ČERNOŠICE

Město Černošice
Karlštejnská 259
252 28 Černošice

Krajský úřad Středočeského kraje
Odbor územního plánování a
stavebního řádu
Zborovská 11
150 21 Praha 5

Vyřizuje: Šimon Hradilek, radní
Telefon: 777 881 976
E-mail: simon.hradilek@mestocernosice.cz

K spisové značce: SZ 048008/2023/KUSK ÚSŘ/FB

K č. j.: 055781/2024/KUSK

VYJÁDŘENÍ A NÁMITKY MĚSTA ČERNOŠICE KE STAVBĚ "Optimalizace trati Černošice (včetně) - odb. Berounka (mimo) "

Městu Černošice bylo doručeno oznámení sp.zn. SZ 048008/2023/KUSK ÚSŘ/FB, č.j. 055781/2024/KUSK ze dne 24. dubna 2024 o zahájení územního řízení stavby „**„Optimalizace trati Černošice (včetně) – Odb. Berounka (mimo)“**“ (dále jen „**Stavba**“).

Město Černošice ve věci zasílá toto vyjádření a námitky:

Město Černošice vítá záměr rekonstrukce železniční trati v území města Černošice. Město Černošice zdůrazňuje, že Stavba by měla být povolena a provedena primárně pro zajištění intenzivní příměstské osobní dopravy s tím, že dálková osobní doprava a nákladní doprava bude zajišťována v tunelu Praha – Beroun.

Město Černošice s provedením Stavby souhlasí za předpokladu, že budou splněny následující podmínky. Město požaduje zapracování těchto podmínek do územního rozhodnutí o umístění Stavby:

1) **provedení oplocení**

   Město Černošice souhlasí s umístěním oplocení pod podmínkou:

i. že konkrétní architektonické provedení bude odpovídat urbanizovanému městskému prostředí a bude v dalším stupni PD připraveno architektem a projednáno a odsouhlaseno městem;

ii. bude umožněno maximální ozelenění oplocení.

2) **provedení plného oplocení s funkcí protihlukové stěny**

   Město Černošice souhlasí s umístěním plného oplocení s funkcí protihlukové stěny namísto stávajícího oplocení v úseku zahrad v ul. Sadová přímo sousedících s železnicí (SO 04-45-08), v úseku zahrad v ul. Dr. Janského přímo sousedících s železnicí (SO 04-45-12) a (SO 04-45-13) pod podmínkou, že:

i. konkrétní architektonické provedení bude odpovídat urbanizovanému městskému prostředí a bude v dalším stupni PD připraveno architektem a projednáno a odsouhlaseno městem;

ii. bude umožněno maximální ozelenění oplocení;

iii. bude provedeno tak, aby byl minimalizován odraz hluku a maximalizováno pohlcení hluku;

iv. bude pozvolný náběh výšky oplocení tak, aby lépe urbanisticky zapadlo do městského prostředí (tzn. pozvolný nástup např. od výšky 1,75 m), a to SO 04-45-08 se bude postupně navyšovat od ulice Radotínská; SO 04-45-12 a SO 04-45-13 se bude postupně navyšovat od ulice Dr. Janského a ulice Říční. A dále SO 04-45-13 se bude postupně navyšovat od ulice Říční a konec oplocení SO 04-45-13 se bude pozvolna snižovat na úroveň terénu a bude proveden s ohledem na urbanistické řešení celého prostoru zastávky a výškové poměry (primárně část oplocení v prostoru zastávky směrem k ulici Zd. Škvora, která není souběžná s železniční tratí a která není s ohledem na ochranu před hlukem významná).

3) provedení protihlukové stěny u přeložky II/115 (za kruhovým objezdem)

Město Černošice souhlasí s umístěním protihlukové stěny (PHS) u přeložky II/115 (SO 04-45-07) a (SO 04-45-06) pod podmínkou, že:

i. konkrétní architektonické provedení bude odpovídat urbanizovanému městskému prostředí a bude v dalším stupni PD připraveno architektem a projednáno a odsouhlaseno městem;

ii. bude umožněno maximální ozelenění PHS;

4) komunikace mezi výhybnou Kosoř a ulicí U Vodárny

Město souhlasí s vybudováním části komunikace u výhybny Kosoř (SO 04-43-62) pod podmínkou, že bude tato komunikace provedena jako zpevněná asfaltová komunikace až k ulici U Vodárny.

5) galerie na přeložce II/115

Město souhlasí s vybudováním přeložky II/115 a stavbou galerie zakrývající část přeložky pod podmínkou, že:

i. bude zpracován důkladný geologický průzkum svahu k ulici Komenského;

ii. výstavba přeložky a galerie proběhne s ohledem na závěry geologického průzkumu tak, aby nedošlo k poškození nemovitostí (zejména rodinných domů) výstavbou.

iii. bude znovu prověřeno, zda není z hlediska ochrany nejexponovanějších nemovitostí vhodné, aby uzavření otvorů mezi sloupy galerie přeložky začínalo na jejím začátku ze směru od Prahy - Radotína.

6) Propojení ulic Radotínská a Zd. Lhoty

Město souhlasí s vybudováním propojení mezi ulicemi Radotínská a Zd. Lhoty pod podmínkou, že:

i) toto propojení bude provedeno tak, aby umožňovalo pouze dojezd obyvatel v blízkém okolí (a nikoliv plynulý průjezd do Mokropes);

ii) na hraně mezi prostorem komunikace a zahradami k domu č.p. 69 a č.p. 67 bude vybudováno plné oplocení o výšce cca 1,8 m, které znemožní optické a faktické rušení zahrad, a to dle architektonického návrhu tak, aby odpovídalo urbanizovanému městskému prostředí. Návrh oplocení bude v dalším stupni PD připraven architektem a projednán a odsouhlasen městem;

iii) stavební úpravy budou provedeny tak, aby se maximalizovala šance na zachování stávající lípy v ulici Kazínská.

7) napojení ulice Dr. Janského na silnici II/115

Město souhlasí s navrženým řešením napojení ulice Dr. Janského na silnici II/115 pod podmínkou, že:

i) bude zarovnána hrana komunikace přiléhající k objektu zastávky u nástupiště směr Beroun tak, aby byla plynulá;

ii) svodidlo mezi komunikací Dr. Janského a nástupištěm směr Beroun (pod hotelem Kazín) bude buď bez tzv. náběhů, nebo bude nahrazeno zídkou, to vše dle architektonického návrhu a se souhlasem města.

8) Přejezd Říční

Město souhlasí s Dokumentací pod podmínkou, že přejezd Říční bude proveden tak, aby navazoval na ulici Říční v budoucím provedení s chodníky po obou stranách (o šířce chodníků 2 m)

9) Prostor mezi zastávkou Mokropsy a přejezdem Dr. Janského

Město požaduje opatřit kolej ve směru Beroun nízkou protihlukovou clonou k minimalizaci hlukových emisí.

Město požaduje úpravu a zpevnění přilehlého terénu směrem k ulici Dr. Janského, který je nyní neupravený a nesourodý, při minimalizaci vzdálenosti této zelené plochy od kolejiště. Město požaduje zazelenění ploch a osázení izolační zelení.

Město požaduje umístit oplocení železnice tak, aby bylo co nejblíže kolejišti (3,5 m od osy koleje) a nebyly zbytečně zaploceny ozeleněné plochy, nejlépe pak zkombinovat všechna 3 výše uvedená stavební opatření (instalace protihlukové clony, úprava svahu a plot) do jednoho smysluplného funkčního a estetického celku.

10) Prostor mezi drážním domkem a přejezdem Říční

Město Černošice požaduje, aby v prostoru pozemku č.parc. 6192/61, tzn. pozemek mezi kolejištěm a ulicí Zdeňka Lhoty v úseku od strážního domku km 15,200 po ul .Říční byl zachován zemní val a aby byl tento val v rámci provedení Stavby v maximální míře osázen izolační zelení (keře, stromy).

11) Provedení budov, pozemních objektů, povrchů komunikací a mobiliáře

Město souhlasí s Dokumentací pod podmínkou, že architektonicko-urbanistické řešení stavby, zejména budov**,** pozemních objektů, povrchů komunikací a mobiliáře (včetně objektů zastávek a zastřešení, podchodů a galerie) bude v další fázi zpracování projektové dokumentace (dokumentace pro stavební řízení a dokumentace pro provedení stavby) vycházet a navazovat na studie připravené arch. Františkem Štáfkem, bude připraveno pod autorským dohledem architekta a projednáno a odsouhlaseno městem, a že nejpozději v dalším stupni projektové dokumentace budou zapracovány připomínky specifikované v příloze k tomuto vyjádření, zpracované SUM architekti dne 03. 04. 2023.

12) Protihluková opatření

Město Černošice považuje za pozitivní, že k řešení problematiky hluku v projektovaném úseku v intravilánu Černošic nejsou plošně navrhovány vysoké protihlukové stěny a že jsou vyšší protihlukové stěny navrhovány podél trati v intravilánu Černošic jen ve vybraných úsecích. Město Černošice zásadně nesouhlasí s umístěním dalších vysokých protihlukových stěn v jiných úsecích, než je dokumentaci Stavby navrhováno. Město Černošice odmítá řešení problematiky hluku

v projektovaném úseku v intravilánu Černošic plošnou výstavbou vysokých protihlukových stěn, neboť by to mělo devastující dopad na prostředí města a vedlo by (mimo jiné) k rozdělení města. Technologie nízkých protihlukových stěn (clon) a mini soud protection walls ve spojení s dalšími prvky ochrany před hlukem (absorbéry,broušení kolejnic, nové typy brzd atp.) se stále zlepšuje, a proto již není nutné setrvávat na urbanisticky zastaralém (a drahém) používání vysokých protihlukových stěn.

Město Černošice souhlasí se Stavbou pod podmínkou, že budou zachována v dokumentaci navržená protihluková opatření.

U pohltivých povrchů stěn a dalších konstrukcí město Černošice požaduje použití materiálů třídy zvukové absorpce A dle EN ISO 11654.

Město požaduje použití kolejových bokovnic v celém úseku intravilánu města.

Město podporuje požadavek obyvatel ulice Dr. Janského a požaduje i v tomto úseku použití nízké protihlukové clony o výšce 73 cm i u koleje ve směru Beroun, případně použití nízké protihlukové clony o výšce 38 cm i u vnitřní koleje ve směru Praha.

13) Požití pryžové rohože pod kolejové lože

Město požaduje použití elastomerové pryžové rohože pod kolejové lože, které utlumí otřesy a emise zemního hluku způsobené kolejovou dopravou v celém úseku intravilánu města, a to od km 13,200 až do KU km 16,114.

Účinek rohože je trvalý a lepší než příložky na stojinu kolejnice, které po 6 měsících postupně ztrácí účinnost, protože pryž příložky na slunci degraduje a tudíž ztrácí své pohltivé vlastnosti.

Reálný a měřením potvrzený úbytek hlukové zátěže po instalaci elastomerové rohože při rekonstrukci tramvajové trati v centru Litvínova byl -10dB, zejména vlivem potlačení vibrací do podloží. Navíc není nutno stavět žádné zdi a lože v tomto případě nedegraduje, poněvadž není vystaveno slunci.

14) Propustnost trati:

Město Černošice požaduje, aby v podmínkách pro umístění stavby a projektovou přípravu stanovených územním rozhodnutím bylo stanoveno omezení na počet vlakových souprav, které mohou být denně po dokončení optimalizace na trať vpuštěny, a to v souladu s počty uvedenými v hlukové studii (Akustické posouzení, zakázkové číslo 22.0384-01, zpracované EKOLA Group, spol. s.r.o.), na základě, které byla pro trať navržena protihluková opatření. Konkrétně se tedy jedná o maximálně 34 nákladních souprav denně ve struktuře 23/11 ve výhledovém stavu 2040, přičemž podíl tichých vlaků bude 80% v kategorii NeX/Pn, 50% v Mn, 100%LV.

15) Hlukové limity

Z akustického posouzení (Akustické posouzení, zakázkové číslo 22.0384-01, zpracované EKOLA group, spol. s.r.o.) je zřejmé, že v předmětném úseku městem Černošice jsou uplatněny základní hlukové limity, limity 60/55 dB a limity 65/60 dB a že není uplatněn institut staré hlukové zátěže. Město souhlasí se Stavbou pod podmínkou, že budou použity tyto hlukové limity a nebude použit institut staré hlukové zátěže.

Město Černošice požaduje, aby v podmínkách pro umístění stavby a projektovou přípravu stanovených územním rozhodnutím bylo stanoveno omezení, že trať bude projektována, postavena a následně provozována tak, aby splňovala hygienické limity podle nařízení vlády 272/2011Sb.

A to maximálně do výše základního hlukového limitu+5dB.

16) Návrhová rychlost

Město Černošice se Stavbou souhlasí pod podmínkou, že návrhová rychlost trati nebude převyšovat maximální rychlosti požadované ve společném stanovisku obcí regionu Dolní Berounka ze dne 6. 12. 2018, tj. 90 km/hod. pro nákladní vlaky a 105 km/hod. (včetně profilu V130 a V150) pro osobní vlaky v denních hodinách. S ohledem na vliv rychlosti na hlukové emise a na současnou převažující velmi neuspokojivou technickou kvalitu souprav nákladní dopravy dále Město Černošice požaduje, aby byla rychlost nákladních vlaků při průjezdu zastavěnou částí města do doby úplné obměny vozového parku nákladních vagónů v nočních hodinách omezena na 60 km/hod při zachování maximálně možné plynulosti pohybu těchto souprav.

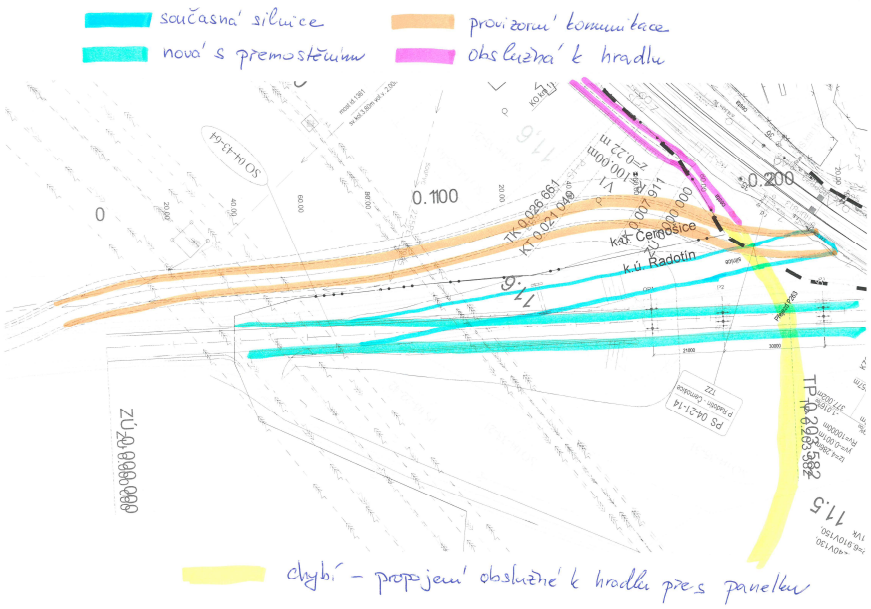
17) Úprava volných ploch zdí a stěn

Město Černošice s projektem (Dokumentací) souhlasí pod podmínkou, že volné plochy opěrných zdí, stěn či jiných ploch nebudou využity k provedení tzv. legálních graffiti.

18) Přejezd Radotín

Město Černošice požaduje, aby po provedení přemostění stávajícího přejezdu v Radotíně byla odstraněna jak již zbytečná část stávající komunikace, tak provizorní komunikace s tím, že obslužná komunikace k drážnímu zařízení (výhybna) bude napojena přímo pod novým přemostěním na existující komunikaci (panelku) spojující ulici Karlická/Radotínská a ulici Na Rymáni, a to s využitím pozemků parc.č. 1534/1 a 3113/1, které jsou v majetku hl.m. Prahy, svěřeno městské části Praha Radotín.

Viz plánek.



V Černošicích dne 14. května 2024

Město Černošice

Filip Kořínek, starosta