropsy“ (zpracovatel společnost Grido, s.r.o.) je požadováno navýšení odběru el.energie na 3x800 A. Toto navýšení souvisí s navrhovanou přístavbou pavilonu „A+“, nástavbou pavilonu „A“, zvýšením kapacity šaten, jídelny i kuchyně ZŠ.

Vzhledem k této vysoké hodnotě plánovaného odběru je nutné požádat provozovatele distribuční soustavy ČEZ Distribuce o nové připojení školního areálu z hladiny VN. Bez realizace těchto úprav a souhlasného stanoviska ČEZ Distribuce není možné pokračovat v další přípravě realizace akce „Rozšíření ZŠ Černošice – Mokropsy“ (vyjádření správce infrastruktury, územní rozhodnutí, stavební povolení, atd.).

Z tohoto důvodu požádal OISM dne 9.8.2023 ČEZ Distribuce o připojení areálu ZŠ Černošice-Mokropsy z hladiny VN s navýšením příkonu na 3x800 A. Na základě této žádosti obdržel žadatel Město Černošice dne 21.9.2023 „**Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 22kV (VN)**“ s rezervovaným příkonem 460,000 kV z napěťové hladiny 22kV (VN).

Z podmínek této smlouvy vyplývá závazek žadatele (Město Černošice) uhradit podíl na oprávněných nákladech ve výši 460 000,- Kč, zpracovat projektovou dokumentaci v požadovaném rozsahu, projednat a odsouhlasit s ČEZ Distribuce a na své náklady vybudovat v blízkosti odběrného místa na pozemku k.ú.Černošice odběratelskou trafostanici, která bude rozdělena na část - distribuční zařízení provozovatele DS a část - zařízení odběratele (město Černošice).

Z výše uvedených důvodů navrhuje OISM tuto smlouvu o smlouvě budoucí s ČEZ Distribuce,a.s. uzavřít a požadované lhůtě uhradit požadovanou polovinu podílu na oprávněných nákladech ve výši 230 000,- Kč.

Příloha: smlouva (CES č. 610/2023) o uzavření budoucí smlouvy ČEZ Distribuce,a.s.

Finanční nároky	230 000,- Kč (nepodléhá režimu DPH)
Kryto rozpočtem	Ne, je zpracováno RO č.59
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 6121, ORG 1160

## Usnesení č. R/24/3/2023

### Rada města Černošice

#### I. bere na vědomí

nutnost zajistit v souvislosti s navrhovanou přístavbou pavilonu A+ nové připojení el. zařízení z hladiny VN

#### II. schvaluje

- uzavření smlouvy CES č. 610/2023 (č. 23\_SOBS01\_4122217846) mezi městem Černošice a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín, dle přílohy č. 1 tohoto usnesení a to za částku 460.000,-Kč
- RO č. 59 dle přílohy č. 2 tohoto usnesení

#### III. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit uzavření smlouvy CES č. 610/2023 dle bodu II

Termín: 20.10.2023

##### 2. Finančnímu odboru

- zpracovat RO č. 59 do rozpočtu města

Termín: 13.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.3 Žádost o vyjádření města k oplocení pozemku parc.č. 4101/10 v Kollárově ulici (žadatel pan H.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Na pozemku probíhá výstavba rodinného domu. Návrh plotu do ulice nebyl součástí projektové dokumentace ke stavebnímu povolení. Plot bude vysoký 1,65 m, bude mít betonovou podezdívku a plotová pole z oceli.  
<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1071>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s realizací uličního oplocení podle návrhu.

## Usnesení č. R/24/4/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s vybudováním uličního oplocení pozemku parc.č. 4101/10 v Kollárově ulici podle návrhu předloženého majitelem pozemku

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.4 Smlouva č. 607/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6028526/1, ul. Na Pískách

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Společnost ELEKTROMONTÁŽE s.r.o., se sídlem Lety u Dobřichovic, Polní 450, PSČ 252 29, IČO : 25741101 požádala o uzavření Smlouvy vedené pod číslem CES 607/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6028526/1 mezi společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Kabelového vedení NN zasahuje 185,27 m do pozemků parc. č. 4139/3, 4144/15, 4179/1, 4179/10, 4179/11 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Na Pískách. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 43.800,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1072>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

## Usnesení č. R/24/5/2023

### Rada města Černošice

#### I. schvaluje

smlouvu č. 607/2023 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6028526/1 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 4139/3, 4144/15, 4179/1, 4179/10, 4179/11 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Na Pískách za jednorázovou úhradu ve výši 43.800,- Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.5 Žádost o vyjádření města k vybudování nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/56 u Radotínské ulice a smlouva č. 605/2023 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6034120 (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., ELEKTROŠTIKA, s.r.o.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku, Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Pro pozemek soukromého majitele je navržena přípojka el. energie. Pozemek leží mezi Radotínskou ulicí a řekou vedle budoucího skateparku v oblasti označené územním plánem OK/Z: plochy občanského vybavení - komerční vybavení, v záplavovém území. Přípojka bude uložena v zemi v pozemcích města v délce 34 m, bude ukončena v pilíři na pozemku parc.č. 4271/56.

V návaznosti na výše uvedené požádala současně společnost Elektroštika, s.r.o., IČO: 48041122, sídlem: U Družstva ideál 13, 140 00 Praha 4 o uzavření budoucí smlouvy č. 605/2023 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6034120. Kabelové vedení NN zasahuje 33 bm do pozemků parc. č. 4271/25, 4271/27, 4271/38, 4271/55 a 4271/57 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Radotínské ulici. Ocenění nemovitosti bylo provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno za 14bm na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 2.000,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1068>

**Vyjádření komise:** Stavební komise považuje navrhované řešení za nevhodné vzhledem k ev. budoucí výstavbě na pozemcích města.

## Usnesení č. R/24/6/2023

### Rada města Černošice

#### I. nesouhlasí

s vybudováním nové přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 4271/56 u Radotínské ulice podle předložené dokumentace vypracované společností ELEKTROŠTIKA, s.r.o., v červenci 2023, neboť nepřiměřeným způsobem zatěžuje pozemky města, přestože existuje alternativní řešení

#### II. ukládá

##### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 2.6 Žádost o vyjádření města k novostavbě rodinného domu na pozemcích parc.č. 60 a 62/1 v Komenského ulici podle upravené dokumentace (žadatelé manželé T.)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Nový rodinný dům má vzniknout na pozemku ve slepé části Komenského ulice, na kterém dnes – dle KN – stojí v horní části chata. Nový dům je usazen do paty velmi svažitého pozemku, je navržen na hranici komunikace. Dům bude třípodlažní s výstupem na rovnou střechu – v 1.PP bude garáž pro jeden automobil a technické zázemí domu, v 1. NP pokoje, pracovna a ve 2.NP kuchyň, obývací pokoj. Přípojky vody a kanalizace jsou dovedeny na pozemek, plynovodní bude zaslepena. Vedle domu a nad ním budou vybudovány zpevněné plochy dvorku a parkovacího stání, opěrné zdi, terasy, terénní schodiště a akumulární nádrže na dešťovou vodu, odkud bude voda čerpána na horní část zahrady.

Zastavěnost domem bude 19%, podíl zeleně 64% z plochy pozemku. V roce 2009 bylo vydáno ÚR a následně SP ke stavbě domu na pozemku (dům měl být umístěn přibližně ve středu pozemku) – proto se nyní jedná o změnu stavby před dokončením. Předchozí vlastník pozemku nepřispíval na infrastrukturu, protože o vyjádření města žádal v únoru 2008. Vzhledem k umístění domu na hranici pozemku veřejného prostranství nedalo vedení města kladné vyjádření ke stavbě (R/19/11/2023). Po jednáních se stavebníky došlo k půdorysnému posunu domu na vzdálenost 2 m od hranice veřejného prostranství – vizte přílohu č. 4. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1052>

**Vyjádření komise:** Stavební komise nedoporučuje výstavbu rodinného domu podle návrhu.

### **Usnesení č. R/24/7/2023**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

1. s novostavbou rodinného domu na pozemcích parc.č. 60 a 62/1 v Komenského ulici podle předložené dokumentace vypracované společností BLACKBACK, s.r.o., Podkovářská 800/6, Praha 9, v květnu 2023, který bude 2m od hranice městského pozemku
2. s dopravním napojením pozemku parc.č. 62/1 na komunikaci v Komenského ulici

##### II. požaduje

aby před podáním žádosti o povolení stavby stavebnímu úřadu uzavřel stavebník s městem smlouvu CES 397/2023 o poskytnutí příspěvku 60.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, protože v novostavbě vznikne nová bytová jednotka

##### III. ukládá

###### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.10.2023

2. zajistit uzavření smlouvy CES 397/2023

Termín: 30.6.2024

přijato, pro: 4, proti: 2, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### **2.7 Žádost o vyjádření města k vybudování přípojky el. energie k pozemku parc.č. 95/2 v Jižní ulici (žadatel ENERCON Dobříš, s.r.o.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku

**Důvodová zpráva:** Pro zajištění dodávky el. energie pro plánovaný rodinný dům na pozemku parc. č. 95/2 v Jižní ulici má být vybudována nová přípojka el. energie. Podle předložené situace bude přechod pod komunikací pro uložení zemního kabelu proveden protlakem. Práce budou probíhat v pozemku, který není majetkem města.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1069>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním přípojky el. energie.

### **Usnesení č. R/24/8/2023**

#### **Rada města Černošice**

##### I. souhlasí

s vybudováním přípojky el. energie pro pozemek parc.č. 95/2 v Jižní ulici podle situace vypracované společností ENERCON Dobříš, s.r.o., IČ 25727362, Průmyslová 1665, Dobříš, v srpnu 2023

##### II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

**2.8 Žádost o vyjádření města k vybudování nového kabelového vedení NN ve Školní, Žatecké a Chebské ulici a smlouva č. 606/2023 o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohoda o umístění stavby č. IV-12-6033527/01 (žadatel ČEZ Distribuce, a.s., KS Montáže, s.r.o.)**

Předkladatel: Mgr. Lucie Poullová, Odbor investic a správy majetku, Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Prvotním požadavkem bylo vybudovat novou přípojku el. energie pro novostavbu rodinného domu n pozemku parc.č. 1809 (dosud č.e 1344). Nové zemní rozvody NN budou vybudovány ve slepé části Žatecké ulice a v úseku Školní ulice a budou zavedeny do rozpojovací skříně na rohu ulic Chebská a Žatecká. V rámci této akce budou přilehlé nemovitosti v této části Žatecké ulice napojeny na distribuční síť z nových přípojkových skříní. Nově bude vybudována rovněž zemní přípojka pro chatu č.e. 1340 v Chomutovské ulici. Současně dojde k demontáži venkovního vedení NN včetně osmi sloupů.

V návaznosti na výše uvedené požádala současně společnost KS Montáže, s.r.o., IČO: 27861392, sídlem: Pražská 92, 266 01 Beroun, o uzavření budoucí smlouvy č. 606/2023 o zřízení věcného břemene a dohody o umístění stavby č. IV-12-6033527. Kabelové vedení NN zasahuje 252 bm do pozemků parc. č. 2738/18, 2737/9, 2738/16, 2737/4, 2738/15, 1841 a 2738/17 všechny v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulicích Školní, Žatecká, Chebská a Chomutovská. Ocenění nemovitosti bylo provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhlášky Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno za 14bm na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 127.000,-Kč bez DPH.

Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s.

<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1070>

**Vyjádření komise:** Stavební komise souhlasí s vybudováním nového kabelového vedení podle návrhu.

**Usnesení č. R/24/9/2023**

**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s vybudováním nového kabelového vedení v částech ulic Školní, Žatecká, Chebská a Chomutovská podle předložené situace vypracované společností KS Montáže, s.r.o., v září 2023 za předpokladu, že budou dodrženy podmínky pro užívání veřejného prostranství stanovené v usnesení rady města č. 2.1.11 ze 74. schůze konané dne 9.11.2009 a doplněné usnesením č. R/68/29/2012 ze dne 26.11.2012 (to mj. znamená, že povrch v Chebské ulici bude opraven v celé šíři komunikace a 1 m na obě strany od hran výkopu)

II. schvaluje

smlouvu č. 606/2023 o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby č. IV-12-6033527 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 (budoucí oprávněný) pro umístění 252 bm kabelového vedení NN do pozemků parc. č. 2738/18, 2737/9, 2738/16, 2737/4, 2738/15, 1841 a 2738/17 všechny v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulicích Školní, Žatecká, Chebská a Chomutovská. Ocenění nemovitosti je provedeno v souladu se zákonem č. 151/1997 Sb. v platném znění a prováděcí vyhláškou Ministerstva financí ČR č. 441/2013 Sb. v platném znění (vyhláška č. 488/2020 Sb.) a bylo stanoveno na celkovou jednorázovou náhradu ve výši 127.000,-Kč bez DPH

III. ukládá



### 1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 13.10.2023

2. zajistit podpis smlouvy 606/2023 dle bodu II. tohoto usnesení

Termín: 31.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 3. **Z odborů - odbor technických služeb**

#### 3.1 **Umístění herního prvku lezecká stěna pro děti**

Předkladatel: Odbor technických služeb

**Důvodová zpráva:** Usnesením č. R/17/30/2023 ze dne 19.06.2023 byl odsouhlasen nákup herních prvků pro děti na pláž v Mokropsech, a to lezecké stěny („ačko“) a „housesky“. Pro nesouhlas místních občanů, kteří navrhují jiné herní prvky, nakonec nedošlo ke koupi „housesky“ a lezecká stěna nebyla na pláži naistalována. Lezecká stěna je nyní uskladněna v technických službách. Pro využití tohoto herního prvku navrhuje umístění na zahradě MŠ Topolská. V příštím roce by mělo v součinnosti s občany proběhnout vybírání nových vhodných prvků na pláž.

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

#### **Usnesení č. R/24/10/2023**

#### **Rada města Černošice**

I. souhlasí

s umístěním herního prvku lezecká stěna ("áčko") pro děti od společnosti SAPEKOR s.r.o., IČO 01874241, Lípová 1128, 737 01 Český Těšín za zahradě MŠ Černošice, Topolská 518, p.o., IČO: 75008173, sídlem Topolská 518, 252 28 Černošice

II. ukládá

#### 1. Odboru technických služeb

1. realizovat umístění herního prvku na zahradě mateřské školy dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 4. **Finanční odbor**

#### 4.1 **Rozpočtové opatření č. 58 a změna rozpisu rozpočtu č. 31**

Předkladatel: Finanční odbor

**Důvodová zpráva:** Radě města je předkládáno rozpočtové opatření č. 58 obsahující následující změny:

Změna č. 82 – odborné a projekční architektonické práce Ing. Štáfka dle smlouvy CES 157/2019 za období od 11. 2. – 31. 7. 2023 (z rezervy rady).

Změna č. 83 – příjem z prodeje nevhodných zahrazovacích sloupků a jeho použití na nákup sloupků nových (prodej nevhodných i nákup nových schválen usnesením rady města č. R/22/12/2023 dne 4. 9. 2023)

Dále je Radě města předkládána změna rozpisu rozpočtu č. 31 obsahující následující změny: Změna č. 118 – další navýšení výdajů na dohody a příslušná zákonná pojištění na čipování popelnic v souvislosti s přechodem na nový systém svozu odpadu.

Změna č. 119 – navýšení výdajů na cestovné pro Finanční odbor a Odbor stavební úřad (z rezervy úřadu).

Výše uvedené změny zvyšují příjmy i výdaje rozpočtu o 78.879,90 Kč, saldo rozpočtu se nemění.

## **Usnesení č. R/24/11/2023**

### **Rada města Černošice**

I. schvaluje

rozpočtové opatření č. 58 a změnu rozpisu rozpočtu č. 31

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. zpracovat rozpočtové opatření č. 58 a změnu rozpisu rozpočtu č. 31 do rozpočtu

Termín: 11.10.2023

2. zveřejnit rozpočtové opatření č. 58 v souladu s právními předpisy

Termín: 23.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## **5. Z odborů - odbor informatiky**

### **5.1 Posouzení stavu připravenosti z hlediska NIS2**

a) Předkladatel: Odbor informatiky Důvodová zpráva:

Město Černošice, Odbor Informatiky (OI), vnímá jako problematickou otázku souladu s vyhláškou o bezpečnostních opatřeních poskytovatele regulované služby v režimu nižších povinností, která navazuje na ustanovení v novém zákoně o kybernetické bezpečnosti. Nový zákon o kybernetické bezpečnosti vychází ze směrnice Evropského parlamentu a Rady o opatřeních k zajištění vysoké úrovně kybernetické bezpečnosti v Evropské unii, tzv. směrnice NIS2.

Směrnice se skládá ze sedmi bodů, které by měly příslušné podniky a odvětví dodržovat. Mezi požadavky patří reakce na incidenty, provedení analýzy rizik a zavedení politik v oblasti bezpečnosti informačních systémů, bezpečnost dodavatelského řetězce, šifrování, zveřejňování zranitelností a také dvoufázový přístup k hlášení incidentů, podle kterého musí organizace nahlásit incident do 24 hodin od jeho prvního výskytu a poté nejpozději do jednoho měsíce předložit závěrečnou zprávu.

Cílem je prověřit aktuální stav připravenosti a stanovit plán konkrétních organizačních i technických opatření v závislosti na výsledku srovnávací analýzy, kterou nabídla společnost O2.

OI doporučuje tuto službu využít pro získání přehledu případných nutných opatření. OI dále doporučuje dodavatele O2 na základě předložené nabídky a získaných referencí města Ostrov. Další oslovení dodavatelé nedodali své nabídky, nebo jsou k nacenění podmíněny analýzou; případně mají redukováný rozsah a výstup, a probíhají telegraficky. Případně jsou cenově dražší až o 90%.

- Cena služby

	Cena bez DPH	Cena s DPH
Posouzení stavu připravenosti z hlediska NIS2	100 000 CZK	<b>121 000 CZK</b>

Položka je kryta rozpočtem, avšak jedná se o neplánovaný výdaj. V případě požadavku na krytí plánovaných výdajů bude předložen návrh rozpočtového opatření.

- Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	analýza 100 000 CZK bez DPH; 121 000 CZK s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

b) Příloha:

Indikativní nabídka – Posouzení stavu připravenosti z hlediska NIS2

## Usnesení č. R/24/12/2023

### Rada města Černošice

I. souhlasí

s objednáním posouzení stavu připravenosti z hlediska NIS2 do společnosti O2 (O2 Czech Republic a.s., Za Brumlovkou 2/266, Praha 4, IČ 60193336) za cenu 100 000,00 Kč bez DPH, t. j. 121 000,00 Kč vč. DPH

II. ukládá

## 1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I tohoto usnesení, zajistit akceptaci objednávky a její předání PO ke zveřejnění

Termín: 29.9.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 6. Z odborů - úsek projektového řízení a komunikace

### 6.1 Žádost o dotaci - výdaje na odbornou přípravu, vybavení a zásahy mimo obvod zřizovatele JSDH Černošice - Mokropsy

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:** Dne 6. 9. 2023 byla otevřena každoroční dotační výzva MV – GŘ HZS „Výzva k podání žádosti o poskytnutí účelové neinvestiční dotace na výdaje za odbornou přípravu, za uskutečněný zásah jednotky SDH obce mimo územní obvod jejího zřizovatele a na vybavení a opravy neinvestiční povahy obcí“ pro období září 2022 až červenec 2023 na refundaci některých uskutečněných výdajů.

Dle podkladů HZS má jít o paušální refundaci 21 povinných školení / výcviku členů JSDH v hodnotě 16.800,- Kč a o paušální refundaci 20 zásahů mimo katastr (20.000,- Kč). Dle dohody s velitelem JSDH a FO bude navržena úhrada 1.045 Kč za poškozený zásahový kabát a úhrada pořízení nových hydraulických hadic k vyprošťovacímu zařízení, kdy původní neprošly revizí a dále nového žebříku pro záchranu osob, kdy původní též nevyhovuje stávajícím požadavkům. Tyto náklady jsou však otázkou konzultace s HZS a nemusí být schváleny. Výsledná žádost bude tak podána na základě výstupů konzultace / námitek HZS proti návrhu. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	Žádné, jde o refundaci již uskutečněných nákladů
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/24/13/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s podáním žádosti o účelovou neinvestiční dotaci MVČR - GŘ HZS na výdaje JSDH Černošice - Mokropsy za uskutečněné zásahy mimo územní obvod zřizovatele, odbornou přípravu, vybavení a opravy za období 9/2022 až 7/2023

#### II. ukládá

##### 1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. podat žádost o dotaci dle bodu I. tohoto usnesení na základě podkladů HZS, velitele JSDH a FO

Termín: 9.10.2023

#### III. zmocňuje

zaměstnankyni Mgr. Moniku Formáčkovou, nar. 21.2.1988, os. č. 656, k podání a podpisu žádosti o dotaci a jejích příloh v zastoupení statutárního zástupce Mgr. Filipa Kořínka, starosty města, a k dalším úkonům nezbytným pro administrativní vypořádání dotace

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 6.2 Žádost o dotaci - Vegetační pás Na Vysoké

Předkladatel: Úsek projektového řízení a komunikace

**Důvodová zpráva:** Záměrem města je vybudovat vegetační pás „Na Vysoké“, zahrnující terénní úpravy (průleh), cestu ze štěrkového trávníku, zatravnění, výsadbu 56 ks stromů, 982 keřů a zbudování jejich ochrany. V rámci aktuálně vyhlášené dotace: 1. výzva AOPK ČR - OPŽP 2021-2027 ZMV v Projektovém schématu AOPK ČR, Specifický cíl 1.3, lze uplatnit

některé náklady prostřednictvím položek zjednodušené metody vykazování. Takto lze v dané výzvě uplatnit způsobilé náklady ve výši 922 446,00 Kč, s dotací 80 %, tj. 737 956,- Kč. Celkové náklady akce reálně nejsou stanoveny. Předpokládá se realizace některých činností svépomocí, „sousedskou“ výpomocí. Žádost o dotaci je připravena, zatím však nejsou k dispozici stanoviska příslušných orgánů (OŽP). **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	ano – ne
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

## Usnesení č. R/24/14/2023

### Rada města Černošice

#### I. souhlasí

s podáním žádosti o dotaci na vybudování vegetačního pásu "Na Vysoké" dle projektové dokumentace Ing. Terezy Pragerové, 2023

#### II. ukládá

##### 1. Úseku projektového řízení a komunikace

1. podat žádost o dotaci na základě podkladů dle uzavřených smluv o dílo

Termín: 31.10.2023

#### III. zmocňuje

zaměstnankyni města Mgr. Moniku Formáčkovou, nar. 21. 2. 1988, zam.č. 656, k podání žádosti o dotaci vč. všech náležitostí a příloh

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

## 7. **Dodatečně zařazené body programu**

### 7.1 **Projektová dokumentace pro rekonstrukci komunikace ulice Werichova - cenová nabídka**

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

#### **Důvodová zpráva – Projektová dokumentace Rekonstrukce ulice Werichova**

V rámci obnovy dopravní infrastruktury ve městě je třeba zajistit projektovou přípravu pro rekonstrukce ulice Werichova, která je ve špatném stavebně technickém stavu. Z tohoto důvodu jsme oslovili společnost PPU s.r.o., se kterou dlouhodobě spolupracujeme v oblasti projektování dopravních staveb, a požádali o předložení cenové nabídky na vypracování projektové dokumentace na výše uvedenou stavbu.

Předmětem řešení bude celková rekonstrukce vozovky v uličním prostoru a vjezdy a sjezdy a vstupy na sousední pozemky podél komunikace. Odvodnění komunikace bude řešeno odvedením dešťových vod mimo vozovku do navazujících pásů zeleně do zasakovacích rýh nebo zasakovacích objektů. V místě stávající panelové vozovky ulice K Dubu bude zřízeno úvratňové obratiště.

Součástí zpracování PD pro stavební povolení bude polohopisné a výškopisné zaměření potřebného prostoru, zajištění informací o průběhu stávajících inženýrských sítí a soupis prací a orientační položkový rozpočet.

Společnost PPU s.r.o. předložila cenovou nabídku na vypracování PD pro SP v celkové částce 158 000,- Kč bez DPH (191 180,- Kč s DPH).

Vzhledem k dosavadní velmi dobré spolupráci se společností PPU s.r.o., IČ 49613481, se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10, předkládá OISM radě města k odsouhlasení cenovou nabídku v celkové výši 158 000,- Kč bez DPH (191 180,- Kč s DPH) a navrhuje uzavřít smlouvu CES č. 617/2023 s výše uvedenou společností.

Příloha: - cenová nabídka Rekonstrukce ulice Werichova  
- návrh smlouvy o dílo CES č. 617/2023

Finanční nároky	158 000,- Kč bez DPH, 191 180,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Kryto z rozpočtu pro rok 2024
Rozpočtová skladba	§ 2212, pol. 6121, ORG 1192

### Usnesení č. R/24/15/2023

#### Rada města Černošice

I. bere na vědomí

potřebu zpracování projektové dokumentace k rekonstrukci ulice Werichova

II. souhlasí

s cenovou nabídkou společnosti PPU, s. r. o., IČO: 49613481 se sídlem Vyžlovská 2243/36, 100 00 Praha 10 na zpracování projektové dokumentace pro rekonstrukci ulice Werichova za celkovou cenu 158 000,- Kč bez DPH (191 180,- Kč s DPH)

III. schvaluje

uzavření smlouvy CES č. 617/2023 mezi městem Černošice a společností PPU, s. r. o. pro zpracování projektové dokumentace k rekonstrukci ulice Werichova dle přílohy č.1 tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy dle bodu III a její předání PO ke zveřejnění

Termín: 16.10.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

### 8. Závěr

#### Závěr:

---

Mgr. Filip Kořínek

PhDr. Lenka Kalousková, PhD