

ZÁPIS

z 32. jednání Rady města Černošice ze dne 22. 1. 2024

Přítomni: Mgr. Filip Kořínek, Ing. Petr Wolf, Mgr. Šimon Hradilek, PhDr. Lenka Kalousková, Ph.D., Ing. Tomáš Kratochvíl, Ing. Milena Paříková

Hosté: tajemník MěÚ,

Omluveni: Ing. Jan Fara, Ph.D.

Nepřítomni:

Ověřovatelé: Mgr. Filip Kořínek, , Ing. Milena Paříková, radní

Zapsal: Jitka Drahokoupilová, DiS., asistentka vedení města

Navržený program:

1. *Zahájení*
- 1.1 Schválení programu 32. jednání rady města
2. *Z odborů - odbor investic a správy majetku*
- 2.1 Ceník prací a dodávek na vodovodní a kanalizační síti prováděných zaměstnanci města
- 2.2 Žádost o vyjádření města k novému oplocení pozemku parc.č. 2744/2 v ulici K lesíku (stavebníci manželé Nývltovi)
- 2.3 Dohoda o vzájemném započtení pohledávek města a spolku Pomoc od Srdce
- 2.4 Žádost o vyjádření města k novostavbě bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici podle upraveného návrhu
- 2.5 Oprava oplocení areálu ZŠ Komenského
- 2.6 Projektová dokumentace na akci Úprava komunikací v areálu MŠ Karlická
- 2.7 Smlouva č. 11/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019028, ul. Kutnohorská
- 2.8 Smlouva č. 12/2024 o zřízení věcného břemene, plynovodní přípojka č. 9900116475_1/VB, ul. Měsíční
- 2.9 Smlouva č. 13/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022993/001, ul. Písecká
- 2.10 Žádost o pronájem Sportparku Berounka pro pořádání trhů
3. *Finanční odbor*
- 3.1 Mateřská škola Karlická, příspěvková organizace, IČ: 75008190 - vyřazení majetku z evidence
4. *Z odborů - odbor informatiky*
- 4.1 Smlouva o poskytování služby WebC@II
- 4.2 Zpracování projektového záměru v oblasti kybernetické bezpečnosti
- 4.3 Prodloužení maintenance k produktům Micro Focus - Open Workgroup Suite, včetně elektronické pošty GroupWise, pořízeného na základě smlouvy č. CES 13/2021, od společnosti Továrna na dokonalé programy, s.r.o., IČO 45272638, se sídlem Bohúňova 1336/13, Praha 4, ze cenu 72.000,00 Kč bez DPH, tj. 87.120,00 Kč vč. DPH

- 4.4 Dohoda o mlčenlivosti s následnou spoluprací v dodávce IT služeb
- 5. *Z odborů - odbor technických služeb*
- 5.1 Oprava sekačky Sherpa 940
- 5.2 Projekt revitalizace vegetačních prvků hřbitova Mokropsy
- 6. *Z odborů - odbor vedení města*
- 6.1 Finanční dar na pořízení návratového boxu do knihovny
- 6.2 Zápis ze 4. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život
- 6.3 Zpráva z revize knihovního fondu v knihovně Fr. Plamínkové
- 7. *Dodatečně zařazené body programu*
- 7.1 Zjištění závady v dosazovací nádrži v ČOV
- 8. *Závěr*

Zahájení:

K jednotlivým bodům programu:

1. Zahájení

1.1 Schválení programu 32. jednání rady města

Předkladatel: Mgr. Filip Kořínek, starosta

Usnesení č. R/32/1/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

program svého 32. jednání dne 19. 1. 2024 dle přílohy k tomuto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2. Z odborů - odbor investic a správy majetku

2.1 Ceník prací a dodávek na vodovodní a kanalizační síti prováděných zaměstnanci města

Předkladatel: Jiří Jiránek, vedoucí odboru investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Revizí dosavadního systému fakturace jednotlivých úkonů prováděných na vodovodní a kanalizační síti našimi zaměstnanci jsme dospěli k závěru, že je třeba jasně stanovit ceny, kterými se budeme při fakturaci řídit i s ohledem na cenový nárůst všech komodit i prací za poslední roky. Dosavadní způsob fakturace se odvíjel od ceny nakoupeného zboží, které bylo odběrateli přefakturováno a u položek odebraných ze skladu spol. Aquaconsultu se cena řídila jejich ceníkem. Je vhodné mít schválený vlastní ceník, který zohlední aktuální cenovou hladinu jednotlivých položek, činností i nákladů na dopravu. Cenovou úroveň jednotlivých položek jsme konzultovali v rámci technické pomoci se společností Aquaconsult. Na rozdíl od nich jsme do jednotlivých komodit zahrnuli cenu na dopravu a práci.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/32/2/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

ceník prací a dodávek prováděných zaměstnanci města na vodovodní a kanalizační síti v Černošicích platný od 1. 2. 2024 dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. stanovovat cenu jednotlivých úkonů na vodovodní a kanalizační síti při vystavování faktur dle platného ceníku

Termín: 1.2.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.2 Žádost o vyjádření města k novému oplocení pozemku parc.č. 2744/2 v ulici K lesíku (stavebníci manželé Nývltovi)

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Kolem pozemku dosud oploceného jen částmi starých plotů plánují jeho noví majitelé postavit plot z poplastovaného pletiva uchyceného na nových sloupcích. Oplocení nebude vybudováno přesně po hranicích pozemku – část pozemku leží v oblasti územního plánu PP, kde není plot přípustný, a současně se nové oplocení vyhne cestičce dnes vedoucí přes pozemek, takže možnosti přístupu k sousedícím pozemkům zůstanou zachovány. Do plotu budou instalovány dvě branky.
<https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1105>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s vybudováním uličního oplocení.

Usnesení č. R/32/3/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vybudováním uliční části oplocení pozemku parc.č. 2744/2 v ulici K lesíku podle předložené dokumentace vypracované společností 20-20 architekti, s.r.o., Modřanská 307/98, Praha 4, v srpnu 2023 pod podmínkou, že uliční část bude vysoká max. 1,8 m

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.2.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.3 Dohoda o vzájemném započtení pohledávek města a spolku Pomoc od Srdce

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Spolek Pomoc od Srdce užíval od roku 2021 byt v Poštovní č.p. 228 pro nájemní bydlení svých klientů. Při ukončení nájmu bytu v říjnu 2023 vyčíslil spolek vybavení bytu, které zařídil na své náklady, na 188.789,- Kč. Celková dlužná částka spolku za r. 2023 za nájem a služby (po vyúčtování) činí 113.489,82 Kč.

Navrhujeme uzavřít se spolkem dohodu o vzájemném započtení pohledávek za zhodnocení bytu (nábytek, vybavení kuchyně a další zařízení, které spolek v bytě zanechal) vůči dlužným částkám za nájemné a služby. Součástí dohody je konstatování smluvních stran, že aktuální hodnota zařízení bytu (po částečném odbydlení) se rovná dlužné částce, a strany prohlašují, že věc tím považují za vypořádanou a nemají vůči sobě další závazky. Zástupce spolku se zněním dohody souhlasí.

Usnesení č. R/32/4/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o výši pohledávek města vůči spolku Pomoc od Srdce

II. schvaluje

uzavření dohody CES 16/2024 o vzájemném započtení pohledávek plynoucích z nájmu bytu č. 2 v domě Poštovní č.p. 228 mezi městem a spolkem Pomoc od Srdce, z.s., IČ: 09776273, zastoupeném Bc. Josefem Linhartem, statutárním ředitelem, se sídlem Mokropeská 2027, 252 28 Černošice, podle přílohy k tomuto usnesení

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření dohody CES 16/2024

Termín: 9.2.2024

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

2.4 Žádost o vyjádření města k novostavbě bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici podle upraveného návrhu

Předkladatel: Mgr. Lucie Poulová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Na pozemku o výměře 2.238 m² je navržen bytový dům obdélníkového půdorysu (cca 17 x 40 m). V podzemním podlaží jsou parkovací místa a technické zázemí, ve třech nadzemních podlažích je navrženo 20 různě velkých bytů. Dům má rovnou střechu, jeho výška je 9,5 m. Vjezd na pozemek bude z Vrážské ulice, u něj bude zpevněná plocha pro parkování 5 aut. Bude nutné vybudovat přípojky inženýrských sítí. Zastavěnost pozemku vyhovuje limitům ÚP pro oblast BS-1. Na základě připomínek vznesených radou města na jednání 27.6.2022 (R/105/14/2022) a 22.8.2022 (R/107/11/2022) doplnil projektant návrh přechodu pro chodce přes Vrážskou ulici, přístup na pozemek pro pěší a návrh vedení přípojek vody a kanalizace. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=939>

Vyjádření komise: Stavební komise souhlasí s úpravou PD bytového domu včetně přechodu pro chodce.

Usnesení č. R/32/5/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s novostavbou bytového domu na pozemku parc.č. 2014/2 ve Vrážské ulici podle předložené studie vypracované společností Rotagroup,a.s., IČ 27967344, Na Nivách 956/2, Praha 4, v listopadu 2023

II. požaduje

1. aby před podáním žádosti o povolení stavby stavebnímu úřadu uzavřel stavebník s městem smlouvu CES 18/2024 o poskytnutí příspěvku 1.200.000,- Kč na veřejnou technickou infrastrukturu, protože v novostavbě vznikne 20 nových bytových jednotek
2. aby po ukončení stavebních prací byly všechny povrchy veřejného prostranství uvedeny do původního stavu a zelené pásy podél komunikací (mimo vjezd a vstup) byly zatravněny

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. informovat žadatele o přijatém usnesení

Termín: 2.2.2024

přijato, pro: 4, proti: 0, zdržel se: 2, mimo místnost: 0

2.5 Oprava oplocení areálu ZŠ Komenského

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Oprava oplocení areálu ZŠ Komenského

Na základě požadavku vedení ZŠ Černošice zabezpečit rozpadající se oplocení u ZŠ Komenského oslovilo OISM vzhledem k dosavadní dobré spolupráci a rozsahu díla společnost Milan Šnajdr k vypracování cenové nabídky.

Předložená cenová nabídka společnosti Milan Šnajdr, se sídlem Slinková 928/12, 153 00 Praha 5, IČ 74680447, na opravu výše uvedeného plotu činí 176 900,- bez DPH.

Cena zahrnuje odstranění prorostlých keřů do oplocení, opravu a zaspárování uvolněných kamenů v rozsahu cca 15 m², zabezpečení rozpadajících se hlavic zděných sloupů (26 ks), dozdění některých sloupů, opravu části drátěných plotových výplní, kompletní nátěr pletiva včetně vrat a vrátek.

OISM předkládá radě města k odsouhlasení cenovou nabídku v celkové výši 176 900,- Kč bez DPH (214 049,- Kč s DPH) a navrhuje uzavřít smlouvu CES č. 14/2024 s výše uvedenou společností.

Příloha : cenová nabídka
návrh SoD č. CES 14/2024

Finanční nároky	176 900,- Kč bez DPH, 214 049,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	Ne, bude rozpočtové opatření č. 3
Rozpočtová skladba	§ 3113, pol. 5171

Usnesení č. R/32/6/2024**Rada města Černošice**

I. bere na vědomí

nutnost zabezpečit oplocení u ZŠ Komenského

II. souhlasí

- s cenovou nabídkou Milana Šnajdra, IČ 74680447, se sídlem Slinková 928/12, 153 00 Praha 5, na provedení opravy oplocení areálu ZŠ Komenského v celkové částce 176 900,- Kč bez DPH
- s postupem dle čl. 2.3.8. c), vnitřního předpisu o zadávání veřejných zakázek - výjimkou z počtu podaných nabídek (přímé oslovení jednoho uchazeče)

III. schvaluje

- uzavření smlouvy o dílo CES č. 14/2024 na opravu oplocení areálu ZŠ Komenského specifikovanou v cenové nabídce zhotovitele dle přílohy č. 1 k tomuto usnesení
- rozpočtové opatření číslo 3

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

- zajistit uzavření smlouvy o dílo CES č. 14/2024 dle bodu III a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.1.2024

2. Finančnímu odboru

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.6 Projektová dokumentace na akci Úprava komunikací v areálu MŠ Karlická

Předkladatel: Renata Duchoslavová, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva – Projektová dokumentace na akci Úprava komunikací v areálu MŠ Karlická

V rámci plánování budoucích úprav areálu MŠ Karlická objednalo nové vedení mateřské školy návrh koncepce zahrady u ředitelkou jiné školky (MŠ Barevný ostrov) doporučené společnosti „atelier344“. Navržené řešení pak předložilo Odboru investic a správy majetku s požadavkem zajistit provedení úpravy areálových komunikací. S jejich úpravou se počítalo už v předešlých letech, ale odlišným způsobem. Ke změně koncepce došlo po následném nástupu nové ředitelky. Záměr byl proto odložen a přesunut do plánu investičních akcí pro letošní rok.

Pro zajištění výběrového řízení na dodavatele prací a pro řádné provedení díla je třeba vypracovat jednoduchou projektovou dokumentaci, která bude podrobněji řešit celkovou rekonstrukce chodníků a příjezdových komunikací v areálu MŠ Karlická, zejména z pohledu jejich materiálového řešení. Některé pochozí plochy jsou navrženy z mlatového povrchu a pojízdné plochy z probarveného betonu nebo zámkové dlažby. Součástí zpracování PD bude orientační položkový rozpočet a výkaz výměr.

Atelier 344, konkrétně projektant Petr Štambach, předložil cenovou nabídku na vypracování PD v celkové částce 90 000,- Kč bez DPH (není plátce).

OISM předkládá radě města k odsouhlasení cenovou nabídku v celkové výši 90 000,- Kč bez DPH (není plátce) a navrhuje uzavřít smlouvu CES č. 19/2024 s výše uvedeným projektantem.

Příloha: - cenová nabídka na vypracování PD na akci Úprava komunikací v areálu MŠ Karlická

- návrh smlouvy o dílo CES č. 19/2024

Finanční nároky	90 000,- Kč bez DPH (není plátce)
Kryto rozpočtem	Ano; pouze dojde ke změně ORG z 1144 na 1194
Rozpočtová skladba	§ 3111, pol. 6121, ORG 1194

Usnesení č. R/32/7/2024**Rada města Černošice**

I. souhlasí

s cenovou nabídkou pana Petra Štambacha, IČ 48540111, se sídlem Slinková 928/12, 153 00 Praha 5, na zpracování PD na akci Úprava komunikací v areálu MŠ Karlická v celkové částce 90 000,- Kč bez DPH (není plátce)

II. schvaluje

uzavření smlouvy o dílo CES č. 19/2024 na zhotovení dokumentace ke stavbě „Úprava komunikací v areálu MŠ Karlická“ specifikovanou v cenové nabídce zhotovitele dle přílohy č. 1

III. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit uzavření smlouvy o dílo CES č. 19/2024 dle bodu II a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.7 Smlouva č. 11/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6019028, ul. Kutnohorská

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost ELEKTROMONTAS, a.s, IČ: 25732633, se sídlem: Nové Strašecí, J. Šotky 445, PSČ: 271 01, požádala o uzavření smlouvy č. 11/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6019028 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a Městem Černošice (povinný). Kabelové vedení NN zasahuje do pozemku parc. č. 2123 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Kutnohorské ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena dohodou smluvních stran na částku ve výši 9.000,- Kč bez DPH. Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1104>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/32/8/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 11/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6019028 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemku parc. č. 2123 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Kutnohorské ulici za jednorázovou úhradu ve výši 9.000,-Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

- Odboru investic a správy majetku
 - realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.8 Smlouva č. 12/2024 o zřízení věcného břemene, plynovodní přípojka č. 9900116475_1/VB, ul. Měsíční

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Investor stavby, pan Ing. Kolařík, požádal o uzavření smlouvy č. 12/2024 o zřízení věcného břemene mezi investory (Ing. Kolařík a pí Hrdinová), společností GasNet, s.r.o. IČO: 27295567 (oprávněný) a městem Černošice (povinný). Plynovodní přípojka zasahuje 2,18m do pozemku parc. č. 1682/24 v obci a k. ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Měsíční. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na cenu ve výši 6.100,-Kč včetně DPH. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1106>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/32/9/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

třístrannou smlouvu č.12/2024 o zřízení věcného břemene mezi městem Černošice, společností GasNet, s.r.o., IČO:27295567 se sídlem Ústí nad Labem, Klíšská 940/96, PSČ 400 01 a investorem stavby: panem Ing. Jiřím Kolaříkem, nar.:03. 03. 1979 a paní Jitkou Hrdinovou, nar.: 13.12.1977, oba bytem: Černošice, Měsíční 1921, PSČ: 252 28 pro stavbu

plynovodní přípojky č. 9900116475_1/VB, která zasahuje 2,18 m do pozemku parc.č. 1682/24 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v ulici Měsíční za jednorázovou úhradu ve výši 6.100,- Kč včetně DPH dle přílohy tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení pod bodem I

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.9 Smlouva č. 13/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-6022993/001, ul. Písecká

Předkladatel: Veronika Roubíčková, Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: Společnost Hrdlička spol. s.r.o. IČ: 18601227, sídlem: Tetín, náměstí Kněžny Ludmily, PSČ 266 01, požádala o uzavření smlouvy č. 13/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. stavby IV-12-6022993/001 mezi společnostmi ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 (oprávněný) a Městem Černošice (povinný). Kabelové vedení NN zasahuje 90,43 m do pozemku parc. č. 2704/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Písecké ulici. Finanční náhrada za zřízení věcného břemene je stanovena na částku ve výši 9.043,- Kč bez DPH. Použitý schválený vzor smlouvy společnosti ČEZ Distribuce, a.s., který nelze měnit. <https://cernosice.obce.gepro.cz/LINK?id=1107>

Finanční nároky	0
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	

Usnesení č. R/32/10/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

smlouvu č. 13/2024 o zřízení věcného břemene - služebnosti č. IV-12-6022993 se společností ČEZ Distribuce, a.s., IČ:24729035 se sídlem Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 pro uložení kabelového vedení NN do pozemku parc. č. 2704/1 v obci a k.ú. Černošice ve vlastnictví města Černošice v Písecké ulici za jednorázovou úhradu ve výši 9.043,-Kč bez DPH dle přílohy č. 1 tohoto usnesení

II. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. realizovat usnesení dle bodu I

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

2.10 Žádost o pronájem Sportparku Berounka pro pořádání trhů STAŽEN

3. Finanční odbor

3.1 Mateřská škola Karlická, příspěvková organizace, IČ: 75008190 - vyřazení majetku z evidence

Předkladatel: Finanční odbor

Důvodová zpráva: Ředitelka MŠ Karlická žádá o souhlas s vyřazením nefunkčního a opotřebeného majetku. Tento majetek bude předán k ekologické likvidaci (sběrný dvůr, zpětný odběr dodavatelem). Soupis majetku navrženého k vyřazení je v příloze důvodové

zprávy. Hodnota vyřazeného majetku činí 38.143,- Kč.

Usnesení č. R/32/12/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s vyřazením a ekologickou likvidací nefunkčního a opotřebovaného majetku v MŠ Karlická, IČ 75008190, dle žádosti ředitelky MŠ v celkové hodnotě 38.143,- Kč

II. ukládá

1. Finančnímu odboru

1. informovat ředitelku MŠ Karlická o přijatém usnesení

Termín: 1.2.2024

2. zajistit účetní úkony v souladu se zákonem

Termín: 8.2.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4. Z odborů - odbor informatiky

4.1 Smlouva o poskytování služby WebC@II

Předkladatel: Odbor informatiky, Správní odbor

Důvodová zpráva: Město provozuje na pracovištích Praha a Černošice vyvolávací systém. Provoz systému dosud nebyl smluvně zajištěn a poplatky byly hrazeny na základě objednávky. WebCall (WebC@II) je služba, která prostřednictvím internetových aplikací dokáže propojit provozovaný vyvolávací systém s internetem. Nabízí klientům možnost zjištění aktuální situace týkající se provozu a odbavování obsluhovaných činností, nebo možnost objednání klienta na obsluhovanou činnost v určitý den a hodinu prostřednictvím internetu. Odbor informatiky a správní odbor předkládají smlouvu č. CES 8/2024, jejíž předmětem je poskytování služby WebCall včetně garance provozu a zabezpečení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	8 400,00 Kč bez DPH, tj. 10 164,00 Kč s DPH za rok
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/32/13/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením smlouvy č. CES 8/2024 se společností Kadlec Elektronika, s.r.o, jejímž předmětem je poskytování služby WebC@II za cenu 8 400,- Kč bez DPH za rok

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpis smlouvy č. CES 8/2024 dle bodu I tohoto usnesení, zajistit její evidenci v CES a předání PO ke zveřejnění

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.2 Zpracování projektového záměru v oblasti kybernetické bezpečnosti

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Nabídka k přípravě projektového záměru na řešení kybernetické bezpečnosti města Černošice vč. posouzení možnosti jeho financování z dotačních zdrojů, mj. Národního plánu obnovy výzvy č. 41. Společnost Equica nabízí průnik procesně-

organizačního poradenství a projektového řízení. Navíc disponuje rozsáhlými znalostmi a zkušenostmi v oblasti zavádění a využívání informačních technologií. Proběhlo několik jednání o vhodnosti spolupráce na tématech týkající se obnovy infrastruktury. Společnost je ochotna přijmout již zpracovaný dokument o architektuře jako podklad pro studii proveditelnosti. Tento významný krok pak vede ke zrychlení celého jednání a hlavně k úspoře v řádu 100 až 200 tisíc CZK, které není nutné investovat. Smyslem nabídky je NDA, dokument o mlčenlivosti. Běžný postup. A nabídka na Zpracování projektového záměru, jehož cílem je získání finančních prostředků z Národního Plánu Obnovy. IT doporučuje této spolupráce využít.

Nabídka je uvedena v Příloze č. 1 usnesení.

Nedílnou součástí realizace je Dohoda o mlčenlivosti, viz Příloha č. 1 usnesení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	100.000,- Kč bez DPH, 121.000,- Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5169

Usnesení č. R/32/14/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

1. s uzavřením Dohody o mlčenlivosti č. CES 20/2024 se společností Equica, a.s., se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9 - Vysočany
2. se zpracováním projektového záměru v oblasti kybernetické bezpečnosti společností Equica, a.s. se sídlem Rubeška 215/1, Praha 9 - Vysočany, za cenu 100.000,- Kč bez DPH, tj. 121.000,- Kč s DPH, na základě schválené objednávky

II. schvaluje

výjimku z počtu oslovených dodavatelů dle vnitřního předpisu č. 5 - směrnice města o zadávání veřejných zakázek - v souladu s bodem 2.3.8, písm. c)

III. pověřuje

Ing. Milana Růthera, vedoucího Odboru informatiky, podpisem Dohody o mlčenlivosti dle bodu I., odst. 1. tohoto usnesení a podpisem objednávky dle bodu I., odst. 2. tohoto usnesení

IV. ukládá

1. Odboru informatiky

1. zajistit podpis Dohody o mlčenlivosti č. 20/2024 dle bodu I., odst. 1. tohoto usnesení
Termín: 31.1.2024
2. vystavit objednávku dle bodu I., odst. 2. tohoto usnesení, zajistit akceptaci objednávky (podpis dodavatele), evidenci akceptované objednávky v CES, předání akceptované objednávky PO k evidenci a zveřejnění
Termín: 29.1.2024

přijato, pro: 5, proti: 0, zdržel se: 1, mimo místnost: 0

4.3 Prodloužení maintenance k produktům Micro Focus - Open Workgroup Suite, včetně elektronické pošty GroupWise, pořízeného na základě smlouvy č. CES 13/2021, od společnosti Továrna na dokonalé programy, s.r.o., IČO 45272638, se sídlem Bohúňova 1336/13, Praha 4, ze cenu 72.000,00 Kč bez DPH, tj. 87.120,00 Kč vč. DPH

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Město pořídilo v roce 2021 na základě smlouvy č. CES 13/2021 trvalé licence systému Micro Focus Open Workgroup Suite, vč. roční maintenance k těmto licencím, v počtu 250 ks. Systém obsahuje zejména elektronickou poštu GroupWise a dále Open Enterprise Server (OES) pracující nad adresářovou službou eDirectory, která zajišťuje autentizaci uživatelů v počítačové síti. Servery OES slouží jako úložiště dokumentů pro uživatele a pro systém GINIS.

Dne 29. 2. 2024 bude expirovat stávající maintenance k uvedeným produktům. Byla vyžádána nabídka roční obnovy maintenance od autorizovaného dodavatele, společnosti TDP, viz příloha č. 1 důvodové zprávy usnesení. Obnovou maintenance jsou udržovány systémy v aktuálním stavu s nárokem na nové verze a aktualizace. To je nutné zejména z důvodů zajištění bezpečnosti informačního systému města.

Cenová nabídka ve výši 72.000,00 Kč bez DPH, tj. 87.120,00 Kč vč. DPH, viz příloha č. důvodové zprávy, odpovídá 20% pořizovací ceny licencí.

S ohledem na skutečnost, že není znám jiný autorizovaný dodavatel uvedeného systému, v otevřeném výběrovém řízení v souvislosti s pořízením licencí jiný uchazeč nabídku nepodal a stávající dodavatel poskytuje kvalifikovanou podporu, doporučuje OI objednat obnovu maintenance od stávajícího dodavatele v souladu s bodem 2.3.8, písm. c) směrnice města o zadávání veřejných zakázek.

Finanční nároky	72.000,00 Kč bez DPH, tj. 87.120,00 Kč vč. DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 6171, pol. 5168

Usnesení č. R/32/15/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s roční obnovou maintenance k produktům Micro Focus - Open Workgroup Suite, včetně elektronické pošty GroupWise, pořízených na základě smlouvy č. CES 13/2021, nákupem od společnosti Továrna na dokonalé programy, s.r.o., IČO 45272638, se sídlem Bohúňova 1336/13, Praha 4, za cenu 72 000,00 Kč bez DPH, tj. 87 120,00 Kč vč. DPH

II. schvaluje

výjimku z počtu oslovených dodavatelů dle vnitřního předpisu č. 5 - směrnice města o zadávání veřejných zakázek - v souladu s bodem 2.3.8, písm. c)

III. ukládá

1. Odboru informatiky

1. vystavit objednávku dle bodu I. tohoto usnesení, zajistit akceptaci objednávky (podpis dodavatele), evidenci akceptované objednávky v CES, předání akceptované objednávky PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

4.4 Dohoda o mlčenlivosti s následnou spoluprací v dodávce IT služeb

Předkladatel: Odbor informatiky

Důvodová zpráva: Dohoda o mlčenlivosti s následnou spoluprací v dodávce IT služeb

Odbor Informatiky v řadách specialistů, ani aktuálně nasmlouvaných externistů, nedisponuje dostatečným know-how ani kapacitami. Zejména v rámci rozvoje infrastruktury a operačních systémů

je potřeba zajistit expertní dodání IT služeb. Společnost Balcom s.r.o. byla ochotna dodat a

přistoupit na spolupráci na základě korektního smluvního vztahu a akceptovala dohodu o mlčenlivosti (tzv. NDA). Tato dohoda předchází (a je podmínkou pro) další spolupráci. V tuto chvíli nemá dopad na rozpočet. Pokud bude NDA akceptována může být zahájena spolupráce a konkretizován rozsah případných objednávek. Bez NDA nelze externímu dodavateli sdělit stav našich systémů a získat tak adekvátní nabídku pokrývající potřeby na rozvoj.

Ke schválení je předložen návrh Dohody o mlčenlivosti, viz Příloha č. 1 usnesení.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

Finanční nároky	0.000.000,- Kč bez DPH, 0.000.000,- s DPH
Kryto rozpočtem	n/a
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/32/16/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s uzavřením Dohody o mlčenlivosti č. CES 15/2024 se společností Balcom s.r.o., Nad Smetankou 230/12, Praha 9

II. ukládá

1. Odboru informatiky

1. Zajistit podpis Dohody o mlčenlivosti č. CES 15/2024 dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5. Z odborů - odbor technických služeb

5.1 Oprava sekačky Sherpa 940

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva: Z důvodu osmiletého užívání sekačky Sherpa 940 je zapotřebí udělat generální opravu sekacího ústrojí. Z tohoto důvodu jsme oslovili autorizovaný servis Unikont Group s.r.o., IČ 41193113, který nám předložil cenovou nabídku v částce 90.837,- Kč bez DPH.

Finanční nároky	90.837,- Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	Ne, krytí bude řešeno RO č.1 ZM
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/32/17/2024

Rada města Černošice

I. souhlasí

s nabídkou společnosti Unikont Group s.r.o., IČ 41193113, Služeb 609/6, 108 00 Praha na opravu sekačky Sherpa 940 za cenu 90.837,-Kč bez DPH

II. pověřuje

Renátu Petelíkovou, vedoucí odboru technické služby, podpisem objednávky

III. ukládá

1. Odboru technických služeb

1. realizovat opravu sekačky, akceptovanou objednávkou opravy zaevidovat v CES a následně předat PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

5.2 Projekt revitalizace vegetačních prvků hřbitova Mokropsy

Předkladatel: Odbor technických služeb

Důvodová zpráva:

V roce 2013 byl na dřevinách na hřbitově v Mokropsích proveden pěstební a stabilizační zásah.

Celkem bylo hodnoceno 49 dřevin. V minulosti byl na části dřevin proveden řez na hlavu, případně jiný redukční či bezpečnostní řez s následným vznikem celé řady defektů.

V roce 2020 byl proveden pasport stromů na území města Černošice, s návrhem pěstebních a stabilizačních opatření na hodnocených dřevinách. Předložený návrh je aktualizovaný soupis (listopad 2023) opatření, který byl prokonzultován se správcem zeleně.

Dílo bude realizováno odbornou firmou, která je držitelem certifikátu Český certifikovaný arborista.

Dílo bude provedeno v tomto rozsahu:

- Kácení dřevin - Odstranění dřevin neperspektivních, či dřevin v kritickém stavu.
- Štěpkování větví kácených stromů
- Arboristická opatření - výchovný řez, zdravotní řez, bezpečnostní řez, redukční řez.
- Likvidace dřevní hmoty a úklid pracoviště (štěpkování či odvoz ořezané dřevní hmoty)
- Instalace vazby

Pro provedení pěstebních a stabilizačních opatření byly osloveny 3 firmy.

Předkládáme tyto cenové nabídky:

- | | |
|-----------------------------------|-----------------------|
| 1. Adam Svoboda, IČ 1141139 | 390.854,-Kč bez DPH |
| 2. Ing.Jiří Janota, IČ 88693953 | 415.746,- Kč bez DPH |
| 3. Ing. Jan Hamerník, IČ 44451245 | 375.958,60 Kč bez DPH |

Nejvýhodnější nabídkou je nabídka pana Ing.Jana Hamerníka, se kterým máme již z minulosti velmi dobré zkušenosti.

Finanční nároky	375.958,60 Kč bez DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 3632, pol. 5169,

Usnesení č. R/32/18/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

nabídky tří firem na Projekt revitalizace vegetačních prvků hřbitova Mokropsy

II. schvaluje

1. výjimku ve věci výběru dodavatele, a to z počtu oslovených dodavatelů dle vnitřního předpisu č. 5 - směrnice města o zadávání veřejných zakázek - v souladu s bodem 2.3.8, písm. c)
2. Nabídku Ing. Jana Hamerníka, Ph.D., Nezvalova 644, 582 22 Přibyslav, IČO: 44451245 na realizaci díla v rozsahu uvedeném v nabídce, která je přílohou č. 1 a přílohou č. 2 tohoto usnesení, za cenu 375.958,60 Kč bez DPH

III. ukládá

1. Právnímu odboru

1. připravit smlouvu o dílo s podmínkami uvedenými v nabídce, která je přílohou č. 2 tohoto usnesení

Termín: 30.11.2023

2. Odboru technických služeb

1. zajistit podpis smlouvy a její předání PO k evidenci a zveřejnění

Termín: 11.12.2023

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6. Z odborů - odbor vedení města

6.1 Finanční dar na pořízení návratového boxu do knihovny

Předkladatel: oddělení kultury

Důvodová zpráva: Paní Kubátová nabídla městu finanční dar ve výši 20.000 Kč za účelem nákupu návratového boxu do knihovny.

Po průzkumu trhu a konzultacích s pracovníky jiných knihoven jsme se zaměřili na typ Biblioschránka firmy Ceiba. Ta bude umístěna před knihovnou – konkrétní umístění a barevné provedení diskutuje P. Wolf s architektem S. Cliftonem, s ohledem na doporučení Komise pro spolkovou činnost a komunitní život ve spolupráci s Černošickou společností letopiseckou (viz níže). V prosinci byla odeslána žádost o dotaci (VISK) na pořízení boxu.

Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):

A. Červenková informovala členy komise, že se město chystá pořídit návratový box do knihovny. Knihovna bude mít nové webové stránky. Komise doporučuje doménu www.knihovnaplaminkova.cz.

Členové komise dále diskutovali nad vizuální identitou knihovny. Z. Kněžů a M. Voldřichová odkázaly na již existující logo, jehož autorem je Ivan Látal, který logo vytvořil u příležitosti instalace pamětní desky Františky Plamínkové. Komise se však shodla, že doporučuje vycházet z grafického pojetí loga města.

Finanční nároky	20.000 Kč) - příjem
Kryto rozpočtem	
Rozpočtová skladba	§ 0000, pol. 0000, případně ORG

Usnesení č. R/32/19/2024

Rada města Černošice

I. schvaluje

darovací smlouvu CES 760/2023 ve výši 20.000 Kč mezi Městem Černošice a paní Marií Kubátovou za účelem nákupu návratového boxu pro knihovnu F. Plamínkové

II. ukládá

1. Mgr. Adéle Červenkové, vedoucí oddělení kultury

1. zajistit plnění dle bodu I tohoto usnesení

Termín: 29.2.2024

2. jménem rady města poděkovat paní Kubátové za její příspěvek

Termín: 31.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.2 Zápis ze 4. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život

Předkladatel: Komise pro spolkovou činnost a komunitní život

Důvodová zpráva:Hlavním tématem jednání byl koncept využití objektu v Radotínské ul. (bývalá hasičárna) který je v posledních letech využíván jako klubovna a skladový prostor. Zápis viz příloha k usnesení a této DZ. **Vyjádření komise/výboru (pokud je potřeba):**

Usnesení č. R/32/20/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

zápis ze 3. jednání Komise pro spolkovou činnost a komunitní život dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

6.3 Zpráva z revize knihovního fondu v knihovně Fr. Plamínkové

Předkladatel: oddělení kultury

Důvodová zpráva:Podle § 16 zákona č. 257/2001 Sb., o knihovnách a podmínkách provozování veřejných knihovnických služeb, v platném znění je provozovatel knihovny povinen provádět revizi knihovního fondu, v případě Knihovny Františky Plamínkové jednou za 5 let. Po revizi v roce 2018 proběhla nyní revize od 4. do 20 prosince 20223. Revizní protokol je přílohou usnesení.

Shrnutí:

V roce 2018 měla knihovna celkem 22 303 svazků, z toho 87 knih bylo nedohledáno (ztráty).

V roce 2023 bylo v knihovním systému evidováno celkem 19 204 knihovních svazků, z toho 199 ztrát.

V mezičase proběhlo stěhování knihovny do nového prostoru, kdy došlo na vyřazení knih z důvodu zastaralosti a nevyužívání (což vysvětluje snížení celkového počtu knih).

Knihovní systém Koha neposkytuje údaje o celkové finanční ztrátě, nicméně ze seznamu konkrétních ztrát lze vyčíst, že se jedná o velkou část ztrát z dětského oddělení, dále pak o odbornou literaturu, a bohužel i o knihy, které jsou vzácné.

Preventivní opatření:

Začátkem roku 2024 budou v knihovně nainstalovány uzamykatelné boxy, kam budou návštěvníci odkládat batohy. V dětském oddělení je nainstalována kamera (momentálně mimo provoz) i cedule s informací o monitorování.

Usnesení č. R/32/21/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

revizní protokol knihovního fondu Městské knihovny Františky Plamínkové dle přílohy tohoto usnesení

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

7. Dodatečně zařazené body programu

7.1 Zjištění závady v dosazovací nádrži v ČOV

Předkladatel: Odbor investic a správy majetku

Důvodová zpráva: V ČOV byla zjištěna pravděpodobná závada v dosazovací nádrži jedné z linek – řetězový shrabovák nepracuje tak, jak by měl. Vzhledem k tomu, že zařízení je trvale pod hladinou nádrže, bude nutné pro posouzení závady vyčerpat nádrž tlakosacím vozem a demontovat čerpadla, aby mohla být provedena servisní kontrola shrabováku. Cena za tuto kontrolu dodavatelskou firmou (Kunst) tvoří téměř polovinu celkové částky zásahu.

Podle výsledku bude ev. zpracována cenová nabídka na opravu.

Finanční nároky	89.999,- Kč bez DPH (z toho 35.000,- Kč servisní výjezd fy Kunst), 108.898,79 Kč s DPH
Kryto rozpočtem	ano
Rozpočtová skladba	§ 2321, pol. 5171

Usnesení č. R/32/22/2024

Rada města Černošice

I. bere na vědomí

informace o nutnosti servisního zásahu v ČOV

II. souhlasí

s objednáním vyčištění dosazovací nádrže v ČOV, zjištění závady shrabováku a servisní prohlídky podle cenové nabídky společnosti Aquaconsult, s.r.o., Dr. Janského 953, Černošice, ze dne 15.1.2024 za 89.999,- Kč bez DPH, z čehož částku 35.000,- Kč tvoří subdodávka fy KUNST, s.r.o., Palackého 1906, Hranice

III. schvaluje

objednávku č. O/11/20240023 podle přílohy

IV. ukládá

1. Odboru investic a správy majetku

1. zajistit odeslání objednávky č. O/11/20240023

Termín: 26.1.2024

přijato jednomyslně, pro: 6, proti: 0, zdržel se: 0, mimo místnost: 0

8. Závěr

Mgr. Filip Kořínek

Ing. Milena Paříková